

**PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖ**Vytauto g. 112, LT-00153 Palanga, tel. (0 460) 41 401, el. p. meras@palanga.lt

A. K.

D. K.

El. paštu

@palanga.lt

2026-06-

į 2026-05-12 gautą prašymą

DĖL ŽEMĖS SKLYPO ŠVENTOSIOS G. 34B, PALANGOJE, NAUDOJIMO BŪDO PAKEITIMO

Palangos miesto savivaldybės administracijoje 2026-05-12 gautas Jūsų prašymas pakeisti pagrindinę žemės sklypo naudojimo paskirtį ir/ar būdą žemės sklypui Šventosios g. 34B, Palangoje, iš komercinės paskirties objektų teritorijos į vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

Informuojame, kad Jūsų prašymas 2026 m. gegužės 21 d. buvo nagrinėjamas Palangos miesto savivaldybės kolegijos posėdyje. Kolegija rekomendavo nepritarti žemės sklypo Šventosios g. 34B, Palangoje, naudojimo būdo keitimui iš komercinės teritorijos į vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos į daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos. Kolegijos nariai, atsižvelgiant į tai, kad teritorijoje galioja Šventosios gyvenvietės detaliojo plano, patvirtinto Palangos miesto tarybos 2000 m. kovo 21 d. sprendimo Nr. 38 2 punktu (su kurio dokumentai, kaip ir kitais teritorijų planavimo dokumentais, galite susipažinti TPS „Vartai“ adresu www.planuojustatau.lt, suteiktas registracijos Nr. T00040255), sprendiniai, rekomendavo rengti detaliojo plano koregavimą ir nagrinėti galimybę pakeisti naudojimo būdą iš komercinės teritorijos į vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

Atkreipiame dėmesį, kad žemės sklypo naudojimo būdo pakeitimas mero potvarkiu taip pat prieštarautų Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 2 punkto nuostatai ir Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo, keitimo tvarkos ir sąlygų aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. Nr. 1073 (su vėlesniais pakeitimais), 2 skyriaus 4 straipsnio nuostatai, kadangi teritorijoje galioja Šventosios gyvenvietės detaliojo plano, sprendiniai, kuriuose numatyta komercinės paskirties objektų teritorija.

Atsižvelgiant į tai, kas išdėstyta aukščiau, Jūsų prašymas pakeisti žemės sklypo Šventosios g. 34B, Palangoje, naudojimo būdą iš komercinės paskirties objektų teritorijos į vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos nebus tenkinamas.

Detaliųjų planų sprendinių keitimo ir (ar) koregavimo tvarką reglamentuoja Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas bei Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklės, patvirtintos Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 (aktuali redakcija).

Vadovaujantis Teritorijų planavimo įstatymo 6 straipsnio 3 dalimi fiziniai asmenys, juridiniai asmenys ar jų padaliniai, kitos organizacijos ar jų padaliniai turi planavimo iniciatyvos teisę ir gali Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka ir sąlygomis tik savo valia ir sprendimu teikti savivaldybių administracijoms pasiūlymus dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumentų rengimo, keitimo ar koregavimo ir (ar) finansavimo.

Siūlome Palangos miesto savivaldybės administracijos direktoriui teikti pasiūlymą dėl teritorijų planavimo dokumento (Šventosios gyvenvietės detaliojo plano koregavimo) proceso

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Palangos miesto savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ŽEMĖS SKLYPO ŠVENTOSIOS G. 34B, PALANGOJE, NAUDOJIMO BŪDO PAKEITIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-06-15 Nr. (8.6 Mr) D12-118
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento adresatas (-ai)	Piliečiai
Dokumento specifikacijos Identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Šarūnas Vaitkus Meras
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-06-15 14:54
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2021E
Sertifikato galiojimo laikas	2026-05-14 13:22 - 2031-05-14 23:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Laimutė Šeštokienė Sekretorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-06-15 15:11
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA-2
Sertifikato galiojimo laikas	2025-01-30 12:45 - 2027-01-30 12:45
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20260605.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2026-08-03)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2026-08-03 nuorašą suformavo Renata Prialgauskaitė-Šlapelienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo Dokumentų valdymo sistema „Deka Office“ (2026-08-03)