

**PALANGOS MIESTO BUTŲ IR KITŲ PATALPŲ SAVININKŲ BENDRIJŲ VALDYMO
ORGANŲ, JUNG TINĖS VEIKLOS SUTARTIMI ĮGAL IOTŲ ASMENŲ IR
SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS PASKIRTŲ BENDROJO NAUDOJIMO
OBJEKTŲ ADMINISTRATORIŲ PRIEŽIŪROS IR VEIKLOS KONTROLĖS
ATASKAITA UŽ 2025 M.**

Vadovaujantis Palangos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2024 m. gruodžio 4 d. įsakymu Nr. A1-1379 „Dėl daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų valdytojų veiklos planinio patikrinimo sąrašo tvirtinimo“, kuriuo patvirtintas 2025 m. tikrinamų daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų valdytojų veiklos planinio patikrinimo sąrašas, buvo atlikti 4 daugiabučių namų valdytojų veiklos planiniai patikrinimai. Buvo įvykdyti UAB „Palangos komunalinis ūkis“, kaip daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų valdytojo, veiklos planiniai patikrinimai dėl Kastyčio g. 38, Palanga; Klaipėdos pl. 66, Palanga; Ganyklų g. 53, Palanga ir Sodų g. 48, Palanga. Nustatyti bendrojo naudojimo objektų valdytojo veiklos trūkumai buvo pašalinti patikrinimų metu. Daugiabučių namų savininkų bendrijos „Rasa“ (Vytauto g. 132, Palanga) patikrinimas neatliktas, nes valdytojas nepateikė tikrinimui atlikti reikalingų dokumentų (dokumentus pakartotinai bus prašoma pateikti 2026 metais).

Patikrinimai atliekami, vadovaujantis Palangos miesto savivaldybės butų ir kitų patalpų savininkų bendrijų valdymo organų, jungtinės veiklos sutartimi įgaliotų asmenų ir savivaldybės administracijos paskirtų bendrojo naudojimo objektų administratorių veiklos, susijusios su įstatymų ir kitų teisės aktų jiems priskirtų funkcijų vykdymu, priežiūros ir kontrolės taisyklėmis, patvirtintomis Palangos miesto savivaldybės tarybos 2020 m. balandžio 30 d. sprendimu Nr. T2-88 „Dėl Palangos miesto savivaldybės butų ir kitų patalpų savininkų bendrijų valdymo organų, jungtinės veiklos sutartimi įgaliotų asmenų ir savivaldybės administracijos paskirtų bendrojo naudojimo objektų administratorių veiklos, susijusios su įstatymų ir kitų teisės aktų jiems priskirtų funkcijų vykdymu, priežiūros ir kontrolės taisyklių patvirtinimo“.
