



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS STATYBOS IR MIESTO ŪKIO KOMITETAS

POSĖDŽIO PROTOKOLAS

2026 m. vasario 17 d. Nr. TK5-2
Palanga

Posėdis įvyko 2026 m. vasario 17 d.

Posėdžio pradžia 13 val., pabaiga 13 val. 40 min.

Posėdžio pirmininkas – Domininkas Jurevičius, Palangos miesto savivaldybės tarybos Statybos ir miesto ūkio komiteto pirmininko pavaduotojas.

Posėdžio sekretorė – Diana Andrijauskė, Palangos miesto savivaldybės administracijos Bendrojo skyriaus vyriausioji specialistė.

Posėdyje dalyvavo Komiteto nariai: Domininkas Jurevičius, Darius Kubilius, Paulius Rojus.

Posėdyje nedalyvavo Komiteto nariai Bronius Vaitkus ir Dainius Želvys.

Kviestieji asmenys: Vytautas Indreika, Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vyriausiasis patarėjas, Reda Kairienė, Palangos miesto savivaldybės administracijos Aplinkos ir žemėtvarkos skyriaus vedėja, Aušra Kedienė, Palangos miesto savivaldybės administracijos Biudžeto skyriaus vedėja.

Posėdžio pirmininkas siūlė į posėdžio darbotvarkę įtraukti papildomus klausimus:

1. Dėl 2022 m. birželio 16 d. valstybinės žemės sklypo nuomos sutarties Nr. 16SŽN-92-(14.16.55.) pakeitimo. Pranešėja – Reda Kairienė.

2. Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2501/0028:76, unikalus Nr. 2501-0028-0076, esančio Virbališkės tak. 3, Palangos mieste, dalies nuomos (prie negyvenamosios patalpos – administracinė patalpa su gyvenamosiomis patalpomis, unikalus Nr. 2597-0004-9199:0007). Pranešėja – Reda Kairienė.

Balsavo: už – 3 (vienbalsiai).

Nuspręsta sprendimo projektus įtraukti į posėdžio darbotvarkę.

Posėdžio pirmininkas teikė posėdžio darbotvarkę su pakeitimais.

Balsavo: už – 3 (vienbalsiai).

Darbotvarkė su pakeitimais patvirtinta.

1. SVARSTYTA. Dėl ilgalaikės paskolos ėmimo. Pranešėja – Aušra Kedienė.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 3 (vienbalsiai).

NUSPRĘSTA. Pritarti sprendimo projektui.

2. SVARSTYTA. Dėl transporto priemonių pirkimo finansinės nuomos (lizingo) būdu. Pranešėja – Aušra Kedienė.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 3 (vienbalsiai).

NUSPRĘSTA. Pritarti sprendimo projektui.

3. SVARSTYTA. Dėl radiolokatoriaus Liepojos pl. 12, Palangoje, ir Palangos miesto bendrajame plane nustatytų rodiklių patikslinimo. Pranešėjas – Vytautas Indreika.

Domininkas Jurevičius siūlė sprendimo projekto 2 punkte vietoj skaičiaus „42,4“ įrašyti skaičių „45“ ir šį punktą išdėstyti taip:

„2. Rengiant detaliojo plano koregavimą įpareigoti planavimo organizatorių išanalizuoti Palangos miesto bendrajame plane pažymėto K4 kvartalo urbanistinį kontekstą ir pagrįsti planuojamą 45 m aukštingumą, žemės sklype Liepojos pl. 12, Palangoje“.

Posėdžio pirmininko pavaduotojas teikė balsavimui sprendimo projektą su pasiūlymu.

BALSAVO: už – 3 (vienbalsiai).

NUSPŪSTA. Pritarti sprendimo projektui su pasiūlymu sprendimo projekto 2 punktą išdėstyti taip:

„2. Rengiant detaliojo plano koregavimą įpareigoti planavimo organizatorių išanalizuoti Palangos miesto bendrajame plane pažymėto K4 kvartalo urbanistinį kontekstą ir pagrįsti planuojamą 45 m aukštingumą, žemės sklype Liepojos pl. 12, Palangoje“.

4. SVARSTYTA. Dėl atliekų surinkimo konteinerių perdavimo biudžetinei įstaigai Palangos miesto viešosios tvarkos ir rinkliavų tarnybai valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise. Pranešėja – Reda Kairienė.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 3 (vienbalsiai).

NUSPŪSTA. Pritarti sprendimo projektui.

5. SVARSTYTA. Dėl Palangos miesto savivaldybės aplinkos apsaugos rėmimo specialiosios programos 2025 metų priemonių vykdymo ataskaitos patvirtinimo. Pranešėja – Reda Kairienė.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 3 (vienbalsiai).

NUSPŪSTA. Pritarti sprendimo projektui.

6. SVARSTYTA. Dėl Palangos miesto savivaldybės tarybos 2021 m. gruodžio 22 d. sprendimo Nr. T2-218 „Dėl Saugotinių želdinių kirtimo, kitokio pašalinimo iš augimo vietos ar intensyvaus genėjimo leidimų išdavimo / sprendimų priėmimo ir prašymų dėl želdinių atkuriamosios vertės kompensacijos dydžio perskaičiavimo nagrinėjimo ir sumokėtos želdinių atkuriamosios vertės kompensacijos grąžinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo. Pranešėja – Reda Kairienė.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 3 (vienbalsiai).

NUSPŪSTA. Pritarti sprendimo projektui.

7. SVARSTYTA. Dėl 2002 m. lapkričio 18 d. sutarties Nr. N25/2002-121 „Dėl valstybinės žemės nuomos“ pakeitimo. Pranešėja – Reda Kairienė.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 3 (vienbalsiai).

NUSPŪSTA. Pritarti sprendimo projektui.

8. SVARSTYTA. Dėl 2014 m. gegužės 6 d. valstybinės žemės sklypo nuomos sutarties Nr. 16SŽN-(14.16.55.)-32 nutraukimo. Pranešėja – Reda Kairienė.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 3 (vienbalsiai).

NUSPŪSTA. Pritarti sprendimo projektui.

9. SVARSTYTA. Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2501/0025:15, unikalus Nr. 4400-4495-0969, esančio Ganyklų g. 22, Palangos mieste (prie negyvenamosios patalpos – garažo, unikalus Nr. 2596-0004-8187:0010), dalies nuomos. Pranešėja – Reda Kairienė.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 3 (vienbalsiai).

NUSPŪSTA. Pritarti sprendimo projektui.

10. SVARSTYTA. Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2501/0025:15, unikalus Nr. 4400-4495-0969, esančio Ganyklų g. 22, Palangos mieste (prie 1/2 dalies negyvenamosios patalpos – garažo, unikalus Nr. 2596-0004-8176:0006), dalies nuomos (G. V.). Pranešėja – Reda Kairienė.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 3 (vienbalsiai).

NUSPŪSTA. Pritarti sprendimo projektui.

11. SVARSTYTA. Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2501/0025:15, unikalus Nr. 4400-4495-0969, esančio Ganyklų g. 22, Palankos mieste (prie 1/2 dalies negyvenamosios patalpos – garažo, unikalus Nr. 2596-0004-8176:0006), dalies nuomos (M. V.). Pranešėja – Reda Kairienė.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 3 (vienbalsiai).

NUSPŪSTA. Pritarti sprendimo projektui.

12. SVARSTYTA. Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2501/0025:36, unikalus Nr. 4400-4495-0369, esančio Malūno g. 1F, Palangos mieste (prie buto/patalpos – buto, unikalus Nr. 4400-4652-7935:5631), dalies nuomos (P. K.). Pranešėja – Reda Kairienė.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 3 (vienbalsiai).

NUSPŪSTA. Pritarti sprendimo projektui.

13. SVARSTYTA. Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2501/0010:259, unikalus Nr. 4400-4804-6164, esančio Mokyklos g. 53, Palangos mieste, dalies nuomos (prie poilsio patalpų Nr. 4400-5450-7447:2518 ir Nr. 4400-5450-7436:2517). Pranešėja – Reda Kairienė.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 3 (vienbalsiai).

NUSPŪSTA. Pritarti sprendimo projektui.

14. SVARSTYTA. Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2501/0005:64, unikalus Nr. 2501-0005-0064, esančio Prieklauskos g. 14, Palangos mieste, dalies nuomos (prie patalpos Nr. 4400-5423-4472:2983). Pranešėja – Reda Kairienė.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 3 (vienbalsiai).

NUSPŪSTA. Pritarti sprendimo projektui.

15. SVARSTYTA. Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2501/0017:157, unikalus Nr. 2501-0017-0157, esančio Užkanavės g. 27, Palangos mieste (prie negyvenamosios patalpos – poilsio patalpos, unikalus Nr. 4400-0653-3646:4809), dalies nuomos. Pranešėja – Reda Kairienė.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 3 (vienbalsiai).

NUSPŪSTA. Pritarti sprendimo projektui.

16. SVARSTYTA. Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2501/0017:157, unikalus Nr. 2501-0017-0157, esančio Užkanavės g. 27, Palangos mieste, (prie

pastato – poilsio namelio, unikalus Nr. 4400-0630-2025), dalies nuomos. Pranešėja – Reda Kairienė.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 3 (vienbalsiai).

NUSPŪSTA. Pritarti sprendimo projektui.

17. SVARSTYTA. Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2501/0035:9, unikalus Nr. 2501-0035-0009, esančio Vytauto g. 4A, Palangos mieste, (prie pastato – gyvenamojo namo, unikalus Nr. 2599-5003-2010), dalies nuomos. Pranešėja – Reda Kairienė.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 3 (vienbalsiai).

NUSPŪSTA. Pritarti sprendimo projektui.

18. SVARSTYTA. Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2501/0025:80, unikalus Nr. 2501-0025-0080, esančio Žvejų g. 37, Palangos mieste, (prie buto/patalpos – buto, unikalus Nr. 4400-0475-4368:6127), dalies nuomos. Pranešėja – Reda Kairienė.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 3 (vienbalsiai).

NUSPŪSTA. Pritarti sprendimo projektui.

19. SVARSTYTA. Dėl valstybinės žemės sklypo Užkanavės g. 27, Palangos mieste, dalių nustatymo (prie negyvenamosios patalpos – poilsio patalpos, unikalus Nr. 4400-0653-3624:4808). Pranešėja – Reda Kairienė.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 3 (vienbalsiai).

NUSPŪSTA. Pritarti sprendimo projektui.

20. SVARSTYTA. Dėl valstybinės žemės sklypo (kadastro Nr. 2501/0034:5), esančio Vytauto g. 11, Palangos mieste, panaudos sutarties nutraukimo. Pranešėja – Reda Kairienė.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 3 (vienbalsiai).

NUSPŪSTA. Pritarti sprendimo projektui.

21. SVARSTYTA. Dėl servituto nustatymo sandoriu. Pranešėja – Reda Kairienė.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 3 (vienbalsiai).

NUSPŪSTA. Pritarti sprendimo projektui.

22. SVARSTYTA. Dėl sutikimo perleisti patalpą (unikalus Nr. 4400-5861-3928:1101), esančią Vytauto g. 6, Palanga. Pranešėja – Reda Kairienė.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 3 (vienbalsiai).

NUSPŪSTA. Pritarti sprendimo projektui.

23. SVARSTYTA. Dėl sutikimo perleisti patalpą (unikalus Nr. 4400-1478-5950:2727), esančią Žemaičių g. 5, Palangos mieste. Pranešėja – Reda Kairienė.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 3 (vienbalsiai).

NUSPŪSTA. Pritarti sprendimo projektui.

24. SVARSTYTA. Dėl 2022 m. birželio 16 d. valstybinės žemės sklypo nuomos sutarties Nr. 16SŽN-92-(14.16.55.) pakeitimo. Pranešėja – Reda Kairienė.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 3 (vienbalsiai).
NUSPŪSTA. Pritarti sprendimo projektui.

25. SVARSTYTA. Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2501/0028:76, unikalus Nr. 2501-0028-0076, esančio Virbališkės tak. 3, Palangos mieste, dalies nuomos (prie negyvenamosios patalpos – administracinė patalpa su gyvenamosiomis patalpomis, unikalus Nr. 2597-0004-9199:0007). Pranešėja – Reda Kairienė.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 3 (vienbalsiai).
NUSPŪSTA. Pritarti sprendimo projektui.

Posėdžio pirmininkas

Domininkas Jurevičius

Posėdžio sekretorė

Diana Andrijauskė

**STATYBOS IR MIESTO ŪKIO KOMITETO POSĖDŽIO,
VYKSIANČIO 2026 M. VASARIO 17 D. 13 VAL. KOMITETŲ POSĖDŽIŲ SALĖJE, 317
KAB., VYTAUTO G. 112, DARBOTVARKĖ**

2026 m. vasario 13 d.

Palanga

1. Dėl ilgalaikės paskolos ėmimo. Pranešėja – Aušra Kedienė.
2. Dėl transporto priemonių pirkimo finansinės nuomos (lizingo) būdu. Pranešėja – Aušra Kedienė.
3. Dėl radiolokatoriaus Liepojos pl. 12, Palangoje, ir Palangos miesto bendrajame plane nustatytų rodiklių patikslinimo. Pranešėjas – Vytautas Indreika.
4. Dėl atliekų surinkimo konteinerių perdavimo biudžetinei įstaigai Palangos miesto viešosios tvarkos ir rinkliavų tarnybai valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise. Pranešėja – Reda Kairienė.
5. Dėl Palangos miesto savivaldybės aplinkos apsaugos rėmimo specialiosios programos 2025 metų priemonių vykdymo ataskaitos patvirtinimo. Pranešėja – Reda Kairienė.
6. Dėl Palangos miesto savivaldybės tarybos 2021 m. gruodžio 22 d. sprendimo Nr. T2-218 „Dėl Saugotinių želdinių kirtimo, kitokio pašalinimo iš augimo vietos ar intensyvaus genėjimo leidimų išdavimo / sprendimų priėmimo ir prašymų dėl želdinių atkuriamosios vertės kompensacijos dydžio perskaičiavimo nagrinėjimo ir sumokėtos želdinių atkuriamosios vertės kompensacijos grąžinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo. Pranešėja – Reda Kairienė.
7. Dėl 2002 m. lapkričio 18 d. sutarties Nr. N25/2002-121 „Dėl valstybinės žemės nuomos“ pakeitimo. Pranešėja – Reda Kairienė.
8. Dėl 2014 m. gegužės 6 d. valstybinės žemės sklypo nuomos sutarties Nr. 16SŽN-(14.16.55.)-32 nutraukimo. Pranešėja – Reda Kairienė.
9. Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2501/0025:15, unikalus Nr. 4400-4495-0969, esančio Ganyklų g. 22, Palangos mieste (prie negyvenamosios patalpos – garažo, unikalus Nr. 2596-0004-8187:0010), dalies nuomos. Pranešėja – Reda Kairienė.
10. Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2501/0025:15, unikalus Nr. 4400-4495-0969, esančio Ganyklų g. 22, Palangos mieste (prie 1/2 dalies negyvenamosios patalpos – garažo, unikalus Nr. 2596-0004-8176:0006), dalies nuomos (G. V.). Pranešėja – Reda Kairienė.
11. Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2501/0025:15, unikalus Nr. 4400-4495-0969, esančio Ganyklų g. 22, Palankos mieste (prie 1/2 dalies negyvenamosios patalpos – garažo, unikalus Nr. 2596-0004-8176:0006), dalies nuomos (M. V.). Pranešėja – Reda Kairienė.
12. Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2501/0025:36, unikalus Nr. 4400-4495-0369, esančio Malūno g. 1F, Palangos mieste (prie buto/patalpos – buto, unikalus Nr. 4400-4652-7935:5631), dalies nuomos (P. K.). Pranešėja – Reda Kairienė.
13. Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2501/0010:259, unikalus Nr. 4400-4804-6164, esančio Mokyklos g. 53, Palangos mieste, dalies nuomos (prie poilsio patalpų Nr. 4400-5450-7447:2518 ir Nr. 4400-5450-7436:2517). Pranešėja – Reda Kairienė.
14. Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2501/0005:64, unikalus Nr. 2501-0005-0064, esančio Prieplaukos g. 14, Palangos mieste, dalies nuomos (prie patalpos Nr. 4400-5423-4472:2983). Pranešėja – Reda Kairienė.
15. Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2501/0017:157, unikalus Nr. 2501-0017-0157, esančio Užkanavės g. 27, Palangos mieste (prie negyvenamosios patalpos – poilsio patalpos, unikalus Nr. 4400-0653-3646:4809), dalies nuomos. Pranešėja – Reda Kairienė.
16. Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2501/0017:157, unikalus Nr. 2501-0017-0157, esančio Užkanavės g. 27, Palangos mieste, (prie pastato – poilsio namelio, unikalus Nr. 4400-0630-2025), dalies nuomos. Pranešėja – Reda Kairienė.

17. Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2501/0035:9, unikalus Nr. 2501-0035-0009, esančio Vytauto g. 4A, Palangos mieste, (prie pastato – gyvenamojo namo, unikalus Nr. 2599-5003-2010), dalies nuomos. Pranešėja – Reda Kairienė.

18. Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2501/0025:80, unikalus Nr. 2501-0025-0080, esančio Žvejų g. 37, Palangos mieste, (prie buto/patalpos – buto, unikalus Nr. 4400-0475-4368:6127), dalies nuomos. Pranešėja – Reda Kairienė.

19. Dėl valstybinės žemės sklypo Užkanavės g. 27, Palangos mieste, dalių nustatymo (prie negyvenamosios patalpos – poilsio patalpos, unikalus Nr. 4400-0653-3624:4808). Pranešėja – Reda Kairienė.

20. Dėl valstybinės žemės sklypo (kadastro Nr. 2501/0034:5), esančio Vytauto g. 11, Palangos mieste, panaudos sutarties nutraukimo. Pranešėja – Reda Kairienė.

21. Dėl servituto nustatymo sandoriu. Pranešėja – Reda Kairienė.

22. Dėl sutikimo perleisti patalpą (unikalus Nr. 4400-5861-3928:1101), esančią Vytauto g. 6, Palanga. Pranešėja – Reda Kairienė.

23. Dėl sutikimo perleisti patalpą (unikalus Nr. 4400-1478-5950:2727), esančią Žemaičių g. 5, Palangos mieste. Pranešėja – Reda Kairienė.

Komiteto pirmininko pavaduotojas

Domininkas Jurevičius