



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS KOLEGIJA

POSĖDŽIO PROTOKOLAS

2026 m. sausio 21 d. Nr. TK9-1
Palanga

Posėdis įvyko 2026 m. sausio 21 d.

Posėdžio pradžia 13 val., pabaiga 14 val. 45 min.

Posėdžio pirmininkas – Šarūnas Vaitkus, Palangos miesto savivaldybės meras.

Posėdžio sekretorė – Renata Liaudanskytė, Palangos miesto savivaldybės administracijos Bendrojo skyriaus vyriausioji specialistė.

Posėdyje dalyvavo 10 Kolegijos narių: Domininkas Jurevičius, Akvilė Kilijonienė, Sonda Kulikauskienė, Elena Kuznecova, Rimantas Antanas Mikalkėnas, Ramunė Olšauskaitė Urbonienė, Šarūnas Vaitkus, Dainius Želvys, Eimutis Židanavičius, Julius Tomas Žulkus.

Posėdyje nedalyvavo Kolegijos narė Ilona Pociuvienė.

Posėdyje dalyvavo kviestieji asmenys: Vytautas Indreika, Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojas, Aušra Šikšnienė, Palangos miesto savivaldybės administracijos Ekonominės plėtros skyriaus vedėja.

Posėdžio darbotvarkė (pridedama).

Posėdžio pirmininkas siūlė balsuoti dėl darbotvarkės tvirtinimo.

Balsavo: už – 10 (vienbalsiai).

Darbotvarkė patvirtinta.

1. SVARSTYTA. Dėl teritorijų planavimo dokumentų inicijavimo. Pranešėjas – Vytautas Indreika.

1.1. SVARSTYTA. Dėl teritorijų planavimo dokumento rengimo inicijavimo žemės sklype Ošupio tak. 15, Palangoje. Pranešėjas – Vytautas Indreika.

Kolegijos nariai siūlė pritarti teritorijų planavimo dokumento rengimo inicijavimui žemės sklype Ošupio tak. 15, Palangoje, pakeičiant žemės sklypo naudojimo būdą iš vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos į komercinės paskirties objektų teritorijos, tačiau riboti pastatų skaičių iki 4 vnt. ir numatyti padidintą želdynų procentą.

BALSAVO: už – 10 (vienbalsiai).

REKOMENDUOTA. Pritarti teritorijų planavimo dokumento rengimo inicijavimui žemės sklype Ošupio tak. 15, Palangoje, ribojant pastatų skaičių iki 4 vnt. ir numatant padidintą želdynų procentą.

1.2. SVARSTYTA. Dėl teritorijų planavimo dokumentų inicijavimo, Palangos miesto centrinės dalies detaliojo plano kregavimo žemės sklype Jūratės g. 35A, Palangoje. Pranešėjas – Vytautas Indreika.

Kolegijos nariai siūlė pritarti teritorijų planavimo dokumento rengimo inicijavimui žemės sklype Jūratės g. 35A, Palangoje, ir darbų programoje koncepcijos etape numatyti, kad turi būti pateiktos statinių vizualizacijos.

BALSAVO: už – 10 (vienbalsiai).

REKOMENDUOTA. Pritarti teritorijų planavimo dokumento rengimo inicijavimui žemės sklype Jūratės g. 35A, Palangoje, ir siūlyti darbų programoje koncepcijos etape numatyti, kad turi būti pateiktos statinių vizualizacijos.

1.3. SVARSTYTA. Dėl teritorijų planavimo dokumentų inicijavimo, Šventosios gyvenvietės detaliojo plano koregavimo teritorijoje tarp Žuvėdrų g., Šventosios g. ir melioracijos griovio, Palangoje (prie Žuvėdrų g. 1, 3, 5). Pranešėjas – Vytautas Indreika.

Kolegijos nariai siūlė pritarti teritorijų planavimo dokumento rengimo inicijavimui gyventojų lėšomis, suformuoti sklypus prie pastatų pagal LR Aplinkos ministro įsakymu patvirtintą metodiką, o likusioje dalyje numatyti infrastruktūrai skirtą sklypą visuomenės poreikiams.

BALSAVO: už – 10 (vienbalsiai).

REKOMENDUOTA. Pritarti teritorijų planavimo dokumento rengimo inicijavimui gyventojų lėšomis, suformuoti sklypus prie pastatų pagal LR Aplinkos ministro įsakymu patvirtintą metodiką, o likusioje dalyje numatyti infrastruktūrai skirtą sklypą visuomenės poreikiams.

1.4. SVARSTYTA. Dėl teritorijų planavimo dokumento inicijavimo, Palangos miesto centrinės dalies detaliojo plano koregavimo J. Basanavičiaus g. 38, Palangoje. Pranešėjas – Vytautas Indreika.

Kolegijos nariai siūlė pritarti teritorijų planavimo dokumento rengimo inicijavimui žemės sklype J. Basanavičiaus g. 38, Palangoje, bet neprijungiant įsiterpusios valstybinės žemės dalies ir su sąlyga, kad bus įregistruotas servitutas žemės sklype esamiems UAB „Palangos vandenys“ tinklams.

BALSAVO: už – 10 (vienbalsiai).

REKOMENDUOTA. Pritarti teritorijų planavimo dokumento rengimo inicijavimui žemės sklype J. Basanavičiaus g. 38, Palangoje, bet neprijungiant įsiterpusios valstybinės žemės dalies ir su sąlyga, kad bus įregistruotas servitutas žemės sklype esamiems UAB „Palangos vandenys“ tinklams.

1.5. SVARSTYTA. Dėl teritorijų planavimo dokumento inicijavimo, Palangos miesto centrinės dalies detaliojo plano koregavimo žemės sklype Smilčių g. 58, Palangoje. Pranešėjas – Vytautas Indreika.

Kolegijos nariai siūlė pritarti teritorijų planavimo dokumento rengimo inicijavimui žemės sklype Smilčių g. 58, Palangoje, su sąlyga, kad nebus didinamas esamas užstatymo tankis.

BALSAVO: už – 10 (vienbalsiai).

REKOMENDUOTA. Pritarti teritorijų planavimo dokumento rengimo inicijavimui žemės sklype Smilčių g. 58, Palangoje, su sąlyga, kad nebus didinamas esamas užstatymo tankis.

2. SVARSTYTA. Dėl detaliųjų planų koncepcijų. Pranešėjas – Vytautas Indreika.

2.1. SVARSTYTA. Dėl Vilimiškės rajono detalaus suplanavimo projekto koregavimo žemės sklype Karvelyno g. 2, Palangoje, koncepcijos. Pranešėjas – Vytautas Indreika.

Kolegijos nariai siūlė atidėti šio klausimo svarstymą, pasikviesti iniciatorius į priėmimą Savivaldybėje ir, detaliau išsiaiškinus situaciją, teikti pakartotinai Kolegijai svarstyti.

BALSAVO: už – 10 (vienbalsiai).

REKOMENDUOTA. Atidėti Vilimiškės rajono detalaus suplanavimo projekto koregavimo žemės sklype Karvelyno g. 2, Palangoje, koncepcijos svarstymą, pasikviesti iniciatorius į priėmimą Savivaldybėje ir, detaliau išsiaiškinus situaciją, teikti pakartotinai Kolegijai svarstyti.

2.2. SVARSTYTA. Dėl Šventosios gyvenvietės detaliojo plano koregavimo žemės sklypuose, kurių kadastro Nr. 2501/0010:282 ir 2501/0010:256, Palangoje, koncepcijos. Pranešėjas – Vytautas Indreika.

Kolegijos nariai siūlė pritarti detaliojo plano koncepcijai, kadangi buvo atsižvelgta į Kolegijos 2025 m. lapkričio 10 d. posėdyje pateiktas rekomendacijas – išsaugoti esamą reljefą (kopas) ir neplanuoti statinių statybos zonos šiose dalyse.

BALSAVO: už – 10 (vienbalsiai).

REKOMENDUOTA. Kolegijos nariai siūlė pritarti Šventosios gyvenvietės detaliojo plano koregavimo žemės sklypuose, kurių kadastro Nr. 2501/0010:282 ir 2501/0010:256, Palangoje, koncepcijai, kadangi buvo atsižvelgta į Kolegijos 2025 m. lapkričio 10 d. posėdyje

pateiktas rekomendacijas – išsaugoti esamą reljefą (kopas) ir neplanuoti statinių statybos zonos šiose dalyse.

3. SVARSTYTA. Dėl žemės sklypų naudojimo paskirties ir būdo keitimo. Pranešėjas – Vytautas Indreika.

3.1. SVARSTYTA. Dėl žemės sklypo, kurio kadastrinis Nr. 2501/0042:144, Palangoje, naudojimo paskirties ir būdo pakeitimo. Pranešėjas – Vytautas Indreika.

Kolegijos nariai siūlė nepritarti žemės sklypo, kurio kadastrinis Nr. 2501/0042:144, Palangoje, naudojimo paskirties ir būdo keitimui, kadangi teritorijoje neišvystyta inžinerinė infrastruktūra, ir žemės sklypų savininkams susikoooperuoti bei rengti detalų planą.

BALSAVO: už – 10 (vienbalsiai).

REKOMENDUOTA. Nepritarti žemės sklypo, kurio kadastrinis Nr. 2501/0042:144, Palangoje, naudojimo paskirties ir būdo keitimui, kadangi teritorijoje neišvystyta inžinerinė infrastruktūra, ir siūlyti žemės sklypų savininkams susikoooperavus rengti detalų planą.

3.2. SVARSTYTA. Dėl žemės sklypo, kurio kadastrinis Nr. 2501/0019:194, Palangoje, naudojimo būdo pakeitimo. Pranešėjas – Vytautas Indreika.

Kolegijos narių dauguma siūlė nepritarti naudojimo būdo keitimui, nes sklype gausu želdynų.

BALSAVO: už – 8, prieš – nėra, susilaikė – nėra.

REKOMENDUOTA. Nepritarti žemės sklypo, kurio kadastrinis Nr. 2501/0019:194, Palangoje, naudojimo būdo keitimui, nes sklype gausu želdynų.

3.3. SVARSTYTA. Dėl žemės sklypo Vilimiškės kel. 43, Palangoje, naudojimo būdo pakeitimo. Pranešėjas – Vytautas Indreika.

Kolegijos nariai siūlė Merui pritarti žemės sklypo Vilimiškės kel. 43, Palangoje, naudojimo būdo keitimui į daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijas (G2).

BALSAVO: už – 10 (vienbalsiai).

REKOMENDUOTA. Siūlyti Merui pritarti žemės sklypo Vilimiškės kel. 43, Palangoje, naudojimo būdo keitimui į daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijas (G2).

4. SVARSTYTA. Dėl laisvos neužstatytos žemės. Pranešėjas – Vytautas Indreika.

Kolegijos nariai siūlė pritarti natūra grąžinamo (laisvo (neužstatyto) žemės sklypo, esančio žemės sklypo Bendrovių g. 15, Palangoje, šiaurinėje gretimybėje, formavimui.

BALSAVO: už – 10 (vienbalsiai).

REKOMENDUOTA. Pritarti natūra grąžinamo (laisvo (neužstatyto) žemės sklypo, esančio žemės sklypo Bendrovių g. 15, Palangoje, šiaurinėje gretimybėje, formavimui.

5. SVARSTYTA. Dėl pritarimo sudaryti trišalę sutartį „Dėl bendradarbiavimo su UAB „Vitalda“ atstatant Nemirsetos kurhauzo pastato (u. k. 32573) kopiją žemės sklype Eglių g. 39, Palangoje“. Pranešėjas – Vytautas Indreika.

Vytautas Indreika informavo, kad teikiama pakoreguota trišalė sutartis, kurios pirminis variantas buvo svarstytas Kolegijos 2025 m. gegužės 14 d. posėdyje.

Kolegijos nariai siūlė pritarti parengtai trišalei sutarčiai „Dėl bendradarbiavimo su UAB „Vitalda“ atstatant Nemirsetos kurhauzo pastato (u. k. 32573) kopiją žemės sklype Eglių g. 39, Palangoje“.

REKOMENDUOTA. Pritarti parengtai trišalei sutarčiai „Dėl bendradarbiavimo su UAB „Vitalda“ atstatant Nemirsetos kurhauzo pastato (u. k. 32573) kopiją žemės sklype Eglių g. 39, Palangoje“.

6. SVARSTYTA. Dėl Palangos miesto savivaldybės 2026–2028 m. strateginio veiklos plano. Pranešėja – Aušra Šikšnienė.

Pranešėja pristatė esminius Palangos miesto savivaldybės 2026–2028 m. strateginio veiklos plano projekto pokyčius, programų (Nr. 1–10) atskiras išlaidų suvestines ir priemones bei jų rodiklius.

Eimutis Židanavičius pastebėjo, kad reikėtų atnaujinti suoliukus paplūdimio zonoje (kopose, ties įėjimu į paplūdimį).

Domininkas Jurevičius siūlė įrengti muziejų Šventojoje bei siūlė ieškoti galimybių prisidėti prie Kultūros paveldo objekto medinės Švč. Mergelės Marijos Jūrų Žvaigždės koplyčios atnaujinimo.

Posėdžio pirmininkas siūlė balsuoti dėl Palangos miesto savivaldybės 2026–2028 m. strateginio veiklos plano.

BALSAVO: už – 10 (vienbalsiai).

REKOMENDUOTA. Pritarti Palangos miesto savivaldybės 2026–2028 m. strateginiam veiklos planui.

Posėdžio pirmininkas

Šarūnas Vaitkus

Posėdžio sekretorė

Renata Liaudanskytė



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS MERAS

PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS KOLEGIJOS POSĖDŽIO, VYKSIANČIO 2026 M. SAUSIO 21 D. 13 VAL. SAVIVALDYBĖS MERO POSĖDŽIŲ KABINETE, VYTAUTO G. 112, PALANGOJE, DARBOTVARKĖ

2026 m. sausio 19 d.
Palanga

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 18 straipsniu, Palangos miesto savivaldybės tarybos veiklos reglamento, patvirtinto Palangos miesto savivaldybės tarybos 2023 m. kovo 29 d. sprendimo Nr. T2-41 „Dėl Palangos miesto savivaldybės tarybos veiklos reglamento patvirtinimo“ 1 punktu, 19.1.1, 34.2 ir 34.3 papunkčiais,

s u š a u k i u Palangos miesto savivaldybės kolegijos posėdį, kuris vyks 2026 m. sausio 21 d. 13 val. Palangos miesto savivaldybės mero posėdžių kabinete, Vytauto g. 112, Palangoje, ir t e i k i u svarstyti klausimus:

1. Dėl teritorijų planavimo dokumentų rengimo inicijavimo. Pranešėjas – Vytautas Indreika.
2. Dėl detaliųjų planų koncepcijų. Pranešėjas – Vytautas Indreika.
3. Dėl žemės sklypų naudojimo paskirties ir būdo keitimo. Pranešėjas – Vytautas Indreika.
4. Dėl laisvos neužstatytos žemės. Pranešėjas – Vytautas Indreika.
5. Dėl trišalės sutarties sudarymo. Pranešėjas – Vytautas Indreika.
6. Dėl Palangos miesto savivaldybės 2026–2028 m. strateginio veiklos plano. Pranešėja – Aušra Šikšnienė.

Meras

Šarūnas Vaitkus