

**PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖ**

Vytauto g. 112, LT-00153 Palanga, tel. (0 460) 41 401, el. p. meras@palanga.lt

Rimantas Palanga
El. paštu2026-04- Nr.
į 2026-02-20 prašymą**DĖL ŽEMĖS SKLYPO KUNIGIŠKIŲ G. 2, PALANGOJE, NAUDOJIMO BŪDO
PAKEITIMO**

Išnagrinėję Jūsų prašymą, informuojame, kad Teritorijų planavimas, savivaldybės bendrojo plano ar savivaldybės dalių bendrųjų planų ir detaliųjų planų sprendinių įgyvendinimas (Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 19 punktą), aplinkos kokybės gerinimas ir apsauga (Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 28 punktą) yra savarankiškosios (Konstitucijos ir įstatymų nustatyta (priskirta)) savivaldybės funkcijos, todėl prašymas dėl žemės sklypo Kunigiškių g. 2, Palangoje, naudojimo būdo keitimo iš vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos į komercinės paskirties objektų teritorijos, 2026 m. kovo 9 d. (protokolo Nr. TK9-2) buvo svarstomas Palangos miesto savivaldybės kolegijoje, kuri rekomendavo netenkinti prašymo dėl žemės sklypo Kunigiškių g.2, Palangoje, naudojimo būdo keitimo ir siūlyti inicijuoti detalių planą.

Atsižvelgiant į tai, kas išdėstyta Jūsų prašymas žemės sklypo Kunigiškių g. 2, Palangoje, naudojimo būdo keitimui mero potvarkiu iš vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos į komercinės paskirties objektų teritorijos nebus tenkinamas.

Detaliųjų planų sprendinių keitimo ir (ar) koregavimo tvarką reglamentuoja Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas bei Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklės, patvirtintos Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 (aktuali redakcija).

Vadovaujantis Teritorijų planavimo įstatymo 6 straipsnio 3 dalimi fiziniai asmenys, juridiniai asmenys ar jų padaliniai, kitos organizacijos ar jų padaliniai turi planavimo iniciatyvos teisę ir gali Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka ir sąlygomis tik savo valia ir sprendimu teikti savivaldybių administracijoms pasiūlymus dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumentų rengimo, keitimo ar koregavimo ir (ar) finansavimo.

Siūlome Palangos miesto savivaldybės administracijos direktoriui teikti pasiūlymą dėl teritorijų planavimo dokumento proceso (detaliojo plano) iniciavimo ir finansavimo bei nagrinėti galimybę žemės sklypo Kunigiškių g. 2, Palangoje, naudojimo būdo keitimui iš vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos į komercinės paskirties objektų teritorijos. Rengiant detalių planą būtų įvertinamas funkcinis bei kompozicinis ryšys su gretimomis teritorijomis, teritorijos tūrinės ir erdvinės kompozicijos reikalavimai, nustatomi teritorijos reglamentai.

Šis atsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (J. Janonio g. 24, LT-92251 Klaipėda) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, LT-91230 Klaipėda) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per 1 (vieną) mėnesį nuo atsakymo gavimo dienos.

Vicemerė,
pavaduojanti Merą

Akvilė Kilijonienė

Renata Prialgauskaitė-Šlapelienė, tel. (0 460) 34 111, el. p. renata.slapieliene@palanga.lt

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Palangos miesto savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ŽEMĖS SKLYPO KUNIGIŠKIŲ G. 2, PALANGOJE, NAUDOJIMO BŪDO PAKEITIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-04-17 Nr. (8.6 Mr) D12-96
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento adresatas (-ai)	Piliečiai
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Akvilė Kilijonienė Vicemeras
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-04-17 15:36
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-04-17 15:36
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2023-08-23 13:07 - 2028-08-21 23:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Laimutė Šeštokienė Sekretorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-04-17 15:38
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-04-17 15:38
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA-2
Sertifikato galiojimo laikas	2025-01-30 12:45 - 2027-01-30 12:45
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20260413.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2026-05-07)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2026-05-07 nuorašą suformavo Renata Prialgauskaitė-Šlapelienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-05-07 Dokumentų valdymo sistema „Kontora“