


<b>PROJEKTO PAVADINIMAS</b>	Poilsio paskirties pastato (unikalus Nr. 2597-0000-1015), J. Basanavičiaus g. 45, Palangoje, kapitalinio remonto projektas.
<b>OBJEKTŲ ADRESAS</b>	J. Basanavičiaus g. 45, Palanga. Žemės sklypo unikalus Nr. 2501-0031-0059. Žemės sklypo kadastrinis Nr. 2501/0031:59.
<b>PROJEKTO UŽSAKOVAS</b>	UAB „Šahmatinė“, Žalgirio g. 114, LT-09300 Vilnius.
<b>PROJEKTUOTOJAS</b>	UAB „TS Projects“ Lietuvininkų g. 61-8, Šilutė Tel./fax.: 8-441-54807 E-paštas: <a href="mailto:tsprojektai@gmail.com">tsprojektai@gmail.com</a>
<b>PROJEKTO STADIJA</b>	Projektiniai pasiūlymai
<b>STATINIŲ KATEGORIJA</b>	Ypatingasis statinys
<b>STATYBOS RŪŠIS</b>	Kapitalinis remontas
<b>PASTATO, PATALPŲ PASKIRTIS</b>	Poilsio paskirties pastatas
<b>PROJEKTO RENGIMO METAI</b>	2021
<b>PROJEKTO NUMERIS</b>	2126

	Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas
	Direktoriė	Laura Jurkuvienė	-----	
	Projekto vadovas	Osvaldas Jankauskas	A 1722	

## DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

ŽYMUO	PAVADINIMAS	LAPŲ	LAPAS
<b>AIŠKINAMASIS RAŠTAS</b>			3
2126-PP-AR	Aiškinamasis raštas	10	4-13
<b>BRĖŽINIAI</b>			14
2126-PP –SP-BR.01	Sklypo planas M 1:500	1	15
2126-PP -SA-01	Stogo ir terasų planas M 1:200	1	16
2126-PP -SA-02	Rytinis fasadas M 1:150	1	17
2126-PP -SA-03	Šiaurinis fasadas M 1:150	1	18
2126-PP -SA-04	Vakarinis fasadas M 1:150	1	19
2126-PP -SA-05	Pietinis fasadas M 1:150	1	20
2126-PP -SA-06	Rūsio planas M 1:100	1	21
2126-PP -SA-07	Pirmo aukšto planas M 1:100	1	22
2126-PP -SA-08	Antro aukšto planas M 1:100	1	23
2126-PP -SA-09	Trečio aukšto planas M 1:100	1	24
2126-PP -SA-10	Stogo planas M 1:100	1	25
2126-PP -SA-11	Pjūvis 1-1 M 1:100	1	26
2126-PP -SA-11	Pjūvis 2-2 M 1:100	1	27
	Vizualizacijos	5	28-32

\* Numeracija pagal .pdf dokumentą.

0	2021	STATYBOS LEIDIMUI		
LAIDA	IŠLEDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <b>UAB "TS Projects"</b> Į / k: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Poilsio paskirties pastato (unikalus Nr. 2597-0000-1015), J. Basanavičiaus g. 45, Palangoje, kapitalinio remonto projektas.	
A1722	PV	O. Jankauskas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
			TURINYS	
			0	
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS:		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
	UAB „Šahmatinė“		2126-PP-T	1
			LAPŲ	1

**AIŠKINAMASIS  
RAŠTAS**

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS  
PAŽINTINIAI DUOMENYS**

**Projekto pavadinimas.** Poilsio paskirties pastato (unikalus Nr. 2597-0000-1015), J. Basanavičiaus g. 45, Palangoje, kapitalinio remonto projektas.

**Statybos adresas.** J. Basanavičiaus g. 45, Palanga. Žemės sklypo unikalus Nr. 2501-0031-0059. Žemės sklypo kadastrinis Nr. 2501/0031:59.

**Statytojas (užsakovas).** UAB „Šahmatinė“, Žalgirio g. 114, LT-09300 Vilnius.

**Projektuotojas.** UAB „TS Projects“, projekto vadovas ir projekto architektas O. Jankauskas (kvalifikacijos atestatas Nr. A1722).

**Statinio paskirtis.** Poilsio paskirties pastatas – pastatai skirti poilsiui. Paskirtis pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“.

**Projekto stadija.** Projektiniai pasiūlymai.

**Statybos rūšis.** Kapitalinis remontas.

**Statinio kategorija.** Ypatingasis statinys.


**Projekto rengimo pagrindas.** Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis:

- nuosavybės dokumentais;
- projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi;
- žemės sklypo ribų planu;
- nekilnojamo turto registro duomenimis;
- galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais;
- Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktu – Palangos miesto istorinė dalis, unikalus kodas Nr. 12613.

**PRIVALOMIEJI PP PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAI, PAGRINDINIAI  
NORMATYVINIAI, KITI DOKUMENTAI IR DUOMENYS, KURIAIS VADOVAUJANTIS  
PARENGTAS PROJEKTAS, SĄRAŠAS**

1. LR Statybos įstatymas.
2. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr. 305/2011.
3. Lietuvos standartas LST 1516:2015.
4. LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas.
5. LR Saugomų teritorijų įstatymas.
5. LR Nekilnojamojų kultūros vertybių apsaugos įstatymas.

**STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI**

Eil. Nr.	Reglamentas	Pavadinimas			
1.	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.			
2.	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra.			
3.	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos			
0	2021	STATYBOS LEIDIMUI			
LAIDA	IŠLEDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <b>UAB "TS Projects"</b> Į / k: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807	<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b> Poilsio paskirties pastato (unikalus Nr. 2597-0000-1015), J. Basanavičiaus g. 45, Palangoje, kapitalinio remonto projektas.			
A1722	PV	O. Jankauskas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	LAIDA	
			AIŠKINAMASIS RAŠTAS	0	
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS: UAB „Šahmatinė“		DOKUMENTO ŽYMUO 2126-PP-AR	LAPAS 1	LAPŲ 10

		sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.
4.	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas.
5.	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys.
6.	STR 2.02.02:2004	Visuomeninės paskirties statiniai.
7.	STR 2.03.01:2019	Statinių prieinamumas.
8.	STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.

### HIGIENOS NORMOS

Nr.	Norma	Pavadinimas
1.	HN 24:2003	Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai.
2.	HN 121:2010	Kvapo koncentracijos ribinė vertė gyvenamosios aplinkos ore.
3.	HN 33:2011	Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje.
4.	HN 42:2009	Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas.
5.	HN 98:2014	Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai

### KITOS TAISYKLĖS

1. Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės.
2. Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklės.
3. Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklės.
4. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai.
5. Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės.

### 3. BENDRIEJI DUOMENYS

**Technologijos, statinių, konstrukcijų, įrenginių, inžinerinių tinklų, statinio inžinerinių sistemų techninės būklės įvertinimas; esamo statinio (-ių) ir statybos sklypo statybinių tyrinėjimų) aprašymas.**

Remontuojamas objektas yra žemės sklype (kadastrinis Nr. 2501/0031:59) J. Basanavičiaus g. 45, Palangos mieste. Žemės sklypo plotas 1196 m<sup>2</sup>. Žemės sklypo naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos. Prie žemės sklypo patenkama iš J. Basanavičiaus gatvės.

Šiuo metu žemės sklype yra remontuojamas poilsio pastatas (unikalus Nr. 2597-0000-1015), griauamas ūkinis pastatas (unikalus Nr. 2597-0000-1037), esami kiemo statiniai - kiemo aikštelė (unikalus Nr. 2597-0000-1048). Žemės sklype praeina ryšių, elektros, vandentiekio, buitinių nuotekų šalinimo linijos. Žemės sklypas patenka į Palangos miesto istorinę dalį, unikalus objekto kodas – 12613.

Specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos;  
gamtos paveldo objektų buferinės apsaugos zonos;  
kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos.

Higieninė ir ekologinė situacija

Sklypo higieninė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų. Gretimuose sklypuose yra esami gyvenamieji, ūkiniai pastatai, visuomeninės paskirties objektai.

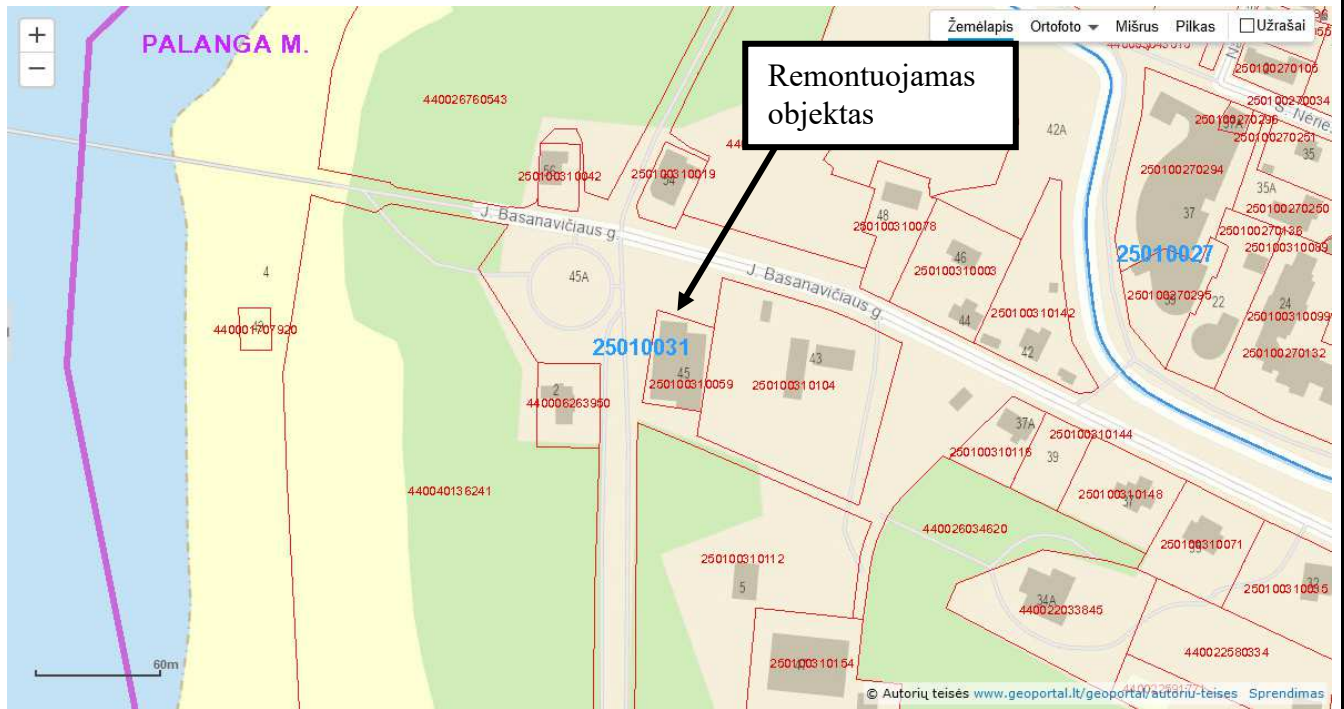
Želdiniai

Sklype yra želdinių, medžių iš krūmų augančių ne miško paskirties žemėje, miesto teritorijoje.

Patekimas į sklypą, aplinkos tvarkymas, teritorijos apželdinimas

Prie žemės sklypo patenkama iš J. Basanavičiaus gatvės. Įvažiavimai ir kiemas esamų kietų dangų.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
	2	10	0



Klimato sąlygos:

- vidutinė šalčiausia mėnesio temperatūra – 4,7° C;
- vidutinė šilčiausia mėnesio temperatūra +17,1° C;
- vidutinė metinė oro temperatūra 6,8° C;
- vidutinė šildymo sezono išorės oro temperatūra +0,7° C;
- vidutinis metinis kritulių kiekis 797 mm;
- vėjo greitis galimas vieną kartą per metus 16 m/s;
- maksimalus dekadinis sniego dangos storis 40 cm;
- maksimalus dirvožemio įšalimo gylis (galimas vieną kartą per 50 metų) 108 cm;
- santykinis metinis oro drėgnumas 82 %.

**BENDRIEJI RODIKLIAI**

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis iki remonto	Kiekis po remonto	Pastabos
<b>I. SKLYPAS</b>				
1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	1196,00		
1.1. sklypo užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	909,00	852,00	
1.2. Kapitaliai remontuojamas poilsio pastatas (unikalus Nr. 2597-0000-1015)	m <sup>2</sup>	852,00	852,00	kapitaliai remontuojamas
1.3. Griaunamas ūkinis pastatas (unikalus Nr. 2597-0000-1037);	m <sup>2</sup>	57,00	-	griaunamas
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	111	107	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	76	71	
<b>II. PASTATAI</b>				
<b>1. KAPITALIAI REMONTUOJAMAS POILSIO PASTATAS</b>				Ypatingasis statinys
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų,		-	>100	

DOKUMENTO ŽYMUO

2126-PP-AR

Lapas Lapų Laida

3 10 0

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis iki remonto	Kiekis po remonto	Pastabos
viety, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).				
2. Pastato bendras plotas.*	m <sup>2</sup>	1275,53	1275,53	
3. Pastato naudingas plotas.*	m <sup>2</sup>	-	-	
4. Pastato tūris.*	m <sup>3</sup>	5253		
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	3		
6. Pastato aukštis.*	m	10,55		
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	-	-	
7.1. 1 kambario	vnt.	-	-	
7.2. 2 ir daugiau kambarių.	vnt.	-	-	
8. Energinio naudingumo klasė.		C	C	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-	C	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II		
11. Kiti papildomi pastato rodikliai		-	-	
<b>2. GRIAUNAMAS ŪKINIS PASTATAS (UNIKALUS NR. 2597-0000-1037)</b>				Nesudėtingasis I gr. statinys
1. Užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	57,00	-	
2. Statinio aukštis	m	2,55	-	
3. Statinio tūris	m <sup>3</sup>	145	-	
<b>V SKYRIUS KITI STATINIAI</b>				
-				

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

**Esamos padėties (technologijos, statinių, konstrukcijų, įrenginių, inžinerinių tinklų, statinio inžinerinių sistemų techninės būklės) įvertinimas; esamo statinio (-ių) ir statybos sklypo statybinių tyrinėjimų) aprašymas.**

Šiuo metu žemės sklype yra remontuojamas poilsio pastatas (unikalus Nr. 2597-0000-1015), griauamas ūkinis pastatas (unikalus Nr. 2597-0000-1037), esami kiemo statiniai - kiemo aikštelė (unikalus Nr. 2597-0000-1048). Žemės sklype praeina ryšių, elektros, vandentiekio, buitinių nuotekų šalinimo linijos. Remontuojamas statinys aprūpinamas centralizuotais vandentiekio, elektros tinklais, nuotekos šalinamos į centralizuotus tinklus.

**Projektinių sprendinių sąrašas (jei aprašoma statinių grupė); pagrindinės charakteristikos, paskirtis, produkcija gamybos (paslaugų) ar kitos planuojamos ūkinės veiklos programa.**

Poilsio paskirties pastatas – pastatai skirti poilsiui. Paskirtis pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“.

Poilsio paskirties pastato: bendrasis plotas apie 1275,53 m<sup>2</sup>; tūris apie 5253 m<sup>3</sup> (pastato plotas ir tūris, kuris užfiksuotas statinio bei sklypo registro centro išrašė, po statybos darbų gali keistis dėl

DOKUMENTO ŽYMUO  2126-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	10	0

pastato perplanavimo ir atnaujinimo darbų, kapitalinio remonto darbų apimtyje); aukštų skaičius – 3; statinio aukštis nekeičiamas.

**Projektuojamų fasado elementų medžiagiškumas ir spalvos:**

Cokolis – struktūrinis tinkas (arba analoginė medžiaga), spalva – pilka. Fasadas – medžio arba medžio imitacijos apdaila, spalva – pilka. Durys – stiklinės, rėmo spalva – pilka. Langai – aliuminio rėmo, spalva – pilka. Stogas – metalo lakšto, arba analoginės dangos, spalva – pilka.

**Statinio konstrukcijos** - pamatai – juostiniai monolitiniai, gelžbetoniniai; sienos – plytų mūro; pertvaros – plytų mūro ir gipskartonio plokščių; perdengimas – gelžbetoninis; stogas – medinių konstrukcijų.

Darbų apimtis:

numatoma atlikti vidaus patalpų remonto darbus;

atnaujinti vidaus inžinerines sistemas;

atlikti pastato fasadų remonto darbus;

atlikti mansardos, stogo dalies remonto darbus.

Kapitalinio remonto darbai pastato tūris, ilgis, plotis aukštis projektu nekeičiami.

**Aplinkos ir statinių pritaikymo neįgaliesiems projektinių sprendinių aprašymas.**

Remontuojamo pastato patalpos pritaikomos žmonėms su kitokiu įgalumu. Slenksčiai ne didesni kaip 20 mm. prie priėjimo durų neformuojami laiptai, jeigu reikia iš dangų suformuojamas nuolydis savarankiškam žmonių patekimui. Pirmo aukšto judėjimo trasos, patekimai, san. mazgai, funkciniai elementai bus pritaikyti žmonėms su kitokiu įgalumu poreikiams taip kaip tai numato STR 2.03.01:2019 Statinių prieinamumas. Prie pastato laisvam žmonių judėjimui įrengiamas liftas.

**Objekto atitvarų šilumos perdavimo koeficientas, energetinio naudingumo klasė.**

Pastato energinio naudingumo rodikliai nekeičiami, pastato energinio naudingumo klasė išlieka C.

**Pastato atitvarų elementų (sienų, pertvarų, stogo, grindų) tipai, medžiagos ir jų parinkimo motyvai. Gaisrinė apsauga.**

Objekte bus daugiau kaip 100 žmonių. Statinys II atsparumo ugniai laipsnio, patalpų kategorija pagal sprogimo ir gaisro pavojų neskirstoma. Vertinama pagrindinė pastato paskirtis.

Statinio atsparumo ugniai laipsnis	Gaisro apkrovos kategorija	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)							
		gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos	laikančiosios konstrukcijos	nelaikančiosios vidinės sienos	lauko siena	aukštų, pastogės patalpų, rūšio perdangos	stogai	laiptinės	
								vidinės sienos	laiptakiai ir aikštelės
II	RN	REI 60 <sup>(1)</sup>	R 45 <sup>(2)</sup>	EI 15	EI 15 (o<->i) <sup>(3)</sup>	REI 20 <sup>(2)</sup>	RE 20 <sup>(4)</sup>	REI 30	R 15 <sup>(5)</sup>

(1) Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

(2) Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

(3) Atsparumo ugniai reikalavimai lauko sienoms netaikomi, kai:

a) statinio aukščiausio aukšto grindų altitudė neviršija 6 m;

b) lauko sienos ir perdangos, atitinkančios 2 lentelėje nustatytus reikalavimus, įrengiamos pagal 1 paveiksle pateiktus reikalavimus (lauko sienos ir perdangos A ir (ar) B matmenys gali būti nustatomi pagal LST EN 1991-1-2 serijos standartą, kai skaičiavimams taikoma 160 °C maksimali leistina liepsnos temperatūra prie aukštesnio aukšto lango);

c) visame statinyje įrengiama stacionarioji gaisrų gesinimo sistema.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
	2126-PP-AR	5	10

(4) Vieno aukšto statiniams, kuriuose gali būti ne daugiau kaip 100 žmonių, atsparumo ugniai reikalavimai stogui nekeliama, išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus. Stogą laikančiosioms konstrukcijoms (gegnėms, grebėstams ir pan.) įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

(5) Netaikoma laiptatakams ir aikštelėms, kurios nuo kitų pastato patalpų atskirtos nustatyto atsparumo ugniai vidinėmis priešgaisrinėmis sienomis ir angų užpildais, atitinkančiais 3 lentelės reikalavimus.

RN – reikalavimai netaikomi.

Angų užpildų priešgaisrinėse užtvarese atsparumas ugniai

Priešgaisrinės užtvaros atsparumas ugniai	Durys, vartai, liukai <sup>(2) (3) (4)</sup>	Angų, siūlių sandarinimo priemonės	Inžinerinių tinklų kanalų ir šachtų	Užsklandos ir konvejerio sistemų sąrankos	Langai
60	EW 60–C5	EI 60	EI 60	EI <sub>2</sub> 45	EW 60

(1) Leidžiama angų užpildus įrengti nenormuojamo atsparumo ugniai statinių nelaikančiose vidinėse sienose, lauko sienose ir stoguose, išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus.

(2) Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 5 žmonės, gali būti taikoma C0 klasė.

(3) Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 15 žmonių, gali būti taikoma C1 klasė.

(4) Pastatuose, kuriuose įrengiama stacionarioji gaisrų gesinimo sistema, liftų durų atsparumui ugniai gali būti taikoma tik E klasė.

Statybos produktų, naudojamų vidinėms sienoms, luboms ir grindims įrengti, degumo klasės

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis	
		II	
statybos produktų degumo klasės			
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi iki 15 žmonių	sienos ir lubos	RN	
	grindys	RN	
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi nuo 15 iki 50 žmonių	sienos ir lubos	C–s1, d0	
	grindys	D <sub>FL</sub> –s1	
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi 50 ir daugiau žmonių	sienos ir lubos	B–s1, d0 <sup>(2)</sup>	
	grindys	B <sub>FL</sub> –s1	
Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių	sienos ir lubos	D–s2, d2 <sup>(1)</sup>	
	grindys	RN	
Patalpos, kuriose gali būti nuo 15 iki 50 žmonių	sienos ir lubos	C–s1, d0	
	grindys	D <sub>FL</sub> –s1	
Patalpos, kuriose gali būti nuo 50 iki 600 daugiau žmonių	sienos ir lubos	B–s1, d0 <sup>(2)</sup>	
	grindys	B <sub>FL</sub> –s1	

(1) Sienų paviršiai iki 15 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami statybos produktais, kuriems degumo reikalavimai nekeliama.

(2) Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami D–s2, d2 degumo klasės statybos produktais.

(3) Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami B–s1, d0 degumo klasės statybos produktais.

RN – reikalavimai nekeliama.

Evakuacija.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
	2126-PP-AR	6	10 0

Žmonių evakuacija iš pastato patalpų vyks tiesiai į lauką, kur kelio ilgis neviršija 50 metrų. Evakavimo(si) kelius pagrindinės paskirties patalpose draudžiama numatyti tarp kontrolierių kabinų, sukamųjų vartelių ir registratūros aikštelėje.

**Pateikiami pagrindiniai motyvai, pagrindžiantys pateiktus projektinius sprendinius, informacija ir duomenys (kurie gali būti nustatyti skaičiavimais, Technine užduotimi ir (ar) normatyviniais ir kitais dokumentais) apie:**

Šiuo metu žemės sklype yra remontuojamas poilsio pastatas (unikalus Nr. 2597-0000-1015), griauamas ūkinis pastatas (unikalus Nr. 2597-0000-1037), esami kiemo statiniai - kiemo aikštelė (unikalus Nr. 2597-0000-1048).

Specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos;

gamtos paveldo objektų buferinės apsaugos zonos;

kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos.

Statinys aprūpinamas centralizuotais vandentiekio, elektros tinklais, nuotekos šalinamos į centralizuotus tinklus. Pastato šildymas numatomas miesto centralizuotais tinklais. Vėdinimas statinyje numatomas rekuperatoriais, mechaninis oro padavimo ištraukimo įrenginiais.

Pastatų, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų altitudžių parinkimą:

Sklype ir už sklypo inžineriniai tinklai neprojektuojami. Prie žemės sklypo patenkama iš J. Basanavičiaus gatvės. Žemės paviršiaus lygiai mekeičiami.

Teritorijos vertikalų planavimą, lietaus vandens nuvedimą:

Žemės paviršiaus lygiai mekeičiami. Lietaus vanduo nuo pastato nuvedamas lietvamzdžiais ir latakais. Atmosferos krituliai nesilaikys sklypo ribose, susigers į gruntą arba nutekės link sklypo ribų, į J. Basanavičiaus gatvės esamus lietaus nuotekų tinklus.

Aplinkos tvarkymą, teritorijos apželdinimą, darbuotojų poilsio zonų įrengimą, eksterjero elementus:

Kiemas ir įvažiavimas esamas kietų dangų, likusi sklypo dalis apželdinta. Atlikus statybos darbus pažeistos dangos lokaliai remontuojamos. Apželdinimo plotas sklype esamas, ne mažiau kaip 10 %.

Sklypo ir pastatų apšvietimą, vizualinės, elektroninio vaizdo informacijos ir reklamos priemonių įrengimą:

Sklypo apšvietimo įrenginiai neprojektuojami. Elektroninio vaizdo informacijos įrenginiai, reklaminiai skydai neprojektuojami. Reklamos neprojektuojamos.

Sklypo aptvėrimą ir apsaugos priemones:

Įėjimų į pastatą neturi slėpti želdiniai ir priestatai. Įėjimai į turi būti apšviesti. Prieigos prie pastato turi būti atviros, apžvelgiamos iš toliau.

Atsižvelgiant į statybos mastus ir aplinkinę teritoriją statybos aikštelę būtina aptverti. Statybinės medžiagos sandėliuojamos greta objekto. Krovininis transportas medžiagų iškrovimo metu netrukdyt kitam transportui pravažiuoti. Statybos metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti, kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti. Naudojimo metu statiniai neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės.

Sklype įrengiamus autotransporto privažiavimo kelius, stovėjimo aikšteles, pėsčiųjų takus (krovininio autotransporto, geležinkelių, kito transporto ir kėlimo priemonių kelių ir stovėjimo ar krovos darbams atlikti reikalingų aikštelių su dangomis projektiniai sprendiniai rengiami susisiekimo dalyje):

Prie žemės sklypo patenkama iš J. Basanavičiaus gatvės. Automobilių parkavimo sprendimai bus detalizuojami techninio projekto rengimo metu, vadovaujantis STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai" Lankytojams, darbuotojams sudarytos sąlygos patekti į pastatą esamais pėsčiųjų-dviračių takais. Gretimų teritorijų pėsčiųjų bei transporto trasos nekeičiamos, projektu nedetalizuojamos.

**Statybos įtaka aplinkai.**

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
2126-PP-AR	7	10	0

Triukšmo lygiai nebus viršijami, transportas gretimų sklypų savininkams judėti netrukdydys. Atmosferos tarša statybos metu nenumatoma. Veiklos vykdymo metu atmosferos fizikinė, cheminė, biologinė tarša nenumatoma.

**Patalpų insoliacijos ir natūralaus apšvietimo, mikroklimato lygiai ir norminiu lygiu užtikrinimo sprendiniai, ir kitos priemonės užtikrinančios pastato higieną.**

Patalpų apdailai naudojamos žmogaus sveikatai nekenksmingos, priešgaisrinio aspektu saugios medžiagos. Mikroklimatas patalpose atitiks HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų mikroklimatas“. Triukšmo lygiai patalpose atitiks HN 33:2011 reikalavimus. Mechaninio vėdinimo sistemos turi būti įrengtos vadovaujantis STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“, higienos normomis bei taisyklėmis.

Lankytojams skirtų visuomeninių patalpų mikroklimato parametru ribinės vertės

Eil. Nr.	Mikroklimato parametrai	Ribinės vertės	
		Šaltuoju metų laikotarpiu	Šiltuoju metų laikotarpiu
1.	Oro temperatūra, °C	18–22	18–28
2.	Temperatūrų skirtumas 0,1 m ir 1,1 m aukštyje nuo grindų, ne daugiau kaip °C	3	3
3.	Santykinė oro drėgmė, %	35–60	35–65
4.	Oro judėjimo greitis, m/s	0,05–0,15	0,15–0,25

Bendrojo naudojimo patalpų temperatūrų ribinės vertės šaltuoju metų laikotarpiu

Eil. Nr.	Patalpos	Temperatūrų ribinės vertės, °C
1.	Buto pagalbinės	
1.1.	Koridoriai ir sandėliukai	18–21
1.2.	Drabužinės	18–20
1.3.	Vonios ir tualetai	20–23
2.1.	Laiptinės, koridoriai, holai, vestibuliai	14–16
2.2.	Bendros virtuvės	18–22
2.3.	Tualetai, prausyklos, dušai, vonios kambariai	20–23
2.4.	Rūšiai ir sandėliai	4–8
2.5.	Darbo ir poilsio kambariai	18–22
2.6.	Skalbyklos	18–22
2.7.	Džiovyklos	20–23

Lankytojams skirtų visuomeninių patalpų šaltuoju metų laikotarpiu nustatytos oro temperatūros ribinės vertės netaikomos visuomeninėms pastatų patalpoms, kuriose lankytojai būna apsirengę lauko drabužiais. Šiose patalpose oro temperatūra turi būti 14–16 °C.

**Statybos įtaka aplinkai.**

Triukšmo lygiai nebus viršijami, transportas gretimų sklypų savininkams judėti netrukdydys. Atmosferos cheminė, fizikinė, biologinė tarša nenumatoma.

**Saugomos teritorijos apsaugos reikalavimai (nurodant saugomos teritorijos apsaugos reglamentą), kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai (nurodant šios vertybės apsaugos reglamentą).**

Žemės sklypas patenka į Palangos miesto istorinę dalį, unikalus objekto kodas – 12613. Vertingųjų savybių pobūdis – architektūrinis, istorinis, kraštovaizdžio, urbanistinis. Projektuojant remtasi kultūros paveldo vertinimo tarybos aktu.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
	2126-PP-AR	8	10



### VERTINGOSIOS SAVYBĖS:

planavimo sprendiniai – projektu atliekami pastato kapitalinio remonto darbai, planiniai Palangos miesto sprendimai nekeičiami. Numatomais darbais pastato tūris, ilgis, plotis aukštis projektu nekeičiami. Neigiamos įtakos gatvių tinklui, užstatymo fragmentams, istorinės dalies siluetai, perimetriniui užstatymui su tarpais bei kitiems planavimo sprendimams kapitalinio remonto projekto sprendiniai neigiamos įtakos neturės.

Poilsio paskirties pastato: bendrasis plotas apie 1275,53 m<sup>2</sup>; tūris apie 5253 m<sup>3</sup>, aukštis – 10,55 m, aukštų skaičius 3 projektu nekeičiami.

Cokolis – struktūrinis tinkas (arba analoginė medžiaga), spalva – pilka. Fasadas – medžio arba medžio imitacijos apdaila, spalva – pilka. Durys – stiklinės, rėmo spalva – pilka. Langai – aliuminio rėmo, spalva – pilka. Stogas – metalo lakšto, arba analoginės dangos, spalva – pilka.

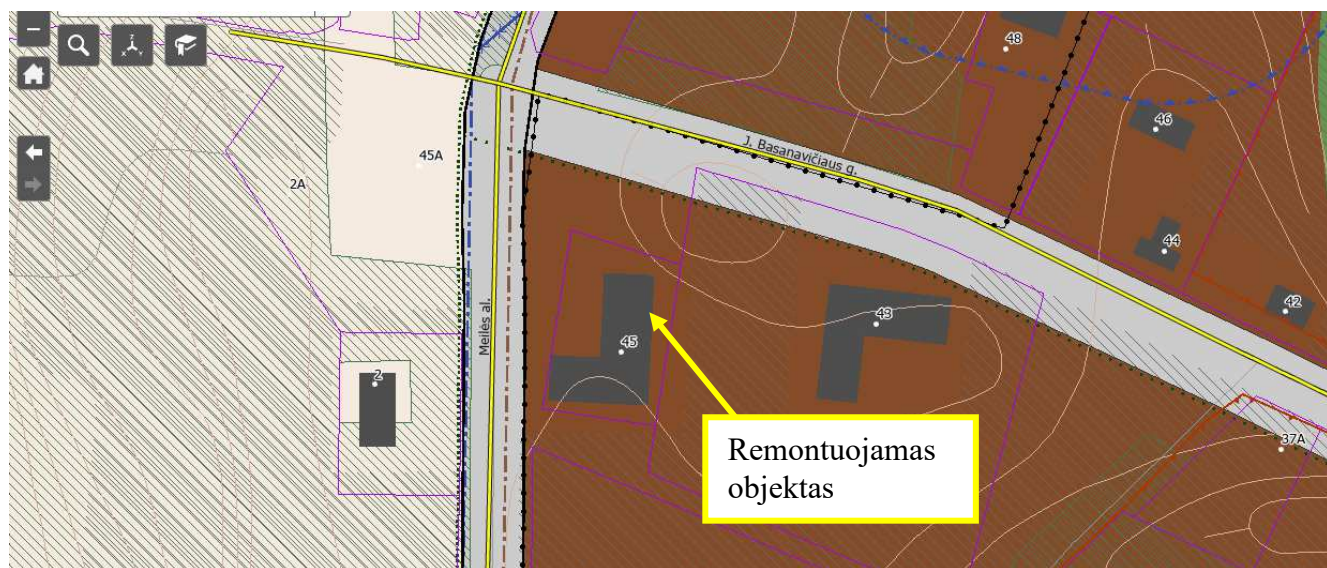
buvusių komplekso dalių (statinių) liekanos ar jų vietos – kapitalinio remonto darbai vertingajai savybei įtakos neturi;

žemės ir jos paviršiaus elementai – projektu žemės paviršiaus lygiai nekeičiami, projektu išlaikomi.

želdynai ir želdiniai – projektu atliekami kapitalinio remonto darbai, žemės sklypo esami želdiniai nekeičiami;

upės, natūralūs vandens telkiniai ir hidrotechniniai įrenginiai – kapitalinio remonto sprendiniai vertingajai savybei įtakos neturi.

Kapitalinio remonto projekto sprendiniai ir apimtis Palangos miesto istorinei daliai neigiamos įtakos nesudarys, nebus pažeistos vertingosios savybės.



DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
	2126-PP-AR	9	10

Palangos miesto savivaldybės tarybos 2008 m. gruodžio 30 d. sprendimo Nr. T2-317 Palangos miesto bendrojo plano ištrauka. Pagal Palangos miesto bendrąjį planą teritorija yra – mišrios kurorto centro ir kurorto pcentrių teritorijos, kurioms keliami ypatingi reikalavimai pastatų ir viešųjų erdvių architektūrai. Vyrauja gyvenamoji, komercinė, visuomeninė veikla. Kapitaliai remontuojamo pastato, žemės sklypo sprendiniai nepažeidžia Palangos miesto bendrojo plano sprendinių.

#### **Esminių statinio reikalavimų išpildymas.**

Statinio patalpų konstrukcijos suprojektuotos vadovaujantis normatyviniais statybos techniniais dokumentais. Projektiniai sprendiniai užtikrina statinio patvarumą ir pastovumą statybos ir ilgalaikio naudojimo metu.

Patalpos yra suprojektuotas ir turi būti įrengtos taip, kad kilus gaisrui:

statinio laikančiosios konstrukcijos tam tikrą laiką išlaikytų apkrovas;

būtų ribojamas ugnies bei dūmų plitimas statinyje;

būtų ribojamas gaisro plitimas į gretimus statinius;

žmonės galėtų saugiai išeiti iš statinio ar butų galima juos gelbėti kitomis priemonėmis;

ugniagesiai gelbėtojai galėtų saugiai dirbti.

#### **Apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo trumpas aprašymas.**

Įėjimų į patalpas neturi slėpti želdiniai ir priestatai.

Įėjimas į patalpas apšviestas.

Prieigos prie pastato/ patalpų turi būti atviros, apžvelgiamos iš toliau.

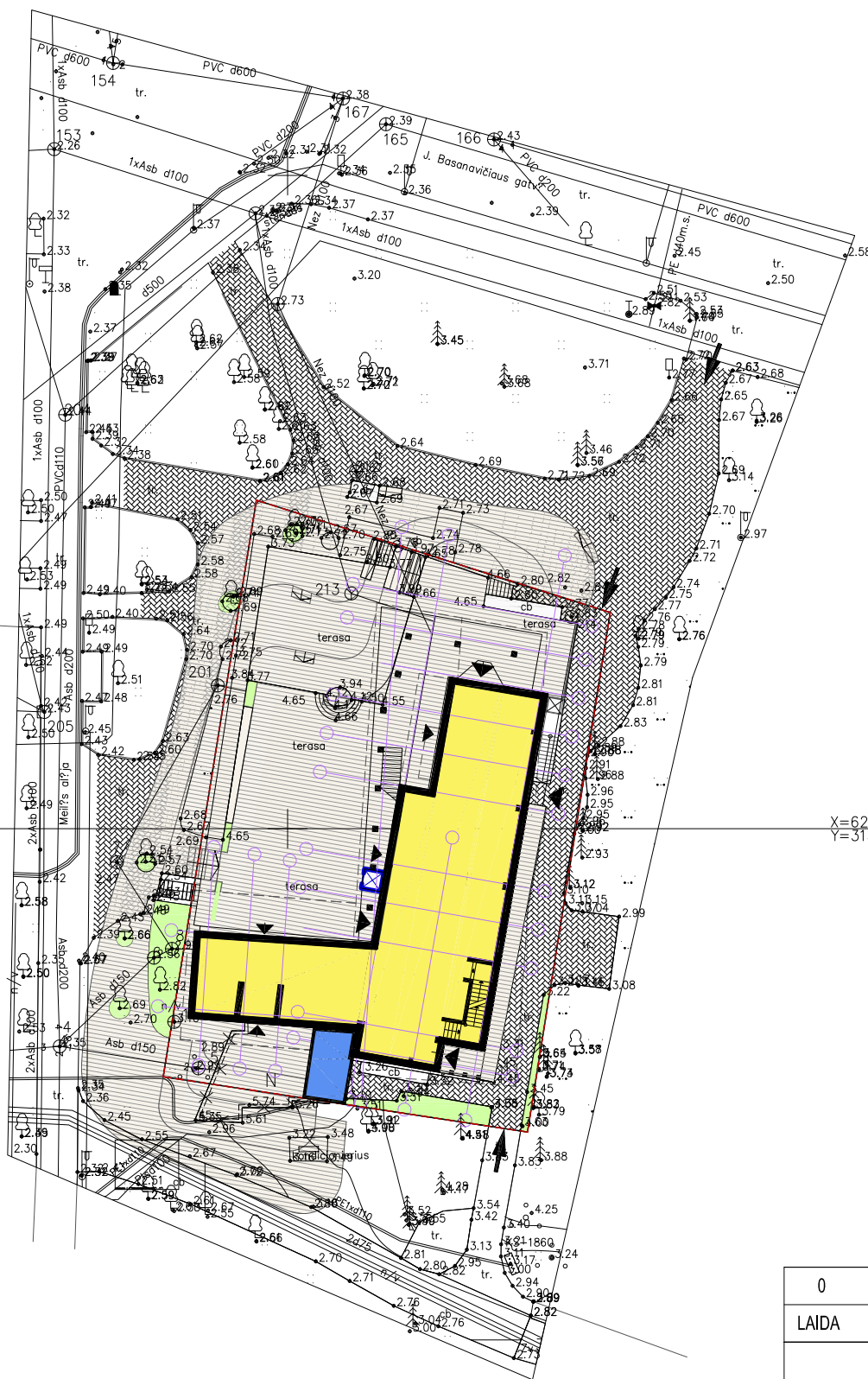
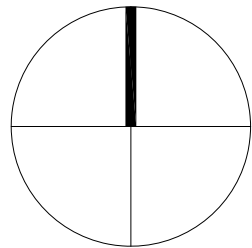
Patalpos suprojektuotos taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimų, kritimų, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros srove, sprogimo) rizikos.

Projekto sprendiniai atitinka STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“ keliamus reikalavimus.

Projekto sprendiniai atitinka įstatymų, kitų teisės aktų, Projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus, nepažeidžia valstybės, neįgaliųjų integracijos, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų. Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
2126-PP-AR	10	10	0

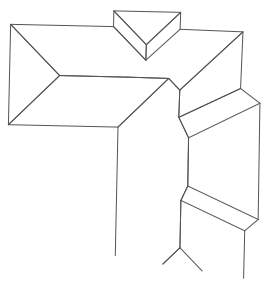
**BRÉŽINIAI**



23/60 - 0204

23/60 - 0224

X=6202250.00  
Y=315850.00

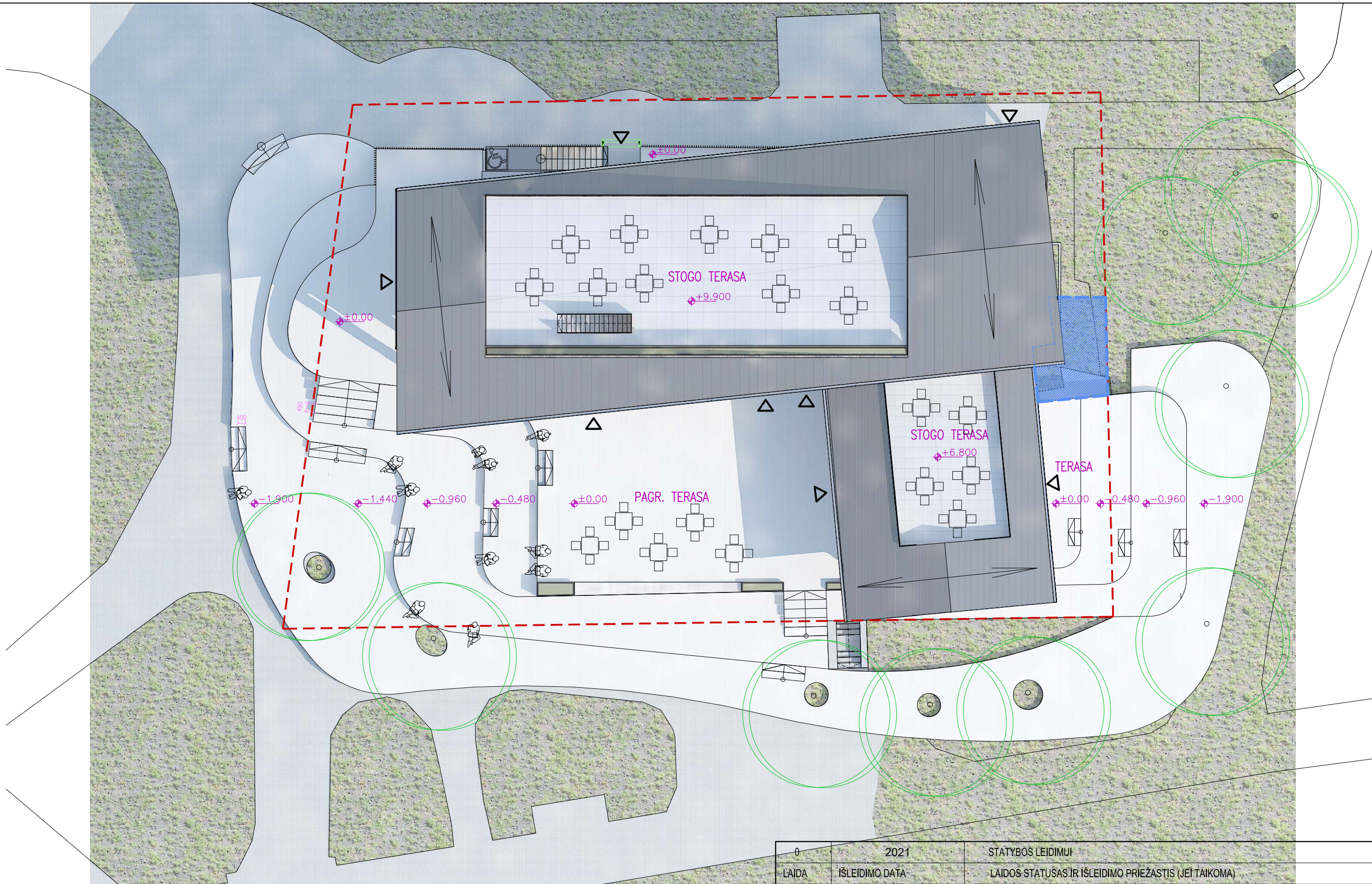


Situacijos schema

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Sklypo riba
- Remontuojamas pastatas
- Planuojama techninė patalpa
- Griaunama esama ventiliatorinė
- Terasos
- Trinkelės
- Įvažiavimas į sklypą
- Pagrindiniai įėjimai

0	2021	STATYBOS LEIDIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvos k. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail: tsprojekta@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Poilsio paskirties pastato, J. Basanavičiaus g. 45, Palangoje, kapitalinio remonto projektiniai pasiūlymai.			
A 1722	PV	Osvaldas Jankauskas	2021-05	Sklypo planas M 1:500	
A 1614	Architektas	Andrius Marma	2021-05		
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS: UAB „Šachmatinė“		2126 - PP - SP- BR.01	LAPAS 0	LAPŲ 0



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI


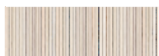
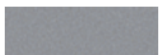

- - - Sklypo riba
- /// Planuojama ventiliatorinės patalpa
- "Ruukki" klasik skardinis stogas (RAL 7016)
- PVC kompozitinė terasa (šviesus smėlis)
- Didelių gabaritų akmens plokščių stogo terasa


0	2021	STATYBOS LEIDIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEZASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	<b>UAB "TS Projects"</b> <small>Įmonės kodas: 300021780, Lietuvos rinkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807, Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com</small>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Poilsio paskirties pastato, J. Basanavičiaus g. 45, Palangoje, kapitalinio remonto projektiniai pasiūlymai.	
A 1722	PV	Osvaldas Jankauskas	2021-05	LAIDA
A 1614	Architektas	Andrius Marma	2021-05	0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS: <b>UAB „Šachmatinė“</b>		2126 - PP - SA - 01	LAPAS 0
				LAPŲ 0

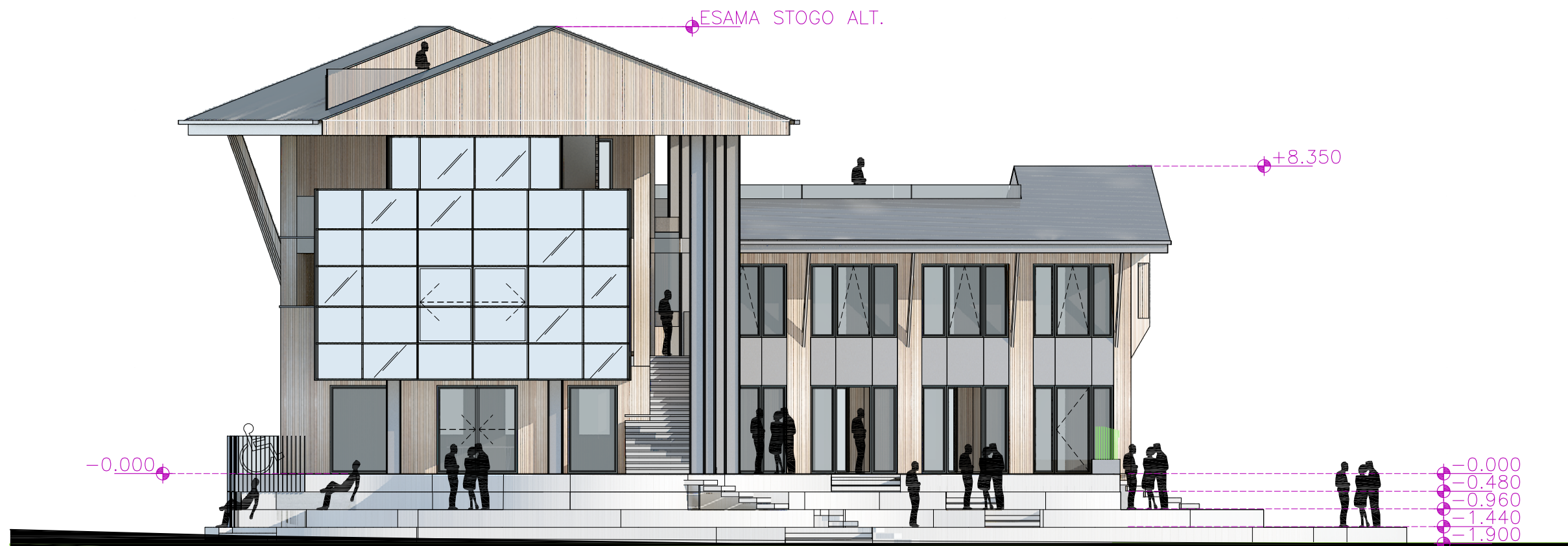


Rytinis fasadas

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI



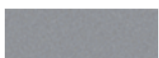

-  Ruukki klasuk skardinė stogo danga (RAL 7016)
-  Vertikalios medžio daililentės. Natūralus tropinis medis arba analogas
-  Aukštų tarplangių apdailą. Vario-bronzos imitacinės "DIBON" ar etc. plokštės
-  PVC kompozitinė terasa (šviesus smėlis)


0	2021	STATYBOS LEIDIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvinių g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail: tsprojektai@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Poilsio paskirties pastato, J. Basanavičiaus g. 45, Palangoje, kapitalinio remonto projektiniai pasiūlymai.			
A 1722	PV	Osvaldas Jankauskas	2021-05	Rytinis fasadas M 1:150	
A 1614	Architektas	Andrius Marma	2021-05		
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS: UAB „Šachmatinė“		2126 - PP - SA - 02	LAPAS 0	LAPŲ 0



Šiaurinis fasadas

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI


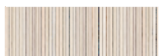
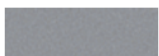

-  Ruukki klasuk skardinė stogo danga (RAL 7016)
-  Vertikalios medžio daili lentės. Natūralus tropinis medis arba analogas
-  Aukštų tarplangių apdailą. Vario-bronzos imitacinės "DIBON" ar etc. plokštės
-  PVC kompozitinė terasa (šviesus smėlis)


0	2021	STATYBOS LEIDIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	 <b>UAB "TS Projects"</b> <small>Įmonės kodas: 300021780, Lietuvos k. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807, Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com</small>	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Poilsio paskirties pastato, J. Basanavičiaus g. 45, Palangoje, kapitalinio remonto projektiniai pasiūlymai.			
		A 1722	PV	Osvaldas Jankauskas	2021-05
A 1614	Architektas	Andrius Marma	2021-05	0	
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS: UAB „Šachmatinė“		2126 - PP - SA - 03	LAPAS	LAPŲ
			0	0	



Vakarinis fasadas

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI


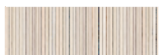
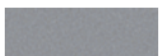

-  Ruukki klasuk skardinė stogo danga (RAL 7016)
-  Vertikalios medžio daililentės. Natūralus tropinis medis arba analogas
-  Aukštų tarplangių apdailą. Vario-bronzos imitacinės "DIBON" ar etc. plokštės
-  PVC kompozitinė terasa (šviesus smėlis)


0	2021	STATYBOS LEIDIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuviniškų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail: tsprojektai@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Poilsio paskirties pastato, J. Basanavičiaus g. 45, Palangoje, kapitalinio remonto projektiniai pasiūlymai.		
A 1722	PV	Osvaldas Jankauskas	2021-05	Vakarinis fasadas M 1:150
A 1614	Architektas	Andrius Marma	2021-05	
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS: UAB „Šachmatinė“	2126 - PP - SA - 04	LAPAS 0	LAPŲ 0

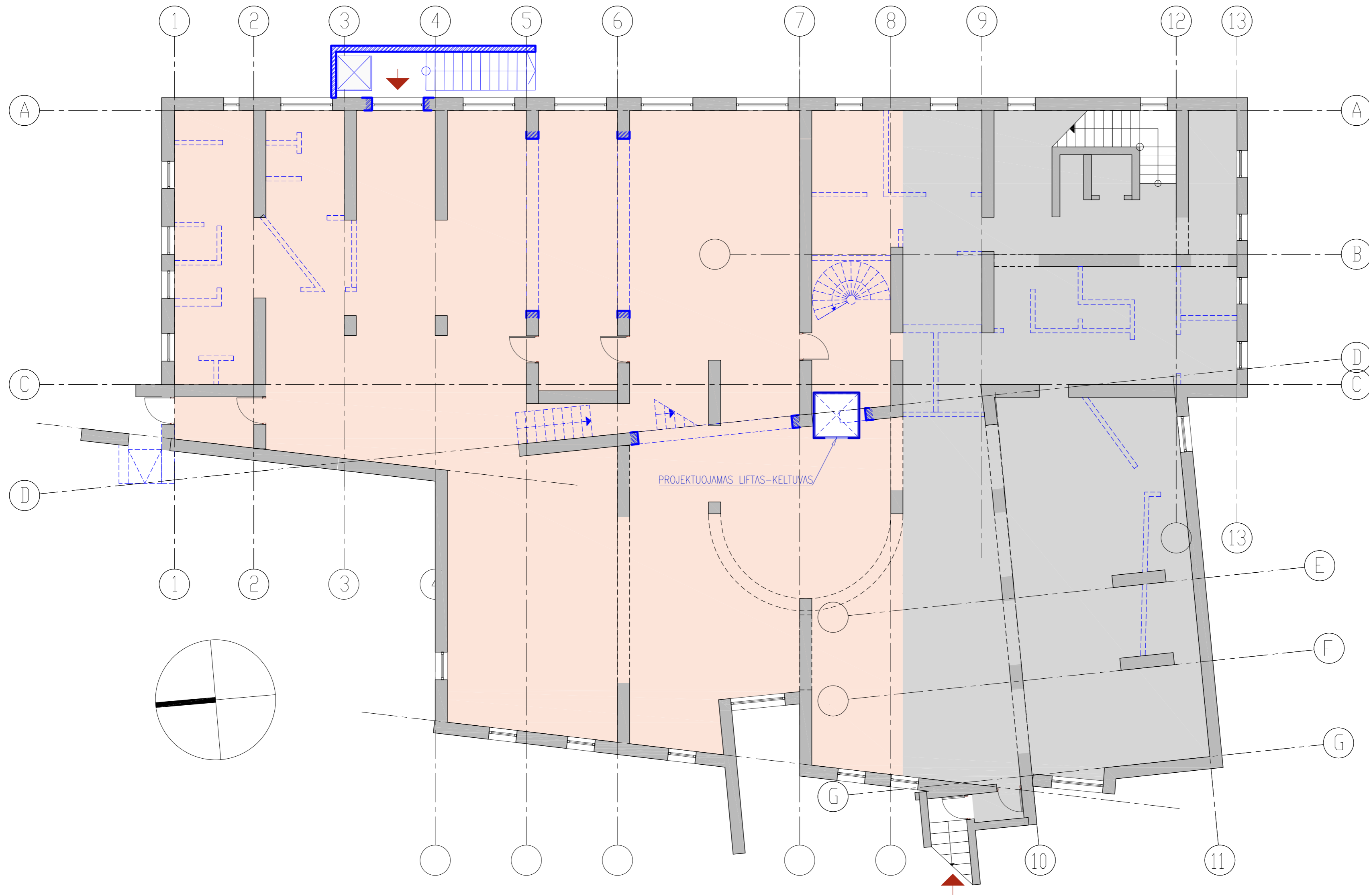


Pietinis fasadas






SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI


-  Ruukki klasuk skardinė stogo danga (RAL 7016)
-  Vertikalios medžio daili lentės. Natūralus tropinis medis arba analogas
-  Aukštų tarplangių apdailą. Vario-bronzos imitacinės "DIBON" ar etc. plokštės
-  PVC kompozitinė terasa (šviesus smėlis)

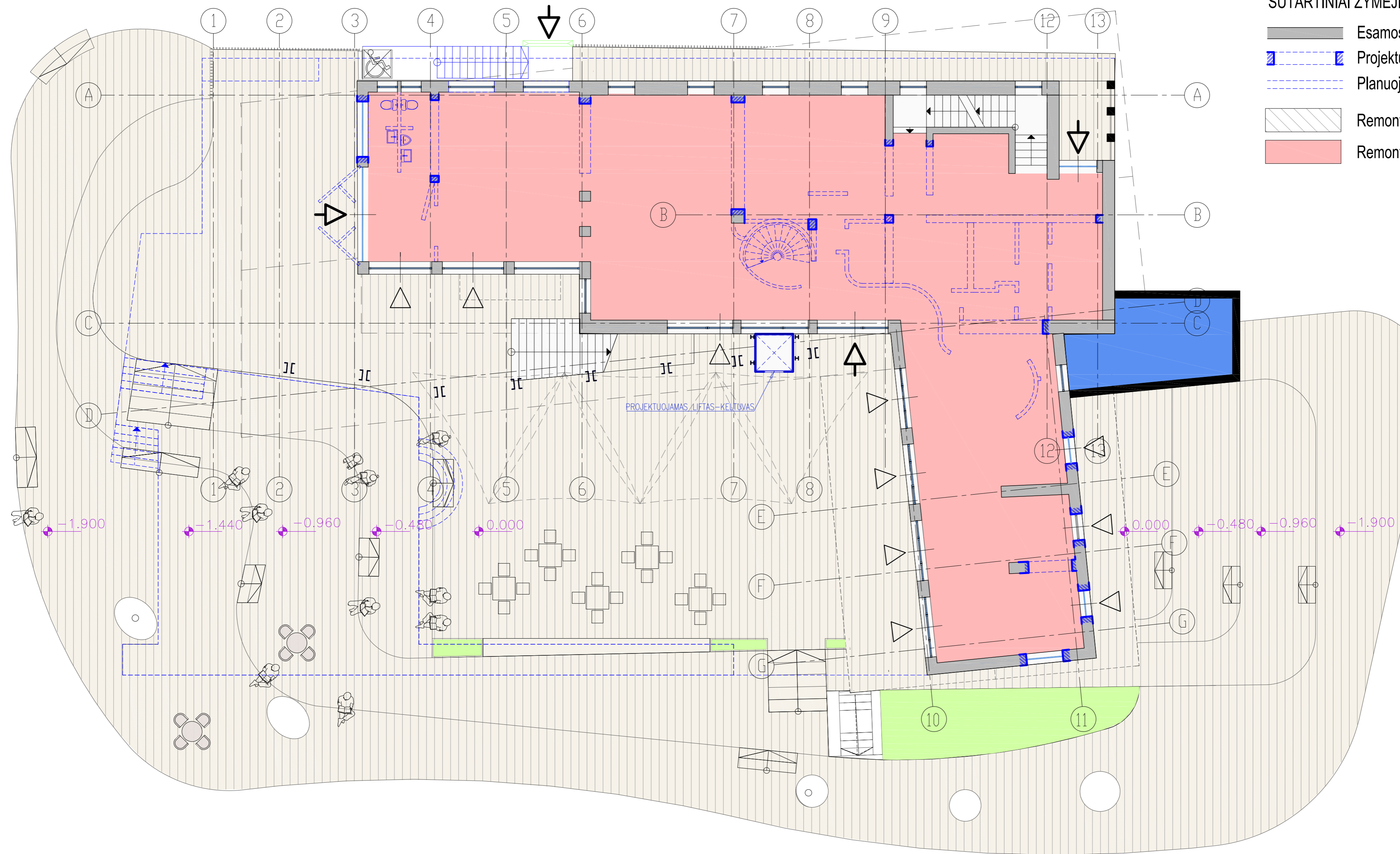
0	2021	STATYBOS LEIDIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuviniškų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail: tsprojektai@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Poilsio paskirties pastato, J. Basanavičiaus g. 45, Palangoje, kapitalinio remonto projektiniai pasiūlymai.		
A 1722	PV	Osvaldas Jankauskas	2021-05	Pietinis fasadas M 1:150
A 1614	Architektas	Andrius Marma	2021-05	
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS: UAB „Šachmatinė“	2126 - PP - SA - 05	LAPAS 0	LAPŲ 0



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAS

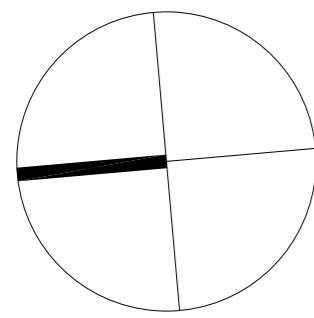
-  Esamos mūro sienos
-  Projektuojama anga
-  Planuojamos griauti sienos
-  Remontuojamo klubo pat.
-  Pagalbinės patalpos


0	2021	STATYBOS LEIDIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	 <b>UAB "TS Projects"</b> <small>(monės kodas: 300021780, Lietuvos k. 61, Šilutė Tel/fax: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail: tsprojektai@gmail.com)</small>	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Poilsio paskirties pastato, J. Basanavičiaus g. 45, Palangoje, kapitalinio remonto projektiniai pasiūlymai.			
		A 1722	PV	Osvaldas Jančiauskas	2021-05
A 1614	Architektas	Andrius Marna	2021-05	Rūšio planas M 1:100	LAIDA
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS: <b>UAB „Šachmatinė“</b>		2126 - PP - SA- BR.06	LAPAS	LAPŲ
				0	0

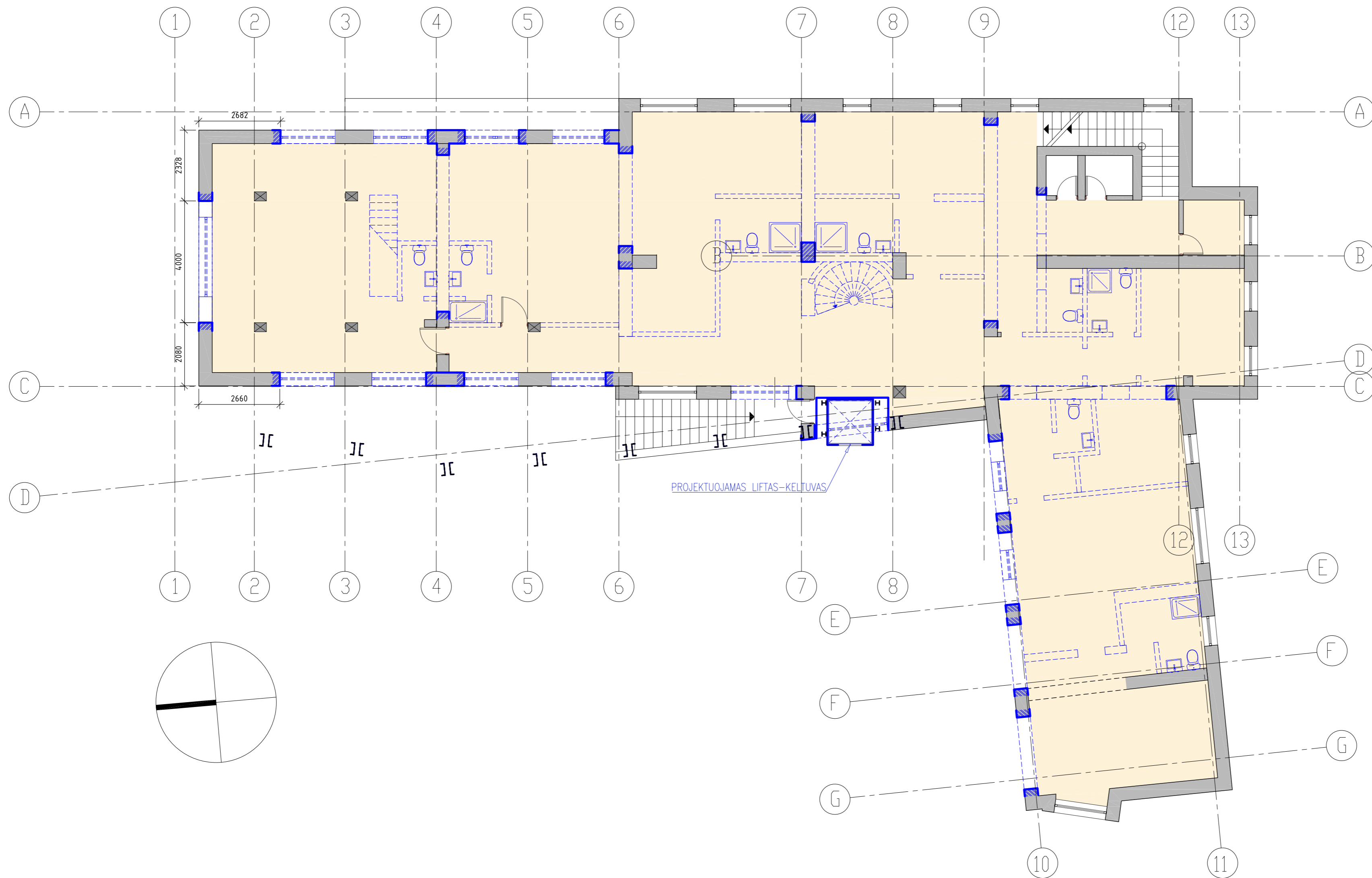


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAS

- Esamos mūro sienos
- Projektuojama anga
- Planuojamos griauti sienos
- Remontuojamos lauko terasos
- Remontuojamos 1A patalpos




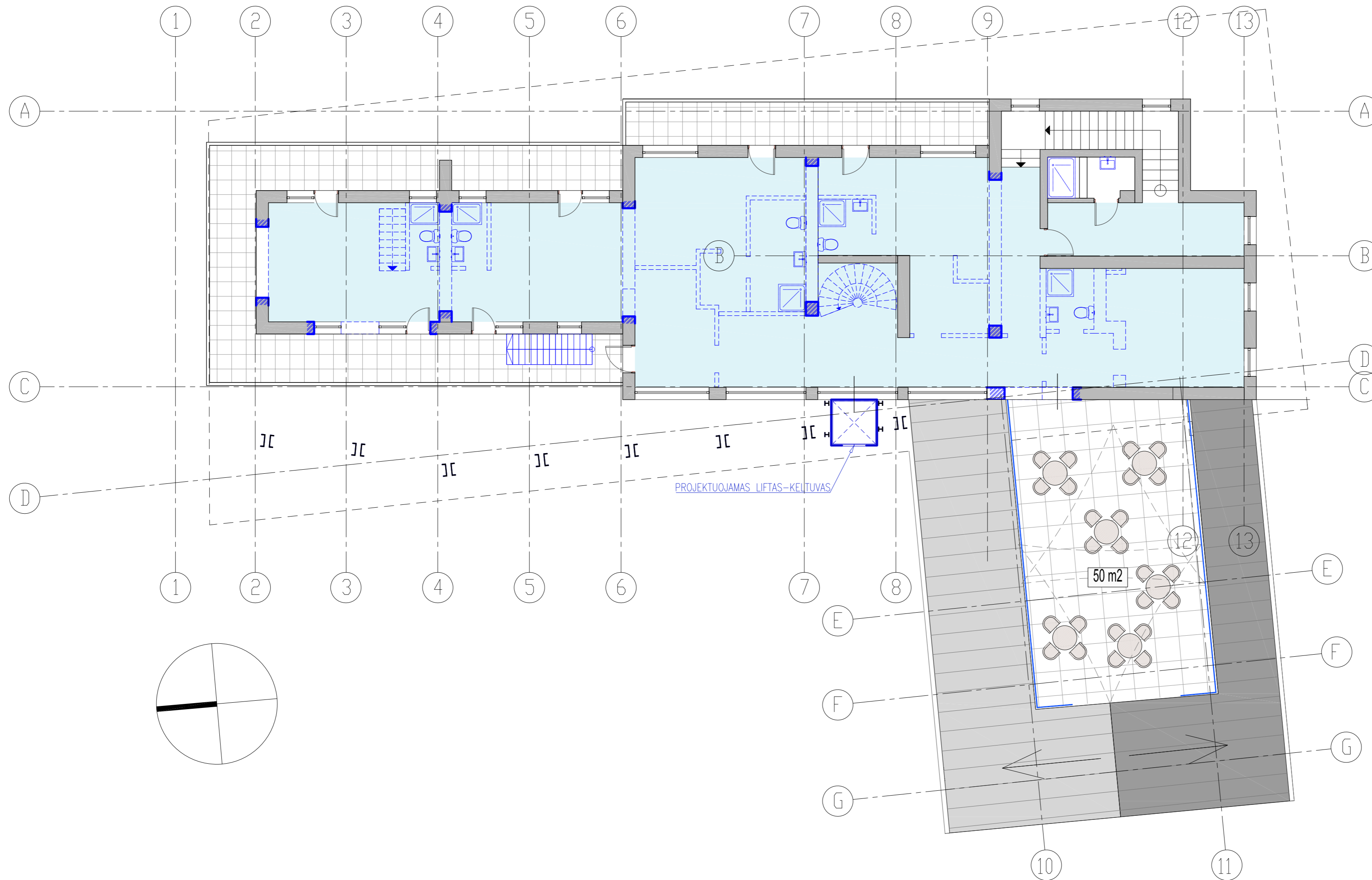
0	2021	STATYBOS LEIDIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	 <b>UAB "TS Projects"</b> <small>(monės kodas: 300021780, Lietuvos rinkinys g. 61, Šilutė Tel/fax: (8-441) 54807          Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail: tsprojekta@gmail.com)</small>	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Pilsio paskirties pastato, J. Basanavičiaus g. 45, Palangoje, kapitalinio remonto projektiniai pasiūlymai.			
		A 1722	PV	Osvaldas Jančiauskas	2021-05
A 1614	Architektas	Andrius Marna	2021-05	Pirmo aukšto planas M 1:100	LAIDA
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS: <b>UAB „Šachmatinė“</b>		2126 - PP - SA- BR.07	LAPAS	LAPŲ
				0	0



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAS


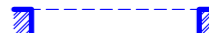




- Esamos mūro sienos
- Projektuojama anga
- Planuojamos griauti sienos
- Planuojamos patalpos


0	2021	STATYBOS LEIDIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	 <b>UAB "TS Projects"</b> <small>(monės kodas: 300021780, Lietuvos k. 61, Šilutė Tel/fax: (8-441) 54807          Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail: tsprojektai@gmail.com)</small>	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Pilsio paskirties pastato, J. Basanavičiaus g. 45, Palangoje, kapitalinio remonto projektiniai pasiūlymai.			
		A 1722	PV	Osvaldas Janušauskas	2021-05
A 1614	Architektas	Andrius Marna	2021-05	Antro aukšto planas M 1:100	LAIDA
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS: <b>UAB „Šachmatinė“</b>		2126 - PP - SA- BR.08	LAPAS	LAPŲ
				0	0



PROJEKTUOJAMAS LIFTAS-KELTUVAS

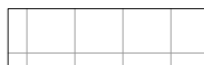

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAS


-  Esamos mūro sienos
-  Projektuojama anga
-  Planuojamos griauti sienos
-  Stogo terasa
-  Stogo danga
-  Remontuojamos patalpos

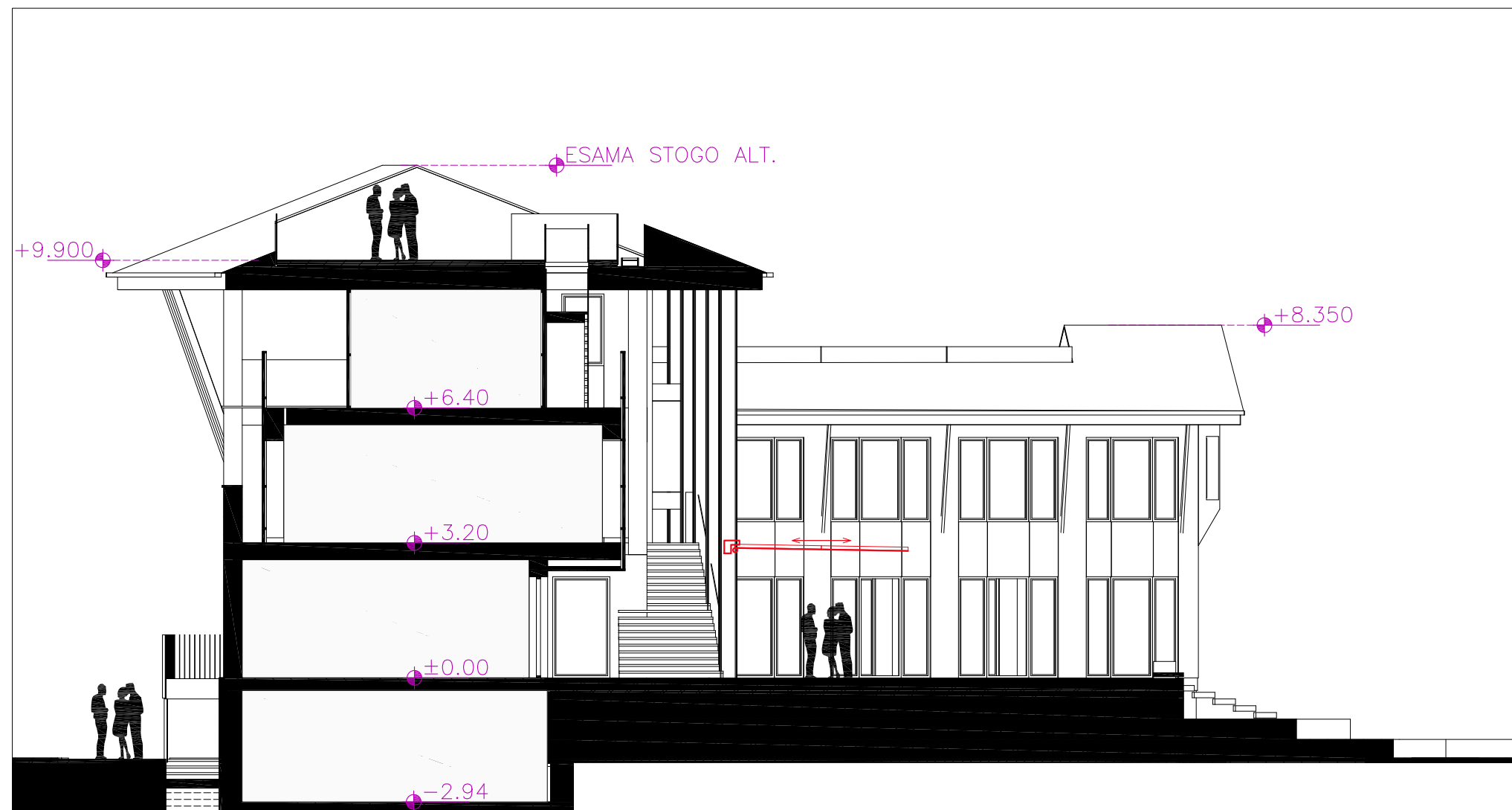
0	2021	STATYBOS LEIDIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.	 UAB "TS Projects" <small>(monės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61 Šilutė Tel/fax: (8-441) 54807. Mob.tel: 8-614-41649, e-mail: tsprojekta@gmail.com)</small>	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Poilsio paskirties pastato, J. Basanavičiaus g. 45, Palangoje, kapitalinio remonto projektiniai pasiūlymai.	
A 1722	PV	Osvaldas Jančiauskas	2021-05
A 1614	Architektas	Andrius Marna	2021-05
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS: UAB „Šachmatinė“	2126 - PP - SA- BR.09	LAPAS 0
			LAPŲ 0




SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAS

-  Stogo terasa
-  Stogo danga

0	2021	STATYBOS LEIDIMUI				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. DOK. NR.	 <b>UAB "TS Projects"</b> <small>(monės kodas: 300021780, Lietuvos rinkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail: tsprojekta@gmail.com)</small>	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Pilsio paskirties pastato, J. Basanavičiaus g. 45, Palangoje, kapitalinio remonto projektiniai pasiūlymai.				
		A 1722	PV	Osvaldas Jančiauskas	2021-05	
A 1614	Architektas	Andrius Marna	2021-05	Stogo planas M 1:100	LAIDA	
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS:	UAB „Šachmatinė“		2126 - PP - SA- BR.10	LAPAS	LAPŲ
				0	0	0




Pjūvis 1-1

0	2021	STATYBOS LEIDIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	 <b>UAB "TS Projects"</b> <small>Įmonės kodas: 300021780, Lietuviniškų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807, Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail: tsprojektai@gmail.com</small>	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Poilsio paskirties pastato, J. Basanavičiaus g. 45, Palangoje, kapitalinio remonto projektiniai pasiūlymai.		
A 1722	PV	Osvaldas Jankauskas	2021-05	Pjūvis 1-1
A 1614	Architektas	Andrius Marma	2021-05	
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS:	UAB „Šachmatinė“		2126 - PP - SA - 11
		LAPAS	LAPŲ	
		0	0	



Pjūvis 2-2

0	2021	STATYBOS LEIDIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuviniškų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail: tsprojektai@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Poilsio paskirties pastato, J. Basanavičiaus g. 45, Palangoje, kapitalinio remonto projektiniai pasiūlymai.		
A 1722	PV	Osvaldas Jankauskas	2021-05	Pjūvis 2-2
A 1614	Architektas	Andrius Marma	2021-05	
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS: UAB „Šachmatinė“	2126 - PP - SA - 11	LAPAS 0	LAPŲ 0









