



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS KOLEGIJA

POSĖDŽIO PROTOKOLAS

2025 m. lapkričio 10 d. Nr. TK9-10
Palanga

Posėdis įvyko 2025 m. lapkričio 10 d.

Posėdžio pradžia 13 val., pabaiga 15 val. 15 min.

Posėdžio pirmininkas – Šarūnas Vaitkus, Palangos miesto savivaldybės meras.

Posėdžio sekretorė – Renata Liaudanskytė, Palangos miesto savivaldybės administracijos Bendrojo skyriaus vyriausioji specialistė.

Posėdyje dalyvavo 11 Palangos miesto savivaldybės kolegijos narių: Domininkas Jurevičius, Akvilė Kilijonienė (iki 15 val.), Sonda Kulikauskienė, Elena Kuznecova, Rimantas Antanas Mikalkėnas, Ilona Pociuvienė (iki 15 val.), Ramunė Olšauskaitė Urbonienė, Šarūnas Vaitkus, Dainius Želvys, Eimutis Židanavičius, Julius Tomas Žulkus (iki 15 val.).

Posėdyje dalyvavo kviestieji asmenys: Agneta Filatovė, projekto „Šviesos banga“ kūrėja, Vytautas Indreika, Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojas, Kostas Jakubauskas, Palangos miesto savivaldybės administracijos Ūkio ir turto skyriaus vedėjas, Petras Kaminskas, Palangos miesto savivaldybės administracijos Juridinio ir personalo skyriaus vedėjas, Jolanta Pikčiūnienė, Palangos miesto savivaldybės administracijos Ūkio ir turto skyriaus vyriausioji specialistė, Laura Taučiūtė, projekto „Šviesos banga“ kūrėja, Žydrūnas Žvirblis, Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjas.

Posėdžio darbotvarkė (pridedama).

Posėdžio pirmininkas siūlė balsuoti dėl darbotvarkės tvirtinimo.

Balsavo: už – 11 (vienbalsiai).

Darbotvarkė patvirtinta.

1. SVARSTYTA. Dėl festivalio „Šviesos bangos 2026“ pristatymo. Pranešėjas – Robertas Trautmanas. Pristatytojos – Agneta Filatovė ir Laura Taučiūtė.

Projekto „Šviesos bangos“ sumanytojos Agneta Filatovė ir Laura Taučiūtė detalčiai pristatė festivalio „Šviesos bangos 2026“, kuris būtų organizuojamas kovo 26–29 d. ir lapkričio 6–8 d., idėją ir programą.

Kolegijos nariai iš klausė pristatymą ir, įvertinę festivalio programą unikalumą ir išskirtinumą, bendru sutarimu siūlė Savivaldybės administracijai įtraukti šį festivalį į 2026 m. Palangos miesto renginių sąrašą.

BALSAVO: už – 11 (vienbalsiai).

REKOMENDUOTA. Siūlyti Savivaldybės administracijai įtraukti festivalį „Šviesos bangos 2026“ į 2026 m. Palangos miesto renginių sąrašą.

2. SVARSTYTA. Dėl Palangos kurorto nuostatų projekto. Pranešėjas – Petras Kaminskas.

Eimutis Židanavičius siūlė peržiūrėti teisės aktus, kurie reglamentuoja triukšmo valdymą mieste.

Petras Kaminskas informavo, kad numatoma rengti Triukšmo prevencijos Palangos miesto savivaldybės viešosiose vietose taisyklių pakeitimą.

Kolegijos nariai bendru sutarimu siūlė įtraukti į kitos Kolegijos posėdžio darbotvarkę klausimą dėl Palangos viešosios tvarkos ir rinkliavų tarnybos veiklos kovojant su nelegalia prekyba prie stacionarių pastatų ir kt.

Elena Kuznecova siūlė pakeisti Palangos kurorto nuostatų projekto 30 punktą ir jį išdėstyti taip:

„30. Kurorto teritorijoje prioritetą teikiamas sveikatinimo, rekreacijos, turizmo ir kultūros objektams.“

Elena Kuznecova pažymėjo, jog Palangos kurorto nuostatų projekto 40 punkte reikėtų nurodyti, kad projektuojamų statinių vizualizacija neprieštarautų Palangos miesto bendrojo plano sprendiniams.

Elena Kuznecova siūlė išbraukti Palangos kurorto nuostatų projekto 64 punktą.

Eimutis Židanavičius siūlė pakeisti Palangos kurorto nuostatų projekto 78 punktą, sumažinant butų, patalpų skaičių, ir jį išdėstyti taip:

„78. Nekilnojamojo turto teritorijų vystytojai, planuodami ir (ar) vykdydami statybos darbus, kurių metu numatoma sukurti 50 ar daugiau turtinių vienetų (butų, patalpų), privalo numatyti ir įrengti požeminius atliekų surinkimo konteinerius. Požeminiai konteineriai turi būti integruojami į teritorijos sutvarkymo ir inžinerinių tinklų projektus, užtikrinant patogų privažiavimą atliekų surinkimo transportui, estetinę darną ir saugos reikalavimų laikymąsi. Projektiniai sprendiniai dėl konteinerių įrengimo derinami su savivaldybės administracija ir atliekų tvarkymo paslaugas teikiančia įmone. Rekomenduojami konteinerių tūriai – 5 m³ – mišrioms, plastiko, popieriaus atliekoms; 3 m³ – maisto, stiklo atliekoms.“

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui pasiūlymus dėl Palangos kurorto nuostatų projekto 30 ir 78 punktų pakeitimo ir 64 punkto išbraukimo.

BALSAVO: už – 11 (vienbalsiai).

REKOMENDUOTA. Pritarti Palangos kurorto nuostatų projektui su šiais pakeitimais:

1. 30 punktą išdėstyti taip:

„30. Kurorto teritorijoje prioritetą teikiamas sveikatinimo, rekreacijos, turizmo ir kultūros objektams.“;

2. išbraukti 64 punktą;

3. 78 punktą išdėstyti taip:

„78. Nekilnojamojo turto teritorijų vystytojai, planuodami ir (ar) vykdydami statybos darbus, kurių metu numatoma sukurti 50 ar daugiau turtinių vienetų (butų, patalpų), privalo numatyti ir įrengti požeminius atliekų surinkimo konteinerius. Požeminiai konteineriai turi būti integruojami į teritorijos sutvarkymo ir inžinerinių tinklų projektus, užtikrinant patogų privažiavimą atliekų surinkimo transportui, estetinę darną ir saugos reikalavimų laikymąsi. Projektiniai sprendiniai dėl konteinerių įrengimo derinami su savivaldybės administracija ir atliekų tvarkymo paslaugas teikiančia įmone. Rekomenduojami konteinerių tūriai – 5 m³ – mišrioms, plastiko, popieriaus atliekoms; 3 m³ – maisto, stiklo atliekoms.“.

3. SVARSTYTA. Dėl daugiabučio gyvenamojo namo Laukų g. 4, Palanga, bendrojo naudojimo patalpų gaisro nuostolių kompensavimo. Pranešėjai – Kostas Jakubauskas ir Jolanta Pikčiūnienė.

Ūkio ir turto skyriaus vyriausioji specialistė Jolanta Pikčiūnienė informavo, kad 2025 m. rugsėjo 8 d. daugiabučio gyvenamajame name kilo gaisras, kurio metu žuvo minėto namo buto savininkė, nukentėjo šalia esantys butai, apdegė antro aukšto bendrojo naudojimo patalpos (laiptinė). 2025 m. rugsėjo 9 d. buvo kreiptasi į bendrojo naudojimo objektų administratorių Civinity namai Palanga, UAB (kuri administravimo paslaugas teikė vadovaudamasi pasirašyta sutartimi su bendrija), dėl gaisro daugiabučiame gyvenamajame name Laukų g. 4, Palanga ir paprašyta informuoti nukentėjusius asmenis, kad kreiptųsi į Palangos miesto savivaldybės administraciją Socialinės rūpybos skyrių dėl paramos nukentėjus gaisro metu. 2025 m. rugsėjo 12 d. vyko susitikimas (pasitarimas) pas Palangos miesto savivaldybės administracijos direktorę su bendrojo naudojimo objektų administratoriumi Civinity namai Palanga, UAB, dėl tolimesnių apdegusių bendrųjų patalpų valymo, tvarkymo darbų. Prašyta, kad administratorius pirmiausia

paskaičiuotų sąmatą ir pateiktų Palangos miesto savivaldybės administracijai. Paskaičiuotų sąmatų administratorius nepateikė, o už atliktus darbus buvo pateiktos sąskaitos viso namo butų ir kitų patalpų savininkams (kuriame yra 40 gyvenamosios paskirties patalpų) pagal turimą nuosavybės plotą. Jolanta Pikčiūnienė sakė, kad į Savivaldybės administraciją kreipėsi du nukentėję asmenys, vienam asmeniui buvo suteiktos laikinos apgyvendinimo patalpos bei skirta parama (pašalpa) 6 630 Eur, kitam asmeniui parama nebuvo suteikta, kadangi butas buvo apdraustas (gauta išmoka iš draudimo). Patirtos išlaidos: laiptinės valymas po gaisro – 1 890,63 Eur; bendrojo naudojimo patalpų valymas (stambiagabaričių atliekų surinkimas, išvežimas, utilizavimas) – 508,20 Eur; elektros instaliacijos remontas, atstatymas po gaisro – 787,71 Eur; bendra suma – 3 186,54 Eur (padalinta namo butų ir kitų patalpų savininkams pagal turimą nuosavybės plotą).

Kolegijos nariai bendru sutarimu rekomendavo skirti lėšas daugiabučio gyvenamojo namo Laukų g. 4, Palanga, savininkams (deklaravusiems gyvenamąją vietą) gaisro nuostoliams kompensuoti bei padengti bendrojo naudojimo patalpų remonto išlaidas iš Palangos miesto savivaldybės mero rezervo pagal pateiktas apmokėtas sąskaitas. Kolegijos nariai, įvertinę galimas rizikas ir siekiant sumažinti po tokių nelaimių patiriamus nuostolius, siūlė paraginti Savivaldybės teritorijoje esančių daugiabučių namų administratorius suorganizuoti susitikimus su gyventojais ir apsvarstyti klausimą dėl bendrųjų patalpų draudimo.

BALSAVO: už – 11 (vienbalsiai).

REKOMENDUOTA:

1. Skirti lėšas daugiabučio gyvenamojo namo Laukų g. 4, Palanga, savininkams (deklaravusiems gyvenamąją vietą) gaisro nuostoliams kompensuoti bei padengti bendrojo naudojimo patalpų remonto išlaidas iš Palangos miesto savivaldybės mero rezervo pagal pateiktas apmokėtas sąskaitas;

2. Siūlyti Savivaldybės teritorijoje esančių daugiabučių namų administratoriams suorganizuoti susitikimus su gyventojais ir apsvarstyti klausimą dėl bendrųjų patalpų draudimo.

4. SVARSTYTA. Dėl detaliųjų planų koregavimo žemės sklypuose koncepcijų. Pranešėjas – Vytautas Indreika.

4.1. SVARSTYTA. Dėl pritarimo Vilimiškės rajono detalaus suplanavimo projekto koregavimo žemės sklype, kurio kadastrinis Nr. 2501/0041:107, Palangoje, koncepcijai. Pranešėjas – Vytautas Indreika.

Kolegijos nariai bendru sutarimu siūlė pritarti Vilimiškės rajono detalaus suplanavimo projekto koregavimo žemės sklype, kurio kadastrinis Nr. 2501/0041:107, Palangoje, koncepcijai.

BALSAVO: už – 8 (vienbalsiai).

REKOMENDUOTA. Pritarti Vilimiškės rajono detalaus suplanavimo projekto koregavimo žemės sklype, kurio kadastrinis Nr. 2501/0041:107, Palangoje, koncepcijos sprendiniams.

4.2. SVARSTYTA. Dėl Palangos miesto centrinės dalies detaliojo plano koregavimo teritorijoje tarp Kęstučio g., žemės sklypų Kęstučio g. 31A, Meilės al. 11A, valstybinio miško, Palangoje, koncepcijos. Pranešėjas – Vytautas Indreika.

Kolegijos nariai bendru sutarimu pritarė Palangos miesto centrinės dalies detaliojo plano koregavimo teritorijoje tarp Kęstučio g., žemės sklypų Kęstučio g. 31A, Meilės al. 11A, valstybinio miško, Palangoje, koncepcijai su sąlygomis, kad aukštingumas bus ne didesnis kaip 9,5 m ir DP sprendiniuose bus nurodyta, kad, projektuojant pastatą, turi būti gauta RAT rekomendacija pritarti sprendiniams.

BALSAVO: už – 8 (vienbalsiai).

REKOMENDUOTA. Pritarti Palangos miesto centrinės dalies detaliojo plano koregavimo teritorijoje tarp Kęstučio g., žemės sklypų Kęstučio g. 31A, Meilės al. 11A, valstybinio miško, Palangoje, koncepcijai su sąlygomis, kad aukštingumas bus ne didesnis kaip 9,5 m ir DP sprendiniuose bus nurodyta, kad, projektuojant pastatą, turi būti gauta RAT rekomendacija pritarti sprendiniams.

4.3. SVARSTYTA. Dėl Šventosios gyvenvietės detaliojo plano koregavimo žemės sklypuose, kurių kadastro Nr. 2501/0010:282 ir 2501/0010:256, Palangoje, koncepcijos. Pranešėjas – Vytautas Indreika.

Kolegijos nariai bendru sutarimu siūlė nepritarti Šventosios gyvenvietės detaliojo plano koregavimo žemės sklypuose, kurių kadastro Nr. 2501/0010:282 ir 2501/0010:256, Palangoje, koncepcijai ir atmesti pagal ATPS nurodytas pastabas – išsaugoti esamą reljefą (kopas) ir statinių statybos zonos šiose dalyse neplanuoti, patikslinti koncepcijos brėžinį, pažymint priklausomųjų želdynų zonas ir nurodant jų užimamą plotą, pagal numatomą griežčiausią reglamentavimą rekreacinėje teritorijoje 50 procentų.

BALSAVO: už – 8 (vienbalsiai).

REKOMENDUOTA. Nepritarti Šventosios gyvenvietės detaliojo plano koregavimo žemės sklypuose, kurių kadastro Nr. 2501/0010:282 ir 2501/0010:256, Palangoje, koncepcijai ir atmesti pagal ATPS nurodytas pastabas – išsaugoti esamą reljefą (kopas) ir statinių statybos zonos šiose dalyse neplanuoti, patikslinti koncepcijos brėžinį, pažymint priklausomųjų želdynų zonas ir nurodant jų užimamą plotą, pagal numatomą griežčiausią reglamentavimą rekreacinėje teritorijoje 50 procentų.

Posėdžio pirmininkas

Šarūnas Vaitkus

Posėdžio sekretorė

Renata Liaudanskytė



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS MERAS

PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS KOLEGIJOS POSĖDŽIO, VYKSIANČIO 2025 M. LAPKRIČIO 10 D. 13 VAL. SAVIVALDYBĖS MERO POSĖDŽIŲ KABINETE, VYTAUTO G. 112, PALANGOJE, DARBOTVARKĖ

2025 m. lapkričio 5 d.
Palanga

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 18 straipsniu, Palangos miesto savivaldybės tarybos veiklos reglamento, patvirtinto Palangos miesto savivaldybės tarybos 2023 m. kovo 29 d. sprendimo Nr. T2-41 „Dėl Palangos miesto savivaldybės tarybos veiklos reglamento patvirtinimo“ 1 punktu, 19.1.1, 34.2 ir 34.3 papunkčiais,

s u š a u k i u Palangos miesto savivaldybės kolegijos posėdį, kuris vyks 2025 m. lapkričio 10 d. 13 val. Palangos miesto savivaldybės mero posėdžių kabinete, Vytauto g. 112, Palangoje, i r t e i k i u svarstyti klausimus:

1. Dėl festivalio „Šviesos bangos 2026“ pristatymo. Pranešėjas – Robertas Trautmanas.
2. Dėl Palangos kurorto nuostatų projekto. Pranešėjas – Petras Kaminskas.
3. Dėl daugiabučio gyvenamojo namo Laukų g. 4, Palanga, bendrojo naudojimo patalpų gaisro nuostolių kompensavimo. Pranešėjas – Kostas Jakubauskas.
4. Dėl detaliųjų planų koregavimo žemės sklypuose koncepcijų. Pranešėjas – Vytautas Indreika.

Meras

Šarūnas Vaitkus