

**Viešinamos informacijos apie savivaldybių valdomų įmonių ir jų dukterinių bendrovių veiklą ir rezultatus forma**

**Įmonės pavadinimas**

Teisinė forma	UAB „Palangos komunalinis ūkis“
Įmonės kodas	Uždaroji akcinė bendrovė (UAB) 152409729
Įmonės įsteigimo data	
Sektorius, kuriame veikia įmonė	
Įmonės direktorius (generalinis direktorius)	Gediminas Valinevičius
Įmonės vyr. finansininkas (vyr. buhalteris)	Juzina Drungilienė

Lentelės užpildymo diena

Akcininkų sąrašas	10 didžiausių akcinių	Valdoma akcijų dalis
Akcininkas Nr.1	Palangos m. savivaldybė	100,0%
Akcininkas Nr.2		
Akcininkas Nr.3		
Akcininkas Nr.4		
Akcininkas Nr.5		
Akcininkas Nr.6		
Akcininkas Nr.7		
Akcininkas Nr.8		
Akcininkas Nr.9		
Akcininkas Nr.10		
Kiti akcininkai	Kitų akcinių valdoma dalis	0,00%
Savivaldybei priklausanti dalis (%)		100,0%

Turtines ir neturtines teises ir pareigas įmonėje / bendrovėje įgyvendinanti institucija (arba didžiausių akcijų dalį valdanti institucija)

Ar bendrovė turi kontroliuojamų įmonių? (pildo tik akcinės bendrovės ir uždarosios akcinės bendrovės)

Nurodykite bendrovės kontroliuojamas įmones (pildoma, jei bendrovė turi kontroliuojamų įmonių)

LENTELĖSE DUOMENYS PATEIKIAMI TŪKSTANČIAIS EURŲ (JEI NENURODYTA KITAIP), VIENO SKAIČIAUS PO KABLELIO TIKSLUMU

Jei įmonė turi kontroliuojamų įmonių, pateikiami konsoliduoti įmonių grupės duomenys  
Lentelėse turi būti pateikiami audituoti metiniai duomenys

Pelno (nuostolių) ataskaita	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis 2020 m.	Ataskaitinis laikotarpis 2021 m.
Pardavimo pajamos	4 648,1	4 902,5
Pardavimo savikaina	4 213,4	4 543,8
<b>Bendrasis pelnas (nuostoliai)</b>	<b>434,7</b>	<b>358,7</b>
Pardavimo sąnaudos		
Bendrosios ir administracinės sąnaudos	347,4	357,5
<b>Veiklos pelnas (nuostoliai)</b>	<b>87,3</b>	<b>1,2</b>
Dotacijos, susijusios su pajamomis		
Kitos veiklos rezultatai	0,6	11,6
Finansinė ir investicinė veikla	-6,9	-8,3
Pajamos		
Sąnaudos	6,9	8,3
<b>Pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinimą</b>	<b>81,0</b>	<b>4,5</b>
Pelno mokestis	13,3	0,9
<b>Grynasis pelnas (nuostoliai)</b>	<b>67,7</b>	<b>3,6</b>

LENTELĖSE DUOMENYS PATEIKIAMI TŪKSTANČIAIS EURŲ (JEI NENURODYTA KITAIP), VIENO SKAIČIAUS PO KABLELIO TIKSLUMU

Balansas	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis 2020 m.	Ataskaitinis laikotarpis 2021 m.
Nematerialusis turtas	11,5	7,4
Materialusis turtas	1 194,4	1 149,9
Finansinis turtas		
Kitas ilgalaikis turtas	41,3	41,2
<b>Ilgalaikis turtas</b>	<b>1 247,2</b>	<b>1 198,5</b>
Atsargos	70,0	81,8
Per vienerius metus gautinos sumos	278,6	272,9
Kitas trumpalaikis turtas		
Pinigai ir pinigų ekvivalentai	677,5	819,8
<b>Trumpalaikis turtas</b>	<b>1 026,1</b>	<b>1 174,5</b>
Ateinančių laikotarpių sąnaudos ir sukauptos pajamos	10,2	10,4
<b>Ilgalaikis turtas, laikomas pardavimui</b>		
<b>Turto iš viso</b>	<b>2 283,5</b>	<b>2 383,4</b>

Kapitalas (jeigu įmonės teisinė forma yra AB ar UAB) / Įmonės savininko kapitalas (jeigu įmonės teisinė forma yra SĮ)	1.146,3	1.146,3
- Iš jo: Įstatinio (pasirašytojo) kapitalo dalis	1.146,3	1.146,3
Turtą, kuris pagal įstatymus gali būti tik valstybės nuosavybė, atitinkantis kapitalas		
Centralizuotai valdomą valstybės turtą atitinkantis kapitalas		
Akcijų priedai		
Perkainojimo rezervas (rezultatai)		
Rezervai	10,2	84,9
- Iš jų: Privalomasis rezervas	10,2	13,6
Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	116,0	44,9
<b>Nuosavas kapitalas</b>	<b>1.272,5</b>	<b>1.276,1</b>
Dotacijos, subsidijos	113,6	79,9
Atidėjiniai		
Po vienu metų mokėtinos sumos ir kiti ilgalaikiai įsipareigojimai	108,4	150,6
- Iš jų: Ilgalaikės finansinės skolos	108,4	150,6
Per vienus metus mokėtinos sumos ir kiti trumpalaikiai įsipareigojimai	507,9	573,1
- Iš jų: Ilgalaikė finansinių skolų einamųjų metų dalis	71,3	96,0
Trumpalaikės finansinės skolos		
<b>Mokėtinos sumos ir kiti įsipareigojimai</b>	<b>616,3</b>	<b>723,7</b>
Sukauptos sąnaudų ir ateinančių laikotarpių pajamos	281,1	303,7
Įsipareigojimai, susiję su ilgalaikiu turtu, laikomu pardavimui		
<b>Nuosavo kapitalo ir įsipareigojimų iš viso</b>	<b>2.283,5</b>	<b>2.383,4</b>
Ar balansas susibalansuoja?	<b>Balansas</b>	<b>Balansas</b>
Įmonės teisės ir įsipareigojimai, nenurodyti balanse		

LENTELĖSE DUOMENYS PATEIKIAMI TŪKSTANČIAIS EURŲ (JEI NENURODYTA KITAIP), VIENO SKAIČIAUS PO KABELELIO TIKSLUMU

Kita informacija	Praejęs ataskaitinis laikotarpis 2020 m.	Ataskaitinis laikotarpis 2021 m.
Nusidėvėjimas ir amortizacija, įskaičiuoti į ataskaitinio laikotarpio pelno (nuostolių) ataskaitą	267,1	281,7
Investicijos į ilgalaikį turtą		
Paskirstytinasis pelnas (nuostoliai) (iš kurio paskiriami dividendai ar pelno įmoka)		
Skirstant ataskaitinio laikotarpio pelną akcininkams paskirti dividendai (arba savininkui paskirta pelno įmoka, jei pildoma SĮ)		
Dotacijos iš savivaldybės biudžeto	19,3	133,0
- Iš jų: Sąnaudoms kompensuoti	19,3	133,0
Gautas finansavimas ES fondų lėšomis		

Informacija apie darbuotojus	Praejęs ataskaitinis laikotarpis 2020 m.	Ataskaitinis laikotarpis 2021 m.
Darbuotojų skaičius laikotarpio pabaigoje	140,0	141,0
Iš jų: administracijos darbuotojų skaičius laikotarpio pabaigoje	24,0	24,0
Bendros darbo apmokėjimo lėšos	2.307,8	2.394,1
<i>Pastaba: įskaitant darbuotojo mokamus SODROS mokesčius, tačiau neįskaitant darbdavio mokamų SODROS mokesčių.</i>		

**Pastabos**  
Jei turite pastabų dėl užpildytos informacijos, pateikite jas čia:

**Informacija apie lentelės duomenų tikrumą patvirtinantį asmenį**

Lentelės duomenų patvirtinimo data

Atsakingas asmuo (vardas, pavardė, pareigos)

Atsakingo asmens kontaktiniai duomenys (telefono nr. ir elektroninio pašto adresas)

Atsakingo asmens parašas (reikalingas tik skenuotoje versijoje) arba elektroninis parašas

2022.04.25

Direktorius Gediminas Valinevičius

tel. +370-656-10200, elekt.pšt. info@palkom.eu



Informacija apie savivaldybių valdomų bendrovių suteiktą paramą

Įmonės pavadinimas: [redacted] UAB „Palangos komunalinis šilumos tiekėjas“  
 Tekstinė forma: [redacted] Uždaroji akcinė bendrovė (UAB)  
 Įmonės kodas: [redacted] 152602728

Ar praėjusiu ataskaitiniu laikotarpiu 2020 m. bent vienas subjektui bendrovė suteikė paramą? **Ne**

Pastaba: į jeigu įmonė paramos praėjusiu ataskaitiniu laikotarpiu <meta> neteikė, flemiau esanti informacija nepildoma.

Ar bendrovės interneto svetainėje skelbiama informacija apie praėjusiu ataskaitiniu laikotarpiu 2020 m. bendrovės suteiktą paramą? [redacted]

Pateikite tikslią internetinės svetainės nuorodą, kurioje skelbiama informaciją apie suteiktą paramą [redacted]

Ar ataskaitiniu laikotarpiu 2021 m. bent vienas subjektui bendrovė suteikė paramą? **Ne**

Pastaba: į jeigu įmonė paramos ataskaitiniu laikotarpiu <meta> neteikė, flemiau esanti informacija nepildoma.

Ar bendrovės interneto svetainėje skelbiama informacija apie ataskaitiniu laikotarpiu 2021 m. bendrovės suteiktą paramą? [redacted]

Pateikite tikslią internetinės svetainės nuorodą, kurioje skelbiama informaciją apie suteiktą paramą [redacted]

Informacija apie suteiktą paramą ataskaitiniu laikotarpiu <meta>

Informacija apie suteiktą paramą ataskaitiniu laikotarpiu <meta>

Pastaba: lentelė pildoma, jei praėjusiu ataskaitiniu laikotarpiu 2020 m. bent vienas subjektui buvo suteikta parama.

eil. Nr.	Paramos gavėjas	Paramos panaudojimo paskirtis	Suteikta parama (tūkst. eurų)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			
31			
32			
33			
34			
35			
36			
37			
38			
39			
40			
41			
42			
43			
44			
45			
46			
47			
48			
49			
50			
51			
52			
53			
54			
55			
56			
57			
58			
59			
60			

Pastaba: lentelė pildoma, jei ataskaitiniu laikotarpiu 2021 m. bent vienas subjektui buvo suteikta parama.

eil. Nr.	Paramos gavėjas	Paramos panaudojimo paskirtis	Suteikta parama (tūkst. eurų)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			
31			
32			
33			
34			
35			
36			
37			
38			
39			
40			
41			
42			
43			
44			
45			
46			
47			
48			
49			
50			
51			
52			
53			
54			
55			
56			
57			
58			
59			
60			

Jeigu turite pastabų dėl užpildytos informacijos, pateikite jas čia: [redacted]

Informacija apie lentelės duomenų tikrumą patvirtinantį asmenį

Lentelės duomenų patvirtinimo data

Atsakingas asmuo (vardas, pavardė, pareigos)

Atsakingo asmens kontaktiniai duomenys (telefono nr. ir elektroninio pašto adresas)

Atsakingo asmens parašas (reikalingas tik skenuotoja versijoje) arba elektroninis parašas

2022.04.20

Direktorius Gediminas Valinevičius

Tel: 370-656-10200, elektr. paštas: info@palkom.eu



## **NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA**

UAB „PALANGOS KOMUNALINIS ŪKIS“

Akcininkams,

Vadovybei

### **Nuomonė**

Mes atlikome UAB „Palangos komunalinis ūkis“ (toliau – Bendrovė) finansinių ataskaitų, kurias sudaro 2021 m. gruodžio 31 d. balansas ir tą dieną pasibaigusių metų pelno (nuostolių) ataskaita, aiškinamasis raštas, įskaitant reikšmingų apskaitos metodų santrauką, auditą.

Mūsų nuomone, pridėtos finansinės ataskaitos parodo tikrą ir teisingą vaizdą apie Bendrovės 2021 m. gruodžio 31 d. finansinę padėtį ir tą dieną pasibaigusių metų finansinius veiklos rezultatus pagal verslo apskaitos standartus.

### **Pagrindas nuomonei pareikšti**

Auditą atlikome pagal tarptautinius audito standartus (toliau – TAS). Mūsų atsakomybė pagal šiuos standartus išsamiai apibūdinta šios išvados skyriuje „Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą“. Mes esame nepriklausomi nuo Bendrovės pagal Tarptautinių buhalterijų etikos standartų valdybos išleistą Tarptautinį buhalterijų profesionalų etikos kodeksą (įskaitant Tarptautinius nepriklausomumo reikalavimus) (toliau – TBESV kodeksas) ir Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito įstatymo reikalavimus, susijusius su auditu Lietuvoje. Mes taip pat laikomės kitų etikos reikalavimų, susijusių su Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito įstatymu ir TBESV kodeksu. Mes tikime, kad mūsų surinkti audito įrodymai yra pakankami ir tinkami mūsų nuomonei pagrįsti.

### **Vadovybės ir už valdymą atsakingų asmenų atsakomybė už finansines ataskaitas**

Vadovybė yra atsakinga už šių finansinių ataskaitų parengimą ir teisingą pateikimą pagal verslo apskaitos standartus, ir tokią vidaus kontrolę, kokia, vadovybės nuomone, yra būtina finansinėms ataskaitoms parengti be reikšmingų iškreipimų dėl apgaulės ar klaidos.

Rengdama finansines ataskaitas vadovybė privalo įvertinti Bendrovės gebėjimą tęsti veiklą ir atskleisti (jei būtina) dalykus, susijusius su veiklos tęstinumu ir veiklos tęstinumo apskaitos principo taikymu, išskyrus tuos atvejus, kai vadovybė ketina likviduoti Bendrovę ar nutraukti veiklą arba neturi kitų realių alternatyvų, tik taip pasielgti.

Už valdymą atsakingi asmenys privalo prižiūrėti Bendrovės finansinių ataskaitų rengimo procesą.

### **Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą**

Mūsų tikslas yra gauti pakankamą užtikrinimą dėl to, ar finansinės ataskaitos kaip visuma nėra reikšmingai iškreiptos dėl apgaulės ar klaidos, ir išleisti auditoriaus išvadą, kurioje pateikiama mūsų nuomonė. Pakankamas užtikrinimas – tai aukšto lygio užtikrinimas, o ne garantija, kad reikšmingą iškreipimą, jeigu jis yra, visada galima nustatyti per auditą, kuris atliekamas pagal TAS. Iškreipimai, kurie gali atsirasti dėl apgaulės ar klaidos, laikomi reikšmingais, jeigu galima pagrįstai numatyti, kad

atskirai ar kartu jie gali turėti didelės įtakos vartotojų ekonominiams sprendimams, priimamiems remiantis finansinėmis ataskaitomis.

Atlikdami auditą pagal TAS, viso audito metu priėmėme profesinius sprendimus ir laikėmės profesinio skepticizmo principo. Mes taip pat:

- Nustatėme ir įvertinome finansinių ataskaitų reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės arba klaidų riziką, suplanavome ir atlikome procedūras kaip atsaką į tokią riziką ir surinkome pakankamų tinkamų audito įrodymų mūsų nuomonei pagrįsti. Reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės neaptikimo rizika yra didesnė nei reikšmingo iškraipymo dėl klaidų neaptikimo rizika, nes apgaule gali būti sukčiavimas, klastojimas, tyčinis praleidimas, klaidingas aiškinimas arba vidaus kontrolių nepaisymas.
- Supratome su auditu susijusias vidaus kontroles, kad galėtume suplanuoti konkrečiomis aplinkybėmis tinkamas audito procedūras, o ne tam, kad galėtume pareikšti nuomonę apie Bendrovės vidaus kontrolės veiksmingumą.
- Įvertinome taikomų apskaitos metodų tinkamumą ir vadovybės atliktų apskaitinių vertinimų bei su jais susijusių atskleidimų pagrįstumą.
- Padarėme išvadą dėl taikomo veiklos tęstinumo apskaitos principo tinkamumo ir dėl to, ar, remiantis surinktais įrodymais, egzistuoja su įvykiais ar sąlygomis susijęs reikšmingas neapibrėžtumas, dėl kurio gali kilti reikšmingų abejonių dėl Bendrovės gebėjimo tęsti veiklą. Jeigu padarome išvadą, kad toks reikšmingas neapibrėžtumas egzistuoja, auditoriaus išvadoje privalome atkreipti dėmesį į susijusius atskleidimus finansinėse ataskaitose arba, jeigu tokių atskleidimų nepakanka, turime modifikuoti savo nuomonę. Mūsų išvados pagrįstos audito įrodymais, kuriuos surinkome iki auditoriaus išvados datos. Tačiau, būsimi įvykiai ar sąlygos gali lemti, kad Bendrovė negalės toliau tęsti savo veiklos.
- Įvertinome bendrą finansinių ataskaitų pateikimą, struktūrą ir turinį, įskaitant atskleidimus, ir tai, ar finansinėse ataskaitose pateikti pagrindžiantys sandoriai ir įvykiai taip, kad atitiktų teisingo pateikimo koncepciją.

Mes, be visų kitų dalykų, privalome informuoti už valdymą atsakingus asmenis apie audito apimtį ir atlikimo laiką bei reikšmingus audito pastebėjimus, įskaitant svarbius vidaus kontrolės trūkumus, kuriuos nustatėme audito metu.

Atestuotas auditorius

Maironio 4A-3, Palanga 00134

2022 m. kovo 07 d.

Auditoriaus pažymėjimo Nr.000189

UAB „Fimeda“

Audito įmonės pažymėjimo Nr.001510



UAB "Palangos komunalinis ūkis", įmonės kodas 152409729

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Ganyklų 34, Palanga

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

**PATVIRTINTA**

Palangos m. savivaldybės administracijos  
 direktoriaus 2022 m. balandžio 22 d.  
 įsakymo Nr. *A1-600* punktu *1*

**2021 M. GRUODŽIO 31 D. BALANSAS****2022-02-22**

(ataskaitos sudarymo data)

**2021 metai****EURAIS**

(ataskaitinis laikotarpis)

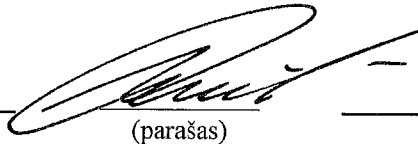
(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	2021-12-31	2020-12-31
	<b>TURTAS</b>			
A.	<b>ILGALAIKIS TURTAS</b>		<b>1198549</b>	<b>1247235</b>
1.	NEMATERIALUSIS TURTAS		7403	11569
1.1.	Plėtros darbai			
1.2.	Prestižas			
1.3.	Programinė įranga	114	7403	11569
1.4.	Koncesijos, patentai, licencijos, prekių ženklai ir panaš.			
1.5.	Kitas nematerialusis turtas			
1.6.	Sumokėti avansai			
2.	MATERIALUSIS TURTAS		1149926	1194390
2.1.	Žemė			
2.2.	Pastatai ir statiniai	121	600518	667466
2.3.	Mašinos ir įranga	124	465329	414230
2.4.	Transporto priemonės	122	48354	59924
2.5.	Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai	123	35725	52770
2.6.	Investicinis turtas	15		
2.6.1.	Žemė			
2.6.2.	Pastatai			
2.7.	Sumokėti avansai ir vykdomi materialio turto statybos			
3.	FINANSINIS TURTAS		-	-
3.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos			
3.2.	Paskolos įmonių grupės įmonėms			
3.3.	Iš įmonių grupės įmonių gautinos sumos			
3.4.	Asocijuotųjų įmonių akcijos			
3.5.	Paskolos asocijuotosioms įmonėms			
3.6.	Iš asocijuotųjų įmonių gautinos sumos			
3.7.	Ilgalaikės investicijos			
3.8.	Po vieno metų gautinos sumos			
3.9.	Kitas finansinis turtas			
4.	KITAS ILGALAIKIS TURTAS		41220	41276
4.1.	Atidėtojo pelno mokesčio turtas	170	41220	41276
4.2.	Biologinis turtas			

4.3.	Kitas turtas			
<b>B.</b>	<b>TRUMPALAIKIS TURTAS</b>		<b>1174465</b>	<b>1026092</b>
1.	ATSARGOS		81770	70052
1.1.	Žaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės	201	47118	28486
1.2.	Nebaigta produkcija ir vykdomi darbai			
1.3.	Produkcija			
1.4.	Pirktos prekės, skirtos perparduoti	2014	12525	12417
1.5.	Biologinis turtas			
1.6.	Ilgalaikis materialusis turtas, skirtas parduoti			
1.7.	Sumokėti avansai	44	22127	29149
2.	PER VIENUS METUS GAUTINOS SUMOS		272936	278578
2.1.	Pirkėjų skolos	241	265396	270282
2.2.	Įmonių grupės įmonių skolos			
2.3.	Asocijuotųjų įmonių skolos			
2.4.	Kitos gautinos sumos	243	7540	8296
3.	TRUMPALAIKĖS INVESTICIJOS			
3.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos			
3.2.	Kitos investicijos			
4.	PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI	27	819759	677462
<b>C.</b>	<b>ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ</b>	<b>2024</b>	<b>10413</b>	<b>10224</b>
	<b>TURTO IŠ VISO</b>		<b>2383427</b>	<b>2283551</b>
	<b>NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI</b>			
<b>D.</b>	<b>NUOSAVAS KAPITALAS</b>		<b>1276160</b>	<b>1272548</b>
1.	KAPITALAS		1146338	1146338
1.1.	Įstatinis (pasirašytasis) arba pagrindinis kapitalas	301	1146338	1146338
1.2.	Pasirašytasis neapmokėtas kapitalas (-)			
1.3.	Savos akcijos, pajai (-)			
2.	AKCIJŲ PRIEDAI			
3.	PERKAINOJIMO REZERVAS			
4.	REZERVAI		84934	10210
4.1.	Privalomasis rezervas arba atsargos (rezervinis) kapitalas	330	13595	10210
4.2.	Savoms akcijoms įsigyti			
4.3.	Kiti rezervai	333	71339	
5.	NEPASKIRSTYTASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		44888	116000
5.1.	Ataskaitinių metų pelnas (nuostoliai)	341	3612	67708
5.2.	Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai)	342	41276	48292
<b>E.</b>	<b>DOTACIJOS, SUBSIDIJOS</b>	<b>35</b>	<b>79883</b>	<b>113612</b>
<b>F.</b>	<b>ATIDĖJINIAI</b>		-	-
1.	Pensijų ir panašių įsipareigojimų atidėjiniai			
2.	Mokesčių atidėjiniai	4051		
3.	Kiti atidėjiniai			
<b>G.</b>	<b>MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ĮSIPAREIGOJIMAI</b>		<b>723706</b>	<b>616339</b>
1.	PO VIENŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR KITI		150555	108418
1.1.	Skoliniai įsipareigojimai	4011	150555	108418
1.2.	Skolos kredito įstaigoms			
1.3.	Gauti avansai			
1.4.	Skolos tiekėjams			
1.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			
1.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos			
1.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos			
1.8.	Kitos mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai			
2.	PER VIENUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR		573151	507921
2.1.	Skoliniai įsipareigojimai	4011	96096	71295
2.2.	Skolos kredito įstaigoms			
2.3.	Gauti avansai	24	37187	46061
2.4.	Skolos tiekėjams	443	176644	157483
2.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			

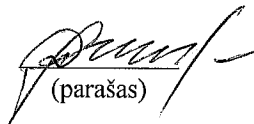
2.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos			
2.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos			
2.8.	Pelno mokesčio įsipareigojimai	445		
2.9.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai	446	181739	168323
2.10.	Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai	448	81485	64759
H.	SUKAUPOTOS ŠAŪAUDOS IR	4442	303678	281052
	NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ		2383427	2283551

Direktorius  
(direktorius)

  
(parašas)

Gediminas Valinevičius  
(vardas ir pavardė)

Vyr.finansininkė  
(vyr.finansininkė)

  
(parašas)

Juzina Drungilienė  
(vardas ir pavardė)



UAB "Palangos komunalinis ūkis", įmonės kodas 152409729

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Ganyklų 34, Palanga

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

**PATVIRTINTA**Palangos m. savivaldybės administracijos  
direktorium 2022 m. balandžio 28 d.  
įsakymo Nr. *HA-600* punktu *L***2021 M. GRUODŽIO 31 D. PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA****2022-02-22**

(ataskaitos sudarymo data)

**2021 metai**

(ataskaitinis laikotarpis)

Eurais

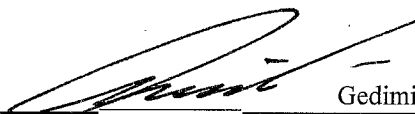
(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	2021-12-31	2020-12-31
1.	Pardavimo pajamos	50	4902508	4648165
2.	Pardavimo savikaina	60	(4543741)	(4213433)
3.	Biologinio turto tikrosios vertės pokytis			
4.	<b>BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)</b>		<b>358767</b>	<b>434732</b>
5.	Pardavimo sąnaudos			
6.	Bendrosios ir administracinės sąnaudos	61	(357489)	(347442)
7.	Kitos veiklos rezultatai	62	11601	716
8.	Investicijų į patronuojančiosios, patronuojamųjų ir asocijuotųjų įmonių akcijas pajamos			
9.	Kitų ilgalaikių investicijų ir paskolų pajamos			
10.	Kitos palūkanų ir panašios pajamos	53		10
11.	Finansinio turto ir trumpalaikių investicijų vertės sumažėjimas			
12.	Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos	63	(8324)	(6963)
13.	<b>PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ</b>		<b>4555</b>	<b>81053</b>
14.	Pelno mokestis		(943)	(13345)
15.	<b>GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)</b>		<b>3612</b>	<b>67708</b>

Pastaba. Biologinio turto tikrosios vertės pokyčio eilutėje tikrosios vertės sumažėjimas rodomas skliaustuose arba su minuso ženklu. Sąnaudos, t. y. grynąjį pelną mažinanti suma, įrašomos skliaustuose arba su minuso ženklu.

Direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)



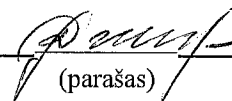
(parašas)

Gediminas Valinevičius

(vardas ir pavardė)

Vyr. finansininkė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)



(parašas)

Juzina Drungilienė

(vardas ir pavardė)

# UAB “PALANGOS KOMUNALINIS ŪKIS”

Įmonės kodas 152409729

## 2021 m. FINANSINIŲ ATASKAITŲ

### AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2021-12-31

Palanga

#### **I. Bendroji dalis**

Bendrovė UAB “Palangos komunalinis ūkis” yra ribotos civilinės atsakomybės juridinis asmuo, įregistruota Valstybės įmonės registrų centre ir pradėjusi veiklą 1990 m. gruodžio 28 d.

Bendrovės veiklos laikotarpis yra neribotas.

Bendrovės buveinė: Ganyklų 34, Palanga, Lietuvos Respublika.

Bendrovės tipinė (pagrindinė) veikla – tai gautos pajamos už komunalinių atliekų išvežimą, tualetų priežiūrą, mirusiųjų pervežimą, viešųjų teritorijų ir gatvių apšvietimą, rankinio, mechanizuoto valymo, plažų priežiūrą, statinių, gatvių remonto priežiūrą ir remontą, apželdinimą ir kapinių priežiūrą, daugiabučių gyvenamųjų namų administravimą ir priežiūrą, ritualines paslaugas, autobusų stoties eksploatavimą. Bendrovės netipinė veikla skirstoma į kitą veiklą bei finansinę ir investicinę veiklą.

Bendrovės veikla yra suderinta su bendrovės įstatais ir atitinka LR Akcinių bendrovių įstatymą.

Darbuotojų skaičius ataskaitinių finansinių metų pabaigoje 141, praėjusių finansinių metų pabaigoje 140. Vidutinis darbuotojų skaičius 2021 metais 149 žmonių, vidutinis darbuotojo mėnesinis uždarbis 1303 eurai. 2020 metais vidutinis darbuotojų skaičius 149, vidutinis darbuotojo mėnesinis uždarbis – 1252 eurų. 2021 metų vidutinis darbuotojų mėnesinis uždarbis 51 euru (4,1%) didesnis, negu 2020 metais.

#### **II. Apskaitos politika**

Pagal finansinius rodiklius Bendrovė priskiriama mažų įmonių grupei. Bendrovė sudarė didelėms įmonėms nustatytą nesutrumpintą balanso formą, pelno (nuostolių) ataskaitą ir aiškinamąjį raštą.

Bendrovė apskaitą tvarko pagal įmonių veiklą reglamentuojančius teisės aktus:

- Lietuvos Respublikos buhalterinės apskaitos įstatymas;
- Verslo apskaitos standartai;

- Lietuvos Respublikos įmonių finansinės atskaitomybės įstatymas.

Bendrovės finansiniai metai trunka 12 mėnesių. Bendrovės finansiniai metai prasideda sausio 01 d. ir baigiasi gruodžio 31 d. Bendrovė apskaitą tvarko dvejetainiu įrašu.

Apskaita tvarkoma kompiuterinėmis programomis „VIOLA“ ir „Mokesta - 2“

Balanse parodomas visas turtas, nuosavas kapitalas ir įsipareigojimai paskutinę ataskaitinio laikotarpio dieną.

Pelno (nuostolių) ataskaita yra sudedamoji finansinių ataskaitų rinkinio dalis, kurioje pateikiami ir palyginami su ankstesnių laikotarpių informacija susiję duomenys, iš kurių galima spręsti apie Bendrovės veiklos rezultatus. Pelno (nuostolių) ataskaitoje parodomos Bendrovės pajamos ir sąnaudos. Pagal jas apskaičiuojamas pelnas ir nuostoliai, susiję su įprastine Bendrovės veikla bei ypatingaisiais straipsniais.

Bendrovė, tvarkydama apskaitą ir sudarydama finansinių ataskaitų rinkinį, vadovaujasi visais Verslo apskaitos standartais.

Atskirų apskaitos objektų (materialiojo, nematerialiojo ir kito ilgalaikio turto, nuosavo kapitalo, įsipareigojimų, pajamų ir sąnaudų) įvertinimo būdai ir metodai nustatyti atitinkamą objektą reglamentuojančiuose Bendrovės apskaitos politikos, patvirtintos 2015-04-22 d. direktoriaus įsakymu Nr.V-30, 2016-12-30 įsakymu Nr. V-175 ir 2018-12-31 įsakymu V – 155.

Apskaitos politikai priskirtinų apskaitos būdų ir metodų keitimas registruojamas retrospektyviniu būdu – apskaitos politikos pakeitimas parodomas taip, tarsi naujoji apskaitos politika būtų taikyta ūkinėms operacijoms ir įvykiams nuo jų atsiradimo. Taikant retrospektyvinį būdą, koreguojamas nepaskirstytojo pelno (nuostolių) likutis. Kartu perskaičiuojami ir pateikiami ankstesnių ataskaitinių laikotarpių finansinių ataskaitų straipsniai, aiškinamajame rašte pateikiama lyginamoji informacija.

Tais atvejais, kai taisoma ankstesnių ataskaitinių laikotarpių suma negali būti tiksliai įvertinta taikant naują politiką, taikomas perspektyvinis būdas. Taikant perspektyvinį būdą, praėjusio laikotarpio finansinių ataskaitų rinkinio informacijos nereikia koreguoti. Pagal šį būdą nauja apskaitos politika taikoma nuo sprendimo ją taikyti priėmimo dienos ir būsimais ataskaitiniais laikotarpiais. Poveikis, kurį apskaitos politikos pakeitimas daro einamojo ir ankstesnių ataskaitinių laikotarpių rezultatams, parodomas einamojo laikotarpio finansinėse ataskaitose ir aprašomas aiškinamajame rašte.

Apskaitos politikos pakeitimu nelaikoma:

a) apskaitinių įvertinimų keitimas;

b) naujos politikos taikymas ūkinėms operacijoms ir įvykiams, kurių turinys iš esmės skiriasi nuo ankstesnių įvykių ar ūkinių operacijų;

c) naujos apskaitos politikos taikymas ūkinėms operacijoms ir įvykiams, kurių bendrovė iki to laiko nevykdė.

Jei sudėtinga nustatyti, ar pasikeitimas apskaitoje laikytinas apskaitos politikos keitimu, ar apskaitinio įvertinimo pakeitimu, toks pasikeitimas traktuojamas kaip apskaitinio įvertinimo keitimas.

Apskaitiniai įvertinimai atliekami remiantis informacija, kuri yra žinoma įvertinimo atlikimo metu. Taip pat atsižvelgiant į įvykius.

Pasikeitus bendrovės planams, prognozėms, prielaidoms arba gavus naujos papildomos informacijos, darančios įtaką ankstesniam vertinimui, apskaitinis įvertinimas tikslinamas.

Apskaitinio įvertinimo tikslinimo poveikis priskiriamas:

- laikotarpiui, kada buvo atliktas pakeitimas, jei jis turi įtakos tik tam laikotarpiui;
- laikotarpiui, kada buvo atliktas pakeitimas, ir vėlesniems laikotarpiams, jei pakeitimas ir jiems turės įtakos.

Apskaitinio įvertinimo tikslinimo poveikis įtrauktas į tą pačią pelno (nuostolių) ataskaitos eilutę, kurioje buvo užfiksuotas pirminis įvertinimas.

Balanse Turto, Nuosavo kapitalo ir Įsipareigojimų eilutėse likučiai pateikiami palyginimui su praėjusiais finansiniais metais ir lyginamoji praėjusių finansinių metų informacija yra pateikiama tokia, kaip ir finansiniai metai.

UAB "Palangos komunalinis ūkis" turtas balanse parodytas įkainotas: nematerialus turtas – įsigijimo savikaina, atėmus sukauptą amortizaciją, ilgalaikis materialus turtas – įsigijimo savikaina, atėmus sukauptą nusidėvėjimą, atsargos – įsigijimo savikaina.

Ilgalaikiu materialiuoju turtu laikomas turtas, kurį bendrovė valdo ir kontroliuoja, iš kurio tikisi gauti ekonominės naudos būsimais laikotarpiais, kuris bus naudojamas ilgiau nei vienerius metus, kurio įsigijimo (pasigaminimo) savikaina galima patikimai nustatyti ir kurio vertė didesnė už nustatytą tos grupės turto vertę.

Nustatytos šios minimalios vertės pagal grupes:

1 lentelė

<b>Ilgalaikio materialiojo turto grupė</b>	<b>Minimali vertė (eurais)</b>
Veiklai naudojami nauji pastatai bei pastatų, įtrauktų į LR nekilnojamojo kultūros vertybių registrą, rekonstravimas, jei pastatai pastatyti arba rekonstravimas atliktas nuo 2002 m. sausio 1 d.	5800
Kiti aukščiau neišvardinti pastatai	5800
Mašinos ir įrengimai	500
Įrenginiai (statiniai, gręžiniai ir kt.)	1100

Elektros perdavimo ir ryšių įtaisai (išskyrus kompiuterių tinklą	500
Baldai, išskyrus naudojamus viešbučių veiklai	500
Kompiuterinė technika ir ryšių priemonės (kompiuteriai, jų tinklai ir įranga	500
Lengvieji automobiliai;	
1. lengvieji automobiliai ne senesni kaip 5 metai	1450
2. kiti lengvieji automobiliai	1450
Krovininiai automobiliai, priekabos ir puspriekabės, autobusai – ne senesni kaip 5 metų	4400
Kiti krovininiai automobiliai, priekabos ir puspriekabės, autobusai	900
Konteineriai	300
Kitas aukščiau neišvardintas turtas	500
<b>Nematerialus turtas</b>	
Programinė įranga	1000
Įsigytos teisės	1000
Kitas nematerialus	1000

Ilgalaikio turto nusidėvėjimas skaičiuojamas tiesiogiai proporcingu (tiesiniu) metodu. Nusidėvėjimo sąnaudos priskiriamos pardavimų savikainos ir bendrovės veiklos sąnaudoms. Nustatyti tokie turto naudingo tarnavimo laikotarpiai pagal turto grupes.

2 lentelė

<b>Ilgalaikio materialiojo turto grupė</b>	<b>Normatyvas metais)</b>
Veiklai naudojami nauji pastatai bei pastatų, įtrauktų į LR nekilnojamų kultūros vertybių registrą, rekonstravimas, jei pastatai pastatyti arba rekonstravimas atliktas nuo 2002 m. sausio 1 d.	8
Kiti aukščiau neišvardinti pastatai	15
Mašinos ir įrengimai	5
Įrenginiai (statiniai, gręžiniai ir kt.)	8
Elektros perdavimo ir ryšių įtaisai (išskyrus kompiuterių tinklą	8
Baldai, išskyrus naudojamus viešbučių veiklai	6
Kompiuterinė technika ir ryšių priemonės (kompiuteriai, jų tinklai ir įranga	3
Lengvieji automobiliai:	

1. lengvieji automobiliai ne senesni kaip 5 metai	6
2. kiti lengvieji automobiliai	10
Krovininiai automobiliai, priekabos ir puspriekabės, autobusai – ne senesni kaip 5 metų	4
Kiti krovininiai automobiliai, priekabos ir puspriekabės, autobusai	4
Konteineriai	4
Kitas aukščiau neišvardintas turtas	4
<b>Nematerialus turtas</b>	
Programinė įranga	3
Įsigytos teisės	3
Kitas nematerialus	4

Ilgalaikio materialiojo turto remonto darbų rezultatai ir jų apskaita;

3 lentelė

Pailgina turto naudingo tarnavimo laiką ir pagerina naudingąsias savybes	Darbų vertė didinama turto įsigijimo savikaina ir patikslinama naudingo tarnavimo laikotarpis
Pagerina turto naudingąsias savybes	Darbų vertė didinama turto įsigijimo savikaina
Pailgina turto naudingo tarnavimo laiką	Darbų vertė didinama turto įsigijimo savikaina ir patikslinamas naudingo tarnavimo laikotarpis
Nepagerina naudingųjų turto savybių ir nepailgina naudingo tarnavimo laiko tik palaiko tinkamą jam eksploatuoti būklę	Darbų vertė pripažįstama ataskaitinio laikotarpio veiklos sąnaudomis

Atsargos apskaitoje registruojamos įsigijimo savikaina. Atsargų apskaitai taikomas nuolat apskaitomų atsargų būdas, atsargos įkainojamos taikant FIFO būdą.

Pajamos bendrovėje pripažįstamos vadovaujantis kaupimo principu, tai yra apskaitoje registruojamos tada, kai jos uždirbamos, neatsižvelgiant į pajamų gavimą. Pajamomis nepripažįstami avansai ir kiti išankstiniai apmokėjimai. Per ataskaitinį laikotarpį gautos įplaukos, kurios nelaikomos pajamomis, balanse atvaizduojamos kaip bendrovės įsipareigojimai.

Pajamos laikomos tik bendrovės ekonominės veiklos padidėjimas, pasireiškiantis turto padidėjimu arba įsipareigojimų sumažėjimu (išskyrus papildomus savininkų įnašus). Pajamomis nepripažįstamos trečiųjų asmenų vardu surinktos sumos, pridėtinės vertės mokestis, kompensuojamos

arba gražinamos sumos, kadangi tai nėra bendrovės gaunama ekonominė nauda ir šios sumos nedidina nuosavo kapitalo. Pajamos įvertinamos tikraja verte. Atskaitomybėje pateikiamos grynosios pardavimo pajamos.

Bendrovės tipinės veiklos pajamos yra buitinių ir gamybos atliekų surinkimo, transportavimo, gatvių valymo ir taisymo, želdinių įrengimo ir priežiūros, apšvietimo tinklų remonto ir priežiūros, smėlio ir žvyro karjerų eksploatavimo, miesto statinių, gatvių remonto ir kitos miesto tvarkymo paslaugų pardavimo, daugiabučių namų administravimo, ritualinių paslaugų bei autobusų stoties eksploatavimo pajamos.

Kitos veiklos pajamos - nuoma, ilgalaikio ir trumpalaikio turto pardavimo ir kitos pajamos.

Finansinės ir investicinės veiklos pajamos yra banko palūkanos, gautos baudos ir delspinigiai, kitos finansinės-investicinės veiklos pajamos.

Paslaugų teikimo pajamos pripažįstamos atsižvelgiant į tai, ar paslaugų tiekimo rezultatas gali būti patikimai įvertintas. Rezultatas gali būti patikimai įvertintas tuomet, kai yra įvykdytos visos šios sąlygos:

1. pajamų suma gali būti patikimai įvertinta,
2. sandoris yra baigtas arba jo įvykdymo laipsnis iki balanso sudarymo datos gali būti patikimai įvertintas,
3. tikėtina, kad bus gauta su paslaugų teikimo sandoriu susijusi ekonominė nauda,
4. sąnaudos, susijusios su paslaugų teikimo sandoriu ir jo pasibaigimu, gali būti patikimai įvertintos.

Dotacijos apskaitoje užregistruojamos tada, kai jos faktiškai gaunamos. Pripažįstant dotaciją panaudota, mažinamos pardavimo sąnaudos ir taip mažinama nepanaudota dotacija.

Finansiniai įsipareigojimai apskaitoje registruojami ir pripažįstami pagal 18-ąjį verslo apskaitos standartą „Finansinis turtas ir finansiniai įsipareigojimai“, 20-ąjį VAS „Nuoma, lizingas (finansinė nuoma) ir panauda“, 31-ąjį VAS „Atlygis darbuotojui“ ir kitus standartus.

### **III. Aiškinamojo rašto pastabos**

#### **A. Ilgalaikis turtas – 1198549 eurais.**

Ilgalaikis turtas ataskaitinius metus palyginus su 2020 metais sumažėjo 48686 eurais (3,9%).

#### **1. Ilgalaikis nematerialusis turtas – 7403 eurais.**

Ilgalaikio nematerialiojo turto būklė parodyta 4 lentelėje.

<b>NEMATERIALUSIS TURTAS</b>	<b>Plėtros darbai</b>	<b>Patentai, licencijos</b>	<b>Presti žas</b>	<b>Programinė įranga 114</b>	<b>Kitas nemateri alusis turtas 115</b>	<b>Iš viso 11</b>
<b>Pirkimo kaina</b>						
<b>2020 m. gruodžio 31d.</b>				<b>20611</b>	<b>0</b>	<b>20611</b>
Pirkta 2021 m.						
Parduota 2021 m.						
Nurašyta 2021 m.						
<b>2020 m. gruodžio 31d.</b>				<b>20611</b>	<b>0</b>	<b>20611</b>
<b>Amortizacija</b>						
<b>2020 m. gruodžio 31 d.</b>				<b>9042</b>	<b>0</b>	<b>9042</b>
Nusidėvėjimas 2021 m.				4166		4166
Nusidėvėjimas (nurašymai)						
<b>2021 m. gruodžio 31 d.</b>				<b>13208</b>	<b>0</b>	<b>13208</b>
<b>Likutinė vertė 2021-12-31</b>				<b>7403</b>	<b>0</b>	<b>7403</b>
<b>Amortizacijos norma</b>				3 metai	4 metai	3-4 metai

2021 metų pabaigoje buhalterinės apskaitos registruose nematerialiojo turto likutinė vertė – 7403 eurai. Ilgalaikis nematerialusis turtas ataskaitinius metus palyginus su 2020 metais sumažėjo (nusidėvėjo) 4166 eurai (36,0%).

## **2. Ilgalaikis materialusis turtas - 1149926 eurai.**

Ilgalaikis materialusis turtas ataskaitiniu metus palyginus su 2020 metais sumažėjo 44464 eurai (3,7 %).



Ilgalaikio materialiojo turto judėjimas pagal grupes bei sukauptas nusidėvėjimas parodytas 5 lentelėje.

5 lentelė

MATERIALUSIS TURTAS	Pastatai ir statiniai 121	Transporto priemonės 122	Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai 123	Mašinos ir įrengimai 124	Nebaigt a statyba (remont as) 15	Viso 12
<b>Pirkimo kaina</b>						
<b>2020 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>1426144</b>	<b>365123</b>	<b>452171</b>	<b>1705506</b>	<b>0</b>	<b>3948944</b>
Pirktą 2021 m.		7200	6474	220800		234474
Parduota 2021 m		27786		59730		87516
Pagaminta 2021 m						
Nurašyta 2021 m.			32559		0	32559
<b>2021 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>1426144</b>	<b>344537</b>	<b>426086</b>	<b>1866576</b>	<b>0</b>	<b>4063343</b>
<b>Nusidėvėjimas</b>						
<b>2020 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>758678</b>	<b>305199</b>	<b>399401</b>	<b>1291276</b>	<b>0</b>	<b>2754554</b>
Nusidėvėjimas 2021 m.	66948	17448	23488	169700	0	277584
Gauto naudoto turto pradinis nusidėvėjimas						
Nusidėvėjimas (nurašymai) 2021 m		26464	32528	59730	0	118721
<b>2021 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>825626</b>	<b>296183</b>	<b>390361</b>	<b>1401247</b>	<b>0</b>	<b>2913417</b>
<b>Likutinė vertė 2021-12-31</b>	<b>600518</b>	<b>48354</b>	<b>35725</b>	<b>465329</b>	<b>0</b>	<b>1149926</b>
Patvirtinta nusidėvėjimo norma	15 metų	6-10 metų	4 metai	5 metai		

Senų pastatų, įsigytų iki 2007-07-02, nusidėvėjimo norma yra 80 metų.

Ilgalaikio turto likutinės vertės pasikeitimas, palyginus su 2020 metais, parodytas 6 lentelėje.

6 lentelė

<b>Turto grupė</b>	<b>Ilgalaikio turto likutinė vertė 2021 m (Eur)</b>	<b>Ilgalaikio turto likutinė vertė 2020 m (Eur)</b>	<b>Likučio pasikeitimas procentais</b>
<b>MATERIALUSIS TURTAS</b>	<b>1149926</b>	<b>1194390</b>	<b>-3,7</b>
Pastatai ir statiniai	600518	667466	-10,0
Mašinos ir įranga	465329	414230	12,3
Transporto priemonės	48354	59924	-19,3
Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai	35725	52770	-32,3

Bendrovės ūkinėje veikloje naudojamas nusidėvėjęs ilgalaikis materialus turtas pagal turto grupes parodytas 7 lentelėje.

7 lentelė

<b>Turto grupė</b>	<b>Įsigijimo savikaina (Eur)</b>	<b>Nusidėvėjimas (Eur)</b>	<b>Likutinė vertė (Eur)</b>
<b>MATERIALUSIS TURTAS</b>	<b>1556112</b>	<b>1555777</b>	<b>335</b>
Pastatai ir statiniai	66393	66376	17
Mašinos ir įranga	933224	933190	34
Transporto priemonės	232516	232502	14
Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai	323979	323709	270

Bendrovė 2021 metais pirko lizingu šlavimo automobilį BUCHER CityCat5006 už 159600 eurų ir komunalinį automobilį GOUPIL G4 už 42000 eurus. Iš apyvartinių lėšų įsigijo turto už 32874 eurus. Iš viso įsigyta ilgalaikio materialiojo turto už 234474 eurus.

Nurašyta nusidėvėjusio ilgalaikio turto, kurio įsigijimo savikaina buvo 32559 eurai bei parduotas nusidėvėjęs ilgalaikis turtas: šiukšliavežis MB 1317, kurio įsigijimo vertė 34215 eurai, ratinis traktorius, įsigijimo vertė 25516 eurai, automobilis Mitsubishi L200, įsigijimo vertė 21185 eurai ir automobilis MB Vito, įsigijimo vertė 6600. Iš viso nurašyta ir parduota ilgalaikio materialiojo turto, kurio įsigijimo vertė buvo 120075 eurai.

Vadovaujantis 23-uuju VAS standartu ilgalaikio turto vidinių turto nuvertėjimo požymių nenustatyta.

Kitas ilgalaikis turtas – 41220 eurai, tai yra atidėtojo pelno mokesčio turtas. Atidėtojo pelno mokesčio pokytis parodytas 8 lentelėje.

8 lentelė

<b>Turto grupė</b>	<b>2021m</b>	<b>2020 m</b>	<b>Likučio pasikeitimas procentais</b>
Atidėtojo pelno mokesčio turtas	41220	41276	-0,1

Pelno mokesčio turtas paskaičiuotas nuo sukauptų 2021 metais atostoginių, atgautinas sekančių metų ataskaitiniu laikotarpiu - 27261 euras ir likutis atidėto pelno mokesčio turto nuo 2019 metų mokesčių nuostolių likučio 93066 eurų paskaičiuotas atidėtas pelno mokestis - 13959 eurai. 2021 metais atkelta iš 2019 metų nuostolių 13790 eurai, nuo kurių paskaičiuotas pelno mokestis 2069 eurai.

#### **B. Trumpalaikis turtas – 1174465 eurai.**

Trumpalaikis turtas ataskaitinius metus palyginus su 2020 metais padidėjo 148373 eurai (14,5 %).

1. Atsargos ir sumokėti avansai 81770 eurai, tai yra 11718 eurų (16,7 %) didesnės negu 2020 metais. Didžiausias atsargų likutis yra techninės druskos – 17531 euras, žvyro ir žvyro-smėlio mišinio – 7432 eurai.

UAB „Palangos komunalinis ūkis“ apskaitoje atsargas įvertina įsigijimo savikaina. Apskaičiuodama gamybai sunaudotų atsargų savikainą, bendrovė taiko FIFO būdą (pirmiausia sunaudojamos anksčiau įsigytos atsargos). Buhalterinėje apskaitoje sąskaitose registruojama kiekviena su atsargų sunaudojimu arba pardavimu susijusi operacija.

Atsargų stuktūra ir pokyčiai parodyti 9 lentelėje

9 lentelė

<b>Turto grupė</b>	<b>2021 m</b>	<b>2020 m</b>	<b>Likučio pasikeitimas procentais</b>
Žaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės	47118	28486	65,4
Pirktos prekės, skirtos perparduoti	12525	12417	0,9
Sumokėti avansai	22127	29149	-24,1
<b>Iš viso</b>	<b>81770</b>	<b>70052</b>	<b>16,7</b>

2. Per vienerius metus gautinos sumos – 272936 eurais, tai yra 5642 eurais (2,0 %) mažesnės, palyginus su 2020 metais. Abejotinų skolų likutis 2021-12-31 – 8747 eurais. Balanse, per vienerius metus gautinų sumų struktūra ir dinamika pateikta 10 lentelėje. Pateiktoje lentelėje sumos yra atvaizduotos skolų nominalia verte, įvertinus tikėtiną pinigų atgavimą.

10 lentelė

<b>Turto grupė</b>	<b>2021 m</b>	<b>2020 m</b>	<b>Likučio pasikeitimas procentais</b>
Pirkėjų skolos	265396	270282	-1,8
Kitos gautinos sumos	7540	8296	-9,1
<b>Iš viso</b>	<b>272936</b>	<b>278578</b>	<b>-2,0</b>

2.1. 2021 metų gruodžio 31 dienai didžiausi įsiskolinimai: VĮ „Pakuočių tvarkymo organizacija“ –15636 eurais, VŠĮ „Žalias taškas“ –114783 eurais, UAB „Gamtos ateitis“ – 44589 eurais, LR aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūra – 9145 eurais ir kitos.

2.4. Kitos gautinos sumos 2021 metų gruodžio 31 dienai didžiausios šiame straipsnyje yra avansu sumokėtas pelno mokestis – 6730 eurų.

4. Pinigai ir pinigų ekvivalentas – 819759 eurais. Pinigai bankų sąskaitose ir kasoje atvaizduoti nominalia verte. Pinigai ir jų pokytis bankų sąskaitose ir kasoje parodyti 11 lentelėje.

11 lentelė

<b>Atsiskaitomosios sąskaitos bankuose</b>	<b>Likutis 2021 m</b>	<b>Likutis 2020 m</b>	<b>Likučio pasikeitimas procentais</b>
AB SEB banke	17772	18832	-5,6
AB SEB banke	253998	232116	9,4
AB Swedbank	345959	364266	-5,0
AB Šiaulių banke	196772	58897	234,1
UAB Perlo paslaugos (bankas)	1161	1945	-40,3
Pinigai kelyje	-	-201	-
Kasa	3828	1338	186,1
Pinigai kasos aparatuose	269	269	0
<b>PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI</b>	<b>819759</b>	<b>677462</b>	<b>21,0</b>

### C. Ateinančių laikotarpių sąnaudos ir sukauptos pajamos – 10413 eurų.

Ataskaitinio laikotarpio ateinančių laikotarpių sąnaudos ir sukauptos pajamos palyginus su 2020 metais yra 189 eurais (1,8%) didesnės.

Šiame straipsnyje atspindėti bendrovės per ataskaitinį ir ankstesnius laikotarpius sumokėtos sumos už būsimais laikotarpiais teiktinas tęstinio pobūdžio paslaugas, kurios bus tolygiai pripažįstamos sąnaudomis ateinančiais ataskaitiniais laikotarpiais, kai bus patiriamos. Šio straipsnio struktūra ir dinamika pateikta 12 lentelėje.

12 lentelė

<b>Turto grupė</b>	<b>2021 m</b>	<b>2020 m</b>	<b>Likučio pasikeitimas procentais</b>
Ateinančio laikotarpio draudimo sąnaudos	7960	8267	-3,7
Ateinančio laikotarpio spaudos sąnaudos	638	142	349,3
Ateinančio laikotarpio nuomos sąnaudos	1815	1815	-
Iš viso	<b>10413</b>	<b>10224</b>	<b>1,8</b>

### D. Nuosavas kapitalas – 1276160 eurų.

Nuosavas kapitalas 2021 metus palyginus su 2020 metais 3612 eurų (0,3 %) didesnis.

1. Kapitalas – 1146338 eurai.

1.1. Įstatinis kapitalas - 1146338 eurai (2020 metais-1146338 eurai). Įstatinis kapitalas įregistruotas JAR. Įstatai pakeisti 2020-06-17. Įstatinis kapitalas padalintas į 395289 paprastasias vardines akcijas, Vadovaujantis 40-tuoju VAS nuo 2015-01-01 nustatyta vienos akcijos nominali vertė 2,90 euro, bendra nominali įstatinio kapitalo vertė 1146338 eurai. 100 procentų akcijų priklauso Palangos miesto savivaldybei. 2021 metais savų akcijų Bendrovė neišleido ir nenusipirko.

Visos bendrovės akcijos yra vienos klasės paprastosios vardinės akcijos. Jos yra nematerialios, apskaitomos teisės norminių aktų nustatyta tvarka.

### Įstatinio kapitalo struktūra

13 lentelė

<b>Akcijų rūšis</b>	<b>Akcijų skaičius , vnt</b>	<b>Nominali vertė, Eur.</b>	<b>Bendra nominali vertė, Eur.</b>
Paprastosios vardinės akcijos	395289	2,90	1146338

4. Rezervai - 84934 eurų. Rezervų struktūra ir dinamika parodyta 14 lentelėje.

14 lentelė

<b>Rezervai</b>	<b>2021 m</b>	<b>2020 m</b>	<b>Likučio pasikeitimas procentais</b>
Privalomasis rezervas	13595	10210	33,2
Kiti rezervai	71339	-	-
<b>Iš viso</b>	<b>84934</b>	<b>10210</b>	<b>731,9</b>

5. Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) - 44888 eurais, palyginus su 2020 metais – 71112 eurų mažesnis.

5.1. Ataskaitinių metų grynas pelnas – 3612 eurų.

5.2. Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai) - 41276 eurais.

#### **E. Dotacijos ir subsidijos – 79883 eurais.**

Dotacijos ir subsidijos 2021 metus palyginus su 2020 metais yra 33729 eurais (29,7%) mažesnės. Dotacijas ir subsidijas sudaro 10 vnt. autobusų stotelių paviljonų, gautų patikėjimo teise iš Palangos miesto savivaldybės autobusų stotelių paviljonų likutinė vertė – 1909 eurų, persirengimo kabinų likutinė vertė – 40 eurų ir smėlio valymo mašinos Beach Tech Marina likutinė vertė 77864 eurais, antrinių žaliavų konteinerių likutinė vertė - 70 eurų

#### **G. Mokėtinos sumos ir įsipareigojimai – 723706 eurais.**

Mokėtinos sumos ir įsipareigojimai 2021 metus palyginus su 2020 metais 107367 eurais (17,4%) didesni.

Įsipareigojimai pripažįstami bendrovės apskaitoje ir atvaizduojami balanse tada, kai bendrovė įgyja prievoles, kurios turi būti įvykdytos. Įsipareigojimai vertinami savikaina. Palūklanos, pelnas ar nuostoliai, susiję su įsipareigojimais, pripažįstami ataskaitinio laikotarpio sąnaudomis ir pajamomis.

I, Po vienerių metų mokėtinos sumos – 150555 eurų, palyginus su 2020 metais 42137 eurais (38,9%) didesnės. 2021 metais pirktas šlavimo automobilis už 193116 eurų ir komunalinis automobilis už 50820 eurų iš UAB “Swedbank lizingas”. Po vienerių metų mokėtinų sumų struktūra ir dinamika parodyta 15 lentelėje.

15 lentelė

Mašinos ir transporto pr. pirkto lizingu	Laikotarpiai už kuriuos reikės mokėti sekančiais metais	Likutis 2021 m	Likutis 2020 m	Likučio pasikeitima s procentais
Lizingo sutartis LT135208, Šiukšliavežė Scania JTG 589	2022		8660	-
Lizingo sutartis LT145176, Šiukšliavežis IVEKO, KBC 048	2022		26746	-
Lizingo sutartis FL/LT-000762, Ekskavatorius krautuvas, CAT 444F	2023	8320	24558	-66,1
Lizingo sutartis LT201862, Šiukšlavežė Scania P250 su įranga LAE 193	2023-2025	35571	48454	-26,6
Lizingo sutartis LT209503, šlavimo automobilis BUCHER CityCat, T6935C	2023 - 2026	83379		-
Lizingo sutartis LT212796, komunalinis automobilis GOUPL G4 EV 8559	2023 - 2026	23285		-
<b>Iš viso</b>		<b>150555</b>	<b>108418</b>	<b>38,9</b>

3. Per vienerius metus mokėtinos sumos ir kiti įsipareigojimai – 573151 euras, tai yra 65230 eurų (12,8 %) didesni. Per vienerius metus mokėtinų sumų ir kitų trupalaikių įsipareigojimų struktūra ir dinamika parodyta 16 lentelėje.

16 lentelė

Skolų ir įsipareigojimų grupė	Likutis 2021 m	Likutis 2020 m	Likučio pasikeitimas procentais
<b>Skolinių įsipareigojimai (UAB Swedbank lizingas“ 2021 m)</b>	<b>96096</b>	<b>71295</b>	<b>34,8</b>
t.sk. Lizingo sutartis LT209503, šlavimo automobilis BUCHER CityCat, T6935C	22579	-	-
Lizingo sutartis LT212796, komunalinis automobilis GOUPL G4 EV 8559	8982	-	-
-Lizingo sutartis LT135208, Šiukšliavežė Scania JTG 589	8660	14555	-40,5
-Lizingo sutartis LT145176, Šiukšliavežis IVEKO, KBC 048	26746	28487	-6,1
Lizingo sutartis FL/LT-000762. Ekskavatorius krautuvas, CAT 444F	16238	15719	3,3
-Lizingo sutartis LT201862, Šiukšliavežė Scania P250 su įranga	12883	12416	3,8
UAB Bitė	8	118	-
<b>Gauti avansai;</b>	<b>37187</b>	<b>46061</b>	<b>-19,3</b>
t. sk. – pirkėjų gauti avansai už paslaugas	9175	1596	474,8

sumokėtas sutarčių vykdymo garantinis mokestis	13511	8734	54,7
gauta už paslaugas	-	623	-
Gauta žala iš draudimo už fontano sugadinimą, remontas atliktas 2021m.	-	28403	-
surinkti pinigai už autobusų bilietus ir siuntas	14501	6705	116,3
<b>Skolos tiekėjams</b>	<b>176644</b>	<b>157483</b>	<b>12,2</b>
Didžiausios skolos;			
UAB „Virgijus ir KO“	19556	30594	-36,1
UAB „Klaipėdos regiono atliekų tvarkymo centras“	31306	27191	15,1
AB „Energijos skirstymo operatorius“	16560	25756	-35,7
UAB Cirle K Lietuva	22862	-	-
UAB „Enefit“	12133	-	-
<b>Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai (sukaupti atostoginiai)</b>	<b>181739</b>	<b>168323</b>	<b>7,8</b>
<b>Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai</b>	<b>81485</b>	<b>64759</b>	<b>25,8</b>
Tame sk. – PVM mokestis	75254	60106	25,2
Mokestis už aplinkos teršimą iš mobilių taršos šaltinių	2433	1929	26,1
Nekilnojamo turto mokestis	3729	2656	40,4
Žemės nuomos mokestis	-	-	-
Kitos mokėtinops sumos	69	68	1,5

#### H. Sukauptos sąnaudos ir ateinančių laikotarpių pajamos – 303678 eurai

Sukauptos sąnaudos ir ateinančių laikotarpių pajamos 2021 metus palyginus su 2020 metais yra 22626 eurais (8,1%) didesnės negu 2020 metais. Sukauptų sąnaudų ir ateinančių laikotarpių pajamų dinamika ir struktūra parodyta 17 lentelėje.

17 lentelė

Sukauptos sąnaudos ir ateinančių laikotarpių pajamos	Likutis 2021 m	Likutis 2020 m	Likučio pasikeitimas procentais
Daugiabučių namų eksploatacijos mokestis	41535	41584	-0,1
Renkamos daugiabučių namų kaupiamos lėšos	262143	239468	9,5
<b>Iš viso</b>	<b>303678</b>	<b>281052</b>	<b>8,1</b>



## Bendrovės veikla

Per 2021 metus gauta 4902508 eurų pardavimo pajamų, 254343 eurais (5,5 %) daugiau negu 2020 metais. Pajamos padidėjo, nes daugiau gavome papildomų miesto tvarkymo darbų. Iš Palangos miesto savivaldybės gauta 165539 eurais (4,7 %) daugiau negu 2020 metais. Gauta pajamų iš susijusio asmens Palangos miesto savivaldybės už miesto tvarkymo darbus, komunalinių atliekų surinkimą ir kitus papildomus darbus – 3690667 eurus. Palangos miesto savivaldybė bendrovei pavedė daugiabučių gyvenamųjų namų administravimą ir renovaciją. Už šias paslaugas gauta 602643 eurų pajamų, Iš viso už daugiabučių gyvenamųjų namų administravimą ir renovaciją bei Palangos miesto savivaldybės gauta 4293310 eurų, kas sudaro 87,6 % pardavimo pajamų.

Pardavimo pajamų struktūra ir dinamika parodyta 18 lentelėje.

18 lentelė

Pajamos	2021 m	2020 m	Pajamų pasikeitimas procentais
Komunalinių atliekų tvarkymo baras	1550630	1515680	2,3
Viešųjų teritorijų ir gatvių apšvietimo baras	363882	316485	15,0
Rank.,mechan.valymo plažų priežiūros .baras	611984	596663	2,6
Statinių,gatvių rem.priežiūros ir remonto baras	713119	619614	15,1
Apželdinimo, kapinių priežiūros baras	520757	574838	-9,4
Daugiabučių gyv. namų administr. ir priež.	602643	563954	6,9
Ritualinės paslaugos	190555	155908	22,2
Autobusų stotis	98760	95294	3,6
Šventosios seniunija	250178	209729	19,3
<b>Viso</b>	<b>4902508</b>	<b>4648165</b>	<b>5,5</b>

Pardavimo savikaina - 4543741 euras, tai yra 330308 eurais (7,8 %) didesnės negu 2020 metais. Sąnaudų struktūra ir ir dinamika parodyta 19 lentelėje.

19 lentelė

Pardavimo sąnaudos	2021 m	2020 m	Sąnaudų pasikeitimas procentais
Komunalinių atliekų tvarkymo baras	1716515	1563735	9,8
Viešųjų teritorijų ir gatvių apšvietimo baras	292927	256281	14,3
Rank.,mechan.valymo plažų priežiūros .baras	488639	450367	8,5

Statinių, gatvių rem. priežiūros ir remonto baras	574861	502890	14,3
Apželdinimo, kapinių priežiūros baras	429397	470773	-8,8
Daugiabučių gyv. namų administr. ir priež.	513061	502887	2,0
Ritualinės paslaugos	177767	163813	8,5
Autobusų stotis	129123	144610	-10,7
Šventosios seniūnija	221451	158077	40,1
<b>Viso</b>	<b>4543741</b>	<b>4213433</b>	<b>7,8</b>

Bendrosios ir administracinės sąnaudos – 357489 eurais, tai yra 10047 eurais (2,9 %) didesnės negu 2020 metais.

Per 2021 metus priskaičiuotas darbo užmokestis – 2392182 eurais, tai yra 84405 eurais (3,7 %) didesnis negu 2020 metais. Bendrovės vadovams apskaičiuotos darbo užmokesčio sumos 2021 metų ir palyginimui 2020 metais atskleistos 20 lentelėje.

20 lentelė

<b>Per metus priskaičiuotos vadovams sumos, susijusios su darbo santykiais</b>	<b>2021 m</b>	<b>2020 m</b>	<b>Likučio pasikeitimas procentais</b>
Direktorius	50650	46890	8,0
Direktoriaus pav. daugiabučių namų administravimui ir renovacijai	27678	27502	0,6
<b>Iš viso</b>	<b>78328</b>	<b>74392</b>	<b>5,3</b>

2021 metų atostoginiams sukaupta 181740 eurais; darbo užmokesčiui – 178534 eurais, soc. draudimui – 3206 eurais. Atidėtas pelno mokestis nuo sukaupytų atostoginių - 27261 eurais. 2020 metų atostoginių kaupimai darbo užmokesčiui ir sodrai išnaudoti visi.

2021 metų kitos veiklos rezultatas - 11601 eurais, tai yra 10885 eurais didesnis negu 2020 metais.

2021 metų investicinės finansinės veiklos pajamų nėra. Finansinės investicinės veiklos sąnaudos 8324 eurais, tai yra 1361 euru (19,5 %) didesnės negu 2020 metais.

Pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinimą - 4555 eurais.

Paskaičiuotas 2021 metų pelno mokestis – 943 eurais.

Apmokestinamojo pelno mokesčio paskaičiavimas parodytas 21 lentelėje

21 ;lentelė

<b>Pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinimą</b>	<b>4555</b>
--	-------------

<b>Sąnaudos didinančios apmokestinamąjį pelną</b>		
1	Vainikai, užuojautos	448
2	Priskaityta delspinigių, baudų	20
3	Sukaupti atostoginiai darbo užmokesčiui 2021 metais	178534
4	Soc. draudimo įmokos nuo sukauptų atostoginių 2019 metais	3206
5	Sukaupti atostoginiai darbo užmokesčiui 2020 metais	-165361
6	Soc. draudimo įmokos nuo sukauptų atostoginių 2020 metais	-2962
7	Žalos atlyginimas, nario mokestis, seminaro dalyvių maitinimas	550
8	2020 m autorinis atlyginimas asociacija LADGA	109
9	Sumažintos 2020 m sąnaudos draudimo apmokėjimu.	601
	<b>Viso</b>	<b>15145</b>
	<b>Pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinimą</b>	<b>19700</b>
	Atkeliami 2019 metų nuostoliai (19700 X 70%)	-13790
	<b>Pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinimą</b>	<b>5910</b>
	<b>Pelno mokestis (5910 X 15%)</b>	<b>887</b>
	Atidėto pelno mokesčio turto paskaičiavimas nuo 2020 m. paskaičiuotų atostoginių (168323 X 15%)	25248
	Atidėtas pelno mokestis paskaič. nuo sukauptų atostoginių 2021 metais (181740 X 15%)	-27261
	Atidėtas pelno mokestis paskaič. nuo atkeltų nuostolių (13790 X 15%)	2069
	<b>2021 metų pelno mokestis</b>	<b>943</b>
	<b>Grynasis pelnas (nuostoliai)</b>	<b>3612</b>

2021 metų grynasis pelnas (nuostoliai) 3612 eurų.

## **2021 metų pelno (nuostolių) paskirstymo projektas**

Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) 2021 metų pradžioje	<b>41276</b>
Grynasis 2021 metų rezultatas - pelnas (nuostoliai)	3612
Paskirstytinas rezultatas - pelnas ( nuostoliai)	<b>44888</b>
Pervedimai iš privalomo rezervo	
Pervedimai iš kitų rezervų	
Aksininkų įnašai nuostoliams padegti	
Paskirstytinas pelnas (nuostoliai) iš viso	<b>44888</b>
Pelno paskirstymas;	<b>3668</b>
7,1 į įstatymo numatytą (privalomąjį) rezervą	181
7,2 į rezervą savoms akcijoms įsigyti	0
7,3 į kitus rezervus (ilgalaikio turto įsigijimui)	1287
7,4 į kitus rezervus (darbuotojų pašalpoms)	2200
7,5 dividendams	0
<b>Nepaskirstytasis rezultatas - pelnas (nuostoliai), perkeliamas į kitus metus</b>	<b>41220</b>

2021 metais bendrovė administravo iš viso 197 daugiabučių namų, tai yra 9 daugiabučių namų daugiau negu 2020 metais. 2021 metais pradėta renovuoti 11 daugiabučių namų, 2020 metais buvo pradėta renovuoti 17 daugiabučiai namai. 2021 metais pilnai atlikta renovacija 14 daugiabučių namų. Iki 2021-12-31 daugiabučių namų iš viso atnaujinta (modernizuota) 94 daugiabučiai. 2021 metais atlikta darbų už 4538545 eurus.

UAB „Palangos komunalinis ūkis“ savo vardu yra sudariusi kredito sutartis daugiabučių namų butų ir kitų patalpų savininkų naudai dėl atnaujinimo (modernizavimo) projektų finansavimo 89-nias su AB Šiaulių banku ir 15-ką su UAB „Viešųjų investicijų plėtros agentūra“.

2021 metais iš AB Šiaulių banko gauta paskolų 4538545 eurai daugiabučių namų renovacijai. Daugiabučiams namams per 2021 metus priskaičiuota 379738 eurai palūkanų. Viešųjų investicijų plėtros agentūrai (Daugiabučių namų modernizavimo) paskolos likutis 2589009,30 eurų, palūkanų likutis 80443,96 eurai. AB Šiaulių banko paskolų likutis 11213303,46 eurai, palūkanų likutis 268144,27 eurų. Visas įsiskolinimas daugiabučių namų gyventojų AB Šiaulių bankui ir Viešųjų investicijų plėtros agentūrai - 14150900,99 eurai.

Renovuojamų daugiabučių namų apskaita vykdoma užbalansinėje apskaitoje. Užbalansinėje apskaitoje yra apskaitomos sumos, nepateikiamos finansinėse ataskaitose bei neįtakoja finansinių rezultatų.

2021 m. bendrovė dirbo vadovaudamasi Palangos miesto savivaldybės tarybos sprendimais, sutartimis, papildomais susitarimais ir bendrovės įstatais. Bendrovės veiklos tikslai yra vykdyti

bendrovei pavestas funkcijas Palangos miesto komunalinio ūkio sutvarkymo ir aptarnavimo srityje ir gauti pelną iš bendrovės veiklos.

Įvertinus pandemijos poveikį bendrovės valdymui didelės įtakos neturėjo. 2022 metais bendrovė toliau vykdys numatytą veiklą. 2022 metais planuojama už miesto tvarkymo paslaugas (darbus) gauti ne mažiau pajamų nei 2021 metais. Veiklos tęstinumo problemų per artimiausius 12 mėn. bendrovėje neįžvelgiame.

Direktorius



Gediminas Valinevičius

Vyr. finansininkė



Juzina Drungilienė