

ATPS



**PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS  
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS  
DĖL PALANGOS MIESTO CENTRINĖS DALIES DETALIOJO PLANO  
KOREGAVIMO ŽEMĖS SKLYPE BANGŲ G. 14, PALANGOJE, PLANAVIMO  
DARBŲ PROGRAMOS PATVIRTINIMO**

2020 m. gegužės 29 d. Nr. A1-739  
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 18 straipsnio 2 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ 258 punktu,

t v i r t i n u Palangos miesto centrinės dalies detaliojo plano koregavimo žemės sklype Bangų g. 14, Palangoje, planavimo darbų programą (pridedama).

Sis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (H. Manto g. 37, LT-92236 Klaipėda) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, LT-91230 Klaipėda) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per 1 (vieną) mėnesį nuo įsakymo gavimo dienos.

Direktore



Akvilė Kilijonienė

PATVIRTINTA

Palangos miesto savivaldybės administracijos  
direktorium 2020 m. gegužės 29 d. įsakymu  
Nr. A1-739

## **PALANGOS MIESTO CENTRINĖS DALIES DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO ŽEMĖS SKLYPE BANGŲ G. 14, PALANGOJE, PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA**

1. **Planuojamos teritorijos adresas:** žemės sklypas Bangų g. 14, Palangoje.
2. **Planuojamos teritorijos plotas:** 1,0772 ha.
3. **Planavimo organizatorius:** Palangos miesto savivaldybės administracijos direktorius, Vytauto g. 112, Palanga.
4. **Planavimo pagrindas:** Palangos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2020 m. gegužės 20 d. įsakymas Nr. A1-673.
5. **Teritorijų planavimo dokumento uždaviniai:** detalizuojant Palangos miesto bendrajame plane nustatytus teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimus, nustatyti teritorijų naudojimo reglamentus, suplanuoti optimalų planuojamos teritorijos inžinerinių komunikacijų koridorių tinklą, nurodyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas, suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą.  
Planavimo tikslai – optimalios urbanistinės struktūros numatymas, suplanuojant inžinerinių komunikacijų tinklus, inžinerinei infrastruktūrai reikalingų teritorijų ir (ar) inžinerinių komunikacijų koridorių ribas, teritorijos naudojimo reglamentų nustatymas, Palangos miesto centrinės dalies detaliojo plano, patvirtinto Palangos miesto tarybos 2000 m. gegužės 25 d. sprendimo Nr. 32 1 punktu, koregavimas žemės sklype Bangų g. 14, Palangoje.
6. **Papildomi planavimo uždaviniai:**
  - 6.1. nustatyti aprūpinimo inžineriniais tinklais būdus;
  - 6.2. numatyti susisiekimo komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį;
  - 6.3. numatyti funkcinis bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis.
7. **Papildomi reglamentai:**
  - 7.1. teritorijos tūrinės ir erdvinės kompozicijos reikalavimai;
  - 7.2. susisiekimo komunikacijų, skirstomųjų tinklų išdėstymas, servitutai.
8. **Tyrimai ir galimybių studijos:** nenustatyti.
9. **SPAV reikalingumas:** neatliekamas.
10. **Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.
11. **Koncepcijos rengimas:** koncepcija rengiama. Organizatoriui pateikti 2 detaliojo plano bylos egz. (brėžiniai skaitmeninėje laikmenoje: LKS-94 sistemoje, vektoriniu GIS (\*.shape; \*.dwg) ir rastriniu formatu \*.jpg; \*.png, \*.pdf, \*.tiff, ir pan., o aiškinamasis raštas skaitmeninėje laikmenoje \*.pdf formatu).
12. **Koncepcijos nepriklausomas profesinis vertinimas:** neatliekamas.
13. **Planavimo terminai:** 5 metai nuo šios planavimo darbų programos patvirtinimo datos.
14. **Derinimo procedūra:** detalųjį planą derinti su planavimo sąlygas išdavusiomis institucijomis ir nustatyta tvarka kompleksiskai Teritorijų planavimo komisijoje.
15. **Kiti reikalavimai:** trūkstamus planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant ne senesnio kaip 3 metų topografinio plano, panaudojant M1:500-M1:1000 duomenis (detaliojo plano rengėjas gali papildomai naudoti kitus mastelius). Pateikti GIS aplinkoje kompiuterinėje laikmenoje. Vieša ekspozicija ir susirinkimas – Palangos miesto savivaldybės administracijoje, Vytauto g. 112, Palanga. Palangos miesto savivaldybės administracijos direktoriui tvirtinti pateikti 1 detaliojo plano bylos egz. (brėžiniai skaitmeninėje laikmenoje: LKS-94 sistemoje, vektoriniu GIS (\*.shape; \*.dwg) ir rastriniais formatais \*.jpg; \*.png, \*.pdf, \*.tiff, ir pan., o aiškinamasis raštas skaitmeninėje laikmenoje \*.pdf formatu).

