






UAB „Transporto infrastruktūros projektai“
Savanorių pr. 187, III a.
LT-50177 Kaunas, Lietuva

El. paštas: info@tiprojektai.lt
Tel. Nr.: +370 643 49378
Įmonės kodas 304886970
PVM kodas LT100011822419


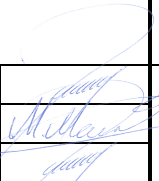
Projekto Nr.	TIP0063-01
Projekto pavadinimas	J. JANONIO GATVĖS REKONSTRAVIMO PALANGOJE TECHNINIS DARBO PROJEKTAS
Statytojas	PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
Užsakovas	PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
Statinio adresas	J. JANONIO G., PALANGOS M. SAV.
Statinio kategorija	NEYPATINGASIS
Statinio statybos rūšis	STATINIO REKONSTRAVIMAS
Projekto stadija	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
Laida	0

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

Pareigos	Vardas Pavardė (atestato Nr.)	Parašas
Direktorė	Sandra Volosenko	
Statinio projekto vadovas	Nerijus Jakulis (23509)	
Statinio projekto dalies vadovas	Nerijus Jakulis (16462)	

STATINIO PROJEKTO DALIES SUDĖTIES SĄRAŠAS



Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
Tekstiniai dokumentai					
1.	TIP0063-01-TDP-PP	1	0	Antraštinis lapas	
2.	TIP0063-01-TDP-PP.DSS	1	0	Projekto dalies sudėties sąrašas	
3.	TIP0063-01-TDP-PP.AR	8	0	Aiškinamasis raštas	
Brėžiniai					
4.	TIP0063-01-TDP-PP.BR-01	1	0	Dangų ir eismo organizavimo planas M 1:500	
5.	TIP0063-01-TDP-PP.BR-02	1	0	Skersiniai profiliai M 1:50	

0	2023-04	Projektiniai pasiūlymai visuomenės viešinimui			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB „Transporto infrastruktūros projektai“ Savanorių pr. 187, III a. LT-50177 Kaunas, Lietuva info@tipprojektai.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Janonio gatvės rekonstravimo Palangoje techninis darbo projektas	
23509	SPV	N. Jakulis		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
	SPVA	M. Mačikūnas		01 – J. Janonio g.	
16462	SPDV	N. Jakulis			
				DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
				Statinio projekto dalies sudėties sąrašas	0
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
	Palangos miesto savivaldybės administracija			TIP0063-01-TDP-PP.DSS	LAPŲ
					1
					1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Turinys

1.	Projekto rengimo pagrindas	2
1.1.	Privalomieji projekto rengimo dokumentai	2
1.2.	Pagrindiniai normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengtas projekto dalis	2
2.	Bendrieji duomenys apie statinį	2
2.1.	Geografinė vieta	2
2.2.	Statinio duomenys	2
3.	Projektiniai sprendiniai	3
3.1.	Gatvės įrengimas	3
3.5.	Eismo organizavimas. Kelio ženklai	3
3.6.	Eismo organizavimas. Horizontalusis ženklinimas	4
3.7.	Dangų konstrukcijos klasės nustatymas	4
3.8.	Vandens nuvedimo sprendiniai	4
3.9.	Aplinkos ir statinių pritaikymo žmonėms su negalia projektinių sprendinių aprašymas	5
4.	Projektuojamos gatvės trasoje ir už jos ribų projektuojamų tinklų zonoje esamų pastatų, inžinerinių tinklų griovimas, perkėlimas ar atstatymas	5
5.	Trumpas projektinių sprendinių poveikio aplinkai aprašymas	5
6.	Saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai, specialieji paveldosaugos reikalavimai, aplinkos apsaugos, kultūros paveldo išsaugojimo, urbanistikos, gaisrinės, civilinės saugos priemonių principinių sprendinių trypas aprašymas, apsauginės ir sanitarinės zonos	5

0	2023-04	Projektiniai pasiūlymai visuomenės viešinimui			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB „Transporto infrastruktūros projektai“ Savanorių pr. 187, III a. LT-50177 Kaunas, Lietuva info@tiprojektai.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Janonio gatvės rekonstravimo Palangoje techninis darbo projektas	
23509	SPV	N. Jakulis		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
	SPVA	M. Mačikūnas		01 – J. Janonio g.	
16462	SPDV	N. Jakulis			
				DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
				Aiškinamasis raštas	0
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	Palangos miesto savivaldybės administracija		TIP0063-01-TDP-PP.AR		LAPŲ
				1	8

1. Projekto rengimo pagrindas

Statinio projektas parengtas vadovaujantis Statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinio reikalavimus ir statinio techninius parametrus, pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases, kitais teisės aktais, teritorijų planavimo ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais.

1.1. Privalomieji projekto rengimo dokumentai

- Projektavimo užduotis;
- Topografinė nuotrauka;
- Inžinerinių geologinių tyrimų ataskaita.

1.2. Pagrindiniai normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengtas projekto dalis

Eil. Nr.	Dokumento numeris, žymuo	Dokumento pavadinimas
1.		Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas
2.		Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymas
3.		Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas
4.		Lietuvos Respublikos kelių įstatymas
5.		Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas
6.		Lietuvos Respublikos statybos įstatymas
7.		Lietuvos Respublikos saugaus eismo automobilių kelių įstatymas
8.		Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas
9.		Lietuvos Respublikos želdynų įstatymas
10.		Lietuvos Respublikos žemės įstatymas
11.	LST 1516:2015	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai
12.	LST 1569:2012	Statinio projektas. Lauko inžinerinių tinklų grafiniai ženklai
13.	STR 1.01.04:2015	Statybos techninis reglamentas
14.	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
15.	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
16.	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
17.	STR 1.05.01:2017	Statybos užbaigimas, Savavališkos statybos padarinių šalinimas
18.	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai, Statinio statybos priežiūra
19.	STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas
20.	STR 2.01.01(2):1999	Gaisrinė sauga
21.	STR 2.01.01(3):1999	Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
22.	STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga
23.	STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo
24.	STR 2.01.01 (6):2008	Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas
25.	STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
26.	Nr. 305/2011	Tarybos direktyva 89/106/EEB
27.	Nr. 68-1656	Dėl pažeistos žemės rekultivavimo ir derlingojo dirvožemio sluoksnio išsaugojimo
28.	Nr. 33-1151	Dėl kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai, augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje, priskiriami saugotiniams, sąrašo patvirtinimo ir medžių ir krūmų priskyrimo saugotiniams
29.	KPT SDK 19	Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės

Taip pat techninį darbo projektui parengti gali būti naudojami kiti sąraše nepaminėti teisės aktai, reglamentuojantys projektavimo, pasirengimo statybai ar statybos darbų organizavimo veiklą, reikalavimus keliamus medžiagoms, jų atlikimui ir priėmimui, taip pat dokumentai nurodyti kitose statinio projekto dalyse.

2. Bendrieji duomenys apie statinį

2.1. Geografinė vieta

Projekto vieta – J. Janonio gatvė yra Palangos miesto savivaldybėje, Palangos mieste. Projekto apimtyje numatoma rekonstruoti gatvę nuo J. Janonio g. Nr.1 iki Gintaro gatvės, apšvietimas įrengiamas nuo J. Janonio g. Nr.1 iki Žvejų gatvės.

2.2. Statinio duomenys

Statybos rūšis – statinio rekonstravimas.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
TIP0063-01-TDP-PP.AR	2	8	0

Statinio paskirtis – susisiekimo komunikacijos, gatvės.
Statinio paskirtis – neypatingasis.
Gatvės kategorija – D.

3. Projektiniai sprendiniai

Gatvė projektuojama vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ reikalavimais, kurie keliami D kategorijos gatvėms ir kitais susisiekimo komunikacijų projektavimą reglamentuojančiais dokumentais. Projektiniai sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų.

3.1. Gatvės įrengimas

Gatvė rekonstruojama nuo J. Janonio g. Nr. 1 iki Gintaro gatvės sankryžos. Gintaro gatvės sankryža – neprojektuojama. Ties Gintaro gatve projektiniai sprendiniai suvedami su UAB „Patvanka“ parengto projekto Nr. 1690 „Gintaro gatvės (nuo Smilčių g. iki Ganyklų g.) Palangoje“.

J. Janonio gatvės atkarpa, nuo namo Nr. 1 iki sankryžos su Senojo turgaus gatve, numatoma įrengti vienpusio eismo 3,5 m pločio iš trinkelio dangos. Šalia važiuojamosios dalies, dešinėje pusėje, numatoma įrengti automobilių stovėjimo vietas 45 laipsnių kampų. Automobilių stovėjimo vietos įrengiamos iš trinkelio dangos. Visoje atkarpoje, dešinėje ir kairėje gatvės pusėse, numatoma įrengti pėstiesiems skirtus šaligatvius. Šaligatviai įrengiami taip pat iš trinkelio dangos. Kairėje pusėje numatoma įrengti 2,5 m pločio šaligatvį, dešinėje – 2,00-2,84 m pločio šaligatvį, kuris ribojasi su pastatu todėl šaligatvio plotis yra kintamas.

J. Janonio g. atkarpa, nuo sankryžos su Senojo turgaus gatve iki sankryžos su Jūratės gatve, numatoma įrengti vienpusio eismo 3,5 m pločio iš asfalto dangos. Šalia važiuojamosios dalies, dešinėje pusėje, numatoma įrengti automobilių stovėjimo vietas 45 laipsnių kampų. Automobilių stovėjimo vietos įrengiamos iš trinkelio dangos. Visoje atkarpoje, dešinėje ir kairėje gatvės pusėse, numatoma įrengti pėstiesiems skirtus šaligatvius. Šaligatviai įrengiami iš trinkelio dangos. Važiuojamoji dalis, ties sankryža su Jūratės gatve, išplatinama įrengiant kairinio ir dešiniojo posūkio sankryžoje eismo juostas, kur dešinėje eismo juosta leidžiamas posūkis į dešinę ir judėjimas tiesiai, o kairėje eismo juosta - posūkis į kairę. Kairėje pusėje numatoma įrengti 2,5 m pločio šaligatvį, dešinėje – 2,00-2,60 m pločio šaligatvį. Kairėje pusėje projektuojamo šaligatvio plotis yra kintamas dėl greta projektuojamų stovėjimo vietų.

J. Janonio g. atkarpa, nuo sankryžos su Jūratės gatve iki sankryžos su Gintaro gatve, numatoma įrengti dvipusio eismo 7,0 m pločio iš asfalto dangos. Visoje atkarpoje, dešinėje ir kairėje gatvės pusėse, numatoma įrengti pėstiesiems skirtus šaligatvius. Šaligatviai įrengiami iš trinkelio dangos. Kairėje pusėje numatoma įrengti 2,0 m pločio šaligatvį, dešinėje – 2,20 m pločio šaligatvį.

Šaligatvių išilginis nuolydis neturi viršyti 5 proc., o aukščių skirtumas ties pėsčiųjų perėjomis tarp važiuojamosios dalies ir šaligatvio neturi viršyti 5 mm.

Gatvės skersinio profilio elementai. Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ patvirtinimo X skyriaus pirmo skirsnio reikalavimais gatvėje numatoma įrengti gatvių eksploatacavimo juosta (e), skirta gatvės bortams įrengti, gatvių valymui ir priežiūrai. Plotis – 0,65 m. Gatvių eksploatacavimo juosta įrengiama tokios pačios dangos kaip ir šaligatvis. Skersiniuose profiliuose pateikiamas eksploatacavimo juostos plotis.

3.2. Horizontali trasa

Horizontali trasa projektuojama derinantis prie esamos situacijos išlaikant esamą gatvės ašį. Horizontalią trasą sudaro tiesės, kreivės – neprojektuojamos.

3.3. Vertikali trasa

Vertikali gatvės trasa projektuojama derinantis prie esamos situacijos ir negali būti stipriai keičiama dėl tankiai apgyvendintos teritorijos, greta esančių privačių sklypų ir įvažiavimų. Vertikalią trasą sudaro tiesės ir vertikalios kreivės. Minimali projektuojama įgaubta kreivė – R7400 m, išgaubta – R5500 m. Minimalus gatvės nuolydis – 0,40%.

3.4. Inžinerinės eismo saugumo priemonės

Projekte numatoma įrengti trapecinės formos iškiliją sankryžą/pėsčiųjų perėją. Iškilį sankryžą įrengiama J. Janonio ir Senojo turgaus gatvių sankryžoje.

3.5. Eismo organizavimas. Kelio ženklai

Visi esami kelio ženklai, patenkantys į darbų vykdymo ribą, yra demontuojami ir įrengiami nauji. Kelio ženklai įrengiami 1 dydžio grupės. Kelio ženklai įrengiami taip, kad atstumas nuo važiuojamosios dalies krašto iki artimesniojo ženklo skydo krašto būtų nuo 0,5 iki 2,0 m, o ženklo apačios aukštis būtų 2,2 m.

Kelio ženklai projektuojami vadovaujantis „Kelio ženklų ir vertikaliojo ženklinimo įrengimo taisyklės“, o kelio ženklų atramos projektuojamos vadovaujantis PJT KŽA 08 „Kelio ženklų atramų parinkimo, projektavimo ir įrengimo taisyklės“.

Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ patvirtinimo IX skyriaus reikalavimais pagal 10-oje lentelėje pateiktus pagrindinius gatvių techninius parametrus numatomas greičio ribojimas iki 30 km/h.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
TIP0063-01-TDP-PP.AR	3	8	0

Tikslūs projektuojamo kelio eismo organizavimo sprendiniai pateikti šios projekto dalies brėžiniuose.

3.6. Eismo organizavimas. Horizontalusis ženklimas

Horizontalusis ženklimas projektuojamas vadovaujantis „Horizontaliojo ženklavimo taisyklės“ reikalavimais.

3.7. Dangų konstrukcijos klasės nustatymas

Dangos konstrukcija projektuojama vadovaujantis Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK 19. Nustatoma, kad projektuojama dangos konstrukcijos klasė – DK 0,1. Vadovaujantis KPT SDK 19 9 lentele, projektuojama dangos konstrukcijos:

Asfalto dangos konstrukcija (važiuojamoji dalis):

- 4 cm storio viršutinis asfalto sluoksnis iš mišinio AC 11 VN;
- 8 cm storio asfalto pagrindo sluoksnis iš mišinio AC 22 PN
- 20 cm storio skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurišto mineralinių medžiagų mišinio fr. 0/45 ($E_{v2}=120$ MPa);
- ≥ 28 cm storio apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis;
- Esama žemės sankasa ($E_{v2}=45$ MPa);

Asfalto dangos konstrukcija (suvedimas su esama danga):

- 4 cm storio viršutinis asfalto sluoksnis iš mišinio AC 11 VN;
- 8 cm storio asfalto pagrindo sluoksnis iš mišinio AC 22 PN
- 20 cm storio skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurišto mineralinių medžiagų mišinio fr. 0/45 ($E_{v2}=120$ MPa);
- Esama dangos konstrukcija.

Trinkelų dangos konstrukcija (važiuojamoji dalis ir automobilių stovėjimo vietos):

- 8 cm storio betoninių trinkelų danga;
- 3 cm storio pasluoksnis iš nesurišto mineralinių medžiagų mišinio fr. 0/5;
- 15 cm storio skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurišto mineralinių medžiagų mišinio fr. 0/45 ($E_{v2}=120$ MPa);
- ≥ 34 cm storio apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis;
- Esama žemės sankasa ($E_{v2}=45$ MPa);

Trinkelų dangos konstrukcija (Plato):

- 8 cm storio betoninių trinkelų danga;
- 3 cm storio pasluoksnis iš nesurišto mineralinių medžiagų mišinio fr. 0/5;
- 15-25 cm storio skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurišto mineralinių medžiagų mišinio fr. 0/45 ($E_{v2}=120$ MPa);
- ≥ 34 cm storio apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis;
- Esama žemės sankasa ($E_{v2}=45$ MPa);

Trinkelų dangos konstrukcija (šaligatvis ir poilsio aikštelės):

- 8 cm storio betoninių trinkelų danga;
- 3 cm storio pasluoksnis iš nesurišto mineralinių medžiagų mišinio fr. 0/5;
- 15 cm storio skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurišto mineralinių medžiagų mišinio fr. 0/45 ($E_{v2}=100$ MPa);
- ≥ 19 cm storio šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis;
- Esama žemės sankasa ($E_{v2}=30$ MPa);

Vadovaujantis KPT SDK 19 71 punkto reikalavimais dangos konstrukcijos storio skaičiavimai yra pagrįsti ne mažesniu kaip 45 MPa deformacijos moduliu E_{v2} ant žemės sankasos viršaus. Rangos metu esant neatitikimams ar nesant galimybės pasiekti reikalingą deformacijos modulį turi būti taikomi KPT SDK 19 72-77 punktuose išdėstyti metodai.

3.8. Vandens nuvedimo sprendiniai

Paviršinis vanduo, suformuotais skersiniais ir išilginiais nuolydžiais, nuvedamas į projektuojamą nuotekų šalinimo sistemą (žr. TIP0063-TDP-NŠ).

Projekte numatoma įrengti konstrukcinį drenažą skirtą gruntinio vandens lygio pažeminimui. Projektuojamą drenažą numatoma pajungti į projektuojamus lietaus surinkimo šulinius. Tikslūs projektiniai sprendiniai pateikti Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalyje (žr. TIP0063-TDP-VN).

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
TIP0063-01-TDP-PP.AR	4	8	0

3.9. Aplinkos ir statinių pritaikymo žmonėms su negalia projektinių sprendinių aprašymas

Projektiniai sprendiniai parengti vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ siekiant aplinką pritaikyti specialiujų poreikių turintiems žmonėms ir žmonėms su negalia. Numatoma įrengti silpnaregiams pritaikytus įspėjamuosius, vedimo paviršius, nužemintus bortus, automobilių stovėjimo vietas pažymėtas kelio ženklų Nr. 846 ir poilsio aikšteles.

Ant šaligatvio ir pėsčiųjų ir dviračių tako patenkantys šulinių dangčiai, grotos, trapai turi būti sutvarkomi taip, kad būtų priderinti prie projektuojamo paviršiaus, bet negali kyšoti aukščiau ar būti įleisti giliau kaip 10 mm nuo projektuojamo paviršiaus.

Šaligatvio dangoje, kur keičiasi dangos paviršius, t. y. ties sankryžomis, nuvažomis, pėsčiųjų perėjomis projektuojamas 0,6 m pločio įspėjamasis paviršius. Įspėjamasis paviršius projektuojamas taip, kad nuo išorinio važiuojamosios dalies krašto būtų nutolęs 0,3 m. Įspėjamasis paviršius rekomenduojamas įrengti tokio reljefo: apvalių kauburėlių, kurių skersmuo 20-25 mm, aukštis 4-5 mm, atstumai tarp centrų 60 mm. Vedimo paviršius rekomenduojamas tokio reljefo: lygiagrečių juostelių 4-5 mm aukščio, 20-25 mm pločio, išdėstytų, kas 40-60 mm. Šie paviršiai turi būti įrengtas geltonos spalvos.

Dangoje, kur reikalinga, projektuojamas 0,6 m vedimo paviršius. Toks vedimo paviršiaus plotis yra platesnis nei vidutinis žmogaus žingsnis, taip užtikrinama, kad žmogus besinaudojantis vedimo paviršiumi neperžengs jo. Vedimo paviršiaus reljefas turi būti sudarytas iš lygiagrečių juostelių, rekomenduojamas aukštis – 4-5 mm, plotis – 20-25 mm, jos išdėstytos kas 40-60 mm. Šis paviršius turi būti įrengtas geltonos spalvos.

Šaligatvio trasoje ne rečiau kaip 150 m projektuojamos poilsio aikštelės. Poilsio aikštelėse projektuojamas suoliukas ir šiukšliadėžė. Projektuojamos aikštelės plotis 1,50 m, ilgis – 4,50 m.

Automobilių stovėjimo aikštelėse projektuojamos stovėjimo vietos skirtos neįgaliesiems. Šiose vietose projektuojamos platesnės išlipimo iš automobilio zonos atitinka galiojančius teisės aktų reikalavimus.

Ant ŽN judėjimo trasoje ar greta jos esančių kliūčių (stulpų, atramų, medžių kamienų ir kt.) 1 500–1 700 mm aukštyje nuo žemės paviršiaus turi būti įrengiama perspėjanti ryškios spalvos 150 mm pločio juosta. Prieš tokias kliūtis turi būti įrengiami įspėjamieji paviršiai.

4. Projektuojamos gatvės trasoje ir už jos ribų projektuojamų tinklų zonoje esamų pastatų, inžinerinių tinklų griovimas, perkėlimas ar atstatymas

Projekto apimtyje numatoma kabeliuoti esamą orinę ESO ir apšvietimo linijas.

5. Trumpas projektinių sprendinių poveikio aplinkai aprašymas

Projektiniai sprendiniai neturės neigiamo poveikio aplinkai, gyventojams ar kaimyninėms teritorijoms.

6. Saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai, specialieji paveldosaugos reikalavimai, aplinkos apsaugos, kultūros paveldo išsaugojimo, urbanistikos, gaisrinės, civilinės saugos priemonių principinių sprendinių trumpas aprašymas, apsauginės ir sanitarinės zonos

Saugomų teritorijų tvarkymo ir apsaugos reikalavimai, urbanistikos, gaisrinės, civilinės saugos priemonių principiniai sprendiniai nėra taikomi dėl jų ne aktualumo projektuojamiems statiniams, nes statiniai nepatenka į saugomas teritorijas.

Apsauginės ir sanitarinės zonos nurodytos šio projekto pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalyje.

Projektuojamas objektas patenka į valstybės saugomų nekilnojamųjų kultūros vertybių – Palangos miesto istorinės dalies (unikalus vertybės kodas Kultūros vertybių registre (toliau – KVR) 12613), pripažintos saugoti viešajam pažinimui ir naudojimui (Kultūros ministro 2005-04-29 įsakymas Nr. ĮV-190 (toliau – Įsakymas) 1.4. p.), Palangos senojo miesto vietos (unikalus vertybės kodas KVR – 17139), pripažintos saugoti moksliniam pažinimui (Įsakymas 1.1. p.) teritorijoje, taip pat patenka į Palangos miesto istorinės dalies (unikalus vertybės kodas KVR – 12613) vizualinės apsaugos pozonį. Kultūros vertybės, jų vertingųjų savybių pobūdis ir vertingosios savybės aprašytos žemiau esančioje lentelėje:

Pilnas pavadinimas Unikalus objekto kodas Objekto reikšmingumo lygmuo	Vertingųjų savybių pobūdis	Vertingosios savybės		
Palangos senojo miesto vieta 17139 Nacionalinis	Archeologinis (lemiantis reikšmingumą)	1.3.4. Žemės ir jos paviršiaus elementai - reljefas (gana lygi teritorija abiejuose Ronžės upės krantuose; teritorija užstatyta Palangos miesto pastatais; FF Nr. 1-6; TRP; 2016 m.); kultūrinis sluoksnis (įvairaus storio sluoksnis su pastatų liekanomis, grindiniais, archeologiniais radiniais; kultūrinis sluoksnis sužalotas statybų ir įvairių žemės darbų metu, dalis kultūrinio sluoksnio ištirta archeologinių tyrimų metu, dalyje vietų kultūrinis sluoksnis yra po užpustytu, vietomis virš 2 m storio smėlio sluoksniu; -; 2016 m.); kapai (griautiniai XVIII a. žmonių palaidojimai centrinėje senojo miesto vietos dalyje, Palangos kurhauzo teritorijoje ir aplinkoje; didžioji dalis kapų		
DOKUMENTO ŽYMUO TIP0063-01-TDP-PP.AR		LAPAS 5	LAPŲ 8	LAIDA 0

Pilnas pavadinimas Unikalus objekto kodas Objekto reikšmingumo lygmuo	Vertingųjų savybių pobūdis	Vertingosios savybės
		<p>sunaikinta lyginant smėlio kopą ir statant kurhauzą, 2016 m. ištirti 5 kapai ar jų liekanos; -; 2016 m.);</p> <p>4. Artimiausios kultūros paveldo objekto teritoriją ar vietovę supančios aplinkos kultūrinio kraštovaizdžio (užstatymo, reljefo, suplanavimo, želdinių ir pan.) vertingosios savybės - Palangos miesto istorinės dalies (12613, U2) teritorija didžiojoje senojo miesto vietos teritorijos dalyje ir į V nuo jos;</p> <p>5. Faktai apie svarbias visuomenės, kultūros ir valstybės istorijos asmenybes, įvykius, kurie susiję su objektais ar vietovėmis - intensyvesnis Palangos apgyvendinimas prasidėjo XVI a. pradžioje ir siejamas su Lietuvos didikų Kęsgailių gimine. 1511 m. Žygimantas Senasis išdavė Stanislovui Kęsgailai privilegiją, kuria buvo patvirtinta jo žemių nuosavybė Lietuvos pajūryje. Greičiausiai apie tą laiką buvo įsteigtas Palangos valsčius. 1527 m. teritorija vėl atiteko valdovui. Manoma, kad 1529 m. buvo sudaryta Palangos seniūnija, valdoma iš Palangos dvaro, kuris buvo įkurtas prie Rygos-Karaliaučiaus kelio, pietiniame Ronžės upės krante. Šalia dvaro, tik kitame, šiauriniame Ronžės krante, pradėjo kurtis ir gyvenvietė, kuri 1547 m. pirmą kartą pavadinta miesteliu. 1556 m. Žygimantas Augustas pavedė Palangos laikytojui Jokūbui Laskovskiui valsčiuje įkurti miestelį. Manoma, kad miestelis išmatuotas sklypais Valakų reformos metu tarp 1556 ir 1569 m., dešiniajame Ronžės krante suformuota amatininkų ir prekybininkų gyvenvietė. 1529-1562 m. Palanga buvo LDK neprivilegiuotųjų miestų sąrašė. 1600 m. suteikta privilegija rengti vieną savaitinį turgų ir du metinius prekymečius, 1639 m. privilegija pakartota. XVII a. pradžioje kairiajame Ronžės krante buvusį dvarą pamažu pradėjo užpustyti smėlis. 1639 m. Palangos seniūnas Stanislovas Vaina iš valdovo Vladislovo Vazos gavo leidimą perkelti dvarą į šalia esančią žemę, tačiau naujas dvaras Palangoje liko nepastatytas. Greičiausiai tuo metu dvaro vieta po truputį tapo miesteliu. 1791 ar 1792 m. Varšuvos Ketverių metų seimas Palangai kaip karališkam miestui suteikė Magdeburgo teises (savivalda įvesta, bet privilegijos nespėta gauti) (žr.13.31, 13.32, 13.52).</p>
Palangos miesto istorinė dalis 12613	Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Kraštovaizdžio; Urbanistinis (lemiantis reikšmingumą unikalus)	<p>1.3.1. planavimo sprendiniai - planinė struktūra, stačiakampis gatvių tinklas (-; iš dalies pakitę; TRP; 2008 m.); tūrinės-erdvinės struktūros, suformuotos visuomeninės-prekybinės, vasarvietės ir gyvenamosios zonų XIX a. - XX a. I p. užstatymo, fragmentai (-; iš dalies pakitusi; TRP; BR Nr. 1-7; IKONOGRAFIJA Nr. 1-4; FF Nr. 1-153, 158-182; 2008 m.); miesto istorinės dalies siluetai iš V, nuo tilto į Baltijos jūrą, iš apžvalgos taško Nr. 1 (koordinatės X = 6202490.80, Y = 315292.25) ir iš PR, nuo Klaipėdos-Palangos kelio (koordinatės X = 6200216.46, Y = 318966.87) (išskyrus siluetuose disonuojantį pastatą S. Daukanto g. Nr. 8, 10; iš dalies pakitę; siluėtų fotofiksacijos taškų schema Nr. 1; FF Nr. 1-1, 1-2, 1-3, 1-4, 1-5; 2012 m.); centrinių - Vytauto (senasis Klaipėdos-Liepojos traktas) ir Kretingos - gatvių vyraujantis XIX a. - XX a. pr., Vytauto g. Š dalyje - XX a. I p. tankus perimetrinis ir perimetrinis su tarpais užstatymas 1-2 aukštų mediniais, centre (prie Kretingos ir Vytauto gatvių sankirtos, Vytauto g. Š dalyje) daugiausia mūriniais, prekybinės bei visuomeninės paskirties pastatais (-; iš dalies pakitę; TRP; BR Nr. 5; FF Nr. 1-28; 2008 m.); PV dalyje - vasarvietės zonos XIX a. - XX a. I p. užstatymas vilomis,</p>

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
TIP0063-01-TDP-PP.AR	6	8	0

Pilnas pavadinimas Unikalus objekto kodas Objekto reikšmingumo lygmuo	Vertingųjų savybių pobūdis	Vertingosios savybės
		<p>daugiausia 2 aukštų medinėmis, laisvai išsidėsčiusiomis didelio ploto sklypuose; vasarvietės teritorijoje išskirtina J. Basanavičiaus g., kuriai būdingas gatvinio pobūdžio apstatymas (miesto dalis nuo Ronžės upelio P kranto iki S. Dariaus ir S. Girėno g., nuo Vytauto g. iki Meilės al.; iš dalies pakitusi; TRP; BR Nr. 5; FF Nr. 29-98; 2008 m.); teritorijos Š ir R dalyse, individualių vilų ir gyvenamųjų namų zonoje, - sodybinio perimetrinio užstatymo mediniais ir mūriniais 1-2 aukštų pastatais pobūdis (miesto istorinės dalies apibrėžta teritorija Ronžės upelio Š krante ir Vytauto g. PR dalyje; iš dalies pakitusi; TRP; BR Nr. 5; FF Nr. 99-180; 2008 m.); Vytauto g. P dalies ŠV pusės, Kretingos g. PV pusės, Piktuižio g. PR pusės, Jūratės g. prie sankirtos su Smilčių g. PV pusės, Birutės g. Š dalies PR pusės, J. Basanavičiaus ir Birutės g. sankryžoje - J. Basanavičiaus g. PV pusės ir Birutės g. V pusės užstatymo išsklotinės (-; iš dalies pakitęs; TRP; BR Nr. 7; FF Nr. 26, 27, 41-42, 94, 98, 100-102, 117, 121, 170, 171; 2008 m.); Vytauto, Kretingos, Maironio, Smilčių, Jūratės (iki Vytauto g.), S. Neries, Neringos, Krašto gatvių, Naglio al., Žemaitės g. PR atkarpos, B. Oškinio ir Sinagogos gatvių ŠR atkarpų, M. Valančiaus, J. Piktuižio, Vasario 16-osios (iki J. Piktuižio g.), J. Basanavičiaus, Kęstučio, S. Daukanto, A. Mickevičiaus, Gedimino, J. Simpsono, J. Šliūpo, L. Vaineikio, Ramybės, S. Dariaus ir S. Girėno (iki Birutės al.) gatvių, Birutės, Vydūno, Meilės alėjų trasos (-; nepakitę; TRP; BR Nr. 5; 2008 m.); Vytauto, J. Basanavičiaus, M. Valančiaus gatvių, Birutės, Naglio, Meilės alėjų perspektyvos (-; iš dalies pakitusios; FF Nr. 1, 2, 8; 14, 18, 21, 30, 40, 43, 45, 83, 86, 88-90, 93, 99, 102, 103, 109, 163, 164; 2008 m.);</p> <p>1.3.2. buvusių komplekso dalių (statinių) liekanos ar jų vietos - senojo medinio tilto į Baltijos jūrą vieta (tiltas pastatytas 1882 m. grafų Tiškevičių; neišlikęs; TRP 2; -; 2008 m.);</p> <p>1.3.4. žemės ir jos paviršiaus elementai - plokščias reljefas (-; -; TRP; 2008 m.);</p> <p>1.3.6. želdynai ir želdiniai - Vytauto, Kretingos, J. Basanavičiaus, Kęstučio, S. Daukanto, A. Mickevičiaus, J. Šliūpo, L. Vaineikio, Ramybės, S. Dariaus ir S. Girėno gatvių, Birutės al. perimetrinio apželdinimo pobūdis (-; -; FF Nr. 1-10, 14, 15, 21, 24-27, 30, 37, 39-40, 43, 46, 49, 50, 53, 57-59, 62, 63, 65, 66, 69, 88-90, 93, 99, 102, 103, 109, 114, 177, 179, 180; 2008 m.); pušų masyvas teritorijos PV dalyje, vasarvietės zonoje (teritorija tarp Ronžės upelio P kranto, S. Daukanto, J. Šliūpo, S. Dariaus ir S. Girėno gatvių, Meilės al.; -; FF Nr. 181; 2008 m.); liepų eilė palei Vytauto g., ŠV jos pusėje, prie Kurhauzo (-; būklė gera; TRP; FF Nr. 11; 2008 m.);</p> <p>1.3.7. upės, natūralūs vandens telkiniai ir hidrotechniniai įrenginiai - Ronžės upelio vaga ir jos slėnis (-; būklė gera; VP; TRP; FF Nr.182; 2008 m.);</p> <p>5. Faktai apie svarbias visuomenės, kultūros ir valstybės istorijos asmenybes, įvykius, tautosakas, literatūros ar kitus meno kūrinius, netradicinius ieškojimus, kurie susiję su objektais ar vietovėmis - Palangos teritorijoje žmonės gyveno jau III-I t-metyje prieš Kr. Pirmą kartą Palanga paminėta 1161 m. birželio 15 d., danams užėmus kuršių Palangos pilį. Livonijos ordino ir Kuršo sutartyje gyvenvietė minima 1253 m. 1300-1413 m. Palangoje ant Birutės kalno veikė stulpinė stebyklė Saulės ir Mėnulio</p>

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
TIP0063-01-TDP-PP.AR	7	8	0

Pilnas pavadinimas Unikalus objekto kodas Objekto reikšmingumo lygmuo	Vertingųjų savybių pobūdis	Vertingosios savybės
		judėjimui sekti ir kalendoriui tvarkyti. XIII ir XIV a. buvo žvejų kaimas, bet jau žymus prekybos centras. XV-XVII a. Palanga - svarbiausias Lietuvos uostas. XVI-XVII a. - seniūnijos centras, nuo 1547 m. Palanga minima kaip miestelis, 1529-1562 m. buvo LDK neprivilegijuotųjų miestų sąrašė. XVI a. pabaigoje pastatyta bažnyčia. 1600 m. leista rengti vieną savaitinį turgų ir du metinius prekymečius. Vėliau prekybos privilegijos išplėstos. 1701 m. Švedijos kariuomenė išgriovė uostą. 1791 ar 1792 m. Varšuvos Ketverių metų seimas Palangai kaip karališkam miestui suteikė Magdeburgo teises (savivalda įvesta, bet privilegijos nespėta gauti). XIX a. pr. pradėjo garsėti kaip vasarvietė. Nuo 1824 m. Palanga priklausė grafų Tiškevičių šeimai. Spaudos draudimo metais per Palangą buvo gabenama lietuviška spauda. 1933 m. Palanga gavo miesto ir kurorto teises, 1953 m. tapo respublikinio pavaldumo miestu.

Įgyvendinant Specialiųjų paveldosaugos reikalavimų nurodymus būtina vadovautis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 17 straipsniu, 19 straipsniu, 22 straipsniu, 23 straipsniu ir 23¹ straipsniu.

Taip pat vadovaujantis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 straipsnio 3 dalimi, „jei atliekant statybos ar kitokius darbus aptinkama archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniiui, o šis informuoja Departamentą. Departamentas gali sustabdyti darbu 15 dienų. Per šį terminą kartu su savivaldybės paveldosaugos padaliniu turi patikrinti pranešimą ir priimti sprendimą inicijuoti ar neinicijuoti aptiktos nekilnojamosios kultūros vertybės įregistravimą, kultūros paveldo objekto skelbimą saugomu ar aptiktos vertingosios savybės atskleidimą ir apsaugos reikalavimų patikslinimą.“

Vadovaujantis Specialiųjų paveldosaugos reikalavimais projekto ribose turi būti atlikti archeologiniai tyrinėjimai. Darbų rangovas prieš darbų pradžią privalo atlikti archeologinius žvalgomuosius tyrinėjimus (pagal Palangos miesto savivaldybės administracijos Nuolatinės viešojo pirkimo komisijos 2019-07-08, Nr. (11.8)-VŠ4-429 „Dėl konkurso (Pirkimo Nr. 442992“).

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
TIP0063-01-TDP-PP.AR	8	8	0

PATVIRTINTA

Palangos miesto savivaldybės administracijos
direktoriumi 2022 m. sausio 6 d. įsakymo

Nr. A1-24 Palangos miesto savivaldybės administracijos
1 punktu Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus
vedėjo pavaduotojas

PRITARIU 2023 m. 04 17 d. Jautas Indreika

Statybos adresas

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2023 m. balandžio d. 17

Palanga

1. Projektinių pasiūlymų paskirtis aprašyti, išreikšti ir pristatyti visuomenei statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją.

2. Informacija apie sumanytą projektuoti statinį:

2.1.	statinio projekto pavadinimas	J. Janonio gatvės rekonstravimo Palangoje techninis darbo projektas (projekto A laida)
2.2.	statybos rūšis	Rekonstravimas
2.3.	statinio kategorija	Neypatingas statinys
2.4.	statinio naudojimo paskirtis (esama)	Susisiekimo komunikacijos: gatvės (8.2) Inžineriniai tinklai
2.5.	statinio naudojimo paskirtis (projektuojama)	Susisiekimo komunikacijos: gatvės (8.2) Inžineriniai tinklai

3. Pagrindiniai teritorijų planavimo dokumentų reglamentai ir konteksto charakteristikos:

		Statytojo siūlomi žemės sklypo naudojimo reglamentai	Specialiųjų planų, detaliojo plano ar bendrojo plano reglamento reikalavimai	Aplinkoje (gretimybėse) vyraujantys užstatymo rodikliai
3.1.	užstatymo tipas			
3.2.	užstatymo tankis			
3.3.	užstatymo intensyvumas			
3.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus			
3.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)			
3.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)			
3.7.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	26 vietos		
3.8. sklypo apželdinimo sprendiniai:				
3.8.1.	priklausomų želdynų plotas			

		Esama taksacija (vnt.)	Kertami (vnt.)	Naujai sodinami (vnt.)
3.8.2.	medžiai	11	6	0

4. Informacija apie sumanytą projektuoti statinį:

		Esamas	Projektuojamas
4.1.	pastato bendrasis plotas		
4.2.	pastato tūris		
4.3.	pastato aukštų skaičius		
4.4.	pastato aukštis		
4.5.	pastato išorės apdailos medžiagos		
4.6.	stogo konstrukcija (vienšlaitis, dvišlaitis, arkinis, plokščias...) ir dangos medžiagiškumas		
4.7.	planuojama ūkinė veikla (gamybinės, ūkinės veiklos apimtys, aptarnaujamų žmonių sk.)		

5. Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys:

5.1.	žemės sklypo planas
5.2.	nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas (žemės sklypo nuosavybę patvirtinantys dokumentai)
5.3.	teritorijų planavimo dokumento (kai jis parengtas) kopija

6. Projektinių pasiūlymų sudėtis:

6.1.	aiškinamasis raštas;
6.2.	grafinė dalis:
6.2.1.	žemės sklypo su gretima urbanistine aplinka planas;
6.2.2.	pastato, jo dalies aukštų planų schemas;
6.2.3.	pastato, jo dalies charakteringų pjūvių schemas;
6.2.4.	pastato, jo dalių fasadai (spalviniai sprendimai); *
6.2.5.	projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija (statinių su gretima urbanistine aplinka vizualizacija – gatvės išklotinė (esamos būklės analizė) ir gatvės išklotinė su numatomu statiniu (statiniais));
6.3.	sklypo sutvarkymo dalis:
6.3.1.	teritorijų planavimo dokumento (kai jis parengtas) aiškinamasis raštas ir pagrindinis brėžinys arba ištrauka iš pagrindinio brėžinio su pažymėta statybos vieta, teritorijų planavimo patvirtinimo dokumentai;
6.3.2.	sklypo sutvarkymo planas:**
6.3.2.1.	želdynų plotai su numatomais pasodinti medžiais ir krūmais, nurodant rūšis;
6.3.2.2.	esamų medžių taksacija, nurodant būklę bei saugomus medžius (tvarkymo būdus);
6.3.2.3.	kertami medžiai.

* Pastato spalvos pateikiamos pagal tarptautinę RAL spalvų paletę;

** Į priklausomų želdynų plotą neįskaičiuojama žalioji danga „KORYS“;

Vertikalus apželdinimas (jo plotas) taikomas tik pastato rekonstravimo atveju, naujos statybos atveju vertikalus apželdinimas į želdynų plotą neįskaičiuojamas;

Palangos mieste želdiniai tvarkomi vadovaujantis Palangos miesto želdynų ir želdinių apsaugos taisyklėmis, patvirtintomis Palangos miesto savivaldybės tarybos 2008 m. liepos 10 d. sprendimo Nr. T2-159 1 punktu (toliau – Taisyklės), kurios yra parengtos vadovaujantis Lietuvos Respublikos želdynų įstatymu, šio įstatymo įgyvendinamaisiais teisės aktais ir kitais Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais. Taisyklių 9 punkte nurodyta, kad Palangos miesto savivaldybės teritorijoje,

privačioje žemėje, augantys ekologiškai vertingi želdiniai – pušys, qžuolai, uosiai, skroblai, klevai, liepos, beržai, juodalksniai ir kt. vietinės bei nevietinės kilmės (introdukuoti) medžiai, kurių kamienų skersmuo 1,3 m aukštyje yra didesnis nei 12,0 cm, ir krūmai (išskyrus uosialapį klevoq, tuopq, vaismedžius, vaiskrūmius ir nudžiūvusius, stichinių nelaimių, gaisrų ar avarių metu išverstus, apdegusius, žvėrių sužalotus medžius ir krūmus), yra priskiriami saugotiniems.

7. Projektinių pasiūlymų paskirtis:

7.1.	Projektinių pasiūlymų projektas rengiamas, kad būtų išreikšta statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėja.	<u>Taip</u> / Ne
7.2.	Projektinių pasiūlymų projektas rengiamas, kad visuomenė būtų informuota apie visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies, Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje numatytais atvejais statinio ar jo dalies numatomą projektavimą, statinio ar statinio dalies paskirties keitimą, visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies numatomą projektavimą, kai Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 8 dalyje nustatytais atvejais rengiant statinio ar jo dalies projektą bus koreguojami detaliojo plano sprendiniai.	<u>Taip</u> / Ne
7.3.	Projektinių pasiūlymų projektas rengiamas, kad būtų nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrai, kai Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama.	<u>Taip</u> / Ne
7.4.	Specialiesiems architektūros reikalavimams gauti.	<u>Taip</u> / Ne

8. Kiti duomenys (papildomai pridedami dokumentai):

Pavadinimas	Lapų skaičius

(pareigų pavadinimas)

(parašas)

(vardas ir pavardė)

