



SUTARTINAI ŽENKLAI

	Detaliojo plano galiojimo riba
	Gatvių raudonosios linijos
	Sklypų ribos
	Inžinerinės infrastruktūros koridorius
	Susistiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo terit.
	Komercinės paskirties terit.
	G1 - vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;
	G2 - trijų ir daugiau butų gyvenamosios teritorijos
	Visuomeninės paskirties terit.
	222 Servitutas -teise tiesi, aptarnauti požeminės ir antžeminės komunikacijos (tarnaujantis daiktas)
	Registruoti statiniai
	Neregistruoti statiniai
	Statybos riba
	Gretimų sklypų ribos
	Statomų statinių zona (rekonstruojami arba naujai statomi pastatai)
	Vaikų žaidimo aikštelė
	Saugotini želdiniai
	Vieta atliekų aikštelei
	Automobilių parkavimas
	Rekomenduojamos naujai statomų vietos

SAVINIKAS
LIETUVOS RESPUBLIKA
RIMANTAS BUDČINAS

Galiojantis žemės sklypų
Šventosios g.1-1 ir
Gubojų g.3 detalus
planas

4	852 m ²
GC	
KV	10m
vd	30%
a	b, c

1	1840 m ²
GC	
G1	10m
vd	22%
a	b, c

2	470m ²
GC	
G1	10m
vd	28%
a	b, c



5	4043 m ²
GC	
G1	10m
vd	17%
a	b, c

6	1927 m ²
GC	
G2	10m
vd	22%
a	b, c

7	1299 m ²
GC	
G1	10m
vd	29%
a	b, c

TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAI:

- n-sklypo numeris; m-sklypo plotas,m²;
- T - Teritorijos naudojimo tipas arba pagrindinė žemės naudojimo paskirtis;
- 1 - žemės naudojimo būdas (būdas);
- 2- leistinas pastatų aukštis (metrais);
- 3 - leistinas žemės sklypo užstatymo tankis, %;
- 4 - leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas;
- 5 - užstatymo tipas;
- 6 - priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys,%;
- a, b - papildomi teritorijos naudojimo reglamentai.

NEREGISTRUOTI PASTATAI, KURIE PATENKA UŽ STATYBOS ZONOS RIBŲ, GRIAUŠIAMI

3	3209 m ²
GC	
K/11	11m
vd	30%
a	b, c

PROJEKTUOTOJAS
LINIA MARĖS
UAB "Linia Marės" - IŠ K. 20205-512, Rimgalvė g. 21, 01132 Palanga, tel. 398144115

Ramybės g.21, Palanga, Tel:8618447115, el.p.: nida.zitkieni@gmail.com

A1264	PV	N. Žitkienė	2018
-------	----	-------------	------

PLANAVIMO ORGANIZATORIUS: PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

PAGRINDINIS BRĖŽINYS	
MAŠTELIS	BRĖŽINIO NR. LAPAS LAPŲ
1:500	DP-1 1 3