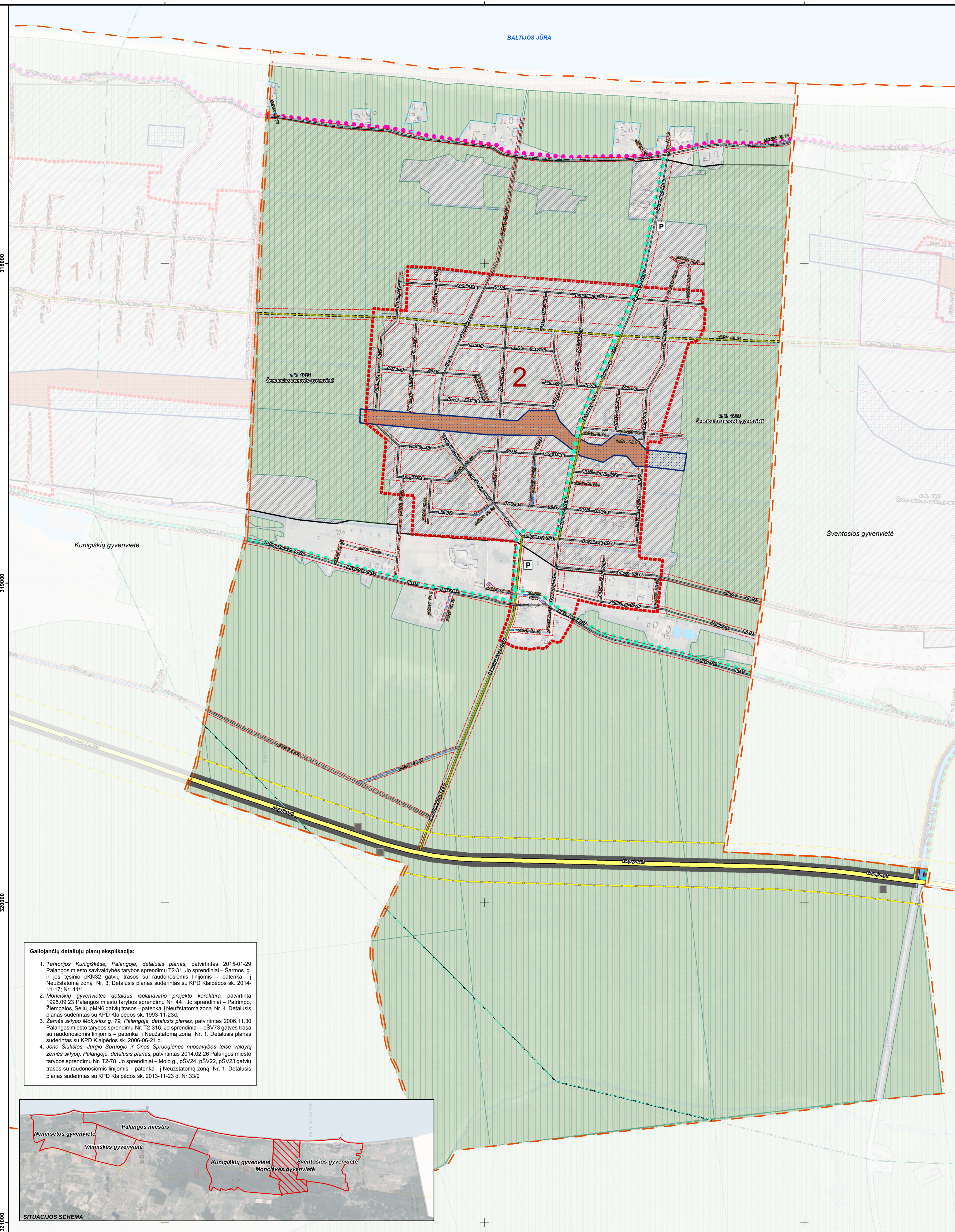


PALANGOS MIESTO TRANSPORTO ORGANIZAVIMO IR GATVIŲ RAUDONŲJŲ LINIJŲ SPECIALUSIS PLANAS

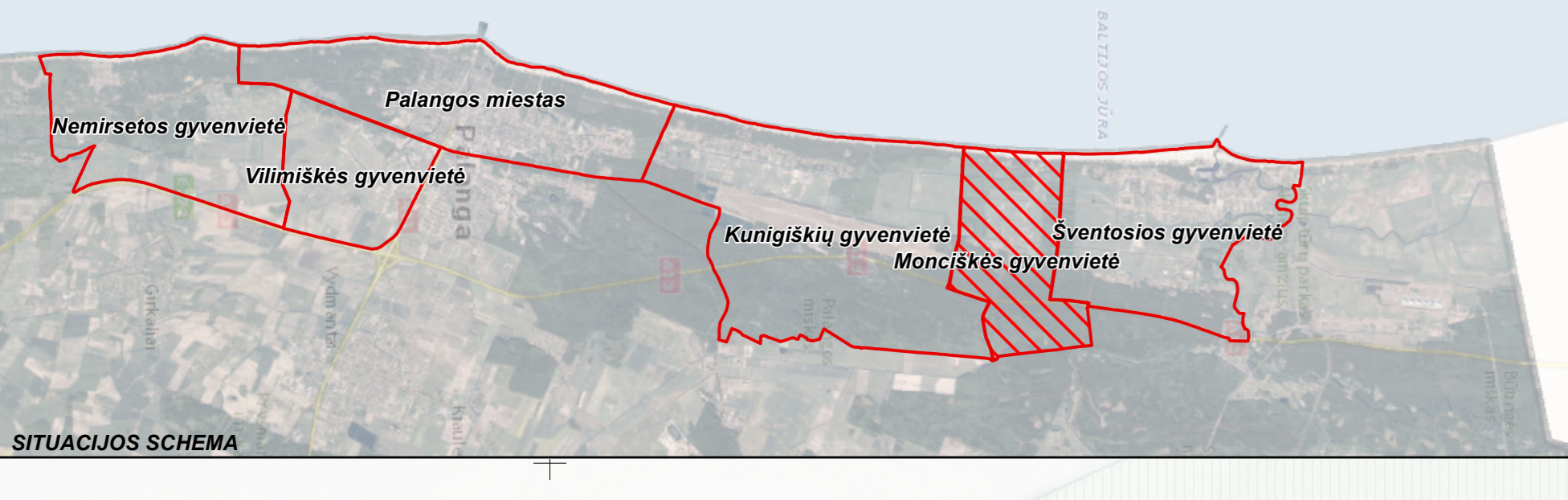
M 1:5000



- SUTARINIAI ŽYMĖJIMAI**
- Administracinės ribos**
- Savivaldybės riba
 - Mončiškės gyvenvietės teritorijos riba
- Žemėnauda**
- Valstybinės reikšmės miškas
 - Vanduo
 - Upė, upelis, kanalas
 - Registruotų sklypų ribos
- Valstybinės reikšmės keliai**
- Magistralinis kelias
 - Kelio apsaugos zonos riba
- Esamos gatvės**
- C kategorijos gatvė
 - D kategorijos gatvė
- Gatvės suplanuotos patvirtintais teritorijų planavimo dokumentais (Palangos m. sav. teritorijos bendruoju planu ir detaliesiems planais)**
- C kategorijos gatvė
 - D kategorijos gatvė
- Planuojamos gatvės**
- D kategorijos gatvė
 - E kategorijos gatvė
 - Tikslinama D kategorijos gatvė/naikinama atkarpa
- Nustatomos gatvių raudonosios linijos**
- Gatvių raudonosios linijos
- Automobilių stovėjimo vieta (aikštelė)**
- Planuojama automobilių stovėjimo vieta (aikštelė)
- Viešasis transportas**
- Esama viešojo transporto maršruto trasa
- Dviraičių transportas**
- Esami dviračių takai
 - Planuojamos dviračių trasos gatvių raudonųjų linijų ribose
- Vandenviečių sanitarinės apsaugos zonos (SAZ)**
- SAZ III-osios cheminės taršos apribojimo juostos 3A sektorius
- Nekilnojamojo kultūros paveldo teritorijos**
- Nekilnojamojo kultūros paveldo objekto teritorija
 - In situ saugoma neužstatoma zona pagal pažymą dėl Sventosios senovės gyvenvietės (u. k. KVR 1813) vertingųjų savybių apsaugos (2013.06.03)
 - Galiojančių detaliųjų planų ribos, kurias patenka neužstatomos zonos, numeris eksplikacijoje
 - Zonos, kuriose siūloma inicijuoti detaliosiose planuose numatytų gatvių neprojektavimą vadovaujantis 2019-03-19 Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos mokslinės archeologijos komisijos posėdžio protokolo Nr. 113-11 išvadomis

Galiojančių detaliųjų planų eksplikacija:

1. Teritorijos Kunigiškėse, Palangoje, detalusis planas, patvirtintas 2015-01-29 Palangos miesto savivaldybės tarybos sprendimu T2-31. Jo sprendiniai – Šarmos g. ir jos tęsinio pKN32 gatvių trasos su raudonosiomis linijomis – patenka į Neužstatomą zoną Nr. 3. Detalusis planas suderintas su KPD Klaipėdos sk. 2014-11-17; Nr. 411
2. Mončiškės gyvenvietės detalusis išplanavimo projekto korektūra patvirtinta 1995-09-23 Palangos miesto tarybos sprendimu Nr. 44. Jo sprendiniai – Patimpo, Žiemgalos, Šėlių, pMNG gatvių trasos – patenka į Neužstatomą zoną Nr. 4. Detalusis planas suderintas su KPD Klaipėdos sk. 1993-11-23d.
3. Žemės sklypo Mokyklos g. 79, Palangoje, detalusis planas, patvirtintas 2006.11.30 Palangos miesto tarybos sprendimu Nr. T2-316. Jo sprendiniai – pSV73 gatvės trasa su raudonosiomis linijomis – patenka į Neužstatomą zoną Nr. 1. Detalusis planas suderintas su KPD Klaipėdos sk. 2006-06-21 d.
4. Jono Šliukštos, Jurgio Sprungio ir Onos Sprungienės nuosavybės teise valdytų žemės sklypų, Palangoje, detalusis planas, patvirtintas 2014.02.26 Palangos miesto tarybos sprendimu Nr. T2-78. Jo sprendiniai – Molo g., pŠV24, pŠV22, pŠV23 gatvių trasos su raudonosiomis linijomis – patenka į Neužstatomą zoną Nr. 1. Detalusis planas suderintas su KPD Klaipėdos sk. 2013-11-23 d. Nr. 33/2



- PASTABOS:**
- Specialiuoju planu planuojamos teritorijos sprendiniai grafinėje dalyje pateikti atsižvelgiant į Palangos miesto bendrajame plane naudojama teritorijos skaidymą gyvenvietėmis – kiekvienos gyvenvietės sprendinius pateikiant kaip atskirą specialiojo plano brėžinį.
 - Specialiuoju planu nėra formuojami žemės sklypai gatvėms, tačiau nustatomas normatyvinis, gatvės kategoriją atitinkantis, atstumas tarp raudonųjų linijų, kuris užtikrina galimybės sutalpinėti visą gatvės reikalingą infrastruktūrą. Žemės sklypai pagal poreikį bus formuojami rengiant žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentus ar žemės vados projektus.
 - Specialiajame plane nenumatoma žemės paėmimo visuomenės poreikiams teritorijos. Žemės paėmimas visuomenės poreikiams turi būti vykdomas Lietuvos Respublikos žemės įstatyme nustatyta tvarka.
 - Specialiuoju planu numatytas optimalus D kategorijos gatvių tinklas, kuris pagal poreikį gali būti tikinamas ir/ar papildomas atsižvelgiant į planuojama konkretos teritorijos užstatymo modelį, kuris nustatomas kompleksinio teritorijų planavimo dokumentu ir/ar techniniu projektu sprendimose.
 - Specialiajame plane įvertintos bei pažymėtos gatvės, suplanuotos kitais teritorijų planavimo dokumentais bet neįrengtos, gali būti keičiamos ar koreguojamos (koreguojama ar keičiama gatvių padėtis, raudonosios linijos bei išplanavimas nepažymint tinklejų šėlių interesus) įstatymų nustatyta tvarka rengiant, koreguojant ar keičiant žemesnio lygio teritorijų planavimo dokumentus.
 - Nustatytų raudonųjų linijų ribose esantys žemės plotai – komunikaciniai koridoriai, kuriuose turi būti visa susisiekimo ir inžinerinė infrastruktūra (gatvės važiuojamoji dalis, dviračių ir pėsčiųjų takai, želdiniai, inžineriniai tinklai, ir t.t.). Specialiojo plano sprendiniai nenurodo konkrečių gatvių elementų prigrimo vietų – gatvės komunikaciniai koridoriai yra preliminarūs ir bus tikslinami, rengiant žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentus ir/ar techninius projektus.
 - Specialiojo plano sprendimuose neplanuojami nauji inžineriniai tinklai, ir nenumatoma jų vieta gatvių raudonųjų linijų ribose. Tai, pagal poreikį, turi būti sprendžiama kitais teritorijų planavimo dokumentais ir/ar techniniais projektais, gavus prisiųgtimo technines sąlygas. Rengiant teritorijų planavimo dokumentus ir/ar techninius projektus, visus urbanizuotųjų teritorijų aptarnavimui reikalingus inžinerinius tinklus būtina planuoti nustatytų gatvių raudonųjų linijų ribose.
 - Nekilnojamojo kultūros paveldo objektų (NKPO) ir vietovių (NKPV) teritorijose ir jų apsaugos zonosose detaliesni (skaidrio lygmens) po SPP projektavimo darbai gali būti atlikti archeologinių tyrimų pagrindu.
 - Nekilnojamojo kultūros paveldo objektų (NKPO) ir vietovių (NKPV) teritorijose ir jų apsaugos zonosose jei atliekant statybas ar kitokius darbus aptinkama archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantis asmuo yra privalo pranešti savivaldybės paveldo saugos padaliniiu, o šie informuoja Departamentą. Departamentas gali sustabdyti darbus 15 dienų. Per šį terminą jis kartu su savivaldybės paveldo saugos padaliniiu turi patvirtinti pranešimą ir prisiųsti sprendimą inicijuoti ar neinicijuoti apskaitos nekilnojamosios kultūros vertybės įrašymą, kultūros paveldo objekto skelbimą saugomu ar apskaitos vertybės statusą atskleidimą ir apsaugos reikalavimų patikslinimą.

GEOMETRA				PALANGOS MIESTO TRANSPORTO ORGANIZAVIMO IR GATVIŲ RAUDONŲJŲ LINIJŲ SPECIALUSIS PLANAS	
Tarybos Nr. 60A, LT-51183 Kaunas Tel.: +370 657 71959 Faks: +370 27 313337		V. Pliškė		Data	
Atleisto Nr.	Parengė	Patikrino	Parasavo	Data	
ATP 1816	PV, ARCH.	G. KARPAVIČIENĖ		2018.07.10	Brėžinys
	ARCH.	E. GARNYTE		2018.07.10	Laida
3459	PDV	D. PIKŠRIENĖ		2018.07.10	
PAGRINDINIS (SPRENDINIŲ) BRĖŽINYS					
Etapas				Zyruo	
SP				GKLA-0319-SP-SPR-01	
Planavimo organizatorius Palangos miesto savivaldybės administracijos direktorius				Lapais	Lapų
				3	8