

PATVIRTINTA

Palangos miesto savivaldybės administracijos
direktorius 2022 m. sausio 6 d. įsakymo

Nr. A1-24

1 punktu

Palangos miesto savivaldybės administracijos
Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus
vedėjo

PRITARIU

2023 m. 01 04 d.

Latgalos gatvė, Palangoje
Statybos adresas

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2022 m. gruodžio 29 d.
Palanga

1. **Projektinių pasiūlymų paskirtis** aprašyti, išreikšti ir pristatyti visuomenei statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją.

2. **Informacija apie sumanytą projektuoti statinį:**

2.1.	statinio projekto pavadinimas	Vandentiekio ir paviršinių nuotekų tinklų Latgalos g. Palangoje, statybos projektas
2.2.	statybos rūšis	Nauja statyba
2.3.	statinio kategorija	Ypatingas statinys
2.4.	statinio naudojimo paskirtis (esama)	Inžineriniai tinklai
2.5.	statinio naudojimo paskirtis (projektuojama)	Inžineriniai tinklai

3. **Pagrindiniai teritorijų planavimo dokumentų reglamentai ir konteksto charakteristikos:**

		Statytojo siūlomi žemės sklypo naudojimo reglamentai	Specialiųjų planų, detaliojo plano ar bendrojo plano reglamento reikalavimai	Aplinkoje (gretimybėse) vyraujantys užstatymo rodikliai
3.1.	užstatymo tipas	-	-	-
3.2.	užstatymo tankis	-	-	-
3.3.	užstatymo intensyvumas	-	-	-
3.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	-	-	-
3.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	-	-	-
3.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	-	-	-
3.7.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	-	-	-
3.8.	sklypo apželdinimo sprendiniai:			
3.8.1.	priklausomų želdynų plotas	-	-	-

		Esama taksacija (vnt.)	Kertami (vnt.)	Naujai sodinami (vnt.)
3.8.2.	medžiai	-	-	-

4. Informacija apie sumanytą projektuoti statinį:

		Esamas	Projektuojamas
4.1.	pastato bendrasis plotas	-	-
4.2.	pastato tūris	-	-
4.3.	pastato aukštų skaičius	-	-
4.4.	pastato aukštis	-	-
4.5.	pastato išorės apdailos medžiagos	-	-
4.6.	stogo konstrukcija (vienšlaitis, dvišlaitis, arkinis, plokščias...) ir dangos medžiagiškumas	-	-
4.7.	planuojama ūkinė veikla (gamybinės, ūkinės veiklos apimtys, aptarnaujamų žmonių sk.)	-	

5. Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys:

5.1.	žemės sklypo planas
5.2.	nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas (žemės sklypo nuosavybę patvirtinantys dokumentai)
5.3.	teritorijų planavimo dokumento (kai jis parengtas) kopija

6. Projektinių pasiūlymų sudėtis:

6.1.	aiškinamasis raštas;
6.2.	grafinė dalis:
6.2.1.	žemės sklypo su gretima urbanistine aplinka planas;
6.2.2.	pastato, jo dalies aukštų planų schemos;
6.2.3.	pastato, jo dalies charakteringų pjūvių schemos;
6.2.4.	pastato, jo dalių fasadai (spalviniai sprendimai); *
6.2.5.	projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija (statinių su gretima urbanistine aplinka vizualizacija – gatvės išsklotinė (esamos būklės analizė) ir gatvės išsklotinė su numatomu statiniu (statiniais));
6.3.	sklypo sutvarkymo dalis:
6.3.1.	teritorijų planavimo dokumento (kai jis parengtas) aiškinamasis raštas ir pagrindinis brėžinys arba ištrauka iš pagrindinio brėžinio su pažymėta statybos vieta, teritorijų planavimo patvirtinimo dokumentai;
6.3.2.	sklypo sutvarkymo planas:**
6.3.2.1.	želdynų plotai su numatomais pasodinti medžiais ir krūmais, nurodant rūšis;
6.3.2.2.	esamų medžių taksacija, nurodant būklę bei saugomus medžius (tvarkymo būdus);
6.3.2.3.	kertami medžiai.

* Pastato spalvos pateikiamos pagal tarptautinę RAL spalvų paletę;

** Į priklausomų želdynų plotą neįskaičiuojama žalioji danga „KORYS“;

Vertikalus apželdinimas (jo plotas) taikomas tik pastato rekonstravimo atveju, naujos statybos atveju vertikalus apželdinimas į želdynų plotą neįskaičiuojamas;

Palangos mieste želdiniai tvarkomi vadovaujantis Palangos miesto želdynų ir želdinių apsaugos taisyklėmis, patvirtintomis Palangos miesto savivaldybės tarybos 2008 m. liepos 10 d. sprendimo Nr. T2-159 1 punktu (toliau – Taisyklės), kurios yra parengtos vadovaujantis Lietuvos Respublikos želdynų įstatymu, šio įstatymo įgyvendinamaisiais teisės aktais ir kitais Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais. Taisyklių 9 punkte nurodyta, kad Palangos miesto savivaldybės teritorijoje,

privačioje žemėje, augantys ekologiškai vertingi želdiniai – pušys, qžuolai, uosiai, skroblai, klevai, liepos, beržai, juodalksniai ir kt. vietinės bei nevietinės kilmės (introdukuoti) medžiai, kurių kamienų skersmuo 1,3 m aukštyje yra didesnis nei 12,0 cm, ir krūmai (išskyrus uosialapį klevą, tuopą, vaismedžius, vaiskrūmius ir nudžiūvusius, stichinių nelaimių, gaisrų ar avarijų metu išverstus, apdegusius, žvėrių sužalotus medžius ir krūmus), yra priskiriami saugotiniams.

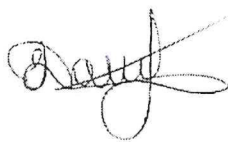
7. Projektinių pasiūlymų paskirtis:

7.1.	Projektinių pasiūlymų projektas rengiamas, kad būtų išreikšta statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėja.	<u>Taip</u> / Ne
7.2.	Projektinių pasiūlymų projektas rengiamas, kad visuomenė būtų informuota apie visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies, Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje numatytais atvejais statinio ar jo dalies numatomą projektavimą, statinio ar statinio dalies paskirties keitimą, visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies numatomą projektavimą, kai Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 8 dalyje nustatytais atvejais rengiant statinio ar jo dalies projektą bus koreguojami detaliojo plano sprendiniai.	<u>Taip</u> / Ne
7.3.	Projektinių pasiūlymų projektas rengiamas, kad būtų nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrai, kai Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama.	<u>Taip</u> / Ne
7.4.	Specialiesiems architektūros reikalavimams gauti.	Taip / <u>Ne</u>

8. Kiti duomenys (papildomai pridedami dokumentai):

Pavadinimas	Lapų skaičius
aiškinamasis raštas	18
grafinė dalis	2 lapai
įgaliojimas	1 lapas

Pagal įgaliojimą



UAB „Palangos vandenys“

Inžinierė-projektuotoja

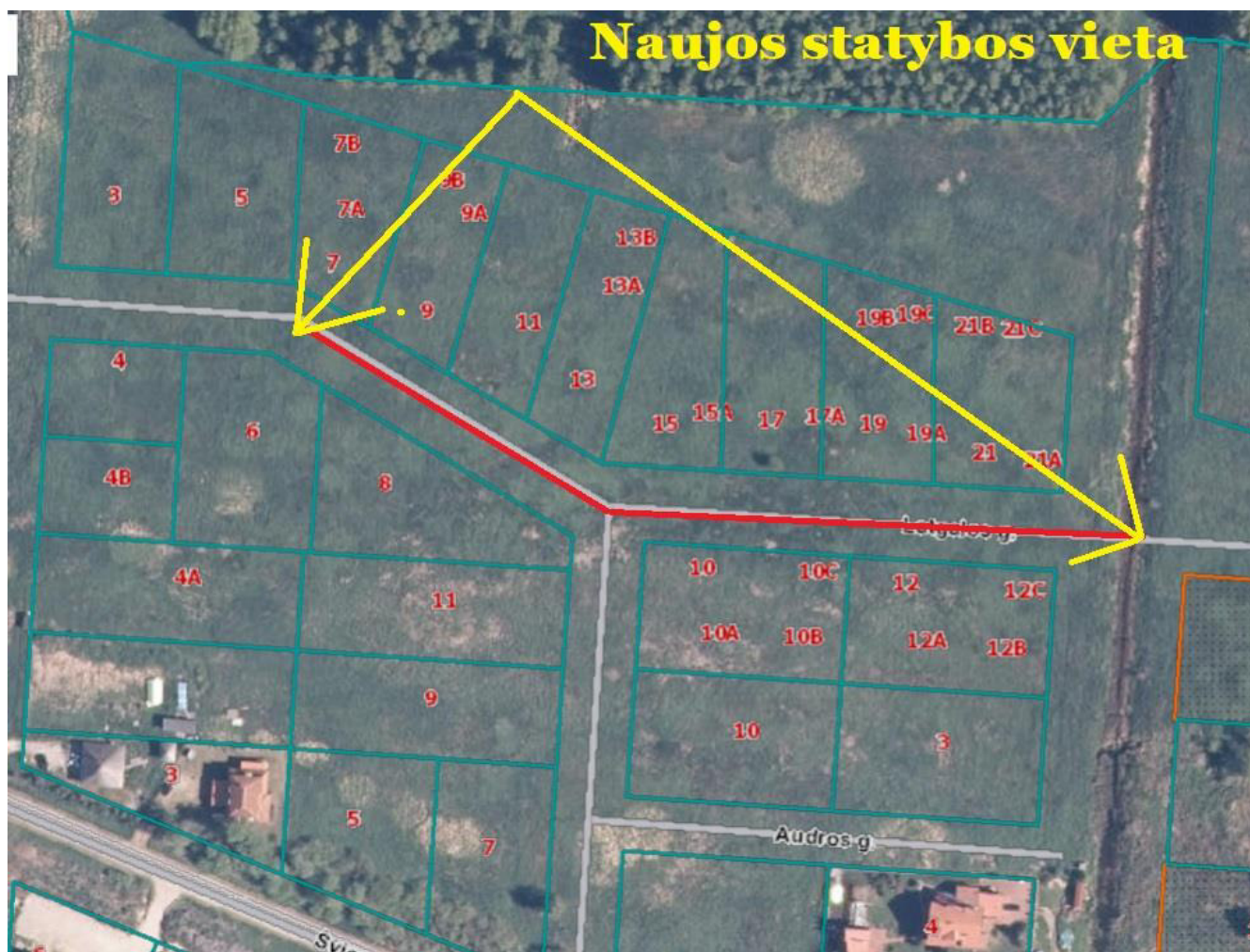
(pareigų pavadinimas)

(parašas)

(vardas ir pavardė)

VANDENTIEKIO IR PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ LATGALOS G. PALANGOJE,
STATYBOS PROJEKTAS.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS



Projekto pavadinimas:	Vandentiekio ir paviršinių nuotekų tinklų Latgalos g. Palangoje, statybos projektas
Statytojas:	
Užsakovas:	
Projektuotojas	UAB „Palangos vandenys“
Projekto vadovas:	Gediminas Drungys (30058)
Statybos vieta:	Latgalos gatvės atkarpa nuo Latgalos g. 7 žemės sklypo iki Latgalos g. 21 žemės sklypo.
Statybos rūšis:	Nauja statyba
Statinio paskirtis:	Inžineriniai tinklai (vandentiekio ir paviršinių nuotekų tinklai)
Statinio kategorija:	Neypatingas statinys
Projekto etapas:	Projektiniai pasiūlymai
Rengimo metai:	2022
Laida:	0
Projekto numeris:	22042-TDP-VN

VANDENTIEKIO IR PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ LATGALOS G. PALANGOJE,
STATYBOS PROJEKTAS.

TECHNINĖ UŽDUOTIS

I. BENDRA INFORMACIJA		
1.	Statytojas	
2.	Projekto pavadinimas	Vandentiekio ir paviršinių nuotekų tinklų Latgalos g. Palangoje, statybos projektas
3.	Projekto dalies pavadinimas	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo (VN)
4.	Projektuotojas	UAB "Palangos vandenys", Austėjos g. 36, Palanga LT-00163.
5.	Statybos rūšis	Nauja statyba
6.	Statinio kategorija	Neypatingas statinys
7.	Statybos vieta	Latgalos g., Palanga
8.	Projektavimo etapas	Techninis darbo projektas
II. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ APIMTIS IR STATYTOJO PATEIKIAMAI DOKUMENTAI		
9.	Techninio darbo projekto tikslas	Suprojektuoti vandentiekio ir paviršinių nuotekų tinklus. Suderinti projektą su suinteresuotomis institucijomis, gauti statybą leidžiantį dokumentą.
10.	Reikalavimai lauko inžineriniams tinklams	Projektas turi būti parengtas vadovaujantis UAB „Palangos vandenys“ išduotomis prisijungimo sąlygomis ir atitikti LR galiojančius teisės aktus
11.	Statytojo pateikiamų dokumentų sąrašas	- Topografinė (galiojanti ir suderinta) nuotrauka (dwg formatu, pdf formatu skanuota); - Žemės sklypo, kuriuo projektuojami tinklai savininko sutikimas.
13.	Statinio projekto sudėtis	- Tekstinė dalis (sudėtis, aiškinamasis raštas, privalomieji dokumentai, techninės specifikacijos, medžiagų kiekių žiniaraščiai); - Brėžiniai (planas su vandentiekio ir paviršinių nuotekų tinklais M1:500, išilginiai, skersiniai profiliai, detalizacijos, schemas);
14.	Kitos sąlygos	Visi projektiniai sprendimai projektavimo metu derinami su užsakovu (ir/ar atstovu);
15.	Projektinės dokumentacijos, pateikimas užsakovui, egzempliorių skaičius	- Projektas. Popierinis variantas - 1 egz. + elektroniniu formatu (PDF, DWG). - Statybos leidimas. Popierinis variantas - 1 egz. + elektroniniu formatu (PDF, DWG);
16.	Norminiai dokumentai pagal kuriuos turi būti projektuojama	Projektinė dokumentacija privalo atitikti galiojančius norminius dokumentus: - Lietuvos Respublikos įstatymus; - Statybos techninius reglamentus (STR); - Higienos normas (HN); - Taisykles, reikalavimus, kita;

VANDENTIEKIO IR PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ LATGALOS G. PALANGOJE,
STATYBOS PROJEKTAS.

PRELIMINARŲ STATINIO RODIKLIAI

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

(pagal STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 5priedas)

Pavadinimas	Mato vnt	Kiekis	Pastabos
IV SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI			
Vandentiekio tinklai			
4. Inžinerinių tinklų ilgis*			
4.1. Vandentiekio tinklai	m	2,5	
<i>Bendras vandentiekio tinklų ilgis*</i>	<i>m</i>	2,5	
5. Vamzdžio skersmuo			
5.1. Vamzdžio skersmuo	mm	110	
Paviršinių nuotekų tinklai			
4. Inžinerinių tinklų ilgis*			
4.1. Paviršinių nuotekų tinklai	m	143,0	
4.2. Paviršinių nuotekų tinklai	m	72,5	
4.3. Paviršinių nuotekų tinklai	m	8,0	
<i>Bendras nuotekų tinklų ilgis*</i>	<i>m</i>	223,5	
5. Vamzdžio skersmuo			
5.1. Paviršinių nuotekų tinklai	mm	500	
5.2. Paviršinių nuotekų tinklai	mm	400	
5.3. Paviršinių nuotekų tinklai	mm	200	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto dalies vadovas Gediminas Drungys kv. At.30058
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr.)

VANDENTIEKIO IR PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ LATGALOS G. PALANGOJE,
STATYBOS PROJEKTAS.

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Latgalos g. Palangoje, projekto apimtyje patenka į Šventosios senovės gyvenvietės Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritoriją (unikalus kodas 1813). Žemės judinimo vietose, remiantis atliktų žvalgomųjų tyrimų išvadomis žemės sklypų dalyse (kur nenumatyta detaliųjų archeologinių tyrinėjimų) žemės judinimo darbai iki 40 cm gylio (ežerinių nuosėdų paviršiaus gylis) ir giliau nei 40 cm kai kasama mažesnėmis nei 1x1 m dydžio iškasomis turėtų būti galimi vykdyti be papildomų archeologinių tyrimų. Atsižvelgiant į tai, kad tirti sklypai yra senovinio ežero duburio ir priekrantės zonoje vykdant žemės kasimo darbus didesnėmis nei 1 m² iškasomis didesniame nei 40 cm gylyje turi būti vykdomi archeologiniai žvalgymai (archeologo priežiūra) siekiant aptikti žvalgomųjų tyrimų metu nepastebėtus archeologinio sluoksnio fragmentus, pavienius depozitus, įgilintas struktūras. Statybos darbų metu aptikus naujų vertingųjų savybių, darbai turi būti stabdomi Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 str. nustatyta tvarka.

1.1.VANDENTIEKIS

Lauko vandentiekio vamzdynas projektuojamas iš polietileninių PE vamzdžių, kurių skersmuo DN 110 mm, slėgio klasė PN10. Naujai klojami vandentiekio vamzdžiai ir fasoninės dalys, hidrantas negali turėti neigiamos įtakos geriamo vandens kokybei ir privalo turėti dokumentus, kokybės sertifikatus, patvirtinančius, kad gaminiai atitinka Lietuvos respublikoje keliamiems reikalavimams. Vandentiekio trasa klojama tokia gylyje, kad vamzdžio viršus būtų įgilintas ne mažiau kaip 1,6-1,8 m nuo žemės paviršiaus. Klojant vandentiekio tinklus būtina išlaikyti apsaugos zonas tarp esamų ir naujai klojamų komunikacijų. Vandentiekio tinklų apsaugos zona – 2,5m.

Vandentiekio ir paviršinių nuotekų tinklų plane nurodytoje vietoje sumontuojamas antžeminis hidrantas. Hidranto pajungimui ant projektuojamos vandentiekio sumontuojamas el. virinamas Pe trišakis D110x110. Hidranto pajungimas nurodytas brėžinyje –antžeminio hidranto sumontavimo schema. Sumontavus hidrantą jis priduodamas Valstybinei priešgaisrinei gelbėjimo tarnybai.

1.2. PAVIRŠINĖS NUOTEKOS

Atsižvelgiant į aplink statomus gyvenamuosius namus, bei ateityje atsirasiančiai Latgalos g. kietai dangai (gatvės sprendiniai sprendžiami atskiru projektu), Latgalos g. projektuojamas paviršinių nuotekų tinklas. Lauko vamzdynas projektuojamas iš PP D500, D400 bei PVC D200 mm vamzdžių. Vamzdžių stiprumo klasė SN8, SN16. Klojamų tinklų nuolydžiai nurodyti išilginiame paviršinių nuotekų tinklo profilio brėžinyje. Naujai klojamais tinklais paviršinės nuotekos nuvedamos į esamą kanalą.

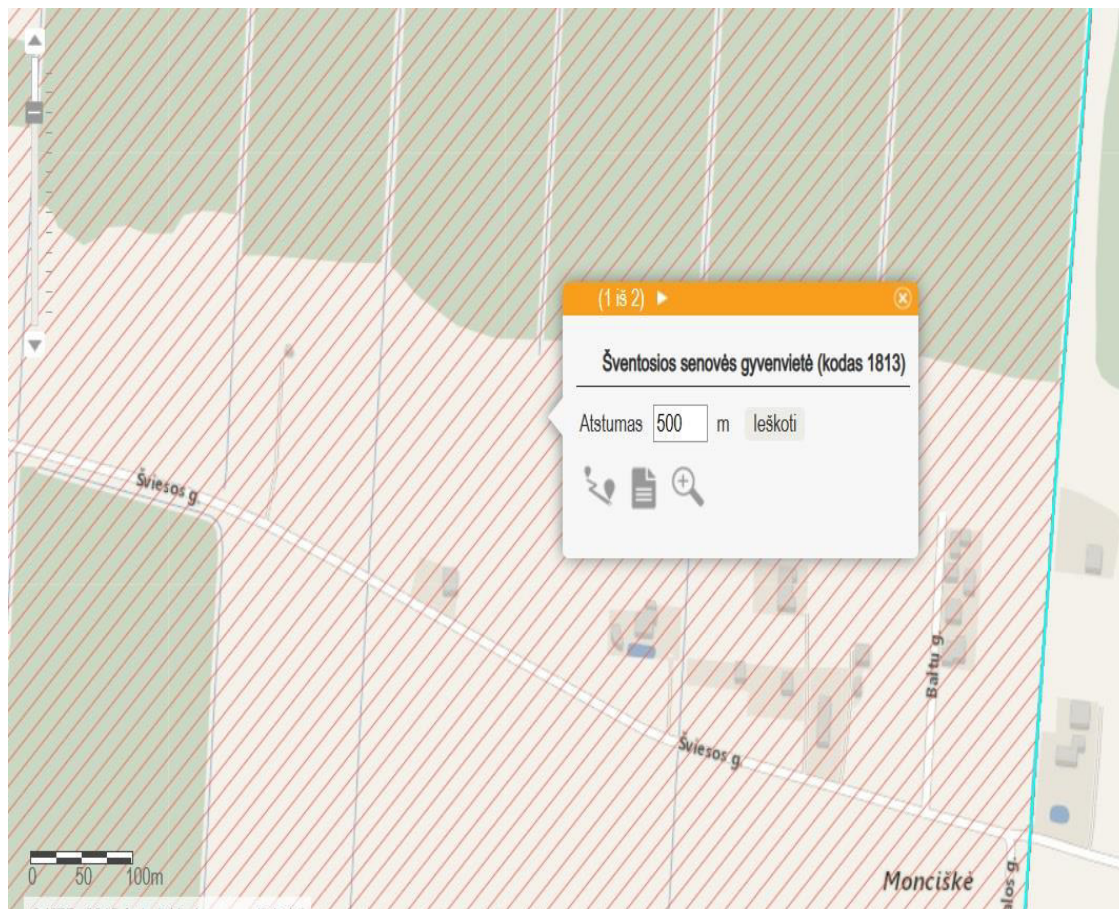
Tinklo pradžioje, bei dėl didelių atstumų įrengiami PVC klasės D400 mm kontroliniai paviršinių nuotekų šuliniai L1-1, L1-3, o projektuojamo tinklo skersmens, bei krypties pasikeitimo vietoje įrengiamas gelžbetoninis D1500 mm. paviršinių nuotekų šulinys L1-2.

Paviršinių nuotekų surinkimui nuo Latgalos gatvės kietų dangų įrengiami aštuoni (L2-1,, L2-8) PVC D400 mm. surinkimo šuliniai su ketinėmis grotelėmis, skirtomis važiuojamajai daliai. Iš šių šulinių paviršinės nuotekos D200 mm. vamzdžiais pajungiamos į projektuojamą D400, D500 gatvės tinklą.

Po važiuojamąja kelio dalimi D400 mm. paviršinių nuotekų tinklas klojamas iš SN16 stiprumo klasės vamzdžių.

Visi naujai projektuojami nuotekų šuliniai liukai, dangčiai skirti važiuojamajai kelio daliai. Visose šuliniuose užsandarinamos vamzdžių pajungimo vietos, gruntas po vamzdžiais supurenamas ir sutankinamas. Po

VANDENTIEKIO IR PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ LATGALOS G. PALANGOJE,
STATYBOS PROJEKTAS.

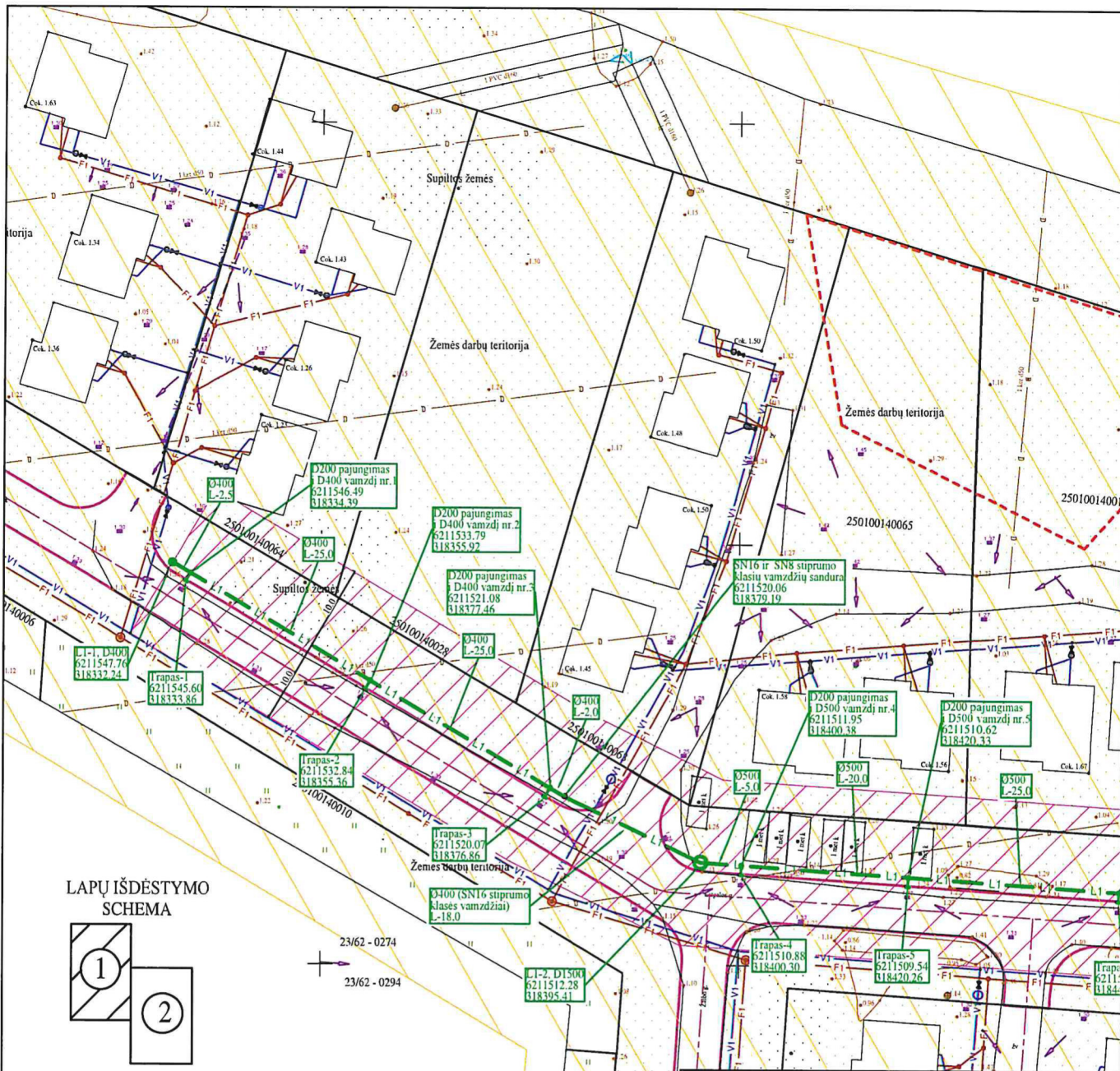


Ištrauka iš
Kultūros
vertybių
registro
žemėlapis.

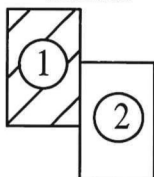
Paruošė

Inžinierė-projektuotoja

Evelina Damalakaite



LAPŲ IŠDĖSTYMO SCHEMA



Palangos miesto savivaldybės administracijos
Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus
vyriausioji specialistė

2024 m. gruodžio 6 d.
Nėr sutikimu' gauti'

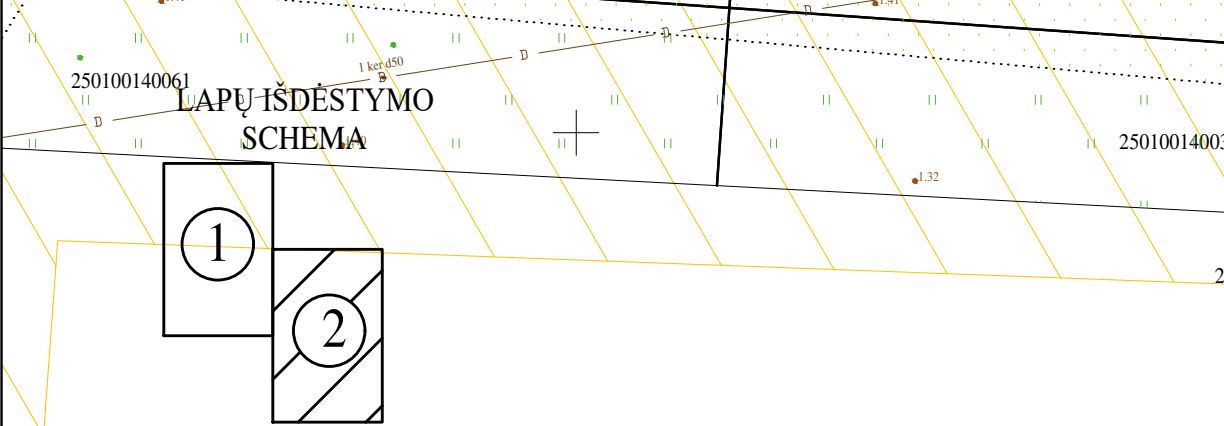
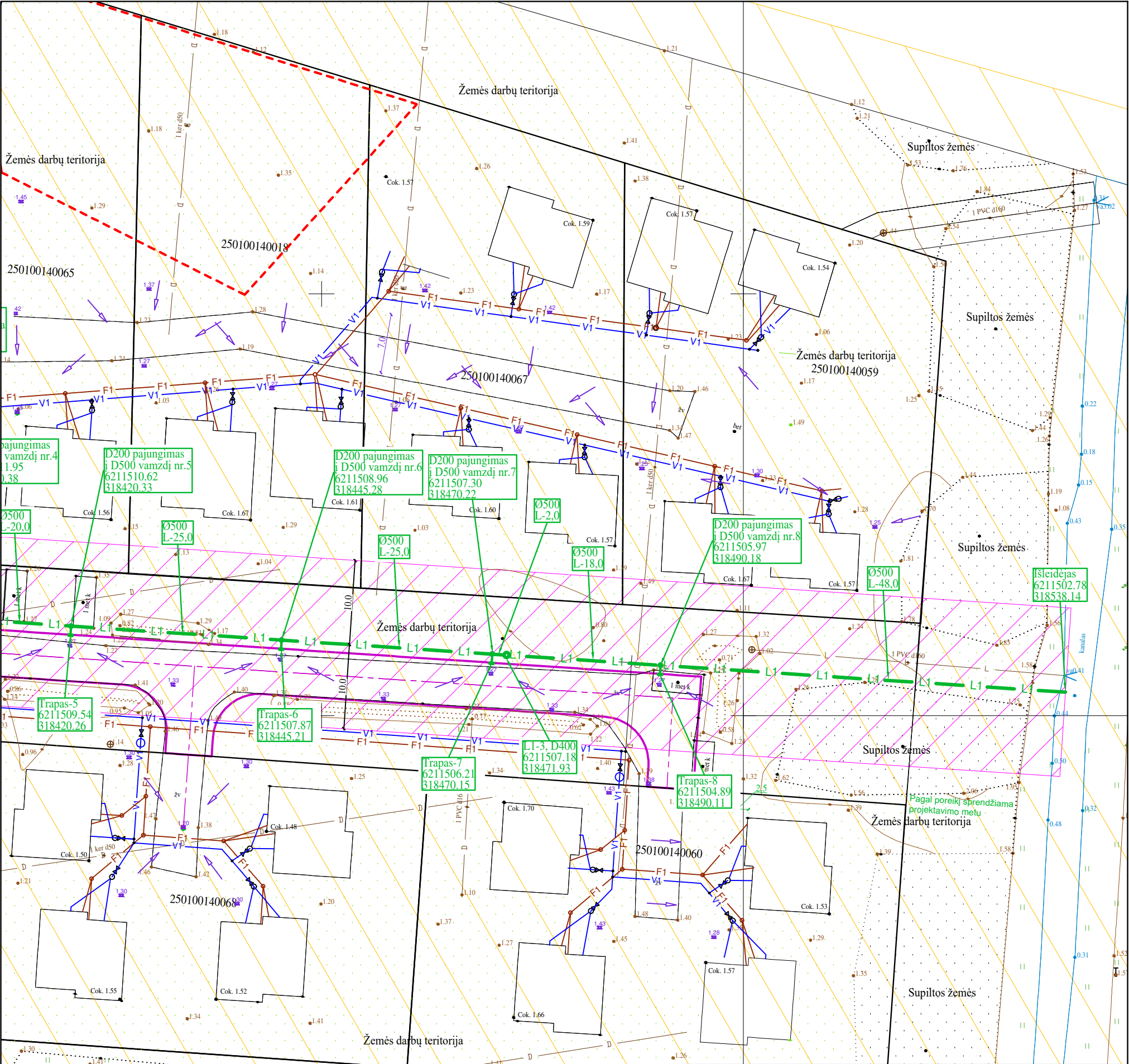
PAVELDOSAUGINĖS REKOMENDACIJOS:

Žemės sklypų dalyse (kur nenumatyta detaliųjų archeologinių tyrinėjimų) žemės judinimo darbai iki 40 cm gylis (ežerinių nuosėdų paviršiaus gylis) ir giliau nei 40 cm kai kasama mažesnėmis nei 1x1 m dydžio iškasomis turėtų būti galimi vykdyti be papildomų archeologinių tyrimų. Atsižvelgiant į tai, kad tiri sklypai yra senovinio ežero duburio ir priekrantės zonoje vykdančios kasimo darbus didesnėmis nei 1 m2 iškasomis didesniame nei 40 cm gylyje turi būti vykdomi archeologiniai žvalgymai (archeologo priežiūra) siekiant apibrėžti žvalgymų tyrimų metu nepastebėtus archeologinio sluoksnio fragmentus, pavienius depozitus, įgilintas struktūras.

PASTABOS:

1. Klojant tinklus nepažeisti trečiųjų, juridinių ir fizinių asmenų teisių.
2. Sugadintos dangos turi būti atstatytos.
3. Rangovas turi stengtis nepažeisti melioracijos įrenginių, o pažeidus juos, privalo atstatyti.
4. Paviršinių nuotekų tinklų apsaugos zona 10,0 m.
5. Prieš pradėdam žemės kasimo darbus, tinklų pajungimo ir susikirtimo su kitais tinklais atitultes aptikslinti vietoje.
6. Išlaikyti horizontalų atstumą su dujotiekio skirstymo sistemos tinklais ne mažiau kaip 1,0 m, o kertantis vertikalus atstumas ne mažiau kaip 0,3 m.

ATESTATO NR.	UAB "PALANGOS VANDENYS" Austėjos g. 36, LT-00136, Palanga tel.: (8-460) 41221			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
30058	PDV	G. DRUNGYS	2022 11	PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ LATGALOS G. PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS		
	INŽ-PROJ	E.DAMALAKAITĖ	2022 11			
STADIJA	UŽSAKOVAS			PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ PLANAS		
TDP				ŽYMUO	MASTELIS	LAPAS
				22042-TDP-VN_B.01	1:500	1
						2



PAVELDOSAUGINĖS REKOMENDACIJOS:

Žemės sklypų dalyse (kur nenumatyta detaliųjų archeologinių tyrinėjimų) žemės judinimo darbai iki 40 cm gylio (ežerinių nuosėdų paviršiaus gylis) ir giliau nei 40 cm kai kasama mažesnėmis nei 1x1 m dydžio iškasomis turėtų būti galimi vykdyti be papildomų archeologinių tyrimų. Atsižvelgiant į tai, kad tirti sklypai yra senovinio ežero duburio ir priekrantės zonoje vykdant žemės kasimo darbus didesnėmis nei 1 m² iškasomis didesniame nei 40 cm gylyje turi būti vykdomi archeologiniai žvalgymai (archeologo priežiūra) siekiant aptikti žvalgomųjų tyrimų metu nepastebėtus archeologinio sluoksnio fragmentus, pavienius depozitus, įgilintas struktūras.

- PASTABOS:**
1. Klojant tinklus nepažeisti trečiųjų, juridinių ir fizinių asmenų teisių.
 2. Sugadintos dangos turi būti atstatytos.
 3. Rangovas turi stengtis nepažeisti melioracijos įrenginių, o pažeidus juos, privalo atstatyti.
 4. Paviršinių nuotekų tinklų apsaugos zona 10,0 m.
 5. Prieš pradėdant žemės kasimo darbus, tinklų pajungimo ir susikirtimo su kitais tinklais atitutes aptikslinti vietoje.
 6. Išlaikyti horizontalų atstumą su dujotiekio skirstymo sistemos tinklais ne mažiau kaip 1,0 m, o kertantis vertikalus atstumas ne mažiau kaip 0,3 m.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

L1

Projektuojami paviršinių nuotekų tinklai

Projektuojamų inžinerinių tinklų apsaugos zonos

L1-1

Projektuojamas paviršinių nuotekų šulinis

F1

Anksčiau suprojektuoti buitinių nuotekų tinklai

V1

Anksčiau suprojektuoti vandentiekio tinklai

x

Suprojektuota elektros tiekimo linija

D

Esami drenazo tinklai

T

Esami dujotiekio tinklai

E

Esami ryšių tinklai

E

Esami elektros tiekimo tinklai

Šventosios senovės gyvenvietės (kodas 1813) kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos

Detaliųjų archeologinių tyrimu zona

30058

PDV

G. DRUNGYS

2022 11

INŽ-PROJ

E.DAMALAKAITĖ

2022 11

STADIJA

UŽSAKOVAS

TDP

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS

PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ LATGALOS G. PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS

BRĖŽINYS

PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ PLANAS

ŽYMUO

22042-TDP-VN_B.01

MASTELIS

1:500

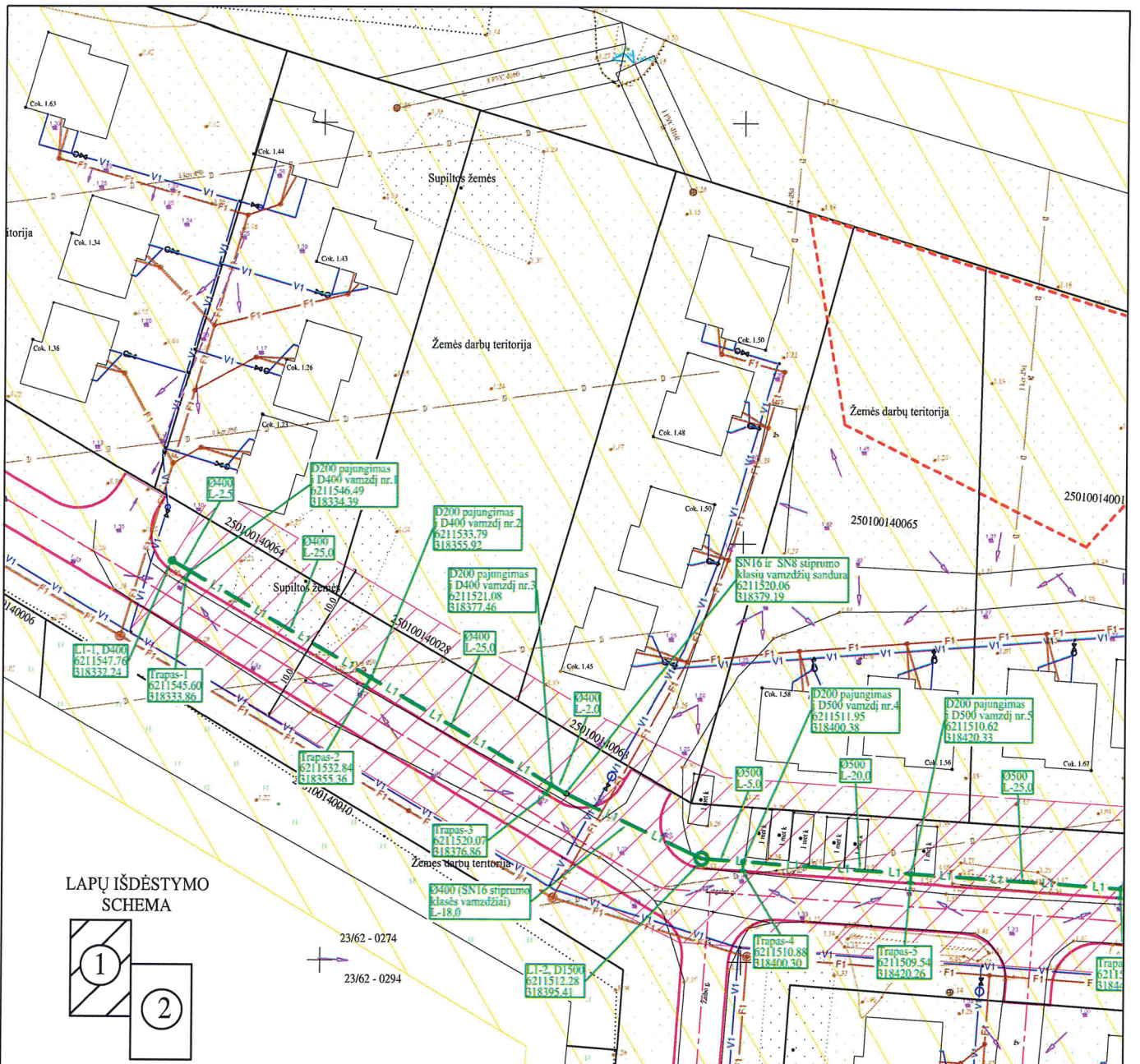
LAPAS

2

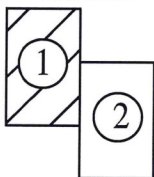
LAPŲ

0

2



LAPŲ IŠDĖSTIMO SCHEMA



UDERINTA

Palangos miesto savivaldybės administracijos

*12-05 a.
Nepažeisti uždėjimo
dėvimo tikslų*

PAVELDOSAUGINĖS REKOMENDACIJOS:

Žemės sklypų dalyse (kur nenumatyta detaliųjų archeologinių tyrinėjimų) žemės judinimo darbai iki 40 cm gylis (ežerinių nuosėdų paviršiaus gylis) ir giliau nei 40 cm kai kasama mažesnėmis nei 1x1 m dydžio iškasomis turėtų būti galimi vykdyti be papildomų archeologinių tyrimų. Atsižvelgiant į tai, kad tirti sklypai yra senovinio ežero duburio ir priekrantės zonoje vykdančios kasimo darbus didesnėmis nei 1 m2 iškasomis didesniame nei 40 cm gylyje turi būti vykdomi archeologiniai žvalgymai (archeologo priežiūra) siekiant aptikti žvalgomųjų tyrimų metu nepastebėtus archeologinio sluoksnio fragmentus, pavienius depozitus, įgilintas struktūras.

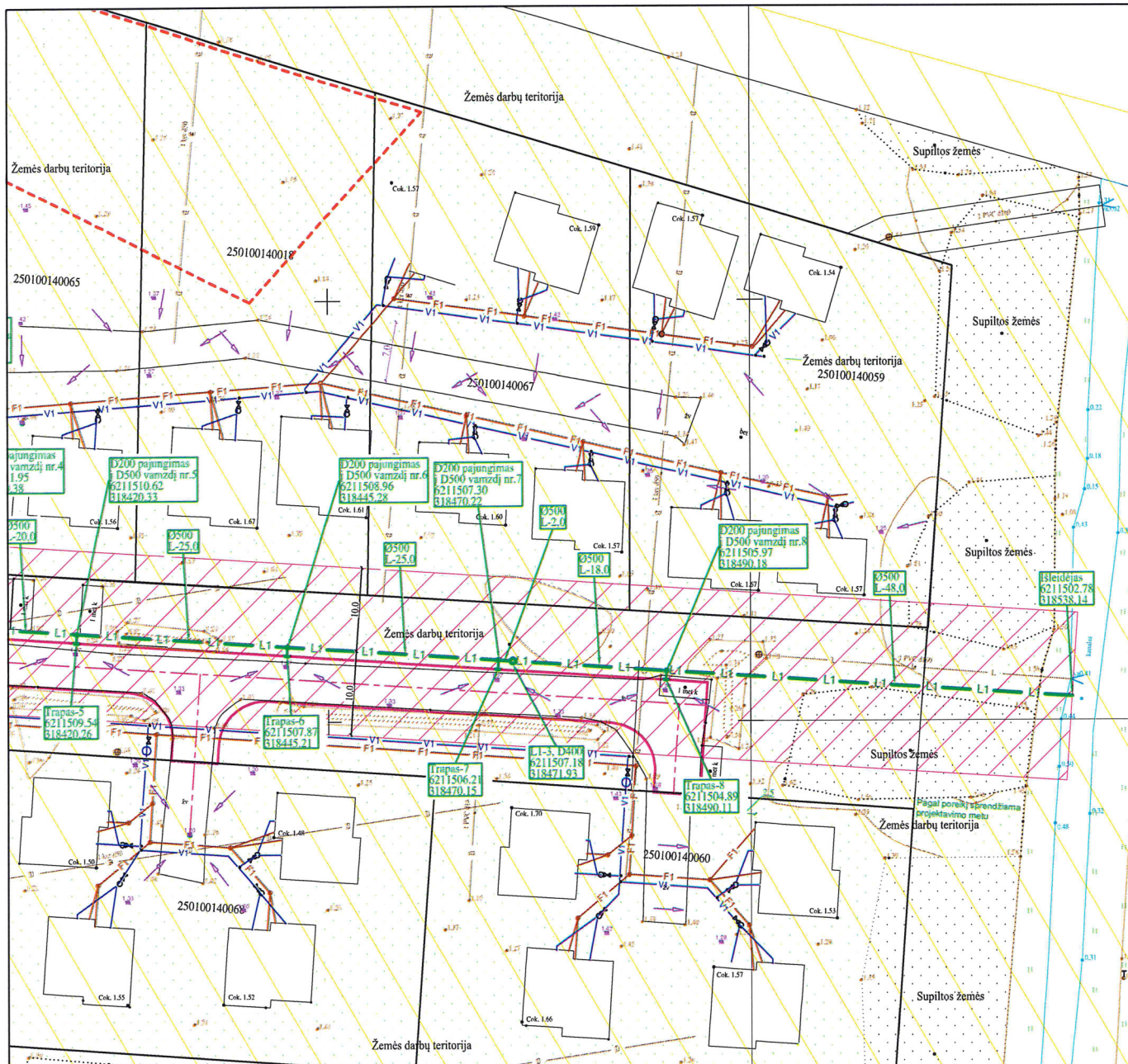
PASTABOS:

1. Klijant tinklus nepažeisti trečiųjų, juridinių ir fizinių asmenų teisių.
2. Sugadintos dangos turi būti atstatytos.
3. Rangovas turi stengtis nepažeisti melioracijos įrenginių, o pažeidus juos, privalo atstatyti.
4. Paviršinių nuotekų tinklų apsaugos zona 10,0 m.
5. Prieš pradėdant žemės kasimo darbus, tinklų pajungimo ir susikirtimo su kitais tinklais atitutes aptikslinti vietoje.
6. Išlaikyti horizontalių atstumų su dujotiekio skirstymo sistemos tinklais ne mažiau kaip 1,0 m, o kertantis vertikalus atstumas ne mažiau kaip 0,3 m.

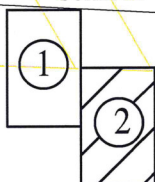
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- L1 — Projektuojami paviršinių nuotekų tinklai
- Projektuojamų inžinerinių tinklų apsaugos zonos
- L1-1 Projektuojamas paviršinių nuotekų šuliny
- F1 — Anksčiau suprojektuoti buitinių nuotekų tinklai
- V1 — Anksčiau suprojektuoti vandentiekio tinklai
- X — Suprojektuota elektros tiekimo linija
- D — Esami drenažo tinklai
- T — Esami dujotiekio tinklai
- R — Esami ryšių tinklai
- E — Esami elektros tiekimo tinklai
- Šventosios senovės gyvenvietės (kodas 1813) kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos
- - - - - Detaliųjų archeologinių tyrimų zona

ATESTATO NR.	UAB "PALANGOS VANDENYS" Austėjės g. 36, LT-00136, Palanga tel.: (8-460) 41221				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ LATGALOS G. PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS					
30058	PDV	G. DRUNGYS		2022 11						
	INŽ-PROJ	E.DAMALAKAITĖ		2022 11						
					BRĖŽINYS			LAIDA		
					PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ PLANAS			0		
STADIJA	UŽSAKOVAS				ŽYMUO 22042-TDP-VN_B.01			MASTELIS	LAPAS	LAPŲ
TDP								1:500	1	2



LAPŲ IŠDĖSTYMO SCHEMA



SUDERINTA
Palangos miesto savivaldybės administracijos
Šventosios seniūnų pavaduotojas

PAVELDOSAUGINĖS REKOMENDACIJOS:

Žemės sklypų dalyse (kur nenumatyta detaliųjų archeologinių tyrinėjimų) žemės judinimo darbai iki 40 cm gylio (ežerinių nuosėdų paviršiaus gylio) ir giliau nei 40 cm kai kasama mažesnėmis nei 1x1 m dydžio iškasomis turėtų būti galimi vykdyti be papildomų archeologinių tyrimų. Atsižvelgiant į tai, kad tirti sklypai yra senovinio ežero duburio ir priekrantės zonoje vykstant žemės kasimo darbus didesnėmis nei 1 m2 iškasomis didesniame nei 40 cm gylyje turi būti vykdomi archeologiniai žvalgymai (archeologo priežiūra) siekiant aptikti žvalgomųjų tyrimų metu nepastebėtus archeologinio sluoksnio fragmentus, pavienius depozitus, įgilintas struktūras.

PASTABOS:

1. Klojant tinklus nepažeisti trečiųjų, juridinių ir fizinių asmenų teisių.
2. Sugadintos dangos turi būti atstatytos.
3. Rangovas turi stengtis nepažeisti melioracijos įrenginių, o pažeidus juos, privalo atstatyti.
4. Paviršinių nuotekų tinklų apsaugos zona 10,0 m.
5. Prieš pradėdant žemės kasimo darbus, tinklų pajungimo ir susikirtimo su kitais tinklais atliktas aptikslinti vietoje.
6. Išlaikyti horizontalų atstumą su dujotiekio skirstymo sistemos tinklais ne mažiau kaip 1,0 m, o kertantis vertikalus atstumas ne mažiau kaip 0,3 m.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- L1 — Projektuojami paviršinių nuotekų tinklai
- ▨ Projektuojamų inžinerinių tinklų apsaugos zonos
- L1-1 Projektuojamas paviršinių nuotekų šulinys
- F1 — Anksčiau suprojektuoti buitinių nuotekų tinklai
- V1 — Anksčiau suprojektuoti vandentiekio tinklai
- X — Suprojektuota elektros tiekimo linija
- D — Esami drenažo tinklai
- T — Esami dujotiekio tinklai
- E — Esami ryšių tinklai
- — Esami elektros tiekimo tinklai
- ▨ Šventosios senovės gyvenvietės (kodas 1813) kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos
- Detaliųjų archeologinių tyrimų zona

ATESTATO NR.		UAB "PALANGOS VANDENYS" Austėjės g. 36, LT-00136, Palanga tel.: (8-460) 41221			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS					
					PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ LATGALOS G. PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS					
30058		PDV	G. DRUNGYS		2022 11	BRĖŽINYS				LAIDA
		INŽ-PROJ	E.DAMALAKAITĖ		2022 11					
						PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ PLANAS				0
STADIJA		UŽSAKOVAS			ŽYMUO 22042-TDP-VN_B.01			MASTELIS	LAPAS	LAPŲ
TDP								1:500	2	2



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
PALANGOS SKYRIUS**

Gavėjas:

2022-12-13 Nr. SUVA1922-(8.53.E.)*
Į 2022-12-13 Nr. GST-18740

**DĖL SUTIKIMO TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS
IR STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS VALSTYBINĖJE
ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI**

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Palangos skyrius, atsižvelgdamas į 2022-12-13 prašymą Nr. GST-18740, neprieštaruoja dėl šių objektų šių objektų tiesimo / statybos / rekonstravimo valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai:

Susisiekimo komunikacijų, inžinerinių tinklų ir jiems funkcionuoti būtinų statinių pavadinimas (-ai), rūšis (-ys)	lietaus kanalizacija "Paviršiaus nuotekų tinklai", lietaus kanalizacija "Paviršiaus nuotekų tinklai", lietaus kanalizacija "Paviršiaus nuotekų tinklai", lietaus kanalizacija "Paviršiaus nuotekų tinklai", lietaus kanalizacija "Paviršiaus nuotekų tinklai", lietaus kanalizacija "Paviršiaus nuotekų tinklai", lietaus kanalizacija "Paviršiaus nuotekų tinklai", vandentiekis "Vandentiekio tinklai" (Skersmuo, mm: 50-110 mm)
Žemės sklypo (-ų) kadastro Nr., adresas (-ai)**	2501/0014:62; 2501/0014:64; 2501/0014:68 Latgalos g. 7, 9,10,12,13,15,17,19,21
Pastato (-ų) unikalus Nr., adresas (-ai)**	
Objekto (-ų) pavadinimas(-ai)**	

** Nurodoma, kai planuojama tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus į konkretų žemės sklypą arba konkrečiam statiniui aptarnauti.

Šis sutikimas galioja tik pridedamame brėžinyje nurodytoms susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams tiesti ir jiems funkcionuoti būtiniams statiniams statyti pridedamame brėžinyje pažymėtoje vietoje. Pridedamas brėžinys yra neatsiejama šio sutikimo dalis.

Susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai turi būti nutiesti ir jiems funkcionuoti būtini statiniai turi būti pradėti statyti per 3-us metus nuo sutikimo išdavimo datos. Nepradėjus tiesti susisiekimo komunikacijų, inžinerinių tinklų ir statyti jiems funkcionuoti būtinų statinių per 3-us metus, sutikimas nustoja galioti ir nustatyta tvarka turi būti gautas naujas sutikimas.

Pagal sutikimą nutiestos elektros energijos persiuntimui skirtos žemos ir vidutinės įtampos elektros oro linijos, oro kabeliai ir požeminių kabelių linijos bei įrenginiai, įskaitant transformatorinėse pastotėse įrengtus įrenginius kartu su požeminių kabelių kanalais, linijas laikančiomis atramomis ir kitais priklausiniais, nustatytais Lietuvos Respublikos elektros energetikos įstatymo 75 straipsnio 2 dalyje, ir ryšių linijos, kabeliai, ryšių kabelių kanalų sistemos, nurodytos Lietuvos Respublikos elektroninių ryšių įstatymo 37 straipsnio 5 dalyje, yra laikomi kilnojamaisiais daiktais ir Nekilnojamojo turto registre neregistruojami.***

Susisiekimo komunikacijų, inžinerinių tinklų ir jiems funkcionuoti būtinų statinių nustatomos specialiujų žemės naudojimo sąlygos teritorijos (teritorijų) dydis – 4320 kv. m. Specialiujų žemės naudojimo sąlygų nustatymo nuostolių dydis apskaičiuojamas ir šie nuostoliai atlyginami Lietuvos Respublikos specialiujų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 13 straipsnio 1 dalyje nurodyta tvarka vadovaujantis šio įstatymo 13 straipsnio 4 dalimi.

Pagal sutikimą nutiestoms susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams bei pastatytiems jiems funkcionuoti būtiniesiems statiniams eksploatuoti naujas žemės sklypas neformuojamas ir nenuomojamas ar neperleidžiamas nuosavybėn.

Pasibaigus išduoto sutikimo terminui, pagal sutikimą nutiestos susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai ir jiems funkcionuoti būtini statiniai turi būti nukelti jų savininko lėšomis, išskyrus atvejus, kai asmeniui išduotas naujas sutikimas arba kai nutiestoms susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams ir pastatytiems jiems funkcionuoti būtiniesiems statiniams naudoti ir juos aptarnauti yra nustatytas servitutas.

Pasibaigus šio sutikimo terminui pagal sutikimą nutiestos susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai ar jiems funkcionuoti būtini statiniai per 20 darbo dienų turi būti nukelti ir valstybinė žemė sutvarkoma taip, kad ji būtų iki sutikimo išdavimo dienos buvusios būklės. Apie tai privaloma raštu per 5 darbo dienas po valstybinės žemės sutvarkymo informuoti Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Palangos skyrių.

PRIDEDAMA. 1 lapas.

*Duomenys apie įstaigos sudaryto elektroninio dokumento registravimą (registracijos data ir numeris) ir parašo rekvizitai nurodomi metaduomenyse.

*** Taikytina, kai išduodamas sutikimas tiesti Sutikimų tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus ir statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, išdavimo taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2013 m. rugsėjo 10 d. įsakymu Nr. 1P-(1.3)-265 „Dėl Sutikimų tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus ir statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, išdavimo taisyklių patvirtinimo“, 5.6 papunktyje nurodytus inžinerinius tinklus.

2022-12-13 PRAŠYMO NR. GST-18740 IŠDUOTI SUTIKIMĄ TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS BEI STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, PRIEDAS

M1:1000



Sutartiniai žymėjimai	
Sutikimo objektai (linijos)	
Dujotiekio tinklai	Elektros tinklai
Gatvės	Keliai
Lietaus kanalizacijos tinklai	Nemotorizuotų transporto priemonių takai
Nuotekų tinklai	Pėsčiųjų takai
Ryšiai	Vandentiekio tinklai
Šilumos tiekimo tinklai	Kiti inžineriniai tinklai
Kitos susisiekimo komunikacijos	
Sutikimo objektai (poligonai)	
Dujotiekio tinklai	Elektros tinklai
Gatvės	Keliai
Lietaus kanalizacijos tinklai	Nemotorizuotų transporto priemonių takai
Nuotekų tinklai	Pėsčiųjų takai
Ryšiai	Vandentiekio tinklai
Šilumos tiekimo tinklai	Kiti inžineriniai tinklai
Kitos susisiekimo komunikacijos	
Sutikimo objektai (taškai)	
Dujotiekio tinklai	Elektros tinklai
Gatvės	Keliai
Lietaus kanalizacijos tinklai	Nemotorizuotų transporto priemonių takai
Nuotekų tinklai	Pėsčiųjų takai
Ryšiai	Vandentiekio tinklai
Šilumos tiekimo tinklai	Kiti inžineriniai tinklai
Kitos susisiekimo komunikacijos	

Prašymo teikėjas	
Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos padalinys, kuriam teikiamas prašymas	Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, Palangos skyrius



Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.30058

Gediminas Drungys

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo, ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo, ypatingojo statinio specialiųjų statybos darbų vadovo ir ypatingojo statinio specialiųjų statybos darbų techninės priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiektimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalis: vandentiekio ir nuotekų šalinimo.

Specialieji statybos darbai: vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų tiesimas; statinio vandentiekio ir nuotekų šalinimo inžinerinių sistemų įrengimas.