

R P

(fizinio asmens vardas, pavardė / juridinio asmens pavadinimas)

Kunigiškių g. 2, Palanga

(įmonės kodas, gyvenamosios vietos/ buveinės adresas)

el.paštas: *...* : Tel. Nr. *...*

(Tel. Nr.; el. pašto adresas)

Palangos miesto savivaldybės administracijos direktoriui

Vytauto g. 112, LT-00153 Palanga

**PRAŠYMAS PAKEISTI
PAGRINDINĘ ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO PASKIRTĮ IR/AR BŪDĄ**

2026m. vasario 17 d.

Palanga

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymu, Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014-01-15 nutarimu Nr. 44 ir Palangos miesto bendruoju planu, patvirtintu Palangos miesto savivaldybės tarybos 2008-12-30 sprendimu Nr. T2-317:

Prašau pakeisti pagrindinę žemės sklypo naudojimo paskirtį ir/ar naudojimo būdą;

Esamo žemės sklypo adresas ir/ar kadastrinis Nr.	Kunigiškių g. 2, Palanga, kadastrinis Nr. 2501/0017:29
Esama žemės sklypo paskirtis	Kita
Esamas žemės sklypo naudojimo būdas	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
Planuojama žemės sklypo paskirtis	Kita
Planuojamas žemės sklypo naudojimo būdas	Komerčinės paskirties objektų teritorijos


PRIDEDAMA:

- Žemės sklypo nuosavybės dokumentai - Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašo kopija;
- Pastatų nuosavybės dokumentai – Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašo kopija;
- Žemės sklypo ribų planas;
- Inventorinis sklypo planas;

lapų sk.

*L**L*

- Projektiniai pasiūlymai;
- Dokumentai įrodantys, kad buvo atlikta visuomenės supažindinimo procedūra dėl numatomo žemės sklypo pagrindinės žemės naudojimo paskirties ar žemės naudojimo būdo pakeitimo
- Kiti dokumentai - žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektas**

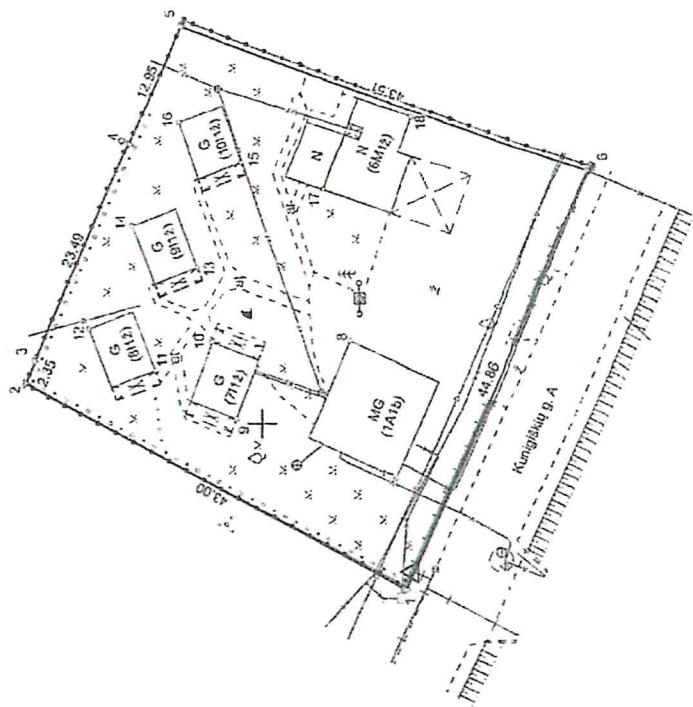

(pareiškėjo parašas, vardas ir pavardė, pareigų pavadinimas)

* Pasirašydami Jūs patvirtinate, kad esate tinkamai informuotas, kad Jūsų asmens duomenų valdytojas yra Palangos miesto savivaldybės administracija (juridinio asmens kodas 125196077, adresas: Vytauto g. 112, LT-00153 Palanga, tel. (8 460) 48705, el. p. administracija@palanga.lt). Asmens duomenys tvarkomi siekiant išnagrinėti Jūsų prašymą/skundą/paklausimą. Tvarkymo pagrindas - tvarkyti būtina, siekiant atlikti užduotį, vykdomą viešojo intereso labui arba vykdant duomenų valdytojui pavestas viešosios valdžios funkcijas. Jūsų duomenys Savivaldybės administracijoje bus saugomi teisės aktų, reglamentuojančių duomenų saugojimo terminus, nustatyta tvarka ir gali būti teikiami tretiesiems asmenims, jeigu tai yra būtina Jūsų prašymui/skundui/paklausimui išnagrinėti ir asmenims, kurie turi teisę šiuos duomenis gauti teisės aktų nustatyta tvarka. Duomenis pateikti privalote, kadangi kitaip negalėsime išnagrinėti Jūsų skundo/prašymo/pareiškimo ir/ar suteikti paslaugas. Jūs turite teisę kreiptis su prašymu susipažinti su asmens duomenimis, juos ištaisyti, ištrinti, apriboti jų tvarkymą, juos perkelti, taip pat turite teisę nesutikti su duomenų tvarkymu, pateikti skundą Valstybinei duomenų apsaugos inspekcijai (A. Juozapavičiaus g. 6, 09310 Vilnius) ir pasikonsultuoti su Palangos miesto savivaldybės administracijos Civilinės metrikacijos skyriaus vyriausiuoju specialistu atsakingu už asmens duomenų apsaugą. Daugiau informacijos apie duomenų tvarkymą rasite www.palanga.lt/asmens-duomenu-apsauga.



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 1804 m²



Kadastro:	vietovė	Palangos m.	bielas	sklypas								
Žemės sklypo kadastro Nr.	2	5	0	1	0	0	1	7	0	0	2	9
Savininkystė	Palangos m.											
Sentūrija	Palangos m.											
Gyvenamoji vietovė	Kunigiškių g. 2											
Gatvė, namo Nr.												
Gretimoji žemė	Kunigiškių g.											
Gretimoji žemė	Kunigiškių g.											
1-4	2501/0017:557											
4-5	2501/0017:346											
5-6	2501/0017:344											
6-1												
Naudojamas plotas												
Privati												
Valstybinė												
atškirti	bendrą		atškirti		bendrą							
ind. m ²	ind. m ²		ind. m ²		ind. m ²							
A	1804											

Su pagal 2016 m. vasario mėn. 08 d. atliktą žemės sklypo ribų pažemlinimą paruoštas parengiamie žemės sklypo planas išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plėnu sutinku:

1. (vardas, pavardė) (data)



Valstybės registro centro Valstybės Registro Centras
 Miesto apimties ir žemės sklypų grupės
 Skaičiavimo skyriaus grupė
INŽINERIJA
 Specialistė **0805**
 (vardas, pavardė) (data)

INŽINERIJA	INŽINERIJA
Geodezija ir žemėtvarka	Geodezija ir žemėtvarka
UAB "Inžinerija LT", Rank. 302677178, adresas: Vaidos, Palanga 6.	UAB "Inžinerija LT", Rank. 302677178, adresas: Vaidos, Palanga 6.
1-307; info@inzerija.lt, tel. Nr. +370 684 42244.	1-307; info@inzerija.lt, tel. Nr. +370 684 42244.
Pareigos	Vardas ir pavardė
Geodezistikė	2021-07-13
Maitinuko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: ZNAM-2749 GEOOBJEKTO KODAS: 2501-0017-0019	

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-01-26 08:15:03

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **25/2081**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **1996-02-28**
Adresas: **Palanga, Kunigiškių g. 2**

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **2501-0017-0029**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **2501/0017:29 Palangos m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **0.1804 ha**
Užstatyta teritorija: **0.1804 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **50400 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-08-05**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-07-13**
- 2.2. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Unikalus daikto numeris: **4400-5598-4382**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **t, t1**
Statybos pradžios metai: **2021**
Statybos pabaigos metai: **2021**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **113.47 m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **16600 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **3 %**
Atkuriamoji vertė: **16100 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2022-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **6920 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-03-15**
- 2.3. Priklausinys: **Pastatas - Gyvenamasis namas**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 2501-0017-0029, aprašytam p. 2.1.**
Unikalus daikto numeris: **2590-2000-1018**
Paskirties grupė: **Vienbučių ir dvibučių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vienbučių**
Žymėjimas plane: **1A1b**
Statybos pradžios metai: **1902**
Statybos pabaigos metai: **1902**
Rekonstravimo pradžios metai: **2021**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2021**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Gamtinės**
Sienos: **Blokeliai**
Stogo danga: **Betonas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **79.96 kv. m**
Naudingas plotas: **79.96 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **57.84 kv. m**

Tūris: **396 kub. m**
 Užstatytas plotas: **102.00 kv. m**
 Kambarių skaičius: **3**
 Koordinatė X: **6206433.15**
 Koordinatė Y: **317651.58**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **107000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **4 %**
 Atkuriamoji vertė: **103000 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios
 vertės nustatymo data: **2021-06-16**
 Vidutinė rinkos vertė: **31800 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-06-16**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-06-16**

2.4. Priklausinys:

Pastatas - Lauko kavinė

Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 2501-0017-0029, aprašytam p. 2.1.**
 Unikalus daikto numeris: **4400-0387-9761**
 Paskirties grupė: **Komercinių**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Maitinimo**
 Žymėjimas plane: **6M1Ž**
 Statybos pradžios metai: **2004**
 Statybos pabaigos metai: **2004**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Medis su karkasu**
 Stogo danga: **Asbestcementis**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **54.27 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **49.64 kv. m**
 Tūris: **163 kub. m**
 Užstatytas plotas: **62.50 kv. m**
 Koordinatė X: **6206432.13**
 Koordinatė Y: **317667.73**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **20505 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **20505 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios
 vertės nustatymo data: **2004-09-02**
 Vidutinė rinkos vertė: **26200 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-02-02**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-09-02**

2.5. Priklausinys:

Pastatas - Kūrybinės dirbtuvės

Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 2501-0017-0029, aprašytam p. 2.1.**
 Unikalus daikto numeris: **4400-4121-3514**
 Paskirties grupė: **Pagalbinių**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Žymėjimas plane: **7I1Ž**
 Statybos pradžios metai: **2014**
 Statybos pabaigos metai: **2016**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Sienos: **Medis su karkasu**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **105 kub. m**
 Užstatytas plotas: **45.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6206453.34**
 Koordinatė Y: **317654.08**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6300 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **6300 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios
 vertės nustatymo data: **2016-03-29**
 Vidutinė rinkos vertė: **4030 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-02-02**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-03-29**

2.6. Priklausinys:

Pastatas - Sandėlis

Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 2501-0017-0029, aprašytam p. 2.1.**

Unikalus daikto numeris: **4400-4121-3547**

Paskirties grupė: **Pagalbinių**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**

Žymėjimas plane: **811Ž**

Statybos pradžios metai: **2014**

Statybos pabaigos metai: **2016**

Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Sienos: **Medis su karkasu**

Aukštų skaičius: **1**

Tūris: **99 kub. m**

Užstatytas plotas: **35.00 kv. m**

Koordinatė X: **6206463.85**

Koordinatė Y: **317657.35**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6800 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**

Atkuriamoji vertė: **6800 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios

vertės nustatymo data: **2016-03-29**

Vidutinė rinkos vertė: **3810 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-02-02**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-03-29**

2.7. Priklausinys:

Pastatas - Skalbykla

Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 2501-0017-0029, aprašytam p. 2.1.**

Unikalus daikto numeris: **4400-4121-3578**

Paskirties grupė: **Pagalbinių**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**

Žymėjimas plane: **911Ž**

Statybos pradžios metai: **2014**

Statybos pabaigos metai: **2016**

Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Sienos: **Medis su karkasu**

Aukštų skaičius: **1**

Tūris: **99 kub. m**

Užstatytas plotas: **35.00 kv. m**

Koordinatė X: **6206459.42**

Koordinatė Y: **317667.53**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6800 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**

Atkuriamoji vertė: **6800 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios

vertės nustatymo data: **2016-03-29**

Vidutinė rinkos vertė: **3810 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-02-02**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-03-29**

2.8. Priklausinys:

Pastatas - Pirtis

Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 2501-0017-0029, aprašytam p. 2.1.**

Unikalus daikto numeris: **4400-4121-3603**

Paskirties grupė: **Pagalbinių**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**

Žymėjimas plane: **1011Ž**

Statybos pradžios metai: **2014**

Statybos pabaigos metai: **2016**

Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Sienos: **Medis su karkasu**

Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **99 kub. m**
 Užstatytas plotas: **35.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6206454.85**
 Koordinatė Y: **317677.73**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6800 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **6800 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios
 vertės nustatymo data: **2016-03-29**
 Vidutinė rinkos vertė: **3810 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-02-02**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-03-29**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **F. [redacted], gim. [redacted]**
 Daiktas: **pastatas Nr. 2590-2000-1018, aprašytas p. 2.3.**
 Įregistravimo pagrindas: **2003-10-23 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2-5181**
2003-10-23 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 2-5182
2016-07-21 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 1
2020-04-22 Apylinkės teismo sprendimas Nr. 2YT-1329-549/2020
2020-06-16 Apylinkės teismo nutartis Nr. 2YT-1329-549/2020
2021-07-28 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties
pakeitimą Nr. 2
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-08-05**

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **R. P. [redacted], gim. [redacted]**
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5598-4382, aprašyti p. 2.2.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-03-19 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties**
pakeitimą Nr. 1
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-04-06**

4.3.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **R. P. [redacted], gim. [redacted]**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2501-0017-0029, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2003-10-23 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2-5181**
2003-10-23 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 2-5182
2020-04-22 Apylinkės teismo sprendimas Nr. 2YT-1329-549/2020
2020-06-16 Apylinkės teismo nutartis Nr. 2YT-1329-549/2020
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-16**

4.4.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **R. P. [redacted], gim. [redacted]**
 Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0387-9761, aprašytas p. 2.4.**
 Įregistravimo pagrindas: **2004-06-22 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas**
2020-04-22 Apylinkės teismo sprendimas Nr. 2YT-1329-549/2020
2020-06-16 Apylinkės teismo nutartis Nr. 2YT-1329-549/2020
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-16**

4.5.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **R. F. [redacted], gim. [redacted]**
 Daiktas: **pastatas Nr. 4400-4121-3514, aprašytas p. 2.5.**
pastatas Nr. 4400-4121-3547, aprašytas p. 2.6.
pastatas Nr. 4400-4121-3578, aprašytas p. 2.7.
pastatas Nr. 4400-4121-3603, aprašytas p. 2.8.
 Įregistravimo pagrindas: **2016-07-21 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 1**
2020-04-22 Apylinkės teismo sprendimas Nr. 2YT-1329-549/2020
2020-06-16 Apylinkės teismo nutartis Nr. 2YT-1329-549/2020
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-16**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Hipoteka

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5598-4382, aprašyti p. 2.2.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-02-09 Sutartinė hipoteka Nr. 1660**
2021-02-10 IDK Nr. 20120210008849
2022-07-05 Sutartinės hipotekos pakeitimas Nr. JŠ-7208

[rašas galioja: **Nuo 2022-07-13**

6.2.

Hipoteka

Daiktas: žemės sklypas Nr. 2501-0017-0029, aprašytas p. 2.1.
 pastatas Nr. 2590-2000-1018, aprašytas p. 2.3.
 pastatas Nr. 4400-0387-9761, aprašytas p. 2.4.
 pastatas Nr. 4400-4121-3514, aprašytas p. 2.5.
 pastatas Nr. 4400-4121-3547, aprašytas p. 2.6.
 pastatas Nr. 4400-4121-3578, aprašytas p. 2.7.
 pastatas Nr. 4400-4121-3603, aprašytas p. 2.8.

[registravimo pagrindas: 2021-02-09 Sutartinė hipoteka Nr. 1660
 2021-02-10 IDK Nr. 20120210008849

2022-07-05 Sutartinės hipotekos pakeitimas Nr. JŠ-7208

[rašas galioja: **Nuo 2022-01-01****7. Juridiniai faktai:**

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: **UAB „Klaipėdos energija“ a.k. 307055600**

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0387-9761, aprašytas p. 2.4.**

[registravimo pagrindas: **2025-01-15 Panaudos sutartis**

[rašas galioja: **Nuo 2025-01-20**

Terminas: **Nuo 2025-01-20 iki 2028-01-20**

7.2.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: **UAB „Klaipėdos energija“ a.k. 307055600**

Daiktas: **pastatas Nr. 2590-2000-1018, aprašytas p. 2.3.**

[registravimo pagrindas: **2023-05-18 Panaudos sutartis**

Plotas: **45.00 kv. m**

[rašas galioja: **Nuo 2023-05-18**

Terminas: **Nuo 2023-05-18 iki 2024-05-18**

7.3.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: **UAB „Klaipėdos energija“, gim. 1990-01-01**

Daiktas: **pastatas Nr. 2590-2000-1018, aprašytas p. 2.3.**

[registravimo pagrindas: **2023-05-18 Panaudos sutartis**

Plotas: **45.00 kv. m**

[rašas galioja: **Nuo 2023-05-18**

Terminas: **Nuo 2023-05-18 iki 2024-05-18**

7.4.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: **UAB „Klaipėdos energija“, gim. 1990-01-01**

Daiktas: **pastatas Nr. 2590-2000-1018, aprašytas p. 2.3.**

[registravimo pagrindas: **2023-05-18 Panaudos sutartis**

Plotas: **45.00 kv. m**

[rašas galioja: **Nuo 2023-05-18**

Terminas: **Nuo 2023-05-18 iki 2024-05-18**

7.5.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: žemės sklypas Nr. 2501-0017-0029, aprašytas p. 2.1.

pastatas Nr. 2590-2000-1018, aprašytas p. 2.3.

pastatas Nr. 4400-0387-9761, aprašytas p. 2.4.

pastatas Nr. 4400-4121-3514, aprašytas p. 2.5.

pastatas Nr. 4400-4121-3547, aprašytas p. 2.6.

pastatas Nr. 4400-4121-3578, aprašytas p. 2.7.

pastatas Nr. 4400-4121-3603, aprašytas p. 2.8.

[registravimo pagrindas: 2020-04-22 Apylinkės teismo sprendimas Nr. 2YT-1329-549/2020

2020-06-16 Apylinkės teismo nutartis Nr. 2YT-1329-549/2020

[rašas galioja: **Nuo 2020-07-16****8. Žymos:**

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 2501-0017-0029, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiujų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

2021-07-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Plotas: **35.00 kv. m**

[rašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2501-0017-0029, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2021-07-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Plotas: 1804.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2501-0017-0029, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2021-07-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Plotas: 363.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2501-0017-0029, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2021-07-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Plotas: 1804.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.5. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2501-0017-0029, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2021-07-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Plotas: 189.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje [rašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-4121-3603, aprašytas p. 2.8.
[registravimo pagrindas: 2021-10-05 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LRS-33-211005-00018
Aprašymas: Rekonstravimas
[rašas galioja: Nuo 2021-10-05
- 10.2. Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-4121-3578, aprašytas p. 2.7.
[registravimo pagrindas: 2021-10-05 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LRS-33-211005-00018
Aprašymas: Griovimas
[rašas galioja: Nuo 2021-10-05
- 10.3. Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-4121-3547, aprašytas p. 2.6.
[registravimo pagrindas: 2021-10-05 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LRS-33-211005-00018
Aprašymas: Griovimas
[rašas galioja: Nuo 2021-10-05
- 10.4. Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-0387-9761, aprašytas p. 2.4.

- [registravimo pagrindas: **2021-10-05 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LRS-33-211005-00018**
 Aprašymas: **Rekonstravimas**
 [rašas galioja: **Nuo 2021-10-05**
- 10.5. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
LAURA AŠMONTIENĖ
 Daiktas: **pastatas Nr. 2590-2000-1018, aprašytas p. 2.3.**
 [registravimo pagrindas: **2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1527**
2021-06-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: **Nuo 2021-08-05**
- 10.6. **Rekonstrukcija (daikto registravimas)**
 Daiktas: **pastatas Nr. 2590-2000-1018, aprašytas p. 2.3.**
 [registravimo pagrindas: **2021-06-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2021-07-28 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 2
 [rašas galioja: **Nuo 2021-08-05**
- 10.7. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2501-0017-0029, aprašytas p. 2.1.**
 [registravimo pagrindas: **2021-07-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
 [rašas galioja: **Nuo 2021-08-05**
- 10.8. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
SILVIJA SABALIAUSKĖ
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2501-0017-0029, aprašytas p. 2.1.**
 [registravimo pagrindas: **2019-10-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2749**
2021-07-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: **Nuo 2021-08-05**
- 10.9. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
SILVIJA SABALIAUSKĖ
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5598-4382, aprašyti p. 2.2.**
 [registravimo pagrindas: **2019-10-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2749**
2021-03-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: **Nuo 2021-03-31**
- 10.10. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5598-4382, aprašyti p. 2.2.**
 [registravimo pagrindas: **2021-03-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2021-03-19 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1
 [rašas galioja: **Nuo 2021-03-31**
- 10.11. **Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5598-4382, aprašyti p. 2.2.**
 [registravimo pagrindas: **2021-01-13 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LRS-33-210113-00001**
 Aprašymas: **Nauja statyba**
 [rašas galioja: **Nuo 2021-01-13**
- 10.12. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
LAURA AŠMONTIENĖ
 Daiktas: **pastatas Nr. 4400-4121-3514, aprašytas p. 2.5.**
pastatas Nr. 4400-4121-3547, aprašytas p. 2.6.
pastatas Nr. 4400-4121-3578, aprašytas p. 2.7.
pastatas Nr. 4400-4121-3603, aprašytas p. 2.8.
 [registravimo pagrindas: **2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1527**
 [rašas galioja: **Nuo 2016-08-04**
- 10.13. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: **pastatas Nr. 4400-4121-3514, aprašytas p. 2.5.**
pastatas Nr. 4400-4121-3547, aprašytas p. 2.6.
pastatas Nr. 4400-4121-3578, aprašytas p. 2.7.
pastatas Nr. 4400-4121-3603, aprašytas p. 2.8.
 [registravimo pagrindas: **2016-03-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2016-07-21 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 1
 [rašas galioja: **Nuo 2016-08-04**

11. Duomenys apie [registruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: **Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100648609**

[registravimo pagrindas: **Palangos miesto savivaldybės administracija; 2008-08-28 Palangos I, II, III, Šventosios, Nemirsetos ir Palangos miesto nuotėkų valymo įrenginių vandenviečių sanitarinių apsaugos zonų specialusis planas Nr. T2-229**

[registravimo data: **2024-05-07**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1804 kv. m, nuo 2025-02-15**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

SAVITARNA_NTR_IS SAVITARNA_NTR_IS

VIZUALIZACIJA



Vaizdas nuo Kunigiškių gatvės



Planuojamas sklypas