



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS KOLEGIJA

POSĖDŽIO PROTOKOLAS

2026 m. gegužės 21 d. Nr. TK9-5
Palanga

Posėdis įvyko 2026 m. gegužės 21 d.

Posėdžio pradžia 11 val., pabaiga 12 val.

Posėdžio pirmininkas – Šarūnas Vaitkus, Palangos miesto savivaldybės meras.

Posėdžio sekretorė – Renata Liaudanskytė, Palangos miesto savivaldybės administracijos Bendrojo skyriaus vyriausioji specialistė.

Posėdyje dalyvavo 10 Kolegijos narių: Domininkas Jurevičius, Akvilė Kilijonienė, Sondra Kulikauskienė, Elena Kuznecova, Rimantas Antanas Mikalkėnas, Ramunė Olšauskaitė Urbonienė, Šarūnas Vaitkus, Dainius Želvys, Eimutis Židanavičius, Julius Tomas Žulkus.

Posėdyje nedalyvavo Kolegijos narė Ilona Pociuvienė.

Posėdyje dalyvavo kviestieji asmenys: Vytautas Indreika, Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vyriausiasis patarėjas, Aušra Kedienė, Palangos miesto savivaldybės administracijos Biudžeto skyriaus vedėja, Aušra Šikšnienė, Palangos miesto savivaldybės administracijos Ekonominės plėtros skyriaus vedėja.

Posėdžio darbotvarkė (pridedama).

Posėdžio pirmininkas siūlė balsuoti dėl darbotvarkės tvirtinimo.

Balsavo: už – 10 (vienbalsiai).

Darbotvarkė patvirtinta.

1. SVARSTYTA. Dėl Palangos miesto savivaldybės 2025 metų ataskaitų rinkinio tvirtinimo. Pranešėjai – Šarūnas Vaitkus, Aušra Kedienė ir Aušra Šikšnienė.

Biudžeto vedėja Aušra Kedienė pristatė Savivaldybės 2025 metų finansinių ir biudžeto pajamų bei išlaidų vykdymo ataskaitas.

Kolegijos nariai, išklausę Savivaldybės 2025 metų ataskaitų rinkinio pristatymo, bendru sutarimu rekomendavo jam pritarti ir teikti Tarybai tvirtinti.

REKOMENDUOTA. Pritarti Palangos miesto savivaldybės 2025 metų ataskaitų rinkinio ir teikti Tarybai tvirtinti.

2. SVARSTYTA. Dėl detaliųjų planų koncepcijų. Pranešėjas – Vytautas Indreika.

2.1. SVARSTYTA. Dėl teritorijos tarp Aido tako, pravažiavimų ir žemės sklypo, kurio unikalus Nr. 4400-2437-3739 (valstybinis miškas), Palangoje (Paliėgirių kel. 63), detaliojo plano koncepcijos.

Kolegijos nariai rekomendavo nepritarti teritorijos tarp Aido tako, pravažiavimų ir žemės sklypo, kurio unikalus Nr. 4400-2437-3739 (valstybinis miškas), Palangoje (Paliėgirių kel. 63), detaliojo plano koncepcijai, kadangi nėra pateiktas melioracijos įrenginių techninis darbo projektas bei eksperto išvada, todėl negali būti pritarta melioracijos pertvarkymo sprendiniui. Kolegijos nariai rekomendavo detaliojo plano koncepciją teikti pakartotinai Kolegijai svarstyti, kai bus ištaisytos minėtos pastabos.

REKOMENDUOTA:

1. Nepritarti Teritorijos tarp Aido tako, pravažiavimų ir žemės sklypo, kurio unikalus Nr. 4400-2437-3739 (valstybinis miškas), Palangoje (Paliepgirių kel. 63), detaliojo plano koncepcijai.

2. Teikti pakartotinai Kolegijai svarstyti, kai bus pateikti melioracijos įrenginių techninis darbo projektas ir eksperto išvada.

2.2. SVARSTYTA. Dėl Vilimiškės rajono detalaus suplanavimo projekto koregavimo žemės sklype, kurio kadastro Nr. 2501/0041:11, Palangoje, koncepcijos.

Kolegijos nariai rekomendavo pritarti Vilimiškės rajono detalaus suplanavimo projekto koregavimo žemės sklype, kurio kadastro Nr. 2501/0041:11, Palangoje, koncepcijai, rengėjai kartoja detaliojo planavimo procesą, nes ankstesnio detaliojo plano koregavimo proceso metu Administracija buvo pritarusi koncepcijai su servitutiniais keliais. Kolegijos nariai rekomendavo detaliojo plano koncepcijos aprašomojoje dalyje ir brėžinyje numatyti, kad savininkai privažiavimus prie sklypų privalės įsirengti savo lėšomis ir jiems nebus kompensuojamas infrastruktūros mokestis projektuojant pastatus, o vystytojas šiuo atveju prisiima visą atsakomybę ir rizikas.

BALSAVO: už – 10 (vienbalsiai).

REKOMENDUOTA. Pritarti Vilimiškės rajono detalaus suplanavimo projekto koregavimo žemės sklype, kurio kadastro Nr. 2501/0041:11, Palangoje, koncepcijai su sąlyga, kad koncepcijos aprašomojoje dalyje bei brėžinyje bus numatyta, kad savininkai privažiavimus prie sklypų įsirengs savo lėšomis ir jiems nebus kompensuojamas infrastruktūros mokestis projektuojant pastatus, o vystytojas šiuo atveju prisiims visą atsakomybę ir rizikas.

3. SVARSTYTA. Dėl žemės sklypų naudojimo būdo keitimo. Pranešėjas – Vytautas Indreika.

3.1. SVARSTYTA. Dėl žemės sklypo, kurio kadastrinis Nr. 2501/0042:137, Palangoje, naudojimo būdo keitimo.

Kolegijos nariai rekomendavo nepritarti žemės sklypo, kurio kadastrinis Nr. 2501/0042:137, Palangoje, naudojimo būdo keitimui, kadangi teritorijoje neišvystyta inžinerinė infrastruktūra, ir siūlyti žemės sklypų savininkams su kaimyninių sklypų savininkais ar atskirai rengti detalų planą.

BALSAVO: už – 10 (vienbalsiai).

REKOMENDUOTA:

1. Nepritarti žemės sklypo, kurio kadastrinis Nr. 2501/0042:137, Palangoje, naudojimo būdo keitimui, kadangi teritorijoje neišvystyta inžinerinė infrastruktūra.

2. Siūlyti žemės sklypo savininkams su kaimyninių sklypų savininkais ar atskirai rengti detalų planą.

3.2. SVARSTYTA. Dėl žemės sklypo Vėžių g. 8C, Palangoje, naudojimo būdo keitimo.

Kolegijos nariai, atsižvelgdami į 2012 m. patvirtintą detalų planą, rekomendavo nepritarti žemės sklypo Vėžių g. 8C, Palangoje, naudojimo būdo keitimui iš vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos į daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijas, paliekant esamą naudojimo būdą (G1).

BALSAVO: už – 10 (vienbalsiai).

REKOMENDUOTA. Atsižvelgiant į 2012 m. patvirtintą detalų planą, nepritarti žemės sklypo Vėžių g. 8C, Palangoje, naudojimo būdo keitimui iš vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos į daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijas, paliekant esamą naudojimo būdą (G1).

3.3. SVARSTYTA. Dėl žemės sklypo Vytauto g. 105A, Palangoje, naudojimo būdo keitimo.

Kolegijos nariai rekomendavo nepritarti žemės sklypo Vytauto g. 105A, Palangoje, naudojimo būdo keitimui iš vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos į daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijas.

BALSAVO: už – 10 (vienbalsiai).

REKOMENDUOTA. Nepritarti žemės sklypo Vytauto g. 105A, Palangoje naudojimo būdo keitimui, kadangi aplinkoje vyrauja vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija.

3.4. SVARSTYTA. Dėl žemės sklypo Šventosios g. 34B, Palangoje, naudojimo būdo keitimo.

Kolegijos nariai, atsižvelgdami į tai, kad žemės sklype Šventosios g. 34B, Palangoje, galioja Šventosios gyvenvietės detalusis planas, rekomendavo rengti detaliojo plano koregavimą ir nagrinėti galimybę pakeisti naudojimo būdą iš komercinės į vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijas.

BALSAVO: už – 10 (vienbalsiai).

REKOMENDUOTA. Atsižvelgiant į tai, kad žemės sklype Šventosios g. 34B, Palangoje, galioja Šventosios gyvenvietės detalusis planas, rengti detaliojo plano koregavimą ir nagrinėti galimybę pakeisti naudojimo būdą iš komercinės į vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijas.

4. SVARSTYTA. Dėl žemės sklypo parinkimo Palangos miesto socialinių paslaugų centrui. Pranešėjas – Vytautas Indreika.

Vytautas Indreika informavo, kad ieškoma teritorijos ar žemės sklypo, kur būtų galima apgyvendinti smurto artimoje aplinkoje pavojų keliančius asmenis, ir pristatė galimas vietas.

Kolegijos nariai rekomendavo įvertinti galimybes pastatyti statinius žemės sklype Liepojos pl. 10, Palangoje.

REKOMENDUOTA. Įvertinti galimybes pastatyti statinius žemės sklype Liepojos pl. 10, Palangoje.

Posėdžio pirmininkas

Šarūnas Vaitkus

Posėdžio sekretorė

Renata Liaudanskytė



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS MERAS

PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS KOLEGIJOS POSĖDŽIO, VYKSIANČIO 2026 M. GEGUŽĖS 21 D. 11 VAL. SAVIVALDYBĖS MERO POSĖDŽIŲ KABINETE, VYTAUTO G. 112, PALANGOJE, DARBOTVARKĖ

2026 m. gegužės 18 d.
Palanga

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 18 straipsniu, Palangos miesto savivaldybės tarybos veiklos reglamento, patvirtinto Palangos miesto savivaldybės tarybos 2023 m. kovo 29 d. sprendimo Nr. T2-41 „Dėl Palangos miesto savivaldybės tarybos veiklos reglamento patvirtinimo“ 1 punktu, 19.1.1, 34.2 ir 34.3 papunkčiais,

s u š a u k i u Palangos miesto savivaldybės kolegijos posėdį, kuris vyks 2026 m. gegužės 21 d. 11 val. Palangos miesto savivaldybės mero posėdžių kabinete, Vytauto g. 112, Palangoje, ir t e i k i u svarstyti klausimus:

1. Dėl Palangos miesto savivaldybės 2025 metų ataskaitų rinkinio tvirtinimo.
Pranešėjas – Šarūnas Vaitkus.

2. Dėl detaliųjų planų koncepcijų. Pranešėjas – Vytautas Indreika.

3. Dėl žemės sklypų naudojimo būdo pakeitimo. Pranešėjas – Vytautas Indreika.

4. Kiti klausimai. Pranešėjai – Ramunė Olšauskaitė Urbonienė, Vytautas Indreika.

Meras

Šarūnas Vaitkus