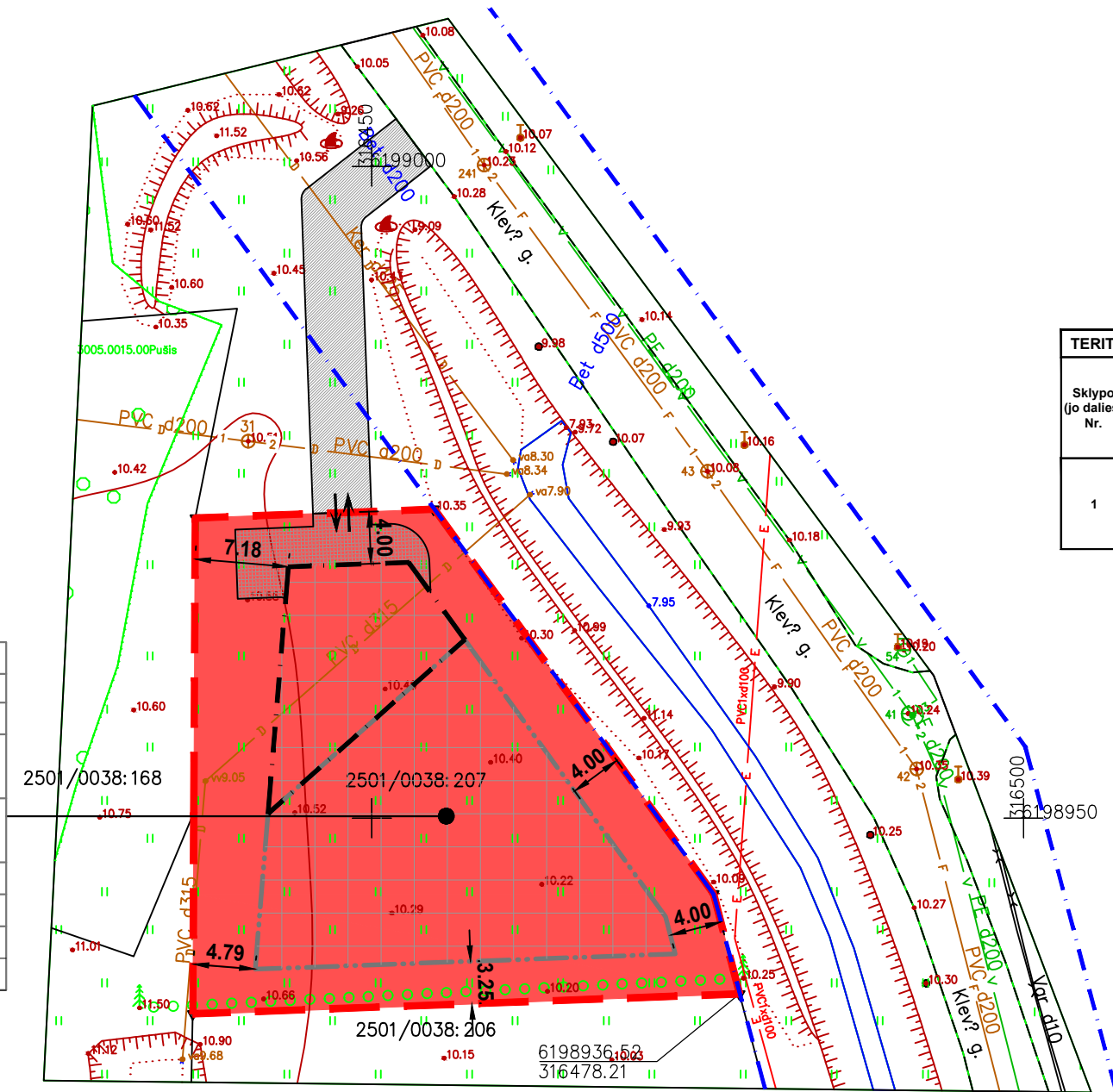


PAGRINDINIS BRĖŽINYS M 1:500



1	
1200	
PA *	
K	iki 9,00
0,25	0,60
5	6
7	8
a	b

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Sklypo riba
	Projektuojama nauja statybos riba
	Esama statybos riba numatyta detaliuoju planu
	Užstatyti leidžiama teritorija (pastatų aukštis 9,0 m)
	Gatvės raudonosios linijos
	Įvažiavimas - išvažiavimas
	Esamas įvažiavimas - išvažiavimas (gruntinė kelio danga)
	Projektuojama statomų statinių zona (aukštis 0 m) Galima tik inžinerinių statinių statyba

Reikalavimai nustatyti "ŽEMĖS SKLYPŲ KLEVŲ G. 6 (KADASTRINIS NR. 2501/0038:207) IR KLEVŲ G. 10 (KADASTRINIS NR. 2501/0038:35), PALANGOJE, DETALUSIS PLANAS", patvirtintu Palangos m. sav. tarybos 2015-12-23 sprendimu Nr. T2-362.

TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ																	
Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) plotas, m²	Privalomieji teritorijos naudojimo reglamentai											Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai				
		teritorijos naudojimo tipas*	žemės naudojimo paskirtis	žemės naudojimo būdai	leistinas pastatų aukštis nuo žemės paviršiaus, m		užstatymo tankis	užstatymo intensyvu- mas	užstatymo tipas	galimi žemės sklypų dydžiai mažiau-didžiau- si, m²		servitutų kodai	priklausomų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %	statinių aukštų skaičius (nuo-iki)	statinių paskirtys (pagal STR 1.01.09:2003)	kiti reglamentai ***	specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ****
1	1200	PASLAUGŲ TERITORIJA (PA)	Kitos paskirties žemė	K	iki 9.00	iki 18.80	0,25	0,60	Laisvo planavimo užstatymas	1200	1200	215	ne mažes- nės kaip 15 %	iki 3 aukštų	8.1, 8.2, 8.3, 8.4, 8.5	a, b	VI. IX. XVI. XX. XXIX. XLIX.

TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAS

N M T *		PRIVALOMIEJI TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTO REIKALAVIMAI:	PAPILDOMI TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTO REIKALAVIMAI:
1	2	N - žemės sklypo eilės numeris; M - žemės sklypo plotas, m²; T - konkretus teritorijos naudojimo tipas; 1 - galimi žemės naudojimo būdai; 2 - leistinas pastatų aukštis (metrais); 3 - leistinas žemės sklypo užstatymo tankis; 4 - leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas; 5 - statinių statybos zona; 6 - užstatymo tipas; 7 - servitutai; 8 - susisiekimo sistemos organizavimas.	a - urbanistiniai ir architektūriniai reikalavimai; b - teritorijos (žemės sklypų) apželdinimas
3	4		* T - <i>Konkretus teritorijos naudojimo tipas:</i>
5	6		PA - PASLAUGŲ TERITORIJA
7	8		
a	b		

Pastaba:
- Privalomųjų ir papildomų teritorijos naudojimo reglamento reikalavimų aprašymas nekeičiamas.
- Žemės sklypo, Klevų g. 10, (sklypas Nr. 2 detalijame pane) sprendiniai nekeičiami.

Dokumentą elektroniniu parašu pasirašė
ALVIDAS BACIUS
Data: 2021-12-10 19:40:43
Paskirtis: SUDERINTA
Vieta: Palangos miesto savivaldybės administracijos Šventosios seniūnijos seniūno pavaduotojas

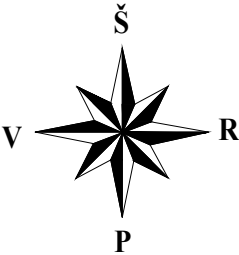
SUSPRENDINIAI SUSIPAŽINOME, TVIRTINAME:

STATYTOJAI

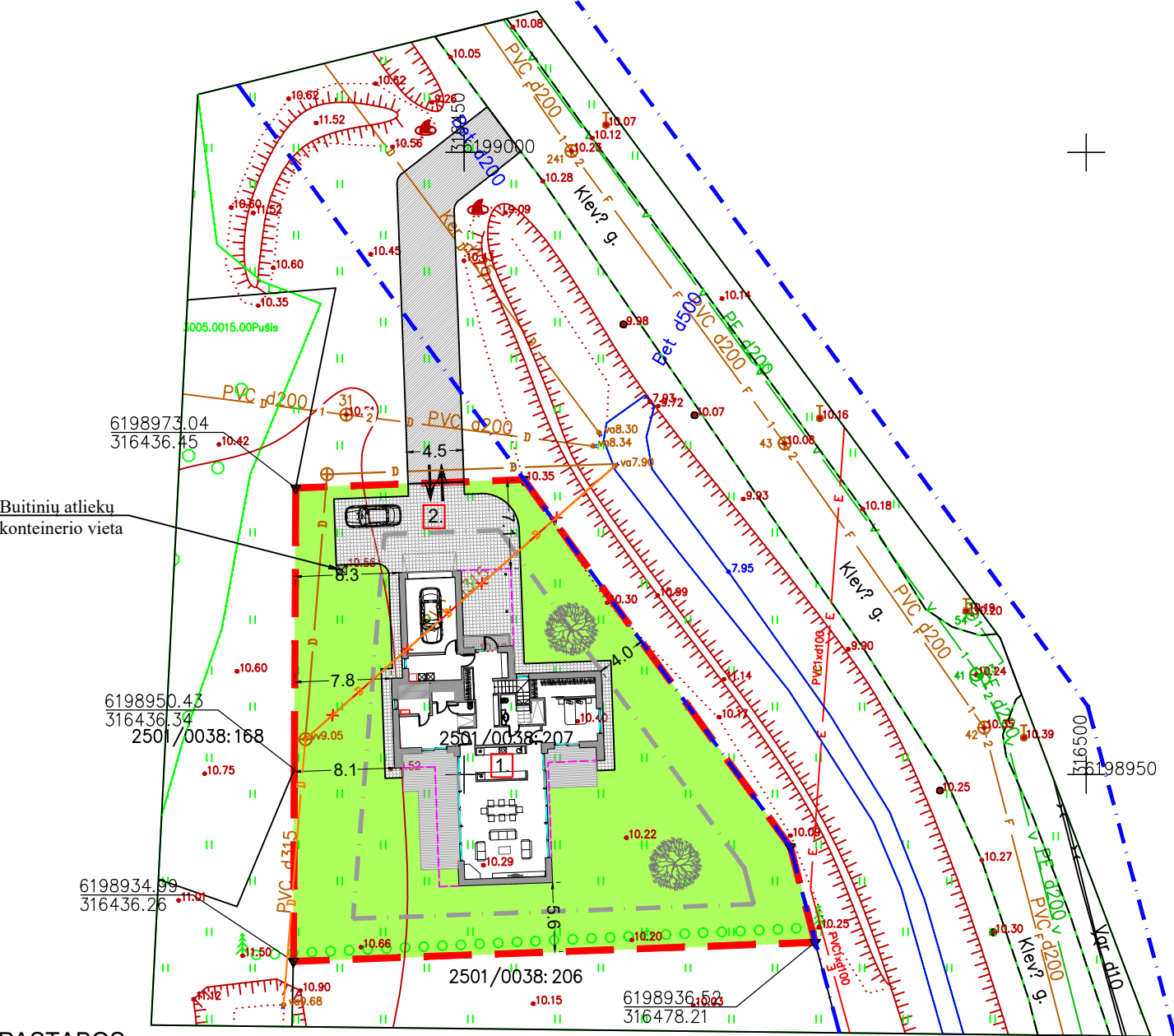
D.D (fizinis asmuo)

D.M (fizinis asmuo)

LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)					
0	2021-09	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai					
 KVALIF. PATVIR. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS: UAB "BALTIJOS REGIONO PROJEKTAI" RŪTŲ TAK. 8, PALANGA				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Svečių namų, Klevų g. 6, Palangoje, statybos projektas.		
	Direktorius	T. Knieža		2022-01	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: Svečių namai		
37767	Techninio projekto vadovas.	M. Dainius		2022-01	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Žemės sklypų Klevų g. 6 (kadastrinis nr. 2501/0038:207) ir Klevų g. 10 (kadastrinis nr. 2501/0038:35), Palangoje, detaliojo plano, koregavimo brėžinys su naujai nustatoma statybos riba-zona.		
25027	Teritorijų planavimo vadovas.	A. Gečas		2022-01	LAIDA M1:5000		
LT	UŽSAKOVAS/STATYTOJAS: M. D; D. D (fiziniai asmenys)				DOKUMENTO ŽYMUO: 21/20-TDP		
					LAPAS PB	LAPŲ 1	



SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS M 1:500



PASTABOS:

- Žemės sklype yra valstybei priklausančios melioracijos sistemos, tad statytojas, statydamas statinius, turi saugoti esamus melioracijos tinklus. Sulaužius, ar kitaip pakenkus melioracijos tinklams, statytojas sutvarko ar atstato juos savo lėšomis;
- Prieš vykdant statybos darbus privaloma parengti atskirą melioracijos statinių iškėlimo projekto dalį.
- Atlikus darbus pateikti melioracijos tinklų išpildomąją dokumentaciją Palangos m. sav. adm. Šventosios sen.

SUSPRENDINIAI SUSIPAŽINOME, TVIRTINAME:

STATYTOJAI

D.D (fizinis asmuo)

D.M (fizinis asmuo)

LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)			
0	2021-09	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai			
KVALIF. PATVIR. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS:			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	
	UAB "BALTIJOS REGIONO PROJEKTAI" RŪTŲ TAK. 8, PALANGA			Svečių namų, Klevų g. 6, Palangoje, statybos projektas.	
	Direktorius	T. Knieža	2021-09	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:	
37767	P.V.	M. Dainius	2021-09	Svečių namai (7.1)	
				DOKUMENTO PAVADINIMAS:	
				Sklypo sutvarkymo planas	
				M1:500	0
LT	UŽSAKOVAS/STATYTOJAS:			DOKUMENTO ŽYMUO:	
	M. D; D. D (fiziniai asmenys)			21/20-TDP	
				LAPAS	LAPŲ
				SP3	1