

|                       |                                                                                |
|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| PROJEKTO PAVADINIMAS: | <b>DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS, LAUKŲ G.1, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS</b> |
| STATYBOS VIETA:       | <b>LAUKŲ G.1, PALANGOJE</b>                                                    |
| STATYBOS RŪŠIS:       | <b>NAUJA STATYBA</b>                                                           |
| KATEGORIJA:           | <b>NEYPATINGI STATINIAI</b>                                                    |
| NAUDOJIMO PASKIRTIS:  | <b>GYVENAMOJI (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ)</b>                                      |
| PROJEKTO ETAPAS:      | <b>PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)</b>                                            |
| LAIDA:                | <b>0</b>                                                                       |
| RENGIMO METAI:        | <b>2020</b>                                                                    |
| PROJEKTO DALIS:       | <b>PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI</b>                                                 |
| PROJEKTO NUMERIS:     | <b>20200819-PP</b>                                                             |



|                                                                                     |                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| PROJEKTO RENGĖJAS:                                                                  | <b>UAB "DANĖS PROJEKTAI"</b><br><b>TURGAUS G. 37-5., KLAIPĖDA</b><br><b>TEL. 8 –612-31413, 8-620-76751</b> |
|  |                                                                                                            |
| DIREKTORIUS:                                                                        | <b>LINAS SLAUSGALVIS</b>                                                                                   |
| PV:                                                                                 | <b>VALENTINAS LUCENKO</b>                                                                                  |
| ARCH:                                                                               | <b>RŪTA SENDRAUSKIENĖ</b>                                                                                  |
| ARCH:                                                                               | <b>SIMONA KUBILĖ</b>                                                                                       |
| STATYTOJAS:                                                                         | <b>V.B.</b>                                                                                                |

|                                      |                                                                         |
|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| OBJEKTAS/<br>PROJEKTO<br>PAVADINIMAS | DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS, LAUKŲ G.1, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS |
| STATYBOS VIETA                       | LAUKŲ G.1, PALANGOJE                                                    |
| ETAPAS                               | PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI                                                 |

| RINKMENOS<br>NR. | DALIS            | LAPŲ<br>SK.             | PUSSLAPIS | PAVADINIMAS                          |
|------------------|------------------|-------------------------|-----------|--------------------------------------|
|                  | PROJEKTO SUDĖTIS |                         |           |                                      |
| 1                | PP               | PROJKETINIAI PASIŪLYMAI |           |                                      |
|                  |                  | 1                       | 1         | Titulinis lapas                      |
|                  |                  | 1                       | 2         | Turinys                              |
|                  |                  | 1                       | 3         | Bendrieji statinio rodikliai         |
|                  |                  | 2                       | 4-5       | Aiškinamasis raštas                  |
|                  |                  | 1                       | 6         | Situacijos schema                    |
|                  |                  | 1                       | 7         | Sklypo planas M 1 : 250              |
|                  |                  | 5                       | 8-12      | Vizualizacijos                       |
|                  |                  | 2                       | 13-14     | Pastato fasadai M 1 : 100            |
|                  |                  | 3                       | 15        | Pastato pjūvis M 1 : 100             |
|                  |                  | 1                       | 16-19     | Pastato aukštų planai M 1 : 100      |
|                  |                  | 4                       | 20        | Pastato stogo planas M 1 : 100M      |
|                  |                  | 2                       | 21-22     | RC išrašas                           |
|                  |                  | 1                       | 23        | Toponuotrauka                        |
|                  |                  | 3                       | 24-26     | Išrašas iš Juridinių asmenų registro |
|                  |                  | 1                       | 27        | Projekto vadovo atestatas            |
|                  |                  | 1                       | 28        | Architekto diplomas                  |

**BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI**

| Pavadinimas                                                                                                                                                     | Mato vienetas  | Kiekis | Pastabos |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|----------|
| <b>I. SKLYPAS</b>                                                                                                                                               |                |        |          |
| 1. sklypo plotas                                                                                                                                                | m <sup>2</sup> | 1863   |          |
| 2. sklypo užstatymo intensyvumas                                                                                                                                | %              | 45     |          |
| 3. sklypo užstatymo tankumas                                                                                                                                    | %              | 16     |          |
| <b>II. PASTATAI</b>                                                                                                                                             |                |        |          |
| <b>DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS</b>                                                                                                                            |                |        |          |
| 1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai). |                |        |          |
| 2. Pastato bendras plotas.*                                                                                                                                     | m <sup>2</sup> | 827,96 |          |
| 3. Pastato pagrindinis plotas.*                                                                                                                                 | m <sup>2</sup> | -      |          |
| 4. Pastato gyvenamasis plotas *                                                                                                                                 | m <sup>2</sup> | 827,96 |          |
| 5. Pastato tūris.*                                                                                                                                              | m <sup>3</sup> | 3910   |          |
| 6. Aukštų skaičius.*                                                                                                                                            | vnt.           | 4a     |          |
| 7. Pastato aukštis.*                                                                                                                                            | m              | 13,50  |          |
| 8. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:                                                                                                                    | vnt.           | -      |          |
| 8.1. 1 kambario                                                                                                                                                 | vnt.           | -      |          |
| 9.2. 2 ir daugiau kambarių.                                                                                                                                     | vnt.           | -      |          |
| 10. Energinio naudingumo klasė. [5.41]                                                                                                                          |                | A+     |          |
| 11. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]                                                                                           |                | C      |          |
| 12. Kiti specifiniai pastato rodikliai.                                                                                                                         |                |        |          |
| 13. Statinio atsparumo ugniai laipsnis                                                                                                                          |                | II     |          |

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų

| Pareigos | Vardas, pavardė    | Kval. pat. dok. Nr. | Parašas                                                                               | Data    |
|----------|--------------------|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| PV       | VALENTINAS LUCENKO | A 2125              |  | 2020-10 |

## PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### 1. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ TIKSLAS

Projektiniai pasiūlymai rengiami siekiant:

- naudojimo būdo keitimas iš Bendro naudojimo (B) į Gyvenamą daugiabučių namų teritoriją (G2)

Projektiniai pasiūlymai yra vienas iš dokumentų, kuriuo vadovaujantis bus rengiamas techninis projektas.

### 2. BENRIEJI DUOMENYS

#### 2.1. Objekto pavadinimas.

Daugiabutis gyvenamasis namas Laukų g.1, Palangoje, statybos projektas.

#### 2.2.

Sklypas, kuriame projektuojamas administracinės paskirties pastatas yra Simpsono g.16, Palangoje, Sklypo kad. Nr. 2501/0040:2815.

#### 2.3. Statytojas.

V.B.

#### 2.4. Projektuotojas.

Projektinius pasiūlymus parengė UAB "Danės projektai". Projekto vadovas - Valentinas Lucenko, architektas - Valentinas Lucenko.

#### 2.5. Statybos rūšis.

Vadovaujantis STR 01.01.08:2002, punktu 7.1., statybos rūšis yra nauja statyba.

#### 2.6. Statinių paskirtis.

Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų).

#### 2.7. Statinio kategorija.

Nepatingas statinys.

#### 2.8. Projektuojami Statinio techniniai rodikliai.

Bendras plotas – 827.96m<sup>2</sup>.

Gyvenamasis plotas – 827.96m<sup>2</sup>.

Statinio aukštis iki 13.5m. Statinių energetinė klasė numatoma A+.

### 3. TRUMPAS PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ APRAŠYMAS

#### 3.1. Sklypo sprendiniai.

Daugiabutis gyvenamasis namas numatomas projektuoti vakarinėje sklypo dalyje, prie



Laukų g. Projektuojamas pastatas išsaugant kiek įmanoma daugiau medžių. Šiaurinėje sklypo dalyje numatoma automobilių laikymo aikštelė. Pietinėje dalyje numatoma vaikų žaidimo aikštelė. Projekto sprendiniai atitinka bendrojo plano sprendinius.

### 3.2. Projektuojamo pastato architektūra

Pastato architektūra išreiškiama modernios architektūros principais ir atsižvelgiama į esama gretimą situaciją. Pastato dydis numatomas atsižvelgiant į aplinkinį užstatymą. 4 aukštai yra vyraujantis aplinkinis užstatymas. Pastato tūrinis kompozinis sprendimas darniai įsilies į esamą aplinką. Fasado apdailai numatomos keraminės plytelės ir dažytas tinkas. Aukšte projektuojami 4 butai, balkonai ir terasos orientuotos į rytų pusę. Viso projektuojama 16 butų.

### 3.3. Automobilių stovėjimo vietų poreikis. Žmonių su negalia transporto vietų poreikis.

Automobilių stovėjimas numatomas sklypo ribose. Remiantis STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai" 30lentele: po 1 automobilio vieta vienam butui. Suprojektotos 22 automobilių vietos, tai yra po 1,375 kiekvienam butui.

### 3.4. Inžineriniai tinklai

Inžinerinius tinklus prijungti prie esamų centralizuotų inžinerinių tinklų. Inžinerinių tinklų tiesimo metu nepabloginti esamų gatvių dangos kokybės, pabloginus – atstatyti.

Projektuojamus vandentiekio tinklus sklype numatoma prijungti prie esamų miesto vandentiekio tinklų, pagal parengtą atskirą projektą.

Buitinių nuotekų išvado pajungimas projektuojamas prie esamų miesto buitinių nuotekų tinklų, pagal parengtą atskirą projektą.

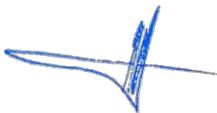
Paviršinių nuotekų tinklų pajungimas projektuojamas, prie esamų miesto paviršinių nuotekų tinklų, pagal parengtą atskirą projektą.

Elektros tinklai pajungiami nuo naujai įrengiamos elektros spintos, pagal AB "ESO" išduotas prisijungimo sąlygas.

Esami ryšių tinklai iškeliami ir apvedami pagal sklypo ribą, pagal AB "TELIA" išduotas sąlygas.

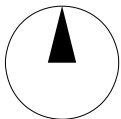
Techninio projekto sprendiniais būtina užtikrinti, kad nebus pažeisti gretimų žemės sklypų savininkų interesai.

PV

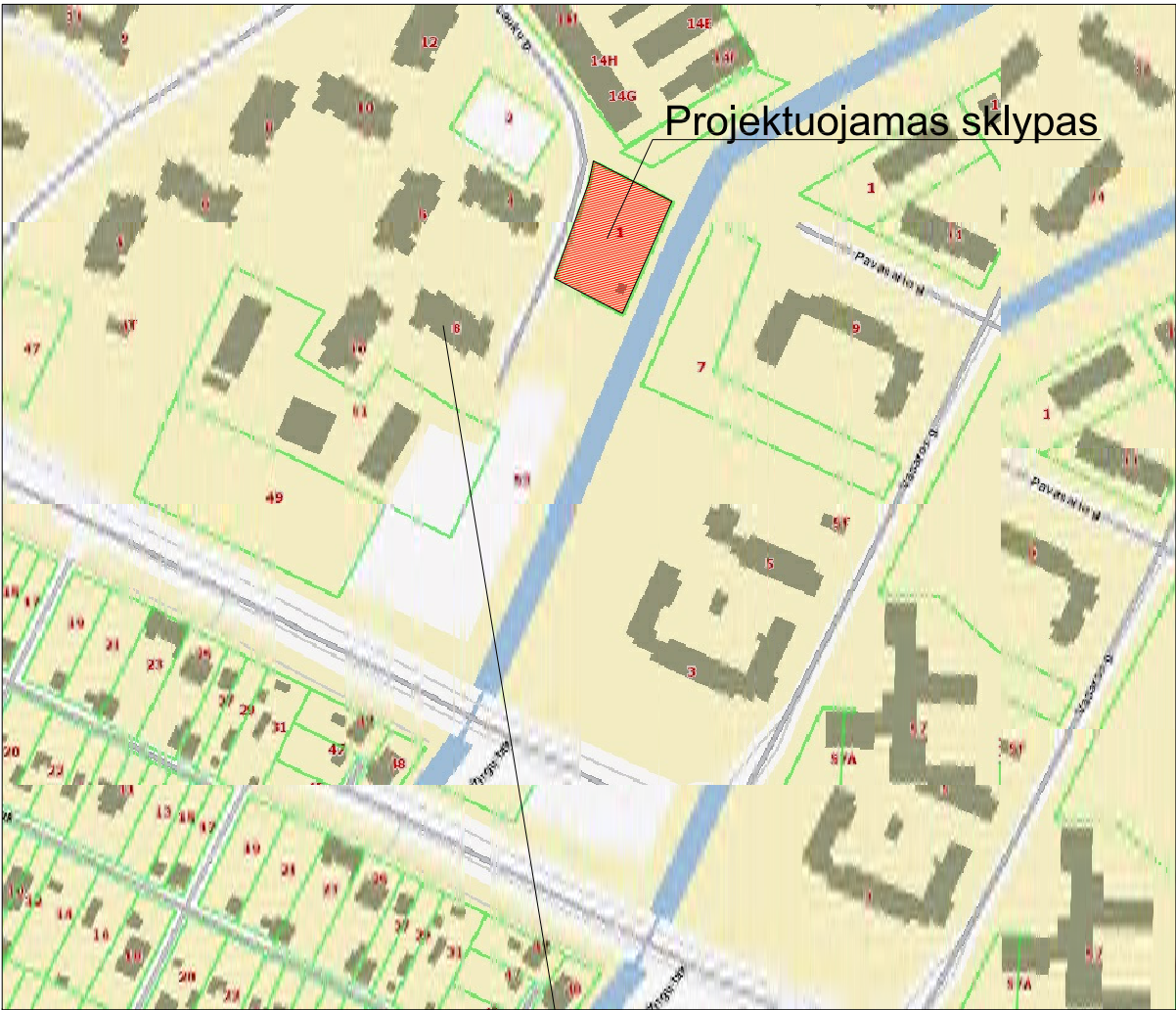


Valentinas Lucenko





SITUACIJOS SCHEMA

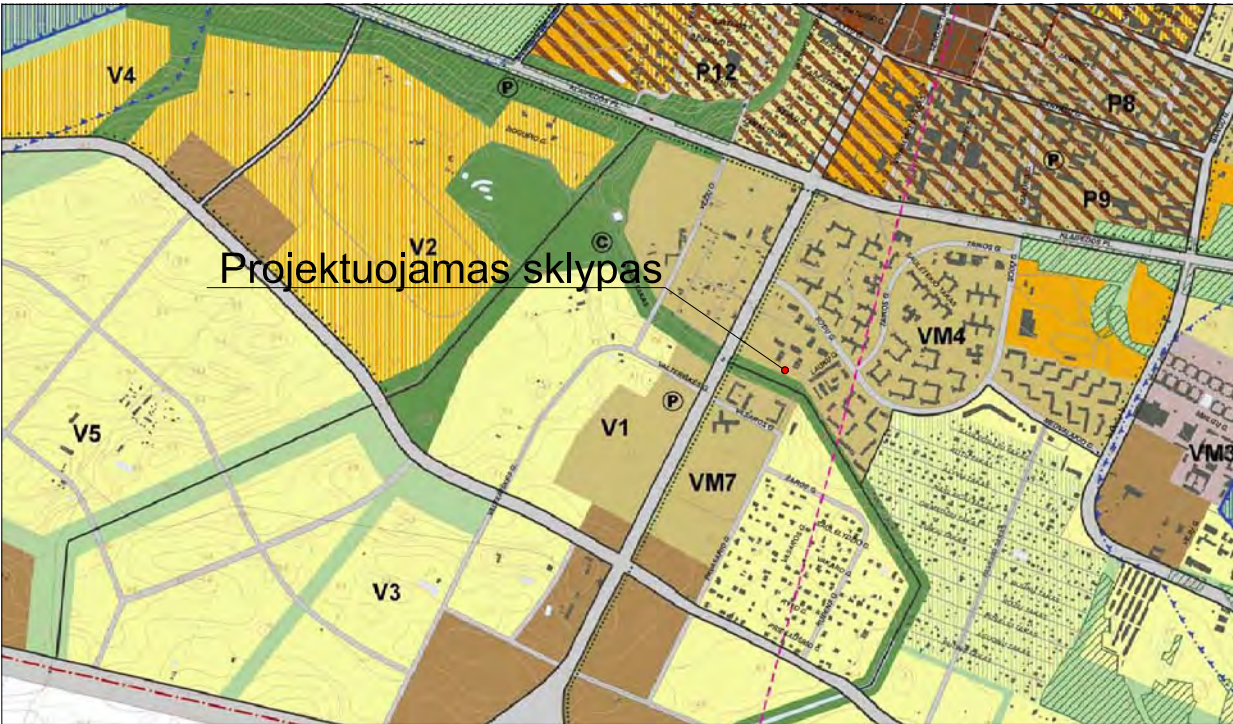


Fotofiksacija tipinio daugiabučio gyvenamojo namo



Aplinkinėje teritorijoje vyrauja daugiabučiai gyvenamieji namai 4 aukštų. daugiabučių fasado apdaila - geltonos ir degto molio plytos. Tikėtina, kad jie bus modernizuojami.

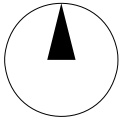
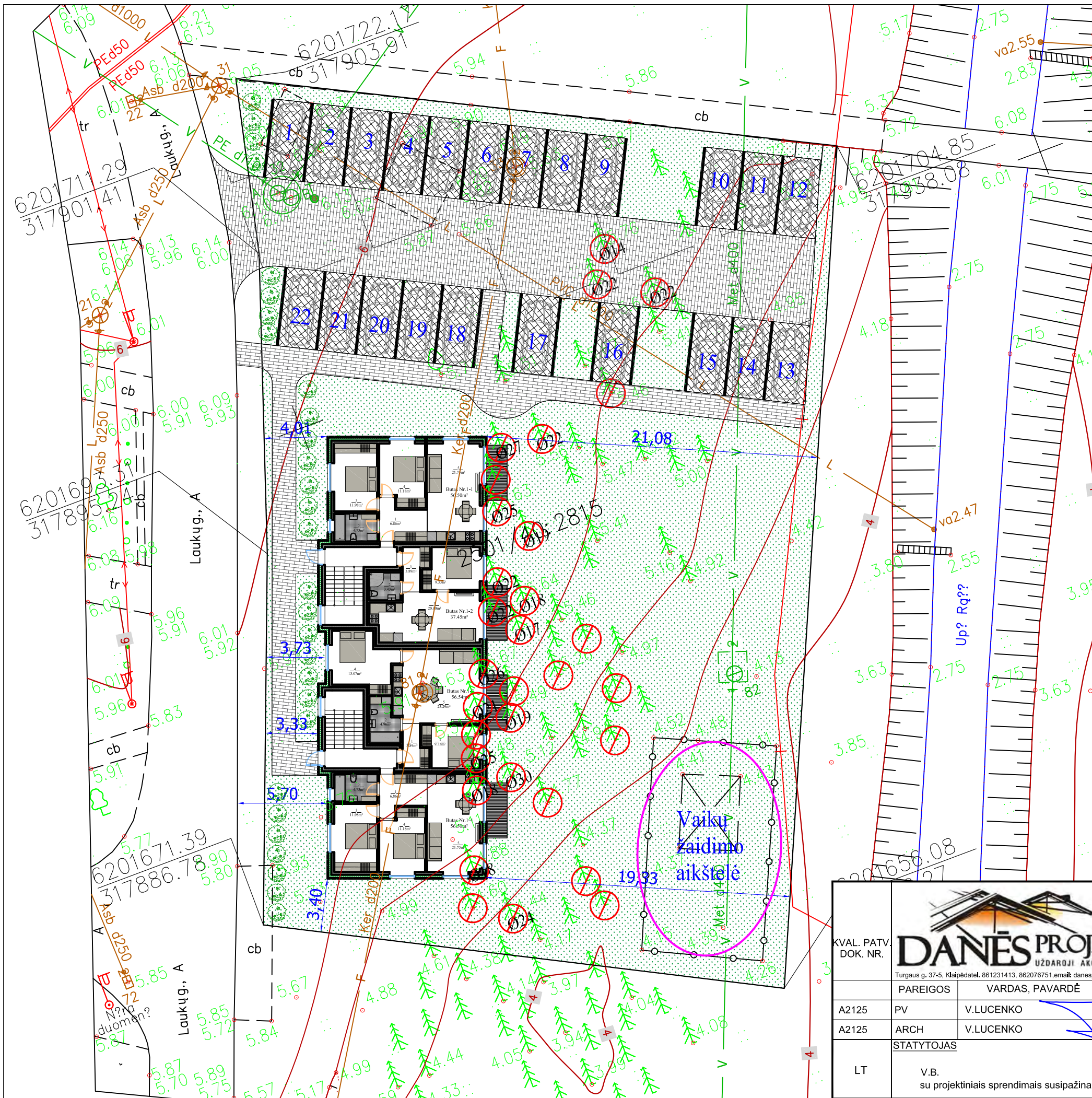
BENDROJO PLANO SPRENDINIAI



| PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBES TERITORIJOS BENDROJO PLANO PAGRINDINIO BREZINIO REGLAMENTŲ LENTELE |           |                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                          |                        |                                                      |                                                               |                                                                                                            |                     |                                                                                                 |                |            |            |              |              |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------|------------|--------------|--------------|--|
| Teritorijos pavadinimas (funkcinė zona)                                                         | Žymėjimas | Vyraujantys teritorijos požymiai                                                                                                                                         | Galimos pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirtys bei naudojimo būdai (G Kodas, Indeksas)                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Rekomenduojama teritorijų struktūra % (N – BP sprendiniuose nenustatoma) |                        | Reglamentuojami dydžiai BP pažymėtomis teritorijomis |                                                               |                                                                                                            |                     | Nagrinėjimų rūšių urbaninės struktūros sprendimai ir parametrai (statybos, techniniai indeksai) |                |            |            |              |              |  |
|                                                                                                 |           |                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                          |                        | Užstatymo reglamentai (tiksloma saugų sąlygomis):    |                                                               | Saugojimas                                                                                                 |                     | Modernizavimas                                                                                  |                | Konversija |            | Nauja plėtra |              |  |
|                                                                                                 |           |                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Gyvenamųjų su komunaline infrastruktūra                                  | Veiklos naudojimo žemė | Aplinkos infrastruktūra (poodinė, kurorto ir kt.)    | Užstatymo reglamentai (tiksloma saugų sąlygomis):             |                                                                                                            | Saugojimas          |                                                                                                 | Modernizavimas |            | Konversija |              | Nauja plėtra |  |
|                                                                                                 |           |                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                          |                        |                                                      | Maksimalus užstatymo intensyvumas: U1 sklype M <sub>max</sub> | Maksimalus plotas: aukštumas H <sub>max</sub> (reikalinga technologinė reikšmė, kvadratinis metrų (kv. m)) |                     |                                                                                                 |                |            |            |              |              |  |
| 1                                                                                               | 2         | 3                                                                                                                                                                        | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 5                                                                        | 6                      | 7                                                    | 8                                                             | 9                                                                                                          | 10                  | 11                                                                                              | 12             | 13         | 14         |              |              |  |
| URBANIZUOJAMOS TERITORIJOS:                                                                     |           |                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                          |                        |                                                      |                                                               |                                                                                                            |                     |                                                                                                 |                |            |            |              |              |  |
| Intensyvaus užstatymo vidutinės gyvenamosios teritorijos                                        |           | Midrios kuroto teritorijos, kuriose dominuoja intensyvaus užstatymo gyvenamųjų ir kurorto funkcijų veikla, kartu su reikalinga socialine paslaugų ir kita infrastruktūra | • Konservacinės paskirties (tik saugoma) objektų teritorijos (tp3, C);<br>• Kitos paskirties:<br>- gyvenamosios teritorijos (tp3, G);<br>- visuomeninės paskirties teritorijos (tp3, V);<br>- komercinės paskirties objektų teritorijos (tp3, K);<br>- rekreacinės infrastruktūros teritorijos (tp10, I);<br>- rekreacinės teritorijos (tp12, R);<br>- bendro naudojimo teritorijos (tp11, B); | ≤60                                                                      | ≥15                    | ≥25                                                  | 0,8                                                           | ≤ 5 a., išskyrus: N2, kur t <sub>max</sub> ≤ 4 a                                                           | VM4<br>VM7<br>P8 22 | P8 27                                                                                           | V18            |            |            |              |              |  |

|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------|----------------------------------------------------------------------------|--|-------|
| KVAL. PATV.<br>DOK. NR. |  |                 |         | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS                                              |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         | DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS, LAUKŲ G.1, PALANGOJE,<br>STATYBOS PROJEKTAS |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         | STATINIO NR. IR PAVADINIMAS                                                |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         | GYVENAMIEJI PASTATAI (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ)                               |  |       |
|                         | PAREIGOS                                                                              | VARDAS, PAVARDĖ | PARAŠAS | DOKUMENTO PAVADINIMAS                                                      |  | Laida |
| A2125                   | PV                                                                                    | V.LUCENKO       |         | SITUACIJOS SCHEMA                                                          |  | 0     |
| A2125                   | ARCH                                                                                  | V.LUCENKO       |         |                                                                            |  |       |
| LT                      | STATYTOJAS                                                                            |                 |         | DOKUMENTO ŽYMUO                                                            |  | Lapas |
|                         | V.B.<br>su projektiniais sprendimais susipažinau ir tvirtinu.                         |                 |         | 20200819PP- SP_B - 1                                                       |  | Lapų  |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |
|                         |                                                                                       |                 |         |                                                                            |  |       |





SKLYPO PLANAS M1:250

LAUKŲ g.1, PALANGA

| SKLYPO BENDRIEJI RODIKLIAI   | PROJEKTUOJAMA |
|------------------------------|---------------|
| 1. SKLYPO PLOTAS             | 1864m²        |
| 2. SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS | 0.15          |
| 3. UŽSTATYMO INTENSIVUMAS    | 0.45          |
| 4. PASTATŲ UŽSTATYMO PLOTAS  | 279m²         |
| 6. AUKŠTINGUMAS              | 4a (13,50m)   |
| 7. BENDRAS BUTŲ PLOTAS       | 828m²         |
| 8. BUTŲ SKLAIČIUS            | 16vnt.        |

PROJEKTO SPRENDINIAI ATITINKA PALANGOS MIESTO BENDROJO PLANO SPRENDINIAMS IR SĄLYGOMS.

| RODIKLIS                                    | LEISTINAS PAGAL BENDRAJĄ PLANĄ | NUMATYTAS PROJEKTE |
|---------------------------------------------|--------------------------------|--------------------|
| SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS                     | -                              | 0.15               |
| UŽSTATYMO INTENSIVUMAS                      | 0.80                           | 0.45               |
| STATINIO AUKŠTIS NUO ŽEMĖS/ AUKŠTŲ SKAIČIUS | 4a                             | 4a (13,50m)        |

|                      |  |  |  |                                                                         |      |
|----------------------|--|--|--|-------------------------------------------------------------------------|------|
| KVAL. PATV. DOK. NR. |  |  |  | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS                                           |      |
|                      |  |  |  | DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS, LAUKŲ G.1, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS |      |
|                      |  |  |  | STATINIO NR. IR PAVADINIMAS                                             |      |
|                      |  |  |  | GYVENAMIEJI PASTATAI (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ)                            |      |
|                      |  |  |  | DOKUMENTO PAVADINIMAS                                                   |      |
|                      |  |  |  | SKLYPO PLANAS M1:250                                                    |      |
|                      |  |  |  | DOKUMENTO ŽYMUO                                                         |      |
|                      |  |  |  | 20200819PP- SP_B - 2                                                    |      |
|                      |  |  |  | Lapas                                                                   | Lapų |
|                      |  |  |  | 2                                                                       | 2    |













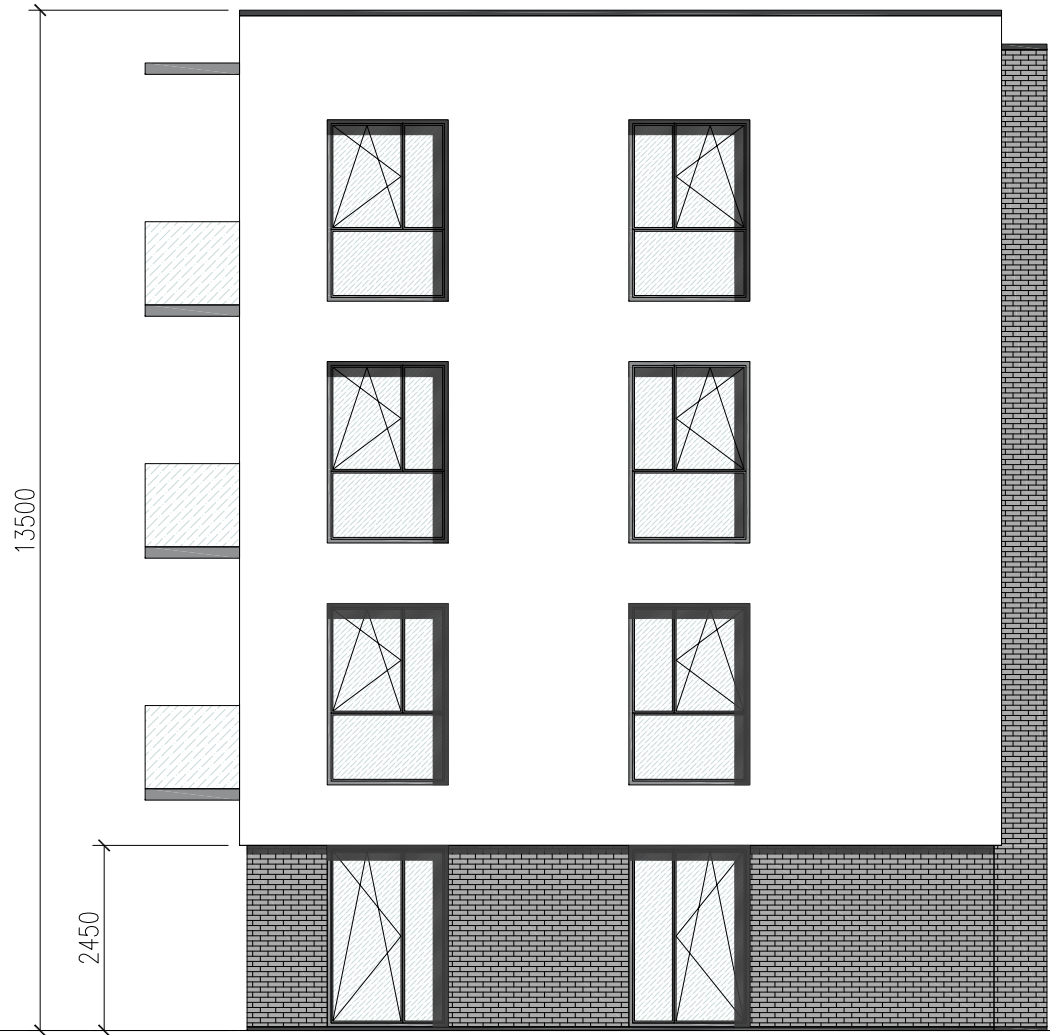




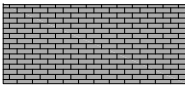








Eksplikacija



Kerminė plytelė (Švisiai pilka spalva)



Dažytas tinkas (balta spalva)

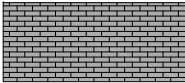


Langai (tamsiai pilka spalva)

|                         |                                                              |                 |         |                                                                         |  |       |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------|---------|-------------------------------------------------------------------------|--|-------|
| KVAL. PATV.<br>DOK. NR. |                                                              |                 |         | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS                                           |  |       |
|                         |                                                              |                 |         | DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS, LAUKŲ G.1, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS |  |       |
|                         |                                                              |                 |         | STATINIO NR. IR PAVADINIMAS                                             |  |       |
|                         |                                                              |                 |         | GYVENAMIEJI PASTATAI (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ)                            |  |       |
|                         | PAREIGOS                                                     | VARDAS, PAVARDĖ | PARAŠAS | DOKUMENTO PAVADINIMAS                                                   |  | Laida |
| A2125                   | PV                                                           | V.LUCENKO       |         | FASADAI M1:100                                                          |  | 0     |
| A2125                   | ARCH                                                         | V.LUCENKO       |         |                                                                         |  |       |
| LT                      | STATYTOJAS                                                   |                 |         | DOKUMENTO ŽYMUO                                                         |  | Lapas |
|                         | V.B.<br>su projektniais sprendimais susipažinau ir tvirtinu: |                 |         | 20200819PP- AS_B - 1                                                    |  | Lapų  |
|                         |                                                              |                 |         |                                                                         |  | 18    |



Eksplikacija



Kerminė plytelė (Švisiai pilka spalva)



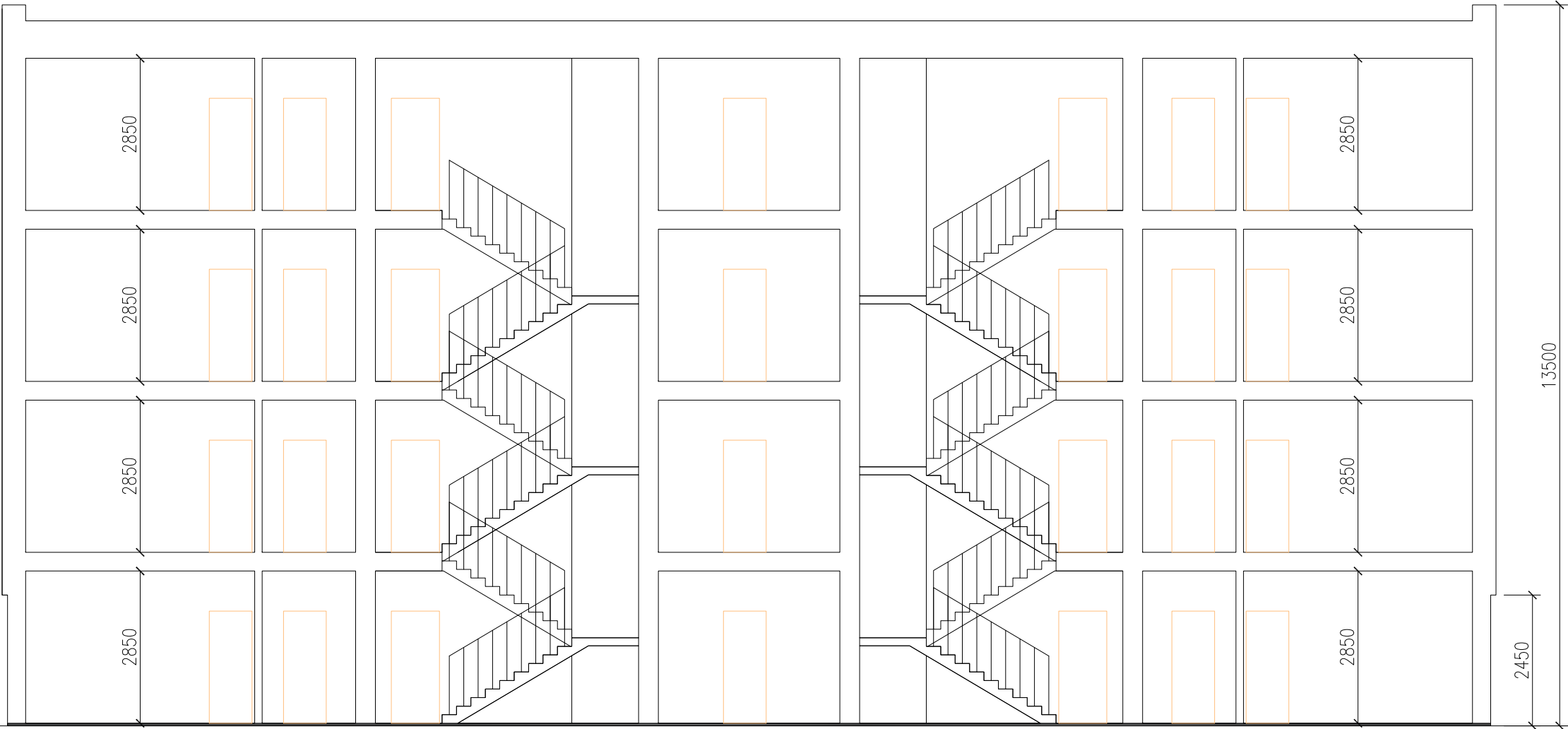
Dažytas tinkas (balta spalva)



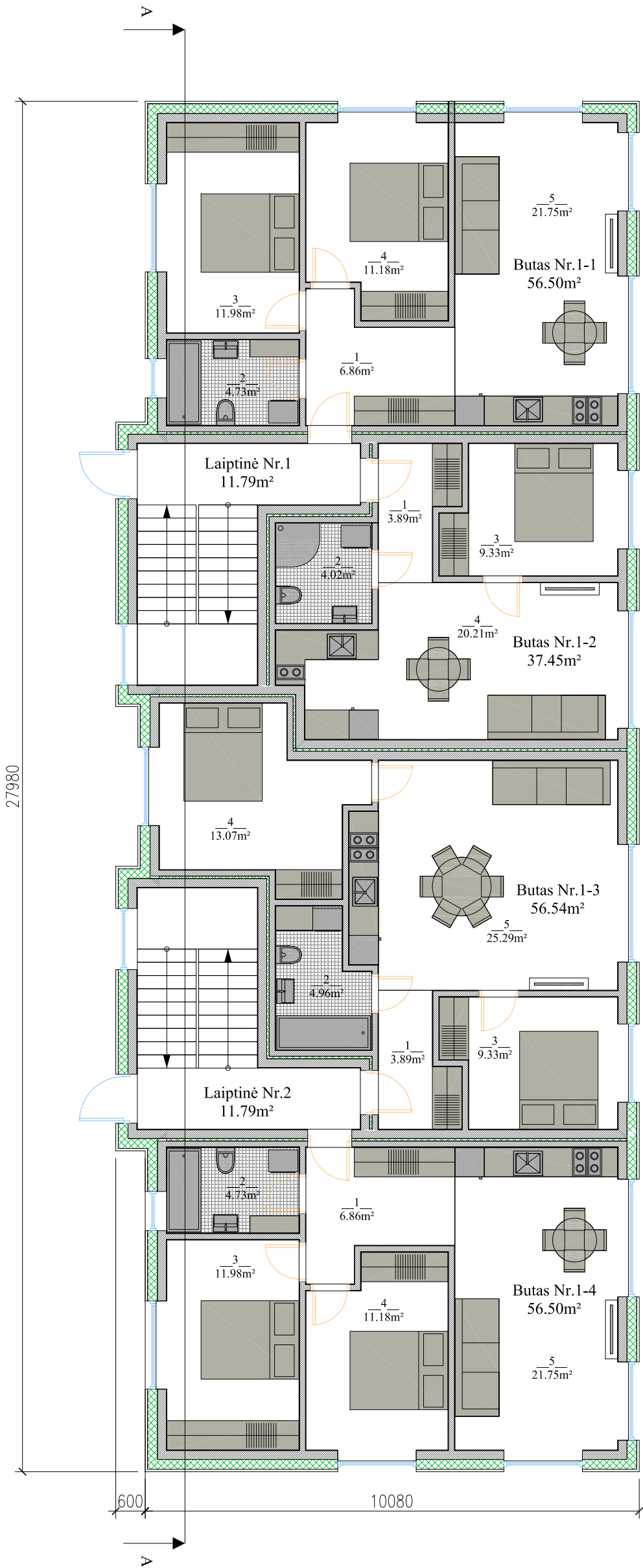
Langai (tamsiai pilka spalva)

|                         |                                                               |                 |         |                                                                         |  |       |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------|-----------------|---------|-------------------------------------------------------------------------|--|-------|
| KVAL. PATV.<br>DOK. NR. |                                                               |                 |         | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS                                           |  |       |
|                         |                                                               |                 |         | DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS, LAUKŲ G.1, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS |  |       |
|                         |                                                               |                 |         | STATINIO NR. IR PAVADINIMAS                                             |  |       |
|                         |                                                               |                 |         | GYVENAMIEJI PASTATAI (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ)                            |  |       |
|                         | PAREIGOS                                                      | VARDAS, PAVARDĖ | PARAŠAS | DOKUMENTO PAVADINIMAS                                                   |  | Laida |
| A2125                   | PV                                                            | V.LUCENKO       |         | FASADAI M1:100                                                          |  | 0     |
| A2125                   | ARCH                                                          | V.LUCENKO       |         |                                                                         |  |       |
| LT                      | STATYTOJAS                                                    |                 |         | DOKUMENTO ŽYMUO                                                         |  | Lapas |
|                         | V.B.<br>su projektiniais sprendimais susipažinau ir tvirtinu: |                 |         | 20200819PP- AS_B - 2                                                    |  | Lapų  |
|                         |                                                               |                 |         |                                                                         |  | 28    |





|                         |                                                               |                 |         |                                                                         |  |       |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------|-----------------|---------|-------------------------------------------------------------------------|--|-------|
| KVAL. PATV.<br>DOK. NR. |                                                               |                 |         | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS                                           |  |       |
|                         |                                                               |                 |         | DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS, LAUKŲ G.1, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS |  |       |
|                         |                                                               |                 |         | STATINIO NR. IR PAVADINIMAS                                             |  |       |
|                         | PAREIGOS                                                      | VARDAS, PAVARDĖ | PARAŠAS | GYVENAMIEJI PASTATAI (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ)                            |  |       |
| A2125                   | PV                                                            | V.LUCENKO       |         | DOKUMENTO PAVADINIMAS                                                   |  | Laida |
| A2125                   | ARCH                                                          | V.LUCENKO       |         | PJŪVIS A-A M1:100                                                       |  | 0     |
| LT                      | STATYTOJAS                                                    |                 |         | DOKUMENTO ŽYMUO                                                         |  | Lapas |
|                         | V.B.<br>su projektiniais sprendimais susipažinau ir tvirtinu: |                 |         | 20200819PP- AS_B - 3                                                    |  | Lapų  |
|                         |                                                               |                 |         |                                                                         |  | 38    |

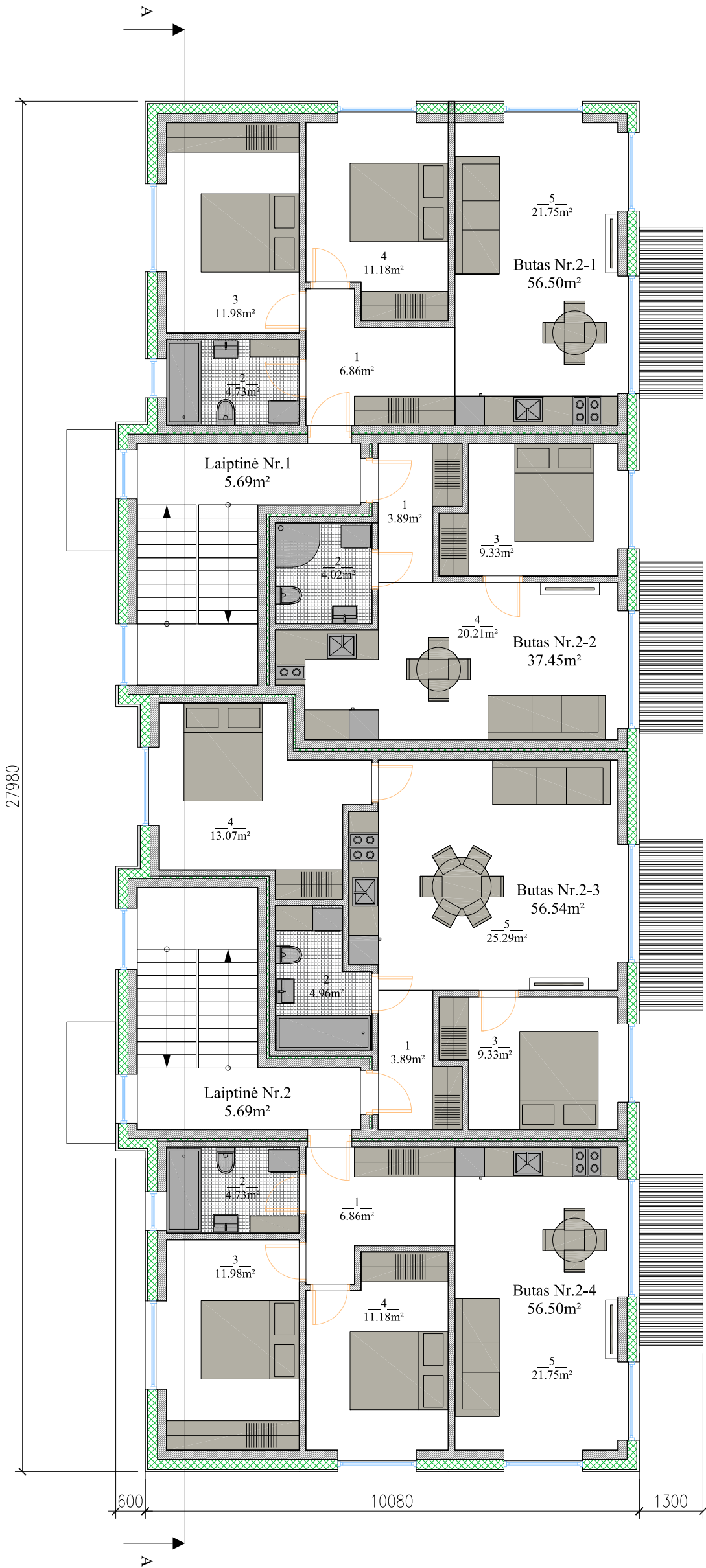


PIRMO AUKŠTO EKSPLIKACIJA

|                                    |      |                  |                       |
|------------------------------------|------|------------------|-----------------------|
| BUTAS NR.1-1                       | 1    | Koridorius       | 6.86 m <sup>2</sup>   |
|                                    | 2    | WC/vonia         | 4.73 m <sup>2</sup>   |
|                                    | 3    | Kambarys         | 11.98 m <sup>2</sup>  |
|                                    | 4    | Kambarys         | 11.18 m <sup>2</sup>  |
|                                    | 5    | Virtuvė/Svetainė | 21.75 m <sup>2</sup>  |
| Bendras plotas                     |      |                  | 56.50 m <sup>2</sup>  |
| BUTAS NR.1-2                       | 1    | Koridorius       | 3.89 m <sup>2</sup>   |
|                                    | 2    | WC/vonia         | 4.02 m <sup>2</sup>   |
|                                    | 3    | Kambarys         | 9.33 m <sup>2</sup>   |
|                                    | 4    | Virtuvė/Svetainė | 20.21 m <sup>2</sup>  |
| Bendras plotas                     |      |                  | 37.45 m <sup>2</sup>  |
| BUTAS NR.1-3                       | 1    | Koridorius       | 3.89 m <sup>2</sup>   |
|                                    | 2    | WC/vonia         | 4.96 m <sup>2</sup>   |
|                                    | 3    | Kambarys         | 9.33 m <sup>2</sup>   |
|                                    | 4    | Kambarys         | 13.07 m <sup>2</sup>  |
|                                    | 5    | Virtuvė/Svetainė | 25.29 m <sup>2</sup>  |
| Bendras plotas                     |      |                  | 56.54 m <sup>2</sup>  |
| BUTAS NR.1-4                       | 1    | Koridorius       | 6.86 m <sup>2</sup>   |
|                                    | 2    | WC/vonia         | 4.73 m <sup>2</sup>   |
|                                    | 3    | Kambarys         | 11.98 m <sup>2</sup>  |
|                                    | 4    | Kambarys         | 11.18 m <sup>2</sup>  |
|                                    | 5    | Virtuvė/Svetainė | 21.75 m <sup>2</sup>  |
| Bendras plotas                     |      |                  | 56.50 m <sup>2</sup>  |
| DAUGIABUČIO PASTATO PIRMAS AUKŠTAS |      |                  |                       |
|                                    | Nr.1 | BUTAS            | 56.50 m <sup>2</sup>  |
|                                    | Nr.2 | BUTAS            | 37.45 m <sup>2</sup>  |
|                                    | Nr.3 | BUTAS            | 56.54 m <sup>2</sup>  |
|                                    | Nr.4 | BUTAS            | 56.50 m <sup>2</sup>  |
|                                    | Nr.1 | LAIPTINĖ         | 11.79 m <sup>2</sup>  |
|                                    | Nr.2 | LAIPTINĖ         | 11.79 m <sup>2</sup>  |
| Bendras aukšto plotas              |      |                  | 206.99 m <sup>2</sup> |
| Bendras pastato butų plotas        |      |                  | 206.99 m <sup>2</sup> |
| Bendras pastato plotas             |      |                  | 827.96 m <sup>2</sup> |

|                         |                                                                                                                                                                              |      |           |                                                                         |  |       |
|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|-------------------------------------------------------------------------|--|-------|
| KVAL. PATV.<br>DOK. NR. | <br>Turgaus g. 37-5, Klaipėda tel. 861231413, 862076751, email: danesprojektai@gmail.com |      |           | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS                                           |  |       |
|                         |                                                                                                                                                                              |      |           | DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS, LAUKŲ G.1, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS |  |       |
|                         | PAREIGOS                                                                                                                                                                     |      |           | STATINIO NR. IR PAVADINIMAS                                             |  |       |
|                         |                                                                                                                                                                              |      |           | GYVENAMIEJI PASTATAI (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ)                            |  |       |
| LT                      | A2125                                                                                                                                                                        | PV   | V.LUCENKO | DOKUMENTO PAVADINIMAS                                                   |  | Laida |
|                         | A2125                                                                                                                                                                        | ARCH | V.LUCENKO | PIRMO AUKŠTO PLANS M1:100                                               |  | 0     |
|                         | STATYTOJAS                                                                                                                                                                   |      |           | DOKUMENTO ŽYMUO                                                         |  | Lapas |
|                         | V.B.<br>su projektiniais sprendimais susipažinau ir tvirtinu:                                                                                                                |      |           | 20200819PP- AS_B - 4                                                    |  | Lapų  |





PIRMO AUKŠTO EKSPLIKACIJA

|              |   |                  |                      |
|--------------|---|------------------|----------------------|
| BUTAS NR.2-1 | 1 | Koridorius       | 6.86 m <sup>2</sup>  |
|              | 2 | WC/vonia         | 4.73 m <sup>2</sup>  |
|              | 3 | Kambarys         | 11.98 m <sup>2</sup> |
|              | 4 | Kambarys         | 11.18 m <sup>2</sup> |
|              | 5 | Virtuvė/Svetainė | 21.75 m <sup>2</sup> |

**Bendras plotas** 56.50 m<sup>2</sup>

|              |   |                  |                      |
|--------------|---|------------------|----------------------|
| BUTAS NR.2-2 | 1 | Koridorius       | 3.89 m <sup>2</sup>  |
|              | 2 | WC/vonia         | 4.02 m <sup>2</sup>  |
|              | 3 | Kambarys         | 9.33 m <sup>2</sup>  |
|              | 4 | Virtuvė/Svetainė | 20.21 m <sup>2</sup> |

**Bendras plotas** 37.45 m<sup>2</sup>

|              |   |                  |                      |
|--------------|---|------------------|----------------------|
| BUTAS NR.2-3 | 1 | Koridorius       | 3.89 m <sup>2</sup>  |
|              | 2 | WC/vonia         | 4.96 m <sup>2</sup>  |
|              | 3 | Kambarys         | 9.33 m <sup>2</sup>  |
|              | 4 | Kambarys         | 13.07 m <sup>2</sup> |
|              | 5 | Virtuvė/Svetainė | 25.29 m <sup>2</sup> |

**Bendras plotas** 56.54 m<sup>2</sup>

|              |   |                  |                      |
|--------------|---|------------------|----------------------|
| BUTAS NR.2-4 | 1 | Koridorius       | 6.86 m <sup>2</sup>  |
|              | 2 | WC/vonia         | 4.73 m <sup>2</sup>  |
|              | 3 | Kambarys         | 11.98 m <sup>2</sup> |
|              | 4 | Kambarys         | 11.18 m <sup>2</sup> |
|              | 5 | Virtuvė/Svetainė | 21.75 m <sup>2</sup> |

**Bendras plotas** 56.50 m<sup>2</sup>

DAUGIABUČIO PASTATO ANTRO AUKŠTAS

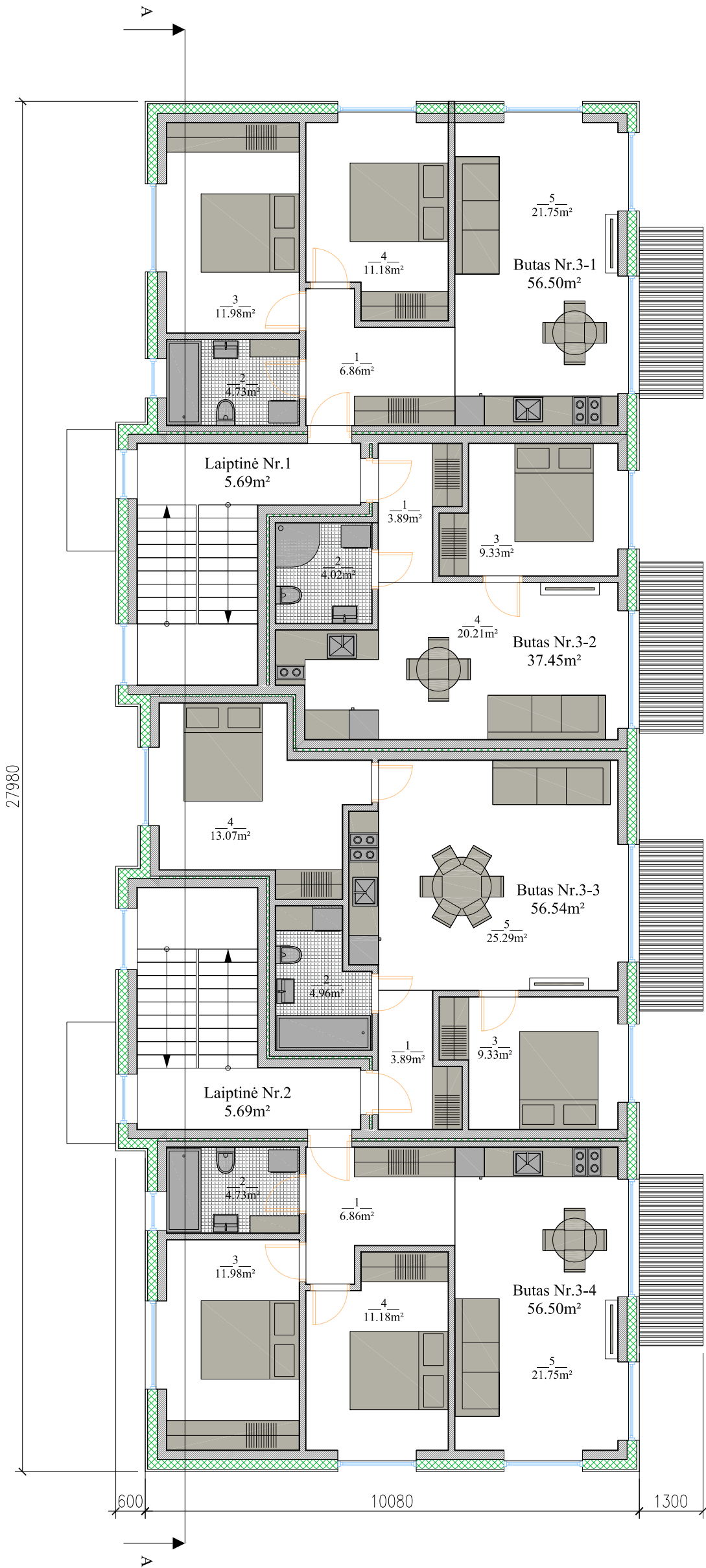
|  |      |          |                      |
|--|------|----------|----------------------|
|  | Nr.1 | BUTAS    | 56.50 m <sup>2</sup> |
|  | Nr.2 | BUTAS    | 37.45 m <sup>2</sup> |
|  | Nr.3 | BUTAS    | 56.54 m <sup>2</sup> |
|  | Nr.4 | BUTAS    | 56.50 m <sup>2</sup> |
|  | Nr.1 | LAIPTINĖ | 5.69 m <sup>2</sup>  |
|  | Nr.2 | LAIPTINĖ | 5.69 m <sup>2</sup>  |

**Bendras aukšto plotas** 206.99 m<sup>2</sup>

**Bendras pastato butų plotas** 206.99 m<sup>2</sup>

**Bendras pastato plotas** 827.96 m<sup>2</sup>

|                         |                                                                                                                                                                          |                 |           |                                                                         |   |       |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------|---|-------|
| KVAL. PATV.<br>DOK. NR. | <br>Turgaus g. 37-5, Klaipėda, 861231413, 862076751, email: danesprojektai@gmail.com |                 |           | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS                                           |   |       |
|                         |                                                                                                                                                                          |                 |           | DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS, LAUKŲ G.1, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS |   |       |
|                         |                                                                                                                                                                          |                 |           | STATINIO NR. IR PAVADINIMAS                                             |   |       |
| LT                      | PAREIGOS                                                                                                                                                                 | VARDAS, PAVARDĖ | PARAŠAS   | DOKUMENTO PAVADINIMAS                                                   |   | Laida |
|                         | A2125                                                                                                                                                                    | PV              | V.LUCENKO | ANTRO AUKŠTO PLANAS M1:100                                              |   | 0     |
|                         | A2125                                                                                                                                                                    | ARCH            | V.LUCENKO |                                                                         |   |       |
| LT                      | STATYTOJAS                                                                                                                                                               |                 |           | DOKUMENTO ŽYMUO                                                         |   | Lapas |
|                         | V.B.<br>su projektiniais sprendimais susipažinau ir tvirtinu:                                                                                                            |                 |           | 20200819PP- AS_B - 5                                                    |   | Lapų  |
|                         |                                                                                                                                                                          |                 |           | 5                                                                       | 8 |       |



PIRMO AUKŠTO EKSPLIKACIJA

|              |   |                  |                      |
|--------------|---|------------------|----------------------|
| BUTAS NR.3-1 | 1 | Koridorius       | 6.86 m <sup>2</sup>  |
|              | 2 | WC/vonia         | 4.73 m <sup>2</sup>  |
|              | 3 | Kambarys         | 11.98 m <sup>2</sup> |
|              | 4 | Kambarys         | 11.18 m <sup>2</sup> |
|              | 5 | Virtuvė/Svetainė | 21.75 m <sup>2</sup> |

**Bendras plotas** 56.50 m<sup>2</sup>

|              |   |                  |                      |
|--------------|---|------------------|----------------------|
| BUTAS NR.3-2 | 1 | Koridorius       | 3.89 m <sup>2</sup>  |
|              | 2 | WC/vonia         | 4.02 m <sup>2</sup>  |
|              | 3 | Kambarys         | 9.33 m <sup>2</sup>  |
|              | 4 | Virtuvė/Svetainė | 20.21 m <sup>2</sup> |

**Bendras plotas** 37.45 m<sup>2</sup>

|              |   |                  |                      |
|--------------|---|------------------|----------------------|
| BUTAS NR.3-3 | 1 | Koridorius       | 3.89 m <sup>2</sup>  |
|              | 2 | WC/vonia         | 4.96 m <sup>2</sup>  |
|              | 3 | Kambarys         | 9.33 m <sup>2</sup>  |
|              | 4 | Kambarys         | 13.07 m <sup>2</sup> |
|              | 5 | Virtuvė/Svetainė | 25.29 m <sup>2</sup> |

**Bendras plotas** 56.54 m<sup>2</sup>

|              |   |                  |                      |
|--------------|---|------------------|----------------------|
| BUTAS NR.3-4 | 1 | Koridorius       | 6.86 m <sup>2</sup>  |
|              | 2 | WC/vonia         | 4.73 m <sup>2</sup>  |
|              | 3 | Kambarys         | 11.98 m <sup>2</sup> |
|              | 4 | Kambarys         | 11.18 m <sup>2</sup> |
|              | 5 | Virtuvė/Svetainė | 21.75 m <sup>2</sup> |

**Bendras plotas** 56.50 m<sup>2</sup>

DAUGIABUČIO PASTATO TREČIO AUKŠTAS

|  |      |          |                      |
|--|------|----------|----------------------|
|  | Nr.1 | BUTAS    | 56.50 m <sup>2</sup> |
|  | Nr.2 | BUTAS    | 37.45 m <sup>2</sup> |
|  | Nr.3 | BUTAS    | 56.54 m <sup>2</sup> |
|  | Nr.4 | BUTAS    | 56.50 m <sup>2</sup> |
|  | Nr.1 | LAIPTINĖ | 5.69 m <sup>2</sup>  |
|  | Nr.2 | LAIPTINĖ | 5.69 m <sup>2</sup>  |

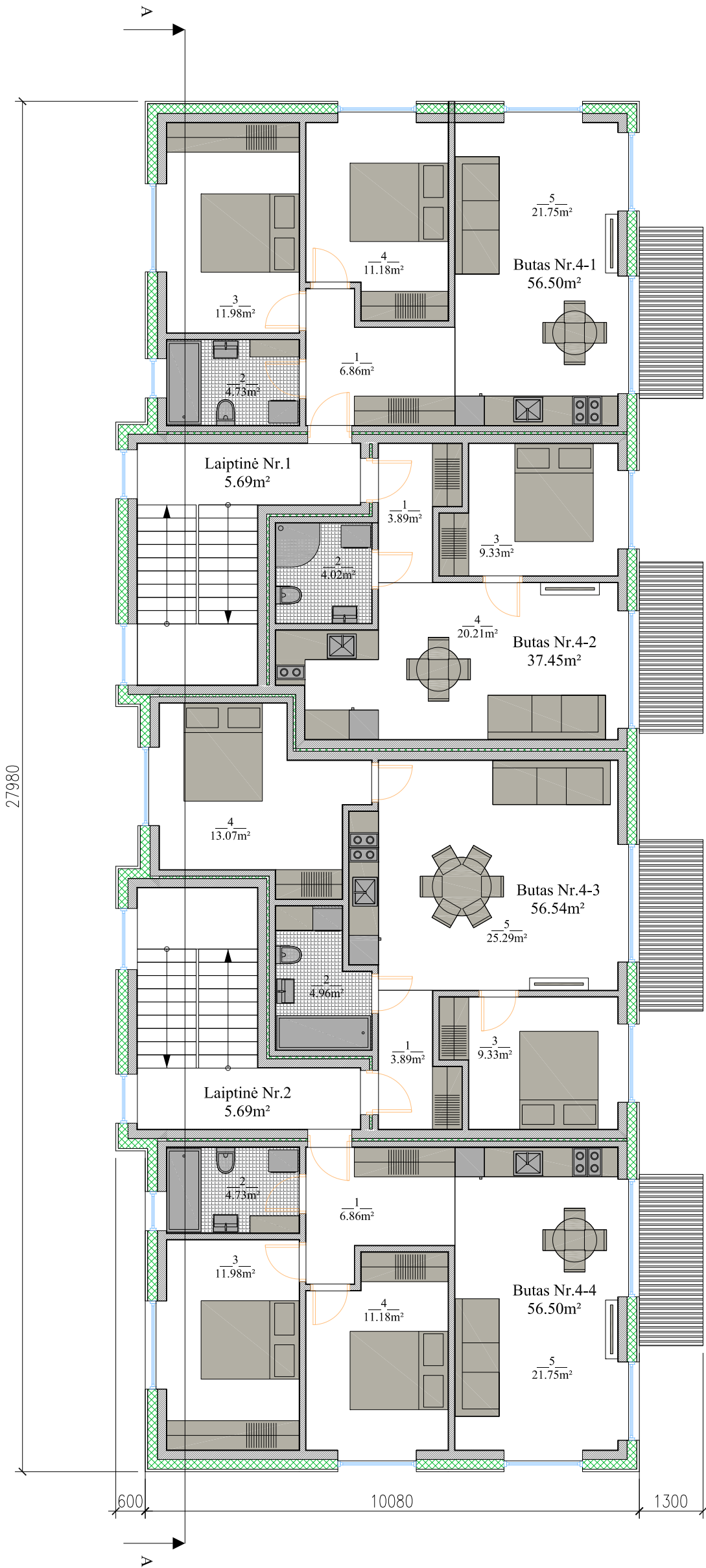
**Bendras aukšto plotas** 206.99 m<sup>2</sup>

**Bendras pastato butų plotas** 206.99 m<sup>2</sup>

**Bendras pastato plotas** 827.96 m<sup>2</sup>

|                         |                                                                                                                                                                            |                 |         |                                                                            |  |       |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------|----------------------------------------------------------------------------|--|-------|
| KVAL. PATV.<br>DOK. NR. | <br>Turgaus g. 37-5, Klaipėda, LT-81231413, 862076751, email: danesprojektai@gmail.com |                 |         | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS                                              |  |       |
|                         |                                                                                                                                                                            |                 |         | DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS, LAUKŲ G.1, PALANGOJE,<br>STATYBOS PROJEKTAS |  |       |
|                         |                                                                                                                                                                            |                 |         | STATINIO NR. IR PAVADINIMAS                                                |  |       |
|                         |                                                                                                                                                                            |                 |         | GYVENAMIEJI PASTATAI (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ)                               |  |       |
|                         | PAREIGOS                                                                                                                                                                   | VARDAS, PAVARDĖ | PARAŠAS | DOKUMENTO PAVADINIMAS                                                      |  | Laida |
| A2125                   | PV                                                                                                                                                                         | V.LUCENKO       |         | TREČIO AUKŠTO PLANAS M1:100                                                |  | 0     |
| A2125                   | ARCH                                                                                                                                                                       | V.LUCENKO       |         |                                                                            |  |       |
| LT                      | STATYTOJAS                                                                                                                                                                 |                 |         | DOKUMENTO ŽYMUO                                                            |  | Lapas |
|                         | V.B.<br>su projektiniais sprendimais susipažinau ir tvirtinu:                                                                                                              |                 |         | 20200819PP- AS_B - 6                                                       |  | Lapų  |
|                         |                                                                                                                                                                            |                 |         |                                                                            |  | 6     |
|                         |                                                                                                                                                                            |                 |         |                                                                            |  | 8     |





PIRMO AUKŠTO EKSPLIKACIJA

|              |   |                  |                      |
|--------------|---|------------------|----------------------|
| BUTAS NR.4-1 | 1 | Koridorius       | 6.86 m <sup>2</sup>  |
|              | 2 | WC/vonia         | 4.73 m <sup>2</sup>  |
|              | 3 | Kambarys         | 11.98 m <sup>2</sup> |
|              | 4 | Kambarys         | 11.18 m <sup>2</sup> |
|              | 5 | Virtuvė/Svetainė | 21.75 m <sup>2</sup> |

**Bendras plotas** 56.50 m<sup>2</sup>

|              |   |                  |                      |
|--------------|---|------------------|----------------------|
| BUTAS NR.4-2 | 1 | Koridorius       | 3.89 m <sup>2</sup>  |
|              | 2 | WC/vonia         | 4.02 m <sup>2</sup>  |
|              | 3 | Kambarys         | 9.33 m <sup>2</sup>  |
|              | 4 | Virtuvė/Svetainė | 20.21 m <sup>2</sup> |

**Bendras plotas** 37.45 m<sup>2</sup>

|              |   |                  |                      |
|--------------|---|------------------|----------------------|
| BUTAS NR.4-3 | 1 | Koridorius       | 3.89 m <sup>2</sup>  |
|              | 2 | WC/vonia         | 4.96 m <sup>2</sup>  |
|              | 3 | Kambarys         | 9.33 m <sup>2</sup>  |
|              | 4 | Kambarys         | 13.07 m <sup>2</sup> |
|              | 5 | Virtuvė/Svetainė | 25.29 m <sup>2</sup> |

**Bendras plotas** 56.54 m<sup>2</sup>

|              |   |                  |                      |
|--------------|---|------------------|----------------------|
| BUTAS NR.4-4 | 1 | Koridorius       | 6.86 m <sup>2</sup>  |
|              | 2 | WC/vonia         | 4.73 m <sup>2</sup>  |
|              | 3 | Kambarys         | 11.98 m <sup>2</sup> |
|              | 4 | Kambarys         | 11.18 m <sup>2</sup> |
|              | 5 | Virtuvė/Svetainė | 21.75 m <sup>2</sup> |

**Bendras plotas** 56.50 m<sup>2</sup>

DAUGIABUČIO PASTATO KETVIRTO AUKŠTAS

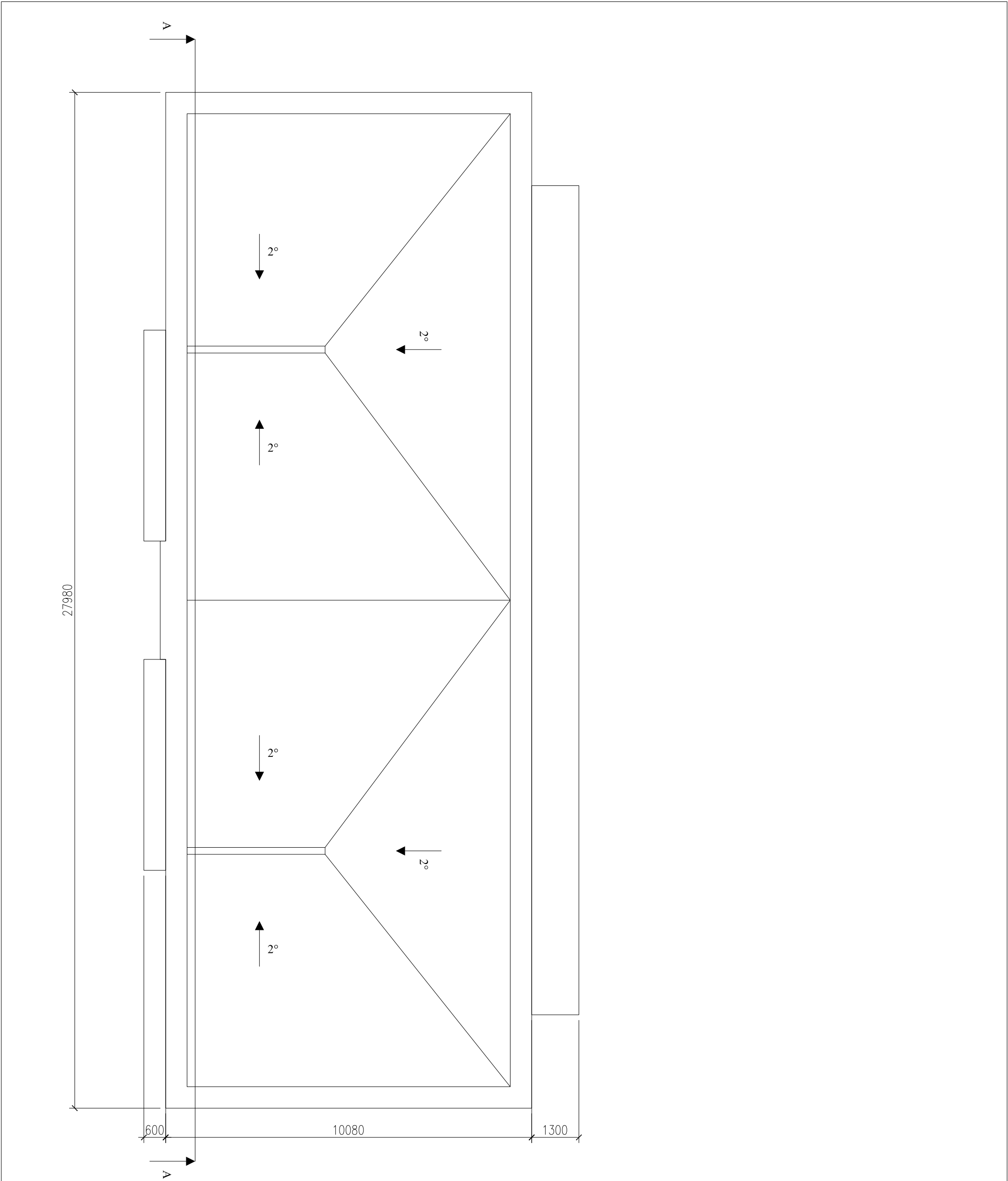
|  |      |          |                      |
|--|------|----------|----------------------|
|  | Nr.1 | BUTAS    | 56.50 m <sup>2</sup> |
|  | Nr.2 | BUTAS    | 37.45 m <sup>2</sup> |
|  | Nr.3 | BUTAS    | 56.54 m <sup>2</sup> |
|  | Nr.4 | BUTAS    | 56.50 m <sup>2</sup> |
|  | Nr.1 | LAIPTINĖ | 5.69 m <sup>2</sup>  |
|  | Nr.2 | LAIPTINĖ | 5.69 m <sup>2</sup>  |

**Bendras aukšto plotas** 206.99 m<sup>2</sup>

**Bendras pastato butų plotas** 206.99 m<sup>2</sup>

**Bendras pastato plotas** 827.96 m<sup>2</sup>

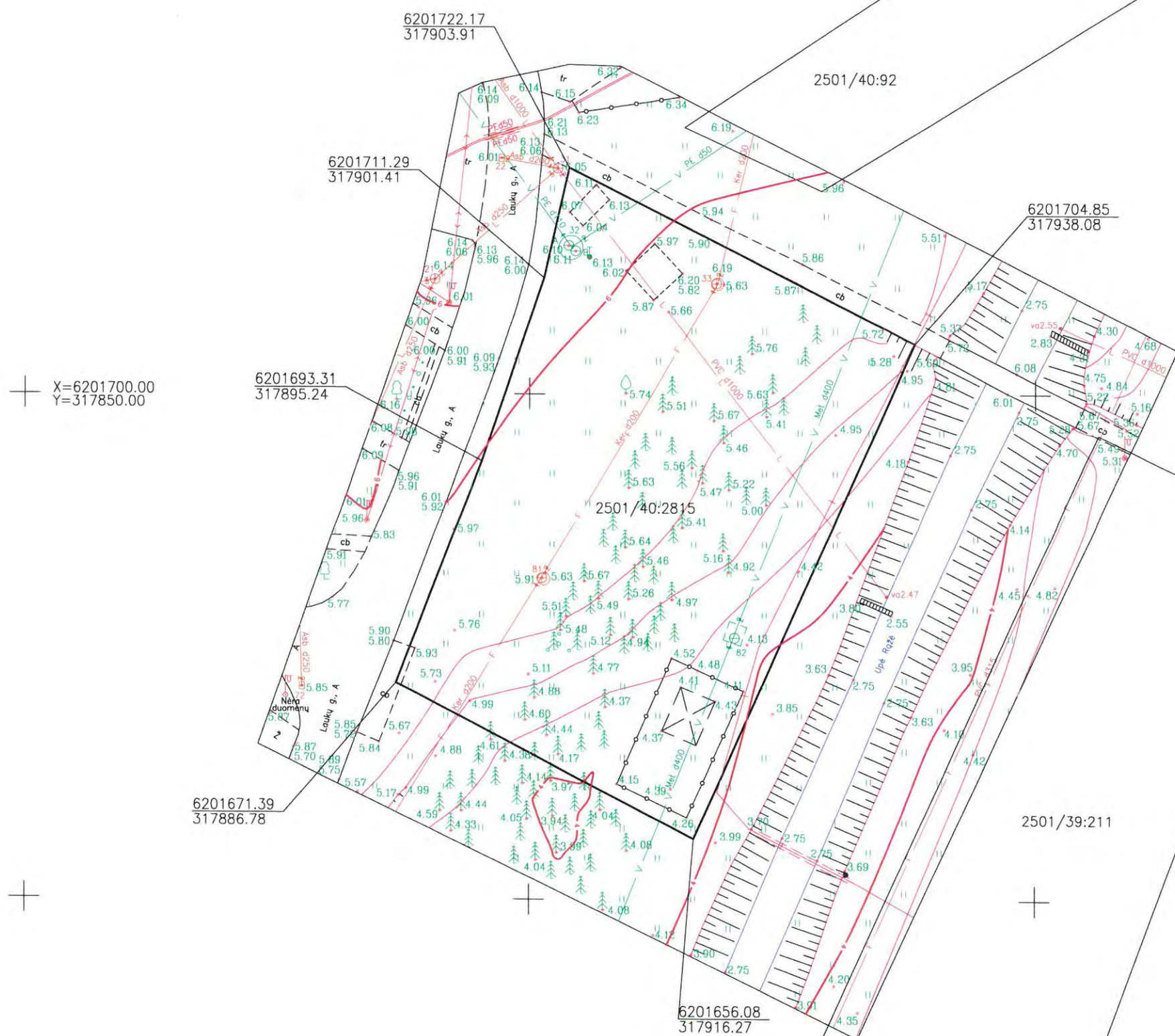
|                         |                                                                                      |                 |         |                                                                            |  |       |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------|----------------------------------------------------------------------------|--|-------|
| KVAL. PATV.<br>DOK. NR. |  |                 |         | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS                                              |  |       |
|                         |                                                                                      |                 |         | DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS, LAUKŲ G.1, PALANGOJE,<br>STATYBOS PROJEKTAS |  |       |
| A2125                   | PAREIGOS                                                                             | VARDAS, PAVARDĖ | PARAŠAS | STATINIO NR. IR PAVADINIMAS                                                |  | Laida |
|                         | PV                                                                                   | V.LUCENKO       |         | GYVENAMIEJI PASTATAI (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ)                               |  |       |
| A2125                   | ARCH                                                                                 | V.LUCENKO       |         | DOKUMENTO PAVADINIMAS                                                      |  | Lapas |
|                         | STATYTOJAS                                                                           |                 |         | KETVIRTO AUKŠTO PLANAS M1:100                                              |  |       |
| LT                      | V.B.<br>su projektiniais sprendimais susipažinau ir tvirtinu:                        |                 |         | DOKUMENTO ŽYMUO                                                            |  | Lapų  |
|                         |                                                                                      |                 |         | 20200819PP- AS_B - 7                                                       |  | 7     |
|                         |                                                                                      |                 |         |                                                                            |  | 8     |



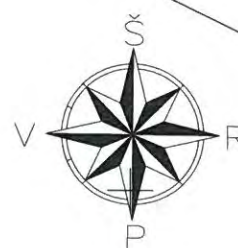
|                         |                                                               |                 |         |                                                                         |  |       |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------|-----------------|---------|-------------------------------------------------------------------------|--|-------|
| KVAL. PATV.<br>DOK. NR. |                                                               |                 |         | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS                                           |  |       |
|                         |                                                               |                 |         | DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS, LAUKŲ G.1, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS |  |       |
|                         |                                                               |                 |         | STATINIO NR. IR PAVADINIMAS                                             |  |       |
|                         |                                                               |                 |         | GYVENAMIEJI PASTATAI (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ)                            |  |       |
|                         | PAREIGOS                                                      | VARDAS, PAVARDĖ | PARAŠAS | DOKUMENTO PAVADINIMAS                                                   |  | Laida |
| A2125                   | PV                                                            | V.LUCENKO       |         | STOGO PLANAS M1:100                                                     |  | 0     |
| A2125                   | ARCH                                                          | V.LUCENKO       |         |                                                                         |  |       |
| LT                      | STATYTOJAS                                                    |                 |         | DOKUMENTO ŽYMUO                                                         |  | Lapas |
|                         | V.B.<br>su projektiniais sprendimais susipažinau ir tvirtinu: |                 |         | 20200819PP- AS_B - 8                                                    |  | Lapų  |
|                         |                                                               |                 |         |                                                                         |  | 8     |
|                         |                                                               |                 |         |                                                                         |  | 8     |



23/60 - 0252  
23/60 - 0272



|                                                                                                 |  |                                                  |  |                                                                                     |            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| OBJEKTAS                                                                                        |  | Suderinimo TOPD sistemoje ID:<br><b>2519:353</b> |  | Adresas: Palangos m., Laukų g. 1                                                    |            |
| KOORDINAČIŲ SISTEMA: LKS-94                                                                     |  | AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS-07                          |  | Užsakovas:                                                                          |            |
| <b>UAB "Gistamos projektai"</b><br>Minijos g.127-306, Klaipėda<br>Tel. 867772745<br>DIREKTORIUS |  | Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.1GKV-894            |  | Lapas/lapų skaičius: 1/1                                                            |            |
|                                                                                                 |  | VARDAS IR PAVARDĖ                                |  | PARAŠAS                                                                             | DATA       |
|                                                                                                 |  | Tautvydas Virkutis                               |  |  | 2018-10-30 |
|                                                                                                 |  |                                                  |  |                                                                                     |            |





## IŠRAŠAS TIKRAS

Slyviona vedėja  
Audronė Budnienė

2012.11.07



REGISTRŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (5) 2686 262, faks. (5) 2686 311, el. p.  
info@registrucentras.ltLIETUVOS RESPUBLIKOS JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRO  
IŠPLĖSTINIS IŠRAŠAS

2012-11-07 08:11:21

## 1. Juridinių asmenų registre įregistruota:

Pavadinimas: UAB "Danės projektai"

Kodas: 301033579

Teisinė forma: Uždaroji akcinė bendrovė

Teisinis statusas: Teisinis statusas neįregistruotas

Buveinės adresas: Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Dragūnų g. 3-45

NTR objekto kodas: 4400-0989-3416:8703

Įregistravimo data: 2007-08-21

Versija: 10 (2012-03-12)

Duomenų būklė: Pilnai sutvarkyti duomenys

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas

## 2. Filialai, atstovybės registruoti Lietuvoje: įrašų nėra

## 3. Kapitalas ir akcijos:

Įstatinio kapitalo dydis: 10000 Lt

Akcijų skaičius: 100 vnt.

Vardinių paprastųjų akcijų

skaičius: 100 vnt.

Vardinės paprastosios akcijos

nominali vertė: 100 Lt

## 4. Veiklos tikslai ir rūšys:

Tikslai: Pelno siekimas, derinant bendrovės akcininkų ir darbuotojų  
interesus. Veiklos objektas - projektavimas, paslaugos, prekyba,  
tarpininkavimas ir kita veikla, neprieštaraujanti Lietuvos  
Respublikos įstatymams. Pagal Ekonominės veiklos rūšių  
klasifikatorių akcentuojama ši ūkinė-komercinė veikla:

- 4.1 51 - Didmeninė ir komisinė prekyba, išskyrus prekybą variklinėmis
- 4.2 52 - Mažmeninė prekyba, išskyrus variklinių transporto priemonių ir
- 4.3 motociklų prekybą; asmeninių ir namų ūkio reikmenų taisydas
- 4.4 65.2 - Kitas finansinis tarpininkavimas
- 4.5 67 - Pagalbinė finansinio tarpininkavimo veikla
- 4.6 70 - Nekilnojamojo turto operacijos
- 4.7 71 - Mašinų ir įrenginių be operatoriaus ir asmeninių bei namų ūkio
- 4.8 reikmenų nuoma
- 4.9 72 - Kompiuteriai ir su jais susijusi veikla
- 74 - Kita verslo veikla
- 74.2 - Architektūrinė ir inžinerinė veikla bei su ja susijusios
- techninės konsultacijos

## 5. Organai:

5.1

Visuotinis akcininkų susirinkimas

Registruota: Nuo 2007-08-21

Dokumentas (-ai): Aprašytas (-ti) p. 14.13

5.2

Vadovas

Registruota: Nuo 2007-08-21

Dokumentas (-ai): Aprašytas (-ti) p. 14.5, 14.15

5.2.1

Asmuo: LINAS SLAUSGALVIS, a.k. 37710300594, direktorius

Paskyrimo (išrinkimo) data 2011-02-01

Registruota: Nuo 2011-02-03

Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Dragūnų g. 3-45

Dokumentas (-ai): aprašytas (-ti) p. 14.5

## 6. Dalyviai: įrašų nėra



7. Taisyklė, pagal kurią asmenys veikia juridinio asmens vardu:

7.1 Vienasmenis atstovavimas

Registruota: Nuo 2007-08-21

Dokumentas (-ai): Aprašytas (-ti) p. 14.15

8. Licencijuojama veikla: įrašų nėra

9. Kiti duomenys:

Finansinių metų pradžia: 01-01

Finansinių metų pabaiga: 12-31

10. Žymos: įrašų nėra

11. Bankrotas: įrašų nėra

12. Veiklos apribojimai: įrašų nėra

13. Finansinės atskaitomybės pateikimas:

13.1. Ataskaitinis laikotarpis: Nuo 2011-01-01 iki 2011-12-31

Pateikimo data: 2012-03-12

Dokumentas: Aprašytas p. 14.1

14. Dokumentai:

14.1. Finansinės atskaitomybės dokumentai  
Dokumento data: 2012-03-02, Nr. 000681674005  
Gautas 2012-03-12, įregistruotas 2012-03-12  
Aprašymas: 2011 m. finansinė atskaitomybė, aiškinamasis raštas

14.2. Akcininkų sąrašas  
Dokumento data: 2011-09-29  
Gautas 2011-10-24, įregistruotas 2011-11-07

14.3. Finansinės atskaitomybės dokumentai  
Dokumento data: 2011-04-14, Nr. 000681674004  
Gautas 2011-04-26, įregistruotas 2011-04-26  
Aprašymas: 2010 m. finansinė atskaitomybė, aiškinamasis raštas

14.4. Akcininkų sąrašas  
Dokumento data: 2011-03-03  
Gautas 2011-03-07, įregistruotas 2011-03-15

14.5. Prašymas registruoti Juridinių asmenų registre  
Dokumento data: 2011-02-01  
Gautas 2011-02-01, įregistruotas 2011-02-03  
Aprašymas: Dėl vadovo pakeltimo įregistravimo

14.6. Akcininkų sprendimas  
Dokumento data: 2011-01-12  
Gautas 2011-02-01, įregistruotas 2011-02-03  
Aprašymas: Dėl vadovo pakeitimo

14.7. Akcininkų sąrašas  
Dokumento data: 2010-06-01  
Gautas 2010-08-27, įregistruotas 2010-12-03

14.8. Finansinės atskaitomybės dokumentai  
Dokumento data: 2010-04-15, Nr. 000681674003  
Gautas 2010-04-21, įregistruotas 2010-04-21  
Aprašymas: 2009 m. finansinė atskaitomybė, aiškinamasis raštas

14.9. Finansinės atskaitomybės dokumentai  
Dokumento data: 2009-04-24, Nr. 000681674002  
Gautas 2009-05-20, įregistruotas 2009-05-20  
Aprašymas: 2008 m. finansinė atskaitomybė, aiškinamasis raštas

14.10. Finansinės atskaitomybės dokumentai  
Dokumento data: 2008-04-24, Nr. 000681674001  
Gautas 2008-05-30, įregistruotas 2008-06-25

Aprašymas: 2007 m. finansinė atskaitomybė, aiškinamasis raštas

- 14.11. Prašymas laikinai įtraukti į Juridinių asmenų registrą pavadinimą  
Dokumento data: 2007-07-31, Nr. 50/1129486  
Gautas 2007-07-31, įregistruotas 2007-08-21
- 14.12. Steigimo sutartis  
Dokumento data: 2007-08-01  
Gautas 2007-08-14, įregistruotas 2007-08-21
- 14.13. Įstatai  
Dokumento data: 2007-08-14  
Gautas 2007-08-14, įregistruotas 2007-08-21
- 14.14. Pažyma apie laikiną pavadinimo įtraukimą  
Dokumento data: 2007-08-01  
Gautas 2007-08-14, įregistruotas 2007-08-21
- 14.15. Prašymas registruoti Juridinių asmenų registre  
Dokumento data: 2007-08-14, Nr. 50/1137198  
Gautas 2007-08-14, įregistruotas 2007-08-21
- Notaro žyma: Klaipėdos m. 7-as notarų biuras, not. Jurga Prižgintienė, Reg. Nr. JP-13720, notarinio veiksmo atlikimo data 2007-08-14
- Aprašymas: Dėl juridinio asmens įregistravimo

15. Kita informacija:

Pažymėjimas/Išrašas išduotas: 2007-08-21

16. Kontaktinė informacija:

Mobilusis telefonas: 860605042

Pašto indeksas: LT-92331

2012-11-07 08:11:21

Dokumentą atspausdino:  
Klaipėdos filialo Juridinių asmenų registravimo skyriaus  
Juridinių asmenų registro skyriaus vedėja

Audronė Budrienė





KVALIFIKACIJOS  
A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 2125

*Valentinas Lucenko*

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros,  
statinio projekto architektūrinės dalies, statinio projekto architektūrinės dalies  
vykdymo priežiūros vadovas**

Statinių kategorija: neypatingieji statiniai

**Teritorijų planavimo vadovas**

**Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rūšies:  
vietovės lygmens detalieji planai**

Lietuvos architektų rūmų pirmininkė



Daiva Bakšienė

Architektų profesinio atestavimo komisijos

2017 m. spalio mėn. 3 d. posėdžio protokolas Nr. 128



K A U N O  
TECHNOLOGIJOS  
UNIVERSITETAS

# BAKALAURO DIPLOMAS

B Nr. 0030917

**Rūta Bartkutė**

(asmens kodas 49008260366)

2014 metais Kauno technologijos universiteto Statybos ir architektūros fakultete baigė  
architektūros studijų krypties architektūros  
studijų programą (kodas 612K10001) ir įgijo  
**ARCHITEKTŪROS BAKALAURO**  
kvalifikacinį laipsnį.

REKTORIUS

FAKULTETO DEKANAS

Registracijos Nr.: SA-02206

Išdavimo data: 2014 m. birželio 20 d.



Petras Baršauskas

Žymantas Rudžionis

Diplomo kodas: 6115

Kauno technologijos universiteto kodas 111950581

