



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

G/G1	Gyvenamosios teritorijos, mažaukščių gyvenamųjų namų statyba
[Red line]	Sklypo ribos
[Dashed line]	Esama statybos riba
[Pink grid]	Užstatymo zona
[Green dashed line]	Projekuojamas pastatas
[Grey area]	Esama gatvė
[Arrow]	Projekuojamas įvažiavimas į sklypą

PRIVALOMIEJI TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMAI

n	n - SKLYPO NUMERIS
m	m - SKLYPO PLOTAS, m ²
a b	a - TERITORIJOS (ŽEMĖS SKLYPO) NAUDOJIMO BŪDAS IR (AR) POBŪDIS;
c d	G1 - GYVENAMOJI TERITORIJA;
	G - MAŽAAUKŠČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ STATYBOS;
	2 - LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS;
	3 - LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS;
	4 - LEISTINAS SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS;

PASTABOS:

1. Detaliojo plano koregavimo metu koreguojamas įvažiavimas į sklypą. Detalioju planu įvažiavimas numatomas nuo Tuopų gatvės, esančios šiaurinėje sklypo pusėje. Detaliojo plano koregavimo metu įvažiavimas projektuojamas nuo Klevų gatvės, esančios sklypo pietinėje pusėje. Įvažiavimas projektuojamas nuo esamos Klevų gatvės, danga - žvyras, buklė gera.

PALANGOS MIESTO TERITORIJOS DALIES TARP NEMIRSETOS IR VILIMIŠKĖS GYVENAMŲJŲ KVARTALŲ DETALIOJO PLANO KOREGAVIMAS SKLYPE TUOPŲ GATVĖ 13, PALANGA, SUPAPRASTINTA TVARKA PAGAL LR TERITORIJŲ PLANAVIMO ĮSTATYMO 28 STR. 9 D.

SUDERINTA:

D	B	(sklypo savininkai)	[Signature]
R	B	(sklypo savininkai)	[Signature]
D	B	(sklypo savininkai)	[Signature]
P	B	(sklypo savininkai)	[Signature]

Pastaba: matavimai atlikti naudojant LIT15G geoido modelį
Pastaba: sklypo ribos pažymėtos pagal VĮ "Registru centras" duomenis

SKLYPO TECHNINIAI - EKONOMINIAI RODIKLIAI	
1. SKLYPO PLOTAS	1871 m ²
2. SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	23,99 %
3. UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	19 %
4. ŽELDINTAS SKLYPO PLOTAS	72 %

VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO BENDRIEJI RODIKLIAI	
UŽSTATYMO PLOTAS	448,90 m ²
PASTATO TŪRIS	2000 m ³
AUKŠTINGUMAS	1a. (5,48 m)
NAUDINGAS PLOTAS	176,40 m ²
BENDRASIS PLOTAS	176,40/91,20/91,20 m ²

Objektas	Suderinta sistemoje TISS	Tuopų g. 13, Palanga Kad.Nr. 2501/0038:177
Plano tipas	Nr. TIIIS1-20211227-056497	Topografinis planas - pilnas turinys
Edvino Michalcovo individuali veikla		Pagrindinis objektų padėties tikslumas, cm
Pažymos Nr. 948220 Edvinas.Michalcovas@gmail.com +37060628763		horizontalios padėties: 2
		vertikalios padėties: 3
Kv. paž. Nr.	Vardas ir pavardė	Parašas
IGKV-1457		2021-12-22
Užsako	Rangovas	E.Michalcovo ind. v.
Atestato Nr./Diplomo Nr.	UOSTAMIESČIO ARCHITEKTŪRA IR KONSTRUKCIJOS	Objektas: PALANGOS MIESTO TERITORIJOS TARP NEMIRSETOS IR VILIMIŠKĖS GYVENAMŲJŲ KVARTALŲ DETALIOJO PLANO KOREGAVIMAS SKLYPE TUOPŲ G. 13, PALANGA, SUPAPRASTINTA TVARKA PAGAL LR TERITORIJŲ PLANAVIMO ĮSTATYMO 28 STR.9D.
A 1780	PV	S. Sokolovienė
A 1780	A PDV	S. Sokolovienė
003097	Projektavo	G. Šateikė
STADIJA	Statytojas	D. B R. B D. B P. B
TDP	Statinio kat.	Neypatingas stainys
	Statybos rūšis	Nauja statyba
Brežinys:		DETALIAUS PLANO KOREGAVIMO BRĖŽINYS
Žymuo:		AK-22/19-01-TDP-BD-01