

SITUACIJOS SCHEMA (www.regia.lt) Planuojama teritorija

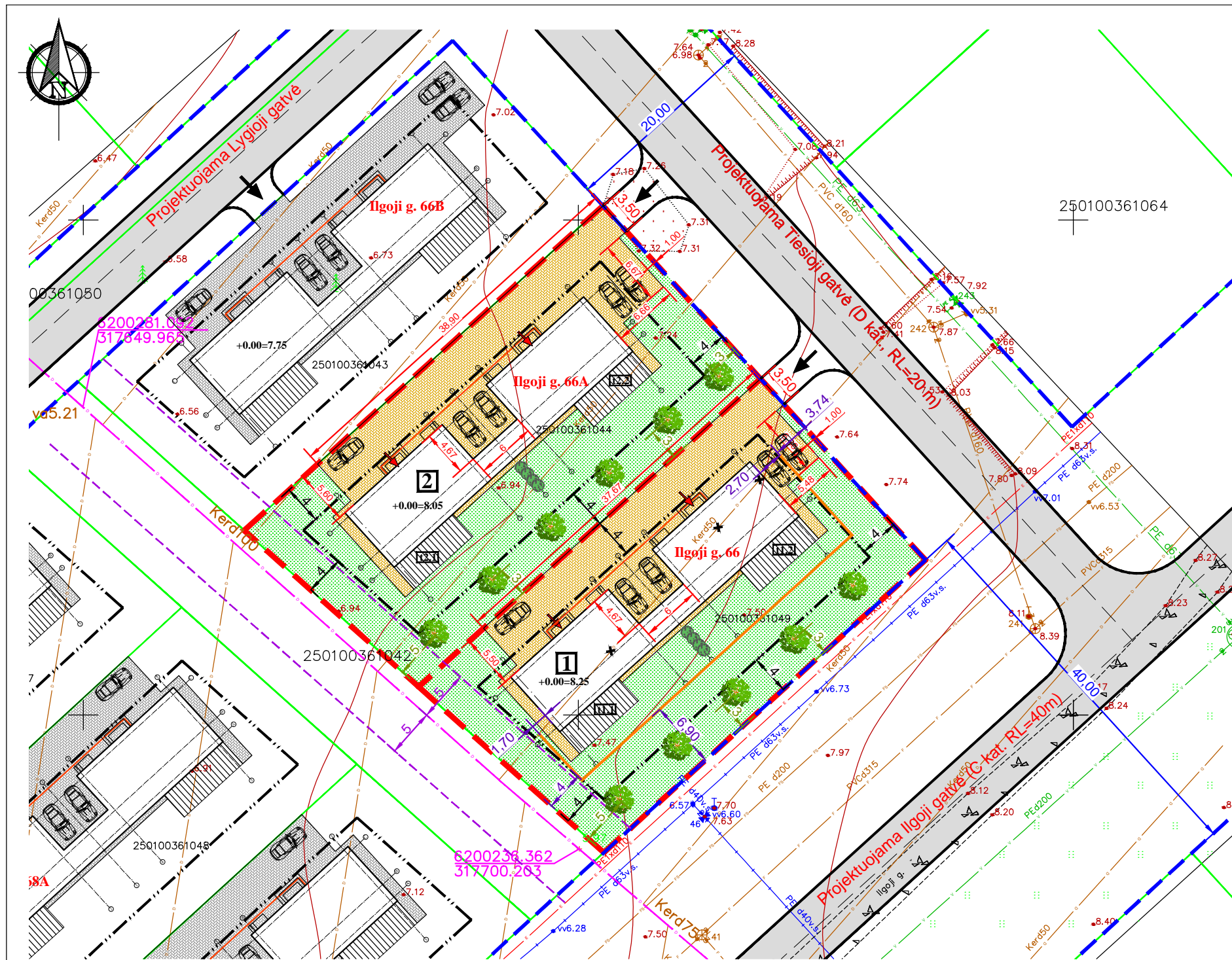
SUTARTINIAI REGLAMENTŲ ŽYMĖJIMAI

	Detaliojo plano pakeitimų galiojimo riba
	Sklypų ribos (projektuojamų sklypų)
	Gretimų sklypo riba
	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)
	Projektuojamos gatvės
	Gatvės raudonosios linijos
	Detalioju planu patvirtinta statybos riba
	Statomų statinių zona
	Numatoma nauja įvažiavimo į sklypą vieta
	Naikinama detalioju planu numatyta įvažiavimo į sklypą vieta
	Esami elektros tinklai
	Esami nuotekų tinklai
	Esami vandentiekio tinklai
	Esami slėginiai nuotekų tinklai
	Esama dujotiekio trasa
	Esama melioracijos trasa
	Koordinuota melioracijos trasa
	Koordinuotos melioracijos trasos apsaugos zona (5 m)
	Persodinami želdiniai (1 vnt)
	Esamų gaisrinių hidrantų vieta

Projektuojamo sklypo teritorijoje esančius drenažo sistemos tinklus saugoti, o patenkančius į užstatymo zoną rinktuvus iškelti savininkų lėšomis. Rekonstruojant esamą melioracijos sistemą ir įrengiant lietaus nuotekų surinkimo sistemą, nepažeisti gretimų žemes sklypų savininkų interesų. Statybos metu pažeidus melioracijos tinklus, būtina juos atstatyti užsakovo lėšomis. Pažeistas drenų atkarpos perkloti plastmasiniais vamzdžiais. Šalia sklypų, yra nutiesta melioracijos D75, kuri pereina į D100 tras a, bei D250 melioracijos trasa - jos atkastos ir koordinuotos tikslios tinklų vietos. Šioms, koordinuotoms melioracijos trasoms, taikoma 5 m apsaugos zona. Koreguotos melioracijos trasos suderintos su melioracijos tinklus prižiūrinčiu specialistu.

Visi sprendiniai, išskyrus įvažiavimo į sklypus koregavimas, lieka galioti pagal patvirtintą detalų planą (Palangos miesto savivaldybės tarybos 2013-04-04, sprendimu Nr. T2-109)

UAB "VAKARŲ REGIONO PROJEKTAI" Vytauto g. 120-7, Palanga Tel. 8-698-83701; El. paštas: info.vrp@gmail.com					PROJEKTAS: Zemės sklypų Ilgoji g. 58, Ilgoji g. 62, Ilgoji g. 66, Ilgoji g. 68, Ilgoji g. 72, Ilgoji g. 74, Ilgoji g. 80, Ilgoji g. 86, Palangoje, detaliojo plano koregavimas sklypuose Ilgoji g. 66, 66A, 66B, 68, 68A, 68B				
Atestato Nr.	PAREIGOS	V. PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	BRĖŽINIO PAVADINIMAS:				
ATP 951	PV	R. Griškās			ZEMĖS SKLYPŲ, ILGOJI G. 66, 66A, 66B, 68, 68A, 68B, PALANGOJE, ĮVAŽIAVIMŲ Į SKLYPUS KOREGAVIMAS				
ATP 1873	ARCH	I. Švabarienė			Plotas, ha	Mastelis	Formatas	Lapas	Lapų
PLANAVIMO INICIATORIAI: D. G., M. K. - G., Z. A., J. A., UAB "LONTA", D. K.					—	M 1:500	A2	1	1



Ilgoji g. 66, Palanga

PAGRINDINIAI TECHNINIAI RODIKLIAI	
ZĖMĖS SKLYPO PLOTAS	1124 m ²
UŽSTATYMO TANK UMAS	19 %
UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	27 %
APŽELDINTA TERITORIJA	575.00 m ² (51 %)
TRINKELIŲ DANGA	287.40 m ²
MEDINĖS TERSOS 2 VNT. (Nr. 1.1+Nr. 1.2)	48.00 m ²

1 PROJEKTUOJAMAS DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMISIS NAMAS	
PASTATO TŪRIS	1600.00 m ³
PASTATO AUKŠTIS	8.87 m
PASTATO BENDRAS PLOTAS	297.42 m ²
PASTATO UŽSTATYTAS PLOTAS	213.60 m ²
MEDINĖ TERSA Nr. 1.1	24.00 m ²
MEDINĖ TERSA Nr. 1.2	24.00 m ²

Ilgoji g. 66A, Palanga

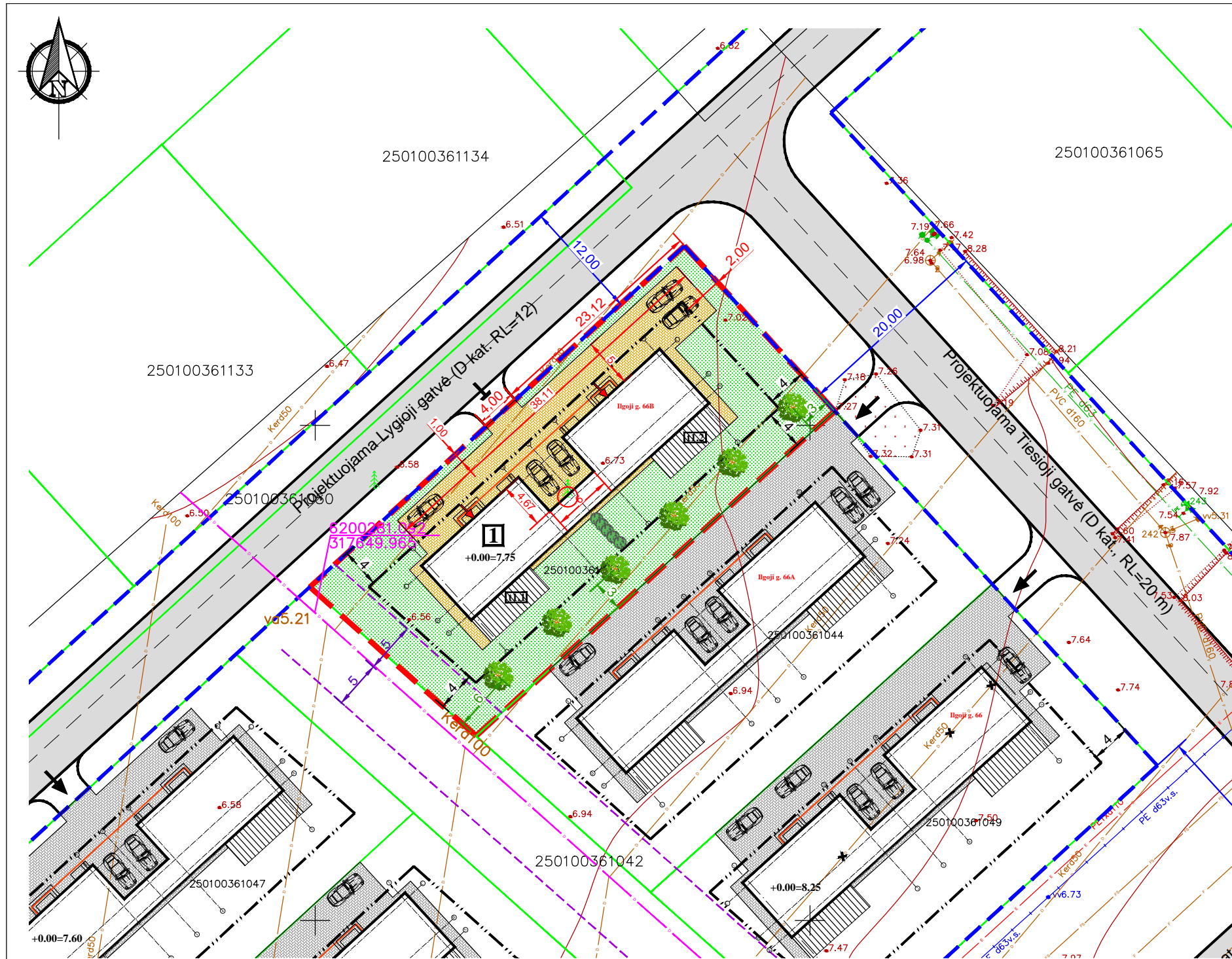
PAGRINDINIAI TECHNINIAI RODIKLIAI	
ZĖMĖS SKLYPO PLOTAS	1124 m ²
UŽSTATYMO TANK UMAS	19 %
UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	27 %
APŽELDINTA TERITORIJA	562.00 m ² (50 %)
TRINKELIŲ DANGA	300.40 m ²
MEDINĖS TERSOS 2 VNT. (Nr. 2.1+Nr. 2.2)	48.00 m ²

2 PROJEKTUOJAMAS DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMISIS NAMAS	
PASTATO TŪRIS	1600.00 m ³
PASTATO AUKŠTIS	8.87 m
PASTATO BENDRAS PLOTAS	297.42 m ²
PASTATO UŽSTATYTAS PLOTAS	213.60 m ²
MEDINĖ TERSA Nr. 2.1	24.00 m ²
MEDINĖ TERSA Nr. 2.2	24.00 m ²

SUTARTINIAI REGLAMENTŲ ŽYMĖJIMAI	
	Sklypo riba
	Gretimo sklypo riba
	Statinių statybos riba
	Gatvės raudonosios linijos
	Projektuojama gatvė
	Įvažiavimas - išvažiavimas (nuvažą derinama atskiru projektu)
	Pagrindinis įėjimas namą
	Betoninių trinkelų danga
	Veja
	Medinė terasa
	Išsikišanti stogo konstrukcija
	Automobilių stovėjimo vieta
	Esama melioracijos trasa
	Naikinama melioracijos trasos atkarpa
	Perkeliama melioracijos trasos atkarpa
	Koordinuota melioracijos trasa
	Koordinuotos melioracijos trasos apsaugos zona (5 m)
	Projektuojami žemaūgiai želdiniai - kalninė pušis (arba analogas) iki 3,0 m aukš čio
	Projektuojami žemaūgiai želdiniai (krūmai) - paprastasis bukmedis (arba analogas) iki 1,50 m aukš čio

Projektuojamo sklypo teritorijoje esančius drenažo sistemos tinklus saugoti, o patenkančius į užstatymo zoną rinktuvus iškelti savininkų lėšomis. Rekonstruojant esamą melioracijos sistemą ir įrengiant lietaus nuotekų surinkimo sistemą, nepažeisti gretimų žemės sklypų savininkų interesų. Statybos metu pažeidus melioracijos tinklus, būtina juos atstatyti užsakovo lėšomis. Pažeistas drenų atkarpas perkloti plastmasiniais vamzdžiais.

Projektuotojas UAB "VAKARŲ REGIONO PROJEKTAI" Vytauto g. 120-7, Palanga Tel.: 8-698-83701, El. paštas: rgpalanga@gmail.com					Objekto pavadinimas DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ, Ilgoji g. 66, 66A, Palangoje, STATYBOS PROJEKTAS		
Atestato Nr.					NEYPATINGIEJI STATINIAI		
Pareigos					Statinio pavadinimas DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMIEJI NAMAI NR. 1 IR NR. 2		
Vardas, pavardė					Dokumento pavadinimas		
Parašas					SKLYPO APLINKOTVARKOS PLANAS, MELIORACIJOS IŠKĖLIMAS M 1:500		
Data					Laida		
					0		
Statytojas					Dokumento žymuo		
D. G.					21-58-TDP-SP.B-03		
					Lapas		Lapų
					1		1



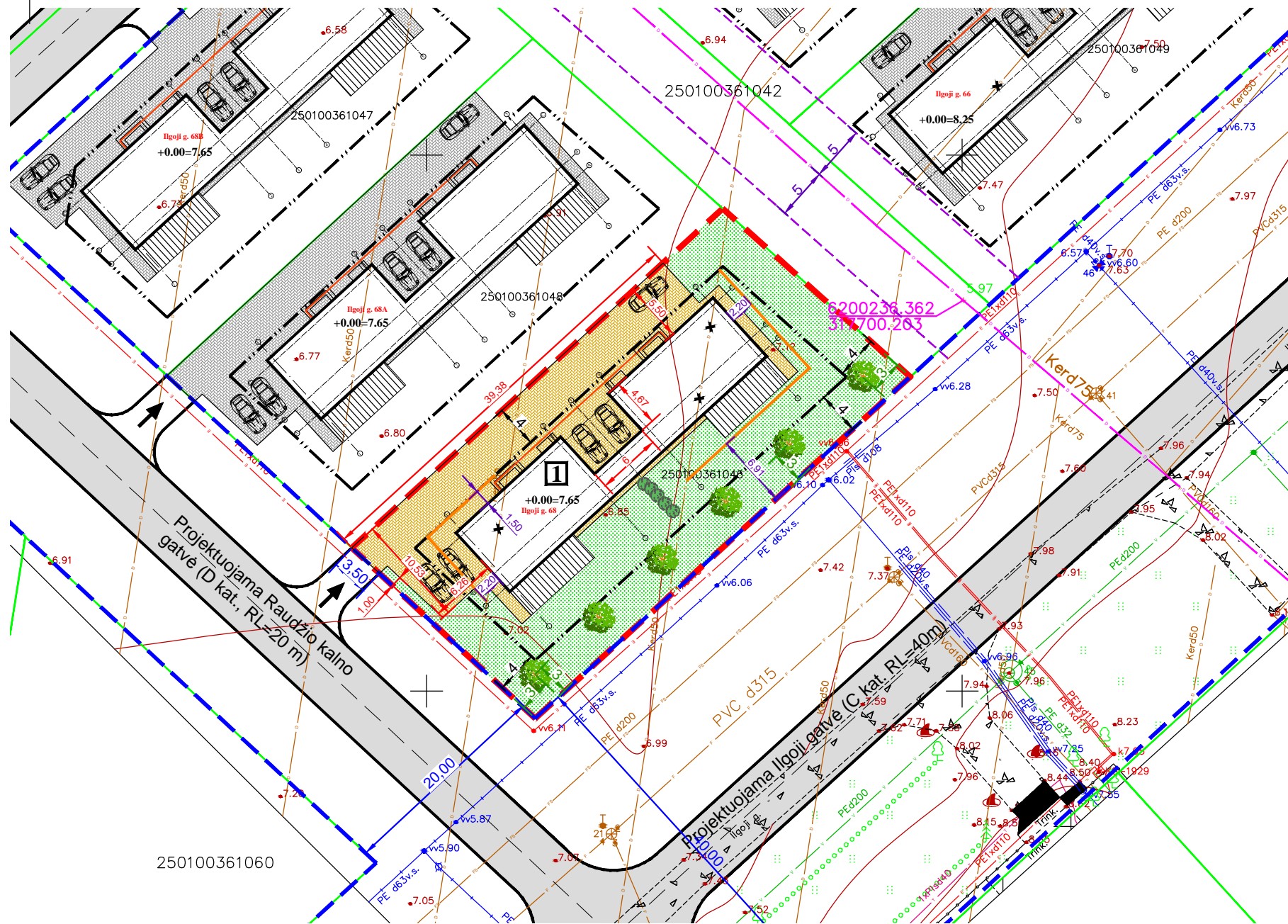
PAGRINDINIAI TECHINIAI RODIKLIAI	
ŽEMĖS SKLYPO PLOTAS	1125 m ²
UŽSTATYMO TANKUMAS	19 %
UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	26 %
APŽELDINTA TERITORIJA	600.52 m ² (53 %)
TRINKELIŲ DANGA	262.88 m ²
MEDINĖS TERSOS 2 VNT. (Nr. 1.1+Nr. 1.2)	48.00 m ²

1 PROJEKTUOJAMAS DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMASIS NAMAS	
PASTATO TŪRIS	1600.00 m ³
PASTATO AUKŠTIS	8.87 m
PASTATO BENDRAS PLOTAS	297.42 m ²
PASTATO UŽSTATYTAS PLOTAS	213.60 m ²
MEDINĖ TERSA Nr. 1.1	24.00 m ²
MEDINĖ TERSA Nr. 1.2	24.00 m ²

SUTARTINIAI REGLAMENTŲ ŽYMĖJIMAI	
	Sklypo riba
	Gretimo sklypo riba
	Statinių statybos riba
	Gatvės raudonosios linijos
	Projektuojama gatvė
	Įvažiavimas - išvažiavimas (nuovaža derinama atskiru projektu)
	Pagrindinis įėjimas namą
	Betoninių trinkelinių danga
	Veja
	Medinė terasa
	Išsikišanti stogo konstrukcija
	Automobilių stovėjimo vieta
	Esama melioracijos trasa
	Naikinama melioracijos trasos atkarpa
	Koordinuota melioracijos trasa
	Koordinuotos melioracijos trasos apsaugos zona (5 m)
	Projektuojami žemaūgiai želdiniai - kalninė pušis (arba analogas) iki 3,0 m aukš čio
	Projektuojami žemaūgiai želdiniai (krūmai) - paprastasis buksmedis (arba analogas) iki 1.50 m aukš čio
	Persodinama pušis

Projektuojamo sklypo teritorijoje esančius drenažo sistemos tinklus saugoti, o patenkančius į užstatymo zoną rinktuvus iškelti savininkų lėšomis. Rekonstruojant esamą melioracijos sistemą ir įrengiant lietaus nuotekų surinkimo sistemą, nepažeisti gretimų žemės sklypų savininkų interesų. Statybos metu pažeidus melioracijos tinklus, būtina juos atstatyti užsakovo lėšomis. Pažeistas drenų atkarpas perkloti plastmasiniais vamzdžiais.

Projektuotojas UAB "VAKARŲ REGIONO PROJEKTAI" Vytauto g. 120-7, Palanga Tel.: 8-698-83701, El. paštas: rgpalanga@gmail.com					Objekto pavadinimas DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMOJO NAMO, Iloji g. 66B, Palangoje, STATYBOS PROJEKTAS				
Atestato Nr.					NEYPATINGASIS STATINYS				
A951					Statinio pavadinimas DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMASIS NAMAS				
A951					Dokumento pavadinimas SKLYPO APLINKOTVARKOS PLANAS M 1:500			Laida 0	
A1873					Dokumento žymuo 21-59-TDP-SP.B-03			Lapas 1	
LT					Lapų 1				



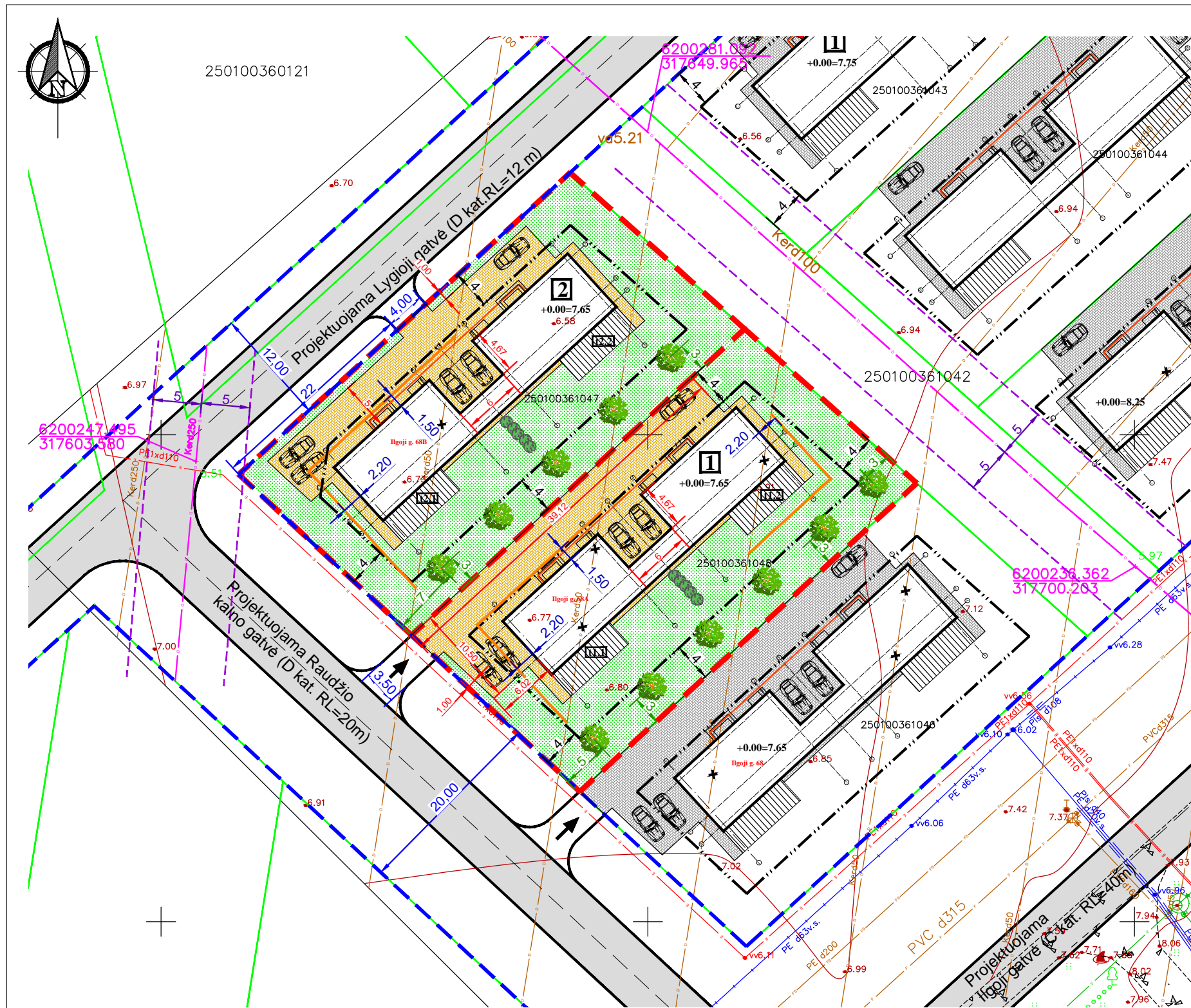
PAGRINDINIAI TECHINIAI RODIKLIAI	
ŽEMĖS SKLYPO PLOTAS	1100 m ²
UŽSTATYMO TANK UMAS	19 %
UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	27 %
APŽELDINTA TERITORIJA	535.00 m ² (49 %)
TRINKELIŲ DANGA	303.40 m ²
MEDINĖS TERSOS 2 VNT. (Nr. 1.1-Nr. 1.2)	48.00 m ²

1 PROJEKTUOJAMAS DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMIS NAMAS	
PASTATO TŪRIS	1600.00 m ³
PASTATO AUKŠTIS	8.82 m
PASTATO BENDRAS PLOTAS	297.42 m ²
PASTATO UŽSTATYTAS PLOTAS	213.60 m ²
MEDINĖ TERSA Nr. 1.1	24.00 m ²
MEDINĖ TERSA Nr. 1.2	24.00 m ²

SUTARTINIAI REGLAMENTŲ ŽYMĖJIMAI	
	Sklypo riba
	Gretimo sklypo riba
	Statinių statybos riba
	Gatvės raudonosios linijos
	Projektuojama gatvė
	Įvažiavimas - išvažiavimas (nuovaža derinama atskiru projektu)
	Pagrindinis jėgimas namą
	Betoninių trinkelio danga
	Veja
	Medinė terasa
	Išsikišanti stogo konstrukcija
	Automobilių stovėjimo vieta
	Esama melioracijos trasa
	Naikinama melioracijos trasos atkarpa
	Perkeliamą melioracijos trasos atkarpa
	Koordinuota melioracijos trasa
	Koordinuotos melioracijos trasos apsaugos zona (5 m)
	Projektuojami žemaūgiai želdiniai - kalninė pušis (arba analogas) iki 3,0 m aukš čio
	Projektuojami žemaūgiai želdiniai (krūmai) - paprastasis bukmedis (arba analogas) iki 1.50 m aukš čio

Projektuojamo sklypo teritorijoje esančius drenažo sistemos tinklus saugoti, o patenkančius į užstatymo zoną rinktuvus iškelti savininkų lėšomis. Rekonstruojant esamą melioracijos sistemą ir įrengiant lietaus nuotekų surinkimo sistemą, nepažeisti gretimų žemės sklypų savininkų interesų. Statybos metu pažeidus melioracijos tinklus, būtina juos atstatyti užsakovo lėšomis. Pažeistas drenų atkarpa perkloti plastmasiniais vamzdžiais.

Projektuotojas					Objekto pavadinimas		
UAB "VAKARŲ REGIONO PROJEKTAI"					DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMOJO NAMO,		
Vytauto g. 120-7, Palanga					Ilgoji g. 68, Palangoje,		
Tel.: 8-698-83701, El. paštas: rgpalanga@gmail.com					STATYBOS PROJEKTAS		
NEYPATINGASIS STATINYS							
Atestato Nr.					Statinio pavadinimas		
A951					DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMIS NAMAS		
A951					Dokumento pavadinimas		
A1873					SKLYPO APLINKOTVARKOS PLANAS,		
					MELIORACIJOS IŠKĖLIMAS M 1:500		
Statytojas					Dokumento žymuo		
LT					21-60-TDP-SP.B-03		
					Lapas		Lapų
					1		1



Ilgoji g. 68A Palanga

PAGRINDINIAI TECHINIAI RODIKLIAI	
ŽEMĖS SKLYPO PLOTAS	1100 m ²
UŽSTATYMO TANK UMAS	19 %
UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	27 %
APŽELDINTA TERITORIJA	545.00 m ² (50 %)
TRINKELIŲ DANGA	293.40 m ²
MEDINĖS TERSOS 2 VNT. (Nr. 1.1+Nr. 1.2)	48.00 m ²

1 PROJEKTUOJAMAS DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMISIS NAMAS	
PASTATO TŪRIS	1600.00 m ³
PASTATO AUKŠTIS	8.82 m
PASTATO BENDRAS PLOTAS	297.42 m ²
PASTATO UŽSTATYTAS PLOTAS	213.60 m ²
MEDINĖ TERSA Nr. 1.1	24.00 m ²
MEDINĖ TERSA Nr. 1.2	24.00 m ²

Ilgoji g. 68B Palanga

PAGRINDINIAI TECHINIAI RODIKLIAI	
ŽEMĖS SKLYPO PLOTAS	1112 m ²
UŽSTATYMO TANK UMAS	19 %
UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	27 %
APŽELDINTA TERITORIJA	601.95 m ² (54 %)
TRINKELIŲ DANGA	248.49 m ²
MEDINĖS TERSOS 2 VNT. (Nr. 2.1+Nr. 2.2)	48.00 m ²

2 PROJEKTUOJAMAS DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMISIS NAMAS	
PASTATO TŪRIS	1600.00 m ³
PASTATO AUKŠTIS	8.82 m
PASTATO BENDRAS PLOTAS	297.42 m ²
PASTATO UŽSTATYTAS PLOTAS	213.60 m ²
MEDINĖ TERSA Nr. 2.1	24.00 m ²
MEDINĖ TERSA Nr. 2.2	24.00 m ²

SUTARTINIAI REGLAMENTŲ ŽYMĖJIMAI

	Sklypo riba
	Gretimo sklypo riba
	Statinių statybos riba
	Gatvės raudonosios linijos
	Projektuojama gatvė
	Įvažiavimas - išvažiavimas (nuovaža derinama atskiru projektu)
	Pagrindinis įėjimas namą
	Betoninių trinkelėlių danga
	Veja
	Medinė terasa
	Išsikišanti stogo konstrukcija
	Automobilių stovėjimo vieta
	Esama melioracijos trasa
	Naikinama melioracijos trasos atkarpa
	Perkeliama melioracijos trasos atkarpa
	Koordinuota melioracijos trasa
	Koordinuotos melioracijos trasos apsaugos zona (5 m)
	Projektuojami žemaūgiai želdiniai - kalninė pušis (arba analogas) iki 3,0 m aukš čio
	Projektuojami žemaūgiai želdiniai (krūmai) - paprastasis buksmedis (arba analogas) iki 1.50 m aukš čio

Projektuojamo sklypo teritorijoje esančius drenažo sistemas tinklus saugoti, o patenkančius į užstatymo zoną rinktuvus iškelti savininkų lėšomis. Rekonstruojant esamą melioracijos sistemą ir įrengiant lietaus nuotekų surinkimo sistemą, nepažeisti gretimų žemės sklypų savininkų interesų. Statybos metu pažeidus melioracijos tinklus, būtina juos atstatyti užsakovo lėšomis. Pažeistas drenų atkarpas perkloti plastmasiniais vamzdžiais.

Projektuotojas UAB "VAKARŲ REGIONO PROJEKTAI" Vytauto g. 120-7, Palanga Tel.: 8-698-83701, El. paštas: rgpalanga@gmail.com					Objekto pavadinimas DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ, Ilgoji g. 68A, 68B, Palangoje, STATYBOS PROJEKTAS		
Atestato Nr.					NEYPATINGIEJI STATINIAI		
Pareigos					Statinio pavadinimas DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMIEJI NAMAI NR. 1 IR NR. 2		
Vardas, pavardė					Dokumento pavadinimas		
Parašas					SKLYPO APLINKOTVARKOS PLANAS, MELIORACIJOS IŠKĖLIMAS M 1:500		
Data					Laida		
					0		
Statytojas					Dokumento žymuo		
LT					21-61-TDP-SP.B-03		
D. K.					Lapas		
					1		
					Lapų		
					1		