

STATYTOJAS	G. B. ir A. B.
PROJEKTUOTOJAS	 MB ARCHITEKTORIUS Minijos g. 11-67, Klaipėda, tel. +370 686 26392, rolandas@a1259.lt
PROJEKTO PAVADINIMAS	Daugiabučių paskirties pastato, daugiabučių paskirties grupės ir kitos paskirties statinio – aikštelės, kitų inžinerinių statinių grupės S. Dariaus ir S. Girėno g. 59, Palanga statybos projektas
PROJEKTO NUMERIS	A/019
PROJEKTO ETAPAS	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
DALIS	VISOS
STATINIO PAVADINIMAS	DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS
STATYBOS RŪŠIS	NAUJŲ STATINIŲ STATYBA
STATINIO KATEGORIJA	NEYPATINGAS STATINYS NESUDĖTINGAS STATINYS
PROJEKTO RENGIMO METAI	2025
PROJEKTO VADOVAS	ROLANDAS RAKEVIČIUS (atest. A1259)
ARCHITEKTAS	ROLANDAS RAKEVIČIUS (atest. A1259)

TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Žymuo	Laida	Pavadinimas	Lapų kiekis
1	A/019-PP-PDSŽ	0	Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis	1
2	A/019-PP-BSR	0	Bendrieji statinio rodikliai	1
3	A/019-PP-AR	0	Aiškinamasis raštas	6

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Lapo Nr.	Laida	Pavadinimas	Lapų kiekis
1	SP.B-1	0	Situacijos schema	1
2	SP.B-2	0	Sklypo planas	1
3	SP.B-3	0	Sklypo vertikalus planas	1
4	SP.B-4	0	Sklypo sutvarkymo planas	1
5	SP.B-5	0	Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų, lietaus vandens sklype tvarkymo principinių sprendimų planas	1
6	SA.B-1	0	Pirmo aukšto planas	1
7	SA.B-2	0	Antro aukšto planas	1
8	SA.B-3	0	Trečio aukšto planas	1
9	SA.B-4	0	Stogo planas	1
10	SA.B-5	0	Fasadas tarp ašių 1-6	1
11	SA.B-6	0	Fasadas tarp ašių A-E	1
12	SA.B-7	0	Fasadas tarp ašių 6-1	1
13	SA.B-8	0	Fasadas tarp ašių E-A	1
14	SA.B-9	0	Pjūvis 1-1	1
15	SA.B-10	0	Pjūvis 2-2	1

Atest. Nr.	 MB ARCHITEKTORIUS Mimijos g. 11-67, Klaipėda, tel. +370 686 26392, rolandas@a1259.lt			Daugiabučių paskirties pastato, daugiabučių paskirties grupės ir kitos paskirties statinio – aikštelės, kitų inžinerinių statinių grupės S. Dariaus ir S. Girėno g. 59, Palanga statybos projektas		
A1259	SPV, Arch	R.Rakevičius		Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis		Laida
						0
LT	Statytojas: G. B. ir A. B.			A/019-PP-PDSŽ		Lapas
						Lapų
						1
						1

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS	un. nr. 4400-5651-1827		
1. Sklypo plotas	m ²	1243	
2. Sklypo užstatymo plotas	m ²	354	
3. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	56	maks. - 80
4. Sklypo užstatymo tankumas	%	28	maks. - 30
5. Apželdintas sklypo plotas	m ²	379	min. - 372
II. PASTATAI			
Pastatas Nr. 5			
1. Pastato paskirties rodikliai pastato paskirties grupė	gyvenamosios paskirties (daugiabutis) pastatas		
2. Pastato, kaip civilinių teisių objektų, rūšis:			
2.1. Pagrindinis daiktas		1	
2.2. Priklausinys		0	
2. Pastato bendras plotas.	m ²	694.20	
3 Pastato naudingas plotas	m ²	615,20	
4. Pastato tūris	m ³	3450	
5. Aukštų skaičius	vnt.	3	
6. Pastato aukštis	m	11,90	
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	12	
7.1. 1 kambario	vnt.	0	
7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	12	
8. Energinio naudingumo klasė. [5.41]		A++	
9. Pastato atsparumo ugniai laipsnis		II	
V. KITI STATINIAI			
1.1 Statinio paskirtis	kiemo aikštelė		Nr. 2
1.2 Statinio plotas	m ²	272	
2.1 Statinio paskirtis	Vaikų žaidimų aikštelė		Nr. 3
2.2 Statinio plotas	m ²	56	
3.1 Statinio paskirtis	nuovaža		Nr. 4
3.2 Statinio plotas	m ²	20	
4.1 Statinio paskirtis	nuovaža		Nr. 4
4.2 Statinio plotas	m ²	28	SLD Nr. LSNS-33-230809-00204
5.1 Statinio paskirtis	kiemo aikštelė		Nr. 4
5.2 Statinio plotas	m ²	429	SLD Nr. LSNS-33-230809-00204

Atest. Nr.	 MB ARCHITEKTORIUS Minijos g. 11-67, Klaipėda, tel. +370 686 26392, rolandus@a1259.lt			Daugiabučių paskirties pastato, daugiabučių paskirties grupės ir kitos paskirties statinio – aikštelės, kitų inžinerinių statinių grupės S. Dariaus ir S. Girėno g. 59, Palanga statybos projektas		
A1259	SPV, Arch	R.Rakevičius		Bendrieji statinio rodikliai		Laida
						0
LT	Statytojas: G. B. ir A. B.			A/019-PP-BSR		Lapas
						1
						Lapų
						1

1. Projektuojamo statinio statybos vieta, statybos rūšis, statinio paskirtis, statinio kategorija.

Projektuojamas pastatas yra Palangos mieste, žemės sklype, S. Dariaus ir S. Girėno g. 59. Žemės sklypo kad. nr. 2501/0032:1170. Projektu numatoma daugiabučių paskirties pastato, daugiabučių paskirties grupės, neypatingos kategorijos pastato nauja statyba ir kitos paskirties statinio – aikštelės, kitų inžinerinių statinių grupės nesudėtingos kategorijos statinio nauja statyba.

2. Trumpas statybos sklypo aprašymas

Žemės sklypas yra Palangos centrinėje miesto dalyje, S. Dariaus ir S. Girėno g. 59. Žemės sklypo kad. Nr. 2501/0032:1170, plotas 1243 m². Žemės sklypo naudojimo būdas: daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos, susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos.

Sklype šiuo metu rytinėje dalyje yra įrengtas servitutinis pravažiavimas į kaimyninius sklypus. Jam yra gautas SLD nr. LSNS-33-230809-00204, 2023-08-09, likusi sklypo dalis yra apaugusi medžiais ir žole. Sklypas yra netaisyklingos formos. Sklypas pietuose ribojasi su S. Dariaus ir S. Girėno gatve (D kat. RL-12m). Rytinėje su Palangos hipodromu, vakaruose ir šiaurėje su gyvenamaisiais sklypais.

Sklype esantys inžineriniai tinklai:

- elektros tinklai;
- vandentiekio tinklai;
- buitinių nuotekų tinklai.
- lietaus nuotekų tinklai.

Sklype yra želdinių. Yra atlikta esamų želdinių inventORIZACIJA žiūrėti SP.B-2.

Sklypui yra taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis);
- Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis);

- Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis);

Detalioju planu yra numatyti servitutai, bet jis neįregistruoti.

Nagrinėjama teritorija į kultūros paveldo ar saugomas teritorijas nepatenka.

3. Rekonstruojamiems ar kapitališkai remontuojamiems statiniams – esamos būklės įvertinimas.

Projektu numatoma tik nauja statyba.

4. Projektuojamų statinių sąrašas, pagrindinės charakteristikos, paskirtis, planuojama ūkinė veikla

Šiuo projektu projektuojama:

- nr. 1 daugiabutis gyvenamasis namas - daugiabučių paskirties pastatas, daugiabučių paskirties grupės, neypatingas, nauja statyba;
- nr. 2 kiemo aikštelė - kitos paskirties statinys, kitų inžinerinių statinių grupės, nesudėtingas I gr. stat., nauja statyba;
- nr. 3 vaikų žaidimo aikštelė - kitos paskirties statinys, kitų inžinerinių statinių grupės, nesudėtingas I gr. stat., nauja statyba;
- nr. 4 nuovaža - kitos paskirties statinys, kitų inžinerinių statinių grupės, nesudėtingas I gr. stat., nauja statyba;
- nr. 5 nuovaža – SLD nr. LSNS-33-230809-00204, 2023-08-09;
- nr. 6 kiemo aikštelė - SLD nr. LSNS-33-230809-00204, 2023-08-09;
- vandentiekio tinklai – įvadiniai vandentiekio tinklai, nesudėtingas, naujo statinio statyba;
- buitinių nuotekų tinklai – nuotekų išvadai, nesudėtingas, naujo statinio statyba;

Atest. Nr.	 MB ARCHITEKTORIUS Minijos g. 11-67, Klaipėda, tel. +370 686 26392, rolandus@ai1259.lt			Daugiabučių paskirties pastato, daugiabučių paskirties grupės ir kitos paskirties statinio – aikštelės, kitų inžinerinių statinių grupės S. Dariaus ir S. Girėno g. 59, Palanga statybos projektas		
A1259	SPV, Arch	R.Rakevičius		Aiškinamasis raštas		Laida
						0
LT	Statytojas: G. B. ir A. B.			A/019-PP-AR		Lapas 1
						Lapų 6

- lietau nuotekų tinklai – nuotekų išvadai, nesudėtingas, naujo statinio statyba;
- Taip pat numatoma prie pastato privesti elektros bei ryšių tinklus.
- Pastate projektuojama daugiabutis gyvenamasis namas, kuriame numatoma 12 būtų.

5. Energinio aprūpinimo ir vandens šaltiniai; vandens, nuotekų ir energinio aprūpinimo inžinerinių tinklų vietų (trasų) apibūdinimas; atsinaujinančių energijos išteklių panaudojimo apibūdinimas

Vanduo

Vanduo iki sklypo yra privestas, projektu bus numatomas pasijungimas prie Palangos vandenys tinklo pagal išduotas prisijungimo sąlygas.

Buitinės nuotekos

Buitinės nuotekos iki sklypo yra privestos, projektu bus numatomas pasijungimas prie Palangos vandenys tinklo pagal išduotas prisijungimo sąlygas.

Lietaus nuotekos

Lietaus nuotekos iki sklypo yra privestos, projektu bus numatomas pasijungimas prie Palangos vandenys tinklo pagal išduotas prisijungimo sąlygas.

Šildymas

Šildymas numatomas oras-vanduo arba elektrinis.

Elektra

Elektra iki sklypo yra privesta, pasijungimas numatomas nuo Energijos skirstymo operatoriaus tinklų, pagal išduotas prisijungimo sąlygas.

6. Susisiekimo komunikacijų, statybos sklypo susisiekimo komunikacijų aprašymas; išorinio ir vidinio transporto judėjimo organizavimo principai

Įvažiavimas į sklypą projektuojama iš S. Dariaus ir S. Girėno gatvės. Sklype įrengiama 12 automobilių stovėjimo vietų iš jų 7 skirta elektromobiliams ir vaikų žaidimo aikštelė. Automobilių stovėjimo aikštelės ir pėsčiųjų takai klojami betoninių trinkelų danga. Vaikų žaidimo aikštelėje įrengiama gumos granulių danga.

Rytinėje sklypo dalyje yra įrengtas servitutinis pravažiavimas į kaimyninius sklypus. Jam yra gautas SLD nr. LSNS-33-230809-00204, 2023-08-09

7. Projektuojamo statinio architektūriniai sprendiniai

7.1. Pastato (patalpų) funkcinio ryšio ir zonavimo sprendiniai;

Projektuojamas trijų aukštų, 12 būtų daugiabutis pastas. Butai planuojami 2-3 kambarių. Pirmo aukšto butai pritaikyti žmonėms su negale. Pirmame aukšte įrengiama techninė patalpa.

7.2. Pagrindinių įėjimų, praėjimų, vestibulių, laiptinių, liftų išdėstymo sprendiniai.

Įėjimas į pastatą projektuojamas pastato šiaurinėje pusėje. Įėję į pastato vidų, patenkame pirmo aukšto holą iš kurio patenkame į pirmo aukšto butus. Judėjimui tarp aukštų projektuojami atviri laiptai.

Pirmame aukšte projektuojami 2-3 kambarių 4 butai ir ūkinė patalpa. Pirmo aukšto butai turi tiesioginius išėjimus lauką iš svetinės.

Antrame aukšte projektuojami 3 kambarių 4 butai su balkonais.

Trečiame aukšte projektuojami 2 kambarių 4 butai su terasomis.

7.3. Numatomi pastato atitvarų elementų tipai, medžiagos ir jų parinkimo motyvai

Fasado apdailai naudojamos natūralios medžiagos keraminės čerpės, medinės lentos, skarda ir stiklas.

Vidaus apdailai numatoma:

- grindys – parketas, akmenų masės plytelės.
- sienos – tinkas, keraminės plytelės.
- lubos – pakabinamos gipso kartono plokštės.

A/019-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	6	0

8. Numatomi patalpų insoliacijos ir natūralaus apšvietimo lygiai ir rodikliai, jų norminiai lygiai;

Visose patalpose projektuojamos natūralus apšvietimas įrengiant didelius langus išlaikant natūralios apšvietos koeficientą ne mažesnis kaip 1,5 proc. toliausiai nuo lango nutolusiame taške.

9. Statinio techniniai ir paskirties rodikliai, žmonių skaičius pastate ar patalpoje.

Pastatas suprojektuotas atsižvelgiant į šiuos rodiklius: 12 butų

Numatomas automobilių stovėjimo skaičius priimamas pagal:

- Daugiabučių pastatų paskirties grupė pastatai - 1 vieta vienam butui – 12 vt.

Viso pastatui reikalingos 12 automobilių stovėjimo vietos.

10. Saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai, specialieji paveldosaugos reikalavimai, aplinkos apsaugos, kultūros paveldo išsaugojimo, urbanistikos, gaisrinės, civilinės saugos priemonių principinių sprendinių trumpas aprašymas; teritorijose, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos; projekte numatytų poveikį aplinkai mažinančių priemonių aprašymas;

Statomas pastatas nepatenka į kultūros vertybių teritoriją. Gretimybėse nėra nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių.

Projektuojamas objektas civilinės saugos požiūriu nėra aktualus. Objektas į kitų objektų sanitarines apsaugos zonas nepatenka. Nuo planuojamo objekto sanitarinės apsaugos zonos nenustatomos.

Sklypui yra taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- vandentiekio tinklai – įvadiniai vandentiekio tinklai, nesudėtingas, naujo statinio statyba;

- buitinių nuotekų tinklai – nuotekų išvadai, nesudėtingas, naujo statinio statyba;

- lietau nuotekų tinklai – nuotekų išvadai, nesudėtingas, naujo statinio statyba;

Nuo planuojamo pastato specialiosios žemės naudojimo sąlygos nebus taikomos. Specialiosios žemės naudojimo sąlygos bus taikomos nuo sklype planuojamų įrengti inžinerinių komunikacijų įvadų.

Pastatas planuojamas statyti A++ energinio naudingumo klasės

11. Trumpas universalaus dizaino, aplinkos ir statinių pritaikymo asmenims su negalia projektinių sprendinių aprašymas;

Visoje tvarkomoje teritorijoje pėsčiųjų takai projektuojami taip, kad ŽN galėtų jais laisvai ir saugiai judėti.

Pagrindinės trasos vedančios į pastatą pritaikytos ŽN. Teritorija yra lygi todėl laiptai ir pandusai neprojektuojami. Takų pločiai, peraukštėjimai tarp paviršių numatomi pagal galiojančių standartų reikalavimus. Pėsčiųjų takuose numatomi vedantieji ir išpėjamieji paviršiai pagal galiojančių standartų reikalavimus. Projektuojamame pėsčiųjų take iki pastato numatoma įrengti taktilinę sistemą, skirtą aklųjų ir silpnaregių vedimui. Pėsčiųjų takuose numatomos 30cm pločio, o krypties pasikeitimo vietose 60x60cm geltonos spalvos išpėjamieji paviršiai skirti ŽN. Pėsčiųjų takuose prieš lygių ir susikirtimų numatyti apvalių kauburėlių 60cm pločio išpėjamieji paviršiai. Išpėjamieji paviršiai rekomenduojami tokio reljefo:

- apvalių kauburėlių (kauburėlio skersmuo 20-25mm, aukštis 4-5mm, atstumai tarp centrų 60mm), skirti įspėti apie priekyje esančius aukščio pasikeitimus (laiptus arba pandusus).

Suprojektuotame pastate užtikrinta galimybė ŽN į jį patekti, laisvai judėti ir naudotis pirmo aukšto patalpomis. Pagrindinis įėjimai į pastatą pritaikyti ŽN. Slenkstis ties lauko durimis įrengiamas ne aukštesnis kaip 20mm. Visos pirmo aukšto patalpos projektuojamos pritaikytos žmonėms su negalia. Ant laiptų pakopų įrengiamos regimo kontrasto juostos. Juostos įrengiamos ant kiekvienos pakopos postūmio priekinės briaunos (juostos plotis 5cm).

Automobilių stovėjimo aikštelėje (bendras automobilių kiekis 12 vietų) numatytos 1 vieta skirta ŽN pažymėtos specialiu ženklinimu atitinkančių standarto reikalavimus. Aikštelėje numatoma viena B tipo stovėjimo vieta.

A/019-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	6	0

12. Statybos sklype esamų statinių griovimas, perkėlimas ar atstatymas.

Projektų griovimo, perkėlimo ar atstatymo darbų nenumatoma.

Reikalinga prieš atliekant statybos darbus nusikasti esamą dirvožemio sluoksnį.

13. Duomenys apie planuojamą ūkinę veiklą, planuojamus naudoti gamtos išteklius ir galimą taršą.

Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimas nenumatomas, Atranka dėl poveikio aplinkai vertinimo reikalingumo nenumatoma.

Nuo planuojamo objekto cheminė, fizikinė, biologinė ar kitokia tarša aplinkai nenumatoma.

Numatomas atliekų susidarymas statybos metu ir eksploatuojant statinį. Statybos metu susidarantys atliekų kiekiai bus paskaičiuoti rengiant techninį-darbo projektą. Atliekų tvarkymas pagal teisės aktų reikalavimus.

Eksploatacijos eigoje susidarančios atliekos bus laikinai sandėliuojamos rūšiuojamuose konteineriuose. Minimalus konteinerių dydis paskaičiuotas pagal žmonių kiekį priimant kad atliekos bus laikinai saugojamos vieną savaitę. Priima, kad vienas žmogus statistiškai per diena pagamina 1,32kg atliekų, viso pastatas per diena generuoja 240kg atliekų. Priimamas atliekų tankis 0,26t/m³. Per savaitę (5d.d.) susidarantis atliekų kiekis 4,6m³. Projektuojami požeminiai konteineriai po 2m³ talpos numatant atskirai stiklui, popieriui, metalui ir plastikui, mišrioms atliekoms ir bioskaidžioms atliekoms.

Vanduo imamas iš Palangos vandenys tinklų, buitinės nuotekos išleidžiamos į Palangos vandenys tinklus, lietaus nuotekos į Palangos vandenys tinklus.

Sklypas į Natura 2000 teritorijas nepatenka.

14. Statinio pagrindinių sprendinių atitiktis visuomenės sveikatos saugos teisės aktų reikalavimams aprašymas.

Sklypas į kitų objektų nustatytas sanitarines apsaugos zonas nepatenka. Nuo projektuojamų statinių sanitarinės apsaugos zonos nenustatomos. Poveikio visuomenės sveikatai vertinimas nebuvo rengiamas.

APLINKA

Šiluma. Pastato šildymas numatomas vietinis elektrinis. Pastate bus įrengta (rekuperacinė) vėdinimo sistema. Numatomi patalpų mikroklimato parametrų ribinės vertės

Šiluminės aplinkos parametrai	Dydžiai
Oro temperatūra, °C	18–26
Jaučiamoji (atstojamoji) temperatūra, °C	17–25
Temperatūrų skirtumas 1,1 m ir 0,1 m aukštyje nuo grindų, ne daugiau kaip °C	3
Atitvarų temperatūros skirtumas nuo patalpos temperatūros, ne daugiau kaip °C	3
Grindų temperatūra, °C	16–29
Santykinė oro drėgmė, %	30–75
Oro judėjimo greitis, m/s	0,05–0,1

Apšvietimas. Pastate projektuojamas natūralus ir dirbtinis patalpų apšvietimas. Pastatas pasaulio šalių atžvilgiu orientuotas taip, kad suprojektuoti butai gautu kuo daugiau šviesos.

Projektuojami patalpų natūralios apšvietos parametrai

Patalpos, kuriose turi būti natūrali apšvietimas	Langų įstiklinto paviršiaus ir patalpos grindų ploto santykis
įėjimo tambūras	1:12
gyvenamieji kambariai	1:6
virtuvė	1:8

Patalpų natūralios apšvietos parametrų skaičiavimai

Patalpos nr.	Patalpos pavadinimas	Patalpos plotas	Langų plotas	Santykis
1-1, 2-1, 3-1, 4-1, 5-1, 6-1, 7-1, 8-1	Svetainė-virtuvė	23 m ²	7.3 m ²	1:3.7
1-2, 1-3, 2-2, 2-3, 3-2, 3-3, 5-2, 5-3, 6-2, 6-3, 7-2, 7-3, 8-2, 8-3	Miegamasis	11 m ²	2.3 m ²	1:4.3
9-1, 10-1, 11-1, 12-1	Svetainė-virtuvė	21 m ²	6.3 m ²	1:3.3
9-2, 10-2, 11-2, 12-2	Miegamasis	10 m ²	2.3 m ²	1:4.9

Projektuojami dirbtinės apšvietos parametrai

Patalpos	Apšvietos dydis, lx	Apšvietos plokštuma, m, nuo grindų paviršiaus
bendrasis kambarys (svetainė)	150–300	H 0,8
miegamasis	100–200	H 08
virtuvė	100–200	H 0,8
koridorias	50	H 0,0
vonija, tualetas	75	V virš plautuvės

Oro kokybė. Pastate projektuojamas rekuperacinis vėdinimas. Oro paėmimas numatomas lauko sienoje įrengtose grotelės ne žemiau kaip 2m. iki žemės, oro išmetimas numatomas virš stogo. Atstumas tarp oro paėmimo ir išmetimo ne mažiau kaip 6m. Šviežias oras tiekiamas į gyvenamąsias patalpas (svetainę, kambarius, miegamuosius), o ištraukiamas iš labiau užterštų (tualetų, vonios kambario, virtuvės zonos, katilinės) ir iš aukščiausio namo erdvės taško. Būtina užtikrinti netrukdomą oro apykaitą tarp patalpų, į kurias oras tiekiamas, ir patalpų, iš kurių jis šalinamas, t.y tarp durų ir grindų paliekamas 1 cm tarpelis.

Oro drėgnumas. Būsto oro drėgnumo reikalavimai užtikrinami projektuojant tinkamą mikroklimato lygį, šildant ir vėdinant patalpas, izoliuojant būstą nuo išorės drėgmės. Numatoma Santykinė oro drėgmė 30–75%.

Triukšmas. Projektuojamų pastatų (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė – C. Ši klasė pasiekama projektuojant C klasės langus. Išlaikomi norminiai triukšmo lygio parametrai.

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Paros laikas, val.	Ekvivalentinis garso slėgio lygis (L_{AeqT}), dBA	Maksimalus garso slėgio lygis (L_{AFmax}), dBA
1.	Gyvenamųjų pastatų (namų) gyvenamosios patalpos	diena vakaras naktis	45 40 35	55 50 45
2.	Gyvenamųjų pastatų (namų) aplinkoje, veikiamoje transporto sukeltą triukšmą	diena vakaras naktis	65 60 55	70 65 60
3.	Gyvenamųjų pastatų (namų) aplinkoje, išskyrus transporto sukeltą triukšmą	diena vakaras naktis	55 50 45	60 55 50

Atliekant viso statinio pridavimo procedūrą, atliekami bei pateikiami reikalingi pridavimo komisijai atlikti laboratoriniai tyrimai:

- Triukšmo matavimai statinio viduje ir išorėje;
- Karšto vandens temperatūros matavimai tolimiausiam taške;
- Apšvietos.

15. Trumpas atitikties teritorijų planavimo dokumentams aprašymas;

Vilimiškės rajono detalaus suplanavimo projekto koregavimas žemės sklype S. Dariaus ir S. Girėno g. 53 ir žemės sklype, kurio kadastrinis numeris 2501/0036:99, Palangoje patvirtintas Palangos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu 2021-03-01 Nr. (4.1.) A1-225.

Detaliuoju planu nustatyta Žemės naudojimo paskirtis kita, galimas naudojimo būdas G2, I2. užstatymo tankumas 30%, intensyvumas 80%, aukštingumas 12m.

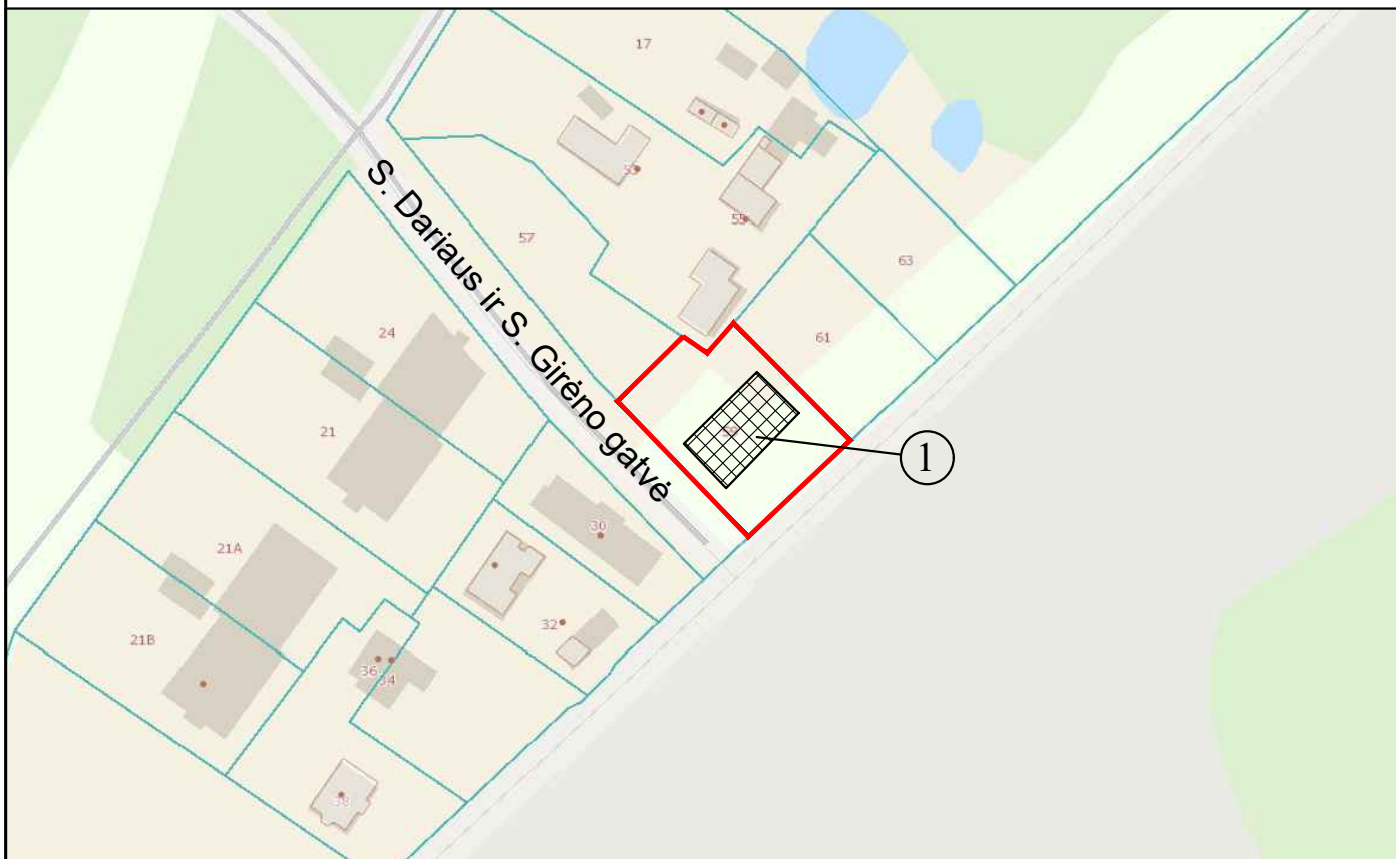
Projekte numatomas tankumas 28%, intensyvumas 56%, aukštingumas 11,9m,

Užstatymo plotas, užstatymo riba, įvažiavimas į sklypą, automobilių stovėjimo vietos atitinka detaliojo plano sprendinius.

16. Teritorijų planavimo dokumento registracijos numeris ir data

TPD rengimo proceso Nr. ((4.1.) A1-225 Registravimo data 2021-03-01

A/019-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	6	0



STATINIŲ EKSPLIKACIJA



SKLYPŲ
RIBOS

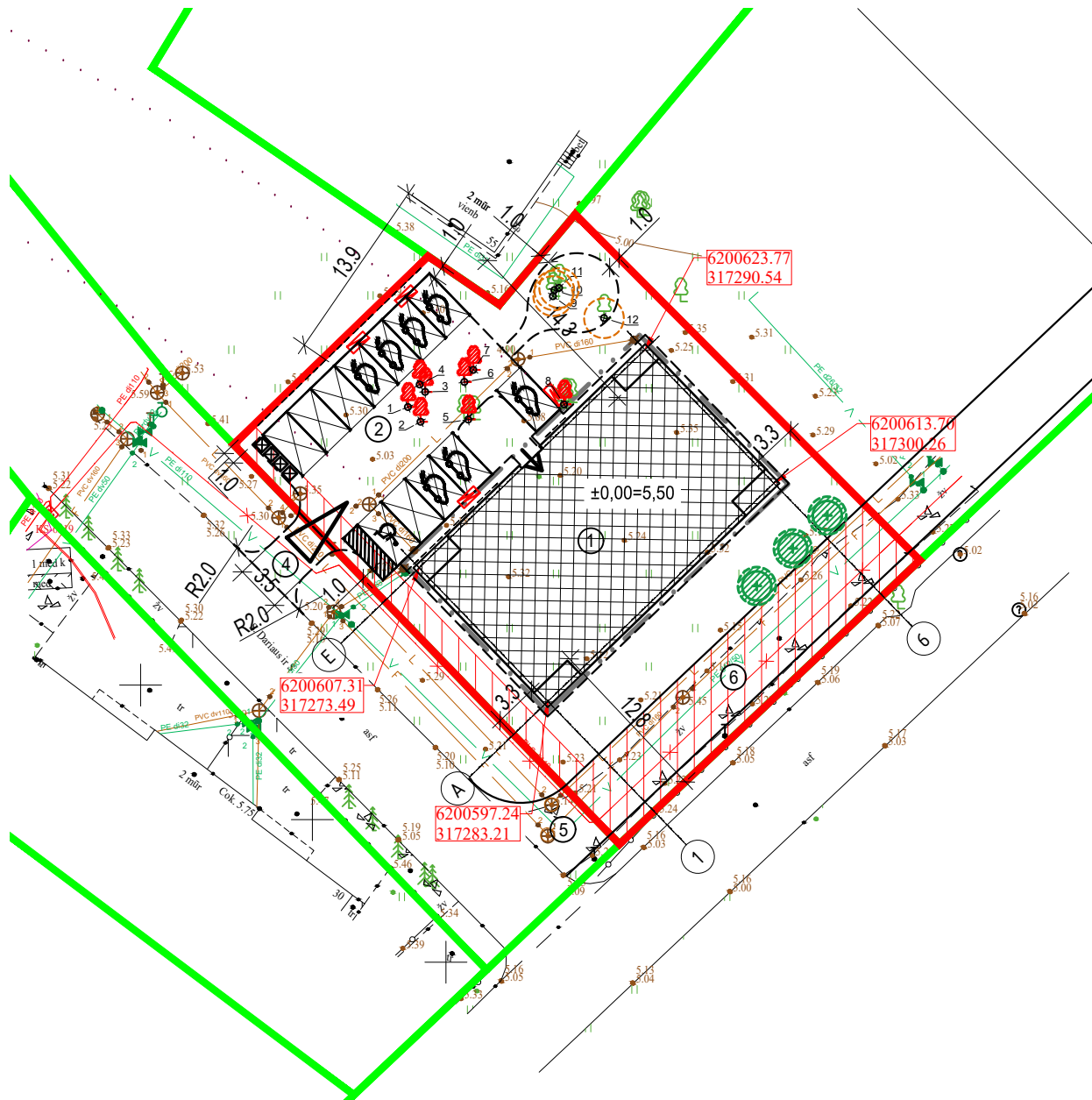
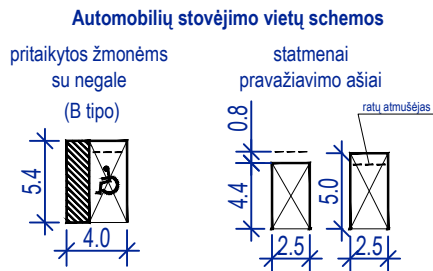
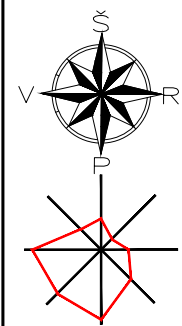


PROJEKTUOJAMAS
PASTATAS

①

DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS
S. Dariaus ir S. Girėno gatvė 59

0	2025	Projektiniai pasiūlymai				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. keitimo priežastis (jei taikoma)				
Atestato Nr.	 MB ARCHITEKTORIUS Mimijos g. 11-67, Klaipėda, tel. +370 686 26392, rolandas@a1259.lt		Statybinio projekto pavadinimas: Daugiabučių paskirties pastato, daugiabučių paskirties grupės ir kitos paskirties statinio - aikštelės, kitų inžinerinių statinių grupės S. Dariaus ir S. Girėno g. 59, Palanga statybos projektas			
A1259	SPV, Arch.	R. Rakevičius	Dokumento pavadinimas: Situacijos schema		Laida	
					0	
LT	Statytojas: G. B. ir A. B.		Dokumento žymuo: A/019-PP-SP.B-1		Lapas 1	Lapų 1



STATINIŲ EKSPLIKACIJA

Nr.	Pavadinimas
1.	Daugiabutis gyvenamasis namas
2.	Kiemo aikštelė
3.	Vaikų žaidimų aikštelė
4.	Nuovaža
5.	Nuovaža
6.	Kiemo aikštelė

Pataba:

Statinsys nr. 5 nuovaža - 2023-08-09
Nr. LSNS-33-230809-00204
Statinsys nr. 6 kiemo aikštelė - 2023-08-09
Nr. LSNS-33-230809-00204

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Esami pastatai
	Projetojami pastatai
	Sklypo ribos
	Kaimyninių sklypų ribos
	Įvažiavimas į sklypą
	Įėjimas į pastatą
	Dangų ribos
	Elektromobiliams skirtos vietos
	Elektromobilių įkrovos stotelė
	Statybos riba (pagal detalų planą)
	Servitutų zonos (neįregistruota)
	Medžio nr. Šaknų apsaugos zona
	Kertami medžiai
	Sodinami medžiai, 5vnt. - Ø15cm
	Ašių koordinatės
	Šiukšlių konteineris

Medžių taksacijos lentelė							
Nr.	Rūšis	Skersmuo 1,3m aukštyje cm.	Saugomų šaknų ploto spindulys (R) (m)	Lajos projekcija nuo ašies (m)	Kiekis - kamienų kiekis	Būklė	Tvarkymo būdas
1	leva	22	-	-	1	bloga	saugotinas
2	leva	19	-	-	1	bloga	saugotinas
3	leva	16	-	-	1	bloga	saugotinas
4	Uosis	27	-	-	1	bloga	saugotinas
5	leva	18	-	-	1-3	bloga	saugotinas
6	leva	12	-	-	1	bloga	saugotinas
7	Juodalksnis	11	-	-	1	bloga	saugotinas
8	leva	15	-	-	1-4	bloga	saugotinas
9	leva	22	2.64	3.3	1	gera	saugotinas
10	leva	14	1.68	2.8	1	gera	saugotinas
11	leva	18	2.16	2.9	1	gera	saugotinas
12	Juodalksnis	19	2.28	2.5	1	gera	saugotinas

Pastaba:

Šaknų ploto spindulys: kamieno skersmuo x 12

ŽEMĖS SKLYPO (NR. 4400-5651-1827) RODIKLIAI

Sklypo plotas	1243m ²
Sklypo užstatymo plotas	354m ²
Sklypo užstatymo intensyvumas	62%
Sklypo užstatymo tankumas	29%
Sklypo apželdinimo plotas	379m ² (30%)
Automobilių stovėjimo vietos	12

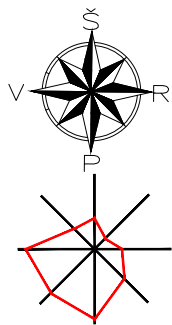
Sklypui (NR.4400-5651-1827) yra nustatyti šie apribojimai:

- Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis);
- Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis);
- Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktas skirsnis);
- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis);

Patvirtinu, kad projektinių pasiūlymų sprendiniai atitinka Palangos miesto savivaldybės administracijos 2021-03-01 sprendimu nr.(4.1.) A1-22 patvirtintu Vilimiškės Rajono detalaus suplanavimo projekto koregavimo žemės sklype S. Dariaus ir S. Girėno g. 53 ir žemės sklype, kurio kadastrinis numeris 2501/0036:99 Palangoje. Techninio projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų. Projektuojami statiniai esamiems kaimyniniams pastatams neigiamos įtakos neturės.

Projekto vadovas: Rolandas Rakevičius

0	2025	Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. keitimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	MB ARCHITEKTORIUS Minijos g. 11-67, Klaipėda, tel. +370 686 26392, rolandas@ai1259.lt		Statybinio projekto pavadinimas: Daugiabučių paskirties pastato, daugiabučių paskirties grupės ir kitos paskirties statinio - aikštelės, kitų inžinerinių statinių grupės S. Dariaus ir S. Girėno g. 59, Palanga statybos projektas		
A1259	SPV, Arch.	R. Rakevičius	Dokumento pavadinimas:		Laida
			Sklypo planas		0
LT	Statytojas:	G. B. ir A. B.	Dokumento žymuo:		Lapas
			A/019-PP-SP.B-2		Lapų
			1		1

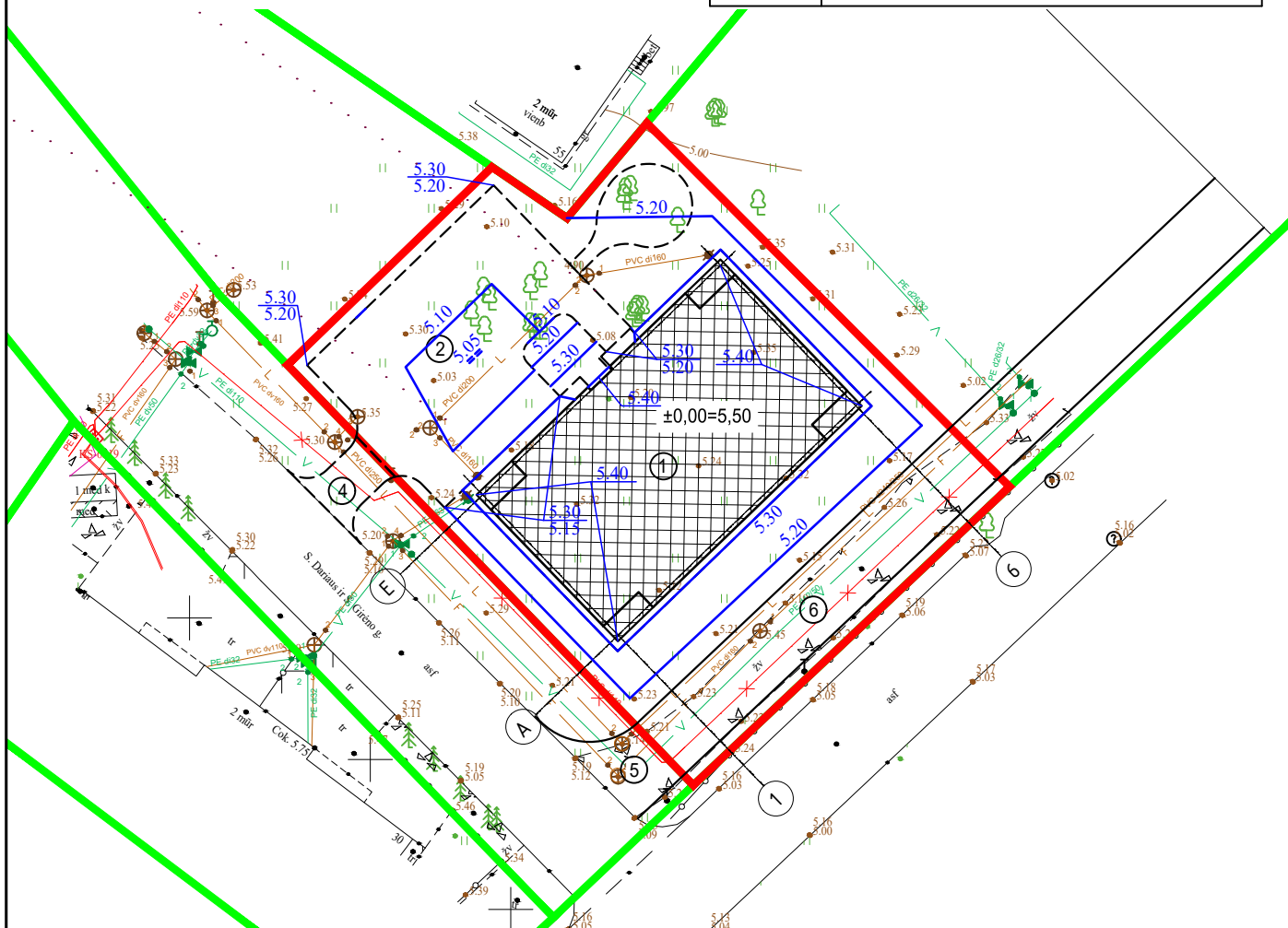


STATINIŲ EKSPLIKACIJA

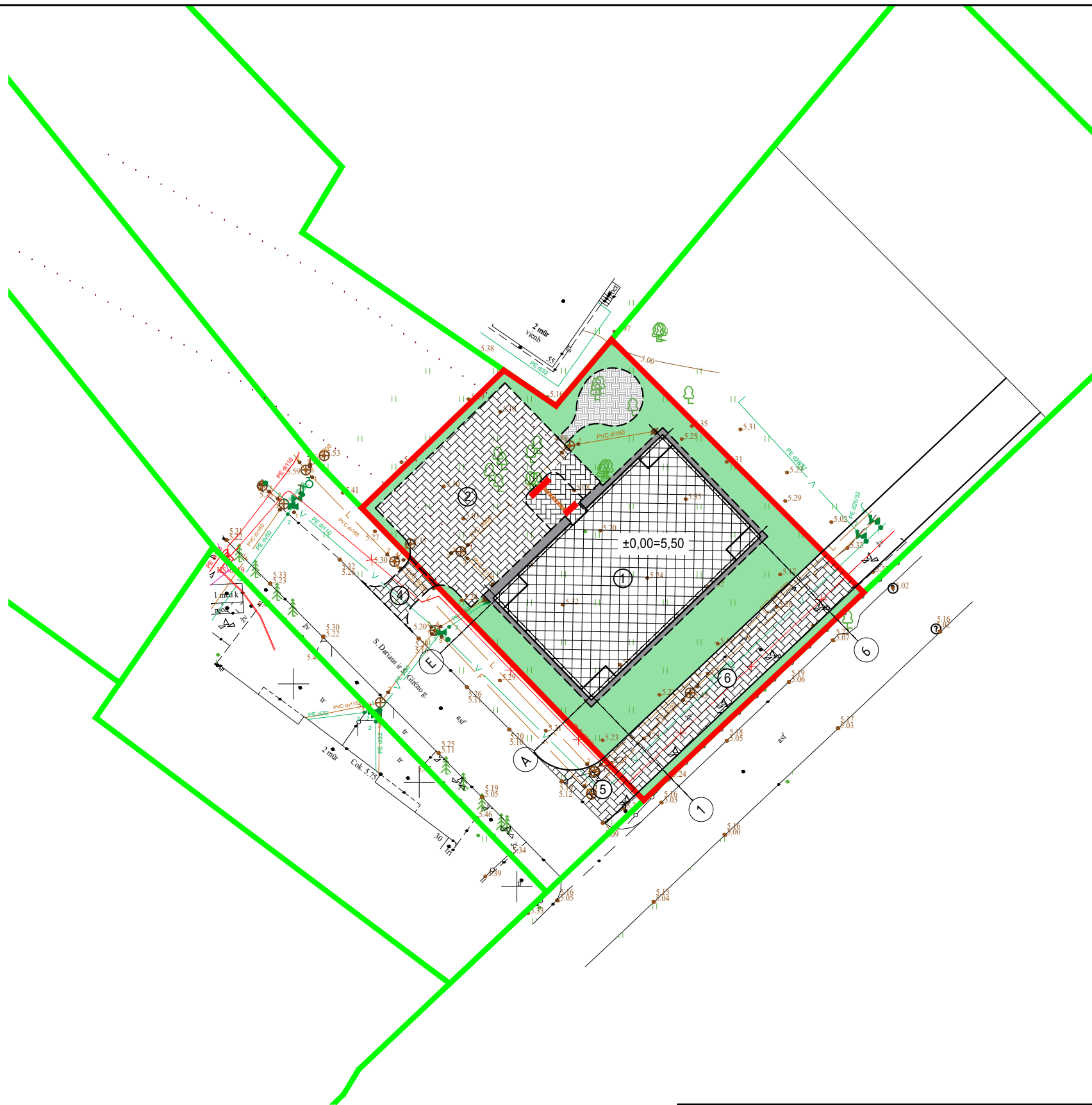
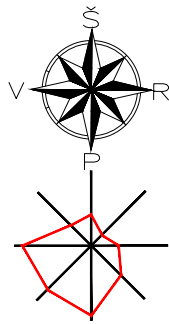
Nr.	Pavadinimas
1.	Daugiabutis gyvenamasis namas
2.	Kiemo aikštelė
3.	Vaikų žaidimų aikštelė
4.	Nuovaža
5.	Nuovaža
6.	Kiemo aikštelė

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Projetuojami pastatai
	Sklypo ribos
	Dangų ribos
	Vertikalės
	Lietaus surinkimo latakas arba šulinys



0	2025	Projektiniai pasiūlymai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Atestato Nr.		MB ARCHITEKTORIUS Minijos g. 11-67, Klaipėda, tel. +370 686 26392, rolandas@a1259.lt	
A1259	SPV, Arch.	R. Rakevičius	Statybinio projekto pavadinimas: Daugiabučių paskirties pastato, daugiabučių paskirties grupės ir kitos paskirties statinio - aikštelės, kitų inžinerinių statinių grupės S. Dariaus ir S. Girėno g. 59, Palanga statybos projektas
			Dokumento pavadinimas: Sklypo vertikalus planas
LT	Statytojas:	G. B. ir A. B.	Dokumento žymuo: A/019-PP-SP.B-3
			Lapas 1
			Lapų 1



STATINIŲ EKSPLIKACIJA

Nr.	Pavadinimas
1.	Daugiabutis gyvenamasis namas
2.	Kiemo aikštelė
3.	Vaikų žaidimų aikštelė
4.	Nuovaža
5.	Nuovaža
6.	Kiemo aikštelė

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Projektuojami pastatai
	Sklypo ribos
	Dangų ribos

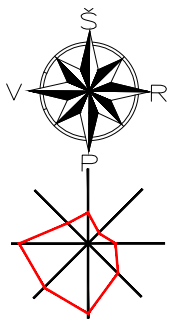
DANGŲ EKSPLIKACIJA

	Veja
	Trinkelų danga (važiuojamoji dalis)
	Trinkelų danga (pėsčiųjų takai)
	Skaldos danga
	Gumos granuliu danga

ŽN ĮSPĖJAMIEJI PAVIRŠIAI

	Krypies žymėjimas
	Krypies pasikeitimo žymėjimas

0	2025	Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. keitimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.		MB ARCHITEKTORIUS Minijos g. 11-67, Klaipėda, tel. +370 686 26392, rolandas@a1259.lt		Statytinio projekto pavadinimas: Daugiabučių paskirties pastato, daugiabučių paskirties grupės ir kitos paskirties statinio - aikštelės, kitų inžinerinių statinių grupės S. Dariaus ir S. Girėno g. 59, Palanga statybos projektas	
A1259	SPV, Arch.	R. Rakevičius		Dokumento pavadinimas: Sklypo sutvarkymo planas	Laida
					0
LT	Statytojas: G. B. ir A. B.			Dokumento žymuo: A/019-PP-SP.B-4	Lapas
					1
					Lapų
					1

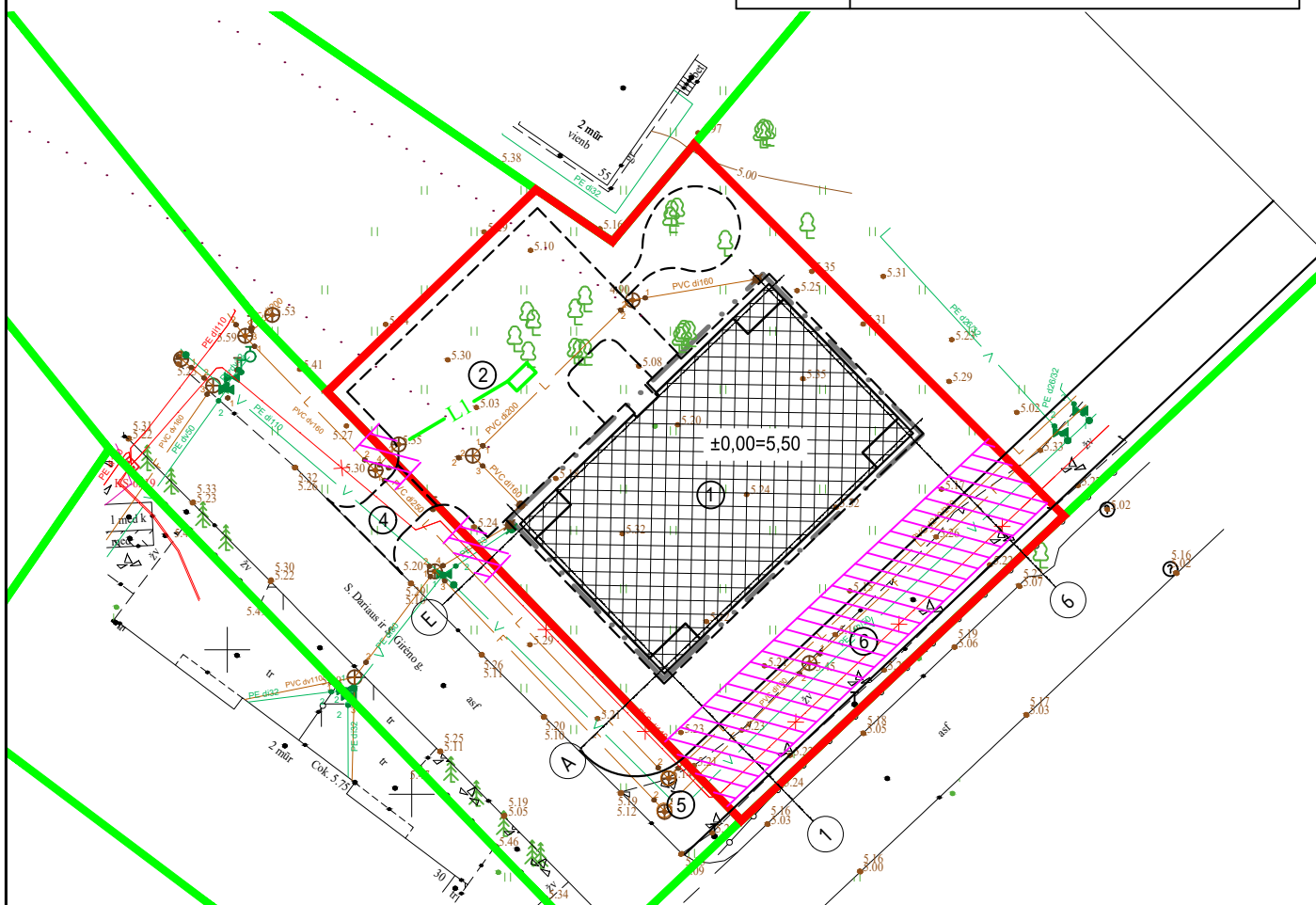


STATINIŲ EKSPLIKACIJA

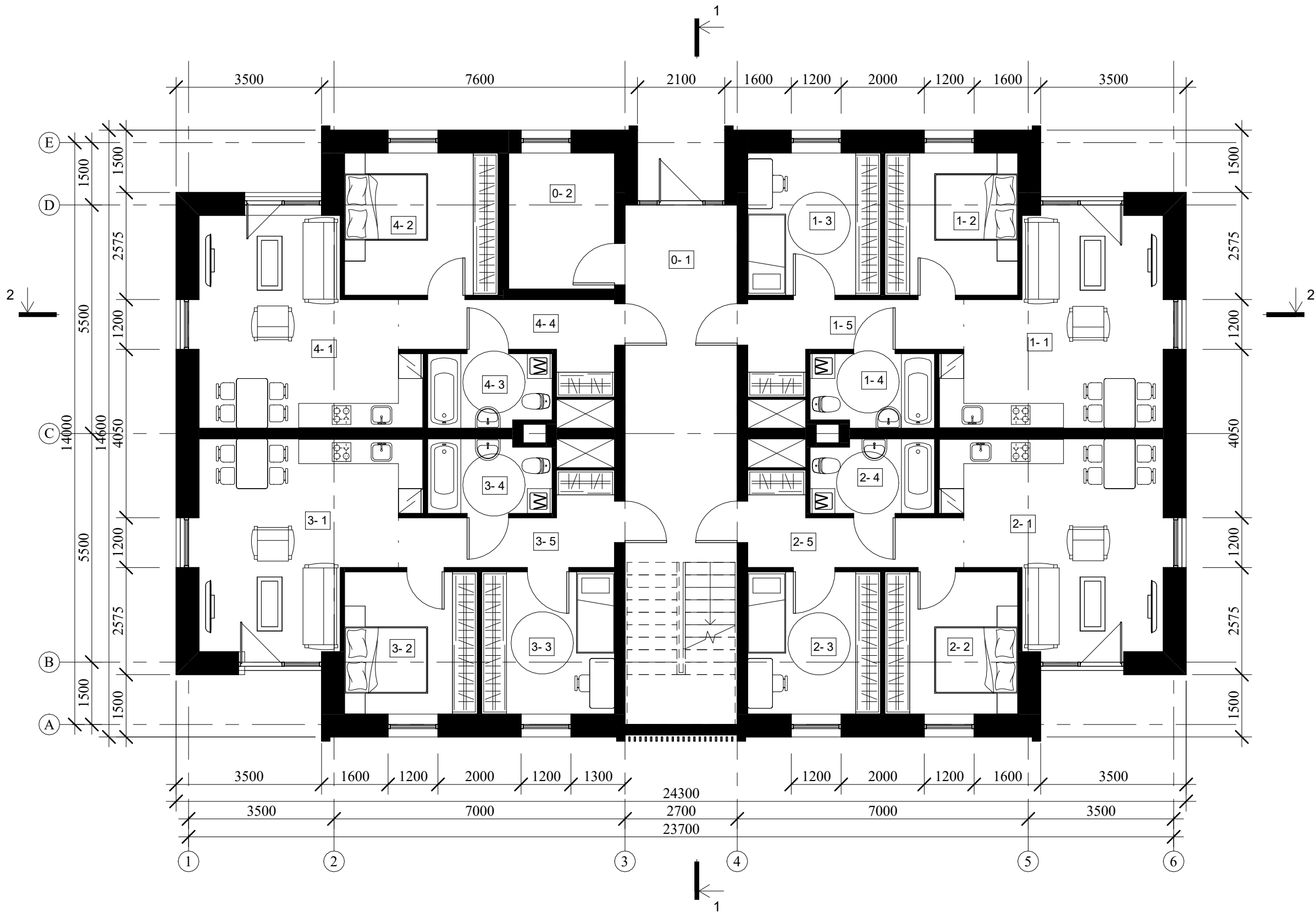
Nr.	Pavadinimas
1.	Daugiabutis gyvenamasis namas
2.	Kiemo aikštelė
3.	Vaikų žaidimų aikštelė
4.	Nuovaža
5.	Nuovaža
6.	Kiemo aikštelė

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Projektuojami pastatai
	Sklypo ribos
	Dangų ribos
	Esamų tinklų apsaugos zona
	Lietaus nuotekų tinklai (galimos tramos)
	Lietaus nuotekų surinkimo šuliniai



0	2025	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.		MB ARCHITEKTORIUS Minijos g. 11-67, Klaipėda, tel. +370 686 26392, rolandas@ai1259.lt		
A1259	SPV, Arch.	R. Rakevičius	Statybinio projekto pavadinimas: Daugiabučių paskirties pastato, daugiabučių paskirties grupės ir kitos paskirties statinio - aikštelės, kitų inžinerinių statinių grupės S. Dariaus ir S. Girėno g. 59, Palanga statybos projektas	
			Dokumento pavadinimas: Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų, lietaus vandens sklype tvarkymo principinių sprendimų planas	
			Laida	
			0	
LT	Statytojas:		Dokumento žymuo:	
	G. B. ir A. B.		A/019-PP-SP.B-5	
			Lapas	Lapų
			1	1



Pirmo aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Paskirtis	Plotas
0		
0-1	Holas	33.87 m ²
0-2	Tech. patalpa	8.35 m ²
		42.22 m ²
1		
1-1	Svetainė virtuvė	22.85 m ²
1-2	Miegamasis	10.96 m ²
1-3	Miegamasis	10.96 m ²
1-4	Vonia	5.19 m ²
1-5	Koridorius	7.85 m ²
		57.80 m ²
2		
2-1	Svetainė virtuvė	22.85 m ²
2-2	Miegamasis	10.96 m ²
2-3	Miegamasis	10.96 m ²
2-4	Vonia	5.19 m ²
2-5	Koridorius	7.85 m ²
		57.80 m ²
3		
3-1	Svetainė virtuvė	22.85 m ²
3-2	Miegamasis	10.96 m ²
3-3	Miegamasis	10.96 m ²
3-4	Vonia	5.19 m ²
3-5	Koridorius	7.85 m ²
		57.80 m ²
4		
4-1	Svetainė virtuvė	22.85 m ²
4-2	Miegamasis	12.67 m ²
4-3	Vonia	5.19 m ²
4-4	Koridorius	7.85 m ²
		48.55 m ²
		264.17 m ²

0	2025	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	ar MB ARCHITEKTORIUS Mimijos g. 11-67, Klaipėda, tel. +370 686 26392, rolandas@a1259.lt		Statybinio projekto pavadinimas: Daugiabučių paskirties pastato, daugiabučių paskirties grupės ir kitos paskirties statinio – aikštelės, kitų inžinerinių statinių grupės S. Dariaus ir S. Girėno g. 59, Palanga statybos projektas	
A1259	SPV, arch.	R. Rakevičius	Dokumento pavadinimas:	
			Pirmo aukšto planas	
			M 1 : 100	
LT	Statytojas: G. B. ir A. B.		Dokumento žymuo: A/019 - PP - SA.B-1	
			Lapas	Lapų
			1	1



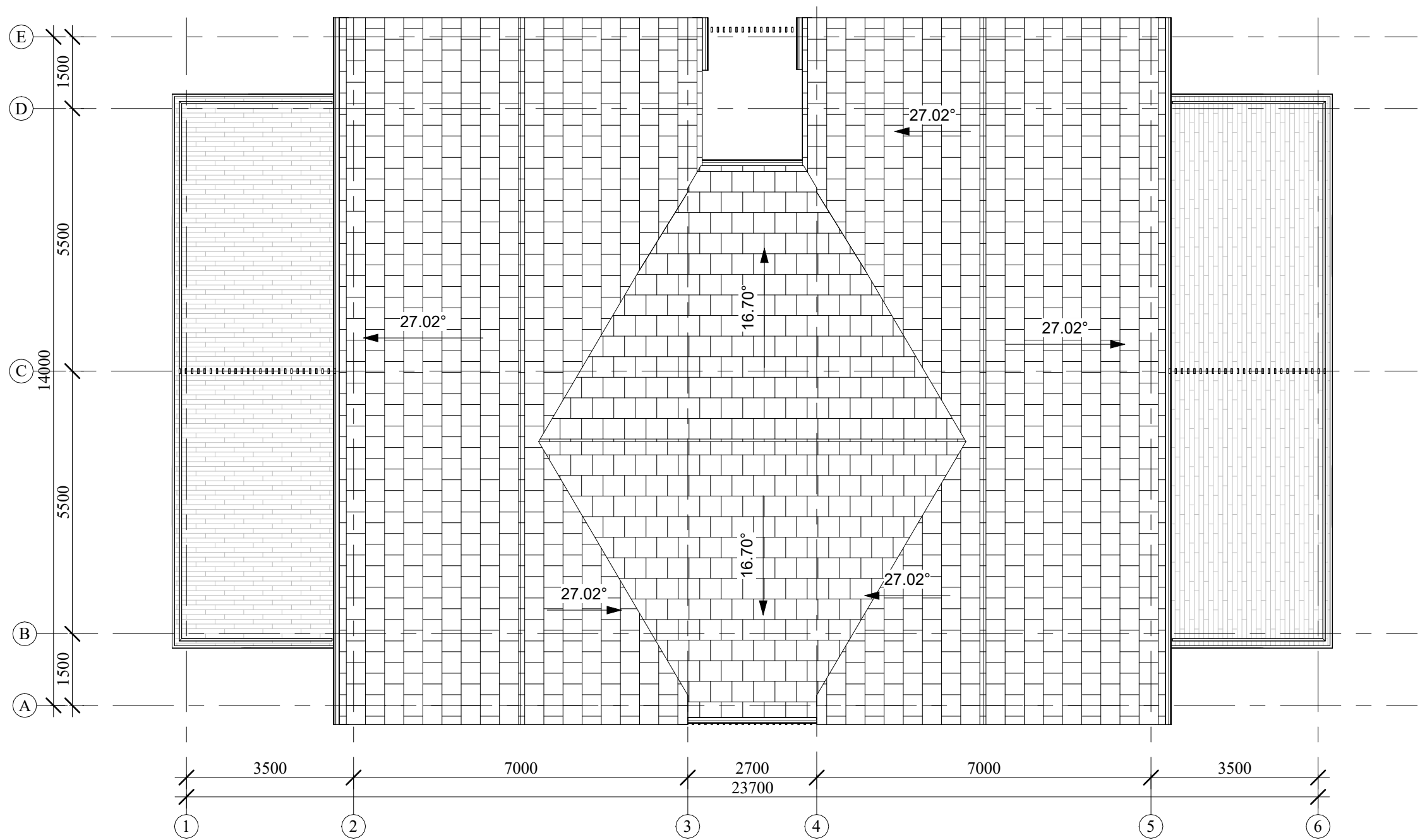
Antro aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Paskirtis	Plotas
0		
0-3	Koridorius	18.5 m²
		18.5 m²
5		
5-1	Svetainė virtuvė	23.3 m²
5-2	Miegamasis	11.0 m²
5-3	Miegamasis	11.0 m²
5-4	Vonia	5.2 m²
5-5	Koridorius	7.9 m²
5-B	Balkonas	5.3 m²
		63.5 m²
6		
6-1	Svetainė virtuvė	22.8 m²
6-2	Miegamasis	11.0 m²
6-3	Miegamasis	11.0 m²
6-4	Vonia	5.2 m²
6-5	Koridorius	7.9 m²
6-B	Balkonas	5.8 m²
		63.5 m²
7		
7-1	Svetainė virtuvė	22.8 m²
7-2	Miegamasis	11.0 m²
7-3	Miegamasis	11.0 m²
7-4	Vonia	5.2 m²
7-5	Koridorius	7.9 m²
7-B	Balkonas	5.8 m²
		63.6 m²
8		
8-1	Svetainė virtuvė	24.0 m²
8-2	Miegamasis	11.0 m²
8-3	Miegamasis	11.0 m²
8-4	Vonia	5.2 m²
8-5	Koridorius	6.7 m²
8-B	Balkonas	5.7 m²
		63.5 m²
		272.6 m²

0	2025	Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	 MB ARCHITEKTORIUS Mimijos g. 11-67, Klaipėda, tel. +370 686 26392, rolandas@a1259.lt		Statytinio projekto pavadinimas: Daugiabučių paskirties pastato, daugiabučių paskirties grupės ir kitos paskirties statinio – aikštelės, kitų inžinerinių statinių grupės S. Dariaus ir S. Girėno g. 59, Palanga statybos projektas		
A1259	SPV, arch.	R. Rakevičius		Dokumento pavadinimas:	
				Antro aukšto planas	
				M 1 : 100	
LT	Statytojas: G. B. ir A. B.			Dokumento žymuo:	
				A/019 - PP - SA.B-2	
				Lapas	Lapų
				1	1



Trečio aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Paskirtis	Plotas
0		
0-4	Koridorius	18.5 m ²
		18.5 m ²
9		
9-1	Svetainė virtuvė	21.1 m ²
9-2	Miegamasis	9.9 m ²
9-3	Vonia	4.2 m ²
9-4	Koridorius	5.2 m ²
9-T	Terasa	15.5 m ²
		55.9 m ²
10		
10-1	Svetainė virtuvė	21.1 m ²
10-2	Miegamasis	9.9 m ²
10-3	Vonia	4.2 m ²
10-4	Koridorius	5.2 m ²
10-T	Terasa	15.5 m ²
		55.9 m ²
11		
11-1	Svetainė virtuvė	21.1 m ²
11-2	Miegamasis	9.9 m ²
11-3	Vonia	4.2 m ²
11-4	Koridorius	5.2 m ²
11-T	Terasa	15.5 m ²
		55.9 m ²
12		
12-1	Svetainė virtuvė	21.1 m ²
12-2	Miegamasis	9.9 m ²
12-3	Vonia	4.2 m ²
12-4	Koridorius	5.2 m ²
12-10	Terasa	15.5 m ²
		55.9 m ²
		242.1 m ²

0	2025	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	 MB ARCHITEKTORIUS Mimijos g. 11-67, Klaipėda, tel. +370 686 26392, rolandas@a1259.lt		Statybinio projekto pavadinimas: Daugiabučių paskirties pastato, daugiabučių paskirties grupės ir kitos paskirties statinio – aikštelės, kitų inžinerinių statinių grupės S. Dariaus ir S. Girėno g. 59, Palanga statybos projektas	
A1259	SPV, arch.	R. Rakevičius	Dokumento pavadinimas:	
			Trečio aukšto planas	
LT	Statytojas: G. B. ir A. B.		Dokumento žymuo: A/019 - PP - SA.B-3	
			Lapas	Lapų
			1	1



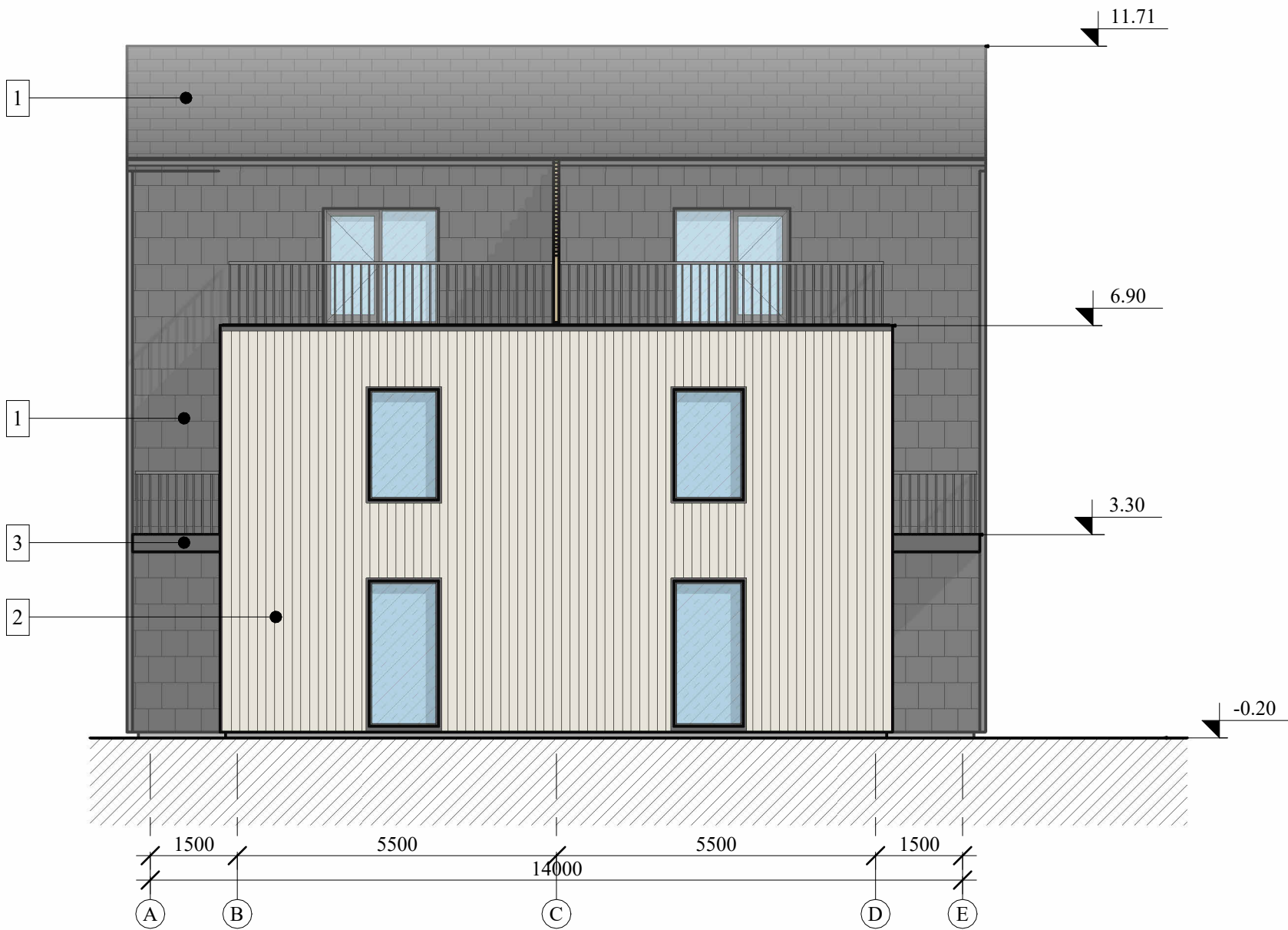
0	2025	Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	ar MB ARCHITEKTORIUS Minijos g. 11-67, Klaipėda, tel. +370 686 26392, rolandas@a1259.lt			Statytinio projekto pavadinimas: Daugiabučių paskirties pastato, daugiabučių paskirties grupės ir kitos paskirties statinio – aikštelės, kitų inžinerinių statinių grupės S. Dariaus ir S. Girėno g. 59, Palanga statybos projektas	
A1259	SPV, arch.	R. Rakevičius		Dokumento pavadinimas:	
				Stogo planas	
				M 1 : 100	
LT	Statytojas: G. B. ir A. B.			Dokumento žymuo:	
				A/019 - PP - SA.B-4	
				Lapas	Lapų
				1	1



Fasadų apdaila:
1 - Čerpės - tamsiai pilkos - RAL 7024;
2 - Medinės lentos (naturalus);
3 - Vitrinų, skardinimo elementai - grafito spalva - RAL 7024



0	2025	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	 MB ARCHITEKTORIUS Mimijos g. 11-67, Klaipėda, tel. +370 686 26392, rolandas@a1259.lt		Statybinio projekto pavadinimas: Daugiabučių paskirties pastato, daugiabučių paskirties grupės ir kitos paskirties statinio – aikštelės, kitų inžinerinių statinių grupės S. Dariaus ir S. Girėno g. 59, Palanga statybos projektas	
A1259	SPV, arch.	R. Rakevičius	Dokumento pavadinimas:	
			Fasadas tarp ašių 1-6	
			M 1 : 100	
LT	Statytojas: G. B. ir A. B.		Dokumento žymuo: A/019 - PP - SA.B-5	Lapas 1
				Lapų 1



Fasadų apdaila:
1 - Čerpės - tamsiai pilkos - RAL 7024;
2 - Medinės lentos (naturalus);
3 - Vitrinos, skardinimo elementai - grafito spalva - RAL 7024



0	2025	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	 MB ARCHITEKTORIUS Mimijos g. 11-67, Klaipėda, tel. +370 686 26392, rolandas@a1259.lt		Statybinio projekto pavadinimas: Daugiabučių paskirties pastato, daugiabučių paskirties grupės ir kitos paskirties statinio – aikštelės, kitų inžinerinių statinių grupės S. Dariaus ir S. Girėno g. 59, Palanga statybos projektas	
A1259	SPV, arch.	R. Rakevičius		Dokumento pavadinimas:
				Fasadas tarp ašių A-E
				M 1 : 100
LT	Statytojas: G. B. ir A. B.		Dokumento žymuo: A/019 - PP - SA.B-6	Lapas 1
				Lapų 1



Fasadų apdaila:
1 - Čerpės - tamsiai pilkos - RAL 7024;
2 - Medinės lentos (naturalus);
3 - Vitrinos, skardinimo elementai - grafito spalva - RAL 7024



0	2025	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	 MB ARCHITEKTORIUS Mimijos g. 11-67, Klaipėda, tel. +370 686 26392, rolandas@a1259.lt		Statybinio projekto pavadinimas: Daugiabučių paskirties pastato, daugiabučių paskirties grupės ir kitos paskirties statinio – aikštelės, kitų inžinerinių statinių grupės S. Dariaus ir S. Girėno g. 59, Palanga statybos projektas	
A1259	SPV, arch.	R. Rakevičius	Dokumento pavadinimas:	
			Fasadas tarp ašių 6-1	
			M 1 : 100	
LT	Statytojas: G. B. ir A. B.		Dokumento žymuo: A/019 - PP - SA.B-7	
			Lapas	Lapų
			1	1



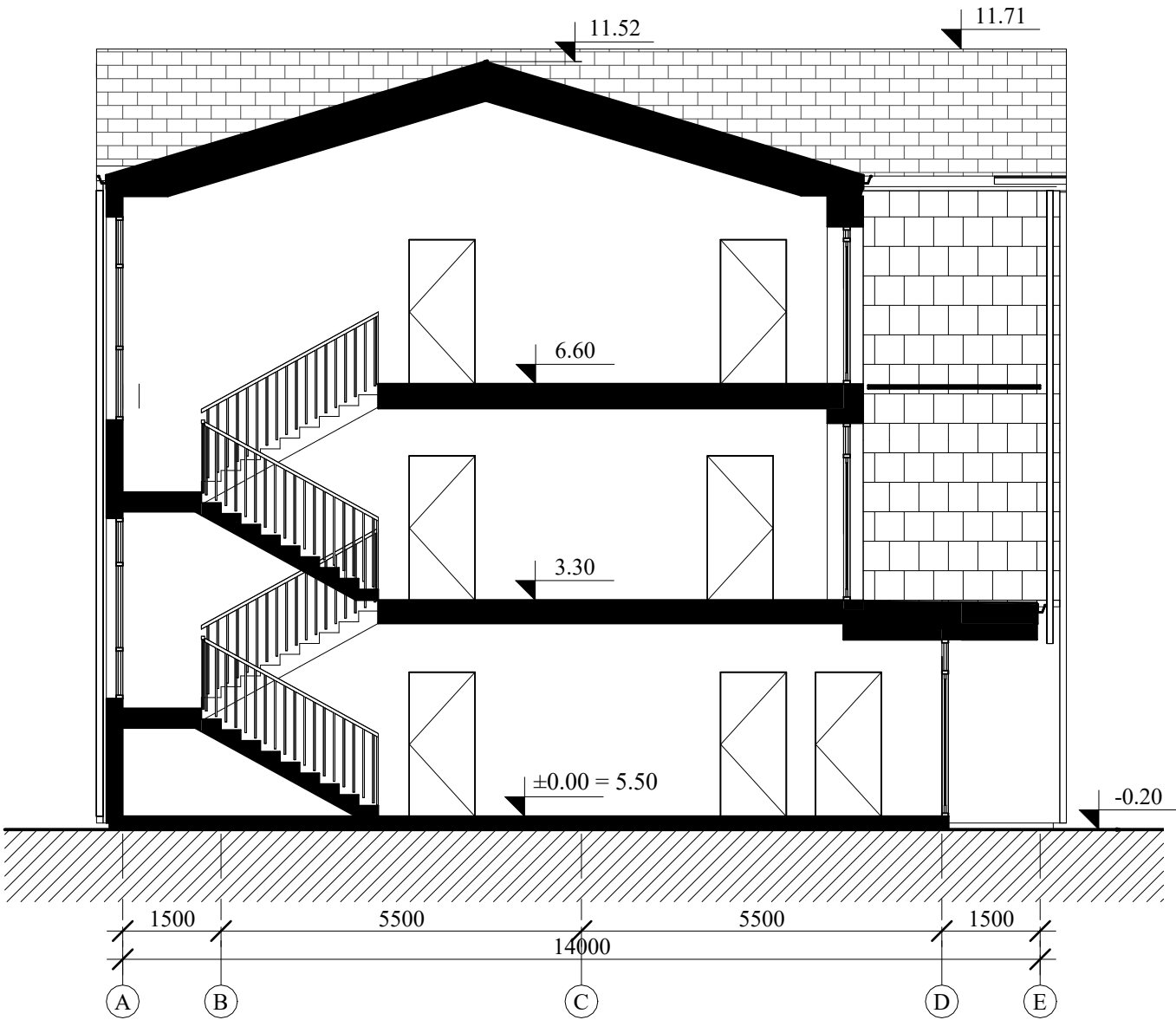
Fasadų apdaila:
1 - Čerpės - tamsiai pilkos - RAL 7024;
2 - Medinės lentos (naturalus);
3 - Vitrinos, skardinimo elementai - grafito spalva - RAL 7024

1 - Čerpės

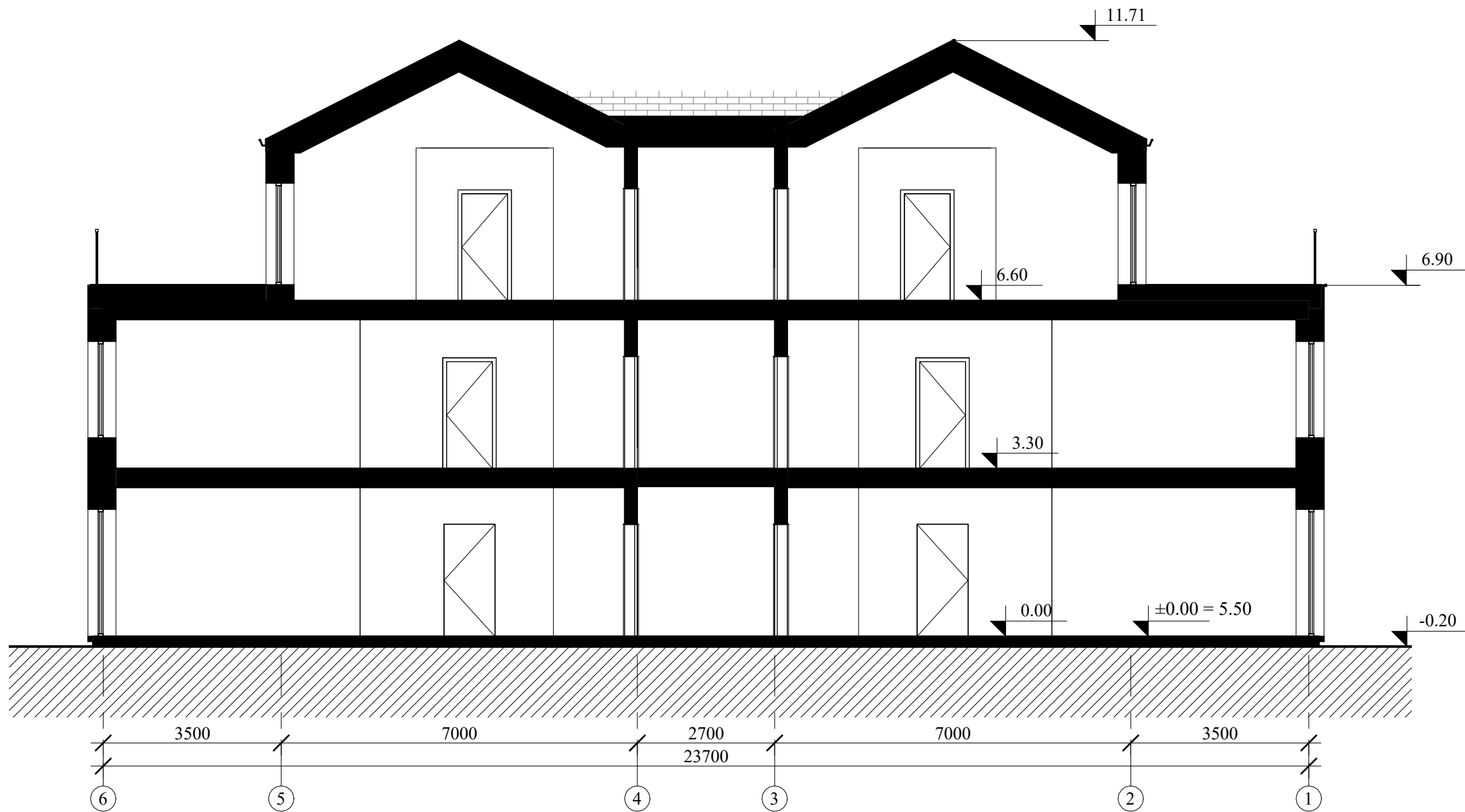
2 - Medis

3 - Skarda

0	2025	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	 MB ARCHITEKTORIUS Mimijos g. 11-67, Klaipėda, tel. +370 686 26392, rolandas@a1259.lt		Statybinio projekto pavadinimas: Daugiabučių paskirties pastato, daugiabučių paskirties grupės ir kitos paskirties statinio – aikštelės, kitų inžinerinių statinių grupės S. Dariaus ir S. Girėno g. 59, Palanga statybos projektas	
A1259	SPV, arch.	R. Rakevičius	Dokumento pavadinimas:	
			Fasadas tarp ašių E-A	
			M 1 : 100	
LT	Statytojas: G. B. ir A. B.		Dokumento žymuo: A/019 - PP - SA.B-8	Lapas 1
				Lapų 1



0	2025	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	ar MB ARCHITEKTORIUS Mimijos g. 11-67, Klaipėda, tel. +370 686 26392, rolandas@a1259.lt		Statybinio projekto pavadinimas: Daugiabučių paskirties pastato, daugiabučių paskirties grupės ir kitos paskirties statinio – aikštelės, kitų inžinerinių statinių grupės S. Dariaus ir S. Girėno g. 59, Palanga statybos projektas	
A1259	SPV, arch.	R. Rakevičius	Dokumento pavadinimas: Pjūvis 1-1 M 1 : 100	Laida
				0
LT	Statytojas: G. B. ir A. B.		Dokumento žymuo: A/019 - PP - SA.B-9	Lapas 1
				Lapų 1



0	2025	Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	 MB ARCHITEKTORIUS Minijos g. 11-67, Klaipėda, tel. +370 686 26392, rolandas@a1259.lt			Statytinio projekto pavadinimas: Daugiabučių paskirties pastato, daugiabučių paskirties grupės ir kitos paskirties statinio – aikštelės, kitų inžinerinių statinių grupės S. Dariaus ir S. Girėno g. 59, Palanga statybos projektas	
A1259	SPV, arch.	R. Rakevičius		Dokumento pavadinimas: Pjūvis 2-2 M 1 : 100	Laida
					0
LT	Statytojas: G. B. ir A. B.			Dokumento žymuo: A/019 - PP - SA.B-10	Lapas 1 Lapų 1