



**PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS  
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS**

**DĖL PRITARIMO ŠVENTOSIOS GYVENVIETĖS DETALIOJO PLANO  
KOREGAVIMO ŽEMĖS SKLYPUOSE, KURIŲ KADASTRO NR. 2501/0010:282 IR  
2501/0010:256, PALANGOJE, BENDRŲJŲ SPRENDINIŲ FORMAVIMO STADIJOS  
(KONCEPCIJOS) SPRENDINIAMS**

2026 m.

d. Nr. A1-

Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymu, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 250.3.4 papunkčiu, 293 punktu, veikdama pagal Palangos miesto savivaldybės mero 2024 m. balandžio 29 d. potvarkį Nr. M1-244 „Dėl įgaliojimų suteikimo“, atsižvelgdama į Savivaldybės vyriausiojo architekto pritarimą ir 2026 m. sausio 15 d. prašymą (reg. Nr. (4.48 Mr) D2-244),

pritariau Šventosios gyvenvietės detaliojo plano koregavimo žemės sklypuose, kurių kadastro Nr. 2501/0010:282 ir 2501/0010:256, Palangoje, bendrųjų sprendinių formavimo stadijos (konceptijos) sprendiniams (pridedami priedai: koncepcijos brėžinys ir aiškinamasis raštas) (TPD) Nr. K-VT-25-25-536).

Direktorė

Ramunė Olšauskaitė Urbonienė

Teritorijos (jos dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) plotas, m <sup>2</sup>	teritorijos naudojimo tipas	žemės naudojimo paskirtis	Privalomieji teritorijos naudojimo reglamentai				Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai									
					leistinas pastatų aukštis		užstatymo tankis, %	užstatymo intensyvumas	užstatymo tipas	Galimi žemės sklypų dydžiai		priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %	pastatų aukštį skaičius (nuo - iki)	statinių paskirtys (pagal STR 1.01.03:2017)	Kiti reglamentai			
					nuo žemės paviršiaus, m	altitudė, m				mažiausi, m <sup>2</sup>	didžiausi, m <sup>2</sup>				Spec. žemės naudojimo sąlygos	Servitutai	Papildomi reikalavimai	
-	1	957	GM	KT	G1 (prioritetinis)	11,0	16,25	29	0,4	kt	957	957	35 (ne mažiau kaip 335 m <sup>2</sup> )	1 - 2+M (pagrindinio pastato - nuo 1 iki 2 aukštų su mansarda)	1.1, 1.2, 9.1	106, 120, 165	222, 202 (S1 zona - 97 m <sup>2</sup> ) 215 (S2 zona - 102 m <sup>2</sup> )	a, b
					R (galimas)	6,0	9,80											
-	2	1361	GM	KT	G1 (prioritetinis)	11,0	16,70	26	0,4	kt	1361	1361	35 (ne mažiau kaip 477 m <sup>2</sup> )	1 - 2+M (pagrindinio pastato - nuo 1 iki 2 aukštų su mansarda)	1.1, 1.2, 9.1	106, 120, 149, 165	-	a, b
					R (galimas)	6,0	12,90											

SITUACIJOS SCHEMA



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Planuojamos teritorijos riba
- Gretimų sklypų ribos
- Esamos sklypų ribos
- Naikinamos sklypų ribos
- Projektuojamų sklypų ribos
- Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)
- Statybos riba
- Statybos zona
- Griaujami esami pastatai
- Statomas poilsio pastatas (2024-10-07 leidimas statyti Nr. LSNS-33-241007-00188)
- Rekomenduojamos pastatų vietos (tikslinama TP)
- Skirtingų režimų zonų riba
- Skirtingų režimų zonos (pastatų aukščio)
- Gatvių raudonosios linijos
- Kelio apsaugos zona (3 m)
- Įvažiavimas - išvažiavimas, eismo kryptis
- Automobilių stovėjimo vieta
- Inžinerinių komunikacijų koridoriai
- Servituto zona S1
- Servituto zona S2
- Esami medžiai / Medžio numeris pagal "Želdynų ir želdinių inventarizavimo kortelę"
- Medžių apsaugos zona (3 m)
- Persodinami esami medžiai (4 vnt.) Nr. 2, 4, 11, 18
- Persodinamų medžių vietos (4 vnt.)
- Formuojamos apželdinimo zonos

APRAŠYMAS:

**Teritorijos naudojimo tipas:** GM - mišri gyvenamoji teritorija;  
**Žemės naudojimo paskirtis:** KT - Kitos paskirties žemė;  
**Žemės naudojimo būdai:** G1 - Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos, R - rekreacinės teritorijos.  
**Užstatymo tipas:** kt - kitas. Sklypuose Nr.1 ir Nr.2 nustatomas kitas (kt) užstatymo tipas, papildomose reikalavimuose (a) nurodant, kad: "Jei pasirenkamas prioritetas žemės naudojimo būdas - G1, sklype Nr.1 galimas ne daugiau kaip vienas vienbutis arba dvibutis gyvenamosios paskirties pastatas su ne daugiau kaip vienu pagalbinio ūkio pastatu; sklype Nr.2 galimi ne daugiau kaip du vienbutiai arba dvibučiai gyvenamosios paskirties pastatai su ne daugiau kaip vienu pagalbinio ūkio pastatu. Pagalbinio ūkio pastatai architektūriniai tūriui ir dydžiui (1:3) mažesni už gyvenamosius pastatus. Jei pasirenkamas žemės naudojimo būdas - R, sklype Nr. 1 galimi ne daugiau kaip du pastatai, sklype Nr. 2 galimi ne daugiau kaip trys pastatai".  
**STATINIŲ PASKIRTYS (PAGAL STR 1.01.03:2017):**  
 1.1. Vienbučių. Vienbutis namas (pastatas, kuriame įrengtos gyvenamosios (kambariai) ir pagalbinės patalpos (garažas, rūšys). Kaip vienas Nekilnojamojo turto kadastro objektas (statinys) formuojamas pastatas, atskiras Nekilnojamojo turto kadastro objektas (patalpos) neskaidomas.  
 1.2. Dvibučių. Dvibutis namas (pastatas, kurį sudaro du butai, butų pagalbinės, garažo, rūšio patalpos ir prirėkus - bendro naudojimo patalpos. Kaip vienas Nekilnojamojo turto kadastro objektas (pastatas) formuojamas pastatas, kuriame atskiras Nekilnojamojo turto kadastro objektas formuojamos dvi patalpos (butai) į daugiau atskirų Nekilnojamojo turto kadastro objektų (patalpų) neskaidomas.  
 9.1. Pagalbinio ūkio. Tvartas, daržinė, sandėlis, garažas, vasaros virtuvė, dirbtuvės, pirtis, kietojo kuro sandėlis (malkinė), požeminis sandėlis (priedangas) ir kiti pastatai, atitinkantys paskirties aprašymą (pagalbinio ūkio pastatas, tarnaujantis pagrindiniam daiktui (jo priklausys). Kaip vienas Nekilnojamojo turto kadastro objektas (statinys) formuojamas pastatas, atskiras Nekilnojamojo turto kadastro objektas (patalpos) neskaidomas, gali būti statomas tik kaip pagrindinio pastato priklausinys. Tokio pastato įrengimas kaip savarakiško Nekilnojamojo turto kadastro objekto, jei nėra pagrindinio pastato, negalima.  
 11.1. Viešojo poilsio. Kaimo turizmo pastatas, kempingas ir kiti pastatai, atitinkantys paskirties aprašymą (viešajai rekreacijai skirtas pastatas. Kaip vienas Nekilnojamojo turto kadastro objektas (statinys) formuojamas pastatas, atskiras Nekilnojamojo turto kadastro objektas (patalpos) neskaidomas.  
 12.1. Asmeninio poilsio. Poilsio pastatas, vila (vasarnamis) ir kiti pastatai, atitinkantys paskirties aprašymą (pastatas skirtas asmeninei rekreacijai).  
 Visų žemės naudojimo būdų žemės sklypuose, kuriuose galima savarakišką statinių statybą, galima ir jų priklausomųjų statybą bei statiniais aptarnauti skirtų inžinerinės infrastruktūros statinių statybą.

SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS:

106. Elektros linijų apsaugos zonos (III skyrius, Ketvirtasis skirsnis); 120. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis); 149. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, Dešimtas skirsnis); 165. Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, Pirmasis skirsnis).  
**SERVITUTAI:**  
 Naikinamas esamas servitutas sklype Nr.1 - teisė tiesiti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas); plotas - 107,00 kv.m. Naikinamas esamas servitutas sklype Nr.2 - teisė tiesiti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas); plotas - 658 kv.m.  
 Sklype Nr.1 nustatomas servitutas 222 - teisė tiesiti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas) ir kelio servitutas 202 - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas). Servituto zona S1 (plotas - 97 m<sup>2</sup>) naudosis inžinerinius tinklus eksploatuojančios įmonės bei projektuojamos Ds kategorijos gatvės naudotojai.  
 Sklype Nr.1 nustatomas kelio servitutas 215 - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas). Servituto zona S2 (plotas - 102 m<sup>2</sup>) naudosis žemės sklypo, kurio kadastrinis Nr. 2501/0010:108 savininkai/naudotojai.  
 \*Servitutai gali būti nustatomi/tikslinami/įregistruojami sudarius atitinkamus sutartis (sandorius) techninių projektų rengimo metu, kadastrinių matavimų metu, ar teisės aktų nustatyta tvarka.  
 \*Vadovaujantis Civilinio kodekso (CK) 4.124 str. nustatyta tvarka servituti gali nustatyti įstatymai, sandoriai ir teismo sprendimas, o įstatymo numatytas atvejis - administracinis aktas.

PAPILDOMI REIKALAVIMAI:

**a - urbanistiniai ir architektūriniai reikalavimai:** Projektuojant atsižvelgti į gretimybes, išlaikyti vieną architektūrinę išraišką (išlaikant mastelio, proporcijų, medžiagiškumo, spalvinio sprendimo darną). Galimas užstatymo aukštis: pagrindinių pastatų - iki 11,00 m, iki dviejų aukštų su mansarda; pagalbinio ūkio paskirties pastatų - iki 6,00 m, iki vieno aukšto su mansarda. Jei pasirenkamas prioritetas žemės naudojimo būdas - G1, sklype Nr.1 galimas ne daugiau kaip vienas vienbutis arba dvibutis gyvenamosios paskirties pastatas su ne daugiau kaip vienu pagalbinio ūkio pastatu; sklype Nr.2 galimi ne daugiau kaip du vienbutiai arba dvibučiai gyvenamosios paskirties pastatai su ne daugiau kaip vienu pagalbinio ūkio pastatu. Pagalbinio ūkio pastatai architektūriniai tūriui ir dydžiui (1:3) mažesni už gyvenamosius pastatus. Jei pasirenkamas žemės naudojimo būdas - R, sklype Nr. 1 galimi ne daugiau kaip du pastatai, sklype Nr. 2 galimi ne daugiau kaip trys pastatai. Stogai - šlaitiniai. Fasadų apdaila įvairi (stiklas, medis, tinkas, apdailinė plyta). Galimas sklypų aptvertimas ne žemesne kaip 1,2 m aukščio ažurine tvora. Planuojamoje teritorijoje draudžiama statyti, laikyti ir naudoti vagonėlius, konteinerius, nebenaudojamas transporto priemonės ir kitus kilnojamosius objektus, įrenginius, laikinių statinių statybą galima privačiuose sklypuose jei neviršijama leistina žemės sklypo užstatymo tankio rodiklio reikšmė, laikino statinio užstatymo plotas prilyginamas pastatams užstatytam plotui.  
**b - gamtos, saugomų teritorijų ir kultūros paveldo apsauga:** Planuojama teritorija nepatenka į saugomas teritorijas. Su saugomomis teritorijomis ir kitais svarbiais objektais nesiribuoja, planuojama teritorija nėra nekilnojamojo kultūros vertybėje, nepatenka į jos teritoriją ar apsaugos zoną, papildomi apribojimai planuojamai teritorijai nemustomi.

**PASTABOS:**  
 • Užstatymo ribose galimas statinių išdėstymas, vietos, jų užimamas plotas sprendžiamas pagal poreikius techninių projektų rengimo metu, nepažeidžiant užstatymo ribos bei statybos normatyvų.  
 • Dėl statybos ribos nustatymo sklypo ribų atžvilgiu vadovautis STR 2.02.02:2004 3 priedo 1-1.1 punktų reikalavimais ir STR 2.02.09:2005 9 priedo 4 punkto reikalavimais.  
 • Priešgaisriniai atstumai tikslinami techninių projektų metu, atsižvelgiant į numatomų statyti pastatų naudojamų konstrukcijų atsparumą ugniai.  
 • Geologiniai tyrinėjimai bus atliekami techninių projektų rengimo metu.  
 • Automobilių parkavimas galimas sklypo ribose ant kietų dangų, nepažeidžiant teisės aktų ir statybos normatyvų. Automobilių stovėjimo vietos turi būti tikslinamos/sprendžiamos techninių projektų metu.  
 • Inžinerinių tinklų apsaugos zonos draudžiama vykdyti statybos darbus, esant būtinumui, parengti inžinerinių tinklų perkėlimo projektą ir suderinti su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis įmonėmis. Techninio ar darbo projekto ruošimui gauti naujas inžinerinių tinklų prisijungimo sąlygas.  
 • Inžinerinių tinklų apribojimai, jų plotai planuojamos teritorijos viduje turi būti nustatomi/tikslinami nutiesus/pertvarkius inžinerinius tinklus.

**TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAI:**  
 n - sklypo numeris;  
 m - sklypo plotas, m<sup>2</sup>;  
 T - Teritorijos naudojimo tipas arba pagrindinė žemės naudojimo paskirtis;  
 1 - žemės naudojimo būdas (būdai);  
 2 - leistinas pastatų aukštis (metrais);  
 3 - leistinas žemės sklypo užstatymo tankis, %;  
 4 - leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas;  
 5 - užstatymo tipas;  
 6 - priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %;

n	
m	
T	
1	2
3	4
5	6
a	b

a, b - papildomi teritorijos naudojimo reglamentai.

**UAB "VAKARŲ REGIONO PROJEKTAI"**  
 Vytauto g. 120-7, LT-00153 Palanga  
 Tel. +370 698 83701; El. paštas: info.vrp@gmail.com

Atestato Nr. A 951  
 PAREIGOS PV  
 V. PAVARDE R. GRİKAS  
 PARAŠAS  
 DATA 2026

PROJEKTAS:  
**SVENTOSIOS GYVENVIETĖS DETALIOJO PLANO KOREGAVIMAS ŽEMĖS SKLYPUOSE, KURIŲ KADASTRO NR. 2501/0010:252 IR 2501/0010:256, PALANGOJE**  
 TPD NR.: K-VT-25-25-536  
 BREŽINIO PAVADINIMAS:  
**KONCEPCIJOS BREŽINYS**

Plotas, ha 0,2318 ha  
 Mastelis 1:500  
 Formatas A2  
 Lapas 1  
 Lapų 1

PLANAVIMO ORGANIZATORIUS: Palangos miesto savivaldybės administracijos direktorius

## 2. BENDRŲJŲ SPRENDINIŲ FORMAVIMAS

### KONCEPCIJOS NUSTATYMAS

#### 2.1. BENDRIEJI DUOMENYS

**Teritorijų planavimo dokumentas (TPD):** Šventosios gyvenvietės detaliojo plano koregavimas žemės sklypuose, kurių kadastro Nr. 2501/0010:282 ir 2501/0010:256, Palangoje.

**TPD numeris TPS „Vartai“ (www.planuojustatau.lt) sistemoje:** K-VT-25-25-536.

**Planavimo organizatorius:** Palangos miesto savivaldybės administracijos direktorius, Vytauto g. 112, LT-00153 Palanga, tel. 0-460-41402, faks. 0-460-40217.

**Planavimo iniciatorius:** V.P., D.P.

**TPD rengėjas:** UAB „Vakarų regiono projektai“, Vytauto g. 120-7, Palanga. Tel.: +370 698 83701, el. paštas: info.vrp@gmail.com. Projekto vadovas: architektas Rimvydas Grikšas, atestato Nr. A 951.

**Projekto finansavimo šaltinis:** projektavimo darbai finansuojami planavimo iniciatorių lėšomis.

**Planuojama teritorija:** žemės sklypas, kurio kadastrinis Nr.: 2501/0010:282 ir žemės sklypas Švyturio g. 16A (kadastrinis Nr.: 2501/0010:256), Palangoje.

**Teritorijų planavimo dokumento uždaviniai:** detalizuojant Palangos miesto bendrajame plane nustatytus teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimus, nustatyti teritorijų naudojimo reglamentus, suplanuoti optimalų planuojamos teritorijos inžinerinių komunikacijų koridorių tinklą, nurodyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas, suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą, numatyti priemones gamtos ir nekilnojamajam kultūros paveldui išsaugoti ir naudoti.

**Planavimo tikslai:** optimalios urbanistinės struktūros numatymas, suplanuojant inžinerinių komunikacijų tinklus, inžinerinei infrastruktūrai reikalingų teritorijų ir (ar) inžinerinių komunikacijų koridorių ribas, žemės sklypų performavimas, suformuoto (-ų) žemės sklypo (-ų) naudojimo reglamentų nustatymas, vadovaujantis galiojančių teisės aktų reikalavimais bei Palangos miesto bendrojo plano ir jo koregavimų sprendiniais.

**Planavimo pagrindas:** Palangos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2025-02-06 įsakymas Nr. (4.1.E) A1-141.

Rengiant detaliojo plano koncepcijos nustatymo stadiją vadovautasi atitinkamų institucijų pateiktomis teritorijų planavimo sąlygomis, planavimo darbų programa bei patvirtintais (galiojančiais) teritorijų planavimo dokumentais, pagal Palangos miesto savivaldybės administracijos teritorijų planavimo sąlygose pateiktą sąrašą. Atsižvelgiant į planuojamą teritoriją ir jai taikomas planavimo dokumentų nuostatas, planavimo tikslus ir uždavinius, įvertinus gautas planavimo sąlygas, planavimo organizatoriaus pageidavimus, planuojamos teritorijos urbanistines - architektūrines sąlygas, gamtos vertybių apsaugą, įvertinant Palangos miesto bendrąjį planą (2008) ir kitus galiojančius teritorijų planavimo dokumentus, nustatomos planuojamos teritorijos vystymo kryptys, – numatomi **teritorijos naudojimo reglamentai** (Teritorijos naudojimo tipas, žemės naudojimo paskirtis, žemės naudojimo būdas, užstatymo tankumas ir intensyvumas, pastatų aukštis, užstatymo tipas ir kt.), kurie **pateikiami aiškinamajame rašte ir koncepcijos nustatymo brėžinyje**. Sprendiniai atitinka Palangos miesto bendrojo plano reikalavimus (žr. *Ištrauką iš Palangos m. bendrojo plano*).

Šventosios gyvenvietės detaliojo plano koregavimas žemės sklypuose,  
kurių kadastro Nr. 2501/0010:282 ir 2501/0010:256, Palangoje  
TPD Nr. sistemoje: K-VT-25-25-536

Koncepcijos nustatymas

## **2.2. PLANUOJAMOJE TERITORIJOJE NUSTATOMI REGLAMENTAI:**

<b>Žemės sklypo Nr. projekte:</b>	<b>1</b>	<b>2</b>
<b>Žemės sklypo plotas:</b>	<b>957 m<sup>2</sup></b>	<b>1361 m<sup>2</sup></b>
<b>Žemės naudojimo tipai:</b>	<b>GM- mišri gyvenamoji teritorija</b>	
<i>Pagal Palangos m. bendrąjį planą (2008) planuojama teritorija patenka į Š5 kvartalo Kurorto paslaugų ir kompleksų teritorijos su galima gyvenamąja statyba teritoriją.</i>		
<b>Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis:</b>	<b>KT - kitos paskirties žemė;</b>	
<b>Žemės sklypo naudojimo būdai:</b>	<b>G1 - vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (prioriterinis); R – rekreacinės teritorijos (galimas)</b>	<b>G1 - vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (prioriterinis); R – rekreacinės teritorijos (galimas)</b>
<i>G1 - vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (prioritetinis žemės sklypo naudojimo būdas, pagal jį nustatomas konkretus žemės sklypo naudojimo būdas tvirtinant detalųjį planą), R – rekreacinės teritorijos (nurodytas žemės naudojimo būdas keičiamas savivaldybės mero ar jo įgalioto savivaldybės administracijos direktoriaus sprendimu).</i>		
<b>Užstatymo tipas:</b>	<b>kt – kitas</b>	<b>kt – kitas</b>
<i>Sklypuose Nr.1 ir Nr.2 nustatomas kitas (kt) užstatymo tipas, papildomuose reikalavimuose (a) nurodant, kad: "Jei pasirenkamas prioritetinis žemės naudojimo būdas - G1, sklype Nr.1 galimas ne daugiau kaip vienas vienbutis arba dvibutis gyvenamosios paskirties pastatas su ne daugiau kaip vienu pagalbinio ūkio pastatu; sklype Nr.2 galimi ne daugiau kaip du vienbutiai arba dvibutiai gyvenamosios paskirties pastatai su ne daugiau kaip vienu pagalbinio ūkio pastatu. Pagalbinio ūkio pastatai architektūriniu tūriu ir dydžiu (1:3) mažesni už gyvenamuosius pastatus. Jei pasirenkamas žemės naudojimo būdas - R, sklype Nr. 1 galimi ne daugiau kaip du pastatai, sklype Nr. 2 galimi ne daugiau kaip trys pastatai".</i>		
<b>Pastatų aukštų skaičius:</b>	<b>1 - 2+M</b> (pagrindinio pastato - nuo 1 iki 2 aukštų su mansarda) <b>1+M</b> (pagalbinio pastato - nuo 1 iki 1 aukštų su mansarda)	<b>1 - 2+M</b> (pagrindinių pastatų - nuo 1 iki 2 aukštų su mansarda) <b>1+M</b> (pagalbinio pastato - nuo 1 iki 1 aukštų su mansarda)
<i>Pagal Palangos m. bendrąjį planą leidžiamas <math>h_{max} \leq 4a</math></i>		
<b>Leistinas pastatų aukštis:</b>	<b>11,0</b> (pagrindinio pastato) <b>6,0</b> (pagalbinio pastato)	<b>11,0</b> (pagrindinio pastato) <b>6,0</b> (pagalbinio pastato)
<i>Leistinas pastatų aukštis nustatomas atsižvelgiant į gretimybėse suplanuotas teritorijas, siekiant teritorijoje išlaikyti vieningą aukštingumą.</i>		
<b>Leistinas žemės sklypo užstatymo tankumas:</b>	<b>G1 - 29 %</b> <b>R - 30 %</b>	<b>G1 - 26 %</b> <b>R - 30 %</b>
<i>Nustatomas vadovaujantis gamtinio karkaso nuostatais. Neprieštarauja teisės aktams. Pagal gamtinio karkaso nuostatų 11 punkto reikalavimus &lt;...&gt; Gamtinio karkaso kitos tikslinės paskirties sklypų užstatymo tankumas ribojamas iki 30 procentų ploto, &lt;...&gt;.</i>		
<b>Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas:</b>	<b>G1 – 0,4</b> <b>R – 0,8</b>	<b>G1 – 0,4</b> <b>R – 0,8</b>
<i>Neprieštarauja Palangos m. bendrajam planui, kur maksimalus užstatymo intensyvumas, Kurorto paslaugų ir kompleksų teritorijose sugalima gyvenamąja statyba, negyvenamosios paskirties sklypuose – 1,6.</i>		
<b>Priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys:</b>	<b>G1 - 35 %</b> (ne mažiau kaip 335 m <sup>2</sup> ); <b>R - 50 %</b> (ne mažiau kaip 479 m <sup>2</sup> )	<b>G1 - 35 %</b> (ne mažiau kaip 477 m <sup>2</sup> ); <b>R - 50 %</b> (ne mažiau kaip 681 m <sup>2</sup> )
<i>Neprieštarauja LR AM 2007-12-21 įsakymui Nr. D1-694 „Dėl atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“</i>		

<b>Specialiosios žemės naudojimo sąlygos:</b>	<b>106. 120. 165.</b>	<b>106. 120. 149. 165.</b>
<p>Specialios žemės naudojimo sąlygos planuojamai teritorijai nustatomos <b>vadovaujantis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo (2019-06-06 Nr. XIII-21, įsigaliojusio 2020-01-01) pagrindu parengtu nauju NTR teisės tipo 55 potipių klasifikatoriumi</b>, kodai nurodyti pagal specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų ir teritorijų, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, lyginamąją lentelę).</p> <p><b>106.</b> Elektros linijų apsaugos zonos (III skyrius, Ketvirtasis skirsnis).  <b>120.</b> Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis).  <b>149.</b> Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, Dešimtas skirsnis).  <b>165.</b> Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, Pirmasis skirsnis).</p> <p>Inžinerinių tinklų apribojimai, jų plotai planuojamos teritorijos viduje turi būti tikslinami/nustatomi nutiesus/pertvarkius inžinerinius tinklus techninių projektų metu, teisės aktų nustatyta tvarka ar kadastrinių matavimų metu.</p> <p>Planuojama teritorija patenka į karinio radiolokatoriaus 30 km spindulio specialiąją apsaugos zoną.</p> <p>Vadovaujantis Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo (SŽNSĮ) nuostatų 118, 119, 120 straipsniais, Specialiojoje radiolokatoriaus apsaugos zonoje (30 km spindulio) statinių ir įrenginių, kurių aukštis virš žemės paviršiaus yra 50 metrų ir daugiau, statyba ir rekonstravimas ar įrengimas turi būti derinami Vyriausybės patvirtintame Aviacijai galinčių kliudyti statinių statybos, rekonstravimo, įrenginių įrengimo ir želdinių sodinimo (įveisimo) derinimo tvarkos apraše nustatyta tvarka su Lietuvos kariuomenės vadu. --- Rengiamu TPD, planuojamas statinių aukštis nesiekia 50 metrų ar daugiau, todėl apribojimas - <i>155. Radiolokatorių apsaugos zonos (VII skyrius, ketvirtasis skirsnis)</i> nenustatomas.</p> <p>SŽNSĮ nuostatų 132,133,134 straipsniuose, nurodyta, kad (132) Krašto apsaugos objektai – kitos paskirties žemės sklypai, naudojami – teritorijos krašto apsaugos tikslams. (133) Krašto apsaugos objektams nustatytos apsaugos zonos: 1) 400 m pločio žemės juosta, jeigu šiame objekte yra įrengti ar planuojami įrengti sprogmenų sandėliai; 2) 100 m pločio žemės juosta neurbanizuotose teritorijose, išskyrus šio straipsnio 1 punkte nurodytą atvejį; 3) 50 m pločio žemės juosta urbanizuotose teritorijose (išskyrus miestus), išskyrus šio straipsnio 1 punkte nurodytą atvejį; 4) 25 m pločio žemės juosta miestuose, išskyrus šio straipsnio 1 punkte nurodytą atvejį.</p> <p>Krašto apsaugos objektų apsaugos zonose nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos nurodytos 134 straipsnyje. --- Rengiamu TPD, nenumatoma naudoti teritorijos krašto apsaugos tikslams. Pagal Lietuvos kariuomenės išduotas teritorijų planavimo sąlygas, Krašto apsaugos ministerija ir Lietuvos kariuomenė, Palangoje naudoja sklypus, kurių kadastro Nr. 2501/0034:1 (Vytauto g.9, jūros stebėjimo postas su kariniu radiolokatoriumi), Nr. 2501/0035:108 (Vytauto g. 2), Nr.2501/0031:103 (Birutės al. 46), Nr. 2501/0037:4 (Klaipėdos pl. 1B). Planuojama teritorija nepatenka į Krašto apsaugos objektams nustatytas apsaugos zonas, todėl apribojimas - <i>156. Krašto apsaugos objektų apsaugos zonos (X skyrius, pirmasis skirsnis)</i> nenustatomas.</p> <p>SŽNSĮ nuostatų 135 straipsnis nurodo Specialiąsias žemės naudojimo sąlygas teritorijose, kuriose, atsižvelgiant į nacionalinio saugumo reikalavimus, taikomi statybos apribojimai. 1. Teritorijose, kuriose, atsižvelgiant į nacionalinio saugumo reikalavimus, taikomi statybos apribojimai, Vyriausybės nustatyta tvarka negavus Lietuvos kariuomenės vado ir kitų nacionalinių saugumą užtikrinančių institucijų pritarimo (derinimo) projektui, draudžiama statyti, rekonstruoti ar įrengti vėjo elektrines. 2. Lietuvos kariuomenės vadas nepritaria projektui, jeigu planuojamos statyti vėjo elektrinės nurodytose statybos vietose kliudys stebėti, kontroliuoti ir ginti oro erdvę, kitos nacionalinių saugumą užtikrinančios institucijos – jeigu planuojamos statyti vėjo elektrinės nurodytose statybos vietose kliudys atlikti tiesiogines jų funkcijas, susijusias su nacionalinio saugumo užtikrinimu. Vėjo elektrinių statybos vietų su Lietuvos kariuomenės vadu ir kitomis nacionalinių saugumą užtikrinančiomis institucijomis derinimo sąlygos nustatytos Atsinaujinančių išteklių energetikos įstatyme. --- Rengiamu TPD, teritorijoje neplanuojama įrengti vėjo elektrinių, todėl <i>SŽNSĮ 135 straipsnio nuostatos planuojamai teritorijai neaktualios.</i></p>		

<b>Servitutai:</b>	<b>222, 202</b> (S1 zona - 97 m <sup>2</sup> ) <b>215</b> (S2 zona - 102 m <sup>2</sup> )	-
<p>Naikinamas esamas servitutas sklype Nr.1 - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas); plotas - 107.00 kv.m. Naikinamas esamas servitutas sklype Nr.2 - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas); plotas - 658 kv.m. Sklype Nr.1 nustatomas servitutas 222 - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas) ir kelio servitutas 202 - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas). Servituto zona S1 (plotas - 97 m<sup>2</sup>) naudosis inžinerinius tinklus eksploatuojančios įmonės bei projektuojamos Ds kategorijos gatvės naudotojai.</p> <p>Sklype Nr.1 nustatomas kelio servitutas 215 - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas). Servituto zona S2 (plotas - 102 m<sup>2</sup>) naudosis žemės sklypo, kurio kadastrinis Nr. 2501/0010:108 savininkai/naudotojai.</p> <p>*Servitutai gali būti nustatomi/ tikslinami/ įregistruojami sudarius atitinkamas sutartis (sandoriu) techninių projektų rengimo metu, kadastrinių matavimų metu, ar teisės aktų nustatyta tvarka.</p> <p>*Vadovaujantis Civilinio kodekso (CK) 4.124 str. nustatyta tvarka servitutą gali nustatyti įstatymai, sandoriai ir teismo sprendimas, o įstatymo numatytais atvejais - administracinis aktas.</p>		
<b>PAPILDOMI REIKALAVIMAI</b>	<b>a, b</b>	<b>a, b</b>
<p>a - urbanistiniai ir architektūriniai reikalavimai: Projektuojant atsižvelgti į gretimybes, išlaikyti vieningą architektūrinę išraišką (išlaikant mastelio, proporcijų, medžiagiškumo, spalvinio sprendimo darną). Galimas užstatymo aukštis: pagrindinių pastatų - iki 11,00 m, iki dviejų aukštų su mansarda; pagalbinio ūkio paskirties pastatų - iki 6,00 m, iki vieno aukšto su mansarda. Jei pasirenkamas prioritetinis žemės naudojimo būdas - G1, sklype Nr.1 galimas ne daugiau kaip vienas vienbutis arba dvibutis gyvenamosios paskirties pastatas su ne daugiau kaip vienu pagalbinio ūkio pastatu; sklype Nr.2 galimi ne daugiau kaip du vienbučiai arba dvibučiai gyvenamosios paskirties pastatai su ne daugiau kaip vienu pagalbinio ūkio pastatu. Pagalbinio ūkio pastatai architektūriniu tūriu ir dydžiu (1:3) mažesni už gyvenamuosius pastatus. Jei pasirenkamas žemės naudojimo būdas - R, sklype Nr. 1 galimi ne daugiau kaip du pastatai, sklype Nr. 2 galimi ne daugiau kaip trys pastatai. Stogai - šlaitiniai. Fasadų apdaila įvairi (stiklas, medis, tinkas, apdailinė plyta). Galimas sklypų aptvėrimas ne žemesne kaip 1,2 m aukščio azūrine tvora. Planuojamoje teritorijoje draudžiama statyti, laikyti ir naudoti vagonėlius, konteinerius, nebenaudojamas transporto priemonės ir kitus kilnojamuosius objektus, įrenginius, laikiną statinių statyba galima privačiuose sklypuose jei neviršijama leistina žemės sklypo užstatymo tankio rodiklio reikšmė, laikino statinio užstatymo plotas prilyginamas pastatais užstatytinam plotui.</p> <p>b - gamtos, saugomų teritorijų ir kultūros paveldo apsauga: Planuojama teritorija nepatenka į saugomas teritorijas. Su saugomomis teritorijomis ir kitais svarbiais objektais nesiriboja. planuojama teritorija nėra nekilnojamojo kultūros vertybėje, nepatenka į jos teritoriją ar apsaugos zoną. papildomi apribojimai planuojamai teritorijai nenustatomi.</p>		

### **Inžineriniai tinklai**

Planuojamoje teritorijoje yra išvystyti elektros ir vandentiekio tinklai. Inžineriniai tinklai (elektros, vandentiekio, buitinių nuotekų) prijungti prie esamų centralizuotų tinklų. Pertvarkant inžinerinius tinklus, techninio ar darbo projekto ruošimui gauti naujas tinklų prisijungimo sąlygas.

\*“Galimų teritorijos aprūpinimo inžineriniais tinklais ir susisiekimo komunikacijomis būdų schema“ bus pateikta rengiamo detaliojo plano sprendinių konkretizavimo stadijoje.

### **2.3. TERITORIJOS APLINKOS TVARKYMO PROGRAMA**

#### **Gaisrinė sauga**

Bus užtikrinta remiantis priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos gelbėjimo komandų pajėgomis. Galimų išorės gaisrų gesinimui numatomas vanduo galės bus imamas iš esamų/ ar numatomų priešgaisrinių hidrantų (Jūros g. (apie 100 m nuo planuojamos teritorijos)). Konkretūs sprendiniai bus atliekami rengiant techninį projektą, gavus technines sąlygas. Tolimesnis statinių projektavimas vykdomas pagal Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos

direktoriaus įsakymais patvirtintus reikalavimus: - 2010-12-07 įsakymas Nr. 1-338 „Dėl gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų patvirtinimo“; - 2011-01-17 įsakymas Nr.1-14 „Dėl visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklių patvirtinimo“.

### **Atliekos**

Atliekos (pagal atskiras jų rūšis) bus kaupiamos konteineriuose, talpyklose ir pagal sutartis su atliekų išvežėjais išvežamos į atliekų sąvartyną. Konteinerių ar talpyklų aikštelės turi būti padengtos vandeniui nelaidžia danga. Aikštelės paviršiaus nuolydis turi būti ne didesnis kaip 10 procentų. Atliekų tvarkymas vykdomas vadovaujantis LR *Atliekų tvarkymo įstatymu* Nr. VIII-787 (galiojančia aktualia redakcija).

### **Susisiekimo sistemos organizavimas, transporto srautai**

Planuojama teritorija integruota į Palangos miesto susisiekimo tinklą. Į planuojamą teritoriją patenkama suprojektuotomis Ds kategorijos gatvėmis (RL - 5-7 m).

Pagal *Šventosios gyvenvietės detaliojo plano koregavimą teritorijoje tarp Jūros g. ir pravažiavimo, Palangoje* (patv. *Palangos m.sav. tarybos 2019-09-13 spr. Nr. A1-1252, reg. Nr. T00075637*) esamas pravažiavimas tarp žemės sklypų Jūros 41A, Jūros 43 ir žemės sklypo, kurio kad. Nr. 2501/0010:282, įvardintas kaip Ds kategorijos gatvė, RL=5 m. Pravažiavimo dalyje, besiribojančioje su žemės sklypu, kurio kad. Nr. 2501/0010:282, numatytas vienpusis eismas.

Pagal gretimybėje galiojančius teritorijų planavimo dokumentus (TPD) nurodytas esamo pravažiavimo plotis: važiuojamoji dalis - 3,50 m, šaligatvio dalis - 1,50 m. Neprieštarauja STR 2.06.04:2014 “Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ IX skyriaus, 33 punkto, 3 pastabai - vienos eismo juostos gatvėse ir pravažiavimuose eismo juostos plotis 3,50 m (3,00 m siaurose vietose).

Įvertinant gretimybėse galiojančius TPD, greta planuojamos teritorijos (žemės sklypų, kurių kadastro Nr. 2501/0010:282 ir 2501/0010:256, Palangoje) numatyti susisiekimo sprendiniai nekeičiami. Į sklypą Nr.1 patenkama iš Jūros gatvės, suprojektuota vienpusio eismo Ds kategorijos gatvė (RL - 5 m). Į sklypą Nr.2 patenkama suprojektuota dvipusio eismo Ds kategorijos gatvė (RL - 7 m).

Atsižvelgiant į planuojamos teritorijos šiaurinėje dalyje parengto detaliojo (plano reg. Nr. T00075637) sprendinius, sklype Nr.1 nustatomas 3 m pločio servitutas gatvės plėtrai. Sklype Nr.1 nustatomas servitutas 222 - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas) ir kelio servitutas 202 - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas). Servituto zona S1 (plotas - 97 m<sup>2</sup>) naudosis inžinerinius tinklus eksploatuojančios įmonės bei projektuojamos Ds kategorijos gatvės naudotojai.

Į šiaurinėje planuojamos teritorijos gretimybėje esantį žemės sklypą, kurio kad. Nr. 2501/0010:108, Palanga (paskirtis: kita, naudojimo būdas: bendrojo naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendrojo naudojimo) teritorijos, savininkas: Lietuvos Respublika, patikėtinis: Palangos miesto savivaldybė) bus patenkama per žemės sklypą Nr.1. Sklype Nr.1 nustatomas 3 metrų pločio kelio servitutas 215 - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas). Servituto zona S2 (plotas - 102 m<sup>2</sup>) naudosis žemės sklypo, kurio kadastrinis Nr. 2501/0010:108 savininkai/naudotojai.

Automobilių statymo vietų poreikis planuojamoje teritorijoje nustatomas pagal STR 2.06.04:2014 “Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“. Norminis automobilių stovėjimo vietų kiekis nustatomas įvertinant pastato poreikį techninio projekto rengimo metu. Galimas automobilių parkavimas pastatų tūriuose, sklypo ribose ant kietų dangų. - Pagal STR 2.06.04:2014 “Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, XIII skyriaus nuostatus, [30 lentelė]. Automobilių stovėjimo vietų išdėstymas tiklinamas techninių projektų rengimų metu.

### **Želdiniai**

Planuojamoje teritorijoje vyrauja veja, smėlynai. Yra pavienių ir grupėmis augančių želdinių (žr. *Želdynų ir želdinių inventorizavimo kortelę*).

Vadovaujantis nepriklausomos želdynų ir želdinių ekspertės doc. Dr. R.Nekrošienės atlikta „Želdynų ir želdinių inventorizavimo kortele“ (pridedama), vertinimo rezultatuose nurodoma, kad esant poreikiui, jauno amžiaus paprastąsias pušis rekomenduojama persodinti.

Išsaugomų medžių skaičius sklype Nr.1 – 32 vnt. Sklype Nr.1 numatoma persodinti 4 vnt. medžių: paprastoji pušis Nr: 2 (d-4 cm), paprastoji eglė Nr: 4 (nulūžusi viršūnė), paprastoji pušis Nr: 11 (d-10 cm), paprastoji pušis Nr: 18 (d-4,5 cm).

Išsaugomų medžių skaičius sklype Nr.2 – 6 vnt. Sklype Nr.2 medžių persodinti nenumatoma.

Iš viso planuojamoje teritorijoje numatyta persodinti 4 vnt. želdinių. Želdiniai persodinami sklypo Nr.1 ribose (tikslinama TP rengimo metu).

Vadovaujantis LRV 2008-03-12 nutarimu Nr. 206 „Dėl kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai, augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje, priskiriami saugotiniams“ 1 punktu, medžiai ir krūmai, augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje, priskiriami saugotiniams, kurie auga kriterijų priede nurodytose teritorijose ir atitinkantys priede nurodytus dydžius. Pagal minėtus saugotinių medžių ir krūmų kriterijus saugotiniams priskiriami [1] Kurortuose ar kurortinėse teritorijose [1.1] valstybinėje ar savivaldybių žemėje, bei [5] Kitos paskirties žemėje visuomeninės paskirties, rekreacinėse, bendrojo naudojimo, atskirųjų želdynų teritorijose: augantys didesni kaip 3 m paprastieji kadagiai, bei didesnio kaip 12 cm skersmens medžiai – ąžuolai, uosiai, klevai, skroblai, skirpstai, guobos, bukai, vinkšnos, pušys, eglės, maumedžiai, pocūgės, kėniai, beržai, juodalksniai, liepos, gluosniai, šermukšniai, riešutmedžiai, kaštonai, miškinės obelys, miškinės kriaušės. Vadovaujantis 3 punktu, Medžiai ir krūmai neatitinka šių kriterijų 1 punkte nurodyto kriterijaus, jeigu jie yra: <.> 3.3. medžiai ir krūmai, augantys: 3.3.1. ant <.>, inžinerinių statinių; <.> 3.3.3 energetikos objektų (išskyrus elektros oro kabelius) apsaugos zonose; <.>.

Planuojami žemės sklypai patenka į *degraduoto gamtinio karkaso (S zona) teritoriją* (žr.: *ištrauką iš Palangos miesto bendrojo plano (priedas Nr. 1. Gamtinis karkasas su valstybinės reikšmės miškų plotais)*). Pagal gamtinio karkaso nuostatų 11 punkto reikalavimus: Perstatant, pertvarkant kompaktiškai užstatytas (pažeistas, stipriai pažeistas (degraduotas)) gamtinio karkaso teritorijas miestuose, miesteliuose, kitose urbanizuotose ar urbanizuojamose teritorijose, išsaugomi esami pavieniai medžiai ir (ar) jų grupės, želdiniai, kiti natūralūs paviršiai, užtikrinamas ne mažesnis už nustatytas normas atskirųjų ir priklausomųjų želdynų ploto įveisimas. Gamtinio karkaso kitos tikslinės paskirties sklypų užstatymo tankumas ribojamas iki 30 procentų ploto, <...>.

Vadovaujantis LR AM 2007-12-21 įsakymu Nr. D1-694 „Dėl atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijose mažiausias želdynams priskiriamas plotas nuo viso žemės sklypo ploto gamtinio karkaso teritorijose - 35%, rekreacinėse teritorijose mažiausias želdynams priskiriamas plotas nuo viso žemės sklypo ploto gamtinio karkaso teritorijose - 50%.

***Nustatytą želdynų, įskaitant vejas ir gėlynus, plotą nuo viso žemės ploto žr. Reglamentų lentelėje.***

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas
Projekto vadovas	Rimvydas Grikšas	A 951	

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Palangos miesto savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PRITARIMO ŠVENTOSIOS GYVENVIETĖS DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO ŽEMĖS SKLYPUOSE, KURIŲ KADASTRO NR. 2501/0010:282 IR 2501/0010:256, PALANGOJE, BENDRŲJŲ SPRENDINIŲ FORMAVIMO STADIJOS (KONCEPCIJOS) SPRENDINIAMS
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-01-26 Nr. (4.1 E) A1-60
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Ramunė Olšauskaitė Urbonienė Direktorė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-01-25 17:51
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2021E
Sertifikato galiojimo laikas	2025-03-28 16:57 - 2030-03-28 23:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Ramunė Klevaitytė Vyriausiasis specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-01-26 08:09
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-01-26 08:09
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC
Sertifikato galiojimo laikas	2024-07-17 10:15 - 2028-07-16 10:15
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Brezinys suderintas architekto.pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	aiskinamasis rastas.pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20260121.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2026-01-26)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2026-01-26 nuorašą suformavo Ramunė Klevaitytė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-01-26 Dokumentų valdymo sistema „Kontora“