



MB „Amber Pro“
Mob. 8654 74744
El. pašto adresas: egidijus@amberpro.eu



STATYTOJAS / UŽSAKOVAS	UAB "PALANGOS VANDENYS"		
PROJEKTO PAVADINIMAS:	VANDENTIEKIO IR PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ KOPŲ G., PALANGA, STATYBOS PROJEKTAS		
ADRESAS:	KOPŲ G. 13, PALANGA, ŽEMĖS SKLYPO KAD. NR. 2501/0005:15		
PROJEKTO ETAPAS:	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)		
LAIDA:	0		
RENGIMO METAI:	2024		
PROJEKTO DALIS:	LAUKO VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO		
PROJEKTO NUMERIS:	AP23-11-16-PP		
PROJEKTO RENGĖJAS:	 MB „AMBER PRO“ TURGAUS G. 37-5, KLAIPĖDA TEL. +370 654 74744		
PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	ATESTATO NR.	PARAŠAS
DIREKTORIUS:	EGIDIJUS VALUTIS		
PV:	E. VALUTIS	32706	
PDV:	E. VALUTIS	27308	

PRITARIU:
Statytojas UAB "PALANGOS VANDENYS"

Direktorius



1. PROJEKTO DALIES TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ IR BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

2.1. TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eilės Nr.	Žymėjimas	Laida	Pavadinimas	Lapų sk.
1	AP23-11-16-TDP-DŽ	0	Projekto dalies tekstinių dokumentų ir brėžinių žiniaraštis	2
2	AP23-11-16-TDP-AR	0	Aiškinamasis raštas	10
3	AP23-11-16-TDP-TS	0	Techninės specifikacijos	8
4	AP23-11-16-TDP-SŽ	0	Sąnaudų kiekių žiniaraštis	1
5	AP23-11-16-TDP-SR	0	Statinio rodikliai	1

2.2. BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Eilės Nr.	Žymėjimas	Laida	Pavadinimas	Lapų sk.
1	AP23-11-16-TDP.B-01	0	Sklypo planas su projektuojamais tinklais M1:500	1
2	AP23-11-16-TDP.B-02	0	Inžinerinių tinklų išilginiai profiliai M _h 1:500, M _v 1:100	2
3	AP23-11-16-TDP.B-03	0	Perkričio detalės plastikiniuose šuliniuose	1
4	AP23-11-16-TDP.B-04	0	Šulinių žymėjimo ženklas	1

0	2023	Statybos leidimui ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis, keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Amber Pro		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS VANDENTIEKIO IR PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ KOPŲ G., PALANGA, STATYBOS PROJEKTAS	
32706	PV	Egidijus Valutis		DOKUMENTO PAVADINIMAS LAIDA
27308	PDV	Egidijus Valutis		DOKUMENTŲ SUDETIES ŽINIARAŠTIS 0
LT	UŽSAKOVAS/STATYTOJAS UAB "PALANGOS VANDENYS"		DOKUMENTO ŽYMUO AP23-11-16-PP-DŽ	LAPAS 1
				LAPŲ 2

2.3. PRIEDŲ ŽINIARAŠTIS

Eilės Nr.	Žymėjimas	Pavadinimas	Lapų sk.
1	Priedas Nr. 1	AB „Palangos vandenys“ prisijungimo sąlygos	1
2	Priedas Nr. 2	MB „Amber Pro“ LR juridinių asmenų registro elektroninis sertifikuotas išrašas	2
3	Priedas Nr. 3	E. Valučio kvalifikacijos atestatų kopijos	2
4	Priedas Nr. 4	Topografinis planas	3
5	Priedas Nr. 5	Sutikimas	1
6	Priedas Nr. 6	NZT sutikimas kloti tinklus valstybinėje žemėje	4

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AP23-11-16-PP-DŽ	2	2	0

2. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDROJI DALIS

Statybos vieta – Kopų g. 13, Palanga, žemės sklypo kad. Nr. 2501/0005:15.

Statinio kategorija ir paskirtis:

Inžineriniai tinklai.

1. Vandentiekio tinklai - skirstomieji tinklai - nesudėtingas II gr. statinys
2. Paviršinių nuotekų šalinimo tinklai - nuotekų rinktuvai - neypatingasis statinys
3. Paviršinių nuotekų šalinimo tinklai - nuotekų rinktuvai - nesudėtingas II gr. statinys

Projektavimo stadija – Projektiniai pasiūlymai

Programinė įranga kuria rengta projekto dalis:

- Autocad Civil 3D 2022
- Microsoft Office 365
- Foxit Phantom PDF Business

2. STATYBOS ETAPAI

Statybos ir tinklų pridavimo darbai vykdomi etapais, paviršinių nuotekų šalinimo tinklai už sklypo ribos gatvėje bus daroma kartu su gatvės rekonstrukcijos etapu.

3. PRIVALOMŲ DOKUMENTŲ PROJEKTUI RENGTI IR PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS, SĄRAŠAS

Privalomųjų ir pagrindinių normatyvinių dokumentų sąrašas.

Projektuojant ir vykdant projekto vykdymo priežiūrą, atliekant rekonstrukcijos darbus būtina vadovautis Lietuvos Respublikoje galiojančiais įstatymais, Vyriausybinių nutarimų, statybos techniniais reglamentais, statybos normomis, ministerijų taisyklėmis, įsakymais, nurodymais, rekomendacijomis, standartais.

STR 1.01.02:2016 Normatyviniai statybos techniniai dokumentai

STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas

STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys

STR 1.02.01:2017 Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas

STR 1.03.01:2016 Statybiniai tyrimai. Statinio avarija

STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė

STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas

0	2023	Statybos leidimui ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis, keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Amber Pro		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS VANDENTIEKIO IR PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ KOPŲ G., PALANGA, STATYBOS PROJEKTAS	
32706	PV	Egidijus Valutis		DOKUMENTO PAVADINIMAS LAIDA
27308	PDV	Egidijus Valutis		AIŠKINAMASIS RAŠTAS 0
LT	UŽSAKOVAS/STATYTOJAS UAB "PALANGOS VANDENYS"		DOKUMENTO ŽYMUO AP23-11-16-PP-AR	LAPAS 1
				LAPŲ 10

STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
STR 2.07.01:2003 Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai

Respublikinės statybos normos, taisyklės ir kt.:

RSN 26-90. Vandens vartojimo normos.

RSN 156-94. Statybinė klimatologija.

LR įstatymai:

LR Statybos įstatymas.

LR Aplinkos apsaugos įstatymas.

LR Žemės įstatymas.

LR Teritorijų planavimo įstatymas.

LR Atliekų tvarkymo įstatymas.

Privalomi dokumentai:

UAB „Palangos vandenys“ prisijungimo sąlygos.

4. ŽEMĖS SKLYPO GRUNTŲ INŽINERINĖ GEOLOGINĖ INFORMACIJA

Geomorfologiniu požiūriu teritorija priklauso Būtingės pajūrio lygumos ruožo mikrorajonui, Baltijos jūros pakrantės rajone, Baltijos jūros duburio srityje. Reljefo tipas- jūrinės lygumos.

Pagal karsto-sufozijos kategorijos pavojingumą, teritorija priskiriama nepavojingai.

Ištirtąją geologinę sandarą sudaro holoceno augalinis sluoksnis (pdIV), colinės nuogulos (vIV), Postlitorinos jūrinės nuogulos (mIVPL) bei Viršutinio Pleistoceno Nemuno posvitės Baltijos stadijos glacialinės nuogulos (gIIIb).

Gruntinis vanduo sutiktas 1,4 – 1,9 m gylyje nuo žemės paviršiaus (0,5 m abs.a). Maksimalus gruntinio vandens lygis priklauso nuo kritulių kiekio, metų sezono ir gruntinio vandens sąsajos su paviršiniais vandenimis. Statybos metu iškasose gali kauptis paviršinis ir kritulių vanduo.

Tikslesnė informacija pateikiama UAB „Ingeo“ atliktoje ataskaitoje.

5. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Projektuojamų statinių sąrašas:

- a) Vandentiekio tinklai.
- b) Paviršinių nuotekų tinklai.

Projektuojant tinklus vadovautasi statybos techniniu reglamentu STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“.

Vandentiekio tinklų prijungimas projektuojamas prie esamų, UAB „Palangos vandenys“ priklausančių centralizuotų tinklų Kopų gatvėje. Paviršinių nuotekų tinklai nuvedami į šalia esančią Šventosios upę.

Statybos metu įvertinti faktinius gylius, esant poreikiui, konsultuotis su projekto dalies vadovu dėl tinklų įgilinimo ir klojimo.

Trasos pasirinktos remiantis, išduotomis sąlygomis, reljefu ir užsakovo pageidavimais.

Lietaus ir paviršiniai vandenys negali būti nuvesti į buitinių nuotekų tinklus.

Naudojimasis vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugomis be sutarties – draudžiamas.

Prisijungiant prie inžinerinių tinklų išsikviesti vandens tiekėjo įgaliotą atstovą.

Po atviru būdu klojamais vamzdžiais įrengiamas pagrindas remiantis STR 2.07.01:2003 p. 315.9.1, p. 315.9.3, p. 415.9.1, p. 415.9.3 visuose gruntuose, išskyrus uolinius, sudurpėjusius, dumblus, vandentiekis ir nuotakai klojami ant gamtinio nepažeistos struktūros grunto, prieš tai jį išlyginant ir, jei reikia, profiliuojant pagrindą arba remiantis vamzdžių gamintojų reikalavimais.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AP23-11-16-PP-AR	2	10	0

Vamzdynus užpilti 0,3m virš vamzdžio apsauginis smėlio sluoksnis sutankinant rankiniu būdu, o toliau užpilti esamu gruntu iki esamos žemės paviršiaus dangos apačios ir sutankinti pagal dangai keliamą sutankinimo laipsnį.

Žemės darbus vykdyti mechanizuotai. Arti medžių, statinių ir kitų komunikacijų darbus vykdyti rankiniu būdu. Būtina imtis apsaugos priemonių, kad nepažeisti esamų komunikacijų.

Esamų tinklų altitudes tikslinti vietoje, vykdant darbus.

Vykdant statybą turi būti laikomasi LR galiojančiais įstatymais, vyriausybinių nutarimų, statybiniais organizaciniais techniniais reglamentais, statybos normomis, ministerijų taisyklėmis, įsakymais, nurodymais, rekomendacijomis, bei standartais.

Vamzdynus išbandyti remiantis gamyklų gamintojų nurodymais ir statybinių firmų patvirtintomis montavimo ir bandymo taisyklėmis. Įvykdyti darbus, atlikti kadastrinius matavimus ir įteisinti tinklų nuosavybę. Esamas žemės paviršiaus dangas atstatyti.

6. VANDENTIEKIO TINKLAI

Remiantis prisijungimo sąlygomis, išduotomis UAB „Palangos vandenys“ projektuojami vandentiekio tinklai, jungiami prie esamų, UAB „Palangos vandenys“ priklausančių centralizuotų tinklų Kopų gatvėje D200 mm. Pasijungimas vykdomas sumontuojant kalaus ketaus flanšinę redukcinių trišakį Ø200x100 mm. Pasijungimo vietoje numatoma sumontuoti požeminę uždaramąją sklendę DN110 mm. Sklendės valdymui įrengiant prailginimo veleną su kapa. Kapos vieta turi būti pažymėta specialiu stovu.

Lauko vandentiekio tinklai numatomi įrengti iš plastmasinių spaudiminių vamzdžių. Tipo PE100, slėgio klasės PN10 d110mm.

Numatoma prijungti vandentiekio tinklus prie ankščiau suprojektuotų, atskiru projektu, vandentiekio tinklų D110, įrengiant kalaus ketaus flanšinę trišakį Ø100 mm. Pasijungimo vietoje numatoma sumontuoti požeminę uždaramąją sklendę DN110 mm. Sklendės valdymui įrengiant prailginimo veleną su kapa. Kapos vieta turi būti pažymėta specialiu stovu.

7. PAVIRŠINĖS NUOTEKOS

Remiantis prisijungimo sąlygomis, išduotomis UAB „Palangos vandenys“, projektuojamų paviršinių nuotekų tinklų išleidimas numatomas į šalia esantį Šventosios upę.

Nuotekų tinklus numatyta kloti iš PVC nuotekų vamzdynų Ø200, Ø250 ir Ø315 mm 4 kN/m² apkrovos klasės.

Projektuojami paviršinių nuotekų surinkimo šulinėliai Ø425, su grotomis ir sėsdinimo dalimi, ne mažesne kaip 30 cm.

Paviršinių (lietaus) nuotekų surinkimo šulinėliai (trapai) įrengiami žemiausiose vietose, arba vietoje esamų surinkimo šulinėlių. Jų įrengimo vietas papildomai tikslinti statybos metu, esant poreikiui pastatant daugiau.

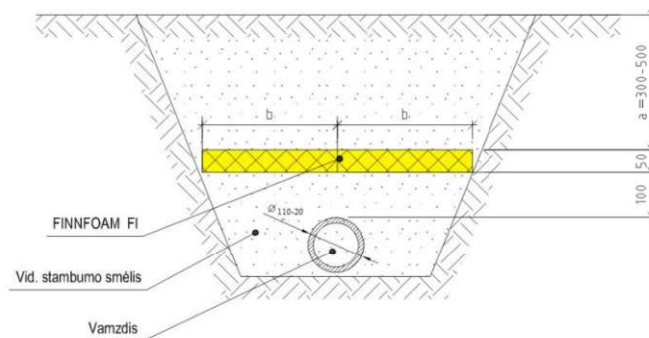
Trapai prie projektuojamų lietaus nuotekų tinklų pajungiami Ø200mm vamzdžiais, o nuolydis turi būti ne mažesnis nei 0,02 (2%).

Numatoma pastatyti 7 naujus nuotekų šulinius. Buitinių nuotekų šulinius numatoma įrengti iš PP arba PVC Ø425, Ø600 ir Ø1500 mm šulinių elementų.

Atsižvelgiant į tai, jog nuotekų vamzdžiai įrengiami sekliu, nei reikalauja statybos techninis reglamentas STR 2.07.01:2003, juos privaloma apšiltinti. Vamzdžius apšiltinti galima Finnfoam vamzdyno izoliacija (analogas). Izoliacija sulėtina šilumos nutekėjimą žiemos metu ir apsaugo vamzdynus nuo peršalimo, tuo pat metu išvengiama grunto išalimo bei jo padaromos žalos vamzdynams.

Molio, dumblo ir smulkių frakcijų moreniniuose gruntuose įrengti vamzdynai izoliuojami naudojant horizontalią, paviršius išlyginančią izoliaciją.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AP23-11-16-PP-AR	3	10	0



Vamzdynus klojant sekiau kaip 0,5 iki vamzdžio viršaus, juos įrengti S klasės.

Lietaus ir paviršiniai vandenys negali būti nuvesti į buitinių nuotekų tinklus.

Nuotekos susidarančios sklype nepažeis trečiųjų asmenų interesų.

Griežtai draudžiama nuvesti paviršines nuotekas reljefo paviršiumi į gretimus sklypus, todėl paviršius formuojamas taip, kad paviršinių nuotekų susidarymas sklype neįtakotų kaimyninių sklypų.

Remiantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakymu Nr. D1-193 patvirtintu „Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentu“, planuojant teritorijas pirmiausia turi būti išnagrinėjamos šių techninių sprendimų taikymo galimybės:

- sumažinančios paviršinių nuotekų susidarymą ir (ar) surinkimą (turi būti įrengiama kiek galima mažiau nelaidžių paviršių (išskyrus galimai teršiamas teritorijas), įrengiami švartų paviršinių nuotekų sugerdinimo į gruntą įrenginiai, planuojamos kiek galima mažesnės galimai teršiamos teritorijos ir pan.);

- sumažinančių kiekį centralizuotai į aplinką išleidžiamų paviršinių nuotekų (pvz., numatomas paviršinių nuotekų panaudojimas gamybos, žaliųjų plotų laistymo, gaisrų gesinimo reikmėms, įrengiamos filtravimo juostos, sugėrimo takai, sulaikymo ir (ar) išlaikymo tvenkiniai ir pan.).

Paviršinių nuotekų išleidimas į aplinką

E il. Nr.	Teršalo pavadinimas	Vidutinė metinė koncentracija	Didžiausia momentinė koncentracija
		mg/l	mg/l
1	BDS ₇	23	34
2	SM	30	50
3	Nafta	5	7

8. POVEIKIS APLINKAI

Inžineriniai tinklai klojami iš kokybiškų medžiagų. Vamzdžiai pasižymi sandarumu, ilgaamžiškumu. Teršalai iš vamzdyno į aplinką nepateks. Įgyvendinant projektą nebus naudojamos jokios medžiagos ar technologijos galinčios teršti paviršinį ar gruntinį vandenį.

Naudojami mechanizmai turi būti tvarkingi, tara, kurioje laikomi degalai ir tepalai, turi būti sandari ir laikoma specialiai įrengtose aikštelėse, kad skysčiai nepatektų į gruntą. Visos statybinės šiukšlės ir statybinės atliekos turi būti surinktos, pakrautos į auto savivarčius ir išvežtos į atliekų tvarkymo įmones. Užbaigus darbus, turi būti atstatytos išardytos vejos ir dangos.

Statybos darbai gyventojams ir kaimyninėms teritorijoms ilgalaikės neigiamos įtakos neturės. Numatomi tik laikini nepatogumai susiję su statybos darbais.

Statybos metu visos medžiagos (statybinės, pagalbinės) ir atliekos/pakuočių atliekos turi būti tinkamai laikomos (uždengiamos/patalpoje/pritvirtintos/sandariai uždarytos ir pan.), kad meteorologinių faktorių poveikyje nebūtų teršiama aplinka ir daromas poveikis žmonėms.

Remiantis Atliekų tvarkymo taisyklių 2 priedu, statybos metu galinčios susidaryti statybinės atliekos: 17 01 01 (betonas), 17 02 03 (plastmasė), 17 07 01 (maišytos statybinės ir griovimo atliekos).

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AP23-11-16-PP-AR	4	10	0

Preliminarus susidarančių atliekų kiekis:

Eil. Nr.	Statybinių atliekų pavadinimas	Statybinių atliekų kodas	Susidarančių atliekų svoris (t)
1	Betonas	17 01 01	0,010
2	Plastmasė	17 02 03	0,020
3	Maišytos statybinės ir griovimo atliekos	17 07 01	0,050

Tikslus susidarančių atliekų kiekis bus matomas statybos metu, atsižvelgiant į Rangovinės organizacijos gebėjimą vykdyti darbus, kurių metu liktų kuo mažiau atliekų.

Esamų želdinių naikinti nenumatoma. Želdiniai esantys objekte bus apsaugoti vadovaujantis 2010 m. kovo 15 d. įsakymu D1-193 patvirtintomis želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklėmis.

9. TERITORIJOS SUTVARKYMAS

Paklojus vandentiekio ir nuotekų tinklus būtina atstatyti buvusias gatvių dangas neblogesnio nei buvo esamas lygio. Atstatomų dangų vietoje tinklai projektuojami po žvyro danga, vietomis po asfalto danga. Darbų vykdymo vietose dangos turi būti pilnai atstatomos. Dangos konstrukcijos įrengimas turi būti atliekamas pagal R34-01 „Automobilių kelių pagrindai“ ir KPT SDK 07 „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“.

Statybos metu privaloma užtikrinti privažiavimą prie gyvenamųjų sklypų, taip pat būtina numatyti priemones, esamų požeminių komunikacijų išsaugojimui.

Rangovas turi padengti visas išlaidas, susijusias su medžiagų pašalinimu iš statybos aikštelių. Rangovas turi įvertinti tai, kad statybinių laužą reikės išvežti į statybinių medžiagų sąvartyną. Degalai ir tepalai turi būti saugomi specialiai įrengtose aikštelėse. Mechanismus ir mašinas degalais pildyti tik šiose aikštelėse. Naudojamos skystos ir birios medžiagos turi būti saugomos sandarioje taroje.

Objekto statybos metu susidariusios statybinės atliekos statybos vietoje turi būti išrūšiuotos į tinkamas naudoti ar perdirbti ir netinkamas naudoti atliekas (statybinės šiukšlės ir atliekos, tarp jų tara ir pakuotės, kurios užterštos kenksmingomis medžiagomis). Tvarkant statybines atliekas reikia vadovautis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis patvirtintomis LR aplinkos ministro 2014-08-28 įsakymu Nr. D1-698 (TAR, 2014-08-29, 2014-11431).

Užbaigus statybos darbus, visos statybinės šiukšlės ir atliekos turi būti surinktos, pakrautos į autosavivarčius ir išvežtos į sąvartyną.

Baigus objekto statybos darbus, pažeistas žemės paviršius turi būti atstatytas toks, koks buvo iki statybų pradžios, vejos atstatytos ir apsėtos žolių sėklomis.

10. PASIRENGIMAS STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS

Iki statybos pradžios turi būti parengta ir atitinkamai suderinta reikiamos apimties projektinė dokumentacija.

Prieš vykdant darbus iškviešti požemines komunikacijas aptarnaujančių įmonių atstovus jų nužymėjimui.

Paruošiamieji darbai

Iki pagrindinių darbų pradžios atliekami paruošimo darbai:

1. Atliekamas geodezinis nužymėjimas.

Pagrindiniai darbai

Atlikus paruošiamuosius darbus, pradedami pagrindiniai statybos darbai. Klojami, rekonstruojami inžineriniai tinklai: savitakinių buitinių nuotekų F1R. Tinklams pakloti reikiamose vietose kasamos prieduobės, kurių šlaitų nuolydžiai kasami pagal DT 5-00 norminius reikalavimus. Gilioms iškasoms naudojamas šlaitų išramstymas.

Gaminiai sandėliuojami šalia, darbo zonoje, ne arčiau kaip 0,5 m nuo tranšėjų krašto.

Žemės darbai

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AP23-11-16-PP-AR	5	10	0

Žemės darbai vykdomi pagal STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ ir DT 5-00 „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“ nurodymus ir reikalavimus, prisilaikant atitinkamose lentelėse nurodytų kasamų duobių ir tranšėjų nuolydžius, priklausomai nuo iškaskos gylio ir grunto.

Darbams naudojamas ekskavatoriai bei buldozeriai. Grunto sutankinimui naudoti pneumo volą ir rankinius plūktuvus. Iškastinis gruntas pakraunamas į savivarčius ir išvežamas į kitus objektus arba sąvartą. Jei yra vietos, gruntas sandėliuojamas šalia prieduobių. Sandėliuoti gruntą ir medžiagas virš esamų inžinerinių tinklų draudžiama. Statybinės šiukšlės autotransportu išvežamos į regioninę statybinių atliekų sąvartyną. Statybos metu išardytos esamos dangos (žvyro dangos), turi būti atstatytos į pradinę padėtį. Nuimtas ir išsaugotas augalinis gruntas grąžinamas į pradinę vietą, užsėjama žole.

Visi statybos mechanizmai turi būti tvarkingi. Tepalų ir degalų nutekėjimas bei patekimas į gruntą draudžiamas. Taip pat draudžiama naudoti kitas, kenksmingas aplinkai medžiagas.

Pagrindiniai darbo saugos reikalavimai

Būtina vadovautis DT 5-00 „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“ bei kitais galiojančiais darbo saugos dokumentais. Ypatingą dėmesį būtina skirti tam, kad:

Visais atvejais statybvietyje arba iškasta duobė, tranšėja turi būti aptveriami ir iškabinami įspėjamieji - informaciniai ženklai apie vykdomus darbus;

Pašaliniai asmenys nepatektų į darbų vykdymo zoną;

Pavojingos zonos būtų pažymėtos įspėjamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais, o darbo vietos būtų gerai apšviestos;

Darbininkai būtų aprūpinti specialia apranga ir individualios apsaugos priemonėmis pagal „Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostatas“. Daubų ir tranšėjų šlaitų nuolydžiai atitiktų DT 5-00 reikalavimus;

Statybines mašinas ir transporto priemones leidžiama pastatyti, jomis dirbti arba važiuoti šalia iškaskų (duobių, tranšėjų, griovių ir kt.) su nesutvirtintais šlaitais tokiu atstumu, kuris rekomenduojamas DT 5-00 reikalavimuose.

Žemės darbai prie esamų inžinerinių tinklų būtų vykdomi rankiniu būdu ir dalyvaujant atitinkamų žinybų atstovams.

Nulipimui į tranšėjas, daubas ir išlipimui iš jų būtų įrengtos lipynės su turėklais arba kopėčios.

Keliamų gaminių užkabinimas bei perkėlimas būtų atliekamas patikrinta ir išbandyta įranga.

Krovinių paėmimo įtaisų (stropų) kabliai būtų su apsauginiais užraktais; Kėlimo mechanizmai nebūtų perkrauti.

Gaminiai nebūtų perkeliama virš zonų už statybos aikštelės ribų (už tvoros);

Šalia tvoros gaminiai nebūtų keliami aukščiau 2 m nuo žemės paviršiaus; Nebūtų žmonių po keliamomis konstrukcijomis, kur jos gali nukristi;

Konstrukcijos į montavimo vietą būtų keliamos padėtyje, artimoje projektinei;

Nebūtų keliamos surenkamo gelžbetonio konstrukcijos, neturinčios montavimo kilpų arba žymių, be kurių negalima teisingai konstrukcijas pakabinti ir montuoti;

Perkeliamų konstrukcijų atstumas nuo esamų konstrukcijų būtų ne mažesnis kaip 1 m

Visi elektriniai mechanizmai, įrankiai būtų įžeminti;

Būtų paskirtas darbuotojas, atsakingas už darbo saugos priemonių įvykdymą;

Statybos aikštelėje darbo vietos, pravažiavimai ir praėjimai būtų gerai apšviesti.

Statybvietyje turi būti vaistinė su būtiniausių vaistų rinkiniu (vaistų galiojimo terminas turi būti tikrinamas).

Vanduo būtinoms reikmėms atvežamas talpose pagal poreikį.

Statybos darbuose naudojamos darbo priemonės, įrenginiai ir technologinė įranga turi atitikti saugos ir sveikatos reikalavimus.

Visi asmenys, esantys statybvietyje, privalo dėvėti apsauginius šalmus.

Prieš statybos darbų pradžią ir darbų eigoje statybvietyje turi būti nustatytos (nustatomos) pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia arba gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AP23-11-16-PP-AR	6	10	0

Pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos apsauginiais aptvarais, kad kliudytų darbuotojams, neturintiems teisės patekti į tokias zonas.

Pavojingos zonos, kuriose gali veikti (atsirasti) pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos signaliniais aptvarais ir paženklintos saugos ir sveikatos apsaugos ženklais arba kitaip aiškiai pažymėtos. Darbų vykdymui pavojingose zonose, kuriose nuolat veikia ar gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai, nepriklausantys nuo atliekamų darbų pobūdžio, turi būti išduota paskyra-leidimas. Įmonėje, atsižvelgiant į veiklos profilį, turi būti sudarytas darbo vietų ir darbų, atliekamų tik pagal paskyrą-leidimą, sąrašas. Sąrašą tvirtina darbdavys. Paskyrą - leidimą darbų vadovui išduoda darbdavio paskirtas asmuo. Jis privalo kontroliuoti, kad būtų įgyvendintos paskyroje - leidime nurodytos darbuotojų saugos ir sveikatos priemonės. Darbų vadovas privalo supažindinti darbuotojus su būtinomis saugos ir sveikatos priemonėmis ir instruktavimą įforminti paskyroje - leidime.

Paskyra - leidimas vykdyti darbus statinių arba komunikacijų apsauginėse zonose gali būti išduota tik turint statinių ar komunikacijų savininkų (eksploatuotojų) raštišką leidimą.

Paskyra - leidimas išduodama darbų vykdymo laikotarpiui. Kai darbų vykdymo metu atsiranda paskyroje - leidime nenumatyti pavojingi ar kenksmingi veiksniai, darbus būtina nutraukti. Atnaujinti darbus galima tik gavus naują paskyrą - leidimą ir įgyvendinus joje numatytas priemones darbuotojų saugai ir sveikatai užtikrinti.

Darbų vadovas privalo nedelsiant nutraukti darbus, jei gamtinės sąlygos (pūga, vėjas, uraganas, perkūnija, sniegas ir kt.) kelia pavojų darbuotojų saugai ir sveikatai.

Nuolatinės ar laikinos darbuotojų buvimo vietos (gamybinės buities patalpos, poilsio vietos, žmonių praėjimai) turi būti už pavojingų zonų ribų.

Gyvenvietėse ir veikiančių įmonių teritorijose esančios statybvietės turi būti aptvertos, kad į jas nepatektų pašalimai asmenys. Statybviečių aptvarų aukštis turi būti ne žemesnis kaip 1,6 m. Aptvarai, esantys šalia masinio žmonių judėjimo kelių, turi būti ne žemesni kaip 2 m, su vientisu apsauginiu stogeliu, apsaugančiu nuo krentančių daiktų.

Vykdamas žemės darbus gyvenviečių ar veikiančių įmonių teritorijoje, duobės, tranšėjos ir kitos iškasos tose vietose, kur vyksta transporto ar pėsčiųjų judėjimas, turi būti aptvertos pagal šių Taisyklių 13 punkto reikalavimus. Perėjimo vietose per iškasas turi būti nutiesti ne siauresni kaip 1 m perėjimo tilteliai su aptvarais, apsaugančiais nuo kritimo. Šuliniai, šurfai ir kitos panašios iškasos turi būti uždengti dangčiais, skydais arba aptverti. Aptvarai, apsaugantys nuo kritimo iš aukščio, turi būti ne žemesni kaip 1,1 m, su porankiu viršuje, 0,15 m aukščio ištisine papėdės juosta apačioje ir 0,5 m aukštyje nuo pakloto paviršiaus - su viduriniu tašeliu, arba būtina naudoti kitas lygiavertes apsaugos priemones.

Prieš darbų pradžią uždaroje talpose, šuliniuose, tranšėjose ir kitose vietose, kuriose gali atsirasti kenksmingos dujos, būtina atlikti darbo aplinkos oro analizę, o darbo metu - nuolat tikrinti aplinkos orą, kad nebūtų neviršyta jų ribinė vertė. Darbo metu atsiradus kenksmingoms dujoms, darbai šiose vietose turi būti nedelsiant nutraukti ir tęsimi tik jas pašalinus bei atlikus iš naujo oro analizę arba naudojant būtinas asmenines apsaugines priemones.

Transporto ir pėsčiųjų judėjimo keliai, priėjimai prie darbo vietų ir darbo vietos turi būti reikiamai prižiūrimi, valomi nuo šiukšlių ir sniego, neužkraunami sandėliuojamomis medžiagomis, konstrukcijomis.

Statybines mašinas ir transporto priemones leidžiama pastatyti, jomis dirbti arba važiuoti šalia iškasų (duobių, tranšėjų, griovių ir kt.) su ne sutvirtintais šlaitais tokiu atstumu, koks nurodytas statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte.

Priemonės darbo vietai paaugštinti (pastoliai, kopėčios ir kitos) ir jų naudojimas turi atitikti standartų reikalavimus. Pastoliai, klojimai ir paklotas turi būti apskaičiuoti galimai didžiausiai apkrovai, atsižvelgiant į atliekamų darbų pobūdį ir faktines apkrovas.

Gruntas, ant kurio statomi pastoliai, turi būti išlygintas, sutankintas, su nuolydžiu paviršiniui vandeniui nutekėti. Pastoliai, neturintys reikiamo stabilumo, prie statinio sienos turi būti pritvirtinti statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte arba gamintojo dokumentuose nurodytais tvirtinimo būdais.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AP23-11-16-PP-AR	7	10	0

Reikalavimai statybos įrangai ir transporto priemonėms

Statybos įranga ir transporto priemonės turi būti tvarkingos, veikiančios, turi turėti techninius pasus. Transporto priemonės turi būti užregistruotos ir turėti techninės apžiūros galiojančius dokumentus. Darbus su statybos įranga ir transporto priemonėmis gali vykdyti instruktuoti asmenys, turintys atitinkamą kvalifikaciją. Visa elektros įranga turi būti įžeminta. Dirbti statybos mašinų mašinistu gali asmuo, ne jaunesnis kaip 18 metų, turintis mašinisto (traktorininko, vairuotojo) pažymėjimą, leidžiantį dirbti su to tipo mechanizmu, pasitikrinęs sveikatą, apmokytas ir instruktutas. Darbui su statybos įranga ir transporto priemonėmis vadovauja darbų vadovas.

Būtina laikytis šių nurodymų:

- prieš pradėdamas darbą, mašinistas (vairuotojas) turį duoti signalą,
- atstumas tarp dirbančių mechanizmų (transporto) turi būti ne mažesnis kaip 5 m;
- atstumas tarp prasilenkiančių mechanizmų (transporto)- ne mažesnis kaip 1 m;
- baigus darbą, apžiūrėta ir nuvalyta technika pastatoma specialiai tam skirtoje vietoje; „Stop“ signalas privalomas visiems, jį gali duoti bet kuris darbuotojas, pastebėjęs kliūtį, gedimą ar galimą avariją;
- maksimalus greitis neturi būti didesnis už techniniuose pasuose gamintojo nurodytą greitį arba teritorijoje numatytą ir kelio ženklais reglamentuotą greitį;
- savivarčio automobilio vairuotojas privažiuoja, tik gavęs paskirto darbuotojo signalą;
- važiuodamas atbuline eiga, vairuotojas turi įsitikinti, kad tarp savivarčio ir numatomos iškrovimo vietos nėra žmonių ir duoti signalą;
- važiuoti atbuline eiga savivarčiu automobiliu su kroviniu galima, tik gavus darbų vadovo signalą;
- judant savivarčiui, darbininkams draudžiama būti mašinos kėbule;
- prieš pradėdamas važiuoti, būtina garsiniu signalu įspėti aptarnaujančius darbininkus;
- savivarčio bortus galima atidarinti, tik jam sustojus ir darbininkams pasitraukus į nepavojingą zoną. Užpakalinis savivarčio bortas atidaromas specialiais kabliais;
- draudžiama pasilipti ant savivarčio kėbulo, jį valant;
- keliant krovinius (statybinį vagonėlį ant tralo ar pan.), krano kabliai kabinami specialiose vietose, nurodytose eksploatavimo instrukcijoje. Reguluoti keliamo daikto judėjimą galima virvių pagalba, draudžiama tai daryti rankomis;
- keliant krovinį, draudžiama stovėti tarp krano ir keliamo krovinio.
- visi mechanizmai darbo metu turi būti su įjungtais oranžinės spalvos mirksinčiais švyturėliais;
- veikiančių mechanizmų darbo zonoje draudžiama būti pašaliniais asmenims, tiesiogiai nesusijusiems su mechanizmų darbu;
- elektros perdavimo linijų apsauginėje zonoje galima dirbti, tik turint paskyrą- leidimą;
- darbo metu turi patikimai veikti visos apsaugos priemonės ir įtaisai (apsauginiai vožtuvai, avariniai jungikliai ir kt.). Visos judančios mašinos dalys turi būti uždengtos apsauginiais gaubtais;
- draudžiama remontuoti esant įjungtam varikliui, kompresoriui ar esant oro slėgiui jungiamosiose tarnose. dirbant statybos mašinomis draudžiama įlipti ir išlipti iš mašinos jos eigos metu; dirbti esant atdaroms kabinos durelėms; dirbti su išjungtu švyturėliu; dirbti krovinių kėlimo įrenginių veikimo zonoje; kabinoje vežti žmones; stovėti ant judančios mašinos laiptelio;
- palikti veikiančią mašiną be priežiūros; palikti neveikiančią mašiną nuokalnėje.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AP23-11-16-PP-AR	8	10	0

Ūkinės veiklos objektų gamybos atliekos, atliekų tvarkymas, šalinimas ir panaudojimas

Statybinių atliekų apskaita ir tvarkymas statybvietėje. Statybvietėje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos ataskaitos Aplinkos ministerijos regiono aplinkos apsaugos departamentui, kurio kontroliuojamoje teritorijoje vykdoma statinio statyba, rekonstravimas, remontas ar griovimas, Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka. Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi Statybos darbų žurnale, kaip nurodyta.

Statybos techniniame reglamente STR 1.08.02:2002 „Statybos darbai“, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2002 m. balandžio 30 d. įsakymu Nr. 211 (Žin., 2002, Nr. 54-2150).

Statybvietėje turi būti rūšiuojamos susidarancios perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotiniam naudojimui tinkamos konstrukcijos (medžiagos), rūšiuojamos kitos atliekos - antrinės žaliavos, pavojingos atliekos. Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos.

Atliekų tvarkymo dokumentai turi būti saugojami pagal „Atliekų tvarkymo taisyklės“ (LR Aplinkos ministro įsakymas Nr. 722, 2003-12-30) punktą Nr.XII.

Susidarantys atliekų kiekiai statybos metu bus tikslinami, sudarant atliekų išvežimo sutartis. Atliekų išvežimo sutartys privalo būti sudarytos tik su atestuotomis - registruotomis įmonėmis, turinčiomis tos kategorijos atliekas tvarkančios įmonės registracijos pažymėjimą.

Darbuotojų apsauga kasant tranšėjas rankiniu būdu

Prieš pradėdant žemės darbus, požeminių komunikacijų vietas turi būti paženklintos. Pamatų duobės ir tranšėjos turi būti aptvertos, o ant aptvarų pakabinti įspėjamieji užrašai ir ženklai.

Atkasti esamus elektros kabelius, dujotiekio linijas, šilumos tinklus leidžiama tik kastuvais, atsargiai juos įsmeigiant. Ant esamų tinklų linijų negali būti sandėliavimo zonų.

Natūralaus drėgnumo grunte, kai nėra gruntinio vandens ir arti nėra požeminių įrenginių, pamatų duobės ir tranšėjas su vertikaliomis sienelėmis be sutvirtinimų galima kasti ne gilesnes kaip:

- 1 m - supiltame smėlio ir žvirgždo grunte;
- 1,25 m - priesmėlio grunte;
- 1,5 m - priemolio ir molio grunte.

Lipti į tranšėjas ar pamatų duobes leidžiama ne siauresnėmis kaip 0,6 m lipynėmis su turėklais. Kasti gruntą pasikasant draudžiama. Iš pamatų duobės ar tranšėjos išmestą gruntą reikia laikyti ne arčiau kaip 0,5 m nuo jos krašto.

Naudoti tik išbandytus ramstomus skydus. Nustatyti apkrovą, pvz. grunto slėgio, pamatų. Naudojant ramsčius būtina laikytis gamintojo instrukcijos. Sujungiamos ramsčių dalys jungiamos jungėmis. Ramstomieji skydai turi išsikišti virš grunto ne mažiau kaip 10 cm. Atstumas tarp ramsomojo skydo krašto ir iškasto grunto - ne mažesnis kaip 60 cm. Kasant didesnio kaip 0,8 m pločio tranšėjas, būtina įrengti perėjimų tiltelius, kurių plotis turi būti ne mažesnis kaip 0,5 m.

Jei kasamų tranšėjų gylis viršija 1,3 m perėjimo tilteliai iš abiejų šonų turi turėti turėklus. Kasti negalima šlapio smėlio, lioso arba piltinio grunto nesutvirtintus iškasos sienelių.

Darbuotojų apsauga kasant tranšėjas ir pamatų duobes ekskavatoriais

Mažiausias ekskavatoriaus judančių dalių atstumas iki statybvietėje esančių objektų - 0,5 m. Draudžiama būti žmonėms ekskavatoriaus strėlės veikimo spindulio zonoje plius 5 m. Darbo pertraukos metu ekskavatorių reikia atitraukti nuo tranšėjos krašto ne mažesniu kaip 2 m atstumu, kaušą nuleidus ant žemės. Iš tranšėjos iškastą gruntą laikyti ne arčiau kaip 0,5 m atstumu nuo krašto. Perkraunant gruntą į automobilius, perkelti ekskavatoriaus kaušą virš automobilio kabinos draudžiama:

- Atliekant darbus sutemus, ekskavatoriaus darbo ir grunto supylimo vietas turi būti apšviečiamos.
- Kasti gruntą ekskavatoriumi arčiau kaip 50 cm iki požeminių komunikacijų draudžiama.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AP23-11-16-PP-AR	9	10	0

-
- Kasant elektros kabelių trasose negalima naudoti kylinių kūjų ir kitų smūginių mašinų arčiau kaip 5m iki kabelio.

Priešgaisrinė sauga

Statyboje būtina vadovautis priešgaisrinio saugumo taisyklėmis. Prie laikino buitinių patalpų vagonėlio įrengiamas priešgaisrinis stendas - skydas su gesintuvais, laužtuvais, kirviais, kastuvais, kobiniais ir pastatoma dėžė su smėliu. Priešgaisrinis inventorių nudažomas ryškiai raudona spalva.

Priešgaisrinio saugumo sumetimais, aikštelėje statoma smėlio dėžė ir vandens statinė.

Statybos darbų vykdymas turi užtikrinti saugaus darbo sąlygas.

Statybai turi vadovauti asmenys praėję saugumo technikos taisyklių apmokymus bei išlaikę atitinkamus egzaminus. Darbininkai turi būti supažindinti su saugaus darbo statybos aikštelėje reikalavimais ir normatyvais, o statybos aikštelėje turi būti iškabinti ir aiškiai matytis pagrindiniai saugaus darbo statybos aikštelėje reikalavimai. Darbuotojai turi būti aprūpinti reikalinga įranga darbo saugumui užtikrinti.

Statybos metu turi būti sudarytos higieninės sąlygos darbuotojams ir laikomasi sanitarinių - higieninių reikalavimų. Laikini lengvai degūs pastatai pastatomi prisilaikant normatyvinių dokumentų. Lengvai užsidegančios medžiagos sandėliuojamos specialiai atitvortoje aikštelėje.

Vykdant statybos darbus, vadovautis Bendrosiomis priešgaisrinės saugos taisyklėmis. Priešgaisrinėms reikmėms vanduo tiekiamas iš esamo vandentiekio.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AP23-11-16-PP-AR	10	10	0

3. TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

1. SVEIKATOS APSAUGA IR DARBO SAUGA

Atsakomybė

Rangovas yra visiškai ir visais atžvilgiais atsakingas už sveikatos apsaugą ir darbo saugą vykdant rangos darbus bei privalo visais atžvilgiais laikytis Lietuvoje galiojančių sveikatos apsaugą ir darbo saugą reglamentuojančių įstatymų bei atitinkamų Europos Komisijos direktyvų.

Ženklaai ir įspėjimai

Visi ženklai ir įspėjamieji užrašai statybvietėje turi būti rašomi lietuvių kalba.

Vairuotojams, artėjantiems prie iškasų ar išardytų kelio ruožų, turi būti pastatyti reikiami skydai su įspėjamaisiais užrašais. Šie įspėjimo skydai turi būti palaikomi švarūs ir lengvai įskaitomi bei, darbams tęsiantis, turi būti kasdien arba prireikus perkeliama taip, kad visada būtų išdėstyti tinkamai ir patogiai kelio naudotojams.

Norminių dokumentų laikymasis

1. LR darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas. 2003 m. liepos 1 d. Nr. IX-1672 Vilnius
2. Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai. 2008 m. sausio 15 d. Nr. A1-22/D1-34 Vilnius
3. Darbo įrenginių naudojimo bendrieji nuostatai. 1999 m. gruodžio 22 d. Nr. 102 Vilnius
4. Kėlimo kranų naudojimo taisyklės. 2010 m. rugsėjo 17 d. Nr. A1-425 Vilnius
5. Statybinių keltuvų naudojimo ir priežiūros taisyklės. 2009 m. gruodžio 30 d. Nr. A1-707 Vilnius
6. LR statybos įstatymas
7. Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsaugos priemonėmis nuostatai. 2007 m. lapkričio 26 d. Nr. A1-331 Vilnius
8. Darbuotojų saugos ir sveikatos instrukcijų rengimo ir instruktavimo tvarka. 2012 m. rugpjūčio 10 d. Nr. V-240 Vilnius
9. Mokymo ir atestavimo darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais bendrieji nuostatai. 2017 m. birželio 5 d. Nr. A1-276 Vilnius
10. Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatai. 1999 m. lapkričio 24 d. Nr. 95 Vilnius
11. Profesinės rizikos vertinimo nuostatai. 2012 m. spalio 25 d. Nr. A1-457/V-961 Vilnius
12. LR potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstatymas. 1996 m. gegužės 2 d. Nr. I-1324 Vilnius

Stebėjimas, apšvietimas, aptvėrimas, turėklai

Rangovas privalo užtikrinti visas būtinas stebėjimo, apšvietimo ir aptvėrimo priemones žmonių, gyvūnų, automobilių ir t.t. apsaugai nuo sužalojimų, susijusių su vykdomais darbais.

Rangovas laikomas atsakingu už nelaimingus atsitikimus ir žalą, susijusius su jo nesugebėjimu užtikrinti tinkamą aptvėrimą, apsaugą ir apšvietimą kaip aprašyta aukščiau.

Pasirengimas avariniams atvejams

Rangovas turi būti pasirengęs greitai sukviesti darbuotojus ne darbo valandomis bet kokiems darbams, reikalingiems įvykus su ranga susijusiai avarijai, vykdyti.

0	2023		Statybos leidimui ir statybai			
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas ir išleidimo priežastis, keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Amber Pro			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS VANDENTIEKIO IR PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ KOPŲ G., PALANGA, STATYBOS PROJEKTAS		
32706	PV	Egidijus Valutis		DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAI DA
27308	PDV	Egidijus Valutis		TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS		0
LT	UŽSAKOVAS/STATYTOJAS UAB "PALANGOS VANDENYS"			DOKUMENTO ŽYMUO AP23-11-16-PP-TS	LAPAS	LAPŲ
					1	8

Atliekų srantai statybos darbų metu

Rangovas yra atsakingas už visas medžiagas, kurias jis pateikia. Tai taip pat reiškia, kad Rangovas yra atsakingas už rangos darbų metu susidariusias atliekas.

Darbų sauga ir sveikatos apsauga statybos metu. Darbuotojų instruktavimas

Rangovas statybos metu turi paskirti atsakingą asmenį už darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų laikymąsi statybvietėje, kuris būtų atestuotas darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais kaip to reikalauja Mokymo ir atestavimo darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais bendrieji nuostatai. Minėtos kvalifikacijos darbuotojas statybvietėje atlieka darbuotojų instruktavimą darbo vietoje ir supažindina su kitais reikalingais darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimais statybos objekte.

Darbuotojai turi būti instruktuojami darbo vietoje. Papildomo ar tikslinio instruktavimo metu darbuotojas turi būti supažindinamas su saugiais veikimo būdais, nurodomais instrukcijoje ar atskirose instrukcijų dalyse, punktuose, darbų vykdymo aprašuose, darbų atlikimo schemose, darbo priemonės dokumentuose, cheminių medžiagų saugos duomenų lapuose, kituose dokumentuose, informuojamas apie profesinę riziką ir jos pokyčius darbo vietoje, apie saugius užduoties atlikimo būdus.

Statybvietėje darbuotojai, dirbantys pavojingus darbus (krovinių tvarkymas rankomis, darbas su cheminėmis medžiagomis ir kt.) turi būti apmokyti vadovaujantis Mokymo ir atestavimo darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais bendraisiais nuostatais. Darbuotojai dirbantys su potencialiai pavojingais įrenginiais turi turėti atitinkamą kvalifikaciją.

Statybvietės ir pavojingų zonų aptvėrimo priemonės ir būdai

Visais atvejais statybvietė arba iškasta duobė, tranšėja yra aptveriamas ir iškabinami įspėjamieji - informaciniai ženklai apie vykdomus darbus kad į jas nepatektų pašaliniai asmenys. Statybvietės aptvarų aukštis ne žemesnis kaip 1,6 m.

Perėjimo vietose per iškasas turi būti nutiesti ne siauresni kaip 1 m perėjimo tilteliai su aptvarais, apsaugančiais nuo kritimo.

Aptvarai, apsaugantys nuo kritimo iš aukščiau, ne žemesni kaip 1,1 m su porankiu viršuje, 0,15 m aukščio ištisine papėdės juosta apačioje ir 0,5 m aukštyje nuo pakloto paviršiaus - su viduriniu tašeliu.

Šuliniai, šurfai ir kitos panašios iškasos turi būti uždenkti dangčiais, skydais arba aptverti.

Pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia/ gali veikti (atsirasti) pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos apsauginiais aptvarais, kad kliudytų darbuotojams, neturintiems teisės patekti į tokias zonas, patekti į jas ir paženklintos saugos ir sveikatos apsaugos ženklais arba kitaip aiškiai pažymėtos.

Atliekant krovinių kėlimo darbus krano (ekskavatoriaus su kabinamu ant lyno kabliu) veikimo zona turi būti aptverta apsauginiais aptvarais ir pažymėta įspėjamaisiais ženklais. Tokiose zonose pašaliniams asmenims būti draudžiama.

Darbuotojų aprūpinimas geriamuoju vandeniu

Vanduo buitiniams reikmėms atvežamas talpose pagal poreikį.

Buitinės patalpos

Buitinių patalpų statybos objekte statyti nenumatoma.

2. TECHNINIAI REIKALAVIMAI DARBAMS, KONSTRUKCIJOMS IR MEDŽIAGOMS

2.1. Žemės darbai

Vykdamas darbus atviru būdu:

dirvožemio pašalinimas gatvės, inžinerinių tinklų statybos zonose;

iškasos ir sankasos įrengimas iki projekte numatytų altitudžių;

grunto transportavimas į statybos aikštelę ir iš jos;

teritorijos planiravimas ir tvarkymas. Vykdamas žemės darbus, būtina vadovautis:

STR 1.07.02:2005 „Žemės darbai“;

ST 188710638.06:2004 "Automobilių kelių žemės sankasos įrengimas".

ST 188710638.06:2004; 3 priedas „Automobilių kelių žemės sankasos stabilumas.“

RSN 150-92 "Žemės darbų vykdymo respublikoje nuostatai".

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AP23-11-16-PP-TS	2	8	0

Iškasos statybos ir montavimo darbams turi būti kiek įmanoma mažesnės ir kasamos tik tokio gylio, kad būtų nepajudintas pagrindas. Žemės darbai turi būti vykdomi taip, kad būtų galimybė šalinti gruntinį vandenį, sustiprinti iškasos kraštus, įrengti pagrindus ir klojinius, pakloti vamzdynus ar atlikti kitą reikalingą statybinę operaciją. Rangovas gali vykdyti papildomus darbus, jeigu to prireiktų statybos darbams. Tranšėjų paskutiniai 15cm turi būti iškasami ir dugnas išlyginamas rankiniu būdu, arba kitu būdu, jei tą leido projekto vadovas.

Pagrindų altitudės turi atitikti nurodytas brėžiniuose.

Sankasos supilamos horizontaliais (ne didesnio, kaip 2% nuolydžio) iki 30cm storio sluoksniais, juos sutankinant.

Vykdamas tankinimą, rangovas turi tikrinti sutankinimo laipsnį ir pakartotinai juos atlikti, jei to reikės.

Visos medžiagos ir įranga bus pagal metrinčius SI tarptautinius standartus.

2.2 Polietileniniai PE100 vamzdžiai ir fasoninės dalys.

Plastikiniais vamzdžiams naudojami PE100 SDR 17, PN 10 slėgio klasė.

Skirti nuotekoms ir geriamajam vandentiekui transportuoti, PN 10 slėgio klasės, sujungimo būdas kontaktinis suvirinimas ir el. movomis. Fasoninės dalys grunte turi atitikti naudojamą vamzdyną (jo medžiagą). Fasoninės dalys kamerose ir šuliniuose iš kaliojo ketaus, padengtos epoksidine milteline danga, flanšai slėgio klasei PN 16, montavimo būdas flanšinis, jungtys atsparios tempimui. Turi atitikti techninius reikalavimus ir standartą – LST EN 12201-2.

2.3. PVC vamzdžiai ir fasoninės dalys.

Savitakiniai buitinių ir paviršinių nuotekų tinklai iki DN300 (imtinai) montuojami iš polivinilchlorido, polipropileno vamzdžių. Kitos medžiagos gali būti naudojamos tik pagrindus tokį poreikį ir suderinus su AB „Klaipėdos vanduo“.

Neplastifikuoto polivinilchlorido monolitinės vienasluoksnės sienelės PVC vamzdžiai ir fasoninės dalys turi atitikti LST EN 1401-1:2009. Naudojami SN4, SN8 klasės PVC vamzdžiai.

Savitakiniai buitinių ir paviršinių nuotekų tinklai virš DN160 gali būti montuojami ir iš polipropileno (PP) gofruotų dvigubos sienelės vamzdžių. Savitakinėms nuotekų sistemoms skirti PP gofruoti vamzdžiai ir fasoninės dalys turi atitikti LST EN 13476-3 standarto reikalavimus. Trisluoksniai PP vamzdžiai ir fasoninės dalys turi atitikti LST EN 13476-2 standarto reikalavimus. Naudojami SN8 klasės PP vamzdžiai.

2.4. Uždaromoji armatūra, kapos.

Uždaromosios armatūros techninė specifikacija:

- Magistralinių ir skirstomųjų tinklų sklendės skirtos geriamam vandeniui;
- Sklendės – minkštai užsisandarinančios (gumuotu sklėsčiu), pagal LST EN 1074;
- Įprastais atvejais, flanšines sklendes naudoti GR15 ilgio pagal LST EN 558-1;
- Sklendės korpuso medžiaga – ketus su rutuliniu grafitu EN-GJS-400 pagal LST EN 1563;
- Korpuso detalės iš vidaus ir iš išorės padengtos korozijai atsparia milteline epoksidine danga (pagal DIN 30677-T2, LST EN 14901 ir atitinka RAL-GZ 662 reikalavimus);
- Pajungimo būdas – flanšinis. Flanšai pagal LST EN 1092-2, pragręžti pagal DIN 2501 – PN10. Movinis jungimo būdas BAIO arba NOVO. PE tinkluose virinamais PE vamzdžių galais;
- Sklendės sandarumas – A klasės, pagal LST EN 12266-1;
- Sklęstis iš ketaus su rutuliniu grafitu EN-GJS-400 pagal LST EN 1563, pilnai padengtas elastomeru (EPDM), tinkamu geriamam vandeniui;
- Sklęstis turi turėti kreipiamąsias, kurios užtikrina tolygų ir lengvą sklendės uždarymą ir atidarymą;
- Sklendžių uždarymui sukimo momentas negali viršyti $Nm = 0,6 \times DN$. Pvz. DN100 sklendei uždaryti maksimalus sukimo momentas 60 Nm;
- Sklendės stiprumas persukimui turėtų būti ne mažesnis kaip $Nm = 3 \times DN$. Pvz. DN100 sklendė turėtų atlaikyti $>300 Nm$ sukimo jėgą;
- Veleno medžiaga – nerūdijantis plienas (ne žemesnės kokybės nei 1.4021-X20Cr13);
- Sklendes montuojant šuliniuose, jos turi būti sukomplektuotos su valdymo ratukais (pagamintais iš pilkojo ketaus EN-GJS-250 pagal LST-EN1561);
- Prailginimo velenai: a) velenas su tolygiu aukščio reguliavimu, ant sklendės korpuso užtvirtinamas užsriegiant į dešinę; b) nerūdijančio metalo kaiščiu fiksuojamas sklendės velenas su valdomu teleskopo velenu;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AP23-11-16-PP-TS	3	8	0

- o) Sklendės turi būti paženklintos gaminio logotipu, nurodytas diametras, darbinis slėgis, gaminio modelis;
- p) Virš DN 300 sklendžių montavimo atveju, sklendei turi būti įrengiamas pamatas.
- q) Sklendėms turi būti suteikiama ne mažesnė kaip 10 metų gamintojo garantija ir tiekėjo arba rangovo garantija.
- r) Sklendžių darbinis slėgis 10/16 bar.

Kapos naudojamos pagal DIN 4056 ir atraminės plokštelės pagal DIN 19720. Intensyviai eisme naudojamos specialios kapos, atlaikančios konkretaus eismo apkrovas.

Kapos dangtelio lygis, aplink esančios dangos atžvilgiu, turi būti įrengtas vadovaujantis STR 2.07.01:2003, 371 punktu.

Aplink kapas, esančias žvyrkelyje, turi būti apdėta betono arba natūralaus akmens trinkelėmis.

Asfaltuotose dangose ir dangose, kur galimas vėlesnis dangos aukščio keitimas, tikslinga naudoti reguliuojamo aukščio kapas.

2.5. Kalaus ketaus šulinio liukai.

Šulinių liukai turi būti sertifikuoti pagal LST EN 124.

Važiuojamoje kelio dalyje montuojami D400, o pėsčiųjų ir žaliosiose zonose B125 apkrovos klasės.

Šulinių liukų dangčio lygis šalia esamos dangos atžvilgiu turi būti įrengtas vadovaujantis STR 2.07.01:2003, 371 punktu.

Ne asfaltuotose dangose montuojamas pastatomas liuko rėmas. Pastatomo liuko rėmas turi būti iš ketaus ir betono mišinio.

Tarp šulinio liuko dangčio ir rėmo turi būti atspari atmosferos poveikiams elastomerinė tarpinė. Kurios storis turėtų būti nuo 5 iki 10 mm ir pasidėjimo plotis ne mažiau kaip 25 mm.

Liuko rėmo angos vidus ne mažiau kaip 600 mm skersmens.

Asfaltbetonio danga dengtoje važiuojamoje dalyje esančių šulinių liukų dangčiai įrengiami viename lygyje su važiuojamosios dalies paviršiumi. Šulinių liukai gazonuose ir vejose turi būti pakelti aukščiau žemės paviršiaus:

- užstatytose teritorijose – 0,05m;
- neužstatytose teritorijose – 0,20m.

2.6. Gelžbetoniniai šuliniai.

Betoniniai/gelžbetoniniai šuliniai ar monolitinės kameros, turi atitikti LST EN 1917 standarto reikalavimus. Užtikrinant visų šulinių bei kamerų, įrengtų trasoje, nepralaidumą vandeniui, turi būti atlikta šulinių dugno ir sienų hidroizoliacija. Šuliniai, kuriuose yra tiesioginis kontaktas su nuotekomis, turi būti pagaminti iš sulfatams atsparaus betono. Gamykliniai šulinio elementai turi būti su užkamentais (falcu), sujungimai turi būti padengti lanksčia ir vandeniui atsparia sandarinimo medžiaga. Šulinio dugno latakai turi būti formuojami iš sulfatams atsparaus C35/45 klasės betono, išlaikant tokį patį nuolydį ir skersmenį, kaip ir prijungiama vamzdyno sistema, glotniai atliekant jų apdailą. Vamzdžių praejimui per šulinio sienelę turi būti naudojamos tam skirtos kaliojo ketaus tiesiosios fasoninės dalys, plastikiniai protarpiniai ar plieniniai riebokšliai. Minimalus užpylimo aukštis virš šulinio perdengimo plokštės 0,5m.

Apžiūros šuliniuose, kurių skersmuo d1000mm ir didesnis, nusileidimui į šulinį turi būti įrengtos nekoroduojančios medžiagos lipynės. Jos turi atitikti LST EN 14396 reikalavimus. Jų dydis ir stiprumas turi būti toks, kad galima būtų saugiai patekti į šulinį. Didžiausias vertikalus atstumas tarp pakopų 300-350 mm vertikalioje padėtyje. Šuliniai ant savitakinių vamzdynų turi būti statomi tose vietose, kur yra nuolydžio, skersmens ar krypties pasikeitimai. Didžiausias šulinių išdėstymo intervalas nurodytas STR 2.07.01:2003.

2.6.1. Šulinių montavimas

a) Šulinių statyba vykdoma kartu su tinklų tiesimo darbais ir atliekama šia tvarka:

- b) pirmiausia turi būti nužymėtos trasos ir šulinių ašys;
- c) iškasų kasimas;
- d) pagrindo paruošimas ir dugno hidroizoliacijos atlikimas;
- e) dugno montažas;
- f) vamzdžių išdėstymas ar latakų įrengimas ir užtaisymas;
- g) šulinių sienų montavimas ir jų hidroizoliacijos atlikimas;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AP23-11-16-PP-TS	4	8	0

- h) šulinio perdengimo plokštės įrengimas;
- i) landos įrengimas
- j) liuko pastatymas;
- k) žemės užpylimas, statybos aikštelės planavimas, nuograndos atlikimas.

Surenkami šulinių žiedai ir dengiamosios plokštės sujungiamos smėlio ir cemento (2:1) skiediniu užpilami pradedant nuo vamzdžio atvirojo galo, tam, kad sujungimas, baigus vidaus paviršius turi būti lygus ir vientisas. Vamzdynams kertant g/b šulinio sienutės konstrukciją sankirtoje naudoti PVC pašiurkštintas protarpines su guminiiais žiedais. Šulinių sandarumui užtikrinti, sienutes padengti sertifikuotomis hermetikais.

2.7. Plastikiniai gofruoti šuliniai.

Plastikiniai šuliniai turi būti atsparūs grunto poslinkiams, įšalui, vertikalioms apkrovoms, nepralaidūs gruntiniam vandeniui. Visos šulinio elementų jungimo vietos sandarinamos specialiomis tarpinėmis, apsaugančiomis nuo infiltracijos ir eksfiltracijos. Šulinio dugnas pagamintas iš PP/PE. Jis turi būti su movomis plastikiniams vamzdžiams prijungti ir su gamykloje reikiamu nuolydžiu išformuotais latakais. Visos šulinio jungtys turi atlaikyti ne mažesnę kaip 0,5 bar slėgį. Lietaus surinkimo šulinėliai turi būti su sėsdinimo dalimi.

Nuotekų linijose ir prie sklypų statomi surenkami plastikiniai DN315/425/560/600/630 šulinėliai ir DN1000 apžiūros šuliniai, slėgio gesinimo ir didelių sankirtų vietose esantys šuliniai, turi būti statomi ne mažesnio kaip Ø1000 mm skersmens, žiedinis stipris ne mažiau kaip SN4 – 4kN/m². Plastikinių šulinių dangčiai montuojami teleskopo pagalba, kurio laisva eiga šulinio aukščio koregavimui 150-350mm. Plastikiniai šuliniai turi atitikti LST EN 13598-2 standarto reikalavimus, turi būti pateiktos tai patvirtinančios gamintojo atitikties deklaracijos.

2.8. Požeminių komunikacijų žymėjimo ženklai.

Informacinės lentelės turi būti patvarios pagamintos iš atmosferos poveikiams atsparios plastmasės su keičiamu tekstu. Lentelės tvirtinamos ant karštai cinkuotų plieninių stovų, kurie įrengiami taip, kad būtų gerai matomi ir netrukdytų saugiam transporto ir pėsčiųjų eismui. Informacinės lentelės aukštis nuo žemės turėtų būti nuo 80 cm iki 120 cm. Žymėjimo lenteles tvirtinant ant pastatų, tvorų ar kitų statinių būtinas statinių savininkų leidimas.

Standartinės lentelės išmatavimai 140x100 mm, atitinka DIN 4067. Viršuje, dešinėje pusėje numatyta vieta diametrai ir papildomai informacijai (pvz. Nuotekos). Viršuje kairėje pusėje dvi vietos papildomai informacijai. Apačioje atstumas nuo šulinio metrais, po kabelio vienas skaitmuo.

2.9. Vamzdynų instaliavimas

2.10.1 Transportavimas ir sandėliavimas.

Vamzdžių ir armatūros priežiūra, transportavimas ir sandėliavimas turi būti vykdomi pagal gamintojo rekomendacijas. Vykdamas vamzdžių pakrovimo, iškrovimo, krovimo į rietuves ir bendrosios priežiūros statybvietėje darbus, turi būti imtasi atsargumo priemonių, kad būtų išvengta bet kurių medžiagų bei armatūros dengiamojo sluoksnio sugadinimo. Transportavimo metu vamzdžiai turi tinkamai visu ilgiu remtis į plokščią paviršių. Vamzdžių pakėlimui turi būti naudojami patvirtinto pavyzdžio stropai, įgalinantys išvengti sugadinimo. Vamzdynų armatūra ir detalės statybvietėje turi būti sandėliuojamos tvarkingai, saugiai lygyje. Tik nedelsiant instaliuoti reikalinga įranga gali būti išdėstoma išilgai vamzdyno trasos. Vamzdynų instaliavimo darbai apima vamzdžių bei armatūros patiekimą, paklojimą ir sujungimą, pagrindų, šulinių bei kitų linijos konstrukcijų įrengimą, išbandymą, tranšėjų užkasimą, paviršiaus sutvarkymą ir atidavimą eksploatuoti.

2.10.2 Savitakos vamzdynų montavimas.

Tinklų statybos darbus Rangovas turi atlikti atviru būdu.

PVC vamzdžiai montuojami jungiant juos movomis su guminėmis sandarinimo tarpinėmis. Projektiniame gylyje vamzdyno paklojimui paruošiamas tranšėjos dugno pagrindas supilant 100 mm aukščio natūralaus (esamo) grunto pasluoksnį arba pasluoksnį pagal vamzdžių gamintojų reikalavimus. Supilto grunto pagrindas yra išlyginamas rankiniu būdu pagal projektinį klojamo vamzdyno nuolydį. Supilto grunto dalelių 8-20mm dydžio neturi būti daugiau kaip 10%.

Montažo metu tranšėjoje atliekant žemės kasimo darbus PVC vamzdžių laisvieji galai laikinai dengiami PVC aklėmis.

Tranšėja užkasama tuoj pat po darbų priėmimo atskiroje vamzdyno atkarpoje. Tranšėja turi būti užkasama dviem etapais:

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AP23-11-16-PP-TS	5	8	0

I etapas: vamzdžio užkasimas vamzdžio apsaugos zonoje, tai yra vamzdžio apibėrimas iki ½ vamzdžio skersmens, o po to užpylimas iki 30 cm virš vamzdžio;

II etapas: tranšėjos užkasimas virš vamzdžio apsauginės zonos, tai yra vamzdyno užpylimas.

Vykdamas vamzdyno apibėrimą, pašalinant viršutinį grunto sluoksnį, profiluojant tranšėją, bei tiesiant vamzdžius reikia laikytis šių reikalavimų:

Vamzdžius reikia apiberti birių gruntu (smėliu ar žvyru), kurio grumstelių, esančių betarpiškame kontakte su vamzdžiu, dydis negali būti didesnis negu 10% nominalaus vamzdžio skersmens ir niekada negali būti didesnis negu 60 mm (net didelio skersmens vamzdžiams). Apibėrimui naudojamas gruntas negali būti sušalęs, jame negali būti aštrių akmenų ar kitokių medžiagų nuolaužų.

Norint užtikrinti visišką vamzdyno stabilumą, reikia pasirūpinti tuo, kad apibėrimui naudojamas gruntas užpildytų visą ertmę po vamzdžiu. Sluoksniui po vamzdžiu sutankinti galima panaudoti medinius plūktuvus ar mechanines priemones.

Apibėrimas vykdomas sluoksniais, vienu metu iš abiejų vamzdžio pusių, kiekvienas sluoksnis sutankinamas. Sluoksnių storis negali būti didesnis nei 1/3 vamzdžio skersmens arba neturi būti didesnis nei 30 cm. Apibėrimą reikia tęsti, kol bus pasiektas vamzdžio apsauginės zonos viršutinis lygis, tai yra tol, kol sutankintas sluoksnis virš vamzdžio sieks 30 cm.

Užpilant tranšėją reikia laikytis šių reikalavimų:

Tranšėja gali būti užpilama tik patikrinus apibėrimo sluoksnio sutankinimą. Vamzdyno užpylimui skirtos medžiagos ir darbų atlikimo būdai turi būti parinkti taip, kad būtų įvykdyti visi duotos vietovės rekonstrukcijai keliami reikalavimai (pvz. atstatant kelius, šaligatvius, žalius plotus).

Tranšėją užpilti galima vietiniu gruntu. Užpylimui negalima naudoti grunto, kuriame yra dideli akmenys ir rieduliai.

Grunto sutankinimas po vamzdžiais turi būti $E_{v2} \geq 20$ MPa ($E_{vd} \geq 15$), virš vamzdžių $E_{v2} \geq 45$ MPa ($E_{vd} \geq 25$), po asfalto, trinkelų danga $E_{v2} \geq 120$ MPa ($E_{vd} \geq 60$) ir $E_{v2} \geq 80$ MPa ($E_{vd} \geq 40$) po žvyro danga. Grunto sutankinimas išmatuojamas dinaminiu štapu.

Užbaigus linijos montažo darbus g/b šulinių siūlės bei vamzdynų įvedimo kiaurymių vietos užglaistomos betoniniu skiediniu (C 12/15). Numatomas visų apžiūros šulinių išorinių sienų gruntavimas mastika Maxseal, atitinkančia Europos standartą UNE-EN 1504-2.

2.10.3 Savitakos vamzdynų bandymai.

Žemutinis nuotakyno galas užkemšamas tinkamais vandeniu nelaidžiais kamščiais ir vamzdžių sistema užpildoma vandeniu. Bandomojo slėgio vandens patvankos dydis yra 1,2 m virš nuotekų vamzdžio viršaus vidinio paviršiaus aukštutiniame gale ir ne daugiau negu 6 m žemutiniame gale (naudojant statmeną vamzdį). Susigerti leidžiama vieną valandą. Išmatuojamas vandens nuostolis per 30 minučių: iš matavimo indo kas 10 min. įpilama vandens pasižymint, kiek vandens reikia įpilti, kad statvamzdyje atsistatytų pradinis vandens lygis. Vidutinis įpilamo vandens kiekis negali viršyti norminiuose dokumentuose nurodytų reikšmių.

Vamzdynų tyrimus taip pat galima atlikti vykdant vamzdynų TV diagnostiką.

Televizinė vamzdynų diagnostika – tai vamzdyno apžiūra iš vidaus ir jo būklės įvertinimas naudojant robotizuotą įrangą. Vamzdžių defektai įvertinami naudojant lazerinį spindulį. Gaunama patikros ataskaita, kartu su skaitmeninėmis spalvotomis nuotraukomis, vamzdyno linijos grafine schema, procentiniais ir vertikalios profilio grafikais ir vaizdo medžiaga.

2.10.4 Savitakos vamzdyno valymas

Baigus visi vamzdynai, šuliniai ir pan., gerai išvalomi ir išplaunami švari vandeniu. Vamzdžiai, į kuriuos žmogus negali patekti, gerai išvalomi stūmokliu su guminiu antgaliu, kurio skersmuo yra lygus vamzdžio kiaurymės vidiniam skersmeniui, užtikrinant, kad vamzdyje neliktų jokių pašalinių objektų.

2.10.5 Slėginės sistemos montavimas

Slėginių vandentiekio tinklų statybos darbai Rangovo atliekami atviru būdu.

Tranšėjų, skirtų požeminiams vamzdynams, šuliniams gyliai nurodyti brėžiniuose. Tranšėjos plotis tame gylėje, kur klojami vamzdžiai, turi būti lygus išoriniam vamzdžio diametrai plus 0,6 m.

Prieš pradėdant kasti tranšėją, rangovas turi labai tiksliai pažymėti tranšėjos trasą ir patikrinti natūralų žemės paviršiaus lygį.

Tranšėjų kasimą galima pradėti tik tada, kai visos reikalingos medžiagos jau atvežtos į objektą. Didžiausias leistinas šlaito nuolydis nustatomas pagal „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje DT 5-00“ reikalavimus.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AP23-11-16-PP-TS	6	8	0

Mechanizuotai tranšėja kasama iki projekcinės altitudės, neiškasus +10 cm. Iki projekcinės altitudės kasimas atliekamas rankiniu būdu, išsaugant natūralų pagrindą po vamzdžiais. Gruntas, iškastas iš tranšėjų verčiamas ant tranšėjos šlaito ne < 0,5 m atstumu nuo šlaito briaunos. Prieš leidžiant dirbti darbininkams tranšėjoje, gilesnėje negu 1,30 m turi būti patikslintas šlaitų ar tvirtinimo sienelių pastovumas.

Prieš klojant PE vamzdžius tranšėjos dugno pagrindas paruošiamas, supilant ne mažesnę kaip 100 mm storio natūralaus (esamo) grunto pasluoksnį arba pasluoksnį pagal vamzdžių gamintojų reikalavimus. Supiltas pasluoksnis išlyginamas rankiniu būdu pagal projekcinį klojamo vamzdžio nuolydį. PE vamzdžių jungimas atliekamas sandūriniu būdu. Prieš jungiant PE vamzdžius jų galai kruopščiai nuvalomi. PE vamzdis pjaunamas statmenai išilginei vamzdžio ašiai, pjūvio ašies polinkio kampas neturi viršyti 2 % paklaidos. Nupjautas vamzdžio galas nuvalomas ir toliau pagal instrukciją galai sujungiami sandūriniu būdu.

Tranšėja užkasama tuoj pat po darbų priėmimo atskiroje vamzdžio atkarpoje. Tranšėja turi būti užkasama dviem etapais:

I etapas: vamzdžio užkasimas vamzdžio apsaugos zonoje, tai yra vamzdžio apibėrimas iki ½ vamzdžio skersmens, o po to užpylimas iki 30 cm virš vamzdžio;

II etapas: tranšėjos užkasimas virš vamzdžio apsauginės zonos, tai yra vamzdžio užpylimas.

Vykdamas vamzdžio apibėrimą, pašalinant viršutinį grunto sluoksnį, profiluojant tranšėją, bei tiesiant vamzdžius reikia laikytis šių reikalavimų:

Vamzdžius reikia apiberti biriu gruntu (smėliu ar žvyru), kurio grumstelių, esančių betarpiškame kontakte su vamzdžiu, dydis negali būti didesnis negu 10% nominalaus vamzdžio skersmens ir niekada negali būti didesnis negu 60 mm (net didelio skersmens vamzdžiams). Apibėrimui naudojamas gruntas negali būti sušalęs, jame negali būti aštrių akmenų ar kitokių medžiagų nuolaužų.

Norint užtikrinti visišką vamzdžio stabilumą, reikia pasirūpinti tuo, kad apibėrimui naudojamas gruntas užpildytų visą ertmę po vamzdžiu. Sluoksniui po vamzdžiu sutankinti galima panaudoti medinius plūktuvus ar mechanines priemones.

Apibėrimas vykdomas sluoksniais, vienu metu iš abiejų vamzdžio pusių, kiekvienas sluoksnis sutankinamas. Sluoksnių storis negali būti didesnis nei 1/3 vamzdžio skersmens arba neturi būti didesnis nei 30 cm. Apibėrimą reikia tęsti, kol bus pasiektas vamzdžio apsauginės zonos viršutinis lygis, tai yra tol, kol sutankintas sluoksnis virš vamzdžio sieks 30 cm.

Užpilant tranšėją reikia laikytis šių reikalavimų:

Tranšėja gali būti užpilama tik patikrinus apibėrimo sluoksnio sutankinimą. Vamzdžio užpylimui skirtos medžiagos ir darbų atlikimo būdai turi būti parinkti taip, kad būtų įvykdyti visi duotos vietovės rekonstrukcijai keliami reikalavimai (pvz. atstatant kelius, šaligatvius, žalius plotus).

Tranšėją užpilti galima natūraliu gruntu. Užpylimui negalima naudoti grunto, kuriame yra dideli akmenys ir rieduliai.

Grunto sutankinimas po vamzdžiais turi būti $E_{v2} \geq 20$ MPa ($E_{vd} \geq 15$), virš vamzdžių $E_{v2} \geq 45$ MPa ($E_{vd} \geq 25$), po asfalto, trinkelio dangos $E_{v2} \geq 120$ MPa ($E_{vd} \geq 60$) ir $E_{v2} \geq 80$ MPa ($E_{vd} \geq 40$) po žvyro dangos. Grunto sutankinimas išmatuojamas dinaminio štampu.

Užbaigus linijos montažo darbus g/b šulinių siūlės bei vamzdžių įvedimo kiaurymių vietos užglaistomos betoniniu skiediniu (C 12/15). Numatomas visų apžiūros šulinių išorinių sienų gruntavimas mastika Maxseal, atitinkančia Europos standartą UNE-EN 1504-2.

2.10.6 Slėginės sistemos hidraulinis bandymas

Visus slėginių vamzdžių montavimo ir hidrostatinio bandymo darbus reikia atlikti vadovaujantis STR 2.07.01:2003 „VANDENTIEKIS IR NUOTEKŲ ŠALINTUVAS. PASTATO INŽINERINĖS SISTEMOS. LAUKO INŽINERINIAI TINKLAI“ ir standartu: LST EN 805:2004 Vandentiekia. Lauko sistemos ir jų dalys. Reikalavimai.

Sistemos bandomasis slėgis apskaičiuojamas taip:

$$STP = 1,5 \times MDP.$$

STP - ang. System Test Pressure - sistemos bandomasis slėgis, tai toks hidrostatinis slėgis, sukliamas tikrinant vandentiekio stiprumą, ir sandarumą.

MDP - ang. Maximum design pressure, maksimalus projektinis slėgis sistemoje kurią nustato projektuotojas. Projektuotojas dažnai kaip projektinį slėgį nurodo vardinį vamzdžių slėgį, nuo kurio ir turėtų būti skaičiuojamas sistemos bandomasis slėgis.

Vardinis slėgis - didžiausias darbinis slėgis, kuriuo vandentiekio elementas skirtas veikti esant tam tikrai temperatūrai.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AP23-11-16-PP-TS	7	8	0

Prieš atliekant bandymą slėgiu, reikia laikytis tokių reikalavimų:
Galinės aklės sumontuotos ant visų bandomos sistemos galų. Galinė aklė gali būti aklinas flanšas ar galinė mova, 90⁰ alkūnė, serviso sklendė ir 32 mm skersmens atspari tempimui sujungimo detalė montuojama ant 32 mm skersmens PE vamzdžio galinės aklės.

Visos galinės aklės turi būti inkaruojamos.

Sistema turi būti pripildyta vandens bent 24 val. prieš pradedant bandymą slėgiu. Įsitikinkite, kad iš visos sistemos išleistas oras.

Per pirmąsias 6 valandas slėgis sistemoje turi atitikti 1,5 x nominalaus slėgio. Tai labai svarbu, siekiant gerų bandymo rezultatų. Ši bandymo dalis turi būti patvirtinta būtiniais dokumentais.

Bandymo vietoje turi būti pasiruošta vandens nutekėjimui.

Jūs rizikuojate, atlikdami slėgio bandymą prieš sklendę.

Atliekant bandymą slėgiu:

Matuojamas faktinis slėgis, jei reikia, sistemos vanduo papildomas. Sistema veikiama slėgio, atitinkančio 1,5 x nominalaus slėgio (bandymo slėgis). Šis slėgis išlaikomas 2 valandas, sistemos vandenį galima papildyti. Per kitas 60 minučių sistemos vandens papildyti negalima.

Po 60 minučių matuojamas slėgis ir prileidžiama vandens, kol slėgis vėl pasiekia 1,5 x nominalaus slėgio (bandymo slėgis).

Bandomojo slėgio kritimas leidžiamas iki 2 %. Reikia paskaičiuoti leistiną ir faktinį vandens kiekio kritimą. Vandens kiekis l/m skaičiuojamas pagal formulę $lm = 0,02d_i - 0,001 + \Delta V$ (d_i Leistinas vandens kiekio kritimas $\Delta V = 0,08 \times d^2$ PE vamzdžiams. Kai slėginis vamzdynas atitinka aukščiau išvardintus reikalavimus, jis skaitomas atlaikęs vamzdyno stiprumo ir sandarumo bandymus, bei yra tinkamas eksploatacijai.

Po hidraulinio bandymo vamzdynai turi būti ištuštinami. Bandymo duomenys užfiksuojami statybos žurnale užpildant hidraulinio bandymo aktą.

2.10.7 Vamzdynų praplovimas ir sterilizavimas

Pagal veikiančias normas vamzdynus reikia sterilizuoti chloruotu vandeniu (dozė 10 dalių chlorkalkių prie milijono). Sterilizuojantis tirpalas turi likti vamzdynuose minimaliam 30 minučių laikotarpiui. Po to išplaunamas švariu vandeniu, kol lieka ne daugiau 0,3-0,5 mg/l chloro.

3. APLINKOS TVARKYMAS

Rangovas turi pašalinti iš statybos aikštelės ir teisėtai sutvarkyti visą statybinį lauką bei šiukšles, atsirandančias jo darbų eigoje mažiausiai kartą per savaitę ar dar dažniau, jei tai kliūdo darbams. Statybinį lauką ir šiukšles priduoti atliekų tvarkytojui. Įrodantį dokumentą, kuris bus gautas iš atliekų tvarkytojo, reikės pateikti užsakovui.

Po darbų užbaigimo Rangovas turi pašalinti visas šiukšles ir perteklines medžiagas iš statybos aikštelės bei visas laikinas konstrukcijas, statybos ženklus, įrankius, pastolius, medžiagas, atsargines dalis, statybos įrengimus ar įrangą, kuriais jis ar jo subrangovai naudojos, atliekant darbus. Rangovas turi išvalyti visas darbų vietas bei atkurti estetinį vaizdą į prieš tai buvusį.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AP23-11-16-PP-TS	8	8	0

4. SANAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Poz. Nr.	Pavadinimas, charakteristika	Gaminio žymėjimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
VANDENTIEKIO TINKLAI					
1.	Slėginiai vandentiekio Ø110 mm PE100 PN10 vamzdžiai su riebokšliais, tarpinėmis, fasoninėmis dalimis, visomis reikalingomis jungtimis ir jų paklojimas	T.S. 2.2	m	146,80	
2.	PE100 PN10 Ø200 mm vamzdžiai su fasoninėmis dalimis apsauginio dėklo įrengimui	Tas pats	m	17,00	
3.	Kalaus ketaus flanšinis trišakis DN200x100 mm	T.S. 2.4	vnt	1	
4.	Kalaus ketaus flanšinis trišakis DN100 mm	T.S. 2.4	vnt	1	
5.	Įvadinė sklendė PE vamzdžiams (mova-mova) D110, požeminė kapa, ratas įvadinėms sklendėms, reguliuojamo ilgio prailginimo velenas, atraminė plokštė ir reikalingos sujungimo fasoninės dalys ir sumontavimas	T.S. 2.4	kompl	2	
6.	Vamzdynų pirminis užpylimas	T.S. 2.1	m ³	36,40	
7.	Paklotų vamzdynų hidraulinis išbandymas	T.S. 2.10.8	m	146,80	
8.	Paklotų vamzdynų praplovimas ir dezinfekavimas	T.S. 2.10.9	m	146,80	
9.	Sklendžių nužymėjimo ženklai	T.S. 2.9	vnt.	2	
PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI					
1.	Savitakiniai PVC nuotekų vamzdžiai Ø200, „N“ klasės su fasoninėmis dalimis ir jų paklojimas grunte	T.S. 2.3	m	3,80	
2.	Savitakiniai PVC nuotekų vamzdžiai Ø250, „N“ klasės su fasoninėmis dalimis ir jų paklojimas grunte	T.S. 2.3	m	108,30	
3.	Savitakiniai PVC nuotekų vamzdžiai Ø250, „N“ klasės su fasoninėmis dalimis ir jų paklojimas grunte	T.S. 2.3	m	8,90	
4.	Buitinių nuotekų šulinys iš PVC/PP kartu su sandarinimo žiedu, gofruotu vamzdžiu Dn425mm ir jo pastatymas	T.S. 2.7	vnt.	2	
5.	Nuotekų šulinių liukai Ø425 mm iš kalaus ketaus D400 apkrovos klasės ir jų sumontavimas (važiuojamajai daliai)	T.S. 2.7	vnt.	2	
6.	Nuotekų šulinys iš PVC/PP kartu su sandarinimo žiedu, gofruotu vamzdžiu Dn600mm ir jo pastatymas	T.S. 2.7	vnt.	3	
	Nuotekų šulinys iš PVC/PP kartu su sandarinimo žiedu, gofruotu vamzdžiu Dn1500mm ir jo pastatymas	T.S. 2.7	vnt.	1	
7.	Lengvi, hermetiški, nuotekų šulinių liukai iš kalaus ketaus D400 apkrovos klasės ir jų sumontavimas (važiuojamajai daliai) ir jų sumontavimas	T.S. 2.7	vnt.	4	
8.	Nuotekų šulinys iš PVC/PP kartu su sandarinimo žiedu, su 30 cm sėdinamąja dalimi, gofruotu vamzdžiu Dn425mm ir jo pastatymas	T.S. 2.7	vnt.	2	

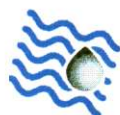
0	2023		Statybos leidimui ir statybai		
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas ir išleidimo priežastis, keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Amber Pro		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS VANDENTIEKIO IR PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ KOPŲ G., PALANGA, STATYBOS PROJEKTAS		
32706	PV	Egidijus Valutis		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
27308	PDV	Egidijus Valutis		SANAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS	0
LT	UŽSAKOVAS/STATYTOJAS UAB "PALANGOS VANDENYS"		DOKUMENTO ŽYMUO AP23-11-16-PP-SŽ	LAPAS	LAPŲ
				1	2

9.	Kalaus ketaus nuotekų šulinių grotelės 500x500 paviršinių nuotekų surinkimui, D400 apkrovos klasės (važiuojamajai daliai) ir jų sumontavimas	T.S. 2.7	vnt.	2	
10.	PVC redukcinis trišakis DN250x200 mm 45°	T.S. 2.3	vnt.	1	
11.	PVC alkūnė DN200 mm 45°	T.S. 2.3	vnt.	1	
12.	Vamzdynų pirminis užpylimas	T.S. 2.1	m ³	30,40	
13.	Paklotų vamzdynų praplovimas	T.S. 2.10.6	m	121,00	
14.	Paklotų vamzdynų išbandymas	T.S. 2.10.5	m	121,00	
15.	Nuotekų tinklo šulinių nužymėjimo ženklai	T.S. 2.9	vnt.	8	

PASTABOS:

1. Žiniaraščiuose pateikti medžiagų kiekiai yra orientaciniai.
2. Žemės darbai ir jų kiekiai turi būti tikslinami vietoje.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AP23-11-16-PP-SZ	2	2	0



**UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS
„PALANGOS VANDENYS“
DIREKTORIUS**

ĮSAKYMAS

**DĖL „VANDENTIEKIO IR PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ KOPŲ G., PALANGA,
STATYBOS PROJEKTAS“ TECHNINIO DARBO PROJEKTO PATVIRTINIMO**

2025 m. sausio d. Nr. V-
Palanga

Vadovaudamasis 2016-06-30 Lietuvos Respublikos statybos įstatymo Nr. XII-2573, 2 straipsnio 68 punktu ir statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“ 53 punktu tvirtinu objekto „Vandentiekio ir paviršinių nuotekų tinklų Kopų g., Palanga, statybos projektas“ techninį darbo projektą, parengtą Egidijaus Valučio, atestato Nr. 32706, su šiais bendraisiais statinio rodikliais:

Pavadinimas	Mato vnt	Kiekis	Pastabos
IV SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI			
Vandentiekio tinklai			
4. Inžinerinių tinklų ilgis*			
4.1. Vandentiekio tinklai	m	146,80	
Bendras vandentiekio tinklų ilgis*	m	146,80	
5. Vamzdžio skersmuo			
5.1. Vamzdžio skersmuo	mm	110	
Paviršinių nuotekų tinklai			
4. Inžinerinių tinklų ilgis*			
4.1. Paviršinių nuotekų tinklai	m	3,80	
4.2. Paviršinių nuotekų tinklai	m	108,30	
4.3. Paviršinių nuotekų tinklai	m	8,90	
Bendras paviršinių nuotekų tinklų ilgis*	m	121,00	
5. Vamzdžio skersmuo			
5.1. Vamzdžio skersmuo	mm	200	
5.2. Vamzdžio skersmuo	mm	250	
5.3. Vamzdžio skersmuo	mm	315	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.

Direktorius

Statinio projekto dalies vadovas

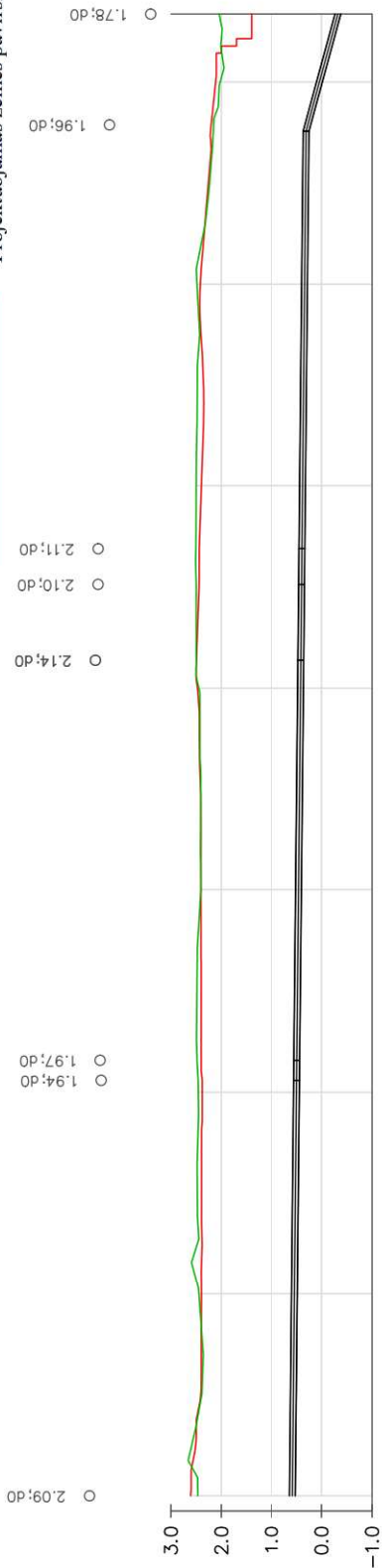
Egidijus Valutis, atestato Nr. 32706

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr.)

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	UAB "Palangos vandenys"
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL „VANDENTIEKIO IR PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ KOPŲ G., PALANGA, STATYBOS PROJEKTAS“ TECHNINIO DARBO PROJEKTO PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-01-09 Nr. V-3
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	██████████ Direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-01-09 11:12
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2020-06-18 17:13 - 2025-06-17 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20250106.4
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-01-09)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-01-09 nuorašą suformavo ██████████
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Projektuojami nuotekų tinklai
- Projektuojami vandentiekio tinklai
- Esamas žemės paviršius
- Projektuojamas žemės paviršius



VAMZDŽIO/LATAKO DUGNO ALTITUDĖ	2.61	0.52	0.43	0.43	0.43	0.35	0.34	0.34	0.33	0.25	0.25	0.38
PROJEKTUOJAMO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ	2.47	2.46	2.48	2.38	2.40	2.49	2.44	2.50	2.50	2.21	2.16	2.04
ESAMA ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ												
VAMZDŽIŲ ŽYMĖJIMAS IZOLIACIJOS TIPAS												
PAGRINDAS												
NUOLYDIS %	0.20%	0.20%	0.20%	0.20%	0.20%	0.20%	0.20%	0.20%	0.20%	0.20%	0.20%	0.20%
ATSTUMAI (m)	41.2	41.2	39.6	39.6	39.6	39.6	39.6	39.6	39.6	39.6	39.6	39.6
ŠULINIŲ, TAŠKŲ, KAMPŲ IR POSŪKIŲ NUMERIAI												

0	2023	Statybos leidimui ir statybai
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis, keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)
KVAL. PATV. DOK. NR.	MB "Amber Pro" Mokytojų 8654 74744 El. pašto adresas: e.gilijus@amberpro.eu Amber Pro	Statinio projekto pavadinimas: VANDENTIEKIO IR PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ KOPŲ G., PALANGA, STATYBOS PROJEKTAS
32706	PV E. VALUTIS	Document pavadinimas: INŽINERINIŲ TINKLŲ IŠILGINIAI PROFILIAI
27308	PDV E. VALUTIS	Mh 1:500, MV 1:100
LT	Užsakovas: UAB "PALANGOS VANDENYS"	Žymuo: AP23-11-16-PP-B-02

PASTABOS:

- Prieš pradėdant vykdyti darbus, išsiviešėti požeminės komunikacijos aptarnaujančių įmonių atstovus, esamų komunikacijų nužymėjimui. Ties tinklų susikirtimais žemės darbus būtina atlikti rankiniu būdu.
- Klojamo vamzdyno susikirtimo su esamomis komunikacijomis vietos ir esamų komunikacijų altitudės papildomai tikslinti vietoje.
- Žemės darbus, futurių įrengimų vykdymo vadovaujantis įmonės statytojos taisyklėmis.
- Po klojamos vamzdžių įrengiamas išlyginamasis sluoksnis taip, kad vamzdis atsiremtų gruntu, kad būtų gauta reikiama šoninė atrama.
- Pasijungimo taskų altitudės tikslinti statybos metu. Esant neatitiktims, informuoti ir konsultuoti su projekto vadovu.
- Dėklų galai hermetizuojami Makroflex ar panašiomis medžiagomis.
- Matmenys ir altitudės brėžinyje nurodytos metrais.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Projektuojami nuotekų tinklai
- Projektuojami vandentiekio tinklai
- Esamas žemės paviršius
- Projektuojamas žemės paviršius



VAMZDŽIO/LATAKO DUGNO ALTITUDĖ	1.48	1.38	1.17	1.06	0.97	0.85	-0.72
PROJEKTUOJAMO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ	2.38	2.45	2.50	2.43	2.20	2.10	1.40
ESAMA ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ	2.48	2.45	2.45	2.44	2.18	1.95	2.08
VAMZDŽIŲ ŽYMĖJIMAS IZOLIACIJOS TIPAS	PVC vamzdžiai nuotekos d200		PVC vamzdžiai nuotekos d250			PVC vamzdžiai nuotekos d315	
PAGRINDAS							
NUOLYDIS %	0.50% 19.9	0.50% 9.2	0.50% 9.2	0.50% 22.2	0.24% 7.0	15.27% 8.9	
ATSTUMAI (m)	1.9	31.9	9.2	22.2	7.0	8.9	
ŠULINIŲ, TAŠKŲ, KAMPŲ IR POSŪKIŲ NUMERIAI	L1-1G L1-1	TR1	L1-2	L1-3	L1-4	L1-5	Išleidėjas

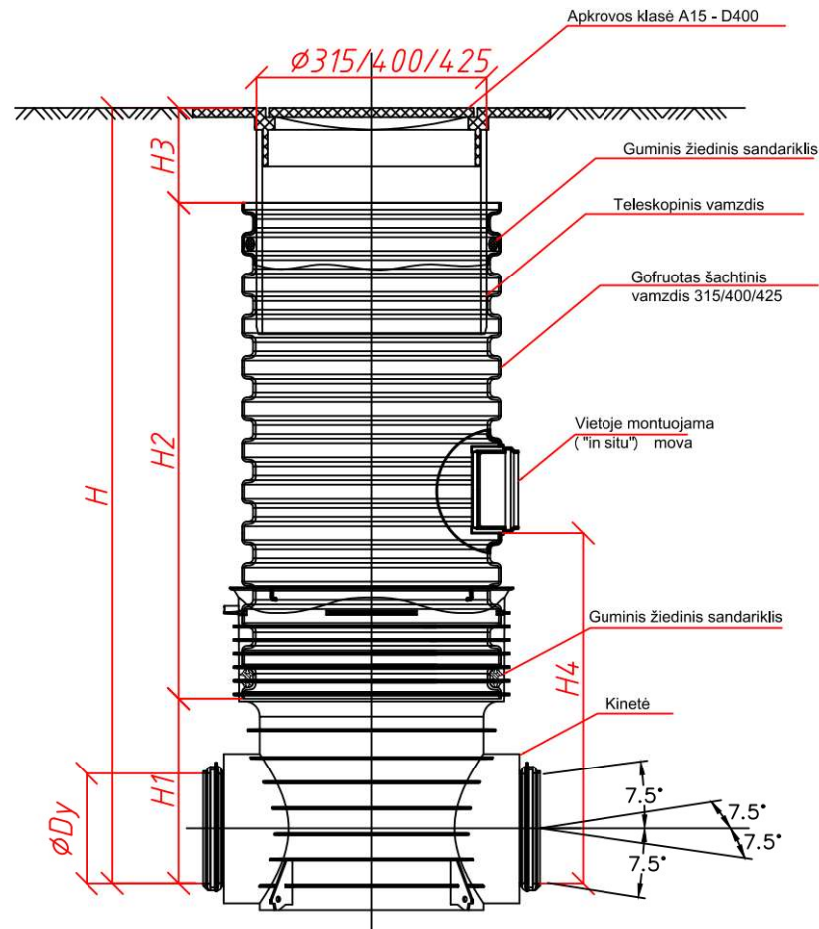
L1-6 (mėginių paėmimo šulinys)

L1-2G

0	Laida	2023	Sutrybos leidimai ir statybai
KVAL. PATV. DOK. NR.	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	
32706	E. VALUTIS	Mo "Palango Pro" Mo: 865474744 El. pašto adresas: egil@amberpro.lt	Statinio projekto paraišimas
27308	PDV E. VALUTIS		VANDENTIEKIO IR PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ KOPŲ C., PALANGA, STATYBOS PROJEKTAS
LT	Užsakovas: UAB "PALANGOS VANDENYS"		Dokumentų paraišimas: INŽINERINIŲ TINKLŲ IŠILGINIAI PROFILIAI Mh 1:500, MV 1:100
		Žymuo: AP23-11-16-PP-B- 02	LAPAS LAPŲ 2 2

PASTABOS:

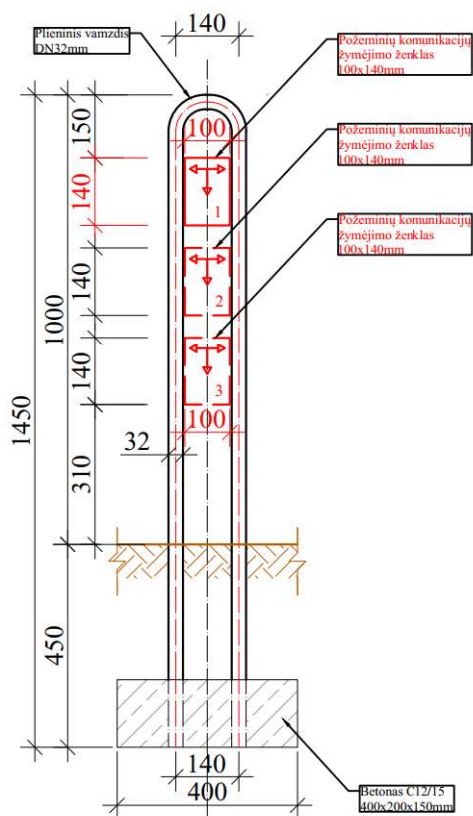
- Prieš pradedant vykdyti darbus, išsikviesti požemines komunikacijas aptarnaujančių įmonių atstovus, esamų komunikacijų nužymėjimui. Ties tinklų susikirtimais žemės darbus būtina atlikti rankiniu būdu.
- Klojamo vamzdyno susikirtimo su esanomis komunikacijomis vietas ir esamų komunikacijų altitudes papildomai tikslinti vietoje.
- Žemės darbus, futliarų įrengimą vykdyti vadovaujantis įmonės statytojos taisyklėmis.
- Po klojamais vamzdžiais įrengiamas išlyginamasis sluoksnis taip, kad vamzdis atsirentu vienodai. Svarbu suplakti gruntą, kad būtų gauta reikiama šoninė atrama.
- Pasijungimo taškų altitudes tikslinti statybos metu. Esant neatitiktims, informuoti ir konsultuoti su projekto vadovu
- Dėklų galai hermetizuojami Makroflex ar panašiomis medžiagomis.
- Matmenys ir altitudes brėžinyje nurodytos metrais.



Pastaba:

1. Apžiūros šulinių atveju, jei kanalas turi skersmenį ne didesnę kaip 160 mm, galima atlikti vamzdžio pajungimą išpjaunant kiaurymę šulinio vertikalioje šachtoje. Kiaurymėje montuojama laisvai vietoje montuojama mova "In situ".

0	2023	Statybos leidimui ir statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis, keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	 MB "Amber Pro" Mob. 8654 74744 El pašto adresas: egidijus@amberpro.eu		Statinio projekto pavadinimas: VANDENTIEKIO IR PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ KOPŲ G., PALANGA, STATYBOS PROJEKTAS
32706	PV	E. VALUTIS	Dokumento pavadinimas: PERKRIČIO DETALĖS PLASTIKINIUOSE ŠULINIUOSE
27308	PDV	E. VALUTIS	
LT	Užsakovas: UAB "PALANGOS VANDENYS"		Žymuo: AP23-11-16-PP.B- 03
		LAPAS	LAPŲ
		1	1



1.5.1. ŠULINIŲ ŽYMĖJIMO ŽENKLAI

Šios lentelės skirtos vandentiekio, nuotekų tinklų, priešgaisrinių hidrantų, šulinių ir požeminių sklendžių žymėjimui. Lentelės gaminamos iš plastiko, atsparaus ekstremalioms oro sąlygoms, tempPE100 RC100 RC100 RCratūrų svyravimams ir smūgiams, UV spinduliams. Lentelės gaminamos iš matinio plastiko, kurio dėka užrašai yra lengvai įžiūrimi ir įskaitomi iš toli. Keturių varžtų pagalba, lentelės tvirtai prisukamos prie paviršiaus

- Lentelių spalvos:
 - Vandentiekiiui - Mėlyna lentelė su baltomis raidėmis
 - Nuotekoms - Žalia lentelė su baltais užrašais
 - Dujoms - Geltona su juodais užrašais
 - Hidrantams - Balta lentelė, raudonu apvadu su juodais užrašais
- Žymėjimo lentelių matmenys:
 - 140 x 100 mm - vandentiekis, nuotekos.
 - 200 x 250 mm - hidrantai

Komunikacinių ženklų stovai gaminami iš apvalaus vamzdžio (išorinis diametras 32 mm), minimalus sienelės storis 2,9 mm. Tvirtinimo plokštelė gaminama iš plieno (minimalus storis 1,5mm), apačioje ir viršuje užlenktomis briaunomis, kurios apsaugo šulinių žymėjimo lentelę nuo išorinio fizinio poveikio. Užlenktos briaunos plotis yra 12 mm. Tvirtinimo plokštelė virinama prie stovo. Stovo apačioje (100 mm nuo vamzdžio apačios) privirinta armatūra (minimalus diametras 10 mm).

Bendras stovo aukštis - 1450 mm.

Visas komunikacinių ženklų stovas yra karštai cinkuotas.

Gaisrinių hidrantų stovai yra karštai cinkuoti ir dažomi UV (ultravioletiniams) spinduliams atspariais dažais, raudona spalva.

Taip pat lenteles galima montuoti ant mūrinių, betoninių tvorų bei pastatų, gavus statinio savininko sutikimą.

0	2023	Statybos leidimui ir statybai
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis, keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)
KVAL. PATV. DOK. NR.	 MB "Amber Pro" Mob. 8654 74744 El pašto adresas: egidijus@amberpro.eu	Statinio projekto pavadinimas: VANDENTIEKIO IR PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ KOPŲ G., PALANGA, STATYBOS PROJEKTAS
32706	PV	E. VALUTIS
27308	PDV	E. VALUTIS
LT	Užsakovas:	Žymuo:
	UAB "PALANGOS VANDENYS"	AP23-11-16-PP.B04
		LAPAS
		1
		LAPŲ
		1

PROJEKTO PRIĖMIMO – PERDAVIMO AKTAS

Statytojas (užsakovas):

UAB „Palangos vandenys“, įmonės kodas 152447391

Projektuotojas:

Egidijus Valutis

Vadovaujantis statinio projektavimo užduotimi, Projektuotojas perduoda, o Statytojas priima techninį darbo projektą „Vandentiekio ir paviršinių nuotekų tinklą Kopų g., Palanga, statybos projektas”.

Statytojas (užsakovas)

(parašas)

Direktorius



Projektuotojas:

(parašas)

TECHNINĖ UŽDUOTIS

2024 m. gegužės 20 d.

Statybos projekto pavadinimas. „VANDENTIEKIO IR PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ KOPŲ G., PALANGA, STATYBOS PROJEKTAS“

1. **Statytojas (Užsakovas).** UAB „PALANGOS VANDENYS“.
2. **Statybos adresas.** Kopų g., Palanga.
3. **Statinio kategorija.** neypatingasis statinys, nesudėtingasis II gr. statinys.

4. Projekto apimtis ir detalumas.

Vadovaujantis projektavimo darbų sutartimi Nr. PR23-10-19 ir pagal pateiktą preliminarą schemą reikalinga:

- 4.1. Suprojektuoti Ø110 mm bendro naudojimo vandentiekio tinklus pravažiavimo keliu ir žemės sklype Kopų g. 13, nuo esamų vandentiekio tinklų Kopų g. iki suprojektuotų vandentiekio tinklų žemės sklype Prieplaukos g. 26.
- 4.2. Suprojektuoti reikiamo skersmens bendrojo naudojimo paviršinius tinklus pravažiavimo keliu ir žemės sklype Kopų g. 13, nuo Kopų g. iki žemės sklypo Prieplaukos g. 26. Paviršinių nuotekų išleidimą numatyti į Šventosios upę.
5. **Projekto stadijos ir komplektavimas.** Rengti techninį darbo projektą.
6. **Projekto egzempliorių skaičius.** Statytojui atiduodami projekto 3 egzemplioriai popierinėje formoje.

Statinio projekto vadovas:

E. Valutis



atestatas Nr. 32706

Statytojas:

Direktorius



UAB „PALANGOS VANDENYS“



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „PALANGOS VANDENYS”

Kodas 152447391, Austėjos g. 36, LT- 00163 Palanga, tel. (8 460) 41 221, el. p. ofisas@palangosvandenys.lt, atsiskaitomoji sąskaita Nr. LT49 7180 6000 0046 7883 AB „Šiaulių bankas” Palangos filiale, banko kodas 71806, PVM mokėtojo kodas LT524473917

ĮGALIOJIMAS

2025 m. sausio 9 d. Nr. (12-41) 15-39
Palanga

Aš, UAB “Palangos vandenys”, juridinio asmens kodas 152447391, direktorius [redacted] [redacted] veikiantis pagal bendrovės įstatus (toliau – Statytojas), **į g a l i o j u** UAB „LTU INVEST“ juridinio asmens kodas 225591470, kurios buveinė yra Žalgirio g. 114, Vilnius, direktorių [redacted] [redacted] atstovauti Statytoją Palangos miesto savivaldybėje ir kitose institucijose, užregistruoti prašymus Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos informacinėje sistemoje „Geoportal.lt“, siekiant atlikti visus projekto „Vandentiekio ir paviršinių nuotekų tinklų Kopų g., Palanga, statybos projektas“, sąlygų gavimo, vandentiekio ir nuotekų tinklų projekto rengimo, derinimo ir tvirtinimo darbus, t. y. šiuo tikslu pateikti Statytojo vardu prašymus, paklausimus ir/ar kitus dokumentus, atsiimti Statytojui adresuotus sprendimus, kitus dokumentus ir korespondenciją iš atitinkamų valstybės institucijų, sumokėti mokesčius, suvesti projekto ir Statytojo duomenis į informacinę sistemą „Infostatyba“, pasirašyti projektą elektroniniu parašu, išimti statybą leidžiantį dokumentą.

Įgaliojimas galioja vienerius metus.

Direktorius



**UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
„PALANGOS VANDENYS“**

Kodas 152447391, Austėjos g. 36, LT- 00163 Palanga, tel. (8 460) 41 221, el. p. ofisas@palangosvandenys.lt, atsiskaitomoji sąskaita Nr. LT49 7180 6000 0046 7883 AB „Šiaulių bankas“ Palangos filiale, banko kodas 71806, PVM mokėtojo kodas LT524473917

UAB „LTU INVEST“
El. p. [redacted]

2023-11-22 Nr.(12.5)IS- 1330
į 2023-11-15 prašymą

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS

Objekto pavadinimas ir adresas:

Nr. 280/23/I

Vandentiekio ir paviršinių nuotekų tinklų Kopų g. pravažiavimo kelyje, į sklypą Kopų g. 13, Palangoje, statybos projektas.

Geriamo vandens tiekimui, buitinių nuotekų tvarkymui:

Po rekonstrukcijos, statybos ir pan.	t.m ³ /metus	m ³ /d	m ³ /h _{maks}
Vandens slėgis objekto prijungimo vietoje	35	m.v. st.	

1. Suprojektuoti ir pakloti 110 mm skersmens vandentiekio tinklus pravažiavimo keliu ir žemės sklype Kopų g. 13 nuo esamų vandentiekio tinklų Kopų g. iki suprojektuotų vandentiekio tinklų žemės sklype Prieplaukos g. 26.

2. Suprojektuoti ir pakloti reikiamo skersmens paviršinių nuotekų tinklus pravažiavimo keliu ir žemės sklype Kopų g. 13 nuo Kopų g. iki žemės sklypo Prieplaukos g. 26. Paviršinių nuotekų išleidimą numatyti į Šventosios upę.

3. Vadovaujantis LR Savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymu Nr. XIII-2895, sudaryti trišalę savivaldybės infrastruktūros objektų statybos sutartį.

4. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų.

5. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos „Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų“ įstatymu 2019-06-06 Nr. XIII-2166 rengiamame projekte nustatyti suprojektuotų ir esamų inžinerinių tinklų apsaugos zonos ribas ir plotus bei servitutus teisės aktų nustatyta tvarka įrašyti į Nekilnojamo turto registrą.

6. Jeigu prisijungimas prie UAB „Palangos vandenys“ priklausančių vandentiekio tinklų bus galimas tik per privačius vandentiekio tinklus, prisijungimui prie privačių tinklų privalote gauti privačių tinklų savininkų sutikimus ir pateikti tinklų nuosavybės teises įrodančius dokumentus t.y. VĮ Registrų centro išrašą.

Kiti reikalavimai:

Prieš pradėdant vykdyti vandentiekio, nuotekų ir paviršinių nuotekų tinklų statybos darbus privaloma ne mažiau kaip prieš tris (tris) darbo dienas pranešti UAB „Palangos vandenys“ atsakingiems darbuotojams (tel.: 8 666 59401, 8 650 35895, 8 66632789) arba el. paštu ofisas@palangosvandenys.lt. Informuojant apie vykdomų darbų pradžią, būtina pateikti PDF formatu pilną vandentiekio ir nuotekų tinklų projektą ir statybas leidžiantį dokumentą pateikiamam projektui. Atlikti bet kokius atjungimo ar prijungimo darbus prie vandentiekio, buitinių ir paviršinių nuotekų tinklų be UAB „Palangos vandenys“ atstovų dalyvavimo griežtai draudžiama. Naudotis UAB „Palangos vandenys“ vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugomis be sutarties-draudžiama.

Direktoriaus pavaduotojas

Originalas nebus siunčiamas

[redacted]

Validity unknown Signature valid



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Lviso g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

LIETUVOS RESPUBLIKOS JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRO ELEKTRONINIS SERTIFIKUOTAS IŠRAŠAS

2023-08-08 15:04:32

PRIEIGOS RAKTAS: 82-3267275-1208181

Šiuo prieigos raktu gautas išrašas yra oficialus dokumentas. Tretieji asmenys, gavę iš juridinio asmens, filialo ar atstovybės galiojantį prieigos raktą, negali reikalauti pateikti spausdinto popieriuje registro išrašo, kadangi saugiu elektroniniu parašu pasirašytas dokumentas, turi tokią pat teisinę galią kaip ir rašytinis dokumentas.

1. Juridinių asmenų registre įregistruota:

Pavadinimas: **MB "Amber Pro"**
 Kodas: **304315822**
 Teisinė forma: **Mažoji bendrija**
 Teisinis statusas: **Teisinis statusas neįregistruotas**
 Buveinės adresas: **Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Aukštkiemų k., Danų g. 16-1**
 NTR objekto kodas: **4400-0712-0392:1408**
 Įregistravimo data: **2016-08-05**
 Versija: **15 (2023-08-08)**
 Duomenų būklė: **Pilnai sutvarkyti duomenys**

2. Filialai, atstovybės registruoti Lietuvoje: įrašų nėra

3. Kapitalas ir akcijos: įrašų nėra

4. Veiklos tikslai ir rūšys:

Tikslai: **Projektavimo darbai ir su tuo susijusios paslaugos. Bendrija gali užsiimti bet kokia kita veikla, kuri neprieštarauja Lietuvos Respublikos teisės aktams**

5. Organai:

5.1. Registruota: **Mažosios bendrijos narių susirinkimas**
Nuo 2016-08-05

5.2. Registruota: **Vadovas**
Nuo 2016-08-05

5.2.1. Asmuo: **EGIDIJUS VALUTIS, a.k. 38408100109**
 Paskyrimo (išrinkimo) data **2016-07-18**
 Registruota: **Nuo 2016-08-05**
Klaipėda, Dragūnų g. 6-41

6. Dalyviai: įrašų nėra

7. Taisyklė, pagal kurią asmenys veikia juridinio asmens vardu:

7.1. Vienasmenis atstovavimas
 Registruota: **Nuo 2016-08-05**
 Aprašymas: **Juridinio asmens vardu veikia vadovas**

8. Licencijuojama veikla: įrašų nėra

9. Kiti duomenys:

Finansinių metų pradžia: **01-01**

Finansinių metų pabaiga: **12-31**

10. Žymos: įrašų nėra

11. Bankrotas: įrašų nėra

12. Veiklos apribojimai: įrašų nėra

13. Steigimo dokumentai:

13.1

Nuostatai

Dokumento data: 2016-07-18

Įregistruotas: 2016-08-05

14. Kita informacija: įrašų nėra

15. Kontaktinė informacija:

Mobilusis telefonas: **865474744**

Elektroninio pašto adresas: **egidijusvalutis@gmail.com**

2023-08-08 15:04:32

Įrašas tikras, turi prima facie galią

Dokumentą paruošė:

Juridinių asmenų registro departamento JAR
Kauno skyriaus Kauno 3 Juridinių asmenų registro
grupės

Registratorė





STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.32706

Egidijus Valutis

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto vadovo ir ypatingojo statinio projekto
vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: inžineriniai tinklai (vandentiekio ir nuotekų šalinimo), hidrotechnikos
statiniai, kitos paskirties inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys
kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Direktorius



19673

Išduotas 2018 m. vasario 15 d.
Pirmą kartą išduotas 2014 m. kovo 28 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmone Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.27308

Egidijus Valutis

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: inžineriniai tinklai (vandentiekio ir nuotekų šalinimo), hidrotechnikos statiniai, kitos paskirties inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalys: sklypo sutvarkymo (sklypo plano), konstrukcijų, vandentiekio ir nuotekų šalinimo, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.

Direktorius



Išduotas 2018 m. vasario 15 d.

Pirmą kartą išduotas 2011 m. balandžio 20 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

19674



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL ŠVENTOSIOS GYVENVIETĖS DETALIOJO PLANO DALINĖS KOREKTŪROS, PATIKSLINANT ŠVENTOSIOS JŪRŲ UOSTO RIBAS IR DYDĮ, KOREGAVIMO ŽEMĖS SKLYPE KOPŲ G. 13, PALANGOJE, PATVIRTINIMO

2021 m. gegužės 7 d. Nr. A1-566

Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 27 straipsnio 4 dalimi, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 24 straipsniu, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014-01-02 įsakymu Nr. D1-8, 307 punktu ir atsižvelgdama į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos 2021 m. balandžio 6 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. REG174221:

1. Tvirtinu Šventosios gyvenvietės detaliojo plano dalinės korektūros, patikslinant Šventosios jūrų uosto ribas ir dydį, koregavimą žemės sklype Kopų g. 13, Palangoje. Planavimo organizatorius – Palangos miesto savivaldybės administracijos direktorius.

2. N u s t a t a u Šventosios gyvenvietės detaliojo plano dalinės korektūros, patikslinant Šventosios jūrų uosto ribas ir dydį, koregavimu žemės sklype Kopų g. 13, Palangoje, suplanuoto žemės sklypo Nr. 1 naudojimo būdus pagal detaliojo plano sprendinius: rekreacinės teritorijos (R), plotas 4498 kv. m, komercinės paskirties objektų teritorijos (K), plotas 1722 kv. m, susisiektimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos, plotas 49 kv. m.

3. N u s t a t a u, kad žemės sklypo ribos ir plotas gali būti tikslinami atlikus tikslius kadastrinius (geodezinius) matavimus.

4. N u s t a t a u, kad inžinerinė infrastruktūra turi būti išspręsta ir įrengta žemės sklypo (-ų) savininko (-ų) lėšomis.

5. Koreguoju žemės sklypo Kopų g. 13, Palangoje sprendinius, nustatytus Šventosios gyvenvietės detaliojo plano dalinės korektūros, patikslinant Šventosios jūrų uosto ribas ir dydį, patvirtintos Palangos miesto tarybos 2002 m. birželio 20 d. sprendimo Nr. 113 1.4 punktu.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (H. Manto g. 37, LT-92236 Klaipėda) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, LT-91230 Klaipėda) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per 1 (vieną) mėnesį nuo įsakymo gavimo dienos.

Direktorius



Reikalavimai vandens apskaitos mazgų įrengimui su nuotoliniu duomenų perdavimu

1. Bendri reikalavimai

- 1.1 Kiekvieno abonentų vartojamo bei bendrai namo vartojamo šalto vandens apskaitai turi būti įrengti šalto vandens skaitikliai pagal Europos Sąjungos ir Lietuvos Respublikos normatyvinių dokumentų ir taisyklių reikalavimus.
- 1.2 Rangovas turi įdiegti visų objekto šalto vandens skaitiklių (įvadinio, prieš šilumokaitį, laistymo bei butų ir pan.) rodmenų automatizuoto, nuotolinio bei periodinio nuskaitymo sistemą (toliau – Sistema), naudodamas savo pasirinktą technologiją (Lora, NB-IoT, M-Bus, WMbus ar pan.).
- 1.3 Prieš pradėdamas Sistemos diegimo darbus, Rangovas turi pateikti Sistemos projektą derinimui. Tik gavus suderinimą gali būti pradėti Sistemos diegimo darbai.
- 1.4 Jei pagal Sistemos pobūdį būtina įrengti kokius nors įrenginius, jie turi būti montuojami lengvai prieinamose, bendro naudojimo patalpose.
- 1.5 Rangovui pateikus statybos projektą, visus jame numatytus atsiskaitomuosius šalto vandens skaitiklius (toliau – Skaitikliai) pagal suderintą grafiką pateiks UAB „Palangos vandenys“ (toliau – Bendrovė). Jeigu Bendrovės suteikiami skaitikliai netinkami Rangovo diegiamai Sistemai, Rangovas savo lėšomis gali tiekti skaitiklius bei perduoti juos neatlygintinai Bendrovės eksploatavimui, prieš tai suderinęs su Bendrove jų modelį bei tipą.
- 1.6 Visi apskaitos duomenys turi būti perduodami į Sistemos tiekėjo informacinę sistemą arba Užsakovo naudojamas apskaitos sistemas „NIS Ametrinas“ arba „RIS“.
- 1.7 **Sistemoje turi būti numatytas bei įdiegtas duomenų (skaitiklių rodmenų) perdavimas į Užsakovo naudojamą apskaitos sistemą „Grandis“. Objekto pridavimo eksploatacijai metu, Užsakovas gali prašyti pademonstruoti šį funkcionalumą.**
- 1.8 Visi duomenys bei dokumentacija pateikiama Bendrovei ir/ar vartotojams turi būti pateikiama lietuvių kalba.

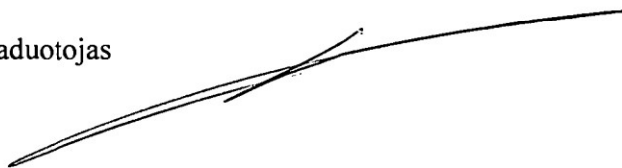
2. Reikalavimai skaitiklių duomenų perdavimo įrangai

- 2.1 Ant visų projekte numatytų skaitiklių turi būti sumontuoti Lora, NB-IoT arba analogiški moduliai skaitiklių duomenų fiksavimui bei perdavimui.
- 2.2 Skaitiklių duomenų perdavimui turi būti naudojamas standartinis bei atviras duomenų perdavimo protokolas. Esant poreikiui Bendrovė turi turėti galimybę Skaitiklių bei Sistemos eksploatavimo eigoje pakeisti duomenų perdavimo paslaugos tiekėją;
- 2.3 Radijo modulio maitinimas turi būti autonominis, iš baterijos užtikrinantis įrangos darbingumą įrangos sumontavimo vietoje ne mažiau kaip 10 metų.
- 2.4 Modulio apsaugos klasė ne blogesnė nei IP68;
- 2.5 Rodmenų perdavimas turi būti vykdomas ne rečiau kaip kartą per parą;
- 2.6 Modulis turi fiksuoti bei perduoti mažiausiai šias avarines situacijas:
 - Modulio baterijos išsikrovimą iki kritinės ribos;
 - Nesankcionuoto modulio nuėmimo faktą;
 - Nesankcionuoto magnetinio poveikio faktą;
 - Skaitiklio atsukimo faktą (atbulinis srautas);
- 2.7 Modulis turi skaičiuoti bei perduoti atbulinio srauto kiekį;

3. Reikalavimai Sistemos programinei įrangai

- 3.1 Rangovas gali skaitiklių duomenis kaupti bei saugoti kartu su Sistema pateikiamoje programinėje įrangoje arba perduoti juos į Bendrovės naudojamas apskaitos sistemas „NIS“ arba „RIS“
- 3.2 Prisijungimas prie Sistemos programinės įrangos turi būti užtikrintas neribotam Bendrovės darbuotojų skaičiui;
- 3.3 Prisijungimas prie Sistemos duomenų bazės turi būti apsaugotas bei autorizotas;
- 3.4 Turi būti užtikrintas ne trumpesnis nei 12 mėn. sukauptų duomenų saugojimas;
- 3.5 Turi būti galimybė apskaitos duomenis išvesti į Excel failus;
- 3.6 Sistemos programinė įranga turi turėti standartinę API sąsają su detaliu aprašu, sudarančią galimybę lengvai ir greitai apsikeisti duomenimis su kitomis Bendrovės naudojamomis informacinėmis sistemomis bei standartinėmis duomenų analitikos platformomis (pvz. Power BI ir pan.);
- 3.7 Programinėje įrangoje turi būti numatytas bei įdiegtas duomenų (skaitiklių rodmenų) perdavimas į Bendrovės naudojamą apskaitos sistemą „Grandis“. Kiekvieno mėnesio paskutinę kalendorinę dieną į apskaitos sistemą „Grandis“ turi būti perduodami šie visų skaitiklių duomenys:
 - Skaitiklio Nr.
 - Adresas;
 - Periodas nuo (pvz. 20201130);
 - Periodas iki (pvz. 20201231);
 - Skaitiklio rodmuo NUO;
 - Skaitiklio rodmuo IKI;
 - Sunaudoto vandens kiekis.
- 3.8 Esant poreikiui Bendrovė pateiks duomenų failo formato pavyzdį;
- 3.9 Sistemos tiekėjas turi užtikrinti saugų duomenų perdavimą naudojant saugaus ryšio duomenų perdavimo kanalus (https) ir kitas priemones;
- 3.10 Sistemos tiekėjas turi užtikrinti, kad atlikus darbus Sistema veiks sklandžiai bei patikimai.
- 3.11 Įdiegus Sistemą, visa Sistemos įranga ir jos techninė dokumentacija turi būti priėmimo perdavimo aktu perduota UAB „Palangos vandenys“.

Direktoriaus pavaduotojas



Originalas nebus siunčiamas

 l. (8 460) 30553

3. SPRENDINIŲ KONKRETIZAVIMAS

Detaliojo plano sprendinių sudėtis, aiškinamasis raštas ir brėžiniai, parengti vadovaujantis kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklėmis, detaliojo plano planavimo darbų programa bei teritorijų planavimo sąlygose nustatytais reikalavimais.

Teritorijų planavimo dokumento uždaviniai – detalizuojant Palangos miesto bendrajame plane nustatytus teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimus, nustatyti teritorijų naudojimo reglamentus, suplanuoti optimalų planuojamos teritorijos inžinerinių komunikacijų koridorių tinklą, nurodyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas, suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą, numatyti priemones gamtos ir nekilnojajam kultūros paveldui išsaugoti ir naudoti.

Planavimo tikslai – optimalios urbanistinės struktūros numatymas, suplanuojant inžinerinių komunikacijų tinklus, inžinerinei infrastruktūrai reikalingų teritorijų ir (ar) inžinerinių komunikacijų koridorių ribas, dalies žemės sklypo naudojimo būdo keitimas, teritorijos naudojimo reglamentų nustatymas, Šventosios gyvenvietės detaliojo plano dalinės korektūros, patikslinant Šventosios jūrų uosto ribas ir dydį, patvirtinto Palangos miesto tarybos 2002 m. birželio 20 d. sprendimo Nr. 113 1.4 punktu, koregavimas žemės sklype Kopų g. 13, Palangoje.

Papildomi planavimo uždaviniai:

- nustatyti aprūpinimo inžineriniais tinklais būdus;
- numatyti susisiekimo komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį;
- numatyti funkcinis bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis.

Papildomi reglamentai:

- gamtos, saugomų teritorijų ir nekilnojamųjų kultūros paveldo apsaugos ir teritorijos naudojimo reglamentai;
- teritorijos tūrinės ir erdvinės kompozicijos reikalavimai;
- susisiekimo komunikacijų, skirstomųjų tinklų išdėstymas, servitutai.

3.1. PAGRINDINIAI SPRENDINIAI

Rengiant detaliojo plano koncepciją, buvo parengti žemės sklypo Kopų g. 13 užstatymo priešprojektiniai pasiūlymai, numatant preliminarų užstatymo pastatais modelį, pastatų aukštingumą, architektūrinę išraišką. Pagal pastatų užstatymo vietas, buvo numatytas medžių šalinimas, trukdantis užstatymui. Projektiniai pasiūlymai bus detalizuojami patvirtinus detalų planą, atsižvelgiant į nustatytus sklypo užstatymo reglamentus.

Sklypas, Kopų g. 13, turi vidinį pasidalinimą.

Sklypo dalyje, kuri priklauso UAB „TG group“, yra pastatyti nauji pastatai (2016-03-16 gautas rašytinis pritarimas statinio projektui). Pastatai dar neregistruoti – pastatyti vietoje pastatų Nr. 22K1ž ir Nr. 23K1ž (pagal inventorinį planą).

Šventosios upei nustatyta 30 metrų paviršinio vandens telkinio pakrantės apsaugos juosta.

Pagal Palangos miesto savivaldybės tarybos 2019 m. spalio 17 d. sprendimą Nr. T2-218 „Dėl valdybos 1996-12-13 sprendimo Nr. 334 1.1, 1.2 ir 1.3 punktų pakeitimo“ - planuojama teritorija patenka į Š2 kvartalą (pagal Palangos miesto bendrąjį planą), kuriame Šventosios upės pakrantės apsaugos juosta gali būti sumažinta nuo 30 metrų iki 10 metrų, kai yra įrengta arba numatoma įrengti bendro naudojimo krantinė ir/arba kitą viešą rekreacinę įrangą (statinius).

Kadangi krantinė yra įrengta (tuo pačiu ir numatomi nauji sprendiniai pagal techninį projektą), Šventosios upei šioje vietoje nustatoma 10 metrų pločio paviršinio vandens telkinio pakrantės

apsaugos juosta.

Vadovaujantis Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo tvarkos aprašo patvirtinto LR aplinkos ministro 2001-11-07 įsakymu Nr. 540 "Dėl vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo" 11 punkto reikalavimais miestų ir miestelių teritorijose prie visų paviršinių vandens telkinių - Apsaugos zonų plotis lygus pagal šio Tvarkos aprašo II skyriaus nuostatas tokiems paviršiniams vandens telkiniams nustatomų Apsaugos juostų pločiui.

Rengiant sprendinius, buvo nuspręsta padidinti komercinės zonos dydį šalia krantinės. Pasikeitus komercinės dalies dydžiui, perskaičiuotos statinių užstatymui numatyti rodikliai.

Planuojamas sklypas (pagal potvynių rizikos žemėlapi) patenka į mažos (0.1%) tikimybės potvynių užliejamą teritoriją. Tik nedidelė vakarinė sklypo dalis patenka į vidutinės (1%) tikimybės potvynių užliejamą teritoriją. Teritorijoje bus statomi komercinės ir rekreacinės paskirties pastatai. Zonoje, kuri patenka į vidutinės tikimybės potvynių užliejamą teritoriją numatomi statyti komercinės paskirties pastatai – jų statyba bus galima pritaikius apsaugos nuo potvynių priemonės – konkrečios priemonės bus numatomos statinių techninio projekto metu.

Atsižvelgiant į planuojamą teritoriją ir jai taikomas planavimo dokumentų nuostatas, planavimo tikslus ir uždavinius, įvertinus gautas planavimo sąlygas, planavimo organizatoriaus (ir iniciatoriaus) pageidavimus, planuojamos teritorijos urbanistines - architektūrines sąlygas, gamtos vertybių apsaugą, įvertinant Palangos miesto bendrąjį planą (2008) ir kitus galiojančius teritorijų planavimo dokumentus, nustatomi **teritorijos naudojimo reglamentai** (Teritorijos naudojimo tipas, žemės naudojimo paskirtis, žemės naudojimo būdas, užstatymo tankumas ir intensyvumas, pastatų aukštis, užstatymo tipas ir kt.), kurie **pateikiami aiškinamajame rašte ir pagrindiniame brėžinyje**.

Pagal Palangos m. sav. tarybos 2002-03-28 sprendimą Nr. 44 „Dėl naujai formuojamų sklypų minimalių dydžių nustatymo“, planuojamoje teritorijoje galimi mažiausi 15 arų sklypai.

3.2. TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REGLAMENTAI

Žemės sklypo Nr.	1
Žemės sklypo plotas, m ²	6269: 1A – 1722 m ² ; 1B – 3395 m ² ; 1C - 1103 m ² ; 1D - 49 m ²
Žemės naudojimo tipas	GC
Žemės naudojimo paskirtis	KT
Žemės sklypo naudojimo būdas	R / K / I2 1A – K; 1B – R; 1C - R; 1D – I2
Leistinas pastatų aukštis nuo žemės paviršiaus, m	10.50: 1A (K) – h – 10.50 m; 1B (R) – h – 8.50 m; 1C (R) – h – 8.50 m; 1D (I2) – h – 0.00 m
Altitudė nuo žemės paviršiaus, m	13.00
Leistinas žemės sklypo užstatymo tankumas	40: 1A(K) - 55 (947.10 m ²); 1B(R) - 36 (1222.20 m ²);

Šventosios gyvenvietės detaliojo plano dalinės korektūros, patikslinant Šventosios jūrų uosto ribas ir dydį, koregavimas
žemės sklype Kopų g. 13, Palangoje
TPD Nr. sistemoje: K-VT-25-19-653

Sprendinių konkretizavimas

	1C(R) - 30 (330.90 m ²); 1D(I2) - 0
Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas	61: 1A(K) - 94 (1618.68 m ²); 1B(R) - 45 (1527.75 m ²); 1C(R) - 60 (661.80 m ²); 1D(I2) - 0
Užstatymo tipas	lp
Galimi mažiausi žemės sklypų dydžiai, m ²	1500
Galimi didžiausi žemės sklypų dydžiai, m ²	6269
Priklausomųjų želdynų ir jų teritorijų dalys	R- 40% / K - 10% / I2 - 0%
Pastatų aukštų skaičius	Iki 2 aukštų su mansarda
Statinių paskirtys	7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.5, 7.13, 8.1, 8.2, 9, 12
Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos	101 (52m²), *106 (esamas 91 m²), 120 (6269 m²), *149 (esamas 226 m²), 165 (6269 m²), 168 (6269 m²).
Servitutai	222 (97 m²)
Papildomi reikalavimai	a, b, c

APRAŠYMAS:

Teritorijos naudojimo tipas: GC – Mišri centro teritorija.

Žemės naudojimo paskirtis: KT - Kitos paskirties žemė.

Žemės naudojimo būdas: R – rekreacinės teritorijos, K - Komercinės paskirties objektų teritorijos, I2 – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos.

Užstatymo tipas: lp – laisvo planavimo.

Priklausomųjų želdynų ir jų teritorijų dalys: priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalims numatoma - 40 % (rekreacinės teritorijos), - 10 % (komercinės paskirties objektų teritorijos);

Statinių paskirtys (Pagal STR 1.01.03:2017):

7.1. Viešbučių paskirties pastatai - trumpalaikio apgyvendinimo pastatai (viešbučiai, moteliai ir svečių namai);

7.2. Administracinės paskirties pastatai - pastatai administraciniams tikslams (bankai, paštas, valstybės ir savivaldybės įstaigos, ambasados, teismai, kiti įstaigų ir organizacijų administraciniai pastatai);

7.3. Prekybos paskirties pastatai - skirti didmeninei ir mažmeninei prekybai (parduotuvės, degalinių operatorinės su prekybos sale, vaistinės, knygynai, prekybos paviljonai ir kiti pastatai);

7.4. Paslaugų paskirties pastatai - skirti paslaugoms teikti (tarp jų buitines) ir buitiniam aptarnavimui: pirtys, grožio salonai, skalbyklos, taisyklos, remonto dirbtuvės, priėmimo – išdavimo punktai, autoservisai, plovyklos, laidojimo namai, krematoriumai ir kiti pastatai;

7.5. Maitinimo paskirties pastatai - skirti žmonėms maitinti: valgyklos, restoranai, kavinės, barai ir kiti pastatai;

7.13. Poilsio paskirties pastatai - pastatai skirti poilsiui (poilsio namai, turizmo centrai, kempingų pastatai, kaimo turizmo pastatai, vasarnamiai, medžioklės nameliai ir kiti poilsio pastatai);

8.1. Keliai - inžinerinis statinys, skirtas transporto priemonių ir pėsčiųjų eismui. Kelio elementai yra šie: žemės sankasa, važiuojamoji dalis, kelkraščiai, skiriamoji juosta, kelio grioviai kitos vandens nuleidimo sistemos, sankryžos, autobusų sustojimo aikštelės, poilsio aikštelės, pėsčiųjų ir dviračių takai, kelio statiniai, techninės eismo reguliavimo priemonės, želdiniai, esantys kelio juostoje, kelio

oro sąlygų stebėjimo ir transporto eismo apskaitos, apšvietimo ir kiti įrenginiai su šių elementų užimama žeme;

8.2. Gatvės - keliai ar jų ruožai, esantys miesto ar kaimo gyvenamosios vietovės teritorijoje, paprastai turintys pavadinimą;

9. Inžineriniai tinklai;

12. Kitos paskirties inžineriniai statiniai - fortai, bunkeriai, šaudyklos, techniniai stebėjimo bokštai, sąvartynai, atsinaujinančių išteklių energiją naudojančios energijos gamybos statiniai (vėjo elektrinės, saulės šviesos energijos elektrinės, saulės šilumos energijos kolektoriai ir kiti), transporterių galerijos, estrados, nuotekų valyklos statiniai ir kiti inžineriniai statiniai, neturintys aiškios funkcinės priklausomybės ar apibrėžto naudojimo, kurie tarnauja pagrindiniam daiktui (tvoros, kiemo aikštelės, lauko tualetai, stoginės, pavėsinės, atraminės sienelės, šachtiniai šuliniai, lieptai, mėšlidės, aplinkos tvarkymo elementai ir panašiai).

TERITORIJOS, KURIOSE TAIKOMOS SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS (esamos, galiojančios):

Nuo 2020-01-01 nebegaliojant LRV 1992-05-12 d. nutarimui Nr.343 „Dėl Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“ su visais pakeitimais ir papildymais, Specialios žemės naudojimo sąlygos planuojamai teritorijai nustatomos **vadovaujantis** 2020-01-01 įsigaliojusio **Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo (2019-06-06 Nr. XIII-21) pagrindu parengtu nauju NTR teisės tipo 55 potipių klasifikatoriumi**, kodai nurodyti pagal specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų ir teritorijų, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, lyginamąją lentelę).

101. Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis) – 0.0052 ha.

***106.** Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) – 0.0091 ha (esamas).

120. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis) – 0.6269 ha.

***149.** Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis) – 0.0226 ha (esamas).

165. Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) – 0.6269 ha.

168. Potvynių grėsmės teritorijos (VI skyrius, dešimtas skirsnis) – 0.6269 ha.

Visi tinklai planuojamame sklype bus pertvarkomi. Esami tinklai iškeliami – sprendiniai bus tikslinami techninio projekto metu.

Pastaba: Planuojamų sklypų žemės naudojimo apribojimai yra nustatyti vadovaujantis LR **Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu** (2019 m. birželio 6 d. Nr. XIII-2166).

* Žemės naudojimo apribojimai (nustatyta tvarka suprojektuotų ir pastatytų inžinerinių tinklų ir įrenginių apsaugos zonų ribos ir plotai) planuojamos teritorijos viduje, gali būti tikslinami / nustatomi nutiesus inžinerinius tinklus, teisės aktų nustatyta tvarka, ar kadastrinių matavimų metu.

SERVITUTŲ APRAŠYMAS:

222. Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas) – servitutas nustatomas inžinerinius tinklus eksploatuojančioms įmonėms (97 m²).

Pastaba: Servitutai gali būti tikslinami teisės aktų nustatyta tvarka arba kadastrinių matavimų metu.

PAPILDOMI REIKALAVIMAI:

a - urbanistiniai ir architektūriniai (tūrinis, erdvinis sprendimas, statybinės ir apdailos medžiagos): pastatų architektūra turi užtikrinti pastatų kompozicinę ryšį, proporcijų, medžiagiškumo ir spalvinio sprendimo darną. Projektuojant pastatus, kvartalo architektūrinę išraišką turi derėti tarpusavyje. Pastatų fasadų apdailai naudoti smulkų skaidymą arba šviesių tonų

apdailos medžiagas. Pastatus projektuoti su šlaitiniais stogais, vieningos architektūrinės išraiškos, stilistikos. Stogo danga - molio čerpės, fasadų apdaila - medis (ne mažiau 30 procentų visų fasadų ploto), klinkerinės plytos, stiklas, skaldytas akmuo. Sklypo aptvėrimas draudžiamas (išskyrus gyvatvores). Planuojamoje teritorijoje draudžiama statyti, laikyti ir naudoti vagonėlius, konteinerius, nebenaudojamas transporto priemonės ir kitus kilnojamuosius objektus / įrenginius, nesudėtingų statinių kategorijai priskiriamus pastatus. Laikinų statinių statyba galima tik privačiuose žemės sklypuose, jei neviršijama leistina žemės sklypo užstatymo tankio rodiklio reikšmė. Laikino statinio užstatymo plotas prilyginamas pastatais užstatytam plotui. Zonoje, kuri patenka į vidutinės tikimybės potvynių užliejamą teritoriją numatomi statyti komercinės paskirties pastatai – jų statyba bus galima pritaikius apsaugos nuo potvynių priemones – konkrečios priemonės bus numatomos statinių techninio projekto metu.

b – gamtos ir kultūros paveldo vertybių apsauga: planuojama teritorija nepatenka į saugomas teritorijas. Su saugomomis teritorijomis ir kitais svarbiais objektais nesiriboja. Planuojama teritorija nėra nekilnojamojo kultūros vertybėje, nepatenka į jos teritoriją ar apsaugos zoną. Papildomi apribojimai planuojamai teritorijai nenumatomi.

c – automobilių stovėjimas: automobilių stovėjimo aikštelės įrengiamos sklypo ribose ant ažūrinių plytelių arba pastato tūryje įrengtuose garažuose.

3.3. URBANISTINIAI - ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI

Planuojami pastatai turi didinti kvartalo ir jo aplinkos estetinį potencialą, išsaugant erdvinę harmoniją su aplinkinėmis teritorijomis ir nepažeisti trečiųjų asmenų interesų.

Sklypą nuomos teise valdo su savininkais. Sklypo dalyje, esančioje arčiau Kopų g. – prasidėjusios statybos pagal gautą statybą leidžiantį dokumentą. Kitoje sklypo dalyje numatomi rekreacinės ir komercinės paskirties pastatų statyba. Arčiau krantinės numatoma komercinė zona, toliau – poilsui skirta zona.

Užstatymo reglamentai atitinka Statybos techninių reglamentų nuostatas. Numatant naują statybą, išlaikomi būtini priešgaisriniai bei sanitariniai atstumai.

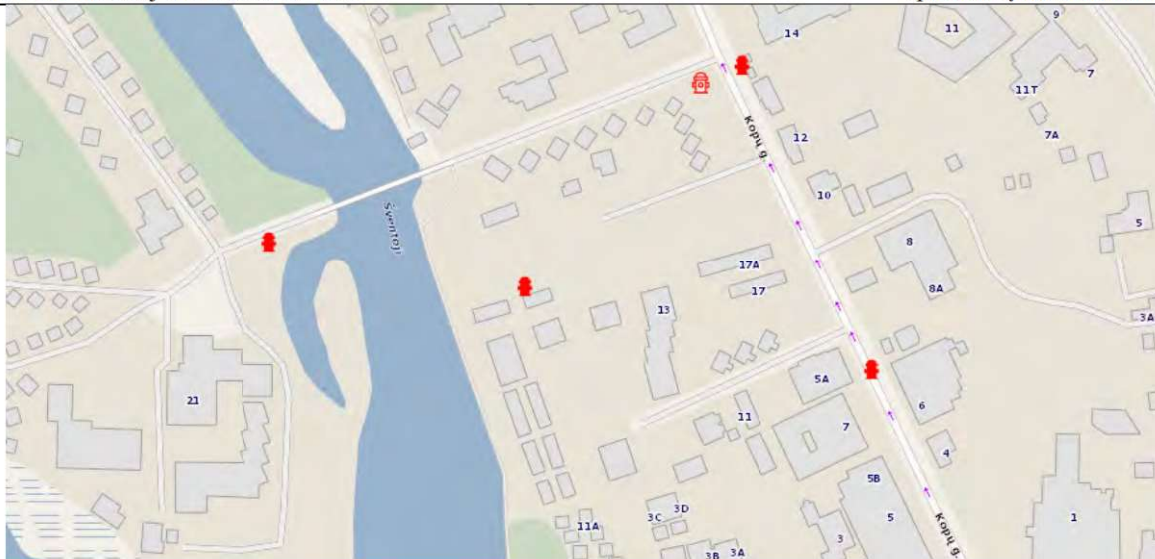
3.4. TERITORIJOS APLINKOS TVARKYMO PROGRAMA

Gaisrinė sauga

Vadovaujantis Gaisrinės saugos normomis teritorijų planavimo dokumentams rengti (patv. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir Priešgaisrinės apsaugos gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2013-12-31 d. įsakymu Nr. D1-995/1-312) rengiamu teritorijų planavimo dokumentu nurodoma, kad gaisrinė sauga bus užtikrinta remiantis priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos gelbėjimo komandų pajėgomis. Artimiausias esamas priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos pajėgų padalinys - Klaipėdos apskrities priešgaisrinė gelbėjimo valdyba, Palangos priešgaisrinė gelbėjimo tarnyba, Druskininkų g. 13, 00149 Palanga. Ji nuo planuojamos teritorijos nutolusi apie 14.8 km. Vasaros sezono metu, Šventosios gyvenvietėje, dirba papildomi ugniagesiai (Šventosios g. 14), todėl atstumas iki sklypo sumažėja iki 628 m.

Gaisrų gesinimui automobiliai galės privažiuoti prie planuojamų statinių esamomis gatvėmis (Klaipėdos pl., Liepojos pl., Šventosios g. ir Kopų g.).

Galimų išorės gaisrų gesinimui numatomas vanduo galės bus imamas iš artimiausių esamų priešgaisrinių hidrantų (Kopų gatvėje ir gretimame sklype naujai įrengto hidranto). Hidrantai yra vienoje ir kitoje planuojamo sklypo pusėje, todėl tenkins reikalingą atstumą iki tolimiausių pastatų vietų – atstumas neviršys 200 m:



Ištrauka iš www.palangosvandenys.lt hidrantų išdėstymo žemėlapis

Konkretūs sprendiniai bus atliekami rengiant techninį projektą, gavus technines sąlygas. Gaisrų gesinimo įranga turi tenkinti Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010-12-07 įsakymas Nr. 1-338 „Dėl gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų patvirtinimo“ (aktuali redakcija 2014-01-06 TAR, dok. Nr. 45), 2013-12-31 įsakymas Nr. D1-995/1-312 „Dėl gaisrinės saugos normų teritorijų planavimo dokumentams rengti patvirtinimo“ reikalavimus.

Gaisro plitimas į gretimus pastatus bus ribojamas užtikrinant saugius atstumus tarp pastatų lauko sienų. Rengiamu teritorijų planavimo dokumentu, statybos zona, riba numatoma 3- 4 m atstumu nuo sklypo ribos (priklausomai nuo pastatų aukštingumo, pagal leidžiamus STR normatyvus). Konkretūs sprendiniai bus atliekami rengiant techninį projektą, gavus technines sąlygas. Esant poreikiui, šalia sklypo bus projektuojamas papildomas gaisrinis hidrantas.

Tolimesnis statinių projektavimas vykdomas vadovaujantis Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus įsakymais patvirtintais reikalavimais: - 2010-12-07 įsakymas Nr. 1-338 „Dėl gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų patvirtinimo“; - 2011-01-17 įsakymas Nr.1-14 „Dėl visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklių patvirtinimo“, ir kitais teisės aktais.

Kietųjų atliekų šalinimas

Atliekos (pagal atskiras jų rūšis) bus kaupiamos konteineriuose, talpyklose. Konteinerių ar talpyklų aikštelės turi būti padengtos vandeniui nelaidžia danga. Aikštelės paviršiaus nuolydis turi būti ne didesnis kaip 10 procentų. Ūkio ir buitinės atliekos bus komplektuojamos į atskirus konteinerius ir išvežamos pagal sutartis su atliekų išvežėjais išvežamos į atliekų sąvartyną bei antrinių žaliavų surinkimo punktus. Atliekų tvarkymas vykdomas vadovaujantis LR *Atliekų tvarkymo įstatymu* Nr. VIII-787 (galiojančia aktuاليا redakcija). Atliekų turėtojas šio Įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka turi atliekas perduoti atliekų tvarkytojams arba gali tvarkyti atliekas pats. Komunalinės atliekos tvarkomos savivaldybių atliekų tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka.

Tvarkant atliekas statybų metu vadovautis LR AM 2006-12-29 įsakymu Nr. D1-637 „Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“ (galiojančia aktuاليا redakcija).

Susisiekimo sistemos organizavimas, transporto srautai

Pagal Palangos m. transporto organizavimo ir gatvių raudonųjų linijų spec. plano koncepciją (Palangos m. sav. tarybos 2015-05-28 spr. Nr. T2-166), ***Šventosios gyvenvietės detalų planą*** (patvirtintas Palangos m. sav. tarybos 2000-03-21 spr. Nr. 38), ***Šventosios gyvenvietės detaliojo plano dalinę korektūrą, patikslinant Šventosios jūrų uosto ribas ir dydį*** (patvirtintas Palangos m.

sav. tarybos 2002-06-20 spr. Nr. 113 1.4 punktu) - planuojama teritorija yra integruota į Šventosios gyvenvietės susisiekimo tinklą. Rytinėje planuojamos teritorijos pusėje esama Kopų gatvė yra C kategorijos gatvė (RL=20 m), vakarinėje planuojamos teritorijos pusėje yra planuojama E kategorijos gatvė (RL=7 m, pėsčiųjų – dviračių takas). Į Sklypą, adresu Kopų g. 13, patenkama iš Kopų gatvės per esamą privažiavimą.

Kvartalo susisiekimo sprendinius žiūrėti „Konceptijos nustatymo brėžinys. Susisiekimo sprendiniai“. Automobilių statymo vietų poreikis nustatomas pagal STR 2.06.04:214 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“. Tikslus automobilių stovėjimo vietų kiekis bus nustatomas įvertinant sklype statomų pastatų poreikį techninio projekto rengimo metu. Automobilių stovėjimo aikštelės įrengiamos sklypų ribose ant kietų dangų (ar žolinės dangos) arba pastatų tūriuose įrengtuose garažuose.

Žiūrėti: Pagrindinį brėžinį, Galimų teritorijos aprūpinimo inžineriniais tinklais ir susisiekimo komunikacijomis būdų schemą.

Želdiniai

Planuojamoje teritorijoje yra pavienių želdinių. Esami želdiniai pertvarkomi vadovaujantis „Saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atveju, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašo“, patvirtintu LR AM 2008-01-31 įsakymu Nr. D1-87.

Konceptijos dalyje buvo atlikta medžių taksacija, įvertinta medžių būklė. Želdiniai, trukdantys užstatymui, šalinami įstatymų nustatyta tvarka.

Pagal planavimo užsakovo pateiktą planuojamos teritorijos topografinę skaitmeninę nuotrauką (koordinatų sistema – LKS-94, aukščių sistema – LAS07), reljefas – lygus, absoliutinė altitudė svyruoja nuo 1.81 iki 2.46. Lietuvos aukščių sistemoje.

Planuojamas žemės sklypas patenka į degraduoto gamtinio karkaso S teritoriją ir ribojasi su C3 teritorija (regioniniai migracijos koridoriai su labai silpnu ekologinio kompensavimo laipsniu) (**žr. Esamos būklės įvertinimo 5 pav. Ištrauka iš Palangos miesto bendrojo plano sprendinių 1 priedo „Gamtinis karkasas su valstybinės reikšmės miškų plotais“**).

Vadovaujantis LR AM 2007-12-21 įsakymu Nr. D1-694 „Dėl atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“, mažiausias želdynams priskiriamas plotas nuo viso žemės sklypo ploto (nustatytą želdynų, įskaitant vejas ir gėlynus, plotą nuo viso žemės ploto):

- rekreacinėse teritorijose – 40%;
- komercinės paskirties objektų teritorijose – 10 %;

3.5. INŽINERINĖ INFRASTRUKTŪRA

- Detaliajame plane išnagrinėjami galimi teritorijos aprūpinimo inžineriniais tinklais ir susisiekimo komunikacijų būdai konkretizuojami techninių projektų sprendiniais.
- Planuojamos teritorijos sprendinių įgyvendinimui reikalingą inžinerinę infrastruktūrą žemės sklypų savininkai turi spręsti savo lėšomis.
- Numatomas inžinerinių tinklų prisijungimas prie bendramiestinių tinklų, kuris vykdomas pagal inžinerinius tinklus eksploatuojančių organizacijų išduotas technines sąlygas.

Vanduo. Teritorijos aprūpinimas vandeniu numatomas nuo esamų vandentiekio tinklų Kopų gatvėje. Sprendiniai tikslinami techninio projekto metu.

Buitinės nuotekos. Teritorijos buitinių nuotekų tinklai bus pajungti į buitinių nuotekų tinklus, esančius šalia sklypo. Sprendiniai tikslinami techninio projekto metu.

Lietaus surinkimas. Teritorijos lietaus nuotekų tinklai bus pajungti į esamus lietaus nuotekų tinklus Kopų gatvėje. Sprendiniai tikslinami techninio projekto metu.

Elektros tiekimas. Planuojamoje teritorijoje elektra yra atvesta iki sklypo – esama el. spinta. Sklype esantys elektros tinklai bus pertvarkomi, rengiant pastatų techninius projektus. Planuojamas elektros tinklų pasijungimas nuo esamos el. spintos – sprendiniai tikslinami techninių projektų metu. Rengiant techninius projektus būtina gauti technines sąlygas prisijungimui prie esamų skirstomųjų tinklų.

Ryšiai. Telekomunikacijų tinklai nepateks po planuojamais statiniais bei gatvės važiuojamąja dalimi – sklypo rytinėje dalyje esamai telekomunikacijų trasei bus išskirtas inžinerinių tinklų koridorius.

Pastatų šildymas. Sklypas yra necentralizuoto aprūpinimo šiluma zonoje. Pastatų šildymas numatomas dujomis (kai bus atvesta), elektriniais prietaisais, geoterminis.

3.6. SPRENDINIŲ ATITIKIMAS GALIOJANTIEMS TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS

Šio detaliojo plano sprendiniai neprieštarauja sekantiems galiojantiems (ruošiamiems) teritorinio planavimo dokumentams:

bendrujų planų:

Pagal Palangos miesto bendrąjį planą (patvirtintas Palangos m. sav. tarybos 2008-12-30 spr. Nr. T2-317) planuojama teritorija patenka į **kurorto centro, kurorto pocentrių (tarp jų – teritorijos su dideliu želdinių kiekiu) teritoriją, Š2 kvartalą (modernizavimas).**

Kurorto centras, kurorto pocentriai (tarp jų - teritorijos su dideliu želdinių kiekiu).

Vyraujantys teritorijos požymiai: *mišrios kurorto centro ir kurorto pocentrių teritorijos, kurioms keliami ypatingi reikalavimai pastatų ir viešųjų erdvių architektūrai. Vyrauja gyvenamoji, komercinė, visuomeninė veikla.*

Galimos pagrindinės žemės naudojimo paskirtys bei naudojimo būdai (indeksas):

- konservacinės paskirties (tik saugomų objektų teritorijose, C);
- kitos paskirties:
 - gyvenamosios teritorijos (G),
 - visuomeninės paskirties teritorijos (V),
 - komercinės paskirties objektų teritorijos (K),
 - inžinerinės infrastruktūros teritorijos (I),
 - rekreacinės teritorijos (R),
 - bendro naudojimo teritorijos (B).

Maksimalus užstatymo intensyvumas: gyvenamosios paskirties sklypams – 1, negyvenamosios – 1.8.

Maksimalus pastatų aukštingumas $h_{max} \leq 3a$.

Vadovaujantis patvirtintu LR aplinkos ministro 2013-12-31 įsakymu Nr. D1-1009 „Teritorijų planavimo erdvių duomenų specifikacija“ nustatytas žemės naudojimo tipas – mišri centro teritorija (GC).

Remiantis išdėstytomis Palangos miesto bendrojo plano nuostatomis, rengiamu detaliuoju planu, nustatyti teritorijos tvarkymo ir naudojimo privalomieji reikalavimai atitinka BP sprendinių reikalavimus (žr. Aiškinamojo rašto dalį Nr. 3.2. Teritorijos tvarkymo ir naudojimo reglamentai).

specialiųjų planų:

- **Pajūrio juostos žemyninės dalies tvarkymo specialusis planas** (T00053852, 2011-08-24) - planuojama teritorija nepatenka į minėto specialiojo plano zoną.

- **Pajūrio juosto žemyninės dalies paplūdimių rekreacijos planas** (T00075435, 2015-04-01) – planuojama teritorija nepatenka į minėto specialiojo plano zoną.

- **Lietuvos Respublikos pajūrio juostos ribų planas (schema)** (T00077170, 2015 -10-15) - planuojamai teritorijai nenustatyti reikalavimai.

- **Laikinių statinių ir prekybos įrenginių vietų išdėstymo Palangos mieste specialusis planas** (patvirtintas Palangos m. sav. tarybos 2015-12-23 spr. Nr. T2-365) – šioje teritorijoje galimi laikini prekybos statiniai, kurie gali būti statomi tik vienoje Kopų gatvės pusėje (linijinis išdėstymas). Teritorijų planavimo dokumento sprendinių neįtakoja.

- **Palangos miesto vizualinės informacijos ir išorinės reklamos specialusis planas** (patvirtintas Palangos m. sav. tarybos 2014-04-24 spr. Nr. T2-145) – planuojama teritorija patenka į I zoną - „Urbanizuotos teritorijos“ bei ribojasi su II zona - „Susisiekimo infrastruktūros teritorijos“.

I zona. Pozonio pavadinimas – urbanizuotos ir planuojamos urbanizuoti teritorijos. Reklamos plotas galimas iki 10 m² ploto, reklamos įrenginio aukštis – iki 3.00 metrų. Reklaminiai standai įrengiami ant pastatų (išskyrus stogus, terasas), esamų gerbūvio elementų (suoliukai, šiukšliadėžės), ant prekybinių įrenginių (tentai, skėčiai, vitrinos). Galimas naujų reklamų įrengimas, gavus, įstatymų nustatyta tvarka, leidimą išorinei reklamai.

II zona. Pozonio pavadinimas – vidutinio intensyvumo miesto transporto gatvės. Reklamos plotas galimas iki 2.5 m² ploto, reklamos įrenginio aukštis – iki 4.00 metrų. Tai teritorijos apimančios gatvės raudonąsias linijas ir jose esančius gatvės elementus bei su raudonosiomis linijomis besiribojančius žemės sklypus.

- **Palangos I, II, III Šventosios, Nemirsetos ir Palangos miesto nuotekų valymo įrenginių vandenviečių sanitarinių apsaugos zonų specialusis planas** (T00046531 (000252000408), 2008-11-04) - planuojama teritorija patenka į Šventosios vandenvietės apsaugos zonos 3(b sektorius) cheminės taršos apribojimo juostą.

- **Palangos miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialusis planas** ((T00040735 (000252000538), 2012-02-23) – iki planuojamos teritorijos yra atvesti vandentiekio, buitinių ir lietaus nuotekų tinklai. Inžinerinės komunikacijos prijungiamos prie centralizuotų Palangos miesto vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo tinklų.

- **Palangos miesto šilumos ūkio specialusis planas (planas** (T00047066 (000252000441), 2009-12-18) – planuojama teritorija patenka į necentralizuoto aprūpinimo šiluma zoną, kurioje prioritetas kuras – gamtinės dujos. Kadangi dujotiekio tinklai nėra atvesti, pastatų šildymui numatomas vietinis šildymas.

- Rengiamas **Palangos miesto transporto organizavimo ir gatvių raudonųjų linijų specialusis planas** (Palangos m.sav. tarybos 2015-05-28 spr. Nr. T2-166)) – aprašyta prie susisiekimo sistemos sprendinių, aiškinamojo rašto 3.4 skyriuje, - išlaikomas esamų gatvių tinklas.

Detaliųjų planų:

Šventosios gyvenvietės detalusis planas (patvirtintas Palangos m. sav. tarybos 2000-03-21 spr. Nr. 38) - sprendiniai susieti su planuojama teritorija parašyti esamos būklės įvertinimo aiškinamajame rašte 1.11 sk.; Rengiamu teritorijų planavimo dokumentu koreguojami šio detaliojo plano sprendiniai planuojamoje teritorijoje, nustatyti reglamentai aprašyti sprendinių konkretizavimo aiškinamajame rašte 3.2 skyriuje.

Šventosios gyvenvietės detaliojo plano dalinė korektūra, patikslinant Šventosios jūrų uosto ribas ir dydį (patvirtintas Palangos m. sav. tarybos 2002-06-20 spr. Nr. 113 1.4 punktu) - sprendiniai susieti su planuojama teritorija parašyti esamos būklės įvertinimo aiškinamajame rašte 1.11 sk.; Rengiamu teritorijų planavimo dokumentu koreguojami šio detaliojo plano sprendiniai planuojamoje teritorijoje, nustatyti reglamentai aprašyti sprendinių konkretizavimo aiškinamajame

3.7. TERITORIJOS APSAUGOS SVARBIAUSIOS KRYPTYS

Ūkinė veikla planuojamoje teritorijoje reguliuojama Aplinkos apsaugos įstatymais. Įvertinus planuojamos teritorijos urbanistinę situaciją, gretimų žemės sklypų paskirtį, planuojamą ūkinės veiklos pobūdį projektuojamame žemės sklype, daroma išvada, kad detaliojo plano sprendiniuose numatyta ūkinė veikla, vykdoma laikantis nustatytų urbanistinių apribojimų, planuojamai teritorijai galiojančių aplinkos apsaugos, higienos, projektavimo ir statybos normatyvinių dokumentų reikalavimų, neturės neigiamo poveikio aplinkai bei gretimybėms. Detaliojo plano sprendiniai nenustato papildomų apribojimų gretimuose žemės sklypuose vykdomai ūkinei veiklai.

Visuomenės sveikata. Vykdoma ūkinė veikla trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygų nepablogins. Gerinama aplinka - planuojama veikla sudarys ilgalaikį teigiamą poveikį estetiniam vaizdui. Numatomas apželdinimas, kietųjų dangų ir šaligatvių įrengimas, teritorijos apšvietimas. Naujai statomi namai neturės neigiamos įtakos gretimuose sklypuose esančių statinių insoliacijai – detaliojame plane išlaikomi norminiai atstumai tarp statinių, tarp statinių ir sklypo ribų, nebus pabloginta gretimybėse esančių statinių techninė būklė. Vykdoma ūkinė veikla neigiamo poveikio gyvenamajai aplinkai ir gyventojų sveikatai, gyventojų saugai, susisiekimui, nelaimingų atsitikimų rizikai, sveikatos priežiūrai ir socialinių paslaugų prieinamumui, gyventojų ir darbuotojų elgsenos ir gyvensenos veiksniams (tiriamų visuomenės grupių mitybos įpročiams, žalingiems įpročiams), vandens ir maisto kokybei neturės.

Kraštovaizdis. Pastačius naujus pastatus ir tinkamai sutvarkius aplinką, takus ir privažiavimus, kraštovaizdis pagyvės. Planuojami pastatai savo tūriu turėtų darniai įsikomponuoti į aplinką.

Gyvūnijos apsauga. Planuojamoje teritorijoje paukščių ir gyvūnų kolonijų bei migracijų kelių nėra. Planuojamos ūkinės veiklos poveikis gyvūnijai numatomas kaip neutralus.

Aplinkos kokybės ir higieninės būklės. Galima nežymi oro tarša, triukšmo padidėjimas dėl suintensyvėjusio autotransporto srauto, tačiau nurodoma, kad triukšmo ribiniai dydžiai nebus viršijami. Automobilių stovėjimo vietos įrengiamos planuojamo (esamo) sklypo ribose ant kietųjų dangų, arba pastatų tūryje. Kitos fizikinės taršos rūšys: elektromagnetinė spinduliuotė, jonizuojančioji spinduliuotė – planuojamoje teritorijoje nėra aktualios ir nėra būdingos planuojamai ūkinei veiklai. Inžinerinių tinklų ir statinių statybos ruože nuimamas augalinis sluoksnis, sukraunamas laikino saugojimo vietoje ir vėliau panaudojamas.

Aplinkos biologinės taršos aspektas planuojamoje ir gretimose teritorijose nėra aktualus. Nėra potencialių biologinės taršos objektų, gerai išvystyta inžinerinė infrastruktūra. Pastatų vidaus vandentiekio ir nuotekų šalinimo sistemos planuojamos prijungti prie centralizuotų miesto tinklų. Cheminės taršos aspektas nėra aktualus. Detaliojame plane cheminė tarša nenumatoma. Tarši ir triukšminga veikla negalima.

Atliekos. Atliekų tvarkymas vykdomas vadovaujantis LR *Atliekų tvarkymo įstatymu* Nr. VIII-787, 1998-06-16 (Žin., 1998-07-08, Nr. 61-1726, galiojančia aktualia redakcija) ir Palangos miesto nustatyta atliekų šalinimo tvarka.

Triukšmas. Apšvietimas. Mikroklimatas. Planuojamoje teritorijoje galimas triukšmo padidėjimas statybos darbų metu dėl ten veikiančių statybinių mechanizmų. Tačiau tai tik laikinas ir lokalus fizikinės taršos šaltinis. Statybos darbus rekomenduojama vykdyti darbo dienomis nuo 8 iki 17 val. Projektuojant pastatus triukšmo lygis turi atitikti *HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties patalpose bei jų aplinkoje“*. Apšvietumas projektuojamas vadovaujantis *HN 98:2000 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“*. Patalpų temperatūrų vertės šildymo sezonui projektuojamos pagal *HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“*.

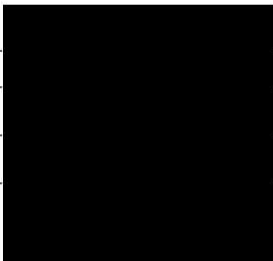
Higienos normose nurodytų parametrų prisilaikymas turi būti sprendžiamas techninių projektų metu. Pastatų naujai statybai ir apdailai naudojamos medžiagos turi turėti LR Sveikatos apsaugos

Šventosios gyvenvietės detaliojo plano dalinės korektūros, patikslinant Šventosios jūrų uosto ribas ir dydį, koregavimas
žemės sklype Kopų g. 13, Palangoje
TPD Nr. sistemoje: K-VT-25-19-653

Sprendinių konkretizavimas

ministerijos išduotus atitikties sertifikatus. Atliekant statybos darbus poveikis aplinkai ir trečiųjų asmenų interesams nenumatomas.

Apsaugos zonos. Planuojamos teritorijos gretimybėse pavojingų objektų, turinčių poveikį planuojamai aplinkai ir gyventojų sveikatai bei detaliojo plano sprendiniams nėra.

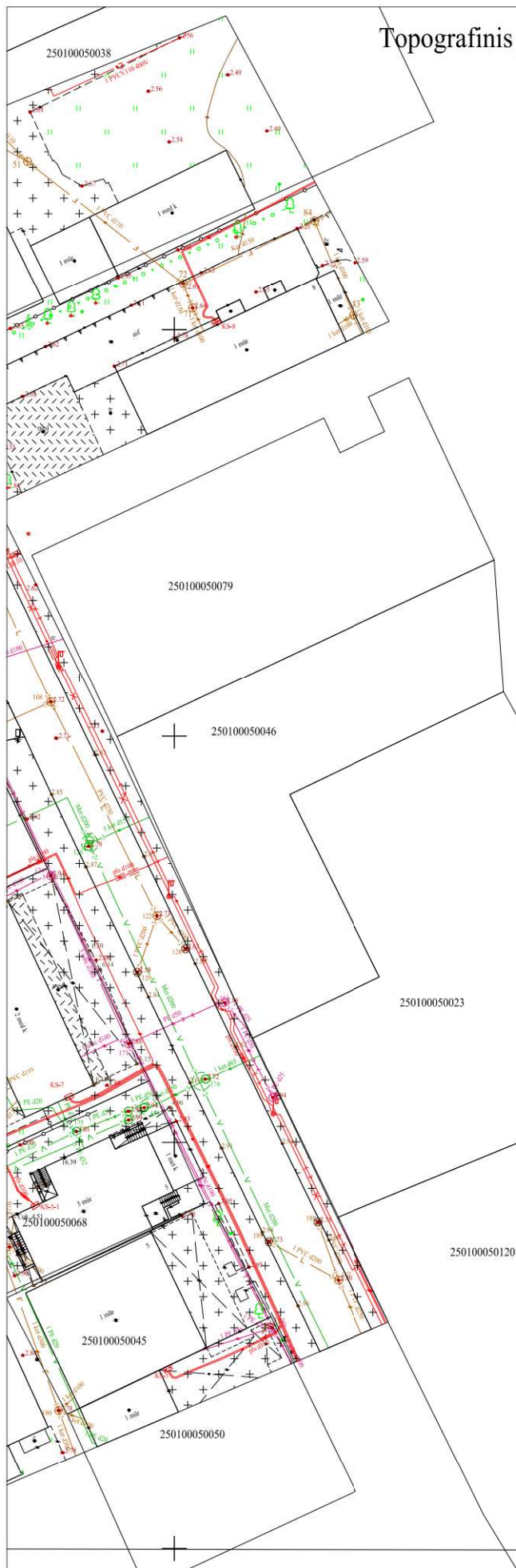
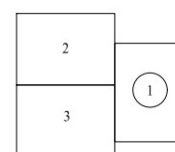
Pareigos		Atestato Nr.	Parašas
Projekto vadovas		ATP 951	
Architektė		ATP 1873	

Topografinis planas - Pilnas turinys M 1:500

Geodezinių darbų teritorijos
išsidėstymo schema



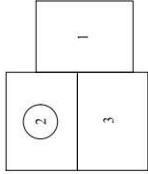
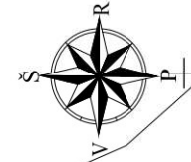
8-6214650.00
18100.00
23/62 - 0033



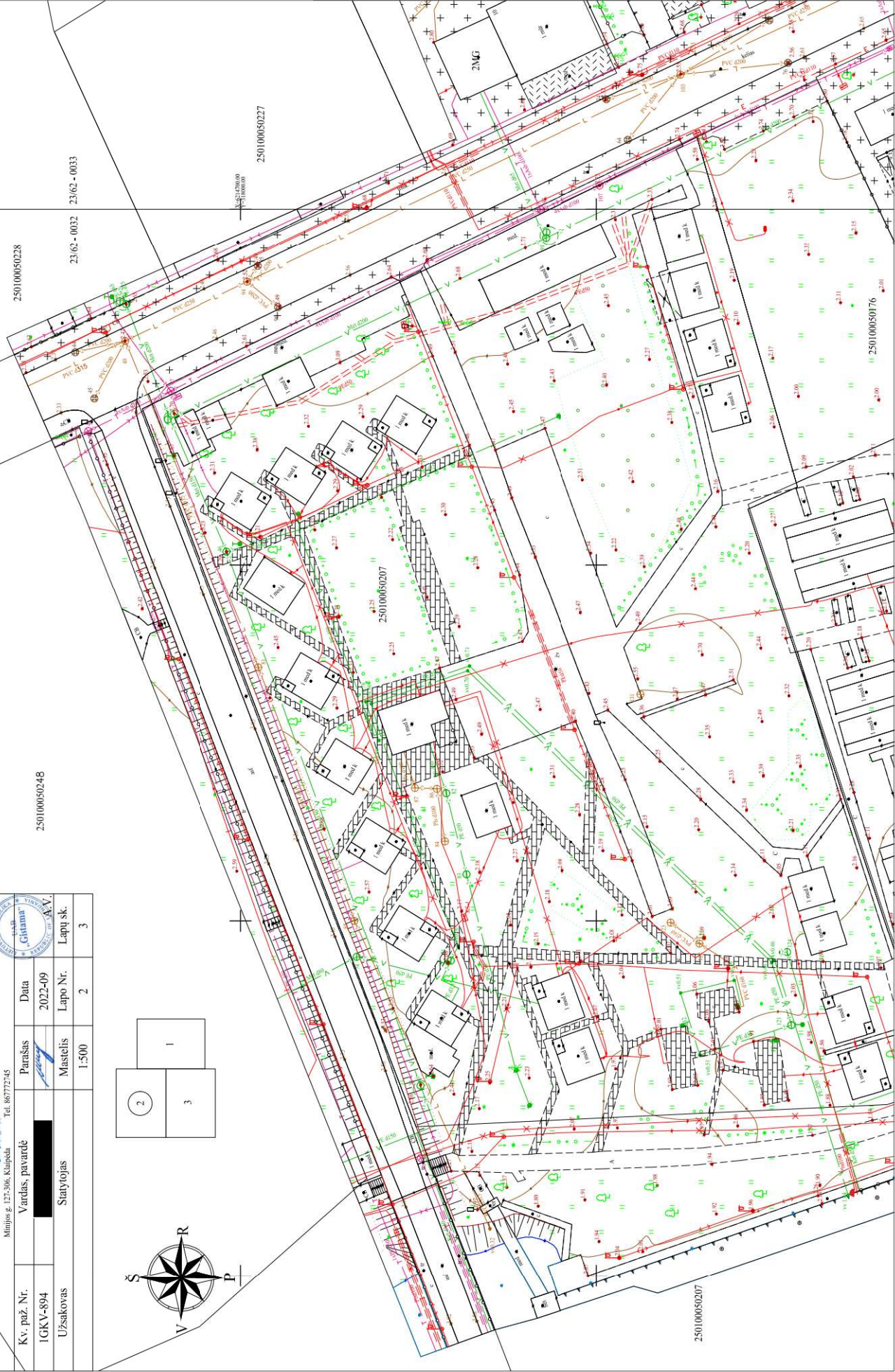
Suderinimo THIS sistemoje ID: THIS1-20221013-076606

Plano tipas:	Topografinis planas - Pilnas turinys			
Objekto adresas:	Kopų g. 13, 00308 Palanga, Palangos m. sav.			
Aukščių sistema	Koordinatų sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm		
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	3	Vertikalus: 3
GISTAMA Minijos g. 127-306, Klaipėda Tel. 867772745				
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data	
1GKV-894			2022-09	
Užsakovas	Statytojas	Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.
		1:500	1	3

Plano tipas:	Topografinis planas - Pilnas turinys		
Objekto adresas:	Kopų g. 13, 00308 Palanga, Palangos m. sav.		
Aukštųjų sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm		
LA507	LKS-94	Horizontalus:	3
		Vertikalus:	3
 Mūsų g. 127-306, Klaipėda Tel. 867772745			
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data
IGKV-894			2022-09
Užsakovas	Statytojas	Mastelis	Lapo Nr.
		1:500	2
			3



Topografinis planas - Pilnas turinys M 1:500





Topografinis planas - Pilnas turinys M 1:500

Plano tipas:	Topografinis planas - Pilnas turinys		
Objekto adresas:	Kopų g. 13, 00308 Palanga, Palangos m. sav.		
Aukščių sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm		
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	3
		Vertikalus:	3
Kv. paž. Nr.	Paršas		
IGKV-894	Data		
Užsakovas	Mastelis		
	Statybojas	Lapo Nr.	Lapų sk.
		1:500	3

GISTAMA

Mintijos g. 127-306, Klaipėda

Tel. 86777245

Paršas

Data

2022-09

Lapo Nr.

Lapų sk.



23.62 - 0032

23.62 - 0052

23.62 - 0033

23.62 - 0053

Projekto derinimo suvestinė

Nr.	Sritys	Atsakingas asmuo	Data	Būsena	Pastabos	Failo pavadinimas
1.	Elektra		2024-01-02	Pritarta	-	-
2.	Dujos		2023-12-12	Neaktualu	Projektuojami sprendiniai nepatenka į ESO eksploatuojamų tinklų apsaugos zoną.	-

Registracijos Nr.

P58366

Pasirašymo data

2024-01-02 10:16

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas	UAB "Palangos vandenys"
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl Kopų g. 13 projektavimo užduoties
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-01-29 Nr. IS-121
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	PDF-LT-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Virgilijus Beržanskis Direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-01-29 08:34
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2020-06-18 17:13 - 2025-06-17 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20250127.3
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-01-29)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-01-29 nuorašą suformavo Audronė Dovidauskienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-