

STATYTOJAS	V.Ž.
STATINIO PROJEKTUOTOJAS	VAIDOTO EIMUČIO INDIVIDUALI VEIKLA
PROJEKTO PAVADINIMAS	DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMOJO NAMO IR DVIEJŲ PAGALBINIO ŪKIO PASTATŲ - PIRČIŲ SERMIESČIO G 17 PALANGA STATYBOS PROJEKTAS
PROJEKTO NUMERIS	202301174-01-PP
PROJEKTO RENGIMO ETAPAS	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
STATINIO PAVADINIMAS	DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMI NAMAI
STATINIO PROJEKTO DALIS	BENDROJI
STATYBOS RŪŠIS	NAUJA STATYBA
STATINIO KATEGORIJA	NEYPATINGAS
BYLOS ŽYMUO	20230117-PP
BYLOS LAIDOS ŽYMUO	0
BYLOS IŠLEIDIMO DATA	2023-04



BENDROJI DALIS
TOMASI

KOMPLEKSAS	DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMOJO NAMO IR DVIEJŲ PAGALBINIO ŪKIO PASTATŲ - PIRČIŲ SERMIESČIO G 17 PALANGA STATYBOS PROJEKTAS		
UŽSAKOVAS	V. Ž.		
KOMPLEKSO NR	20230117-PP		
PAREIGOS	DATA	V. PAVARDĖ	PARAŠAS
PROJEKTO VAD.	2023	V. EIMUTIS	
PROJEKTO D. VAD	2023	V. EIMUTIS	
ARCHITEKTAS			



Turinys

Projekto titulinis	1,2
Projekto turinys	3
Bendrieji statinio rodikliai	4,5
Aiškinamasis raštas	6-13
RC išrašas 2022-12-14 Registro nr. 25/1502	14-15
Žemės sklypo planas	16
Topo nuotrauka	17
Detalusis planas	18
Kvalifikacijos atestatas	19
Nuolatinio Lietuvos gyventojų individualios veiklos vykdymo pažyma	20
Draudimas	21-24
Situacijos planas	25
Sklypo sutvarkymo planas	26
Suvestinis inžinerinių tinklų planas	27
Įvažos planas	28
Esamos padėties fotofiksacijos	29-31
Pastato vizualizacijos	32-34
Projektuojamas pirmo aukšto planas	35
Projektuojamas antro aukšto planas	36
Projektuojamas trečio aukšto planas	37
Projektuojamas stogo planas	38
Projektuojami fasadai tarp ašių : 9-1; A-F	39
Projektuojamas fasadas tarp ašių :1-9; F-A	40
Projektuojamas fasadas tarp ašių: F-A	41
Pastato pjūvis	42
Projektuojami fasadai tarp ašių : 9-1; A-F; spalvinis sprendimas	43
Projektuojamas fasadas tarp ašių :1-9; F-A; spalvinis sprendimas	44

Tvirtinu: V. Ž.

2021-06-29

STR 1.04.04:2017 „Statinio
projektavimas, projekto ekspertizė“
5 priedas

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Šiame priede nurodomi žemės sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendruoju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai. Bendrieji statinio rodikliai lentelėje ar kita forma nurodomi projekto bendrojoje dalyje.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	1766	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	35,6	
3. sklypo užstatymo tankis	%	24,2	
II SKYRIUS PASTATAI			
1. Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastatai – skirti gyventi dviem šeimoms			
Dviejų butų gyvenamo namo projekte pažymėto Nr.1 ir Nr.2			
2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	484,42	
3. Pastato naudingas plotas. *	m ²	484,42	
4. Pastato tūris.*	m ³	2330	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	3	
6. Pastato aukštis. *	m	11	
7. Butų skaičius (gyvenamajame name)		2	
8. Kiti papildomi pastato rodikliai- pastatas skaidomas į du turtinius vienetus			
Butas Nr.1			
8.1 Buto bendrasis plotas.*	m ²	242,21	
8.2 Buto naudingas plotas. *	m ²	242,21	
Butas Nr.2			
8.3 Buto bendrasis plotas.*	m ²	242,21	
8.4 Buto naudingas plotas.*	m ²	242,21	
Pagalbinio ūkio paskirties pastatas- pirtis Nr.3			
8.5 Pastato bendrasis plotas.*	m ²	72,09	
8.6 Pastato naudingas plotas. *	m ²	72,09	
Pagalbinio ūkio paskirties pastatas- pirtis Nr.4			
8.7 Pastato bendrasis plotas.*	m ²	72,09	

8.8 Pastato naudingas plotas. *	m ²	72,09	
8. Energinio naudingumo klasė		A++	
9. Pastatų (patalpų) akustinio komforto sąlygų		Ne žemesnė nei C	
10. Statinių atsparumo ugniai laipsnis		II	
11. Kiti papildomi pastato rodikliai			
IV SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI			
(Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas ir rodikliai)			
4. inžinerinių tinklų ilgis*	m		
4.1.1 vandentiekio tinklai	m	54,00	nesudėtingas I gr. statinys
4.1.2 buitinio nuotakyno tinklai	m	59,00	nesudėtingas II gr. statinys
4.1.3 elektros tinklai	m	47	Projektuojami atskiru projektu
4.2 vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm		
4.2.2 vandentiekio tinklai	mm	110	
4.2.3 vandentiekio tinklai	mm	50	
4.2.6 buitinio nuotakyno tinklai	mm	160	
V SKYRIUS KITI STATINIAI			
5.1. Tvora	m h	80,00 1.60	nesudėtingas I gr. statinys

P.V. Vaidotas Eimutis
Atestato nr.A1775

BENDRAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

I TOMAS. BENDROJI DALIS

Privalomųjų ir pagrindinių normatyvinių dokumentų, kurių pagrindu parengtas projektas, sąrašas:

1.1 LR įstatymai

1. LR Statybos įstatymas. 2001-11-08, Nr. IX-583. Pakeitimai: 2013-06-27, Nr. XII-424.
2. LR Aplinkos apsaugos įstatymas. 1996-05-28, Nr. I-1352. Pakeitimai: 2013-05-09, XII-287
3. LR Žemės įstatymas. 1994-04-26, Nr. I-446; 2004-01-27 Nr. IX-1983.
4. LR Atliekų tvarkymo įstatymas.

1.2 Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai:


1. STR 1.01.04:2015 Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklarasavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas.
2. STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys.
3. STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas.
4. STR 1.04.01:2016 Statybiniai tyrimai. Statinio avarija
5. STRI.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.
6. STR 1.06.01:2016 Statybos darbai.
7. STR 1.07.03:2017 Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka
8. STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė

1.3 Techninių reikalavimų statybos techniniai ir kiti reglamentai:

1. STR2.01.01(1):2005 Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis patvarumas ir pastovumas.
2. STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.
3. STR 2.01.01(4)2008 Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.
4. STR2.01.01(5):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo.
5. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai.
6. Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės.
7. Šildymo sistemų, naudojančių kietąjį kūrą, gaisrinės saugos taisyklės.
8. STR2.02.01:2004 Gyvenamieji pastatai.
9. STR2.02.09:2005 Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai
10. STR 2.05.01:2013 Pastatų energinio naudingumo projektavimas
11. STR 2.05.02:2008 Statinių konstrukcijos. Stogai.
12. STR 2.05.03:2003 Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai.
13. STR 2.05.04:2003 Poveikiai ir apkrovos.
14. STR2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.
15. STR 2.05.13:2004 Statinių konstrukcijos. Grindys.
16. STR 2.09.02:2005 Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas.
17. GKTR 2.01.01:1999 LR teritorijoje statomų požeminių tinklų ir komunikacijų geodezinių nuotraukų atlikimo tvarka.
18. STR 1.04.02:2011 Inžineriniai geologiniai (geotechniniai) tyrimai

1.4 Respublikos statybos normos, taisyklės ir kt.:

1. RSN 26-90 Vandens vartojimo normos
2. RSN 156-94 Statybinė klimatologija
3. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai

0	2023-05	Leidimui gauti ir statybai		
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. ISLEIDIMO PRIEŽASTIS		
KVAL PATV DOK		VAIDOTO EIMUČIO INDIVIDUALI VEIKLA mob. tel. +370 68224703	Statinio projekto pavadinimas Dviejų butų gyvenamojo namo ir dviejų pagalbinio ūkio pastatų - pirčių Sermiesčio g 17 Palanga statybos projektas	
A1775	PV	Vaidotas Eimutis	Dokumento pavadinimas	
A1775	PDV	Vaidotas Eimutis	Laida	
			0	
			Aiškinamasis raštas	
LT	Statytojas/užsakovas		Dokumento žymuo	Lapas
	v. Ž.		20230117-00-PP-BD-BAR	Lapų
				1
				7

Dviejų butų gyvenamojo namo ir dviejų pagalbinio ūkio pastatų - pirčių Sermiesčio g 17 Palanga statybos projektas

4. Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės
5. Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės
6. Šildymo sistemų, naudojančių kietąjį kurą, gaisrinės saugos taisyklės

1.5 Higienos normos ir aplinkos apsaugos normatyviniai dokumentai:

1. HN 33-2011 Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje
2. HN 121:2010 Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas
3. HN 121:2010 Kvapo koncentracijos ribinė vertė gyvenamosios aplinkos ore

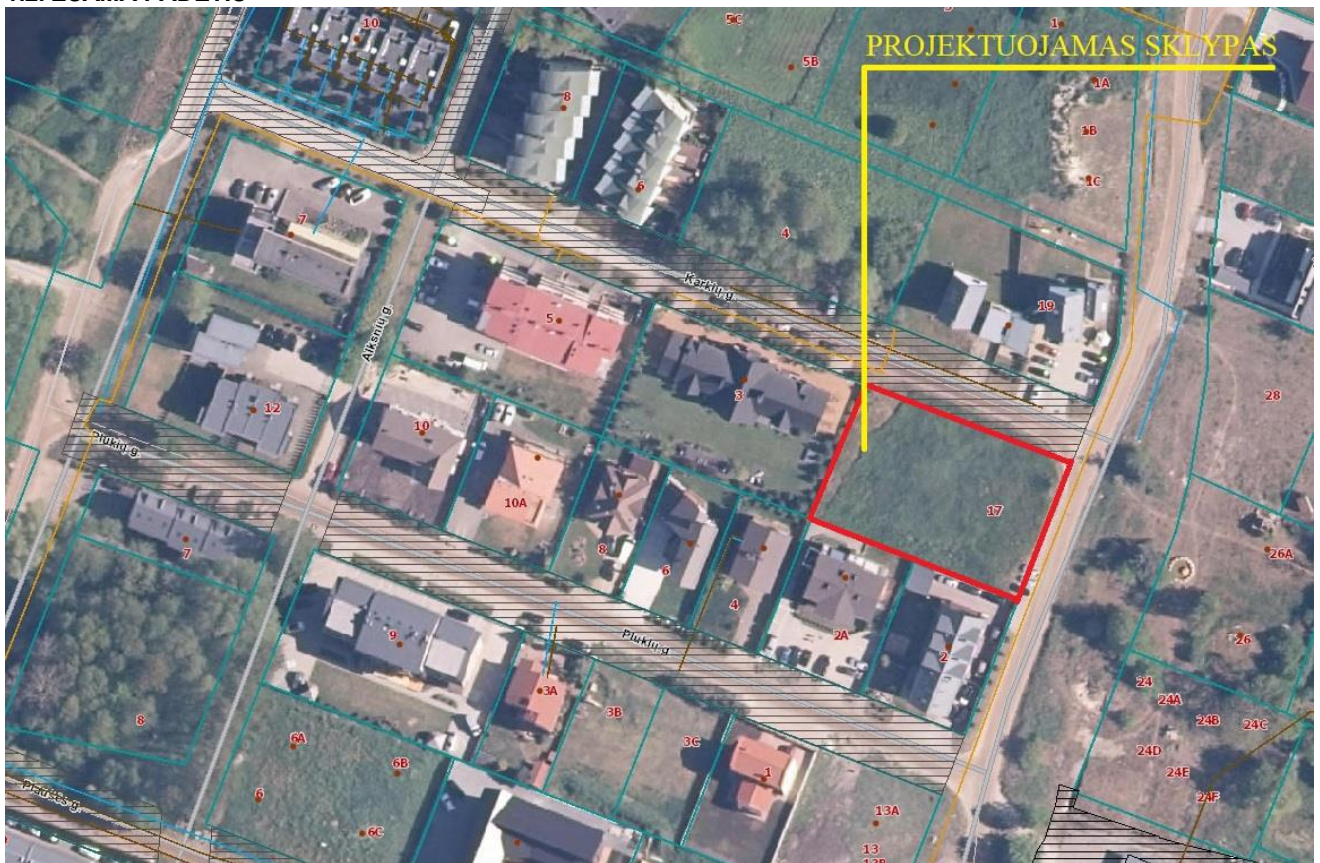
Nustojus galioti nurodytiems dokumentams automatiškai galioja juos keičiantys.

1.1. PROJEKTAVIMO DUOMENYS

Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis:

1. Statytojo 2023-01-17 pateikta projektavimo užduotimi.
2. Palangos miesto savivaldybės tarybos 2007-09-27 sprendimu Nr. T2-225 patvirtintu galiojančiu detaliuoju planu
3. Sklypo topografinė nuotrauka, atlikta Uab "Geostatybiniai sprendimai".
4. Inžinerinių geologinių tyrimų ataskaita atlikta Uab „Ingeo“
5. Galiojančiomis statybos normomis ir taisyklėmis, naujų statybinių medžiagų bei technologijų panaudojimo rekomendacijomis.

1.2. ESAMA PADĖTIS



Žemės sklypas, adresu Sermiesčio g. 17 Palanga, žemės sklypo kadastro Nr. 2501/0024:23. Žemės sklypas priklauso nuosavybės teise E. Ž. ir V. Ž. Sklypo plotas – 1766 m². Sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus. Žemės sklypo paskirtis – kita, naudojimo būdas – gyvenamosios teritorijos, naudojimo pobūdis – mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos. Sklypas neužstatytas. Patekimas į žemės sklypą iš esamos Karklų gatvės, pagal detalų planą.

Teritorija, reljefas: žemės paviršius sklype iš rytinės sklypo dalies tolygiai žemėja vakarų kryptimi. Nuo altitudės +7,00 iki +5,55 Sklype žemės paviršius nesuformuotas.

Gretimos teritorijos, transporto tinklas - keliai, gatvės: Rytų pusėje sklypas ribojasi su Sermiesčio gatve šiaurinėje su Karklų gatve vakarinėje ir pietinėje pusėse su gyvenamos paskirties žemės sklypais.

Želdiniai. Saugomų želdinių (medžių) projektuojamame žemės sklype nėra

20230117-00-PP-BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
		2	8

Kitos daiktinės teisės: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis);

Sklype esantys statiniai (pagal Nekilnojamojo turto registro išrašą): nėra.

Sanitarinė ir ekologinė situacija: sklypo sanitarinė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ir aplinkai kenksmingų medžiagų. Sklype ir netolimoje aplinkinėje teritorijoje nėra gamybinių objektų. Sklypas nepatenka į komunalinių, gamybinių objektų sanitarines apsaugos zonas.

1.3. PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS

Projektuojami statiniai: Dviejų butų gyvenamojo namo ir dviejų pagalbinio ūkio pastatų - pirčių Sermiesčio g 17 Palanga statybos projektas

1. **Projektuojamas sklypo sutvarkymas:** Projektuojamas sklypo sutvarkymas, apželdinimas, aptvėrimas, privažiavimo ir takų dangų įrengimas. Įvažiavimas į sklypą projektuojama naujai iš pietinės pusės iš esamos Karklų g. pagal galiojantį detalų planą. Sklypo ribose projektuojamos 8 automobilių stovėjimo vietos. Projektuojamas žemės sklypo aptvėrimas. Dalis sklypo perimetro (ne arčiau 3 m. iki žemės sklypo ribos) apsodinama iki 2 metrų užaugančiais formuojamais želdiniais.

Vandens tiekimas: Projektuojamą pastatą planuojama prijungti prie miesto vandentiekio tinklų vadovaujantis UAB „Palangos vandenys“ techninėmis sąlygomis Nr.(12.5)IS234, išduotomis 2023-03-01.

Elektros energijos tiekimas: Elektros energijos tiekimas numatomas nuo įvadinės elektros apskaitos spintos KS/KAS numatomos prie šiaurinės žemės sklypo ribos.

Šilumos energijos tiekimas: Šildymas numatomas šilumos siurbliais „NIBE“ F2120 (arba analogas). Išorinio įrenginio, garso slėgio lygis (šildymui/vėsinimui) 53dB.

Nuotekų šalinimas: Projektuojamą pastatą planuojama prijungti prie miesto buitinių nuotekų tinklų vadovaujantis UAB „Palangos vandenys“ techninėmis sąlygomis Nr.(12.5)IS234, išduotomis 2023-03-01.

Ryšių tinklai: neprojektuojami.

Lietaus kanalizacijos tinklai: Lietaus nuotekos surenkamos nuo kiemo kietųjų dangų ir vertikalinio planiravimo pagalba nuvedamos į žalius plotus. Nuo pastato stogo lietaus vanduo surenkamas į įlajas, ir lietlovius ir nuvedamos į projektuojamą infiltracinį šulinį. Kai bus įrengti paviršinių nuotekų tinklai Sermiesčio g. (nuo Maironio g. iki Vanagupės g.), bus pasijungiami į šiuos tinklus.

Drenažo tinklai: Drenažo tinklų projektuojamame žemės sklype nėra.

2. **Projektuotojas:** Techninį darbo projektą parengė Vaidoto Eimučio individuali veikla, projekto vadovas Vaidotas Eimutis (kvalifikacijos atestatas Nr.A1775, galioja neterminuotai).

3. **Statybos ir projektavimo finansavimo šaltiniai:** Privačios lėšos.

4. **Projektavimo etapai (stadijos):** Projekto rengiamo etapai du: projektiniai pasiūlymai ir techninis darbo projektas.

5. **Statybos rūšis:** Vadovaujantis STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ p.7.1. statybos rūšis yra statinio nauja statyba.

6. **Turtiniai vienetai: Projektuojamas dviejų butų gyvenamas namas dalinamas į du turtinius vienetus- butus. Ir du atskiri turtiniai vienetai pagalbinio ūkio pastatai – pirtys.**

7. **Statinių paskirtis:** gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastatai; pagalbinio ūkio pastatai- pirtys.

8. **Statinių kategorija:** Vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“, projektuojamas dviejų butų gyvenamasis namas priskiriamas prie neypatingų statinių grupės, pagalbinio ūkio pastatai- pirtys neypatingiems statiniams.

9. Projektuojami pastatai pagal „Gaisrinės saugos pagrindinius reikalavimus“ patvirtintus priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymu Nr. 1-338 3-io priedo 1 lentelę priskiriami P.1.2 – Gyvenamoji (dviejų butų pastatai) II – am atsparumo ugniai laipsniui.

10. Projektuojamų pastatų garso klasė (akustinio komforto lygis) numatoma ne žemesnė kaip **B**, vadovaujantis STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės apsauga nuo triukšmo“. Perdangose ir sienose (kur reikia) įrengiama garso izoliacija.

11. Vadovaujantis STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ projektuojamo vieno buto gyvenamojo namo Nr.01 energinio naudingumo klasė projektuojama ne žemesnė kaip A++

12. Automobilių stovėjimo vietos projektuojamos savo sklypo ribose.

13. Specialiosios (higienos, žmonių su negalia ir kt.) ekspertizės nėra atliktos.

15. Suprojektuoti projekto sprendiniai atitinka Palangos miesto savivaldybės tarybos 2007-09-27 sprendimu Nr. T2-225 patvirtinto galiojančio detaliojo plano projekto sprendinius.

16. Statinio nukrypimai nuo techninio darbo projekto statinio techninių rodiklių galimi nepažeidžiant patvirtinto bendrojo plano sprendinių ir LR įstatymų bei teisės aktų. Galimi neesminiai ir tam tikri nežymūs fasado pakeitimai suderinus su projekto autoriais ir projekto vadovu.

20230117-00-PP-BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
		3	8

17. Projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų. Projektuojamas pastatas esamiems kaimyniniams pastatams ir patalpoms neigiamos įtakos neturės, nes numatyta garso izoliacija, kaimyninių pastatų ir patalpų langai neužstatomi, insoliacija nepažeidžiama, pėsčiųjų ir automobilių srautai nekeičiami. Trečiųjų asmenų interesai nebus pažeisti.

II TOMAS. SKLYPO SUTVARKYMO DALIS

Žemės sklypas, adresu Sermiesčio g. 17 Palanga kadastro Nr. 2501/0024:23. Žemės sklypas priklauso nuosavybės teise E. Ž. ir V. Ž. Sklypo plotas – 1766 m². Sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus. Žemės sklypo paskirtis – kita, naudojimo būdas – naudojimo būdas – gyvenamosios teritorijos, naudojimo pobūdis- mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos. Sklypas neužstatytas. Patekimas į žemės sklypą iš esamos Karklų gatvės, pagal detalių planą. **Teritorija, reljefas:** žemės paviršius sklype iš rytinės sklypo dalies tolygiai žemėja vakarų kryptimi. Nuo altitudės +7,00 iki +5,55 Sklype žemės paviršius nesuformuotas.

Gretimos teritorijos, transporto tinklas - keliai, gatvės: Rytų pusėje sklypas ribojasi su Sermiesčio gatve šiaurinėje su Karklų gatve vakarinėje ir pietinėje pusėse su gyvenamos paskirties žemės sklypais.

Statinių išdėstymas žemės sklype.

Šiuo metu gretimai esantys sklypai – užstatyti gyvenamais namais. Įprojektuojamą dviejų butų gyvenamą namą pagal detalių planą numatytas patekimas iš esamos Karklų g. šiaurinėje žemės sklypo pusėje. Detaliajame plane rekomenduojamas užstatymo principas kai dviejų butų gyvenamas namas yra sublokuojamas per pagalbinio ūkio paskirties pastatus. Projektuojamas dviejų butų gyvenamas namas, laikantis detalaus plano sprendinių U formos, taip šiaurinėje sklypo pusėje formuodamas pagrindinio kiemo erdvę. Jame numatomos automobilių stovėjimo vietos. Iš jo numatyti pagrindiniai patekimai į projektuojamus pastatus. Pietinė sklypo dalis skiriama gyventojų poilsiui. Joje įrengiamos terasos ir išėjimai tiek iš gyvenamųjų tiek iš pirties patalpų.

Želdiniai. Želdiniai projektuojamame sklype sudaro 45,30 %. Saugomų želdinių (medžių) projektuojamame žemės sklype nėra. Dalis sklypo perimetro naujai apsodinama iki 2 metrų užaugančiais formuojamais trakiniais klevais (acer campestre). Trakinis klevas(1 pav.) lengvai išstveria karpymą. Dažniausiai formuojamos 1-2 m aukščio gyvatvorės, kurių plotis priklauso nuo karpymo ir augalo priežiūros.



Sodinant želdinius numatoma remiantis LR želdynų įstatymo nuostatomis. Vadovautasi Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklėmis patvirtintomis LR AM 2007.12.29 įsakymu Nr. D1- 717. Sklypo sutvarkymo plane nurodyti planuojamų želdinių aukščiai bei atstumai nuo kaimyninių žemės sklypų bei projektuojamų pastatų. Parenkant sodmenis būtina vadovautasi Sodmenų kokybės reikalavimais patvirtintais LR AM 2007.12.14 įsakymu Nr. D1-674;

- Vadovautis Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklėmis, LR Aplinkos ministro 2007-12- 29 įsakymu Nr. D1-717 (2016-08-24 įsakymo Nr D1-565 redakcija).

- Vadovaujantis Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklių, patvirtintų LR Aplinkos ministro 2010-03-15 įsakymu Nr. D1-193, 7.9.punkto nuostatomis,

statytojas privalo nekasti tranšėjų (kabelio, vandentiekio ir kanalizacijos vamzdžių ir kt. įrenginių tiesimui) arčiau kaip 3 m nuo medžio kamieno, kurio diametras didesnis kaip 15 cm, arčiau kaip 2 m, kai kamieno diametras iki 15 cm ir arčiau kaip 1,5 m - nuo krūmų, skaičiuojant atstumą nuo kraštinio stiebo.

Dangos.

- Pėsčiųjų takai - betoninių trinkelų danga įrengiama pagal Vadovaujantis KPT SDK 19 VI skyriaus 13 lentelę projektuojama pėsčiųjų takų su trinkelų danga dangos konstrukcija.

- Įvažiavimas ir automobilių stovėjimo vietos sklype – sustiprintų betoninių trinkelų danga įrengiama pagal KPT SDK 19 VI skyriaus 11 lentelę projektuojama stovėjimo aikštelių, pravažiavimų su trinkelų danga dangos konstrukcija.

Visų trinkelų spalva tamsiai pilkos spalvos. Numatomi įrengti nauji kelio bortai ir pereinami bortai ant betono pagrindo. Kelio bortai virš važiuojamosios dalies turi būti pakelti 15cm. Pėsčiųjų takams įrengiami gazoniniai bortai. Vietose ties įėjimu į pastatą šaligatvio dangos aukštis sutapdinamas su įėjimu į pastatą.

Sklypo higieninė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų. Sklype projektuojamos dangos įrengiamos pagal sklypo sutvarkymo planus. sutvarkymas įrengiamas pagal sklypo sutvarkymo planus.

Automobilių sustojimo vietų skaičiavimas.

Pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 30 lentelę kurio naudingasis plotas didesnis kaip 140 m² – 2 vietos ir papildomai po 1 vietą kiekvienam iki 50 m² didesniai kaip 140 m² esančiam naudingajam plotui.

20230117-00-PP-BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
		4	8

Sklype projektuojamas vieno dviejų butų gyvenamasis namas. Namų bendrasis plotas 484,42m². Dviejų butų gyvenamajam namui paskaičiuotas norminis vietų skaičius – 8. Automobilių stovėjimo vietos projektuojamos sklypo ribose.

Universalus dizaino, aplinkos ir statinių pritaikymo neįgaliesiems projektinių sprendinių aprašymas.

Projektuojamas dviejų butų gyvenamasis namas nepatenka į žmonėms su negalia svarbių statinių sąrašą (remiantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“. Statytojo pageidavimu sprendiniai žmonėms su negalia neruošiami.

Reikalavimai statybos darbams.

Visus darbus turi vykdyti specializuotos organizacijos, atestuotos tiems darbams.

Vykdamas statybos darbus gali būti pažeistos esamos dangos. Todėl įvykdžius bendrąsias statybinis darbus privaloma pažeistas dangas atstatyti ir sutvarkyti. Naujos ir esamos dangos turi būti įrengtos ir sutvarkytos iki projektuojamo pastato pridavimo eksploatacijai.

Darbo vietas objektuose įrengti pagal Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008m. sausio 15d. įsakymu Nr.A1-22/D1-34 patvirtintus „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatus“.

Ypač atkreiptinas dėmesys į naftos produktų išsiliejimo ir gamtos užteršimo prevenciją. Tam mechanizmų laikymo aikštelės turi būti aptvertos, neleistas šiose aikštelėse naftos produktų sandėliavimas.

Sausros metu laistyti dulkančias dangas.

Atsižvelgiant į gamtines sąlygas, aikštelės statybos projekte imtasi sekančių gamtos apsaugos priemonių:

1. Projektuojamos aikštelės darbų ribose esamas dirvožemis numatytas nukasti ir sandėliuoti sklypo teritorijoje, iki bus panaudotas teritorijos sutvarkymui. Saugojimo laikotarpiu ant sustumtų dirvožemio krūvų turi būti pastoviai naikinamos piktžolės.

2. Vykdamas darbus, reikalinga kruopščiai prižiūrėti mechanizmus, kad būtų sandarios tepimo bei kuro sistemos, galinčios užteršti aplinką.

3. Aikštelės statybos metu bus laikomos naftos produktus absorbuojančių medžiagų atsargos (smėlis, pjuvenos, sorbentai) avarinių išsiliejimų atvejams.

Ūkio subjektai, vykdydami statybos ar remonto darbus, turi prižiūrėti statybos aikšteles, kelius ir greta statybos objektų esančias gatves ir šaligatvius, statybos vietose įsirengti laikiną ratų plovimo įrenginį, o esant sausiams ir vėjautiems orams drėkinti aikšteles, laistyti ir valyti gatves vakuuminiu būdu.

III TOMAS. ARCHITEKTŪRINĖ DALIS

Esama padėtis.

Žemės sklypas, adresu Sermiesčio g. 17 Palanga kadastro Nr. 2501/0024:23. Žemės sklypas priklauso nuosavybės teise E. Ž. ir V. Ž. Sklypo plotas – 1766 m². Sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus. Žemės sklypo paskirtis – kita, naudojimo būdas – naudojimo būdas – gyvenamosios teritorijos, naudojimo pobūdis- mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos. Sklypas neužstatytas. Patekimas į žemės sklypą iš esamos Karklių gatvės, pagal detalų planą.

Projektinių sprendinių aprašymas.

Projektuojamas dviejų butų gyvenamasis namas Sermiesčio g.17 Palanga. Paskirtis- 62. gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastatai – skirti gyventi dviems šeimoms ir du pagalbinio ūkio pastatai - pirtys

Projektuojami statiniai.

Projektuojamame dviejų butų gyvenamajame name pirmame aukšte suprojektuotos patalpos:

2 tamburai; du koridoriai; du san. mazgai; dvi virtuvės ir valgomojo patalpos; dvi svetainės patalpos, du sandėliukai; dvi katilinės. Antrame aukšte:

Du holai, keturi san. mazgai; keturi kambariai; du miegamieji; dvi drabužinės.

Trečiame aukšte (pastogėje):

Du holai; du san. mazgai; keturi kambariai; du miegamieji ir dvi drabužinės.

Dviejuose II grupės nesudėtinguose statiniuose suprojektuotos patalpos:

Du tamburai; du san. mazgai; dvi persirengimo patalpos; dvi poilsio patalpos; du priešpirčiai; dvi pirties patalpos; du sandėliukai.

Statinių planiniai ir tūriniai sprendimai.

Suprojektuotas pastatas neviršija detaliuoju planu leistinų pastatų aukščio ir užstatymo tankumo ir intensyvumo. Projektuojamas dviejų tūrių, dvišlaičiu stogu, dviejų butų gyvenamas namas kuris blokuojasi su vieno aukšto, sutapdintu stogu II grupės nesudėtingu pagalbinio ūkio paskirties pastatais pirtimis. Dviejų aukštų dalyje -gyvenamos patalpos, vieno aukšto dalyje garažas ir techninės patalpos. Projektuojamų pastatų planas U formos, taip šiaurinėje sklypo pusėje formuodamas pagrindinio kiemo erdvę. Jame numatomos automobilių stovėjimo vietos. Iš jo numatyti pagrindiniai patekimai į projektuojamus pastatus. Pietinė sklypo dalis skiriama gyventojų poilsiui. Joje įrengiamos terasos ir išėjimai tiek iš gyvenamųjų tiek iš pirties patalpų.

20230117-00-PP-BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	5	8	0

Dviejų butų gyvenamojo namo ir dviejų pagalbinio ūkio pastatų - pirčių Sermiesčio g 17 Palanga statybos projektas

Kvartale kuriame projektuojamas dviejų butų gyvenamasis namas šiuo metu pastatyti įvairių stilių ir aukščių pastatai. Artimiausioje aplinkoje vyrauja dviejų-trijų su mansarda aukštų šlaitiniais stogais gyvenami namai. Išlaikant vieningą architektūrinę stilišką kvartale projektuojamas, pastatas išlaiko mastelio, tūrio bei erdvių santykių vieningumą. Objekto statybai numatomos šiuolaikinės LR nustatytus reikalavimus atitinkančios medžiagos ir konstrukciniai sprendimai. Įvertinus esamą padėtį projektuojami pastatai esamiems kaimyniniams pastatams ir patalpoms neigiamos įtakos neturės, nes numatyta garso izoliacija, kaimyninių pastatų ir patalpų langai neužstatomi, insoliacija nepažeidžiama, pėsčiųjų ir automobilių srautai nekeičiami.



Kvartalo pastatų foto.

20230117-00-PP-BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	6	8	0

Naudojamos apdailos medžiagos.

Išorės apdaila.

Pastatų architektūra sklype užtikrina pastatų kompozicinį ryšį, proporcijų, medžiagiškumo ir spalvinio sprendimo darną būdingą Palangos architektūrai. Projektuojant pastatus kvartalo architektūrinė išraiška dera tarpusavyje.

Fasadų apdaila: cokolis – dekoratyvinis tinkas, spalva – tamsiai pilka; fasadai apdailinių klinkerio plytelių, spalva tamsiai ruda; medinės dailylentės natūralios medžio spalvos, lauko durys - šarvo , spalva – tamsiai pilka; langai – plastikinio/klijuoto medžio, spalva - tamsiai pilka; stogas – ruokki classic antracito spalva; lietvamzdžiai, latakai – skardiniai/ plastikiniai, spalva - tamsiai pilka.

Langų ir durų rėmai projektuojami plastiko arba medžio profilio. Langai turi būti su stiklo paketu. Stiklo paketai gaminami iš skaidraus stiklo.

Dviejų butų gyvenamojo namo šiaurinės pusės fasade numatoma (pastato numerio ir gatvės pavadinimo) vėliavos laikiklio vieta.

Prieš atliekant fasado apdailos darbus ir užsakant medžiagas, gaminius, spalvas, langų ir durų dydžius bei skaidymą, matmenis tikslinti ir derinti su projekto autoriumi.

Vidaus apdaila.

Dviejų butų gyvenamas namas:

Sienos san. mazguose, virtuvėje, buitinėse patalpose – keraminių glazūruotų plytelių. Kambariuose, koridoriuose, ir kitose patalpose sienos dažomos emulsiniais dažais.

Visose patalpose numatomos gipso kartono pakabinamos lubos, karkasas metalinis. Gipso kartono lubos dažomos emulsiniais dažais.

Grindys koridoriuose, kambariuose – medinis parketas, pvc lentelės; pagalbinėse patalpose ir san. mazguose keraminių arba akmens masės plytelių.

pagalbinio ūkio statiniuose- pirtyse:

Pirties įranga turi būti montuojama ir naudojama pagal gamintojo rekomendacijas, prižiūrima ir profilaktiškai tikrinama gamintojo nurodytu periodiškumu. Kaitinimosi, persirengimo, dušo (prausyklos), tualetu patalpų grindų, laiptų danga turi būti neslidė, tinkama valyti drėgnai, lygi (be pavojingų įdubimų, iškilimų, angų, įplyšimų, įskilimų). Šildymo prietaisai (irenginiai) turi būti saugūs, nekelti nudegimo, apsinuodijimo pavojaus, prieinami valyti. Jeigu šildymo prietaiso (irenginio) paviršiaus temperatūra taškuose, kuriuose jis yra pasiekiamas, yra (gali būti) aukštesnė nei 80 °C, būtina numatyti apsaugines priemones (pvz., karščiui atspari užtvara) žmonėms nuo nudegimų apsaugoti.

Sienos san. mazguose, persirengimo patalpoje, priešpirtyje– keraminių glazūruotų plytelių. Pirtyse lapuočių dailylentės skirtos pirčių sienų apdailai. Sandėliukuose, poilsio patalpose, tambūruose sienos dažomos emulsiniais dažais.

Grindys visose patalpose keraminių arba akmens masės plytelių.

Lubos visose patalpose išskyrus pirtis - gipso kartono pakabinamos lubos, karkasas metalinis. Gipso kartono lubos dažomos emulsiniais dažais. Pirtyse lubos lapuočių dailylentės skirtos pirčių sienų apdailai.

Naudojimo sauga.

Pastatas suprojektuotas taip, kad juos naudojant ir prižiūrint būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (paslydimo, kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo sužalojimo elektros srove, sprogo ir pan.) rizikos.

Kad būtų išvengta kritimo paslydus, dangoms naudojamos neslidžios medžiagos.

Kad būtų išvengta kritimo užkliuvus ar apvirtus, pastatuose nėra lygio kritimo, slidumo pasikeitimo ar žemų kliūčių.

Evakuacijos kelyje nėra išsikišusių konstrukcijų ar jų elementų, aštrių ar pjaunančių briaunų.

Sienų ir kolonų apsaugai pagal reikalingumą turi būti numatyti sienų ir kolonų metaliniai atmušėjai.

Prie įėjimo į pastatą įrengiamos išimamos kojų valymo cinkuotos grotelės kojoms valyti su sniego surinkimo duobe, skirtos lauko sąlygoms.

Patalpų apsauga nuo drėgmės (hidroizoliacija).

Suprojektuotose san. mazguose, pirtyse ir priešpirties patalpose grindų detalėje turi būti įrengta hidroizoliacija 2 sluoksniai, kuri ant sienų įrengiama ne mažiau kaip 50cm aukščio ir garso izoliacija.

Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.

Pastatų atitvarinių konstrukcijų (stogo, langų, vitrinų, vartų, sienų,) šilumos perdavimo koeficientai atitinka STR 2.05.01:2005 "Pastatų atitvarų šiluminė technika" reikalavimus.

Apsauga nuo vandalizmo.

Apsaugai nuo smurto, vandalizmo ir vagysčių, pastatų lauko durys suprojektuotos gerai apžiūrimose vietose, apšviestos natūralia ir dirbtina šviesa.

	Lapas	Lapų	Laida
20230117-00-PP-BD.BAR	7	8	0

IV TOMAS. KONSTRUKCIJŲ DALIS

Projektuojamas pastatas bus A++ energinio efektyvumo klasės.

Pamatai - g/b rostverkas ant gręžtinių polių.

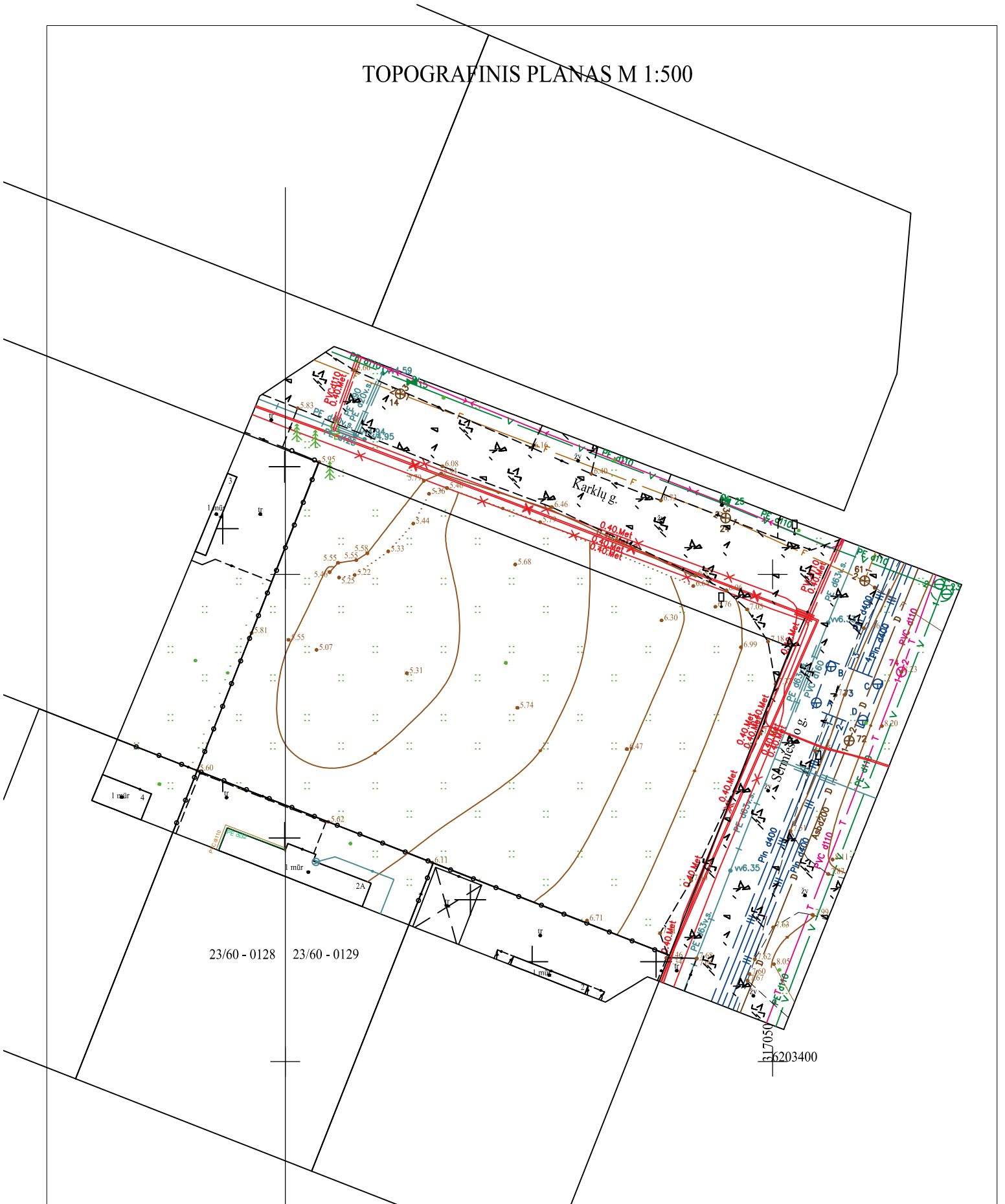
Laikančio sienos – blokelių mūras su apšiltinimu.

Perdanga - gelžbetoninė

Stogas - medinių konstrukcijų.

	Lapas	Lapų	Laida
20230117-00-PP-BD.BAR	8	8	0

TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500



TIHS prašymo numeris: -		Semiesčio g. 17, Palanga, Palangos m. sav.					
Koordinacių sistema: LKS-1994		Aukščių sistema: LAS-07		Topografinis planas - pilnas turinys			
		Horizontalus: 0.10		Vertikalus: 0.10			
		M 1:500		Kvalifikacijos pažymėjimo			
		Pareigos		Užsakovas -		Lapo nr. 1	
		Direktorius		Vardas, pavardė		Parašas	
		Geodezininkas				Data	
				2023-01-18			
				2023-01-18			

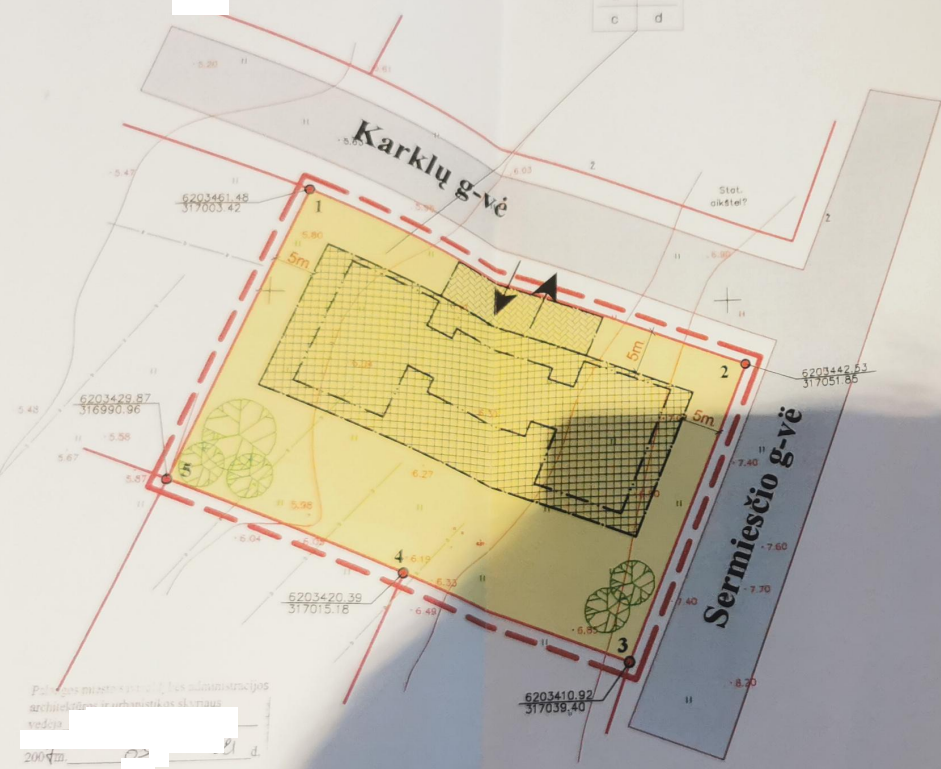
agen



PATIKRINTA
2007 m. rugpjūtį mėn. 6 d.
Nr. 76-26/9
Išvada: TEIGIAU
Patikrinęs: [redacted]

Parašas: [redacted]
vėlinių planavimo ir statybos
statybinės priežiūros skyriaus
vedėjas [redacted]

1
1766
G1 11
25 80
a b
c d



Palangos miesto savivaldybės administracijos
architektūros ir urbanistikos skyriaus
vedėjas [redacted]
2007 m. rugpjūtį mėn. 6 d.

COORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS. Koordinacių sistema LKS-94

Taško Nr.	X	Y
1.	6203461,48	317003,42
2.	6203442,53	317051,85
3.	6203410,92	317039,40
4.	6203420,39	317015,18
5.	6203429,87	316990,96

1	2
3	4
a	b
c	d

SKLYPO NUMERIS
1766
SKLYPO PLOTAS KV. M.

PRIVALOMIEJI TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO REIKALAVIMAI:
1 – TERITORIJOS NAUDOJIMO BŪDAS AR POBŪDIS
2 – PASTATŲ AUKŠTIS (m)
3 – UŽSTATYMO TANKUMAS (proc.)
4 – UŽSTATYMO INTENSIVUMAS (proc.)

PASIRINKTIEJI TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO REIKALAVIMAI:
a) – AUTOMOBILIŲ SAUGOJIMAS SKLYPO RIBOSE ANT ĮRENGTŲ KIETŲ DANGŲ, STATINIO TŪRYJE ĮRENGTAME GARAŽE
b) – NUMATOMA ĮVAŽIAVIMO Į SKLYPĄ VIETA
c) – SKLYPO RIBOS FIKSUOJAMOS AŽŪRINE TVORELE h – IKI 1,20 m.
d) – SKLYPAS APŽELDINAMAS

PLANUOJAMOS TERITORIJOS KONCEPCIJA

1. Vėduojanti Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir urbanistikos skyriaus 2006 m. lapo 24 d. išduotomis planavimo sąlygomis Nr. 28 ir 2006 m. rugpjūtį 13 d. suderintu planavimo užduotimi bei kitų šlybių sąlygomis, nekeičiant pagrindines tikslines žemes paskirties – kitos paskirties žemė ir naudojimo būdo bei pobūdžio – mažaukščiama gyvenamiesiems namams statyti (indeksas G1), keičiamas žemes sklypo tvarkymo ir naudojimo režimas.

2. Žemes sklypo tvarkymo ir naudojimo režimo privalomų sprendinių aprašomoji lentelė:

skl. Nr.	sklypo plotas (kv. m)	Privalomieji reikalavimai			statinių aukštis iki (m)
		naudojimo būdai/pobūdis	užstatymo indeksai	intensyvumo, %	
1.	1766	G1	25	80	11,0

SPRENDINIAI:

1. Žemes sklypas Nr. 1 (Sermiesčio g. 17). Nekeičiant pagrindines tikslines žemes paskirties – kitos paskirties žemė ir naudojimo būdo bei pobūdžio – mažaukščiama gyvenamiesiems namams statyti (indeksas G1), keičiamas žemes sklypo tvarkymo ir naudojimo režimas. Žemes sklypo plotas – 1766 kv. m.

PRIVALOMIEJI TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO REIKALAVIMAI:

1. gyvenamoji teritorija mažaukščiama gyvenamiesiems namams statyti (indeksas G1).
2. planuojamas leistinas statinių aukštis – iki 11 m.
3. planuojamas leistinas sklypo užstatymo tankis – iki 25 %.
4. planuojamas leistinas sklypo užstatymo intensyvumas – iki 80 %.

PASIRINKTIEJI TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO REIKALAVIMAI:

- a) automobilių saugojimas sklypo ribose ant įrengtų kietų dangų, statinio tūryje įrengtame garaže.
- b) numatoma įvažiavimo į sklypą vieta.
- c) sklypo ribos fiksuojamos ažuoline tvorele h – iki 1,20 m.
- d) sklypas apželdinamas.

Planuojami teritorijai (žemes sklypai) taikomi sekantys "Specialiųjų žemes ir miško naudojimo sąlygų" (LR vyriausybės 1992 05 12 nutarimas Nr. 343, 1995 12 29 nutarimo Nr. 1640 redakcija) reikalavimai, nera

ATSTUMAI TARP PASTATŲ IR ĮRENGINIŲ NUSTATYTI:

1. RSN 151-92 "Miestų ir gyvenviečių sodybos"
2. STR 2.01.04:2004 "Gaisrinė sauga. Pagrindiniai reikalavimai"
3. RSN 136-92 "Vandens tiekimas. Išoriniai tinklai ir statiniai. Pagrindiniai reikalavimai"
4. LR Vyriausybės 1995 12 29 nutarimas Nr. 1640 "Spec. Žemes ir miško naudojimo sąlygos"

SUTARTINIAI ŽENKLAI

	MAŽAAUKŠČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ TERITORIJA		REKOMENDUOJAMAS UŽSTATYMAS
	GATVĖS IR PRAVAŽIAVIMAI		GALIMA UŽSTATYMO ZONA
	DETALIOJO PLANO GALIOJIMO RIBA		REKOMENDUOJAMA STATINIŲ STATYMO VIETA
	ESAMŲ KADASTRINIŲ SKLYPŲ RIBOS		ĮVAŽIAVIMŲ Į SKLYPUS VIETOS

Atestato Nr. [redacted] PV [redacted] arch. [redacted]



Žemes sklypo Sermiesčio g. 17, Palangoje
detalusis planas
LKS-94 MESTO SAVIVALDYBĖS
TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMO
SĄLYGOS 2007-09-27 SPRENDIMU
NR. 12-225 M 1:500


Planavimo organizatorius:
Aniceta Zamalaitienė

Lapas 2 DP-2



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

01 02	PROJEKTUOJAMAS DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMAS NAMAS
03 04	PROJEKTUOJAMI DU PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATAI
	PROJEKTUOJAMO ŽEMĖS SKLYPO PLANAS
	PROJEKTUOJAMOS AŠTUONIOS AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS

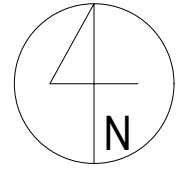
0	2023-01	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS			
KVALIFIKACIJOS DOKUMENTO NUMERIS	 VAIDOTO EIMUČIO INDIVIDUALI VEIKLA mob. tel. +370 68224703	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMOJO NAMO IR DVIEJŲ PAGALBINIO ŪKIO PASTATŲ -PIRČIŲ SERMIESČIO G 17 PALANGA STATYBOS PROJEKTAS			
A1775	PV	V. Eimutis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS DVIBUČIAI GYVENAMI NAMAI		
A1775	PDV	V. Eimutis			
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	
			SITUACIJOS PLANAS	0	
				M1:500	
KALBA	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
LT	V. Ž.	20230117-01-PP-SP.B-01		SP-	1

Leidimo Nr.: Sermiesčio g. 17, Palangos m.

Koordinaci? sistema: LKS-1994 Aukšči? sistema: Lietuvos Lapo nr. 1 Lap? sk. 1

Kvalifikacijos pažym? jimo Nr. Pareigos Vardas, pavard? Parašas Data

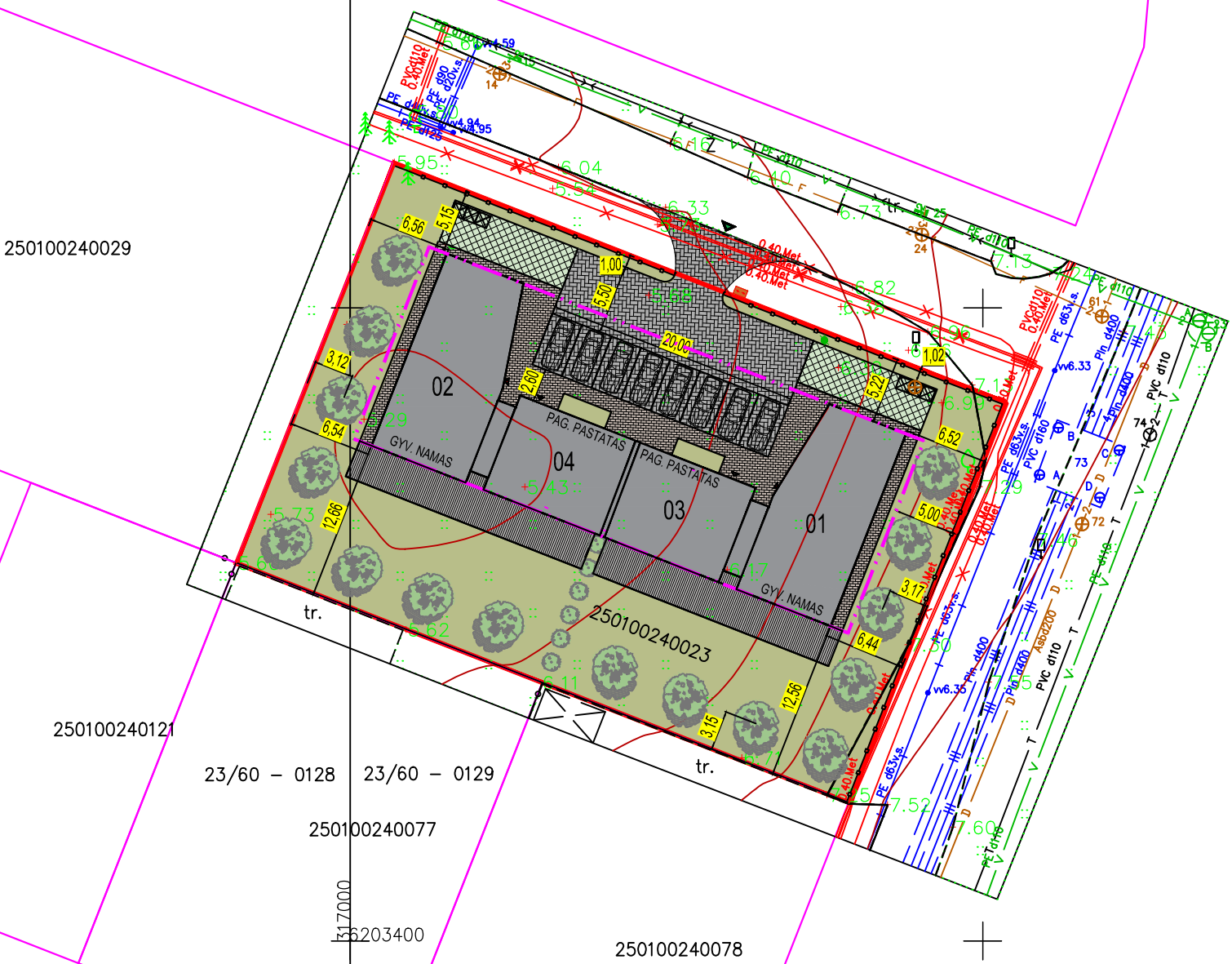
L.E.D.P. Geodezininkas 2017-05-14 A.V.



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
01 02	PROJEKTUOJAMAS DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMAS NAMAS
03 04	PROJEKTUOJAMI DU PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATAI
	PROJEKTUOJAMO ŽEMĖS SKLYPO PLANAS
	GRETIMAI ESANTYS ŽEMĖS SKLYPAI
	ESAMOS GATVĖS IR PRAVAŽIAVIMAI
	STATYBOS RIBA
	SUSTIPRINTA BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
	BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
	PROJEKTUOJAMA VEJA
	PAGRINDINIS PATEKIMAS Į SKLYPĄ PAGRINDINIS PATEKIMAS Į PASTATĄ
	PROJEKTUOJAMOS AŠTUONIOS AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS
	BUITINIŲ KONTEINERIŲ STOVĖJIMO VIETA
	PROJEKTUOJAMAS SKLYPO APTVĖRIMAS. TVORA STATOMA PROJEKTUOJAMO SKLYPO RIBOSE, PRIE SKLYPO RIBOS. H-1,60 m; L- 80,00m
	NUMATOMI IKI 4 METRŲ UŽAUGANTYS ŽELDINIAI
	NUMATOMI IKI 2 METRŲ UŽAUGANTYS FORMUOJAMI ŽELDINIAI

250100240030 250100240139

Pastaba: Žemės sklypo ribų posūkių kampų koordinatės paimtos iš VI "Registrų centras" duomenų bazės



PROJEKTUOJAMAS ŽEMĖS SKLYPAS

Techninio projekto atitikimas detaliojo plano sprendiniams		
Rodiklis	Leistinas pagal DP	Projektuojamas PP
Užstatymo tankumas	25%	24,2%
Užstatymo intensyvumas	60%	35,6%
Aukštų skaičius/aukštis (m)	11	3 aukštų, 11 m
Pojektuojamas želdinių kiekis		45,30%

Detailė Nr.1. Betono trinkelų dangos detalė automobilių pravažiuose

Ev2≥45 MPa	Apsauginis šalčiui atsparus pagrindo sluoksnis 0,52
Ev2≥120 MPa	Skaldos pagrindo sluoksnis 0,25
Ev2≥150 MPa	Posluoksnis 0,03
	Betono trinkelų danga 0,10/0,08

Detailė Nr.3. Betono trinkelų dangos detalė pėsčiųjų takams

Ev2≥45 MPa	Šalčiui nejautrių medž. sluoksnis 0,29
	Skaldos pagrindo sluoksnis 0,15
Ev2≥100 MPa	Posluoksnis 0,03
	Trinkelų grindinio danga 0,06

0	2023-01	PROJEKTIJINIAI PASIŪLYMAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	
KVALIFIKACIJOS DOKUMENTO NUMERIS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
A1775	PV	V. Eimutis	DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMOJO NAMO IR DVIEJŲ PAGALBINIO ŪKIO PASTATŲ -PIRČIŲ SERMIESČIO G 17 PALANGA STATYBOS PROJEKTAS
A1775	PDV	V. Eimutis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
			DVIBUČIAI GYVENAMI NAMAI
			DOKUMENTO PAVADINIMAS
			SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS
			M1:500
KALBA	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	v. ž.	20230117-01-PP-SP.B-02	
		LAPAS	LAPŲ
		SP-	1

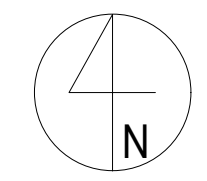
Leidimo Nr.: Sermiesčio g. 17, Palangos m.

Koordinacių sistema: LKS-1994 Aukščių sistema: Lietuvos

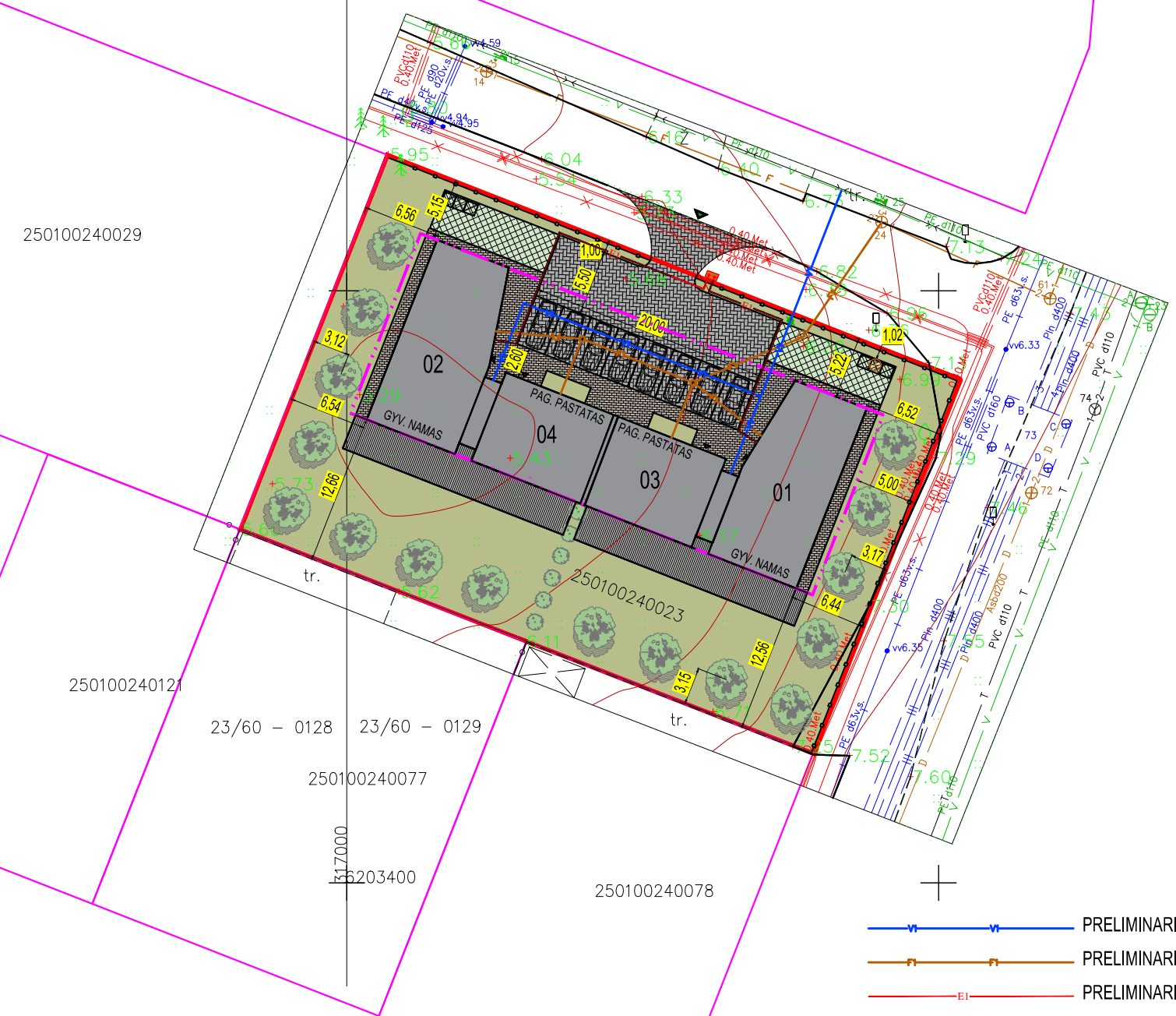
Lapo nr. 1 Lapų sk. 1

Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. Pareigos Vardas, pavard? Parašas Data

L.E.D.P. Geodezininkas 2017-05-14 A.V.



Pastaba: Žemės sklypo ribų posūkių kampų koordinatės paimtos iš VĮ "Registrų centras" duomenų bazės



- PRELIMINARI VANDENTIEKIO ĮVADO TRASA
- PRELIMINARI BUITINIŲ NUOTEKŲ ĮVADO TRASA
- PRELIMINARI ELEKTROS ĮVADO TRASA

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
01 02	PROJEKTUOJAMAS DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMAS NAMAS
03 04	PROJEKTUOJAMI DU PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATAI
	PROJEKTUOJAMO ŽEMĖS SKLYPO PLANAS
	GRETIMAI ESANTYS ŽEMĖS SKLYPAI
	ESAMOS GATVĖS IR PRAVAŽIAVIMAI
	STATYBOS RIBA
	SUSTIPRINTA BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
	BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
	PROJEKTUOJAMA VEJA
	PAGRINDINIS PATEKIMAS Į SKLYPĄ PAGRINDINIS PATEKIMAS Į PASTATĄ
	PROJEKTUOJAMOS ASTUONIOS AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS
	BUITINIŲ KONTEINERIŲ STOVĖJIMO VIETA
	PROJEKTUOJAMAS SKLYPO APTVĖRIMAS, TVORA STATOMA PROJEKTUOJAMO SKLYPO RIBOSE, PRIE SKLYPO RIBOS. H-1,60 m; L- 80,00m
	NUMATOMI IKI 4 METRŲ UŽAUGANTYS ŽELDINIAI
	NUMATOMI IKI 2 METRŲ UŽAUGANTYS FORMUOJAMI ŽELDINIAI



PROJEKTUOJAMAS ŽEMĖS SKLYPAS

Techninio projekto atitikimas detaliojo plano sprendiniams		
Rodiklis	Leistinas pagal DP	Projektuojamas PP
Užstatymo tankumas	25%	24,2%
Užstatymo intensyvumas	60%	35,6%
Aukštų skaičius/aukštis (m)	11	3 aukštų, 11 m
Projektuojamas želdinių kiekis		45,30%

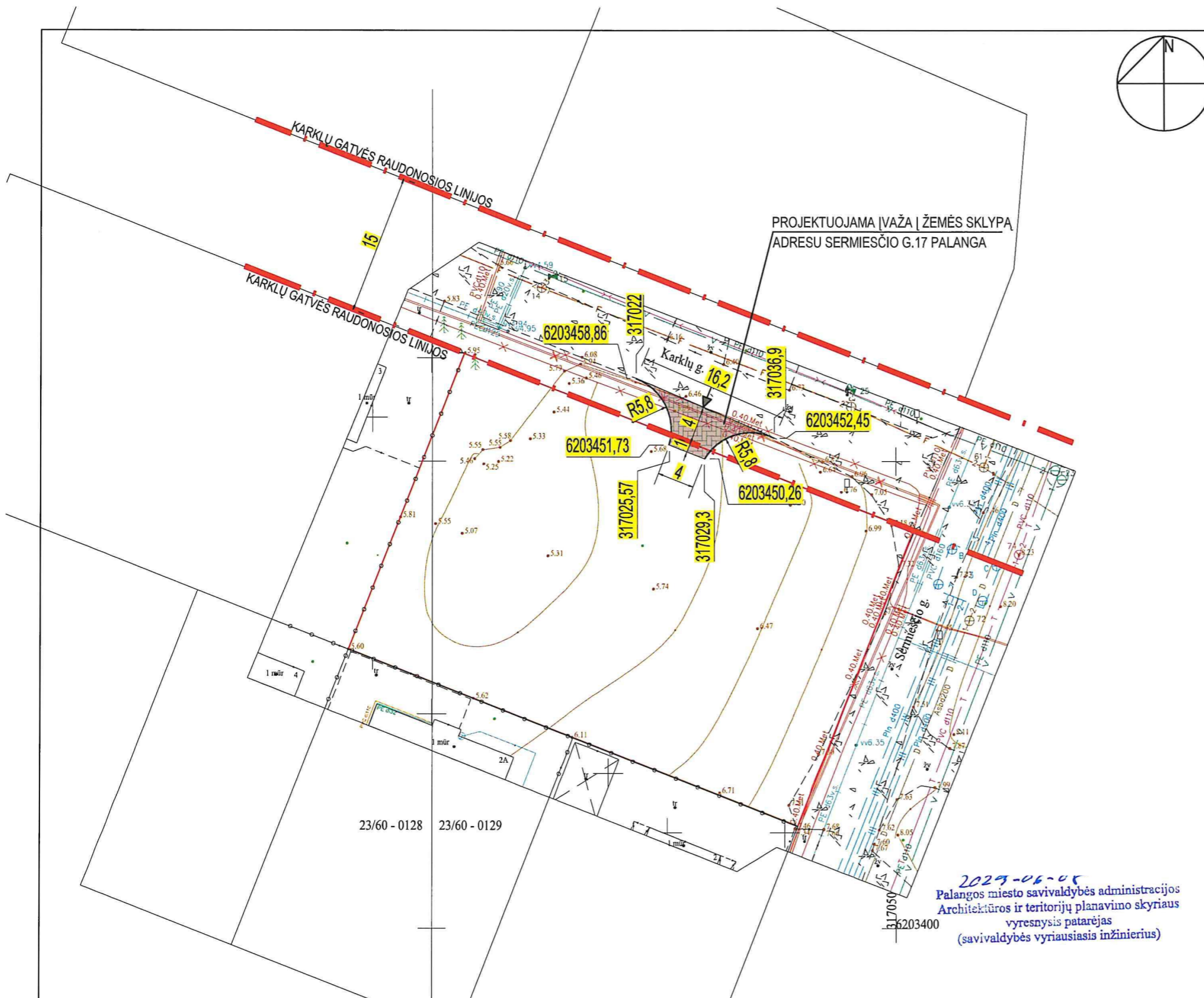
Detailė Nr.1. Betono trinkelės dangos detalė automobilių pravažiuose

Ev2≥45 MPa	Apsauginis šalčiui atsparus pagrindo sluoksnis 0,52
Ev2≥120 MPa	Skaldos pagrindo sluoksnis 0,25
Ev2≥150 MPa	Posluoksnis 0,03
	Betono trinkelės danga 0,10/0,08

Detailė Nr.3. Betono trinkelės dangos detalė pėsčiųjų takams

Ev2≥45 MPa	Šalčiui nejautrių medžių sluoksnis 0,29
	Skaldos pagrindo sluoksnis 0,15
Ev2≥100 MPa	Posluoksnis 0,03
	Trinkelės grindinio dangos 0,06

0	2023-01	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS
KVALIFIKACIJOS DOKUMENTO NUMERIS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
A1775	PV	V. Eimutis
A1775	PDV	V. Eimutis
		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
		DVIŪČIAI GYVENAMI NAMAI
		DOKUMENTO PAVADINIMAS
		SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS
		M1:500
		0
KALBA	STATYTOJAS/ŪŠAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO
LT	V. Ž.	20230117-01-PP-SP-B-03
		LAPAS
		LAPŲ
		SP-
		1



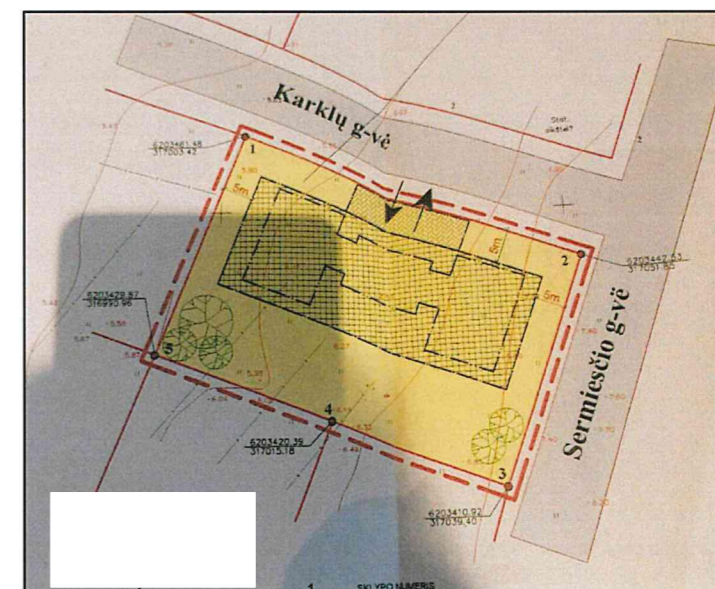
ĮSTRAUKA IŠ REGIA

PROJEKTUOJAMA ĮVAŽA

PASTABOS:

- ESAMOS KARKLŲ GATVĖS DANGA ŽVYRAS
 PROJEKTUOJAMA ĮVAŽA IŠ KARKLŲ G. PATEKIMUI Į ŽEMĖS SKLYPĄ ADRESU SERMIEŠČIO G. 17, PAGAL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2007-09-27 SPRENDIMO NR. T2-225 PATVIRTINTĄ DETALŲ PLANĄ. PROJEKTUOJAMOS NUOVAŽOS DANGA SUSTIPRINTŲ BETONIŲ TRINKELIŲ. PLOTAS - 35,00 m² IŠ JU- 31,0 m² VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE.
 ĮVAŽA SUPROJEKTUOTA VADOVAUJANTIS STATYBOS TECHINIU REGLAMENTU STR 2.06.04:2014 „GATVĖS IR VIETINĖS REIKŠMĖS KELIAI. BENDRIEJI REIKALAVIMAI“

- PROJEKTUOJAMO SKLYPORIBOS
- - - KARKLŲ GATVĖS RAUDONOSIOS LINIJOS
- ↓ PATEKIMO Į ŽEMĖS SKLYPĄ VIETA



2023-06-05
 Palangos miesto savivaldybės administracijos
 Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus
 vyresnysis patarėjas
 (savivaldybės vyriausiasis inžinierius)

Pjūvis A-A


↑ Ev2 ≥ 45 MPa	Apsauginis šalčiui atsparus pagrindo sluoksnis 0,52
↑ Ev2 ≥ 120 MPa	Skaldos pagrindo sluoksnis 0,25
↑ Ev2 ≥ 150 MPa	Posluoksnis 0,03
	Betono trinkelų danga 0,10

Detalė Nr.1. Betono trinkelų dangos detalė automobilių pravažiavimuose

0	2023-01	DERINIMUI
LAI DA	IŠLEIDIMO DATA	LAI DOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS
KVALIFIKACIJOS DOKUMENTO NUMERIS	 VAIDOTO EIMUČIO INDIVIDUALI VEIKLA mob. tel. +370 68224703	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVEJŲ BUTŲ GYVENAMOJO NAMO IR DVEJŲ PAGALBINIO ŪKIO PASTATŲ -PIRČIŲ SERMIEŠČIO G 17 PALANGA STATYBOS PROJEKTAS
A1775	PV	V. Eimutis
A1775	PDV	V. Eimutis
		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS DVI BUČIAI GYVENAMI NAMAI
		DOKUMENTO PAVADINIMAS PROJEKTUOJAMOS ĮVAŽOS PLANAS
		M1:500
KALBA	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO
LT	V Ž	20230117-01-TDP-SP.B-01
		LAPAS LAPŲ
		SP- 1




projektuojamas žemės sklypas

0	2023-01	PROJEKTIŲ PASIŪLYMAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS			
KVALIFIKACIJOS DOKUMENTO NUMERIS		VAIDOTO EIMUČIO INDIVIDUALI VEIKLA mob. tel. +370 68224703	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMOJO NAMO IR DVIEJŲ PAGALBINIO ŪKIO PASTATŲ - PIRČIŲ SERMIESCIO G 17 PALANGA STATYBOS PROJEKTAS		
A1775	PV	V. Eimutis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS DVIBUČIAI GYVENAMI NAMAI		
A1775	PDV	V. Eimutis			
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	
			APLINKOS FOTOFIKSACIJOS	0	
				M1:100	
KALBA	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
LT	V. Ž.		20230117-01-PP-BD.	BD-	1




projektuojamas žemės sklypas


0	2023-01	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
KVALIFIKACIJOS DOKUMENTO NUMERIS		VAIDOTO EIMUČIO INDIVIDUALI VEIKLA mob. tel. +370 66224703	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMOJO NAMO IR DVIEJŲ PAGALBINIO ŪKIO PASTATŲ - PIRČIŲ SERMIESČIO G 17 PALANGA STATYBOS PROJEKTAS	
A1775	PV	V. Eimutis		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS DVIBUČIAI GYVENAMI NAMAI
A1775	PDV	V. Eimutis		
				DOKUMENTO PAVADINIMAS APLINKOS FOTOFIKSACIJOS
				M1:100 0
KALBA	STATYTOJAS/ŪŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS LAPŲ
LT	v. ž.	20230117-01-PP-BD.		BD- 1

projektuojamas žemės sklypas



0	2023-01	PROJEKTIŲ PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
KVALIFIKACIJOS DOKUMENTO NUMERIS		VAIDOTO EIMUČIO INDIVIDUALI VEIKLA mob. tel. +370 68224703		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMOJO NAMO IR DVIEJŲ PAGALBINIO ŪKIO PASTATŲ - PIRČIŲ SERMIESČIO G 17 PALANGA STATYBOS PROJEKTAS
A1775	PV	V. Eimutis		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS DVIBUČIAI GYVENAMI NAMAI
A1775	PDV	V. Eimutis		
				DOKUMENTO PAVADINIMAS
				APLINKOS FOTOFIKSACIJOS
				M1:100
KALBA	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
LT	V. Ž.	20230117-01-PP-BD.		LAPŲ
				BD-
				1



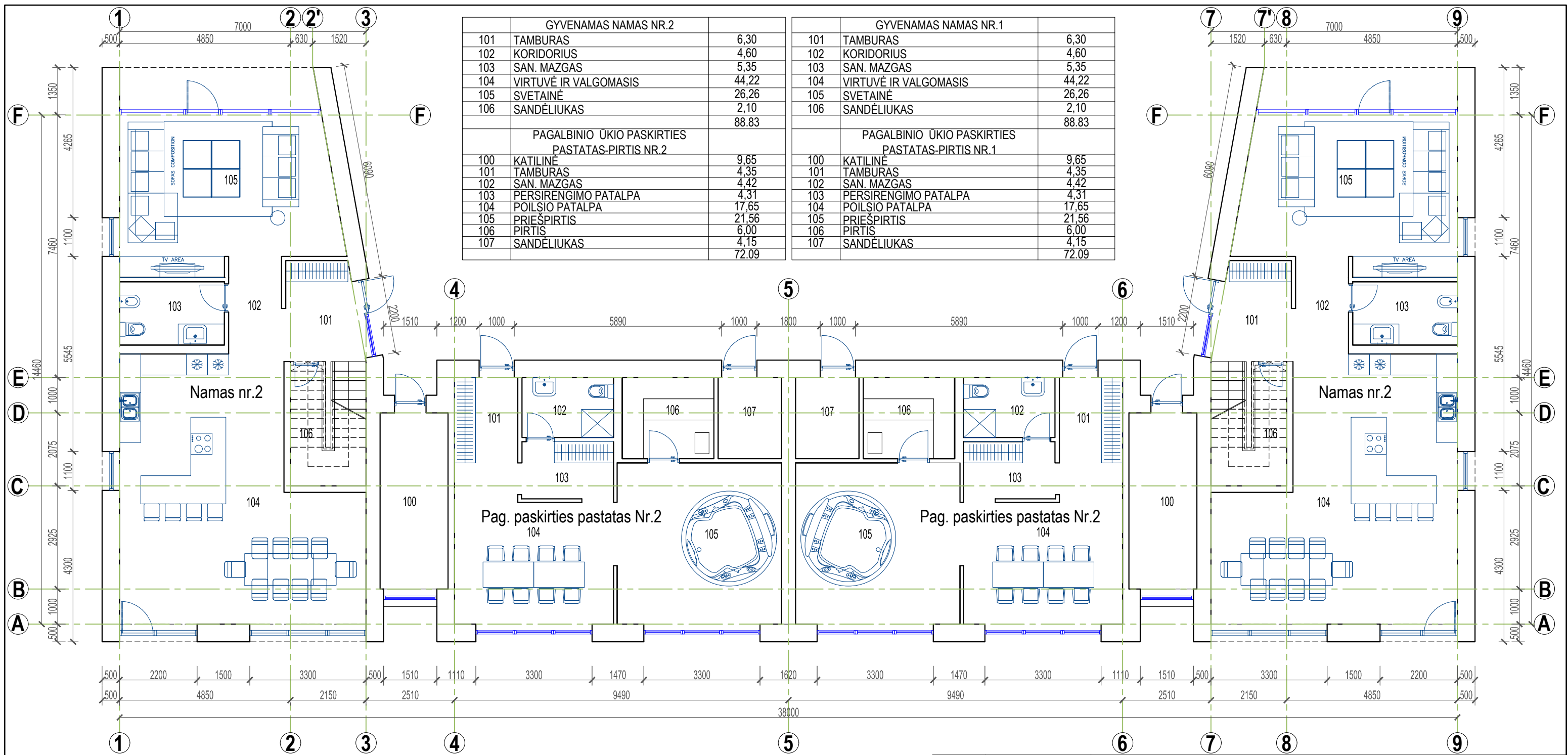
0	2023-01	PROJEKTIŅAI PASIŪLYMAI		
LAI DA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
KVALIFIKACIJOS DOKUMENTO NUMERIS		VAIDOTO EIMUČIO INDIVIDUALI VEIKLA mob. tel. +370 68224703		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMOJO NAMO IR DVIEJŲ PAGALBINIO ŪKIO PASTATŲ - PIRČIŲ SERMIESČIO G 17 PALANGA STATYBOS PROJEKTAS
A1775	PV	V. Eimutis		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS DVIBUČIAI GYVENAMI NAMAI
A1775	PDV	V. Eimutis		
				DOKUMENTO PAVADINIMAS PASTATO VIZUALIZACIJOS
				M1:100
KALBA	STATYTOJAS/ŪŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO
LT	V. Ž.			20230117-01-PP-BD.
				LAPAS
				BD-
				LAPŲ
				1



0	2023-01	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS				
KVALIFIKACIJOS DOKUMENTO NUMERIS		VAIDOTO EIMUČIO INDIVIDUALI VEIKLA mob. tel. +370 68224703		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMOJO NAMO IR DVIEJŲ PAGALBINIO ŪKIO PASTATŲ - PIRČIŲ SERMIESČIO G 17 PALANGA STATYBOS PROJEKTAS		
A1775	PV	V. Eimutis		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS DVIBUČIAI GYVENAMI NAMAI		
A1775	PDV	V. Eimutis				
				DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	
				PASTATO VIZUALIZACIJOS	0	
					M1:100	
KALBA	STATYTOJAS/ŪŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	
LT	v.ž.			20230117-01-PP-BD.	LAPŲ	
					BD-	1

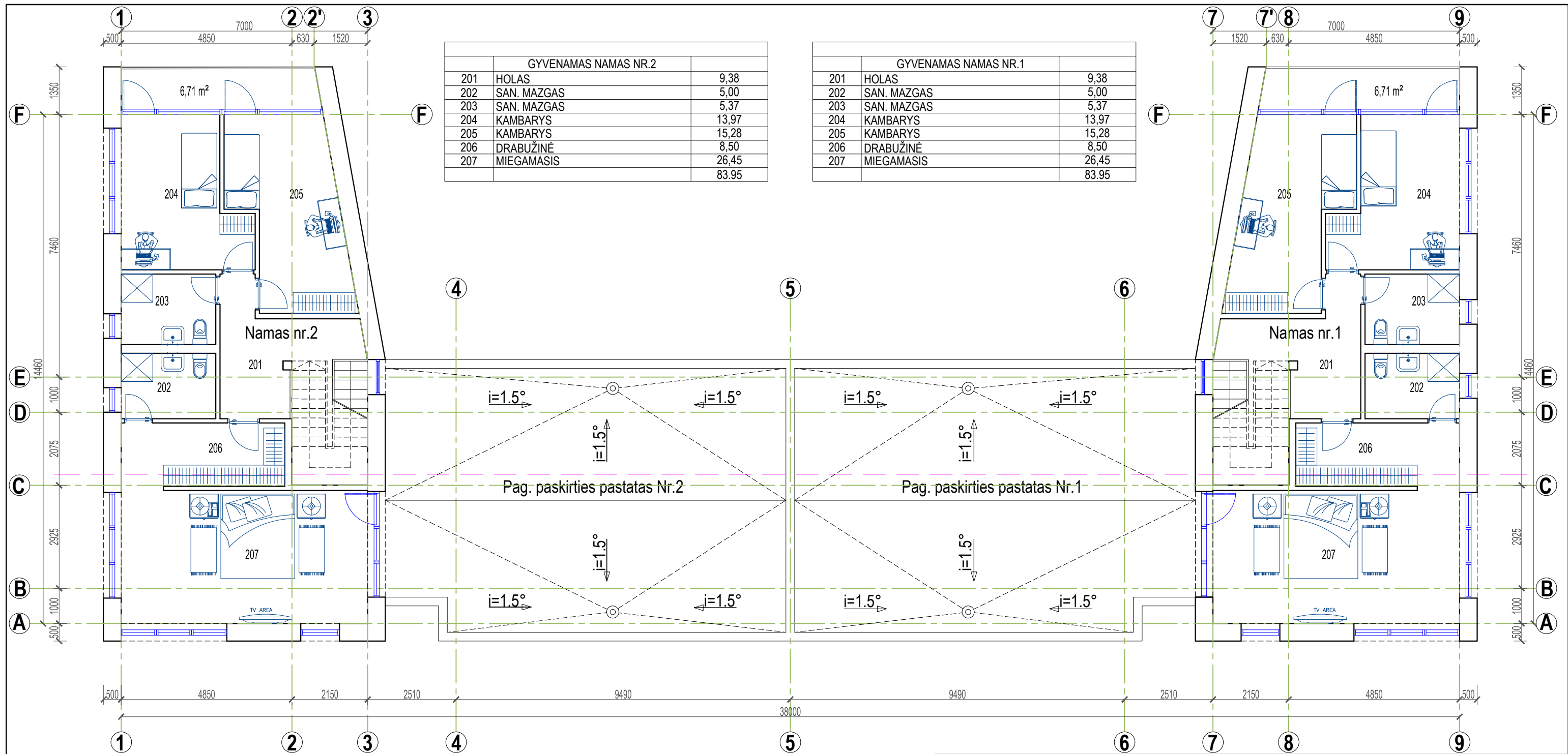


0	2023-01	PROJEKTNIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
KVALIFIKACIJOS DOKUMENTO NUMERIS		VAIDOTO EIMUČIO INDIVIDUALI VEIKLA mob. tel. +370 68224703		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMOJO NAMO IR DVIEJŲ PAGALBINIO ŪKIO PASTATŲ - PIRČIŲ SERMIESČIO G 17 PALANGA STATYBOS PROJEKTAS
A1775	PV	V. Eimutis		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS DVIBUČIAI GYVENAMI NAMAI
A1775	PDV	V. Eimutis		DOKUMENTO PAVADINIMAS PASTATO VIZUALIZACIJOS
				M1:100 0
KALBA	STATYTOJAS/ŪŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS LAPŲ
LT	v. ž.	20230117-01-PP-BD.		BD- 1




GYVENAMAS NAMAS NR.2			GYVENAMAS NAMAS NR.1		
101	TAMBURAS	6,30	101	TAMBURAS	6,30
102	KORIDORIUS	4,60	102	KORIDORIUS	4,60
103	SAN. MAZGAS	5,35	103	SAN. MAZGAS	5,35
104	VIRTUVĖ IR VALGOMASIS	44,22	104	VIRTUVĖ IR VALGOMASIS	44,22
105	SVETAINĖ	26,26	105	SVETAINĖ	26,26
106	SANDĖLIUKAS	2,10	106	SANDĖLIUKAS	2,10
		88,83			88,83
PAGALBINIO UKIO PASKIRTIES PASTATAS-PIRTIS NR.2			PAGALBINIO UKIO PASKIRTIES PASTATAS-PIRTIS NR.1		
100	KATILINĖ	9,65	100	KATILINĖ	9,65
101	TAMBURAS	4,35	101	TAMBURAS	4,35
102	SAN. MAZGAS	4,42	102	SAN. MAZGAS	4,42
103	PERSIRENGIMO PATALPA	4,31	103	PERSIRENGIMO PATALPA	4,31
104	POILSIO PATALPA	17,65	104	POILSIO PATALPA	17,65
105	PRIEŠPIRTIS	21,56	105	PRIEŠPIRTIS	21,56
106	PIRTIS	6,00	106	PIRTIS	6,00
107	SANDĖLIUKAS	4,15	107	SANDĖLIUKAS	4,15
		72,09			72,09

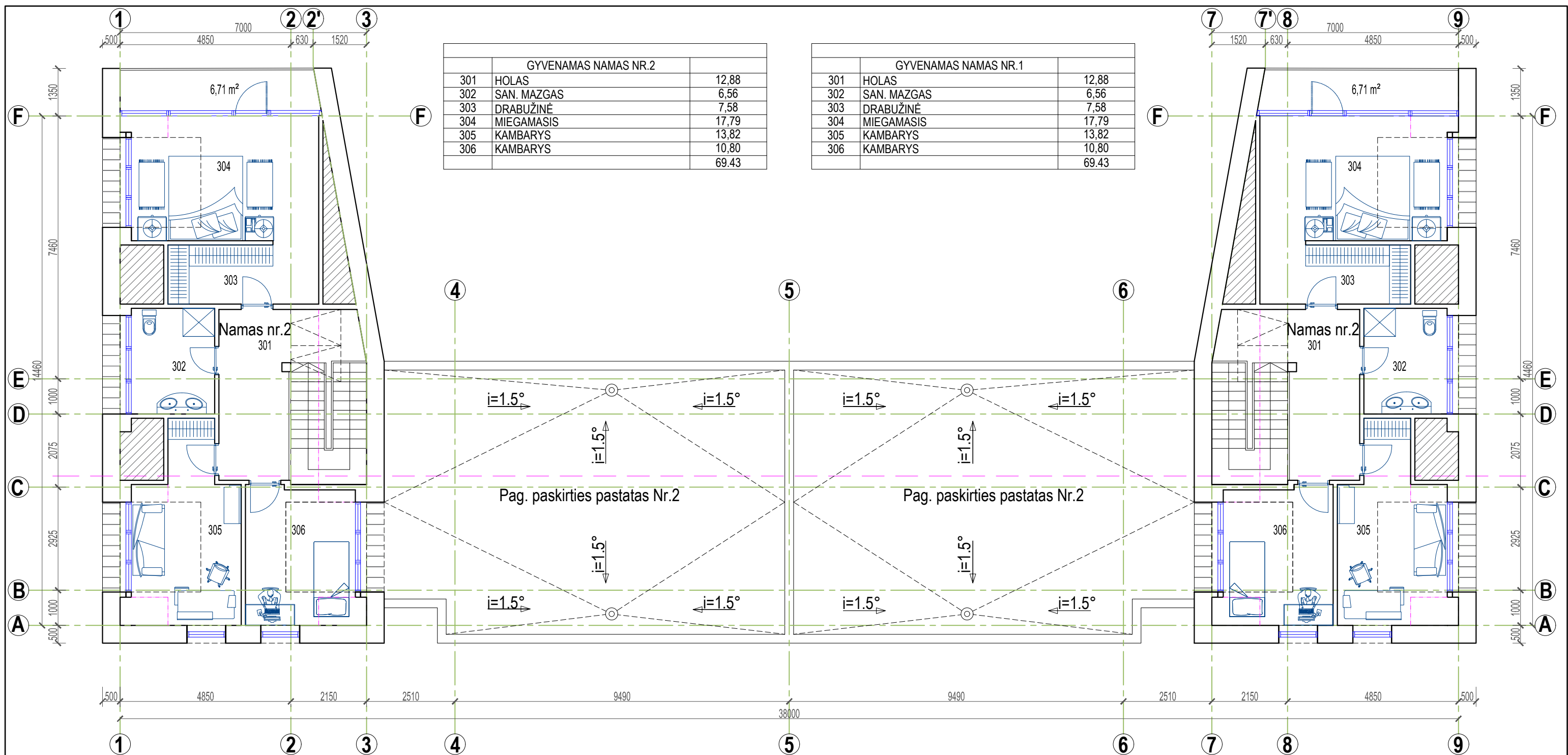
0	2023-01	PROJEKTINAI PASIŪLYMAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	
KVALIFIKACIJOS DOKUMENTO NUMERIS		VAIDOTO EIMUČIO INDIVIDUALI VEIKLA mob. tel. +370 68224703	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMOJO NAMO IR DVIEJŲ PAGALBINIO UKIO PASTATŲ - PIRČIŲ SERMIESČIO G 17 PALANGA STATYBOS PROJEKTAS
A1775	PV	V. Eimutis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS DVIBUČIAI GYVENAMI NAMAI
A1775	PDV	V. Eimutis	DOKUMENTO PAVADINIMAS PIRMO AUKŠTO PLANAS
KALBA	STATYTOJASIUŠSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO 20230117-01-PP-SA.B-01
LT	v.ž.		M1:100 LAPAS LAPŲ SA- 1



GYVENAMAS NAMAS NR.2		
201	HOLAS	9,38
202	SAN. MAZGAS	5,00
203	SAN. MAZGAS	5,37
204	KAMBARYS	13,97
205	KAMBARYS	15,28
206	DRABUŽINĖ	8,50
207	MIEGAMASIS	26,45
		83,95

GYVENAMAS NAMAS NR.1		
201	HOLAS	9,38
202	SAN. MAZGAS	5,00
203	SAN. MAZGAS	5,37
204	KAMBARYS	13,97
205	KAMBARYS	15,28
206	DRABUŽINĖ	8,50
207	MIEGAMASIS	26,45
		83,95

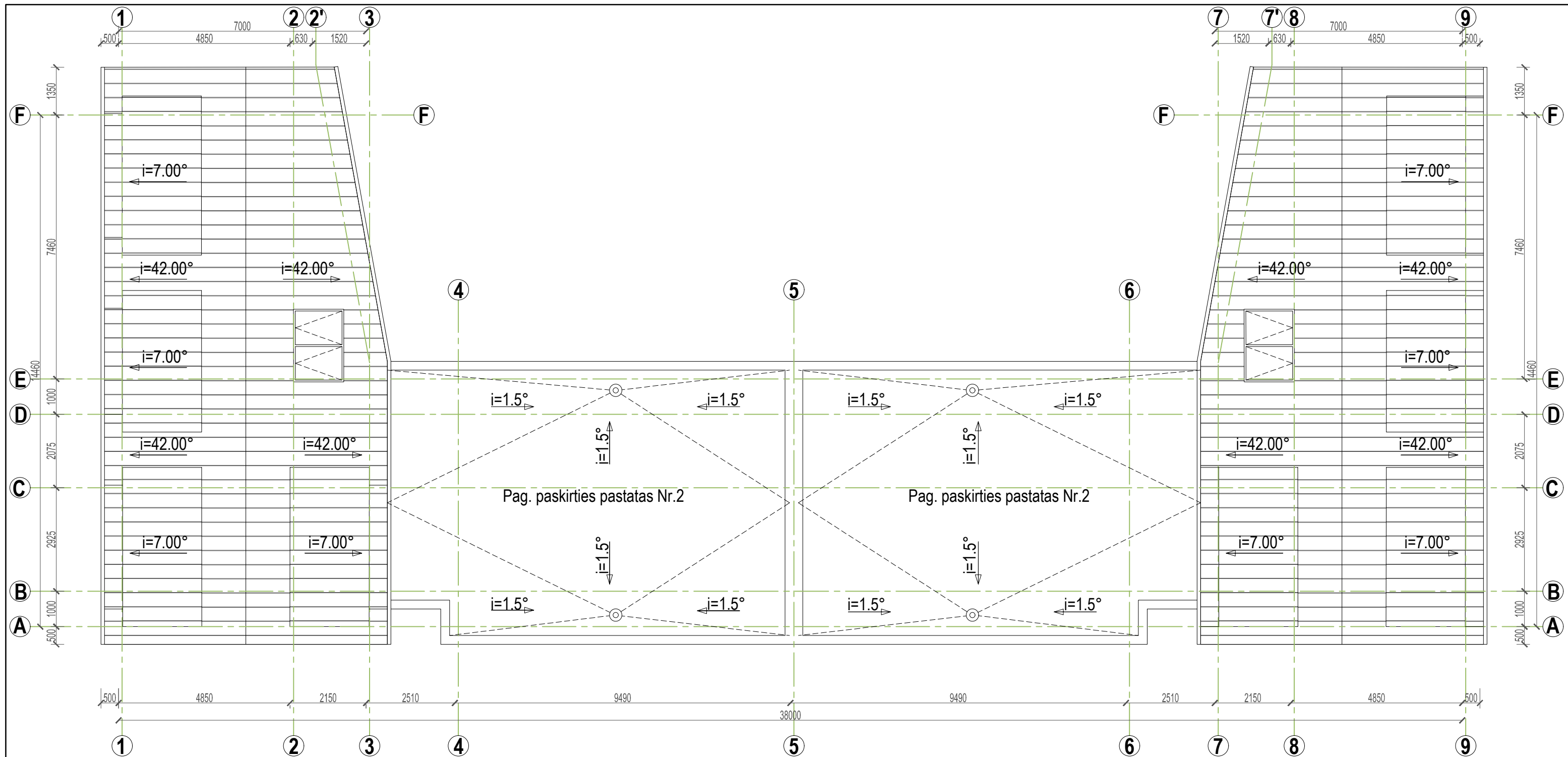
0	2023-01	PROJEKTIŅIAI PASIŪLYMAI	
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR ISLEIDIMO PRIEŽASTIS	
KVALIFIKACIJOS DOKUMENTO NUMERIS		VAIDOTO EIMUČIO INDIVIDUALI VEIKLA mob. tel. +370 68224703	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMOJO NAMO IR DVIEJŲ PAGALBINIO ŪKIO PASTATŲ - PIRČIŲ SERMIEŠČIO G 17 PALANGA STATYBOS PROJEKTAS
A1775	PV	V. Eimutis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS DVIBUČIAI GYVENAMI NAMAI
A1775	PDV	V. Eimutis	DOKUMENTO PAVADINIMAS ANTRO AUKŠTO PLANAS
KALBA	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO	M1:100 LAPAS LAPŲ
LT	v. ž.	20230117-01-PP-SA.B-02	SA- 1




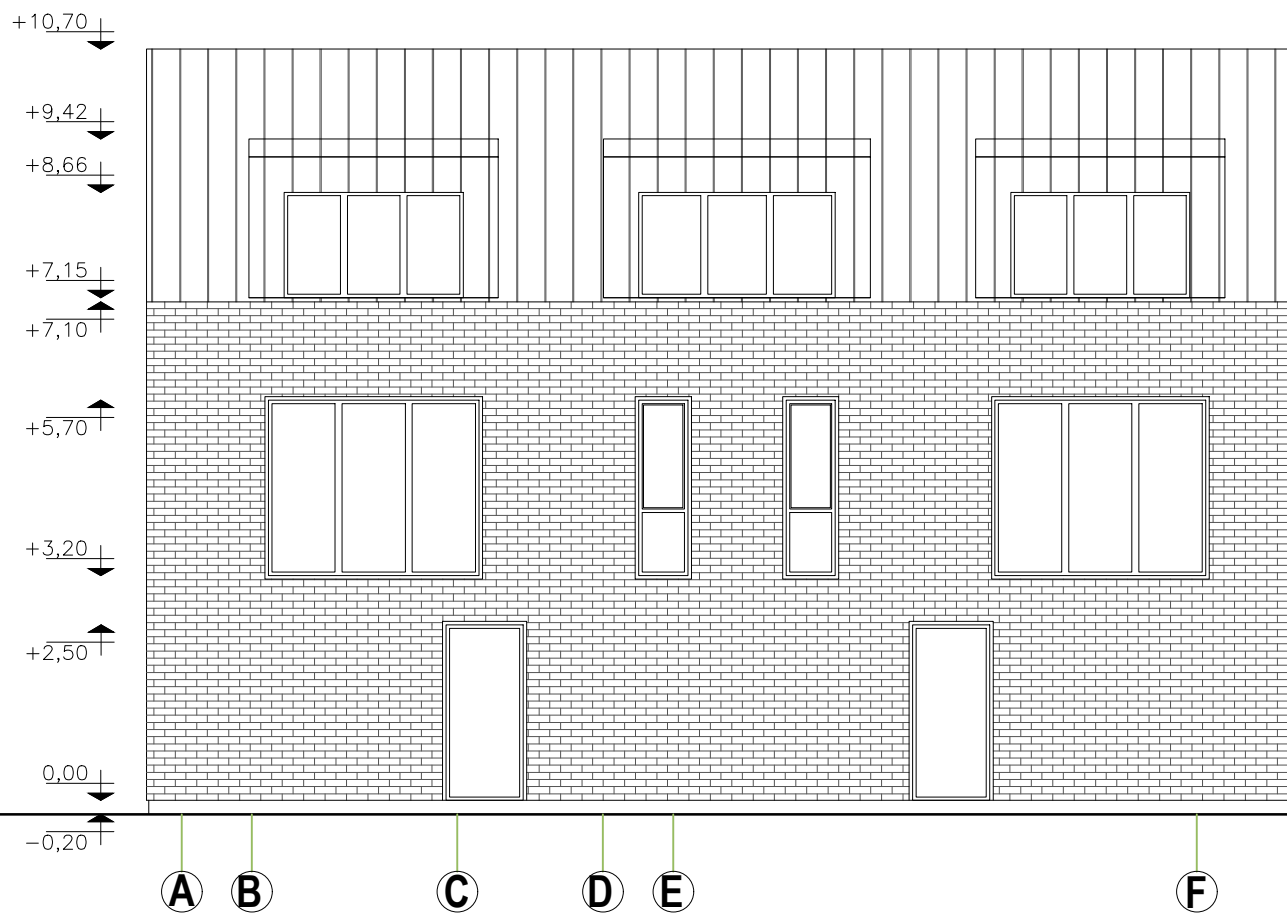
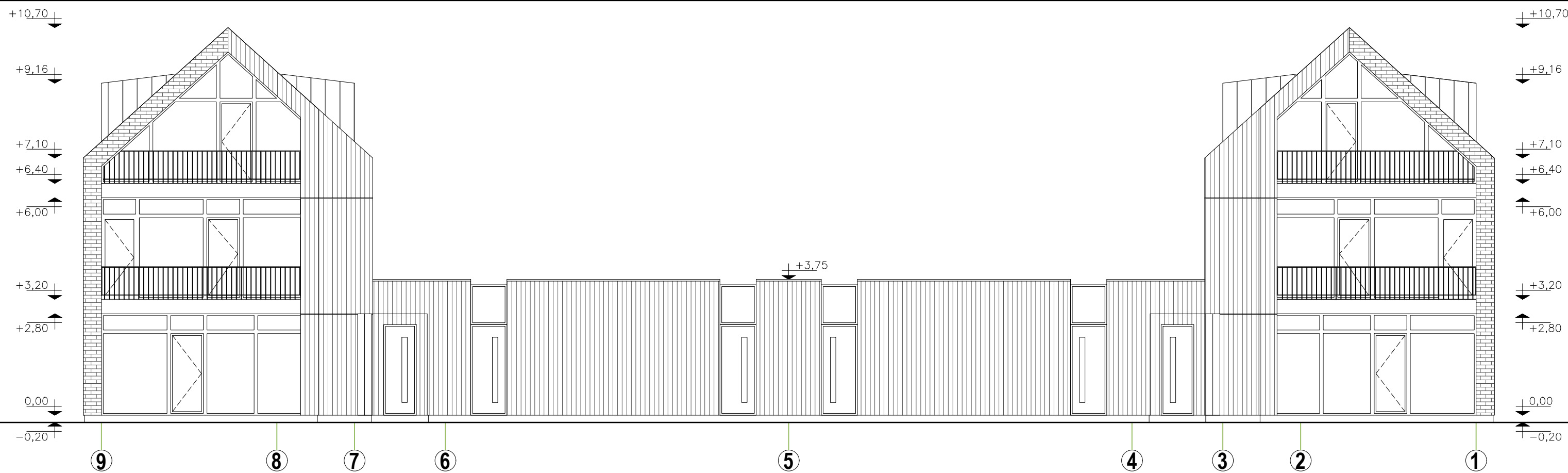
GYVENAMAS NAMAS NR.2		
301	HOLAS	12,88
302	SAN. MAZGAS	6,56
303	DRABUŽINĖ	7,58
304	MIEGAMASIS	17,79
305	KAMBARYS	13,82
306	KAMBARYS	10,80
		69,43

GYVENAMAS NAMAS NR.1		
301	HOLAS	12,88
302	SAN. MAZGAS	6,56
303	DRABUŽINĖ	7,58
304	MIEGAMASIS	17,79
305	KAMBARYS	13,82
306	KAMBARYS	10,80
		69,43

0	2023-01	PROJEKTIŲ PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
KVALIFIKACIJOS DOKUMENTO NUMERIS	 VAIDOTO EIMUČIO INDIVIDUALI VEIKLA mob. tel. +370 68224703		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMOJO NAMO IR DVIEJŲ PAGALBINIO ŪKIO PASTATŲ - PIRČIŲ SERMIESČIO G 17 PALANGA STATYBOS PROJEKTAS	
A1775	PV	V. Eimutis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS DVIBUČIAI GYVENAMI NAMAI	
A1775	PDV	V. Eimutis	DOKUMENTO PAVADINIMAS TREČIO AUKŠTO PLANAS	
KALBA	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO	M1:100	LAIDA
LT	v. ž.	20230117-01-PP-SA.B-03	LAPAS	LAPŲ
			SA-	1




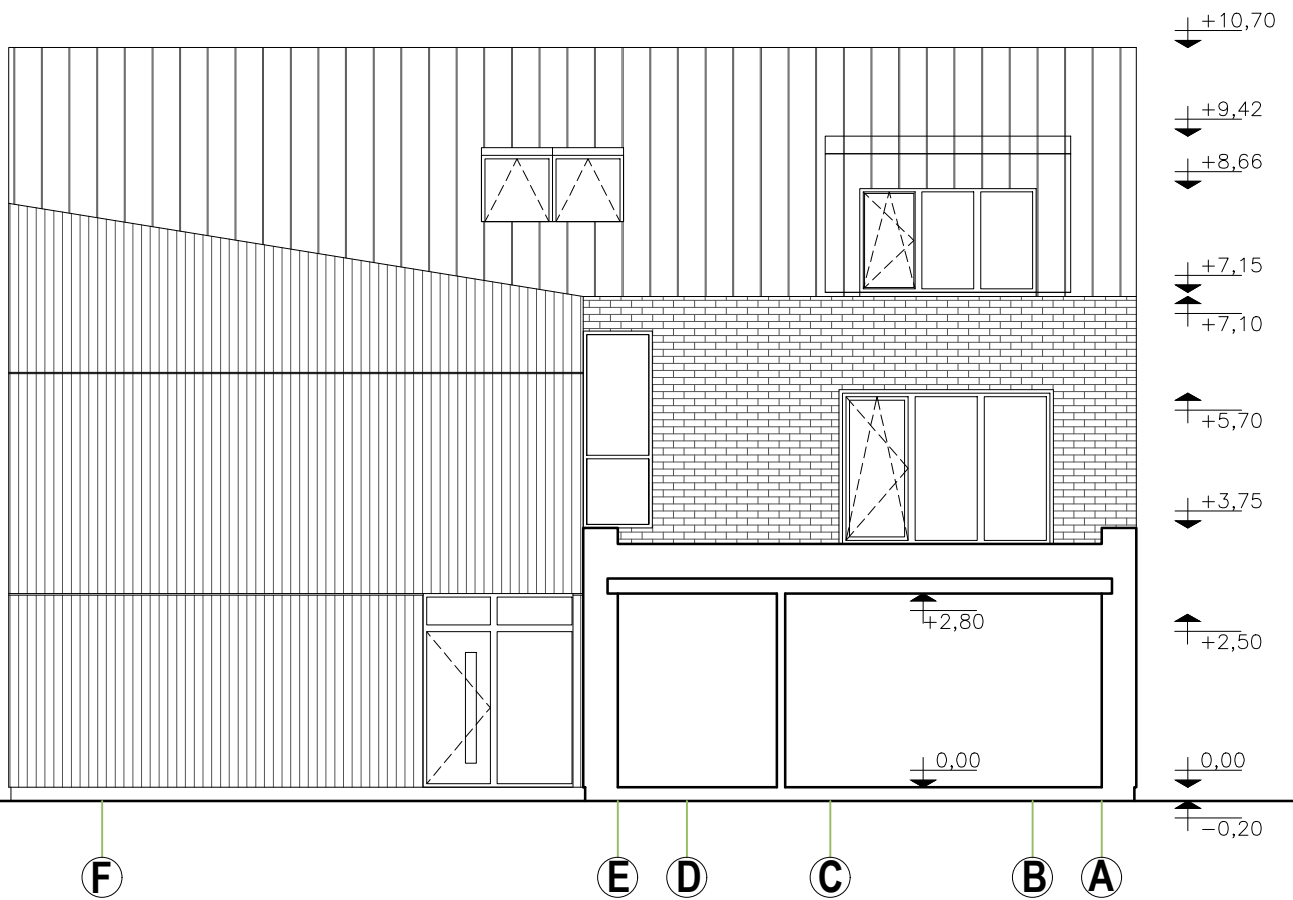
0	2023-01	PROJEKTIŅAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
KVALIFIKACIJOS DOKUMENTO NUMERIS		VAIDOTO EIMUČIO INDIVIDUALI VEIKLA mob. tel. +370 68224703	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIJŲ BUTŲ GYVENAMOJO NAMO IR DVIJŲ PAGALBINIO ŪKIO PASTATŲ - PIRČIŲ SERMIEŠČIO G 17 PALANGA STATYBOS PROJEKTAS	
A1775	PV	V. Eimutis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS DVIUBUČIAI GYVENAMI NAMAI	
A1775	PDV	V. Eimutis		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			STOGO PLANAS	0
KALBA	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	M1:100
LT	V. Ž.		20230117-01-PP-SA.B-04	LAPAS
			9	LAPŲ
				SA-
				1




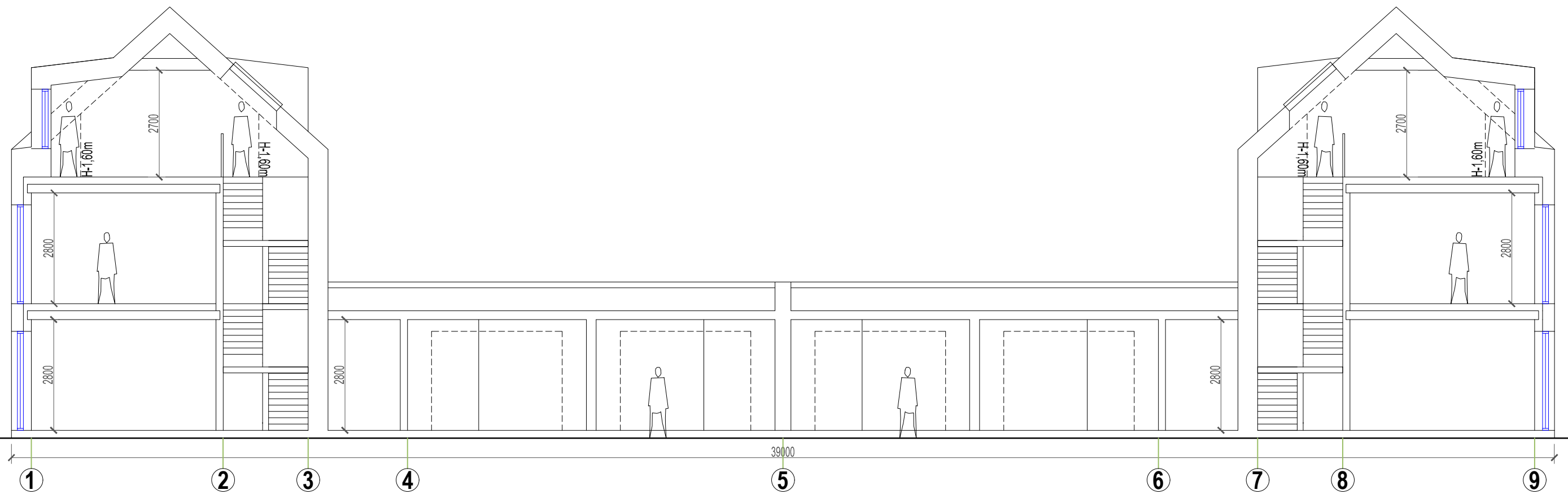
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI


- | | | | |
|---|-------------------------------------|---|--|
|  | COKOLIS- FAKTŪRINIS LAUKO TINKAS |  | VITRINŲ PROFILIAI - ALIUMINIO PROFILIO |
|  | SIENŲ APDAILA - MEDINĖS DAILYLENTĖS |  | STOGO DANGA- SKARDA |
|  | SIENŲ APDAILA- SKARDA |  | LIETLOVIAI IR LIETVAMZDŽIAI SKARDINIAI |
|  | LANGŲ RĖMAI PLASTIKINIO PROFILIO |  | METALINĖ KOLONA |

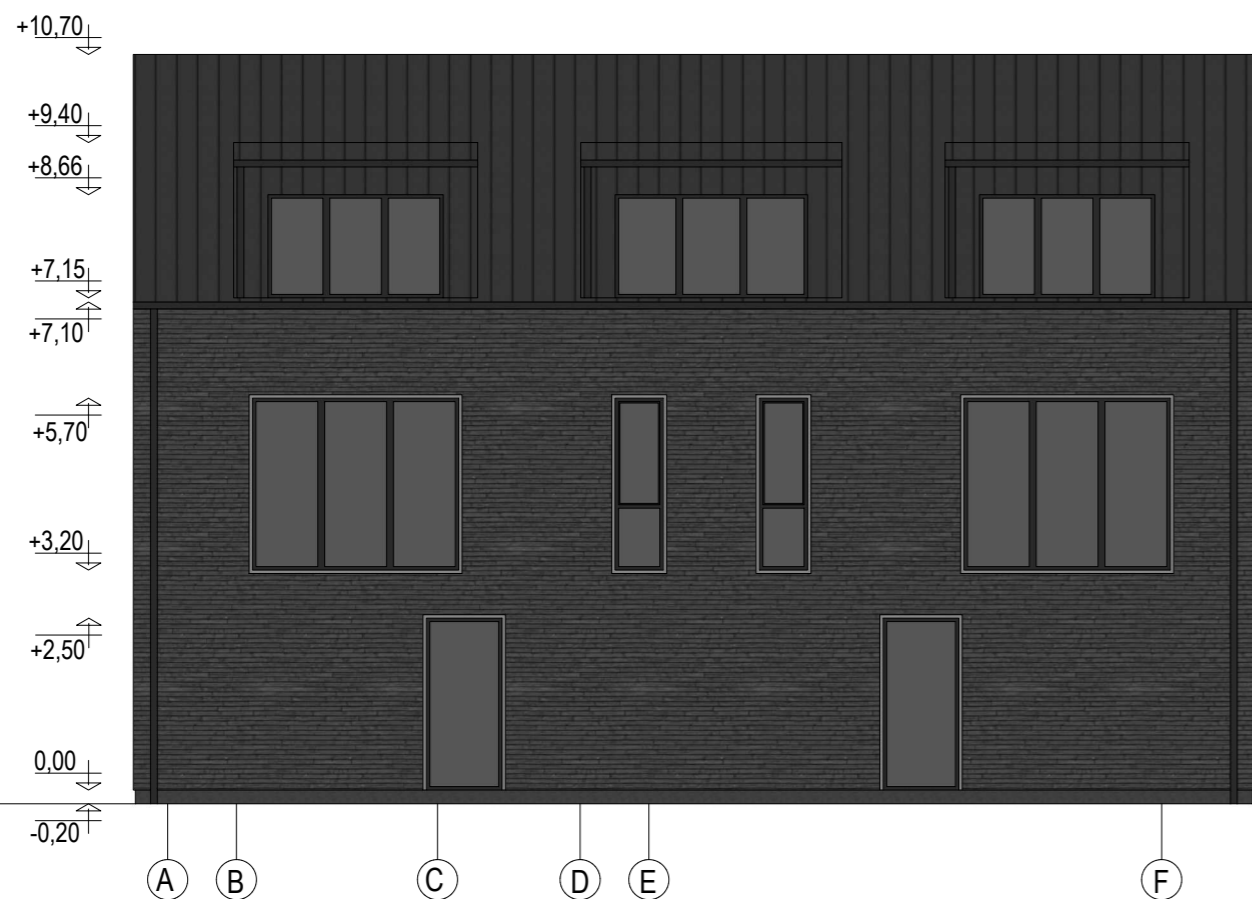
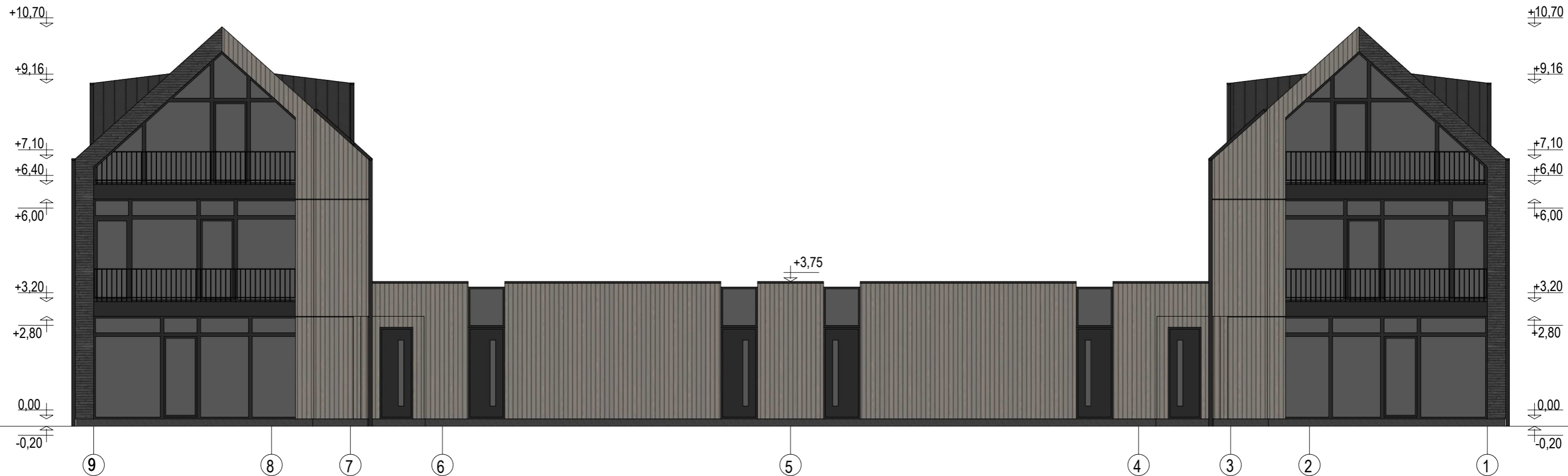
0	2023-01	PROJEKTIŅAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR ISLEIDIMO PRIEŽASTIS		
KVALIFIKACIJOS DOKUMENTO NUMERIS		VAIDOTO EIMUČIO INDIVIDUALI VEIKLA mob. tel. +370 68224703		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMOJO NAMO IR DVIEJŲ PAGALBINIO ŪKIO PASTATŲ - PIRČIŲ SERMIESČIO G 17 PALANGA STATYBOS PROJEKTAS
A1775	PV	V. Eimutis		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS DVIBUČIAI GYVENAMI NAMAI
A1775	PDV	V. Eimutis		
				DOKUMENTO PAVADINIMAS PROJEKTUOJAMI FASADAI TARP AŠIŲ:9-1; ; A-F
				LAIDA 0
KALBA	STATYTOJAS/ŪŠAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO		M1:100 LAPAS LAPŲ
LT	v. ž.	20230117-01-PP-SA.B-05		SA- 1



0	2023-01	PROJEKTIŅIŅI PASIŪLYMAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS			
KVALIFIKACIJOS DOKUMENTO NUMERIS		VAIDOTO EIMUČIO INDIVIDUALI VEIKLA mob. tel. +370 68224703		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMOJO NAMO IR DVIEJŲ PAGALBINIO ŪKIO PASTATŲ - PIRČIŲ SERMIESČIO G 17 PALANGA STATYBOS PROJEKTAS	
A1775	PV	V. Eimutis		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS DVIBUČIAI GYVENAMI NAMAI	
A1775	PDV	V. Eimutis			
				DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
				PIRMO AUKŠTO PLANAS	0
					M1:100
KALBA	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
LT	v. ž.			20230117-01-PP-SA.B-07	LAPŲ
					SA-
					1

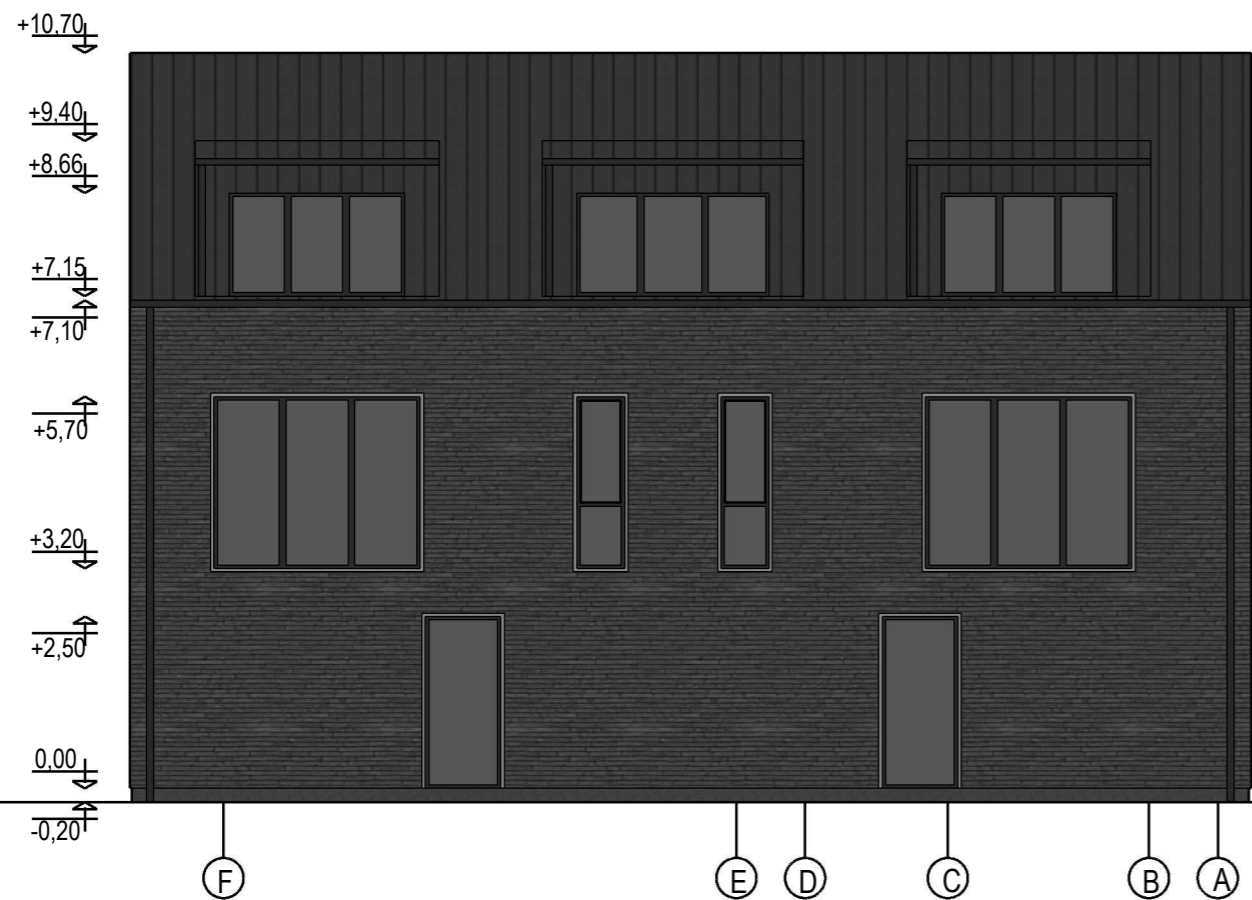
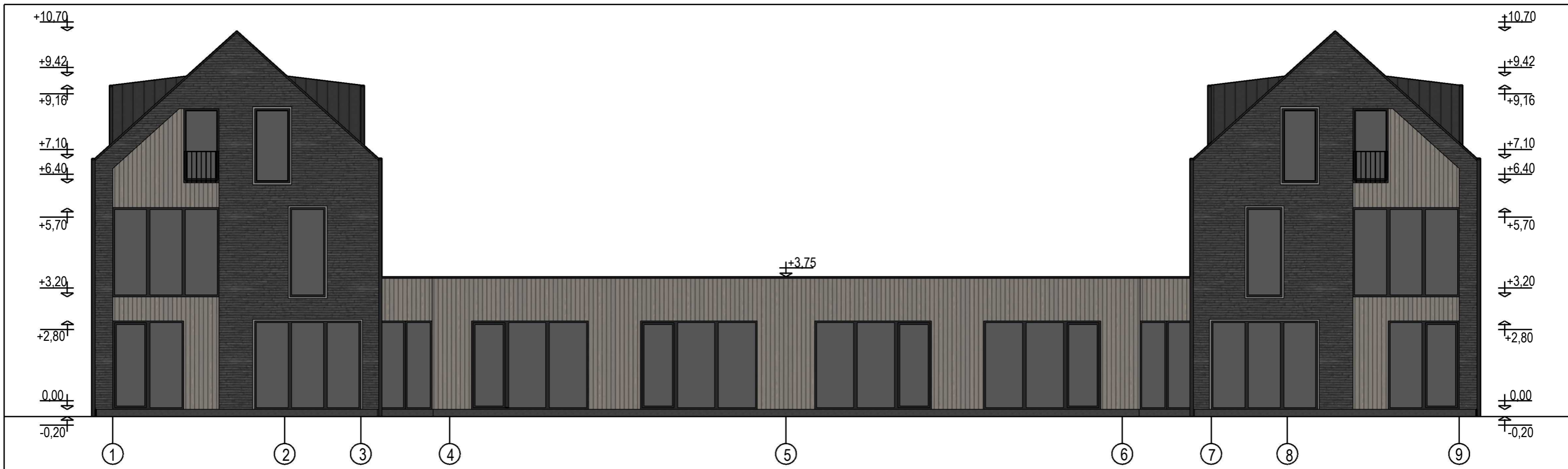


0	2023-01	PROJEKTIŅAI PASIŪLYMAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	
KVALIFIKACIJOS DOKUMENTO NUMERIS		VAIDOTO EIMUČIO INDIVIDUALI VEIKLA mob. tel. +370 68224703	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMOJO NAMO IR DVIEJŲ PAGALBINIO ŪKIO PASTATŲ - PIRČIŲ SERMIESČIO G 17 PALANGA STATYBOS PROJEKTAS
A1775	PV	V. Eimutis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS DVIBUČIAI GYVENAMI NAMAI
A1775	PDV	V. Eimutis	DOKUMENTO PAVADINIMAS PASTATO PJŪVIS
			M1:100
KALBA	STATYTOJAS/ŪŠAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	V. Ž.	20230117-01-PP-SA.B-08	LAPAS LAPŲ SA- 1



- COKOLIO APDAILA- DAŽYTAS TINKAS
- SIENŲ APDAILA- MEDINĖS DAILYLENTĖS
- SIENŲ APDAILA- KLINKERIS
- LANGŲ RĖMAI- PLASTIKINIO/KLIJUOTO MEDŽIO PROFILIO
- STOGO APDAILA- SKARDA
- LIETVAMZDŽIAI IR LIETLOVIAI-SKARDINIAI
- METALINIAI ATITVARAI

0	2023-01	PROJEKTIINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR ISLEIDIMO PRIEŽASTIS			
KVALIFIKACIJOS DOKUMENTO NUMERIS	VAIDOTO EIMUČIO INDIVIDUALI VEIKLA mob. tel. +370 68224703	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIEJŲ BŪTŲ GYVENAMOJO NAMO IR DVIEJŲ PAGALBINIO ŪKIO PASTATŲ - PIRČIŲ SERMIESČIO G 17 PALANGA STATYBOS PROJEKTAS			
A1775	PV	V. Eimutis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS DVIBUČIAI GYVENAMI NAMAI		
A1775	PDV	V. Eimutis			
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	
			PROJEKTUOJAMI FASADAI TARP AŠIŲ:9-1; ; A-F SPALVINIS SPRENDIMAS	M1:100 0	
KALBA	STATYTOJAS/USAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
LT	v. ž.	20230117-01-PP-SA.B-09		SA-	1



- COKOLIO APDAILA- DAŽYTAS TINKAS
- SIENŲ APDAILA- MEDINĖS DAILYLENTĖS
- SIENŲ APDAILA- KLINKERIS
- LANGŲ RĖMAI- PLASTIKINIO/KLIJUOTO MEDŽIO PROFILIO
- STOGO APDAILA- SKARDA
- LIETVAMZDŽIAI IR LIETLOVIAI-SKARDINIAI
- METALINIAI ATITVARAI

0	2023-01	PROJEKTIŅAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
KVALIFIKACIJOS DOKUMENTO NUMERIS		VAIDOTO EIMUČIO INDIVIDUALI VEIKLA mob. tel. +370 68224703		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMOJO NAMO IR DVIEJŲ PAGALBINIO ŪKIO PASTATŲ - PIRČIŲ SERMIESČIO G 17 PALANGA STATYBOS PROJEKTAS
A1775	PV	V. Eimutis		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS DVIBUČIAI GYVENAMI NAMAI
A1775	PDV	V. Eimutis		DOKUMENTO PAVADINIMAS PROJEKTUOJAMI FASADAI TARP AŠIŲ: 1-9; ; F-A SPALVINIS SPRENDIMAS
				LAIDA 0
				M1:100
KALBA	STATYTOJAS/ŪŠAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	v. ž.		20230117-01-PP-SA.B-10	
			LAPAS	LAPŲ
			SA-	1