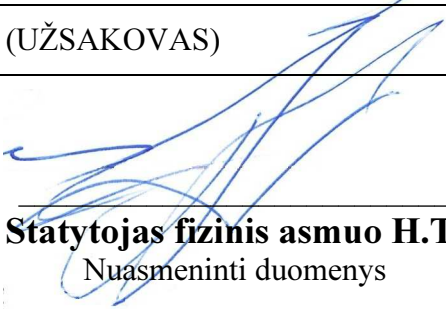





PROJEKTO PAVADINIMAS	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖS, ŽEMĖS SKLYPE KADASTRINIS NR. 2501/0017:655, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS
-------------------------	---

PROJEKTO NR.	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)
TP-21/01.07-PP	TVIRTINU: 
RENGIMO DATA	Statytojas fizinis asmuo H.T.
2021 m.	Nuasmeninti duomenys

STATYBOS ADRESAS	KAD. NR. 2501/0017:655, PALANGA
STATYBOS RŪŠIS	NAUJA STATYBA
NAUDOJIMO PASKIRTIS	KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI [12.] (AIKŠTELĖ)
KATEGORIJA	NESUDĖTINGAS
PROJEKTO ETAPAS	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)
TOMAS	I
DALIS	BENDROJI DALIS (BD)
LAIDA	0

PROJEKTUOTOJAS	
VADOVAS	UAB „A22“ Įmonės kodas 301306729 Liepų g. 48B, LT-91187 Klaipėda a22architektai@gmail.com
PROJEKTO VADOVAS	 Direktorė A. Butrimavičienė  Aurelija Butrimavičienė Atestato Nr. A408 m. tel. 8 616 72219

PROJEKTO DALIES BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

1. TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų skaičius	Laida	Pavadinimas	Pastabos
TP-21/01.07-PP-BD	1	0	Statinio projekto dalies bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	
	1	0	Pagrindinių normatyvinių ir privalomųjų statybos techninių dokumentų sąrašas	
	1	0	Projektui parengti naudotos licencijuotos projektavimo programinės įrangos sąrašas	
	5	0	Aiškinamasis raštas	
	1	0	Brėžiniai	
	2	0	Vizualizacijos	

2. GRAFINIŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų skaičius	Laida	Pavadinimas	Pastabos
TP-21/01.07-PP-B.01	1	0	Sklypo planas M1:500	


3. PRIDEDAMŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento pavadinimas	Lapų skaičius	Pastabos
Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	2	
Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašo Nr.25/2155 ištrauka	2	
Žemės sklypo ribų planas	2	
Žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projekto sprendiniai; projekto patvirtinimo įsakymas	5	
Topografinis planas	1	
Statytojo Įgaliojimas	2	
Kvalifikacijos atestatas	1	
Architekto diplomas	1	

PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ IR PRIVALOMŲJŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS

LR įstatymai:

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas
1	LR Teritorijų planavimo įstatymas (Žin., 1995-12-30, Nr. 107-2391; 0951010ISTA00I-1120)
2	LR Architektūros įstatymas (TAR, 2017-06-19, Nr. 10247)
3	LR Statybos įstatymas (Žin., 1996, Nr.32-788; 0961010ISTA00I-1240)
4	LR Aplinkos apsaugos įstatymas (Žin., 1992-02-20, Nr. 5-75; 0921010ISTA00I-2223)
5	LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas (TAR 2019-06-19, i.k. 2019-09862)
6	Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas

0	2021-11	Projektinių pasiūlymų viešinimas.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.		Įmonės kodas 301306729 Liepų g. 48B, Klaipėda	Statinio projekto pavadinimas: AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖS, ŽEMĖS SKLYPE KADASTRINIS NR. 2501/0017:655, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS	
A408	PV	Aurelija Butrimavičienė	Dokumento pavadinimas:	Laida
Dipl.Nr. BK 015097	Arch.	Ema Butrimavičiūtė	BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠČIAI	0
LT	Statytojas (Užsakovas): FIZINIS ASMUO H. T.		Dokumento pavadinimas: TP-21/01.07-PP-BD-DŽ	Lapas 1
				Lapų 2

Normatyviniai statybos techniniai reglamentai:

Nr.	Dokumento pavadinimas
STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
STR 2.01.02:2016	Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas
STR 2.01.07:2003	Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo
STR 2.02.02:2004	Visuomeninės paskirties statiniai
STR 2.03.01:2019	Statinių prieinamumas
STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai

Higienos normos ir aplinkos apsaugos normatyviniai dokumentai:

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas
HN 33-2011	„Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“

Respublikos statybos normos, taisyklės ir kt.:

	Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai
	„Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės“, patvirtintos priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VTM direktoriaus 2005-02-18 įsak.Nr.64
R 14-2011	„Santrumpos ir raidiniai žymėjimai statybų projektinėje dokumentacijoje“
	Atliekų tvarkymo taisyklės, patvirtintos LR aplinkos ministro 2003-12-30 įsak.Nr.722

Lietuvos Respublikos ir tarptautiniai standartai, specialiųjų reikalavimų dokumentai

LST 1516:2015	Lietuvos standartas „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“
---------------	---

KOMPIUTERINĖS PROGRAMOS, KURIOMIS VADOVAUJANTIS PARENGTA ŠI DALIS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Paskirtis
1.	Windows 10	Operacinė sistema
2.	Autocad 2020 LT	Braižymui
3.	Microsoft Office 2010	Dokumentų sudarymui, redagavimui
4.	Adobe Acrobat Reader DC; iLovePDF	PDF sudarymui, redagavimui
5.	Signa 2010 (beta)	Elektroniniam dokumentų pasirašymui

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

PASTATO PAVADINIMAS

Automobilių stovėjimo aikštelės, žemės sklype kadastrinis Nr.2501/0017:655, Palangoje, statybos projektas.

PASTATO ADRESAS – STATYBOS VIETA

Žemės sklypo kadastrinis Nr.: 2501/0017:655 Palangos m. k. v.

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)

Fizinis asmuo H. T.

PROJEKTUOTOJAS

„A22“ uždaroji akcinė bendrovė, įm. kodas 301306729, Juridinių asmenų registras, trumpasis išrašas (identifikaciniai duomenys) versija: 10(2014-08-08); įregistravimo data 2007-11-28; neterminuotas; el. paštas: a22architektai@gmail.com; mob. tel. 8 616 72219, registro adresas: Liepų g. 48B, 91187 Klaipėda.

PROJEKTO VADOVAS

Aurelija Butrimavičienė (kv. patvirt. dok. Nr. A408, neterminuotas) mob. tel. 8 616 72219; a22architektai@gmail.com

ARCHITEKTAS

Ema Butrimavičiūtė; info@emabut.lt

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO PAGRINDAS

Statytojo (Užsakovo) patvirtinta ir Palangos miesto savivaldybės administracijos suderinta projektinių pasiūlymų rengimo užduotis.

STATYBOS RŪŠIS

Naujo statinio statyba (pagal STR 1.01.08:2002, IV skyriaus 7.1 punktą).

PASTATO PAGRINDINĖ NAUDOJIMO PASKIRTIS

Projektuojamo statinio pagrindinė naudojimo paskirtis: 12. kitos paskirties inžineriniai statiniai (aikštelė).


PASTATO KATEGORIJA

Nesudėtingas. Pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ VI skyrius, antro skirsnio, 3 lentelės 4.1 p. priskiriamas II grupės nesudėtingiems statiniams.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PASKIRTIS, TIKSLAI

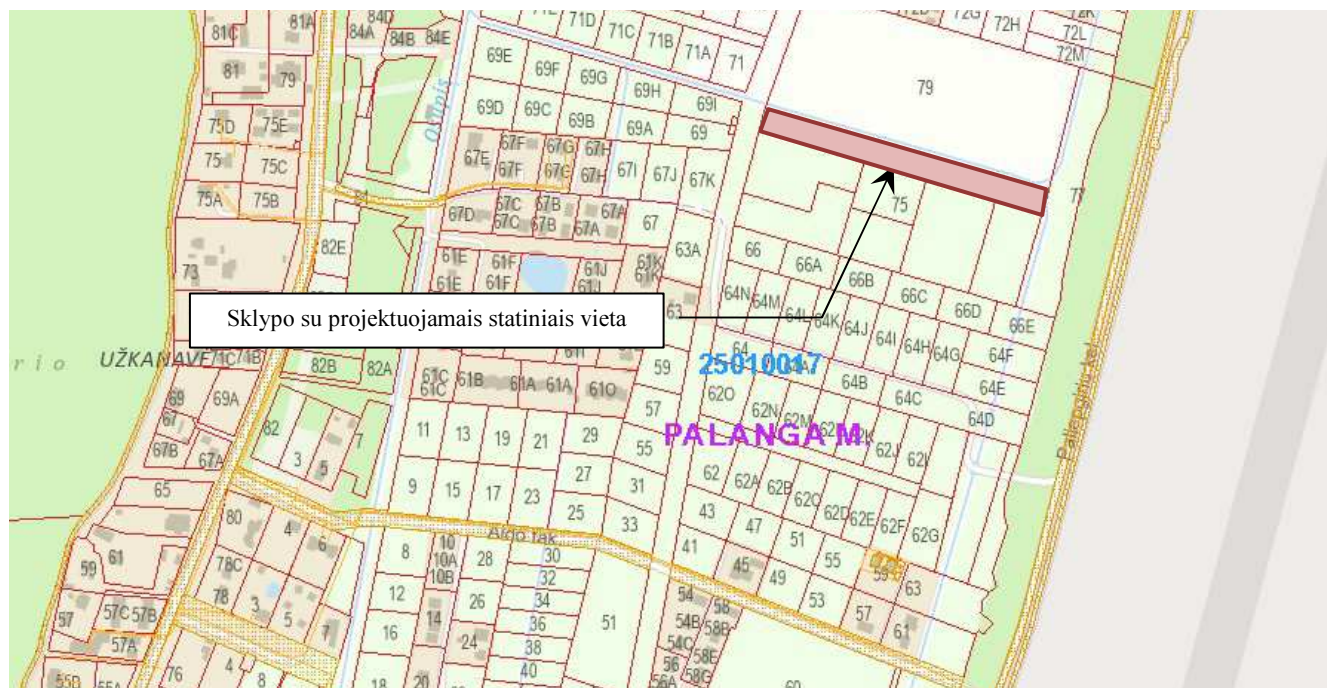
Pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedą:

- išreikšti statytojo sumanyto projektuoti statinio ar statinio dalies architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją;
- specialiesiems reikalavimams (specialiesiems architektūros, saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos ir paveldosaugos) nustatyti;
- nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai Teritorijų planavimo

0	2021-11	Projektinių pasiūlymų viešinimas.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.		Įmonės kodas 301306729 Liepų g. 48B, Klaipėda	Statinio projekto pavadinimas: AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖS, ŽEMĖS SKLYPE KADASTRINIS NR. 2501/0017:655, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS	
A408	PV	Aurelija Butrimavičienė	Dokumento pavadinimas:	Laida
Dipl.Nr. BK 015097	Arch.	Ema Butrimavičiūtė	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	0
LT	Statytojas (Užsakovas): FIZINIS ASMUO H. T.		Dokumento pavadinimas: TP-21/01.07-PP-BD-AR	Lapas 1
				Lapu 2

įstatymo [5.12] 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama.

ESAMA SITUACIJA



1 pav. Žemėlapių ištrauka su sklypo vietos nužymėjimu

DUOMENYS APIE ŽEMĖS SKLYPĄ. SKLYPO PLANAS

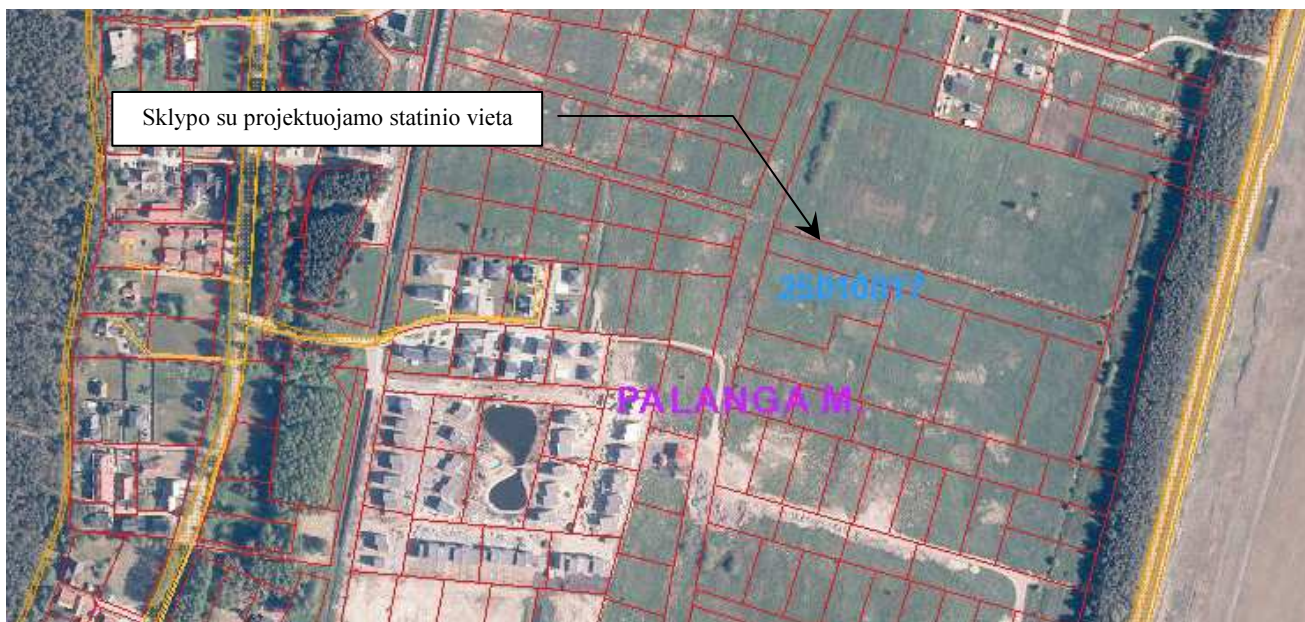
Žemės sklypas suformuotas „Žemės sklypo Paliepgirių kel. 75, Palangoje, formavimo ir pertvarkymo projektas“, kuris patvirtintas 2021 m. spalio 21 d. Palangos miesto savivaldybės administracijos direktorės įsakymu Nr. A1-1543.

Žemės sklypo NT Registro duomenys:

- registro Nr. 44/2698702;
- žemės sklypo kad. Nr.: 2501/0017:655;
- pagrindinė naudojimo paskirtis - kita;
- žemės sklypo naudojimo būdas – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos;
- žemės sklypo plotas – 0,5005 ha;
- nuosavybės teisė: fiziniai asmenys;
- kitos daiktinės teisės:
 - kelio servitutas – važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis);
 - servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis);
- teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:
 - aerodromo triukšmo apsauginės zonos (IV skyrius, antrasis skirsnis) – 4687,00 kv. m.;
 - aerodromų apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) – 5005,00 kv. m.;
 - melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) – 5005,00 kv. m.
 - požeminio vandens vandenviečių apsaugos zona (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis) – 5005,00 kv. m.
- sklypo centro koordinatės: x – 6207839.0; y - 318134.5.

TP-21/01.07-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	1	7	0

Teritorijoje nėra saugotinių ar vertingų augalų, istorijos ir gamtos paminklų. Arčiau kaip 250 m atstumu nėra 330 kV ir aukštesnės įtampos elektros linijų. Teritorija nepatenka į pramonės, sandėliavimo, atliekų saugojimo ir panašių, keliančių pavojų gyventojų sveikatai teritoriją bei nekelia apribojimų gretimoms teritorijoms. Kaimyniniuose žemes sklypuose dominuoja mažaaukštė statyba (iki trijų aukštų pastatai) ir neužstatyta teritorija.



2 pav. <https://www.geoportal.lt/map/> 2020 m. žemėlapis ištrauka su aplinkiniu užstatymu

Statinio išdėstymas sklype, aplinkos sutvarkymas

Sklype naujai numatoma statyti automobilių stovėjimo aikštelę, skirtą gretimų sklypų, kurių adresai Vaivorykštės g. 68, 68A, 68B, 68C, 68D, 68E, Palangoje, svečių namų ir kavinės lankytojų automobilių statymui. Įvažiavimas planuojamas iš Vaivorykštės gatvės. Automobiliai parkuojami abipus pravažiavimo suprojektuoto centrinėje sklypo dalyje.

Statiniai projektuojami nustatomoje statybos zonoje, išlaikant norminius atstumus iki sklypo ribos. Sklypo pietinėje dalyje projektuojamas pėsčiųjų takas prie kurio bus statomi sandėliukai dviračių laikymui, o likusi sklypo dalis - želdinių zona su dekoratyviniais žoliniais augalais, krūmais bei medžiais. Teritorijos apšvietimui projektuojami parko ir takų šviestuvai.

Arčiausiai prie įvažiavimo į susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos sklypą projektuojamos aikštelės buitinių atliekų konteineriams, kuriame laikinai kaupiamos komunalinės ir buitinės atliekos. Aikštelės danga – betoninių trinkelų, padengta vandeniui nepralaidžia danga, su ne didesniu kaip 10 procentų nuolydžiu į savo sklypo pusę.

Taip pat šiame sklype bus klojami visi būtini svečių namų eksploatavimui inžineriniai tinklai, kurie bus jungiami prie centralizuotų miesto tinklų.

Transporto ir pėsčiųjų judėjimo sprendiniai

Šiuo metu transporto ryšius su kitomis miesto dalimis užtikrina Vaivorykštės ir Kunigiškių gatvės. Nustatytos gatvių raudonosios linijos sudarys galimybę vystyti inžinerinę infrastruktūrą ir ją eksploatuoti.

Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius apskaičiuotas pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 30 lentelę.

TP-21/01.07-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	1	7	0

Eil. Nr.	Pastatų	Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius
2.	Viešbučių paskirties pastatai	
2.3.	svečių namai	1 vieta 2 kambariams. (numeriams)
7.	Maitinimo paskirties pastatai	1 vieta 15 m ² salės ploto

Viso automobilių stovėjimo vietų pagal STR reikalavimus turi būti: svečių namams - 192 vietų, kavinės lankytojams – 4 vietos, projektuojamos 196 vietos. Automobilių stovėjimo aikštelės danga – asfaltas, nuo aikštelės iki įėjimo į pastatus projektuojama betono trinkelio dangos pėsčiųjų takai.

Dešimt automobilių stovėjimo vietų, skirtos žmonių su negalia poreikiams. Šalia šių automobilių stovėjimo vietų numatoma 1,50m pločio išlipimo aikštelė ŽN įlipti ir išlipti. Judėjimo trasa nuo automobilio stovėjimo vietos iki pagrindinių įėjimų į pastatus nekerta gatvių ar privažiavimų važiuojamosios dalies ir yra išdėstytos įmanomai arčiausiai įėjimų.

Šalia automobilių stovėjimo vietų projektuojamos dviračių stovėjimo vietos bei sandėliukai jų saugojimui. Dviračių stovai numatyti iš nerūdijančio plieno konstrukcijų ir įrengiami taip, kad užtikrintų dviračio stabilumą, ir prie stovo būtų galima prirakinti dviračio rėmą.

NUMATOMI BENDRIEJI SKLYPO NAUDOJIMO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1.1. sklypo plotas	m ²	5005	
1.2. automobilių aikštelės plotas	m ²	4 608,00	viso - 196 vietos
1.3. apželdintas žemės plotas	%	7	

INŽINERINIO APRŪPINIMO SPRENDINIAI

Sklype bus projektuojami visi pastatų eksploatacijai būtini inžineriniai tinklai, kurie bus pajungiami prie miesto centralizuotų inžinerinių tinklų. Paviršinės nuotekos nuo aikštelių su kietąja danga ir pastato stogo nuvedamos paviršiumi link žaliųjų plotų ir melioracijos kanalo. Lauko gaisrų gesinimas numatomas iš projektuojamų gaisrinių hidrantų, kurie nuo projektuojamo pastato tolimiausio perimetro yra nutolę ne daugiau nei 200 m.

APLINKOSAUGOS INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAI

Sklype medžių ir/ar krūmų – nėra; esama žemėnauda – pieva.

Kraštovaizdis. Pastačius naujus pastatus ir statinius bei tinkamai sutvarkius aplinką, takus ir privažiavimus kraštovaizdis pagyvės.

Aplinkos kokybės ir higieninės būklės. Aplinkosauginiu požiūriu bus įdiegiama moderni inžinerinė infrastruktūra, pritaikomos pažangios technologijos atitinkančios aplinkosauginius ir higieninius reikalavimus. Projektuojant pastatą humanizuojama aplinka. Procesų, turinčių kenksmingą poveikį aplinkai nebus. Visi inžineriniai tinklai, jungiami prie centralizuotų tinklų. Inžinerinių tinklų ir statinių statybos ruože nuimamas augalinis sluoksnis, sukraunamas laikino saugojimo vietoje ir vėliau panaudojamas.

Normomis nustatyti leidžiami triukšmo lygiai bus užtikrinti tinkamai sprendžiant automobilių stovėjimo klausimą. Automobilių stovėjimo vietos įrengiamos planuojamo sklypo ribose – ant kietų dangų.

TP-21/01.07-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	1	7	0

Kitos fizikinės taršos rūšys: elektromagnetinė spinduliuotė, jonizuojančioji spinduliuotė – planuojamoje teritorijoje nėra aktualios ir nėra būdingos planuojamai ūkinei veiklai. Įvertinus teritorijos urbanistinę situaciją, gretimų žemės sklypų paskirtį bei numatomus ūkinės veiklos būdus, daroma išvada, kad numatyta ūkinė veikla, vykdoma laikantis nustatytų urbanistinių apribojimų, teritorijai galiojančių aplinkos apsaugos, higienos bei statybos ir projektavimo normatyvinių dokumentų reikalavimų, neturės neigiamo poveikio aplinkai ir gretimybėms. Projekto sprendiniai nenustato papildomų apribojimų gretimuose žemės sklypuose vykdomai ūkinei veiklai.

Cheminės taršos aspektas nėra aktualus. Projekte numatomos priemonės sudarančios prielaidas riboti aplinkos cheminę taršą. Vėdinimo sistemų išmetimo angos bus įrengiamos, užtikrinant geras išmetamų teršalų sklaidos aplinkos ore sąlygas.

Gyvūnijų apsauga. Sklype paukščių ir gyvūnų kolonijų bei migracijos kelių nėra.

STATYBINIŲ ŠIUKŠLIŲ RŪŠIAVIMAS, SANDĖLIAVIMAS IR IŠVEŽIMAS

Atliekų tvarkymas vykdomas vadovaujantis LR *Atliekų tvarkymo įstatymu*, 1998-06-16, Nr. VIII-787 (Žin., 1998-07-08, Nr. 61-1726, nauja dokumento redakcija, 2002-07-01, Nr. IX-1004, aktuali dokumento redakcija, 2009-12-22, Nr. VIII-787); „Atliekų tvarkymo taisyklėmis“ patvirtintomis Aplinkos ministro 2003-12-30 įsakymu Nr.722 (Žin., 2004, Nr.68-2381) ir Palangos miesto nustatyta atliekų šalinimo tvarka.

Sklype statybų metu susidarys statybinių atliekų (kodas-17 09 04), o pastatų eksploatavimo metu – komunalinės buitinės atliekos (kodas-20 03 01).

Visais atvejais rangovas po statybos darbų palieka sutvarkytą sklypą (be statybinio laužo).

Medžiagos, kurios po to bus pakartotinai panaudotos, sukraunamos į lopšius, surūšiuojamos ir sandėliuojamos. Statybinės atliekos išvežamos autotransportu į perdirbimo vietą, prieš tai sudarius sutartį su atliekas utilizuojančia įmone, kuri turi atitinkamą sertifikatą, leidžiantį dirbti su tokio tipo atliekomis.

Pavojingos medžiagos turi būti identifikuojamos ir deklaruojamos. Saugomos ir vežamos jos turi būti supakuotos taip, kad nekeltų pavojaus žmonių sveikatai ir aplinkai. Pakuotės ar konteineriai turi būti sukonstruoti ir pagaminti taip, kad juose esančios pavojingos atliekos negalėtų išsibarstyti ar kitaip patekti į aplinką. Visi saugomų ar vežamų pavojingų atliekų konteineriai ar pakuotės turi būti paženklinėti tam tikra forma.

Statybinių atliekų turėtojas atsako už tvarkingą statybinių atliekų pakrovimą ir pristatymą į sąvartyną. Vežti atliekas neuždengtomis mašinomis draudžiama. Dulkančios statybinės atliekos turi būti vežamos dengtose transporto priemonėse ar naudojant kitas priemones, kurios užtikrintų, kad vežamos šios atliekos ir jų dalys vežimo metu nepatektų į aplinką.

Statybvietėje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos ataskaitos.

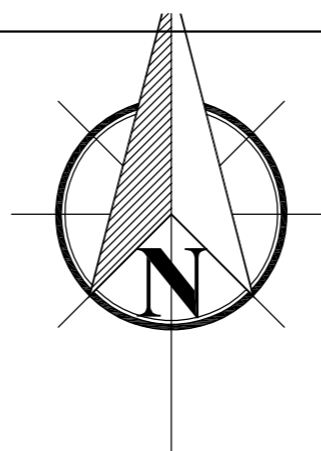
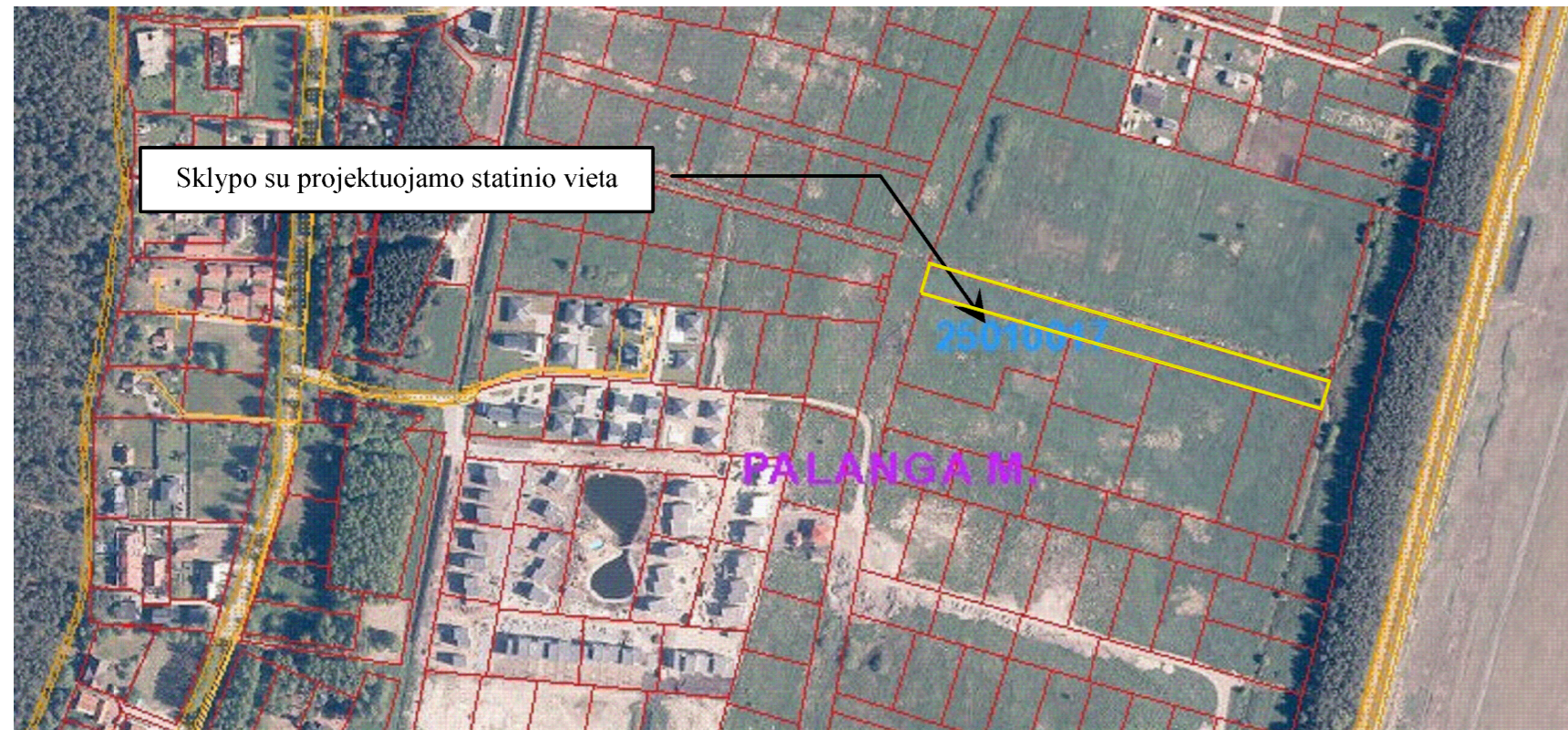
TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAI

Sprendiniai nekeičia susiformavusios gretimybių susisiekiimo infrastruktūros. Išlieka esamos gatvės, privažiavimai, takai. Numatomas statyti statinys neturės neigiamos įtakos gretimuose sklypuose esamų statinių insoliacijai, kadangi iki jų išlaikomi norminiai gaisriniai ir sanitariniai atstumai.

Statinio statybos metu kaimyninių pastatų naudotojai nepatogumų nepatirs, nes nebus apribota kitų šalia esančių objektų veikla. Priėjimai prie pastato ir privažiavimai nebus uždaryti. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus atjungiami.

TP-21/01.07-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	1	7	0

SITUACIJOS SCHEMA



GRAFINIS ŽYMĖJIMAS	
	Esamo sklypo riba
	Kaimyninių sklypų esamos ribos
	Sklypų kampai ir jų numeriai
	Statybos riba
	Statomų statinių zona
	Privažiavimas
	Įvažiavimai/išvažiavimai, eismo kryptis
	Automobilių parkavimo vieta, 24 vietos
	ŽN automobilių parkavimo vieta, 2 vietos
	Pėsčiųjų takai
	Apželdinta sklypo dalis
	Žemaūgiai lapuočiai medžiai
	Buitinių atliekų surinkimo konteinerio vieta

EKSPLIKACIJA- RODIKLIAI

- | | |
|---|-------------------------|
| 1.1. sklypo plotas | 5005 m ² |
| 1.2. automobilių aikštelės plotas | 4 608,00 m ² |
| 1.3. apželdintas žemės plotas | 7% |
| 1.4. automobilių stovėjimo vietų skaičius | 198 vietos |

0	2021-11	1. Projektinių pasiūlymų viešinimas	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).	
Kval. patv. dok. Nr.		Statinio projekto pavadinimas: AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖS, ŽEMĖS SKLYPE KADASTRINIS NR.2501/0017:655, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS	
A408	PV	Aurelija Butrimavičienė	Dokumento pavadinimas:
Dipl.Nr. BK015097	arch.	Ēma Butrimavičiūtė	SKLYPO PLANAS M1:500
LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas:	FIZINIS ASMUO	Dokumento žymuo:
			TP-21/01.07-PP-BD-B.01
		Lapas	Lapų
		1	1