

**PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖ**

Vytauto g. 112, LT-00153 Palanga, tel. (0 460) 41 401, el. p. meras@palanga.lt

A1
El. paštu2026-07- Nr.
I 2026-06-22 prašymą**DĖL ŽEMĖS SKLYPO BEBRŲ G. 4, PALANGOJE, NAUDOJIMO BŪDO PAKEITIMO**

Palangos miesto savivaldybėje gautas Jūsų 2026-06-22 prašymas pakeisti žemės sklypo Bebrų g. 4, Palangoje, naudojimo būdą iš vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos į daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos.

Informuojame, kad Teritorijų planavimas, savivaldybės bendrojo plano ar savivaldybės dalių bendrųjų planų ir detaliųjų planų sprendinių įgyvendinimas (Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 19 punktą), aplinkos kokybės gerinimas ir apsauga (Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 28 punktą) yra savarankiškosios (Konstitucijos ir įstatymų nustatyta (priskirta)) savivaldybės funkcijos.

Žemės sklypui Bebrų g. 4, Palangoje, galioja Vilimiškės rajono detaliojo suplanavimo projekto, patvirtinto Palangos miesto savivaldybės tarybos 1994 m. rugsėjo 23 d. sprendimu Nr. 44 (TPS "Vartai", www.planuojustatau.lt dokumento registracijos Nr.T00048078), sprendiniai.

Pagal Vilimiškės rajono detaliojo suplanavimo projekto sprendinius žemės sklypui Bebrų g. 4, Palangoje, nustatytas naudojimo būdas – individualios statybos, pagal šios dienos teisinį reglamentavimą tai - vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

Taip pat informuojame, kad žemės sklypų naudojimo būdo pakeitimas mero potvarkiu prieštarautų Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 2 punkto nuostatai ir Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo, keitimo tvarkos ir sąlygų aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. Nr. 1073 (su vėlesniais pakeitimais) 2 skyriaus 4 straipsnio nuostatai, kadangi teritorijoje galioja Vilimiškės rajono detaliojo suplanavimo projekto sprendiniai, kuriuose daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių statyba nenumatyta.

Atsižvelgiant į tai, kas išdėstyta aukščiau, Jūsų prašymas pakeisti žemės sklypo Bebrų g. 4, Palangoje, naudojimo būdą iš vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos į daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos nebus tenkinamas.

Šis atsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (J. Janonio g. 24, LT-92251 Klaipėda) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, LT-91230 Klaipėda) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per 1 (vieną) mėnesį nuo atsakymo gavimo dienos.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Renata Prialgauskaitė-Šlapelienė, tel. (0 460) 34 111, el. p. renata.slapeliene@palanga.lt

DETALŲ METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Palangos miesto savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ŽEMĖS SKLYPO BEBRŲ G. 4, PALANGOJE, NAUDOJIMO BŪDO PAKEITIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-07-30 Nr. (8.6 Mr) D12-143
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento adresatas (-ai)	Piliečiai
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Šarūnas Vaitkus Meras
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-07-30 14:03
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2021E
Sertifikato galiojimo laikas	2026-05-14 13:22 - 2031-05-14 23:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Jolanta Jacinavičienė Sekretorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-07-30 15:04
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-07-30 15:04
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA-2
Sertifikato galiojimo laikas	2025-04-30 15:23 - 2027-04-30 15:23
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20260727.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2026-08-03)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2026-08-03 nuorašą suformavo Renata Prialgauskaitė-Šlapelienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo Dokumentų valdymo sistema „Deka Office“ (2026-08-03)