



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

**SPRENDIMAS
DĖL PRITARIMO SĮ ŠVENTOSIOS JŪRŲ UOSTO DIREKCIJOS
2021 METŲ VEIKLOS ATASKAITAI**

2022 m. balandžio 28 d. Nr. T2-113
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 19 punktu, Palangos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

Pritarti SĮ Šventosios jūrų uosto direkcijos 2021 metų veiklos ataskaitai (pridedama).

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Regionų apygardos administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, LT-91230 Klaipėda) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per 1 (vieną) mėnesį nuo sprendimo paskelbimo dienos.

Meras

Šarūnas Vaitkus

SAVIVALDYBĖS ĮMONĖ ŠVENTOSIOS JŪRŲ UOSTO DIREKCIJA

Įmonės kodas 304942928, Šventosios g. 14, Palanga
Duomenys kaupiami ir saugomi LR juridinių asmenų registre

2021 METŲ VEIKLOS ATASKAITA

2022 m. kovo 15 d.

Savivaldybės įmonė Šventosios jūrų uosto direkcija (toliau - Įmonė) įsteigta Palangos miesto savivaldybės tarybos 2018 m. rugsėjo 27 d. sprendimu Nr. T2-179. Įmonė įregistruota 2018 m. spalio 30 d., Įmonės kodas 304942928, buveinės adresas - Palanga, Šventosios g. 14.

Palangos miesto savivaldybė 2019 m. vasario 1 d. Įmonei perdavė patikėjimo teise valdyti, naudoti ir disponuoti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir Palangos miesto savivaldybės patikėjimo teise valdomą turtą, esantį Šventosios jūrų uosto teritorijoje, kurios likutinė (balansinė) vertė 24 Eur.

Uosto akvatorija ir uosto infrastruktūra yra Lietuvos valstybės turtas, Įmonė patikėjimo teise šį turtą valdo, naudoja ir disponuoja Lietuvos Respublikos Šventosios uosto įstatyme nurodytoms funkcijoms įgyvendinti.

1. Įmonės veiklos strategijos, įmonės veiklos tikslų įgyvendinimo rezultatai

Įmonės steigimo tikslas - teikti kokybiškas tarptautinius standartus atitinkančias viešąsias paslaugas, eksploatuojant Šventosios jūrų uostą, užtikrinti Uosto funkcionavimą ir konkurencingumą, atlikti Lietuvos Respublikos Šventosios jūrų uosto įstatyme numatytas Uosto valdytojo funkcijas, tinkamai eksploatuoti ir plėtoti Uosto infrastruktūrą, gaminti produkciją ir vykdyti kitą veiklą siekiant tenkinti viešuosius interesus.

Įmonė nuosavybės teise priklauso Palangos miesto savivaldybei ir jai perduotą bei jos įgytą turtą valdo, naudoja bei juo disponuoja patikėjimo teise. Įmonės savininko teisės ir pareigos įgyvendinamos per Palangos miesto savivaldybės vykdomąją instituciją, išskyrus Lietuvos Respublikos norminiuose aktuose numatytus atvejus, kai atskiroms savininkui priskirtoms funkcijoms įgyvendinti būtina priimti Palangos miesto savivaldybės tarybos sprendimą.

Įmonės įstatuose numatyta veikla pagal pagrindines veiklos rūšis (veiklos rūšių klasifikatorių): Jūrų ir pakrančių vandens krovinis transportas (50.20), Jūrų ir pakrančių keleivinis vandens transportas (50.10.), Vandens transportui būdingų paslaugų veikla (52.22), Nekilnojamo turto nuoma (68,20) bei kita nedraudžiama veikla.

2021 metais Įmonė uždirbo pajamas iš nekilnojamo turto nuomos bei vietos prekybinei veiklai suteikimo Šventosios valstybinio jūrų uosto teritorijoje.

Pajamos	2021 metais	2020 metais
Nekilnojamojo turto pajamos	12 051	12 051
Pajamos už vietą prekybinei veiklai	10 990	7 880
Iš viso:	23 041	19 931

2. Įmonės investicijos per finansinius metus

Įmonė patikėjimo teise valdo 21 pastatą (vasarnamiai), kiemo statinius. Šventosios valstybinio uosto vakarinę krantinę (ilgis 292,48 m) ir rytinę krantinę (434,43 m). 2021 metais buvo įsigyta kompiuterinė technika už 451 Eur .

Kitų ilgalaikio turto įsigijimų ataskaitiniais metais nebuvo

3. Įvykiai, turintys esminę reikšmę įmonės veiklai per finansinius metus

2021 metais Palangos miesto savivaldybės administracija Įmonei skyrė 20 000 Eur pagal Palangos miesto savivaldybės 2021-2023 m. strateginį planą priemonės „Šventosios jūrų uosto teritorijos priežiūra“ įgyvendinimui. Gautos lėšos buvo panaudotos kompensuoti sekančias Įmonės veiklos išlaidas:

- darbo užmokestis ir socialinis draudimas 15 669 Eur

- ryšių paslaugų išlaidos 244 Eur

- prekių ir paslaugų išlaidos 4 087 Eur

Iš viso: 20 000 Eur

2021 metais Užimtumo tarnyba Įmonei pervedė 6 250 Eur subsidiją darbo užmokesčiui darbuotojų prastovos laikotarpiu.

Kitų įvykių, turinčių esminės reikšmės įmonės veiklai, nebuvo.

4. Įmonės veiklos planai ir prognozės

Esminių pakeitimų tolesnėje įmonės veikloje nenumatoma. Pagrindinės pajamos bus gaunamos iš turto nuomos. Šventosios uosto veiklą numatyta pradėti vykdyti baigus uosto statybos ir rekonstrukcijos darbus, kurie numatomi baigti 2022 m rudenį.

5. Galimi numatyti esminiai rizikos veiksniai ir jų sumažinimo priemonės

Rizikos su kuriomis susiduria Įmonė, yra būdingos ir kitoms šios srities įmonėms. Pagrindinės rizikos yra: prekių ir darbų kokybės rizika, darbuotojų rizika ir finansinė rizika.

Darbuotojų rizikos valdymas bendrovėje atliekamas didinant materialinį suinteresuotumą savo ir įmonės darbo rezultatais, gerinant darbo sąlygas.

Bendrovė turi visus leidimus, reikalingus šiai veiklai vykdyti, draudžia savo veiklos turtą bei darbuotojus nuo nelaimingų atsitikimų bei žalos.

Dėl Covid-19 pandemijos pasekmių pasaulyje negalima prognozuoti, tačiau pagal pastarųjų metų situaciją manome, kad Bendrovės būklei ir veiklos vykdymui tai reikšmingų neapibrėžtumų ir rizikų, kurios keltų didelių abejonių dėl Bendrovės tolesnės veiklos, nesudarys.

6. Įmonėje įdiegta vidaus kontrolės sistema

Įmonėje veikla vykdo tik du darbuotojai, visus pagrindinius sprendimus ir veiksmus bei ūkines operacijas atlieka Įmonės direktorius, kuris atsiskaito Įmonės steigėjui. Įmonės vidaus kontrolės sistema bus diegiama, kai Įmonėje dirbs daugiau personalo.

7. Įmonės turto vertės padidėjimas arba sumažėjimas (nurodomos šio turto vertės padidėjimo arba sumažėjimo priežastys)

Turto pokytis:

Straipsnis	Pastatai ir statiniai	Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai	Iš viso
Likučiai ataskaitinio laikotarpio pradžioje 2020 12 31			
Įsigijimo vertė	387 893	1 200	389 093
Sukauptas nusidėvėjimas	387 869	300	388 169
Likutinė vertė 2020 12 31	24	900	924
Įsigijimai 2021 metais		451	451
Nurašymai, pardavimai 2021 metais			
Nusidėvėjimas 2021 metais		405	405
Likučiai ataskaitinio laikotarpio pabaigoje 2021 12 31			
Įsigijimo vertė	387 893	1 651	389 544
Sukauptas nusidėvėjimas	387 869	705	388 574
Likutinė vertė 2021 12 31	24	946	970
Veikloje naudojamas nudėvėtas turtas (įsigijimo savikaina)	387 893	0	387 893

Įmonė patikėjimo teise valdo 21 pastatą (vasarnamiai), kiemo statinius, Šventosios valstybinio uosto vakarinę krantinę (ilgis 292,48 m) ir rytinę krantinę (434,43 m). 2021 metais įsigijo kompiuterinę techniką.

8. Įmonės sandoriai (kartu nurodoma, kokie sandoriai yra nesusiję su įprastine įmonės veikla)

Pagal trišalį susitarimą tarp Įmonės, Palangos m. savivaldybės ir nuomininko Įmonei perleista ilgalaikė nekilnojamojo turto nuomos sutartis. Sutartis buvo sudaryta 2016 m. birželio 9 d. tarp VĮ Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcijos ir nuomininkų.

Bendrovė kaip nuomotojas:

Išnuomoto turto pavadinimas	Turto likutinė vertė	Nuomos laikotarpiai	Nuomininkas
21 vnt. laikini nesudėtingi statiniai, esantys Kopų g. 17A, Palanga, bendras plotas 636,19 kv.m.	21	Iki 2022 m. gegužės 31 d.	UAB „Antidotas“ Įmonės kodas 300049153

2022 metais numatoma skelbti naują poilsio namelių nuomos konkursą.

9. Įmonės filialai ir atstovybės, jeigu jų yra, šių padalinių veikla ir veiklos rezultatai

Įmonė neturi filialų, atstovybių ar kitaip administruojamų subjektų neturi.

10. Darbuotojų skaičiaus įmonėje pasikeitimas ir sukurtų naujų darbo vietų skaičius

Įmonės darbuotojų skaičius ataskaitinių metų pabaigai buvo - 2 darbuotojai, praėjusių ataskaitinių metų pabaigoje -3.

Rodikliai	2021 metais	2020 metais
Vidutinis darbuotojų skaičius	2	3
Vidutinis mėnesinis darbo užmokestis	1 053	854

11. Kita teisės aktuose nustatyta informacija

Reikšmingos informacijos, liečiančios Įmonės veiklą, nėra

Direktorius
Arūnas Pranckevičius

