

A D
S I
A

(fizinio asmens vardas, pavardė / juridinio asmens pavadinimas)

(įmonės kodas, gyvenamosios vietos/ buveinės adresas)

korespondencijai: el.paštas: , Tel.
Nr.

(Tel. Nr.; el. pašto adresas)

Palangos miesto savivaldybės merui
Vytauto g. 112, LT-00153 Palanga

**PRAŠYMAS PAKEISTI
PAGRINDINĘ ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO PASKIRTĮ IR/AR BŪDĄ
2025 m. Gruodžio 22 d.
Palanga**

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymu, Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2024-03-13 nutarimo Nr. 184 redakcija ir Palangos miesto bendruoju planu, patvirtintu Palangos miesto savivaldybės tarybos 2008-12-30 sprendimu Nr. T2-317:

Prašome pakeisti pagrindinę žemės sklypo naudojimo paskirtį ir/ar naudojimo būdą;

Esamo žemės sklypo adresas ir/ar kadastrinis Nr.	Žemės sklypo kad. Nr.: 2501/0019:194, esantis Užkanavės g., Palangos m. sav.
Esama žemės sklypo paskirtis	Kita
Esamas žemės sklypo naudojimo būdas	Atskirųjų želdynų teritorijos
Planuojama žemės sklypo paskirtis	Kita
Planuojamas žemės sklypo naudojimo būdas	Rekreacinės teritorijos

PRIDEDAMA:

- ☒ Žemės sklypo nuosavybės dokumentai - Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašo kopija;
- ☐ Pastatų nuosavybės dokumentai – Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašo kopija;
- ☐ Žemės sklypo ribų planas;
- ☐ Inventorinis sklypo planas;
- ☐ Projektiniai pasiūlymai;

- ☐ Dokumentai įrodantys, kad buvo atlikta visuomenės supažindinimo procedūra dėl numatomo žemės sklypo pagrindinės žemės naudojimo paskirties ar žemės naudojimo būdo pakeitimo

lapų sk.

3



Kiti dokumentai

A. _____ E. _____

S. _____ I. _____

A. _____ I. _____

(pareiškėjo parašas, vardas ir pavardė, pareigų pavadinimas)

* Pasirašydami Jūs patvirtinate, kad esate tinkamai informuotas, kad Jūsų asmens duomenų valdytojas yra Palangos miesto savivaldybės administracija (juridinio asmens kodas 125196077, adresas: Vytauto g. 112, LT-00153 Palanga, tel. (8 460) 48705, el. p. administracija@palanga.lt). Asmens duomenys tvarkomi siekiant išnagrinėti Jūsų prašymą/skundą/paklausimą. Tvarkymo pagrindas - tvarkyti būtina, siekiant atlikti užduotį, vykdomą viešojo intereso labui arba vykdant duomenų valdytojų pavestas viešosios valdžios funkcijas. Jūsų duomenys Savivaldybės administracijoje bus saugomi teisės aktų, reglamentuojančių duomenų saugojimo terminus, nustatyta tvarka ir gali būti teikiami tretiesiems asmenims, jeigu tai yra būtina Jūsų prašymui/skundui/paklausimui išnagrinėti ir asmenims, kurie turi teisę šiuos duomenis gauti teisės aktų nustatyta tvarka. Duomenis pateikti privalote, kadangi kitaip negalėsime išnagrinėti Jūsų skundo/prašymo/pareiškimo ir/ar suteikti paslaugos. Jūs turite teisę kreiptis su prašymu susipažinti su asmens duomenimis, juos ištaisyti, ištrinti, apriboti jų tvarkymą, juos perkelti, taip pat turite teisę nesutikti su duomenų tvarkymu, pateikti skundą Valstybinei duomenų apsaugos inspekcijai (A. Juozapavičiaus g. 6, 09310 Vilnius) ir pasikonsultuoti su Palangos miesto savivaldybės administracijos Civilinės metrikacijos skyriaus vyriausiuoju specialistu atsakingu už asmens duomenų apsaugą. Daugiau informacijos apie duomenų tvarkymą rasite www.palanga.lt/asmens-duomenu-apsauga.

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-12-22 09:57:29

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1507364
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2012-04-10
Palanga

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Palanga
Unikalus daikto numeris: 4400-2338-6087
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 2501/0019:194 Palangos m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Atskirųjų želdynų teritorijos
Žemės sklypo plotas: 0.2447 ha
Kitos žemės plotas: 0.2447 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 63200 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-09-15
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2011-08-19

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: A. D. , gim.
Daiktas: 1/2 žemės sklypo Nr. 4400-2338-6087, aprašyto p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-11-17 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4938
Įrašas galioja: Nuo 2020-11-30
4.2. Nuosavybės teisė
Savininkas: S. I. , gim.
A. I. , gim.
Daiktas: 1/2 žemės sklypo Nr. 4400-2338-6087, aprašyto p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-11-17 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4938
Įrašas galioja: Nuo 2020-11-30

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. Asmeninė sutuoktinio nuosavybė
Daiktas: 1/2 žemės sklypo Nr. 4400-2338-6087, aprašyto p. 2.1., 4.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-11-17 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4938
Įrašas galioja: Nuo 2020-11-30
7.2. Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
Daiktas: 1/2 žemės sklypo Nr. 4400-2338-6087, aprašyto p. 2.1., 4.2.
Įregistravimo pagrindas: 2020-11-17 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4938
Įrašas galioja: Nuo 2020-11-30

8. Žymos:

8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2338-6087, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.2447 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2338-6087, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0906 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2338-6087, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0258 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2338-6087, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0011 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "Domo projektas", a.k. 300614898
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2338-6087, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2011-08-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-ME-259
[rašas galioja: Nuo 2012-05-28
- 10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2338-6087, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2011-08-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2012-03-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo
sprendimas Nr. 16SK-(14.16.110.)-28
[rašas galioja: Nuo 2012-05-28

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100122098
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos
elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274
[registravimo data: 2021-11-23
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 6 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100120751
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos
elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274
[registravimo data: 2021-11-23
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 24 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100112777
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos
elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274
[registravimo data: 2021-11-17
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 103 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100112855
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos
elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274
[registravimo data: 2021-11-17
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 5 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100110298
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos
elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274
[registravimo data: 2021-11-16
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 43 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100111474
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos
elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274
[registravimo data: 2021-11-16
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 50 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.7. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100112212
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos
elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274
[registravimo data: 2021-11-16
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 98 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.8. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100111208
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos
elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274
[registravimo data: 2021-11-16
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 40 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.9. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100106968
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos
elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274
[registravimo data: 2021-11-12
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 57 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.10. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100097439
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos
elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274
[registravimo data: 2021-11-09
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 4 kv. m, nuo 2023-01-05

- 11.11. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100093001**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274**
Įregistravimo data: **2021-11-05**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **89 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.12. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100091090**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274**
Įregistravimo data: **2021-11-04**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **103 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.13. Teritorijos pavadinimas: **Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100648609**
Įregistravimo pagrindas: **Palangos miesto savivaldybės administracija; 2008-08-28 Palangos I, II, III, Šventosios, Nemirsetos ir Palangos miesto nuotėkų valymo įrenginių vandenviečių sanitarinių apsaugos zonų specialusis planas Nr. T2-229**
Įregistravimo data: **2024-05-07**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **2447 kv. m, nuo 2024-05-07**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra