



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS STATYBOS IR MIESTO ŪKIO KOMITETAS

POSĖDŽIO PROTOKOLAS

2025 m. rugpjūčio 4 d. Nr. TK5-8
Palanga

Posėdis įvyko 2025 m. rugpjūčio 4 d.

Posėdžio pradžia 15 val., pabaiga 15 val. 30 min.

Posėdžio pirmininkas – Dainius Želvys, Palangos miesto savivaldybės tarybos Statybos ir miesto ūkio komiteto pirmininkas.

Posėdžio sekretorė – Diana Andrijauskė, Palangos miesto savivaldybės administracijos Bendrojo skyriaus vyriausioji specialistė.

Posėdyje dalyvavo Komiteto nariai: Domininkas Jurevičius, Darius Kubilius, Paulius Rojus, Dainius Želvys.

Posėdyje nedalyvavo Komiteto narys Bronius Vaitkus.

Kviestieji asmenys: Aušra Dangėlaitienė, Palangos miesto savivaldybės administracijos Rinkliavų skyriaus vedėja, Kostas Jakubauskas, Palangos miesto savivaldybės administracijos Ūkio ir turto skyriaus vedėjas, Inga Juozapaitienė, Palangos miesto savivaldybės administracijos Ekonominės plėtros skyriaus vedėjo pavaduotoja, Reda Kairienė, Palangos miesto savivaldybės administracijos Aplinkos ir žemėtvarkos skyriaus vedėja, Petras Kaminskas, Palangos miesto savivaldybės administracijos Juridinio ir personalo skyriaus vedėjas.

Posėdžio darbotvarkė (pridedama).

Komiteto pirmininkas teikė balsavimui posėdžio darbotvarkę.

Balsavo: už – 4 (vienbalsiai).

Darbotvarkė patvirtinta.

1. SVARSTYTA. Dėl projekto „Integruotos viešojo transporto sistemos diegimas Klaipėdos regione“ įgyvendinimo. Pranešėja – Inga Juozapaitienė.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 4 (vienbalsiai).

NUSPRĘSTA. Pritarti sprendimo projektui.

2. SVARSTYTA. Dėl valstybinės žemės nuomos mokesčio tarifų 2025 metams nustatymo. Pranešėja – Aušra Dangėlaitienė.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 4 (vienbalsiai).

NUSPRĘSTA. Pritarti sprendimo projektui.

3. SVARSTYTA. Dėl Nenaudojamų, netinkamai naudojamų, apleistų kitos paskirties žemės sklypų nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo. Pranešėjas – Petras Kaminskas.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 4 (vienbalsiai).

NUSPRĘSTA. Pritarti sprendimo projektui.

4. SVARSTYTA. Dėl Palangos miesto savivaldybės tarybos 1995 m. lapkričio 9 d. sprendimo Nr. 53 „Dėl Šventosios seniūnijos administracinių ribų patvirtinimo“ pripažinimo netekusiu galios. Pranešėjas – Petras Kaminskas.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 4 (vienbalsiai).

NUSPRĘSTA. Pritarti sprendimo projektui.

5. SVARSTYTA. Dėl Savivaldybės turto investavimo ir UAB „Palangos šilumos tinklai“ įstatinio kapitalo didinimo“. Pranešėjas – Kostas Jakubauskas.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 4 (vienbalsiai).

NUSPRĘSTA. Pritarti sprendimo projektui.

6. SVARSTYTA. Dėl dalies patalpų, esančių ūkinio bloko pastate Klaipėdos pl. 76, Palangoje, perėmimo. Pranešėjas – Kostas Jakubauskas.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 4 (vienbalsiai).

NUSPRĘSTA. Pritarti sprendimo projektui.

7. SVARSTYTA. Dėl apmokėjimo už valstybės išperkamą žemės ūkio paskirties žemės sklypo dalį. Pranešėja – Reda Kairienė.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 4 (vienbalsiai).

NUSPRĘSTA. Pritarti sprendimo projektui.

8. SVARSTYTA. Dėl pritarimo susitarimui prie 2024-07-05 valstybinės žemės sklypo, esančio Vytauto g. 5, Palangos mieste, panaudos sutarties Nr. (2.10 E) S4-PN5. Pranešėja – Reda Kairienė.

BALSAVO: už – 4 (vienbalsiai).

NUSPRĘSTA. Pritarti sprendimo projektui.

9. SVARSTYTA. Dėl valstybinės žemės sklypo Jūros g. 30, Palangos mieste, dalių nustatymo. Pranešėja – Reda Kairienė.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 4 (vienbalsiai).

NUSPRĘSTA. Pritarti sprendimo projektui.

10. SVARSTYTA. Dėl valstybinės žemės sklypo Vilties tak. 7B, Palangos mieste, nuomotinų dalių nustatymo. Pranešėja – Reda Kairienė.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 4 (vienbalsiai).

NUSPRĘSTA. Pritarti sprendimo projektui.

11. SVARSTYTA. Dėl 1996 m. spalio 21 d. valstybinės žemės sklypo panaudos sutarties Nr. PAN25/96-847 nutraukimo. Pranešėja – Reda Kairienė.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 4 (vienbalsiai).

NUSPRĘSTA. Pritarti sprendimo projektui.

12. SVARSTYTA. Dėl 1998 m. balandžio 28 d. valstybinės žemės sklypo nuomos sutarties Nr. N25/98-148 dalies nutraukimo. Pranešėja – Reda Kairienė.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 4 (vienbalsiai).

NUSPRĘSTA. Pritarti sprendimo projektui.

13. SVARSTYTA. Dėl 1998 m. gruodžio 2 d. valstybinės žemės sklypo nuomos sutarties Nr. N25/98-325 dalies nutraukimo. Pranešėja – Reda Kairienė.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 4 (vienbalsiai).

NUSPRĘSTA. Pritarti sprendimo projektui.

14. SVARSTYTA. Dėl 1999 m. vasario 26 d. valstybinės žemės sklypo nuomos sutarties Nr. N25/99-064 dalies nutraukimo. Pranešėja – Reda Kairienė.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 4 (vienbalsiai).

NUSPRĘSTA. Pritarti sprendimo projektui.

15. SVARSTYTA. Dėl 2004 m. gegužės 31 d. valstybinės žemės sklypo nuomos sutarties Nr. N25/2004-61 nutraukimo. Pranešėja – Reda Kairienė.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 4 (vienbalsiai).

NUSPRĘSTA. Pritarti sprendimo projektui.

16. SVARSTYTA. Dėl 2008 m. balandžio 8 d. valstybinės žemės sklypo nuomos sutarties Nr. (4.12.)Ž1-16 dalies nutraukimo. Pranešėja – Reda Kairienė.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 4 (vienbalsiai).

NUSPRĘSTA. Pritarti sprendimo projektui.

17. SVARSTYTA. Dėl 2022 m. kovo 9 d. valstybinės žemės sklypo nuomos sutarties Nr. 16SŽN-40-(14.16.55.) dalies nutraukimo. Pranešėja – Reda Kairienė.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 4 (vienbalsiai).

NUSPRĘSTA. Pritarti sprendimo projektui.

18. SVARSTYTA. Dėl sutikimo perleisti patalpą (unikalus Nr. 2597-3000-5038:0008), esančią Bangų g. 14, Palanga. Pranešėja – Reda Kairienė.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 4 (vienbalsiai).

NUSPRĘSTA. Pritarti sprendimo projektui.

19. SVARSTYTA. Dėl sutikimo perleisti statinius, esančius valstybinės žemės sklype, adresu Mokyklos g. 58, Palangos mieste (kadastro Nr. 2501/0010:69). Pranešėja – Reda Kairienė.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 4 (vienbalsiai).

NUSPRĘSTA. Pritarti sprendimo projektui.

20. SVARSTYTA. Dėl sutikimo perleisti statinius, esančius valstybinės žemės sklype, adresu S. Nėries g. 14, Palangos mieste (kadastro Nr. 2501/0027:149). Pranešėja – Reda Kairienė.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 4 (vienbalsiai).

NUSPRĘSTA. Pritarti sprendimo projektui.

21. SVARSTYTA. Dėl sutikimo perleisti statinius, esančius valstybinės žemės sklype, adresu Smilčių g. 31, Palangos mieste (kadastro Nr. 2501/0027:155). Pranešėja – Reda Kairienė.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 4 (vienbalsiai).

NUSPRĘSTA. Pritarti sprendimo projektui.

22. SVARSTYTA. Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2501/0025:87, esančio Ganyklų g. 67A, Palangos mieste, dalies nuomos (prie 51/100 dalies negyvenamosios patalpos – sandėlio, unikalus Nr. 2598-9000-4019:0043). Pranešėja – Reda Kairienė.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 4 (vienbalsiai).

NUSPRĘSTA. Pritarti sprendimo projektui.

23. SVARSTYTA. Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2501/0005:15, unikalus Nr. 2501-0005-0015, esančio Kopų g. 13, Palangos mieste, dalies nuomos (prie 3859/10000 dalies pastato Nr. 4400-5317-0964). Pranešėja – Reda Kairienė.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 4 (vienbalsiai).

NUSPRĘSTA. Pritarti sprendimo projektui.

24. SVARSTYTA. Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2501/0010:69, unikalus Nr. 2501-0010-0069, esančio Mokyklos g. 58, Palangos mieste, dalies nuomos (prie poilsio patalpos, unikalus Nr. 2598-6000-7019:0031). Pranešėja – Reda Kairienė.(NŽT išvadai).

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 4 (vienbalsiai).

NUSPRĘSTA. Pritarti sprendimo projektui.

25. SVARSTYTA. Dėl 2025 m. sausio 8 d. valstybinės žemės sklypo, esančio Klaipėdos pl. 62A, Palangos mieste, nuomos sutarties Nr. (2.17 E) S18-ŽN-1 pakeitimo. Pranešėja – Reda Kairienė.(NŽT išvadai).

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 4 (vienbalsiai).

NUSPRĘSTA. Pritarti sprendimo projektui.

26. SVARSTYTA. Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2501/0035:10, unikalus Nr. 2501-0035-0010, esančio Klaipėdos pl. 37, Palangos mieste, dalies nuomos (prie pastato – vilos, unikalus Nr. 4400-4861-3189). Pranešėja – Reda Kairienė.(NŽT išvadai).

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 4 (vienbalsiai).

NUSPRĘSTA. Pritarti sprendimo projektui.

27. SVARSTYTA. Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2501/0010:92, unikalus Nr. 2501-0010-0092, esančio Vilties tak. 7B, Palangos mieste, dalies nuomos (prie patalpų Nr. 2598-9002-1023:0019, Nr. 2598-9002-1023:0020). Pranešėja – Reda Kairienė.(NŽT išvadai).

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 4 (vienbalsiai).

NUSPRĘSTA. Pritarti sprendimo projektui.

Posėdžio pirmininkas

Dainius Želvys

Posėdžio sekretorė

Diana Andrijauskė

**STATYBOS IR MIESTO ŪKIO KOMITETO POSĖDŽIO,
VYKSIANČIO 2025 M. RUGPJŪČIO 4 D. 15 VAL. KOMITETŲ POSĖDŽIŲ SALĖJE,
317 KAB., VYTAUTO G. 112, DARBOTVARKĖ**

2025 m. liepos 31 d.
Palanga

1. Dėl projekto „Integruotos viešojo transporto sistemos diegimas Klaipėdos regione“ įgyvendinimo. Pranešėja – Inga Juozapaitienė.
2. Dėl valstybinės žemės nuomos mokesčio tarifų 2025 metams nustatymo. Pranešėja – Aušra Dangėlaitienė.
3. Dėl Nenaudojamų, netinkamai naudojamų, apleistų kitos paskirties žemės sklypų nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo. Pranešėjas – Petras Kaminskas.
4. Dėl Palangos miesto savivaldybės tarybos 1995 m. lapkričio 9 d. sprendimo Nr. 53 „Dėl Šventosios seniūnijos administracinių ribų patvirtinimo“ pripažinimo netekusiu galios. Pranešėjas – Petras Kaminskas.
5. Dėl Savivaldybės turto investavimo ir UAB „Palangos šilumos tinklai“ įstatinio kapitalo didinimo“. Pranešėjas – Kostas Jakubauskas.
6. Dėl dalies patalpų, esančių ūkinio bloko pastate Klaipėdos pl. 76, Palangoje, perėmimo. Pranešėjas – Kostas Jakubauskas.
7. Dėl apmokėjimo už valstybės išperkamą žemės ūkio paskirties žemės sklypo dalį. Pranešėja – Rėda Kairienė.
8. Dėl pritarimo susitarimui prie 2024-07-05 valstybinės žemės sklypo, esančio Vytauto g. 5, Palangos mieste, panaudos sutarties Nr. (2.10 E) S4-PN5. Pranešėja – Rėda Kairienė.
9. Dėl valstybinės žemės sklypo Jūros g. 30, Palangos mieste, dalių nustatymo. Pranešėja – Rėda Kairienė.
10. Dėl valstybinės žemės sklypo Vilties tak. 7B, Palangos mieste, nuomotinų dalių nustatymo. Pranešėja – Rėda Kairienė.
11. Dėl 1996 m. spalio 21 d. valstybinės žemės sklypo panaudos sutarties Nr. PAN25/96-847 nutraukimo. Pranešėja – Rėda Kairienė.
12. Dėl 1998 m. balandžio 28 d. valstybinės žemės sklypo nuomos sutarties Nr. N25/98-148 dalies nutraukimo. Pranešėja – Rėda Kairienė.
13. Dėl 1998 m. gruodžio 2 d. valstybinės žemės sklypo nuomos sutarties Nr. N25/98-325 dalies nutraukimo. Pranešėja – Rėda Kairienė.
14. Dėl 1999 m. vasario 26 d. valstybinės žemės sklypo nuomos sutarties Nr. N25/99-064 dalies nutraukimo. Pranešėja – Rėda Kairienė.
15. Dėl 2004 m. gegužės 31 d. valstybinės žemės sklypo nuomos sutarties Nr. N25/2004-61 nutraukimo. Pranešėja – Rėda Kairienė.
16. Dėl 2008 m. balandžio 8 d. valstybinės žemės sklypo nuomos sutarties Nr. (4.12.)Ž1-16 dalies nutraukimo. Pranešėja – Rėda Kairienė.
17. Dėl 2022 m. kovo 9 d. valstybinės žemės sklypo nuomos sutarties Nr. 16SŽN-40-(14.16.55.) dalies nutraukimo. Pranešėja – Rėda Kairienė.
18. Dėl sutikimo perleisti patalpą (unikalus Nr. 2597-3000-5038:0008), esančią Bangų g. 14, Palanga. Pranešėja – Rėda Kairienė.
19. Dėl sutikimo perleisti statinius, esančius valstybinės žemės sklype, adresu Mokyklos g. 58, Palangos mieste (kadastro Nr. 2501/0010:69). Pranešėja – Rėda Kairienė.
20. Dėl sutikimo perleisti statinius, esančius valstybinės žemės sklype, adresu S. Nėries g. 14, Palangos mieste (kadastro Nr. 2501/0027:149). Pranešėja – Rėda Kairienė.
21. Dėl sutikimo perleisti statinius, esančius valstybinės žemės sklype, adresu Smilčių g. 31, Palangos mieste (kadastro Nr. 2501/0027:155). Pranešėja – Rėda Kairienė.

22. Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2501/0025:87, esančio Ganyklų g. 67A, Palangos mieste, dalies nuomos (prie 51/100 dalies negyvenamosios patalpos – sandėlio, unikalus Nr. 2598-9000-4019:0043). Pranešėja – Reda Kairienė.

23. Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2501/0005:15, unikalus Nr. 2501-0005-0015, esančio Kopų g. 13, Palangos mieste, dalies nuomos (prie 3859/10000 dalies pastato Nr. 4400-5317-0964). Pranešėja – Reda Kairienė.

24. Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2501/0010:69, unikalus Nr. 2501-0010-0069, esančio Mokyklos g. 58, Palangos mieste, dalies nuomos (prie poilsio patalpos, unikalus Nr. 2598-6000-7019:0031). Pranešėja – Reda Kairienė.(NŽT išvadai).

25. Dėl 2025 m. sausio 8 d. valstybinės žemės sklypo, esančio Klaipėdos pl. 62A, Palangos mieste, nuomos sutarties Nr. (2.17 E) S18-ŽN-1 pakeitimo. Pranešėja – Reda Kairienė.(NŽT išvadai).

26. Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2501/0035:10, unikalus Nr. 2501-0035-0010, esančio Klaipėdos pl. 37, Palangos mieste, dalies nuomos (prie pastato – vilos, unikalus Nr. 4400-4861-3189). Pranešėja – Reda Kairienė.(NŽT išvadai).

27. Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2501/0010:92, unikalus Nr. 2501-0010-0092, esančio Vilties tak. 7B, Palangos mieste, dalies nuomos (prie patalpų Nr. 2598-9002-1023:0019, Nr. 2598-9002-1023:0020). Pranešėja – Reda Kairienė.(NŽT išvadai).

Komiteto pirmininkas

Dainius Želvys