

Projektuotojas:	UAB „EGL Studija“ Įmonės kodas 300067735 Kalvarijų g. 3-426, Vilnius Tel. +37069915674, el.p. info@egl.lt
Projektuotojas VN dalies:	Antanas Žutautas Individualios veiklos pažyma 2004-01-06 Nr.(20.30)-M2-177
Užsakovas/statytojas:	Palangos miesto savivaldybė, į k. 111101343
Statinio projekto pavadinimas:	Nuotekų šalinimo tinklų (Un. Nr. 4400-4049-5785), inžinerinių tinklų grupės, demontuojant atkarpą adresu Vytauto g. 32, Palangoje, rekonstravimo projektas
Statinio adresas	Vytauto g. 32, Palanga
Statinio projekto dalis:	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo
Statybos rūšis:	Rekonstravimo
Statinio kategorija:	Ypatingasis statinys
Statinio rūšis pagal naudojimo paskirtį:	Inžineriniai tinklai: nuotekų šalinimo tinklų.
Projektavimo stadija:	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
Statinio projekto Nr.	24/12/04-R PP
Bylos Nr.	II
Projekto vadovas At. Nr. A1113	Eugenijus Žarkovskis
VN projekto dalies vadovas At. Nr. 31014	Antanas Žutautas 

Palanga, 2025

PROJEKTO SUDEDAMŲJŲ DALIŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Bylos Nr.	Projekto dalies pavadinimas	Dokumento žymuo
I	BENDROJI DALIS	BD
II	VANDENTIEKIS IR NUOTEKŲ ŠALINIMAS	VN

Projekto vadovas Eugenijus Žarkovskis, atestato Nr. A1113

STATINIO PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
a	b	c	d	e
TEKSTINIAI DOKUMENTAI				
	1	0	Antraštinis lapas	
	1	0	Projekto sudedamųjų dalių sudėties žiniaraštis	
24/12/04-R PP-VN-DSŽ	1	0	Statinio projekto dokumentų žiniaraštis	
24/12/04-R PP-VN-AR	9	0	Aiškinamasis raštas	
24/12/04-R PP-VN-TS	2	0	Techninė specifikacija	
	1	0	Suderinimų sąrašas	
			BRĖŽINIAI	
24/12/04-R PP-VN-01	1	0	Sklypo planas su nuotekų šalinimo tinklais	
			KITI PRIEDAMI DOKUMENTAI	
	3	0	Palangos miesto savivaldybės 2025-02-07 administracijos direktoriaus įsakymas Nr. A1-158 „Dėl nuotekų šalinimo tinklų (unik. Nr. 4400-4049-5785), inžinerinių tinklų grupės, demontuojant atkarpą, adresu Vytauto g. 32, Palangoje, rekonstravimo projekto techninės užduoties patvirtinimo	
	6	0	Specialieji paveldosaugos reikalavimai	
2024-11-28 Nr. 305/24	1	0	UAB „Palangos vandenys” prisijungimo sąlygos	
Registro Nr. 44/2025749	1	0	Lietaus nuotekų tinklų (E1-6 kolektorius) nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas	
Registro Nr. 50/124247	3	0	Sklypo Vytauto g. 32 nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas	
	2	0	Sklypo Vytauto g. 32 žemės sklypo planas	
	5	0	Sklypo Vytauto g. 32 topografinis planas, geodezinė nuotrauka	
2023-06-09 Nr. 23-29K-01	7	0	UAB Želdynų vizija, dendrologo išvada dėl Vytauto g. 32, Palangos m., esančių medžių	
	4	0	Lietaus šulinių kortelės	
2025-02-19 Nr. S25-22	1	0	UAB Velocia sutikimas	
A1113	1	0	PV E.Ž. kvalifikacijos atestatas	
Nr. 31014	1	0	PDV A.Ž. kvalifikacijos atestatas	
Nr.(20.30)-M2-177	1	0	Individualios veiklos pažyma	

0	2025-02	Projektiniams pasiūlymams.		
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS JEI TAIKOMA)		
KV.PATV. DOK. NR.	UAB “EGL Studija” Kalvarijų g. 3-415A, Vilnius, LT09310, Lietuva			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Nuotekų šalinimo tinklų (unik. Nr. 4400-4049-5785), inžinerinių tinklų grupės, demontuojant atkarpą adresu Vytauto g. 32, Palangoje, rekonstravimo projektas.
A1113	PV	E. Žarkovskis	2025-02	
KV.PATV. DOK. NR.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA 2004-01-26, Nr. 319014			DOKUMENTO PAVADINIMAS:
31014	PDV	A. Žutautas	2025-02	Statinio projekto dokumentų žiniaraštis
LT	STATYTOJAS: Palangos miesto savivaldybė			DOKUMENTO ŽYMUO: 24/12/04-R PP-VN-DSŽ
				LAPAS
				LAPŲ
				1
				1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. PROJEKTAS – NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ (UNIK. NR. 4400-4049-5785), INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS, DEMONTUOJANT ATKARPĄ ADRESU VYTAUTO G. 32, PALANGOJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
2. UŽSAKOVAS/STATYTOJAS- PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖ, Į K. 111101343
3. STATINIO ADRESAS – VYTAUTO G. 32, PALANGOS M.
4. STATINIO RŪŠIS - REKONSTRAVIMO
5. NAUDOJIMO PASKIRTIS - NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI
6. STATINIŲ KATEGORIJA –YPATINGIEJI STATINIAI
7. PROJEKTO ETAPAS – PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
8. DALIS – VANDENTIEKIO, NUOTEKŲ ŠALINIMO
9. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS - PRIVALOMIEJI DOKUMENTAI.
10. PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI:
 - 10.1. LIETUVOS RESPUBLIKOS STATYBOS ĮSTATYMAS 2016-06-30, NR.XII-2573
 - 10.2. STR 1.01.03:2017 „STATINIŲ KLASIFIKAVIMAS“ 2016-10-27, NR.D1-713
 - 10.3. STR 1.04.04:2017 „STATINIO PROJEKTAVIMAS, PROJEKTO EKSPERTIZĖ“ 2016-11-07, NR. D1-738
 - 10.4. STR 1.06.01:2016 „STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA“, 2016-12-02, NR.D1-848
 - 10.5. STR 1.05.01:2017 „STATYBĄ LEIDŽIANTYS DOKUMENTAI. STATYBOS UŽBAIGIMAS. STATYBOS SUSTABDYMAS. SAVAVALIŠKOS STATYBOS PADARINIŲ ŠALINIMAS. STATYBOS PAGAL NETEISĖTAI IŠDUOTĄ STATYBĄ LEIDŽIANTĮ DOKUMENTĄ PADARINIŲ ŠALINIMAS“ 2016-12-12 NR.D1-878
 - 10.6. STR 2.03.02:2005 „GAMYBOS, PRAMONĖS IR SANDĖLIAVIMO STATINIŲ SKLYPŲ TVARKYMAS“, 2005-06-17, NR.D1-309
 - 10.7. STR 2.07.01:2003 „VANDENTIEKIS IR NUOTEKŲ ŠALINTUVAS. PASTATO INŽINERINĖS SISTEMOS. LAUKO INŽINERINIAI TINKLAI“, 2003-07-21, NR.390
 - 10.8. 2010-03-15 ĮSAKYMAS NR. D1-193 „DĖL ŽELDINIŲ APSAUGOS, VYKDANT STATYBOS DARBUS, TAISYKLIŲ PATVIRTINIMO“
 - 10.9. R14-99 “RAIDINIAI ŽYMĖJIMAI IR SANTRUMPOS PROJEKTINĖJE DOKUMENTACIJOJE“
 - 10.10. ST 1073435.04:2000 “PLASTIKINIŲ VAMZDŽIŲ SISTEMOS. PROJEKTAVIMO IR MONTAVIMO TAISYKLĖS PLASTIKINIŲ VAMZDŽIŲ SISTEMOS. PRODUKCIJA IR MATMENYS“
 - 10.11. RSN 26-90 “VANDENS VARTOJIMO NORMOS”, 1991-06-24 NR.79/76
 - 10.12. LAUKO GAISRINIO VANDENTIEKIO TINKLŲ IR STATINIŲ PROJEKTAVIMO IR ĮRENGIMO TAISYKLĖS, 2009-05-22 ĮSAKYMAS NR.1-168
 - 10.13. STATINIŲ VIDAUS GAISRINIO VANDENTIEKIO SISTEMŲ PROJEKTAVIMO IR ĮRENGIMO TAISYKLĖS, PATVIRTINTOS PRIEŠGAISRINĖS APSAUGOS IR GELBĖJIMO DEPARTAMENTO PRIE VIDAUS REIKALŲ MINISTERIJOS DIREKTORIAUS 2009-05-22, ĮSAKYMU NR. 1-168;
 - 10.14. 2007-04-02 ĮSAKYMAS NR. D1-193 „DĖL PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TVARKYMO REGLAMENTO“
 - 10.15. 2011-03-09 EUROPOS PARLAMENTO IR TARYBOS REGLAMENTAS (ES) NR.305/2011
 - 10.16. LST 1516:2015 „STATINIO PROJEKTAVIMAS. BENDRIEJI ĮFORMINIMO REIKALAVIMAI“.

0	2025-02	Projektiniams pasiūlymams.						
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS JEI TAIKOMA)						
KV.PATV. DOK. NR.	UAB “EGL Studija” Kalvarijų g. 3-415A, Vilnius, LT09310, Lietuva				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Nuotekų šalinimo tinklų (unik. Nr. 4400-4049-5785), inžinerinių tinklų grupės, demontuojant atkarpą adresu Vytauto g. 32, Palangoje, rekonstravimo projektas.			
A1113	PV	E. Žarkovskis		2025-02				
KV.PATV. DOK. NR.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA 2004-01-26, Nr. 319014				DOKUMENTO PAVADINIMAS:		LAIDA	
31014	PDV	A. Žutautas		2025-02	Aiškinamasis raštas		0	
LT	STATYTOJAS: Palangos miesto savivaldybė				DOKUMENTO ŽYMUO: 24/12/04-R PP-VN-AR		LAPAS	LAPŲ
							1	9

1. LAUKO TINKLAI

Projektuojamo statinio (statinių):

- **statybos vieta** – Vytauto g. 32, Palanga, kad. Nr. 2501/0035:77 Palangos m. k. v.;
- **statybos rūšis** – rekonstravimas, vadovaujantis statybos techninio reglamento STR

1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys” p.7.2.;

Vadovaujantis statybos techninio reglamento STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas”

- **statinio paskirtis** – nuotekų šalinimo tinklai;
- **statinio kategorija** – ypatingasis (žr. Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės

išrašas, registro Nr. 44/2025749), sklype kad. Nr. 2501/0035:77 demontuojama nuotekų šalinimo atkarpa (D200mm) priskiriama II gr. nesudėtingųjų statinių kategorijai.

- **duomenys, pagrindžiantys statinio kategorijos ir statybos rūšies pasirinkimą.**

Demontuojami tinklai patenka į nuotekų šalinimo tinklų E1-6 kolektoriaus (Vaineikio g., Plytų g., Bartų g., Žemaičių g., Žemynos g.) apimtį. Jeigu viena tinklo atkarpa priskiriama ypatingiesiems statiniams, tai statinio kategorija – ypatingasis.

Šio projekto apimtyje vandens tiekimo, gaisrinio gesinimo sistemų įrengimas nesprendžiamas. Atliekant nuotekų šalinimo tinklų rekonstravimą bus demontuojami vamzdžiai ir šuliniai. Medžiagų pakartotinas panaudojimas nenumatytas.

1.1 Lietaus nuotakynas

Nuotekų šalinimo tinklų (unik. Nr. 4400-4049-5785), inžinerinių tinklų grupės, demontuojant atkarpą adresu Vytauto g. 32, Palangoje, rekonstravimo projektas parengtas vadovaujantis UAB „Palangos vandenys“ 2024-11-28 išduotomis prisijungimo sąlygomis Nr. 305/24. Vadovaujantis nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašu lietaus nuotekų tinklų (E1-6 kolektorius) paklotas L. Vaineikio g., Plytų g., Bartų g., Žemaičių g., Žemynos g. Šį kolektorių sudaro 2751,5 m tinklų, šuliniai ir vandens surinkimo grotelės (žr. 1 lentelę):

1 lentelė

Eil. Nr.	Inžineriniai statiniai	Diametras (mm)	Ilgis (m)	Kiekis (vnt)	Kategorija
1.	Lietaus nuotakynas	800	843,79	-	ypatingieji
2.	Lietaus nuotakynas	500	253,78	-	ypatingieji
3.	Lietaus nuotakynas	300	196,68	-	neypatingieji
4.	Lietaus nuotakynas	200	1393,13	-	II-os gr. nesudėtingieji
5.	Lietaus nuotakynas	160	31,69	-	I-os gr. nesudėtingieji
6.	Lietaus nuotakynas	110	4,58	-	I-os gr. nesudėtingieji
7.	Lietaus nuotakynas	100	11,59	-	I-os gr. nesudėtingieji
8.	Lietaus nuotakynas	63	16,26	-	I-os gr. nesudėtingieji

0	2025-02	Projektiniams pasiūlymams.			
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS JEI TAIKOMA)			
KV.PATV. DOK. NR.	UAB “EGL Studija” Kalvarijų g. 3-415A, Vilnius, LT09310, Lietuva				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Nuotekų šalinimo tinklų (unik. Nr. 4400-4049-5785), inžinerinių tinklų grupės, demontuojant atkarpą adresu Vytauto g. 32, Palangoje, rekonstravimo projektas.
A1113	PV	E. Žarkovskis		2025-02	
KV.PATV. DOK. NR.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA 2004-01-26, Nr. 319014				DOKUMENTO PAVADINIMAS: Aiškinamasis raštas
31014	PDV	A. Žutautas		2025-02	
LT	STATYTOJAS: Palangos miesto savivaldybė				DOKUMENTO ŽYMUO: 24/12/04-R PP-VN-AR
					LAPAS 2
					LAPŲ 9

9.	Šuliniai	-	-	147	I-os gr. nesudėtingieji
10.	Grotelės	-	-	53	I-os gr. nesudėtingieji
Iš viso			2751,50		

Dalis šio kolektoriaus patenka į sklypą Vytauto g. 32. Lietaus tinklų atkarpa nuo šulinio Nr. 131 (122) iki Žemynos g. esamo šulinio Nr. 83 (77) tarnauja tik sklypo Vytauto g. 32 lietaus vandens surinkimui nuo šiame sklype esamų statinių.

Atkarpa nuo šulinio Nr. 131 (122) iki naujai (kitu projektu) suprojektuoto šulinio L1-8 tampa nereikalinga ir bus demontuojama. Atkarpa nuo šulinio L1-8 iki šulinio Nr. 83(77) Žemynos g. paliekama esama. Demontuojamo lietaus nuotakyno D200 ilgis 47 m. Taip pat bus demontuojami du lietaus tinklų šuliniai.

Atlikus rekonstravimo darbus pasikeis lietaus nuotekų tinklų (E1-6 kolektorius) ilgiai ir šulinių skaičius:

- D200, L=1393,13 m - 47 m = 1346,13 m;
- Šuliniai - 147 vnt.- 2 = 145 vnt.

Projektuojami statinių rodikliai:

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
V SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI Nuotekų šalinimo tinklai			unik. Nr. 4400-4049-5785
4. inžinerinių tinklų ilgis*			
4.1. nuotekų šalinimo tinklai (lietaus)	m	47	
5. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)			
5.1. nuotekų šalinimo tinklai (lietaus)	mm	200	

1.2 Aplinkosauginė dalis

Sklypo sanitarinė ir ekologinė situacija atitinka gyvenamai aplinkai keliamus reikalavimus. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ir aplinkai kenksmingų medžiagų. Aplinkinėje teritorijoje nėra taršos ar triukšmo šaltinių, gamybinių objektų.

Lietaus tinklų demontavimo darbai žemės gelmių išteklį, žemės gelmių užterštumo (įskaitant podirvio uolienas) nepažeis. Papildomos žemės gelmių (gruntinio vandens) apsaugos priemonės nenumatomos.

Projektuojamoje teritorijoje yra saugomų želdinių. Su projektu pateiktas želdinių, esančių sklype Vytauto g. 32 planas bei želdinių inventORIZACIJA. Demontuojamų lietaus tinklų gylis apie 2,5-2,7m gylyje. Vadovaujantis LR vyriausybės nutarimu „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų“ 197 p. *Vandentiekio, lietaus, fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių*

0	2025-02	Projektiniams pasiūlymams.					
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS JEI TAIKOMA)					
KV.PATV. DOK. NR.	UAB “EGL Studija” Kalvarijų g. 3-415A, Vilnius, LT09310, Lietuva				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Nuotekų šalinimo tinklų (unik. Nr. 4400-4049-5785), inžinerinių tinklų grupės, demontuojant atkarpą adresu Vytauto g. 32, Palangoje, rekonstravimo projektas.		
A1113	PV	E. Žarkovskis		2025-02			
KV.PATV. DOK. NR.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA 2004-01-26, Nr. 319014				DOKUMENTO PAVADINIMAS: Aiškinamasis raštas	LAIDA	
31014	PDV	A. Žutautas		2025-02		0	
LT	STATYTOJAS: Palangos miesto savivaldybė				DOKUMENTO ŽYMUO: 24/12/04-R PP-VN-AR	LAPAS	LAPŲ
						3	9

apsaugos zona, kai vandentiekio, lietaus, fekalinės kanalizacijos tinklai ir įrenginiai įrengiami giliau kaip 2,5 metro, yra žemės juosta po 5 metrus nuo vamzdinių ašies. Į demontuojamų lietaus tinklų apsaugos zoną patenka 6 medžiai:

2 lentelė

Medžio Nr. plane	Medžio rūšis	Skersmuo (cm)	Atstumas iki tinklų (m)	Pastabos
8	Pušis paprastoji	46	5,84	Išsaugoma
9	Eglė baltoji	16	3,10	Išsaugoma
10	Pušis paprastoji	57	7,02	Išsaugoma
11	Pušis paprastoji	52	4,44	Išsaugoma
12	Pušis paprastoji	47	2,00	Išsaugoma
13	Klevas paprastas	36	5,91	Išsaugoma

Vykdamas lietaus tinklų rekonstravimą, nėra galimybės išsaugoti normatyvinio atstumo tarp medžio Nr. 12 ir demontuojamų lietaus tinklų. Tarpas tarp taško „A“ ir taško „B“ paliekamas po žeme, tik užbetuojami vamzdinių galai.

Statybos metu pažeista veja bus atkurta ir atsodinta, aplinka sutvarkyta. Į Raudonąją knygą įrašytų gyvūnų, augalų ir grybų rūšių radviečių ar augimviečių sklype nėra.

1.3. Atliekų tvarkymas statybos metu

Atliekų tvarkymas statybos ir eksploatacijos metu bus atliekamas vadovaujantis LR ministro patvirtintomis „Atliekų tvarkymo taisyklėmis“ ir „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis“. Visais atvejais atliekos bus surenkamos, saugomos ir rūšiuojamos taip, kad nekeltų pavojaus žmonių sveikatai ir aplinkai.

Statybos metu ūkio subjektai vykdydami statybos darbus prižiūrės statybos aikštelę, kelius, esančius greta statomų tinklų: esant reikalui įrengs laikiną ratų plovimo įrenginį, esant sausims ir vėjuotiems orams drėkins aikštelės dangą, esant poreikiui laistys ir valys gatves – visomis priemonėmis saugos statybos teritoriją nuo užterštumo.

Statybos metu Statytojas įsipareigoja siekti, kad atliekų susidarytų minimalūs kiekiai ir kad, didžioji dalis atliekų būtų antrinio panaudojimo ar perdirbamos. Statybinės, transporto mašinos ir mechanizmai bus techniškai tvarkingi. Tara, kurioje bus laikomi tepalai, degalai, skystos statybinės medžiagos ir nekenksmingi cheminiai preparatai bus sandari. Statybos ir eksploatacijos metu nenaudos kenksmingų cheminių medžiagų. Statybinės atliekos bus rūšiuojamos ir perduodamos atestuotam atliekų tvarkytojui. Nepavojingos statybinės atliekos bus saugomos statybvietyje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Statybinės atliekos bus tvarkomos pagal „Atliekų tvarkymo taisyklėse“ nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 3 mėnesius nuo susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų

0	2025-02	Projektiniams pasiūlymams.					
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS JEI TAIKOMA)					
KV.PATV. DOK. NR.	UAB “EGL Studija” Kalvarijų g. 3-415A, Vilnius, LT09310, Lietuva				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Nuotekų šalinimo tinklų (unik. Nr. 4400-4049-5785), inžinerinių tinklų grupės, demontuojant atkarpą adresu Vytauto g. 32, Palangoje, rekonstravimo projektas.		
A1113	PV	E. Žarkovskis		2025-02			
KV.PATV. DOK. NR.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA 2004-01-26, Nr. 319014						
31014	PDV	A. Žutautas		2025-02	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Aiškinamasis raštas	LAIDA 0	
LT	STATYTOJAS: Palangos miesto savivaldybė				DOKUMENTO ŽYMUO: 24/12/04-R PP-VN-AR	LAPAS	LAPŲ
						4	9

pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai. Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo bus kaupiamos ir saugomos aptvortoje statybos vietoje, konteneriuose ar kitose uždaroje talpyklose. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus išvežtos statybinės atliekos. Taip pat, jis atsako už jų tvarkingą pakrovimą ir pristatymą.

3 lentelė. "Statybos metu susidarančių statybinių atliekų orientaciniai kiekiai":

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Agregatinis būvis (skystas-S kietas-K)	Atliekos kodas	Pavojingumas	Laikymo sąlygos	Numatomi atliekų tvarkymo darbai
Metallų atliekos	kg	115	K	17 04 05	Nepavojingos	Statybos aikštelė	Per atestuotų atliekų tvarkytoją
Statybinės atliekos turinčios asbesto	m³	1,35	K	17 06 05	Pavojingos	Statybos aikštelė	Per atestuotų atliekų tvarkytoją
Betono laužas	m³	3,5	K	17 01 01	Nepavojingos	Statybos aikštelė	Per atestuotų atliekų tvarkytoją
Medžių šaknys, kelmiai	m³	0,1	K	17 02 01	Nepavojingos	Statybos aikštelė	Per atestuotų atliekų tvarkytoją
Asfaltbetonis	m³	-	K	17 03 02	Nepavojingos	Statybos aikštelė	
Mišrios statybinės atliekos	m³	0,1	K	17 09 04	Nepavojingos	Statybos aikštelė	Per atestuotų atliekų tvarkytoją
Pakuočių atliekos	m³	-	K	15 01 05	Nepavojingos	Statybos aikštelė	

Statytojas (užsakovas) užtikrins, kad atliekant statybos darbus būtų laikomasi želdinių apsaugos ir nustatyto režimo statybos laikotarpiu ir baigus statybos darbus jų būklė būtų tokia, kokia buvo nurodyta statinio projekte.

Sklypas bus apželdintas pagal statinio projektą, nepažeidžiant medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-12-29 įsakymu Nr. D1-717 (2016-08-24 Nr. D1-565 redakcija), o taip pat bus sutvarkyti želdiniai teritorijoje už statinio sklypo ribų, jei ji buvo naudojama vykdant statybos darbus.

1.4 Paveldosauga

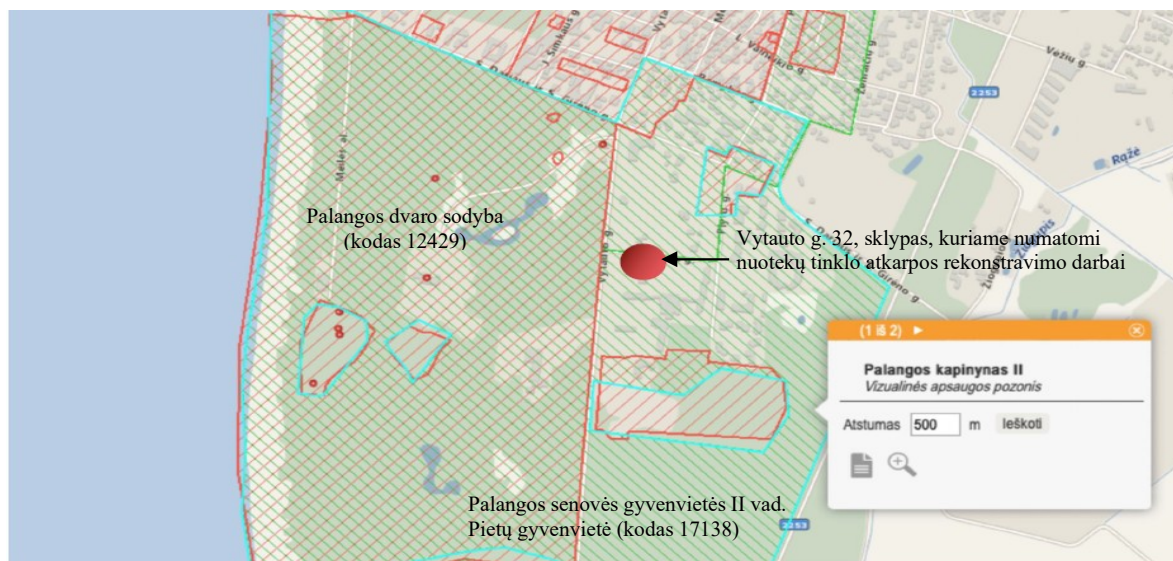
Privalomieji projekto rengimo dokumentai, pagrindiniai normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengtas projektas:

1. Lietuvos Respublikos Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas, 1994-12-22 Nr. I-733

0	2025-02	Projektiniams pasiūlymams.					
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS JEI TAIKOMA)					
KV.PATV. DOK. NR.	UAB "EGL Studija" Kalvarijų g. 3-415A, Vilnius, LT09310, Lietuva				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Nuotekų šalinimo tinklų (unik. Nr. 4400-4049-5785), inžinerinių tinklų grupės, demontuojant atkarpą adresu Vytauto g. 32, Palangoje, rekonstravimo projektas.		
A1113	PV	E. Žarkovskis		2025-02			
KV.PATV. DOK. NR.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA 2004-01-26, Nr. 319014				DOKUMENTO PAVADINIMAS:		LAIDA
31014	PDV	A. Žutautas		2025-02	Aiškinamasis raštas		0
LT	STATYTOJAS: Palangos miesto savivaldybė				DOKUMENTO ŽYMUO: 24/12/04-R PP-VN-AR		LAPAS 5
							LAPŲ 9

2. Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas, 2019-06-06, Nr. XIII-2166 (V skyrius, Pirmas skirsnis), kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos.
3. Paveldo tvarkybos reglamentas PTR 2.13.01:2022 „Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba“, 2011-08-16 Nr. IV-538.

Vadovaujantis Kultūros vertybių registro duomenimis, kurie pagal Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 8 str. 12 d. nuostatas viešai prieinami tinklalapyje <https://kvr.kpd.lt/>, žemės sklypas Vytauto g. 32 patenka į registruotos Kultūros paveldo vietovę- Palangos kapinynas II (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 1809) vizualinės apsaugos pozonį. Vertingųjų savybių pobūdis – archeologinis (lemiantis reikšmingumą).



Palangos miesto kultūros vertybių teritorijų ribos (ištrauka iš kultūros vertybių registro - kvr.kpd.lt)

Kultūros paveldo vietovės aprašymas

Unikalus objekto kodas	1809
Adresas	Palangos m. sav., Palangos m.
Įregistravimo registre data	1992-06-19
Statusas	Paminklas
Rūšis	Nekilnojamas
Objekto reikšmingumo lygmuo	Nacionalinis
Teritorijos	KVR objektas: 19602.00 m ² /Vizualinės apsaugos zona: 1544000.00 m ²
Vertybė pagal sandarą	Pavienis objektas
Seni kodai	Kodas registre iki 2005-04-19: A390P Nr. LR kultūros paminklų sąrašė: AR18
Amžius	VII-XIII a.
Vertingų savybių pobūdis	Archeologinis (lemiantis reikšmingumą)

0	2025-02	Projektiniams pasiūlymams.					
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS JEI TAIKOMA)					
KV.PATV. DOK. NR.	UAB “EGL Studija” Kalvarijų g. 3-415A, Vilnius, LT09310, Lietuva				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Nuotekų šalinimo tinklų (unik. Nr. 4400-4049-5785), inžinerinių tinklų grupės, demontuojant atkarpą adresu Vytauto g. 32, Palangoje, rekonstravimo projektas.		
A1113	PV	E. Žarkovskis		2025-02			
KV.PATV. DOK. NR.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA 2004-01-26, Nr. 319014						
31014	PDV	A. Žutautas		2025-02	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Aiškinamasis raštas	LAIDA 0	
LT	STATYTOJAS: Palangos miesto savivaldybė				DOKUMENTO ŽYMUO: 24/12/04-R PP-VN-AR	LAPAS 6	LAPŲ 9

Vertingosios savybės

Eilės Nr.	Vertingosios savybės
1	7.1.3.4. žemės ir jos paviršiaus elementai - reljefas (gana lygus, vietomis banguotas aukštumos paviršius, kiek nuolaidėjantis R kryptimi; teritorija ilgą laiką buvo pustoma, nuo XIX a. pab. ardoma įvairių žemės judinimo darbų metu - kasant duobes, apkasus, tiesiant gatves bei įvairias komunikacijas, statant pastatus, apie 1944 m. teritorijoje kasinėjo vietos mokytojas, kiek vėliau politechnikumo studentai, 1961-1962, 1987, 1993, 1995 ir 2012 m. archeologinių tyrimų metu teritorijoje ištirtas bendras 2639,5 kv. m dydžio plotas; TRP; FF Nr. 1-6; 2015 m.); kapai (griautiniai ir degintiniai žmonių kapai su įkapėmis; kapai apardyti įvairių žemės judinimo darbų metu, nuo XIX a. pab. teritorijoje randama įvairių archeologinių radinių, 1961-1962, 1987, 1993 ir 1995 m. archeologinių tyrimų metu aptiktas 241 griautinis ir 140 degintinių kapų; 2015 m.);

Archeologija

Planuojamų žemės judinimo darbų vietoje archeologiniai tyrimai nereikalingi, tačiau vadovaujantis LR nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (Žin., 2011, Nr. 153-5571) 9 str. 3 d., 11 str. reikalavimais, atliekant statybos ar kitokius darbus, radus archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, statomo objekto valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti Klaipėdos m. kultūros paveldo departamento tarnautojams.

Specialieji paveldosaugos reikalavimai

Specialieji paveldosaugos reikalavimai Nr.SPRD-250220-00137, išduoti 2025-02-20 Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Klaipėdos teritorinio padalinio (žr. pridedamus dokumentus).

Vertinant sprendinius Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (toliau – NKPAĮ), šiuo atveju aktualaus 11 straipsniu, projekciniais sprendiniais nenumatoma jokia veikla, galinti trukdyti apžvelgti Kultūros paveldo objektą.

11 straipsnis. Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, apsaugos zonos bei pozoniai	
1. Kultūros paveldo objektas saugomas kartu su jo užimama ir jam nustatyta teritorija. Ši teritorija nuo kultūros paveldo objekto neatsiejama.	
2. Kultūros paveldo objekto teritorijos ir kultūros paveldo vietovės ribos apibrėžiamos remiantis istorinių ir kitų tyrimų duomenimis, taip, kad sutaptų su esamų sklypų ar jų dalių, kurie yra daiktinės teisės objektai, ribomis arba kitokiomis nekilnojamųjų daiktų, gamtinių ar antropogeninių elementų ribomis.	
3. Kultūros paveldo vietovių teritorijos nustatomos Teritorijų planavimo įstatymo, Saugomų teritorijų įstatymo ir šio įstatymo nustatyta tvarka parengtuose dokumentuose.	
Straipsnio dalies pakeitimai: Nr. XIII-2096, 2019-04-26, paskelbta TAR 2019-04-30, i. k. 2019-07053	
4. Povandeninio paveldo objektų bei vietovių teritorijos ir miškuose esančių kultūros paveldo objektų teritorijos apibūdinamos, nustatomos, įteisinamos kaip civilinės teisės objektai ir įregistruojamos Kultūros vertybių registre šio įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka.	
5. Konservacinė (saugojimo) paskirtis nustatoma saugomo objekto teritorijoje esantiems sklypams ar jų dalims, kurie yra daiktinės teisės objektai.	
6. Saugomam objektui ar vietovei nustatoma žmogaus veiklos neigiamą poveikį švelninanti tarpinė apsaugos zona. Ši zona gali turėti vieną arba abu šiuos skirtingo apsaugos ir naudojimo režimo pozoneis:	
1) apsaugos nuo fizinio poveikio pozonį – už kultūros paveldo objekto teritorijos esantys žemės sklypai ar jų dalys su ten esančiais kitais nekilnojamaisiais daiktais, taip pat miško ir vandens plotai, kuriems taikomi šio įstatymo ir kitų teisės aktų reikalavimai, draudžiantys šiame pozonyje veiklą, galinčią fiziškai pakenkti kultūros paveldo objekto vertingosioms savybėms;	
2) vizualinės apsaugos pozonį – už kultūros paveldo objekto teritorijos ar apsaugos nuo fizinio poveikio pozonio esantys žemės sklypai ar jų dalys su ten esančiais kitais nekilnojamaisiais daiktais, kuriems taikomi šio įstatymo ir kitų teisės aktų reikalavimai, draudžiantys šiame pozonyje veiklą, galinčią trukdyti apžvelgti kultūros paveldo objektą.	
7. Apsaugos zonos ribos nustatomos vadovaujantis Teritorijų planavimo įstatymu ir šiuo įstatymu. Draustinyje, rezervate ar kultūros paveldo vietovėje esančio kultūros paveldo objekto apsaugos zonos ribos nenustatomos. Šiuo atveju draustinio ar rezervato teritorijų planavimo dokumentai ir (ar) šių saugomų teritorijų nuostatai papildomi apsaugos nuo galimo neigiamo veiklos gretimose teritorijose poveikio reikalavimais.	
Straipsnio dalies pakeitimai: Nr. XIII-2096, 2019-04-26, paskelbta TAR 2019-04-30, i. k. 2019-07053	
Straipsnio pakeitimai: Nr. XI-2389, 2012-11-08, Žin., 2012, Nr. 136-6960 (2012-11-24)	

0	2025-02	Projektiniams pasiūlymams.		
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS JEI TAIKOMA)		
KV.PATV. DOK. NR.	UAB "EGL Studija" Kalvarijų g. 3-415A, Vilnius, LT09310, Lietuva			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Nuotekų šalinimo tinklų (unik. Nr. 4400-4049-5785), inžinerinių tinklų grupės, demontuojant atkarpą adresu Vytauto g. 32, Palangoje, rekonstravimo projektas.
A1113	PV	E. Žarkovskis	2025-02	
KV.PATV. DOK. NR.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA 2004-01-26, Nr. 319014			DOKUMENTO PAVADINIMAS:
31014	PDV	A. Žutautas	2025-02	Aiškinamasis raštas
LT	STATYTOJAS: Palangos miesto savivaldybė			DOKUMENTO ŽYMUO: 24/12/04-R PP-VN-AR
				LAPAS
				LAPŲ
				7
				9

Parengti projekto sprendiniai neprieštarauja NKPAĮ 17 str. nuostatomis. Esamo tinklo atkarpos demontavimo atveju, žemės judinimo vietose archeologiniai tyrimai nereikalingi, apsaugos sutartis neaktuali.

17 straipsnis. Moksliniam pažinimui saugomo nekilnojamojo kultūros paveldo apsauga
1. Moksliniam pažinimui saugomame objekte, jo teritorijoje, vietovėje draudžiama be institucijos, atsakingos už kultūros paveldo apsaugą, sutikimo naudoti metalo, elektroninius ar kitokius išskiklius archeologinių ir kitų radinių ar objektų paieškai, judinti, tirti, išskelti povandeninius objektus, atskiras jų dalis ar archeologinius radinius vidaus vandenyse, jūros rajono vidaus vandenyse, teritorinėje jūroje, gretutinėje zonoje ir išskirtinėje ekonominėje zonoje, kaip tai apibrėžta Lietuvos Respublikos tarptautinėse sutartyse.
Straipsnio dalies pakeitimai: Nr. XIII-2182, 2019-06-06, paskelbta TAR 2019-06-20, i. k. 2019-09964
2. Apsaugos sutartimi gali būti nustatytos sąlygos saugomo objekto teritoriją ar vietovę ribotai naudoti žemės ūkio, miškų ūkio ar kitokia paskirtimi.
3. Neišvirtame moksliniam pažinimui saugomame objekte valdytojas gali vykdyti tik priežiūros ir konservavimo darbus.
4. Jeigu prižiūrėti ir naudoti moksliniam pažinimui saugomą objektą, vietovę ar jų dalį valdytojui yra nuostolinga, jis gali kreiptis į instituciją, atsakingą už objekto ar vietovės apsaugą, ir prašyti leidimo organizuoti mokslinį to objekto, vietovės ar jų dalies ištyrimą arba perimti iš jo saugomą objektą, vietovę ar jų dalį. Ištyrto objekto, vietovės ar jų dalies apsaugos reikalavimai gali būti pakeičiami teisės akte, skelbiamajame objektą saugomum, iš apsaugos tikslų išbraukus mokslinį pažinimą.

Parengti projekto sprendiniai nepažeidžia viešajam pažinimui ir naudojimui saugomo nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos (NKPAĮ 19 str.).

19 straipsnis. Viešajam pažinimui ir naudojimui saugomo nekilnojamojo kultūros paveldo apsauga
1. Viešajam pažinimui ir naudojimui saugomo objekto, kitokio objekto, esančio viešajam pažinimui ir naudojimui saugomame kompleksiniame objekte, vietovėje, valdytojas gali juo naudotis nekilnojamosios kultūros vertybės pase nurodytais būdais.
2. Viešajam pažinimui ir naudojimui saugomame objekte draudžiama:
1) naikinti ar kitaip žaloti saugomo objekto vertingąsias savybes;
2) naikinti ar žaloti saugomo objekto ženklinimui skirtas lentas, informacinius stendus.
Straipsnio dalies pakeitimai: Nr. XIII-2182, 2019-06-06, paskelbta TAR 2019-06-20, i. k. 2019-09964
3. Nekilnojamosios kultūros vertybės pase nurodytoms viešajam pažinimui ir naudojimui saugomo objekto ar vietovės neišvirtoms dalims galioja šio įstatymo 17 straipsnio reikalavimai.
4. Viešajam pažinimui ir naudojimui saugomoje nekilnojamojoje kultūros vertybėje draudžiami vertingąsias savybes naikinantys statybos darbai: kultūros paveldo objektą pritaikyti kitiems, negu nurodyta nekilnojamosios kultūros vertybės pase, naudojimo būdams; padidinti saugomų statinių naudojimo intensyvumą, pristatyti priestatus, papildomus aukštus, įrengti naujas mansardas, formuoti naują planinę struktūrą ir kitaip naikinti autentiškumo požymius.
5. Jeigu valdytojas įrodo, kad saugomo objekto naudojimas tokios vertybės pase nustatytais naudojimo būdais ir apimtimi yra nuostolingas, nepateisina jo išlaikymo išlaidų ir kad nėra norinčiųjų perimti kultūros paveldo objektą naudoti nepažeidžiant vertingųjų savybių, už šio objekto apsaugą atsakinga institucija pasiūlo valdytojo lėšomis atlikti visus būtinius mokslinio ištyrimo ir dokumentų tvarkymo darbus, kad būtų galima nustatyti galimus pakeitimus, mažiausiai kenksiančius vertingosioms savybėms, arba pareikalauja objektą užkonservuoti. Pastaruoju atveju užkonservavimo išlaidas kultūros ministro patvirtinta tvarka kompensuoja už objekto apsaugą atsakingos institucijos.
6. Siekiant, kad saugomo objekto vertingosioms savybėms nebūtų padaryta neigiamo poveikio, turi būti gautas už kultūros paveldo apsaugą atsakingos institucijos sutikimas, jeigu norima:
1) keisti saugomų statinių paskirtį;
2) įrengti komercines reklamas, lauko antenas ir kitus techninius įrenginius saugomų statinių išorėje.
Straipsnio dalies pakeitimai: Nr. XIII-2182, 2019-06-06, paskelbta TAR 2019-06-20, i. k. 2019-09964
7. Neteko galios nuo 2020-01-01. Straipsnio dalies pakeitimai: Nr. XIII-2182, 2019-06-06, paskelbta TAR 2019-06-20, i. k. 2019-09964
8. Kultūros paveldo objektuose, jų teritorijose ir apsaugos zonose reklama įrengiama pagal kultūros ministro patvirtintas taisykles.
9. Privačios nuosavybės teise valdomo kultūros paveldo objekto valdytojas gali imti užmokestį už kultūros paveldo statinio vidaus patalpų bei teritorijos lankymą ar rinkti iš lankytojų aukas (užmokestį) kultūros paveldo objekto priežiūrai ir tvarkybai, reikalauti atlygio už objekto vaizdo naudojimą komercinei reklamai.
Straipsnio pakeitimai: Nr. XI-2389, 2012-11-08, Žin., 2012, Nr. 136-6960 (2012-11-24); Nr. XII-549, 2013-10-10, Žin., 2013, Nr. 111-5489 (2013-10-24)

Rengiant Nuotekų šalinimo tinklų (unik. Nr. 4400-4049-5785), inžinerinių tinklų grupės, demontuojant atkarpą adresu Vytauto g. 32, Palangoje, rekonstravimo projektą, vadovaujantis NKPAĮ 23 str. tvarkybos projektas neaktualus.

Statinio projektavimui, o vėliau ir jo vykdymo priežiūrai vadovauja turintys teisę ir Statybos įstatyme nustatyta tvarka atestuoti ir jame nustatytus reikalavimus atitinkantys architektai ir statybos inžinieriai (NKPAĮ 23¹ str.).

Vadovaujantis specialųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo (59 str. 60 str. 2 d. 3 d.) nuostatomis, projekto sprendiniai atitinka reikalavimus, darbai nepažeidžia vertingųjų savybių, nedaro neigiamo poveikio kraštovaizdžiui, nesunaikina archeologinių sluoksnių, jei vykdomas

0	2025-02	Projektiniams pasiūlymams.						
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS JEI TAIKOMA)						
KV.PATV. DOK. NR.	UAB “EGL Studija” Kalvarijų g. 3-415A, Vilnius, LT09310, Lietuva				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Nuotekų šalinimo tinklų (unik. Nr. 4400-4049-5785), inžinerinių tinklų grupės, demontuojant atkarpą adresu Vytauto g. 32, Palangoje, rekonstravimo projektas.			
	A1113	PV	E. Žarkovskis	2025-02				
KV.PATV. DOK. NR.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA 2004-01-26, Nr. 319014				DOKUMENTO PAVADINIMAS: Aiškinamasis raštas			LAIDA
31014	PDV	A. Žutautas		2025-02				0
LT	STATYTOJAS: Palangos miesto savivaldybė				DOKUMENTO ŽYMUO: 24/12/04-R PP-VN-AR		LAPAS	LAPŲ
							8	9

žemės judinimo darbus aptinkami archeologiniai radiniai, būtina vadovautis NKPAĮ 9 str. 3 d. nuostatomis.

59 straipsnis. Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos

Specialiosios žemės naudojimo sąlygos nustatomos:

- 1) kultūros paveldo objektų, nepaskelbtų saugomais, teritorijose;
- 2) valstybės ar savivaldybių saugomų kultūros paveldo objektų teritorijose ir vietovėse pagal šių objektų ir vietovių apsaugos tikslus, nurodytus teisės akte, kuriuo jie yra paskelbti saugomais;
- 3) valstybės ar savivaldybių saugomų kultūros paveldo objektų apsaugos zonose;
- 4) valstybės ar savivaldybių saugomų kultūros paveldo vietovių apsaugos zonose.

60 straipsnis. Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kultūros paveldo objektų teritorijose, kultūros paveldo vietovėse ir (ar) jų apsaugos zonose

2. Moksliniam pažinimui saugomo kultūros paveldo objekto teritorijose, kultūros paveldo vietovėse ir (ar) jų apsaugos zonose draudžiama:

- 3) saugomo objekto teritorijoje, vietovėje ir jų apsaugos nuo fizinio poveikio pozonyje – atlikti bet kokius vandens lygį keičiančius darbus arba veiksmus, galinčius sukelti grunto deformaciją sausumoje ar po vandeniu, vandens bangavimą;
6. Už kultūros paveldo apsaugą atsakinga institucija nepritaria atitinkamam žemės valdos arba kitam projektui ar numatomi veiksmai, jeigu šio straipsnio 2 dalies 6 punkte, 3 dalies 2 punkto b papunktyje, 4 dalyje ir 5 dalies 2 punkte nurodyti darbai vykdomi ne pagal paveldosaugos reikalavimus, jie sunaikins ir (ar) sužalos nekilnojamasias kultūros vertybes ir (ar) jų vertingąsias savybes bei nekilnojamųjų kultūros vertybių ir jų aplinkos autentiškumą.

Reikalavimai žemės darbams:

Specialūs reikalavimai žemės kasimo darbams nenustatyti. Jeigu tinklų demontavimo metu bus rasti žmogaus sukurti ar turintys žmogaus būties ženklų daiktai ar jų liekanos, patys bei sąsaja su kitais ženklais turintys mokslinę istorijos pažinimo vertę, senovės laikų žmonių palaikai ar jų liekanos, būtina stabdyti statybos darbus ir pranešti kultūros paveldo departamentui. Vykdamas žemės judinimo darbus vadovaujantis paveldo tvarkybos reglamentu PTR 2.13.01:2011 „Archeologinio paveldo tvarkyba“ nustatytais reikalavimais, patvirtintais Lietuvos Respublikos kultūros ministro 2011-08-16 įsakymu Nr. IV-538.

1.5 Kiti reikalavimai

Prieš pradėdant vykdyti vandentiekio, nuotekų ir paviršinių nuotekų tinklų statybos darbus privaloma ne mažiau kaip prieš tris darbo dienas pranešti UAB „Palangos vandenys“ atsakingiems darbuotojams (tel.+370 666 59401, +370 650 35895, +370 666 32789) arba el. paštu ofisas@palangosvandenys.lt, informuojant apie vykdomų darbų pradžią, būtina pateikti PDF formatu pilną vandentiekio ir nuotekų tinklų projektą ir statybas leidžiantį dokumentą pateikiamam projektui.

Atlikti bet kokius atjungimo ar pajungimo darbus prie vandentiekio, buitinių ir paviršinių nuotekų tinklų be UAB „Palangos vandenys“ atstovų dalyvavimo griežtai draudžiama. Naudotis UAB „Palangos vandenys“ vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugomis be sutarties – draudžiama.

0	2025-02	Projektiniams pasiūlymams.		
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS JEI TAIKOMA)		
KV.PATV. DOK. NR.	UAB „EGL Studija“ Kalvarijų g. 3-415A, Vilnius, LT09310, Lietuva			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Nuotekų šalinimo tinklų (unik. Nr. 4400-4049-5785), inžinerinių tinklų grupės, demontuojant atkarpą adresu Vytauto g. 32, Palangoje, rekonstravimo projektas.
A1113	PV	E. Žarkovskis	2025-02	
KV.PATV. DOK. NR.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA 2004-01-26, Nr. 319014			DOKUMENTO PAVADINIMAS:
31014	PDV	A. Žutautas	2025-02	Aiškinamasis raštas
LT	STATYTOJAS: Palangos miesto savivaldybė			DOKUMENTO ŽYMUO: 24/12/04-R PP-VN-AR
				LAPAS
				LAPŲ
				9
				9

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

1. BJEKTO STATYBOS VIETOS PARUOŠIAMIEJI DARBAI

1.1. Bendrieji nurodymai

Tose zonose, kuriose pagal projekto brėžinius yra numatyti inžineriniai tinklai, nuimamas viršutinis augalinis sluoksnis, šaknys, augmenija. Teritorijose, kur yra esamos požeminės komunikacijos, o ypač elektros, kontrolės kabeliai, kanalai, rangovui reikėtų imtis visų atsargumo priemonių dirbant su žemės kasimo įrenginiais. Tose zonose, kur pavojus pažeisti tokius įrenginius yra realus, kasimo darbus reikia atlikti rankiniu būdu. Žemės kasimo mašinų panaudojimas tokiose zonose, kur tie įrenginiai veikia, galimas tik leidus tų komunikacijų šeimininkams.

Vykdamas kasimo darbus šalia požeminių įrenginių, pamatų, šulinių, kanalų, komunikacijų ir kelių, juos reikia sutvirtinti atitinkamomis palaikančiosiomis laikinosiomis konstrukcijomis arba įrengti klojinius (įtvarus).

Tuo atveju, kai rangovas, atlikdamas požeminius darbus, susiduria su projekto brėžiniuose nenurodytais įrenginiais arba komunikacijomis, jis privalo nedelsiant informuoti statybos techninę priežiūrą dėl minėtų įrenginių dispozicijos ir jų nurodytais būdais apsaugoti, išlaikyti arba pašalinti minėtus įrenginius arba komunikacijas. Tik tada leidžiama tęsti darbus toje zonoje.

Visos žemės darbų zonos turi būti aptvertos ir įrengti įspėjimo ženklai, informuojantys apie tai, jog netoliese yra pavojaus zona.

Prieš atliekant gruntinio vandens pažeminimo darbus, būtina apžiūrėti greta esančių pastatų techninę būklę, bei patikslinti požeminių komunikacijų vietą darbų zonoje.

Pažeminant gruntinius vandenį būtina numatyti priemones, apsaugančias nuo grunto išpurenimo, taip pat duobės šlaitų ir greta esančių statinių, pastatų pamatų stabilumą.

Griaunant požeminius ir antžeminius objektus, kurie yra nurodyti brėžiniuose arba rangovo paruoštuose darbų vykdymo projektuose, turi būti nurodytas minimalus jų pašalinimo gylis. Kai numatomi griauti objektai netrukdo būsimai statybai, tai požeminę jų dalis pašalinama apie 60 cm gylio nuo planuojamo paviršiaus. Kai objektui statinys trukdo, tai jis turi būti pašalintas pilnai arba 60 cm žemiau projektuojamo statinio dugno.

2. ŽEMĖS DARBAI

2.1. Bendros nuostatos

Prieš statybos darbų pradžią, darbų eigoje, statybos vietoje būtina laikytis „Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymo“ reikalavimų.

Žemės darbų kontrolė turi būti vykdoma vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ nurodytų nuostatų. Vykdamas žemės darbus ir įrengiant pagrindus, turi būti surašyti dengtų darbų aktai.

Teritorijoje, kur yra esamos požeminės komunikacijos, rangovas turi imtis visų atsargumo priemonių, dirbant su žemės kasimo įrengimais. Tose vietose, kur yra pavojus pažeisti esamas komunikacijas, kasimo darbus reikia atlikti rankiniu būdu. Žemės kasimo mašinų panaudojimas tokiose zonose, kur yra veikiančios komunikacijos, galimas tik su tas komunikacijas eksploatuojančių šeimininkų leidimu. Vykdamas kasimo darbus tose zonose, kur negalima išlaikyti atstumo tarp komunikacijų, pamatų, šulinių, juos reikia sutvirtinti atitinkamomis palaikančiomis laikinomis konstrukcijomis.

Prieš pradėdamas statybos darbus veikiančių elektros kabelių zonoje, patikslinti jų padėtį plane. Darbus pradėti vykdyti, tik dalyvaujant elektros tinklų atstovui.

Tuo atveju, kai rangovas, atlikdamas požeminius darbus, susiduria su projekto brėžiniuose nenurodytais įrenginiais ar komunikacijomis, jis privalo nedelsiant informuoti statybos techninę priežiūrą ir jos nurodytais būdais apsaugoti arba pašalinti minėtus įrenginius ar komunikacijas. Tik tada leidžiama tęsti darbus toje zonoje.

Visos darbų vykdymo zonos turi būti aptvertos ir įrengti įspėjimo ženklai, informuojantys apie tai, jog netoliese yra pavojaus zona.

Dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
24/12/04-R PP-VN-TS	1	2	0

2.2. Tranšėjos kasimas

Tranšėjų, skirtų požeminiams vamzdynams, šuliniams gylyai nurodyti brėžiniuose. Tranšėjos plotis tame gylyje, kur klojami vamzdžiai, turi būti lygus išoriniam vamzdžio diametrui plius 0,6 m.

Prieš pradėdant kasti tranšėją, rangovas turi labai tiksliai pažymėti tranšėjos trasą ir patikrinti natūralų žemės paviršiaus lygį.

Tranšėjų kasimą galima pradėti tik tada, kai visos reikalingos medžiagos jau atvežtos į objektą.

Mechanizuotai tranšėja kasama iki projekcinės altitudės, neiškasus +10 cm. Iki proj. altitudės kasimas atliekamas rankiniu būdu, išsaugant natūralų pagrindą po vamzdžiais. Pastatoma įranga vandens atsiurbimui iš tranšėjų. Gruntas, iškastas iš tranšėjų, verčiamas ant tranšėjos šlaito ne < 0,5 m atstumu nuo šlaito briaunos. Prieš leidžiant dirbti darbininkams tranšėjoje, gilesnėje negu 1,30 m turi būti patikslintas šlaitų ar tvirtinimo sienelių pastovumas.

2.3. Užpylimas

Užpilant tranšėjas, rekomenduojami įvairūs vamzdžio aplinkinio užpildo grunto suplūkimo būdai.

Įrengiant plastmasinių vamzdžių sistemą, svarbu suplūkti gruntą, nes taip gaunama reikiama šoninė atrama (sutankinimo laipsnis). Suplūkimui galima naudoti įvairią įrangą, galima plūkti žemės kojomis.

Gruntas, naudojamas vamzdžių užpylimui - 30 cm virš vamzdžio turi būti smėlis. Negalima naudoti gruntų, jei juose yra organinių ar kitų priemaišų. Tranšėjas užpilti galima po to, kai išbandyti vamzdynai, patikrinti pagrindai. Tada aplink ir ant vamzdynų pilamas pirmas užpylimo sluoksnis. Gruntas sutankinimui pilamas sluoksniais, kurių storis nuo 250-600 mm, priklausomai nuo naudojamo grunto, tankinimo mechanizmo. Vamzdžiai ir šuliniai užpilami vienu metu iš abiejų pusių. Galima pilti ir tankinti sekantį grunto sluoksnį tik tada, kada yra sutankintas ir patikrintas apatinis sluoksnis. Parinktas tankinimo mechanizmas turi užtikrinti projekte numatytą sutankinto grunto kokybę.

Sutankinto grunto kokybė nustatoma geotechniniais metodais statybos techninės priežiūros sudėtyje.

Užpilo medžiagose negali būti krūmų, šaknų, užšalusių medžiagų, organinių ar kitaip netinkamų medžiagų.

Jokios užpilo medžiagos nėra pilamos vykstant pastoviems darbams tol, kol nebus, kaip nurodyta aukščiau, joms paruoštas pagrindas.

Su užpilo medžiagomis turi būti elgiama taip, kad jas užpilant, paskleidžiant ir sutankinant, būdu išvengta užpilo sluoksniavimosi ir gauta stabili, vientisa sutankinta struktūra.

Organizuodamas savo darbą Rangovas turi atsižvelgti į klimatinės sąlygas, kurių galima tikėtis tame rajone. Jei sudėtos medžiagos dėl kokių nors priežasčių taptų netinkamomis, Rangovas turi tokias medžiagas pašalinti arba apdoroti jas taip, kad atitiktų specifikacijas. Toks darbas bus atliktas be jokio papildomo mokesčio.

Jei kitaip nebuvo nurodyta ar patvirtinta, užpylimui ir užpildymui naudojamos iškastos medžiagos, kurių dalelės dydis neviršija 75 mm.

Prieš užpildymo darbus medžiagos parenkamos be riedulių, akmenų, uolienos fragmentų ir panašių ne didesnių nei 50 mm nominalaus dydžio dalelių.

Ten, kur užpilas skirtas po statiniais ir statinio grindimis, medžiaga turi būti sudėta iš patvaraus žvyro, skaldyto akmens, trupinto betono ar smėlio, kurių dalelių dydžiai būtų nedidesni nei 10 mm. Medžiagos sudėtis turi būti tokia, kad nebūtų jokių smulkių dalelių migravimo į užpilą.

Jei kitaip nenurodyta, toliau joks sutankinto užpilo paviršiaus taškas negali būti aukščiau nei 0,05 m virš projekcinio (ar esamo) paviršiaus lygio ir daugiau nei 0,05 m žemiau projekcinio paviršiaus lygio.

Aukščiau nurodytos tolerancijos ribose paviršius turi būti lygus, ką turi patvirtinti Inžinierius.

Kontrolinį išbandymą atlieka rangovo personalo nariai, kurie yra kompetentingi atlikti būtinus bandymus. Papildomas išbandymas gali būti atliktas Inžinieriaus nuožiūra.

Grunto sutankinimo bandymai atliekami pagal LST L ENV 1997-2:2001 ir LST L ENV 1997-2:2001.

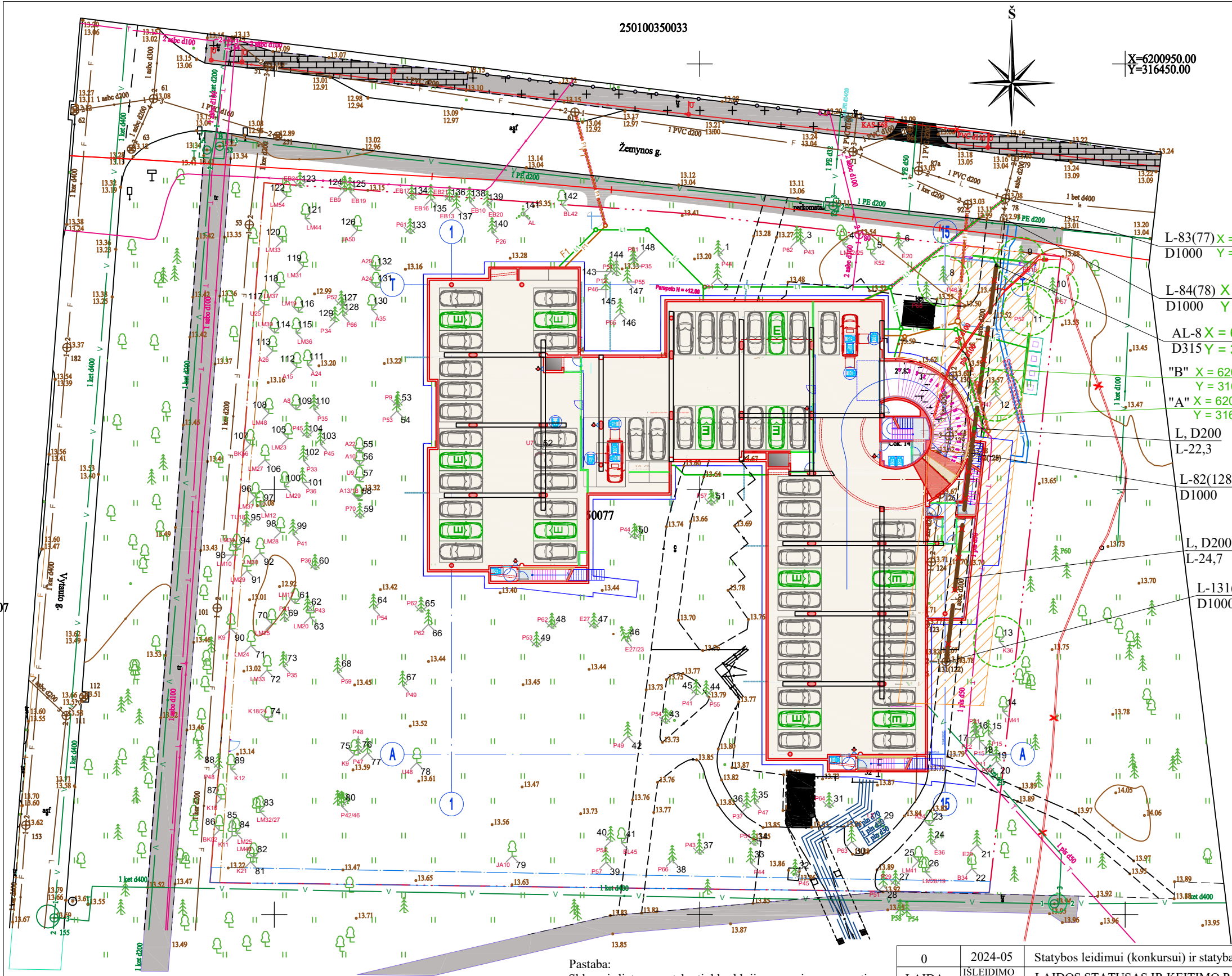
Rangovas taikys tokią tankinimo ir nusėdimo toleranciją, kad užbaigto paviršiaus lygiai ir matmenys Sutarties pabaigoje būtų nurodytos tolerancijos ribose.

Dokumento žymuo 24/12/04-R PP-VN-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	2	0

Pritarimų ir sutikimų sąrašas
(žr. pridedamus dokumentus ir lauko tinklų planą)

Eil. Nr.	Institucija	Asmuo	Data	Pastabos
1.	AB Energijos skirstymo operatorius	Dujos – specialistas A.A.	2024-12-19	Neaktualu, registracijos Nr. P119839
2.		Elektra – specialistas A.G.	2024-12-19	registracijos Nr. P119839 Pritarta. Darbai bei projektiniai sprendiniai, elektros tinklo apsaugos zonose turi nepažeisti įstatymuose ir kt. norminiuose dokumentuose numatytus keliamus reikalavimus.
3.	UAB Palangos vandenys	Direktoriaus pavaduotojas K.V.	2024-12-19	Pritarta
4.	UAB Palangos šilumos tinklai	inžinierius projektuotojas Š.D.	2024-12-19	suderinta
5.	Telia Lietuva. AB	Specialistas V.N.	2024-12-20	Suderinta. Prieš 3 paras iki darbų pradžios būtina paimti raštišką sutikimą žemės kasimo darbams
6.	UAB Velocia	Direktorė E.G	2025-02-19	Sutikimas Nr. S25-22

PDV Antanas Žutautas



L-83(77) X = 6200934.17036
D1000 Y = 316435.95600

L-84(78) X = 6200931.74800
D1000 Y = 316435.70700

AL-8 X = 6200926.31807
D315 Y = 316434.88637

"B" X = 6200914.18100
Y = 316433.23675

"A" X = 6200908.55775
Y = 316432.47217

L, D200
L-22,3

L-82(128) X = 6200879.72400
D1000 Y = 316428.97400

L, D200
L-24,7

L-131(122) X = 6200879.72400
D1000 Y = 316428.97400

- SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS
- Esami vandentiekio tinklai
 - Esami buitinio nuotakyno tinklai
 - Esami lietaus nuotakyno tinklai
 - Esami elektros kabeliai
 - Esami ryšių tinklai
 - Anksčiau suprojektuoti vandentiekio tinklai
 - Anksčiau suprojektuoti buitinio nuotakyno tinklai
 - Anksčiau suprojektuoti lietaus nuotakyno tinklai
 - Suprojektuoto pastato rūšio riba
 - Demontuojami lietaus nuotakyno tinklai
 - Demontuojamų lietaus tinklų apsaugos zona
 - Medžių apsaugos zonos: R-3 m

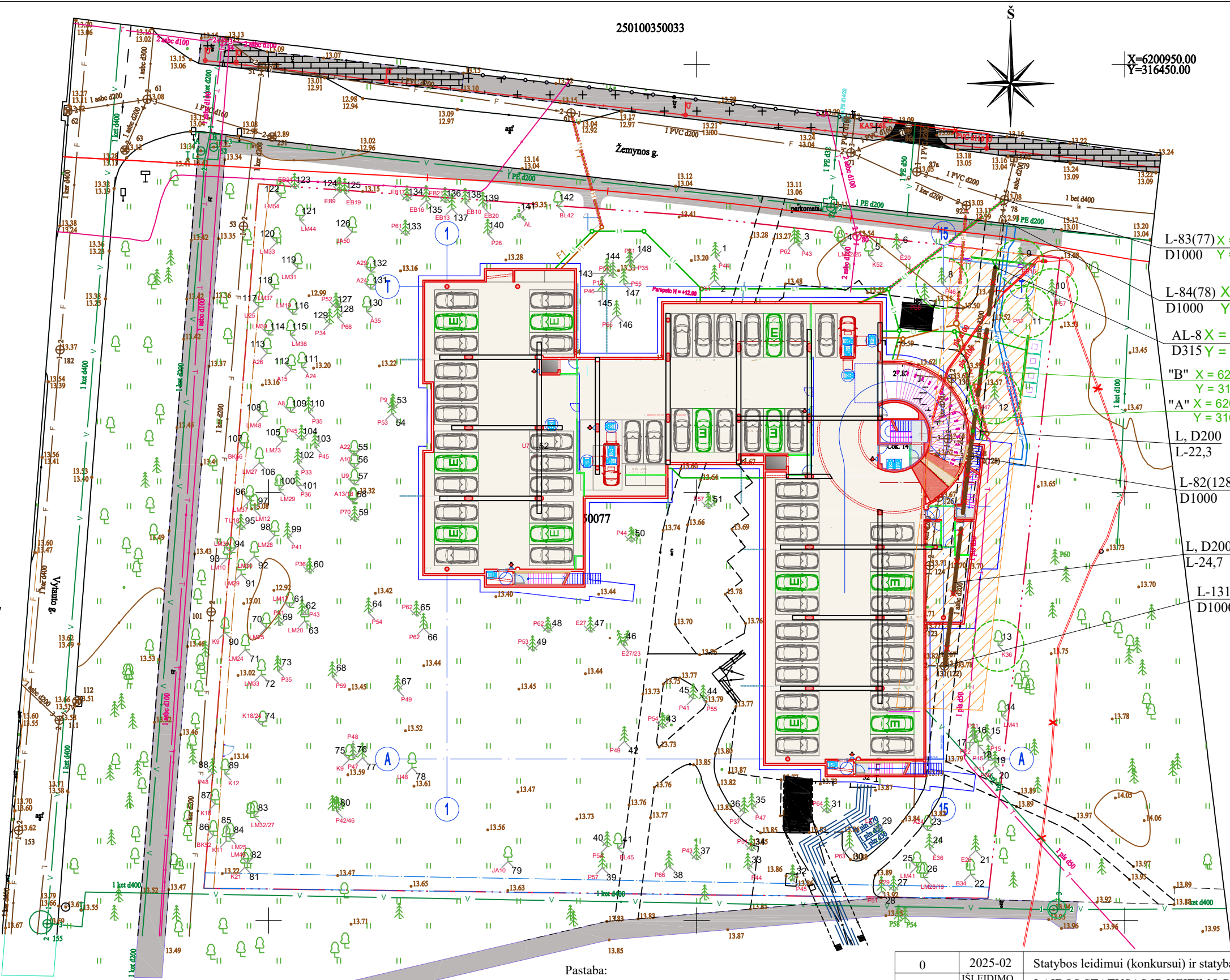
PAVELDOSAUGA
Lietaus tinklų rekonstravimo ir demontavimo darbai patenka į Palangos kapinyno II (kodas 1809), vizualinės apsaugos pozonį.
Vertingųjų savybių pobūdis: archeologinis (lemiantis reikšmingumą).
Visi tvarkybos tvarkomieji statybos darbai vykdomi nepažeidžiant vertingųjų savybių. Atkūrimo darbai vykdomi LR nekilnojamojo kultūros vertybių apsaugos įstatymo 23str. 4 p. nustatyta tvarka.
Reikalavimai žemės dabams: specialūs reikalavimai žemės darbams netaikomi. Jeigu tinklų klojimo metu bus rasti žmogaus sukurti ar turintys žmogaus buities ženklų daiktai ar jų liekanos, turintys mokslinę istorijos pažinimo vertę, senovės laikų žmonių palaikai ar jų liekanos, būtina stabdyti tinklų klojimo darbus ir pranešti Kultūros paveldo departamentui (vadovaujantis NKPAI 9 str. 3 d.).

Pastaba:
Sklype ir lietaus nuotekų tinklų klojimo zonoje yra saugotinių medžių. Rekonstruojant ir demontuojant lietaus tinklus medžių šalinimas nenumatytas. Nesant galimybės išlaikyti norminio atstumo iki medžio Nr.12, tarpas tarp "A" ir "B" paliekamas neišmontuotas.

MEDŽIŲ, ESANČIŲ REKONSTRUOJAMŲ IR DEMONTUOJAMŲ LIETAUS TINKLŲ APSAUGOS ZONOJE, TAKSACIJA				
Eil. Nr.	Medžio rūšis	Skersmuo	Atstumas iki tinklų	Pastabos
8	Pušis paprastoji	46 cm	5,84 m	Išsaugoma
9	Eglė baltoji	16 cm	3,10 m	Išsaugoma
10	Pušis paprastoji	57 cm	7,02 m	Išsaugoma
11	Pušis paprastoji	52 cm	4,44 m	Išsaugoma
12	Pušis paprastoji	47cm	2,00 m	Išsaugoma
13	Klevas paprastasis	36cm	5,91 m	Išsaugomas

0	2024-05	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai		
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS(PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)		
KVALIF. PATVIR. DOK. NR.	III	UAB "EGL Studija" Kalvarijų g. 3-415A, Vilnius, LT09310, Lietuva., tel-fax: +37069915674, eugenijus@egl.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ (Unik. Nr. 4400-4049-5785), INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS, DEMONTUOJANT ATKARPĄ ADRESU VYTAUTO G. 32, PALANGOJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
A 1113	S.P.V.	E. Žarkovskis		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: VANDENTIEKIS, NUOTEKŲ ŠALINIMAS
INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA 2004-01-26, Nr. (20.30)-M2-177				
31014	S.P.D.V.	A. Žutautas		DOKUMENTO PAVADINIMAS: Sklypo planas su nuotekų šalinimo tinklais M1:500
KALBA				DOKUMENTO ŽYMUO: 24/12/04-R PP-VN-01
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS: Palangos miesto savivaldybė			LAPAS 1
				LAPŲ 1

250100340007



PAVELDOSAUGA

Lietaus tinklų rekonstravimo ir demontavimo darbai patenka į Palangos kapinyno II (kodas 1809), vizualinės apsaugos pozonį.

Vertingųjų savybių pobūdis: archeologinis (lemiantis reikšmingumą).

Visi tvarkybos tvarkomieji statybos darbai vykdomi nepažeidžiant vertingųjų savybių. Atkūrimo darbai vykdomi LR nekilnojamųjų kultūros vertybių apsaugos įstatymo 23str. 4 p. nustatyta tvarka.

Reikalavimai žemės dabams: specialūs reikalavimai žemės darbams netaikomi. Jeigu tinklų klojimo metu bus rasti žmogaus sukurti ar turintys žmogaus buities ženklų daiktai ar jų liekanos, turintys mokslinę istorijos pažinimo vertę, senovės laikų žmonių palaikai ar jų liekanos, būtina stabdyti tinklų klojimo darbus ir pranešti Kultūros paveldo departamentui (vadovaujantis NKPAI 9 str. 3 d.).

Pastaba:

Sklype ir lietaus nuotekų tinklų klojimo zonoje yra saugotinių medžių. Rekonstruojant ir demontuojant lietaus tinklus medžių šalinimas nenumatytas. Nesant galimybių išlaikyti norminio atstumo iki medžio Nr.12, tarpas tarp "A" ir "B" paliekamas neišmontuotas.

MEDŽIŲ, ESANČIŲ REKONSTRUOJAMŲ IR DEMONTUOJAMŲ LIETAUS TINKLŲ APSAUGOS ZONOJE, TAKSACIJA

Eil. Nr.	Medžio rūšis	Skersmuo	Atstumas iki tinklų	Pastabos
8	Pušis paprastoji	46 cm	5,84 m	Išsaugoma
9	Eglė baltoji	16 cm	3,10 m	Išsaugoma
10	Pušis paprastoji	57 cm	7,02 m	Išsaugoma
11	Pušis paprastoji	52 cm	4,44 m	Išsaugoma
12	Pušis paprastoji	47cm	2,00 m	Išsaugoma
13	Klevas paprastasis	36cm	5,91 m	Išsaugomas

0	2025-02	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS(PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)				
KVALIF. PATVIR. DOK. NR.		UAB "EGL Studija" Kalvarijų g. 3-415A ,Vilnius, LT09310 , Lietuva., tel-fax: +37069915674, eugenijus@egl.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ (UNIK. NR. 4400-4049-5785), INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS, DEMONTUOJANT ATKARPĄ ARDESU VYTAUTO 32, PALANGOJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A 1113	S.P.V.	E. Žarkovskis		2025-02		
		INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA 2004-01-26, Nr. (20.30)-M2-177			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: VANDENTIEKIS, NUOTEKŲ ŠALINIMAS	
31014	S.P.D.V.	A. Žutautas		2025-02	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Sklypo planas su nuotekų šalinimo nuotakyno tinklais M1:500	
KALBA					LAIDA 0	
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS: Palangos miesto savivaldybė				DOKUMENTO ŽYMUO: 24/12/04-R PP-VN-01	
					LAPAS 1	LAPŲ 1

Pasirašyta kvalifikuotu elektroniniu parašu
ANDRIUS GRINCEVIČIUS
Data: 2024-12-19 14:37:42 GMT+2
Patvirtinta AB „Energijos skirstymo operatorius“
Registracijos Nr. P119839
Derinami lietaus nuotėkų tinklai.

Nr.	Sritys	Atsakingas asmuo	Data	Būseną	Pastabos
1.	Elektra	Andrius Grincevičius	2024-12-19	Pritaikta	Darbai bei projektiniai sprendiniai, elektros tinklo apsaugos zonoje turi nepažeisti įstatymuose: "Elektros įrenginių įrengimo bendrųjų taisyklių", "Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklių", "Elektros tinklų apsaugos taisyklių", "Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklių" ir kitose norminiuose dokumentuose nurodytus keliamus reikalavimus.
2.	Dujos	Antanas Anilius	2024-12-19	Nesitikiama	Projektuojami sprendiniai nepatenka į ESO eksploatuojamų tinklų apsaugos zoną.

Registracijos Nr. P119839
Pasirašymo data 2024-12-19 14:37

Norint vykdyti žemės kasimo darbus ESO eksploatuojamų inžinerinių tinklų apsaugos zonoje, būtina gauti ESO raštišką Kasimo sutikimą, užpildžius Prašymo kasimo darbams atlikti formą.

SVARBU! Pildant Prašymo kasimo darbams atlikti formą privaloma pateikti suderintų projektinių sprendinių užklauso Registracijos Nr. P119839

SUDERINTA:
UAB „Palangos šilumos tinklai“
Inžinierius – projektuotojas
Šarūnas Dirmeikis
2024-12-19

UAB „Palangos vandenys“
Direktorius pavaduotojas
Kestutis Veisas
UAB „PALANGOS VANDENYS“
Direktorius pavaduotojas
2024 m. 12 mėn. 13 d.

Telia Lietuva, AB požeminį ryšių linijų vieta
SUDERINTA
Prieš 3 paras iki darbu pradžios būtina gauti raštišką sutikimą žemės kasimo darbams
El p. vytautas.narvilas@telia.lt

Vytautas Narvilas
Digitally signed by Vytautas Narvilas
Date: 2024.12.20 11:52:29 +02'00'

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

- V — Esami vandentiekio tinklai
- F — Esami buitinio nuotakyno tinklai
- L — Esami lietaus nuotakyno tinklai
- x — Esami elektros kabeliai
- T — Esami ryšių tinklai
- V1 — Anksčiau suprojektuoti vandentiekio tinklai
- F1 — Anksčiau suprojektuoti buitinio nuotakyno tinklai
- L1 — Anksčiau suprojektuoti lietaus nuotakyno tinklai
- — Suprojektuoto pastato rūšio riba
- L — Demontuojami lietaus nuotakyno tinklai
- Demontuojamų lietaus tinklų apsaugos zona
- R3 Medžių apsaugos zonos: R-3 m



**PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ (UNIK. NR. 4400-4049-5785), INŽINERINIŲ
TINKLŲ GRUPĖS, DEMONTUOJANT ATKARPĄ, ADRESU VYTAUTO G. 32,
PALANGOJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTO TECHNINĖS UŽDUOTIES
PATVIRTINIMO**

2025 m. d. Nr. A1-
Palanga

Vadovaudamasi statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. D1-738, 4 skyriaus 7.3.1 papunkčiu,

t v i r t i n u Nuotekų šalinimo tinklų (unik. Nr. 4400-4049-5785), inžinerinių tinklų grupės, demontuojant atkarpą, adresu Vytauto g. 32, Palangoje, rekonstravimo projekto techninę užduotį (pridedama).

Direktorė

R.O.U.

PATVIRTINTA

Palangos miesto savivaldybės administracijos
direktoriaus 2025 m. d. įsakymu

Nr. A1-

**NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ (UNIK. NR. 4400-4049-5785), INŽINERINIŲ TINKLŲ
GRUPĖS, DEMONTUOJANT ATKARPĄ, ADRESU VYTAUTO G. 32, PALANGOJE,
REKONSTRAVIMO PROJEKTO
TECHNINĖ UŽDUOTIS**

1. STATYTOJAS	Palangos miesto savivaldybė, įstaigos kodas 111101343, Vytauto g. 112, LT-00153, Palanga.
2. PROJEKTO PAVADINIMAS	Nuotekų šalinimo tinklų (unik. Nr. 4400-4049-5785), inžinerinių tinklų grupės, demontuojant atkarpą adresu Vytauto g. 32, Palangoje, rekonstravimo projektas.
3. STATINIO ADRESAS	Vytauto g. 32, Palanga.
4. STATINIO RŪŠIS PAGAL NAUDOJIMO PASKIRTĮ	Inžineriniai tinklai: nuotekų šalinimo tinklų.
5. STATYBOS RŪŠIS	Rekonstravimas.
6. STATINIO KATEGORIJA	Ypatingasis statinys.
7. PROJEKTO PARENGIMO ETAPAS	Projektiniai pasiūlymai, techninis darbo projektas.
8. FINANSAVIMO ŠALTINIS	Iniciatoriaus lėšos pagal 2025-01-27 Palangos miesto infrastruktūros plėtojimas (savanoriška parama Palangos miesto infrastruktūrai plėtoti sutartį Nr. S8-DP-10.
9. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ DUOMENYS	Rengiant Nuotekų šalinimo tinklų (unik. Nr. 4400-4049-5785), inžinerinių tinklų grupės, demontuojant atkarpą adresu Vytauto g. 32, Palangoje, rekonstravimo projektą numatyti šiuos sprendinius: 9.1. paviršinių nuotekų tinklų (unikalus Nr. 4400-4049-5785) rekonstravimas (demontuojant atkarpą tarp lietaus šulinių Nr. 131(122) ir Nr. 84(78); 9.2. numatyti požeminių inžinerinių tinklų, šulinių ir perdangų sutvarkymą, pakėlimą į projektinį aukštį (jei reikalinga); 9.3. esant poreikiui, numatyti į darbų vykdymo zoną patenkančių inžinerinių tinklų iškėlimą/apsaugojimą.
10. PRIVALOMIEJI TECHNINIO DARBO PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAI	10.1. Lietuvos Respublikos įstatymai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai, statinio saugos ir paskirties dokumentai ir kiti teisės aktai; 10.2. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“; 10.3. STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“; 10.4. kiti privalomieji statinio projekto rengimo dokumentai.
11. STATINIO PROJEKTO EKSPERTIZĖS PRIVALOMUMAS	Privaloma.
12. ŽELDYNŲ IR ŽELDINIŲ BŪKLĖS EKSPERTIZĖ	Atlikti jei privaloma vadovaujantis Želdyno įstatymo 23 straipsnio 2 dalimi.

13. PROJEKTINĖS DOKUMENTACIJOS SKAIČIUS	14.1. projektą pateikti informacinėje sistemoje „Infostatyba“; 14.2. po statybos leidimo išdavimo pateikti 2 spalvotas kopijas (visų dalių), analogiškų suformuotoms popierinėms byloms, įrašytų į kompiuterines laikmenas (CD diske); 14.3. minimalus raiškos reikalavimas – 200 dpi, maksimalus bylos dydis – 20 MB, galimi formatai – *.jpg, *.gif, *.tif, *.png, *.pdf; 14.4. brėžinių kopiją pateikti skaitmeninėje laikmenoje DWG formatu.
---	---

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Palangos miesto savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ (UNIK. NR. 4400-4049-5785), INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS, DEMONTUOJANT ATKARPĄ, ADRESU VYTAUTO G. 32, PALANGOJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTO TECHNINĖS UŽDUOTIES PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-02-07 Nr. (4.1 E) A1-158
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Direktorė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-02-07 15:34
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-02-08 00:01
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2020-05-25 15:37 - 2025-05-24 23:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vyriausiasis specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-02-07 16:09
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-02-07 16:09
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC
Sertifikato galiojimo laikas	2024-07-17 10:15 - 2028-07-16 10:15
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20250205.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-02-13)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-02-13 nuorašą suformavo
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

Palangos miesto savivaldybės administracija
(specialiuosius reikalavimus išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Nėra
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

Palangos miesto savivaldybės administracija, 125196077, Palangos miesto sav., Palanga, Vytauto g. 112

Kontaktinė informacija

El. p. administracija@palanga.lt, tel. 046040216

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Nuotekų šalinimo tinklų (unik. Nr. 4400-4049-5785), inžinerinių tinklų grupės, demontuojant atkarpą adresu Vytauto g. 32, Palangoje, rekonstravimo projektas.

PRIDEDAMA:

Specialieji architektūros reikalavimai SARD-33-250220-00021, 2025-02-20
(Nr., data)

Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo
ir apsaugos reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialieji paveldosaugos reikalavimai SPRD-00-250220-00137, 2025-02-20
(Nr., data)

Specialiuosius reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Nėra

(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

Palangos miesto savivaldybės administracija, 125196077, Palangos miesto sav., Palanga, Vytauto g. 112

Kontaktinė informacija

El. p. administracija@palanga.lt, tel. 046040216

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Nuotekų šalinimo tinklų (unik. Nr. 4400-4049-5785), inžinerinių tinklų grupės, demontuojant atkarpą adresu Vytauto g. 32, Palangoje, rekonstravimo projektas.

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Statinio rekonstravimas

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Nuotekų šalinimo tinklų Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Ypatingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 2501/0035:0077

Unikalus Nr. 4400-4049-5785

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Palanga, Vytauto g. 32

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Taip, Palangos kapinynas II (1809)

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Nėra

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadaastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotą (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

6. Užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Nėra

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Vadovautis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nuostatomis ir kitais galiojančiais teisės aktais.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Projektuojant atsižvelgti ir nepabloginti gretimų sklypų naudojimo sąlygų, nepažeisti trečiųjų asmenų interesų.

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.

15. Šio priedo 4–9 papunkčiuose išvardyti reikalavimai nustatomi, kai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai arba vietovės lygmens bendrieji planai, kuriuose nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas, taip pat kai šie teritorijų planavimo dokumentai parengti, bet juose nenustatyti visi šio priedo 4–9 punktuose nurodyti reikalavimai (šiuo atveju nustatomi tik trūkstami).

16. Pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 24 straipsnio nuostatas specialieji architektūros reikalavimai galioja 5 metus nuo jų išdavimo dienos, jeigu negautas statybą leidžiantis dokumentas. Gavus statybą leidžiantį dokumentą, specialieji architektūros reikalavimai galioja iki statybos procedūrų užbaigimo dienos.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

TVIRTINU _____
(parašas)

(pareigų pavadinimas)

(vardas ir pavardė)
_____ m. _____ d.
(data)

SPECIALIEJI PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos Klaipėdos teritorinis skyrius
(teritorinio skyriaus pavadinimas)

I. BENDRIEJI DUOMENYS

1. Projekto pavadinimas

Nuotekų šalinimo tinklų (unik. Nr. 4400-4049-5785), inžinerinių tinklų grupės, demontuojant atkarpą adresu Vytauto g. 32, Palangoje, rekonstravimo projektas.

2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)

Palangos miesto savivaldybės administracija, 125196077, Palangos miesto sav., Palanga, Vytauto g. 112, 046040216

3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastasis remontas, statinio griovimas)
Statinio rekonstravimas

4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Palanga, Vytauto g. 32, 2501/0035:0077, 4400-4049-5785

5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre)

Nėra

6. Informacija apie anksčiau išduotus specialiuosius paveldosaugos reikalavimus (jeigu jie buvo išduoti), kurie pakeitus juos šiais specialiaisiais paveldosaugos reikalavimais neteko galios (registracijos data, Nr.)

Nėra

II. SPECIALIEJI PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI

Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Palanga, Vytauto g. 32, 2501/0035:0077, 4400-4049-5785

1. Nuotekų šalinimo tinklų rekonstravimo projekto darbų zona patenka kultūros paveldo vertybės teritoriją - Palangos kapinynas II (objekto kodas 1809) vizualinės apsaugos pozonį. Vadovautis Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (toliau – NKPAĮ) 11 str., 17 str., 19 str., 23 str., 23 l(prim) str., Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 60 str. 2 d., 3 d. nuostatomis.. Projekto aiškinamajame rašte detalai išnagrinėti kaip projekto sprendiniai atitinka minimų teisės aktų reikalavimus.

2. Projektuojant darbus vadovautis kultūros vertybių registro duomenimis, kurie pagal NKPAĮ 8 str. 12 d. nuostatas yra viešai prieinami adresu: <http://kvr.kpd.lt/heritage/>. Projekto grafinėje dalyje žymėti gretimybėje esančių registruotų kultūros vertybių, kurios gali būti paveiktos projekto sprendiniais, teritorijas.

PASTABA:

Bet kokie esminiai pataisymai laikinajame apsaugos reglamente negalimi, išskyrus klaidų pataisymą. Klaidos turi būti pataisytos abiejuose laikinojo apsaugos reglamento egzemplioriuose ir patvirtintos juos parengusio ir išdavusio valstybės tarnautojo ir teritorinio padalinio vedėjo parašu, nurodant pataisymo datą.

Norėdamas keisti išduotus specialiuosius reikalavimus, statytojas (užsakovas) ar jo įgaliotas asmuo teikia laisvos formos motyvuotą prašymą dėl patvirtinto laikinojo apsaugos reglamento pripažinimo netekusiu galios ir užpildo 1 priede nurodytos formos prašymą naujiems specialiesiems paveldosaugos reikalavimams išduoti. Nauji specialieji paveldosaugos reikalavimai (laikinasis apsaugos reglamentas) išduodami Aprašo nustatyta tvarka.

Specialiuosius paveldosaugos reikalavimus parengė:

Vardas, pavardė

parašas

pareigų pavadinimas

A.V.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Palangos miesto savivaldybės administracija 125196077, Palangos miesto sav., Palanga, Vytauto g. 112
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji reikalavimai
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-02-20 Nr. SRD-33-250220-00015
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Palangos miesto savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	Palangos miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-02-20 15:46:37 +02:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-02-20 15:46:43 +02:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-08-08 09:31:57 – 2028-08-07 09:31:57
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Palangos miesto savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	, Palangos miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-02-20 15:47:26 +02:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-02-20 15:47:33 +02:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-08-08 09:31:57 – 2028-08-07 09:31:57
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	–
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	2
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Palangos miesto savivaldybės administracija 125196077, Palangos miesto sav., Palanga, Vytauto g. 112
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji architektūros reikalavimai
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	2025-02-20 Nr. SARD-33-250220-00021
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos Klaipėdos teritorinis skyrius 188692688, Tomo g. 2, LT-91245 Klaipėda
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji paveldosaugos reikalavimai
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	2025-02-20 Nr. SPRD-00-250220-00137
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avilys SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-02-21 08:14:16)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-02-21 08:14:16 Avilys SDP eDocs



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „PALANGOS VANDENYS“

Kodas 152447391, Austėjos g. 36, LT- 00163 Palanga, tel. (0 460) 41 221, faks. (8 460) 41 222, el. p. ofisas@palangosvandenys.lt, atsiskaitomoji sąskaita Nr. LT49 7180 6000 0046 7883 AB „Šiaulių bankas“ Palangos filiale, banko kodas 71806, PVM mokėtojo kodas LT524473917

UAB „VELOCIA“
El. p.: velocia.projektai@gmail.com

2024-11-28 Nr.(12.5)IS-1299
2024-11-25 prašymą

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS Nr. 305/24

Objekto pavadinimas ir adresas: **Lietaus nuotekų tinklų (Un. Nr. 4400-4049-5785) rekonstravimas (demontuojant atkarpą tarp lietaus šulinių Nr. 131(122) ir Nr. 84 (78)) žemės sklype Vytauto g. 32, Palangoje**

Geriamo vandens tiekimui ir nuotekų šalinimui:

Po rekonstrukcijos, statybos ir pan.	t.m ³ /metus	m ³ /d	m ³ /h _{maks}
Vandens slėgis objekto prijungimo vietoje	-	m. v. st.	

1. Parengti paviršinių nuotekų tinklų (Un. Nr. 4400-4049-5785) rekonstrukcijos projektą (demontuojant atkarpą tarp lietaus šulinių Nr. 131(122) ir Nr. 84 (78)) žemės sklype Vytauto g. 32, Palangoje.

2. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų.

Kiti reikalavimai:

Prieš pradėdant vykdyti vandentiekio, nuotekų ir paviršinių nuotekų tinklų statybos darbus privaloma ne mažiau kaip prieš tris (tris) darbo dienas pranešti UAB „Palangos vandenys“ atsakingiems darbuotojams (tel.: 0 650 35895, 0 66632789) arba el. paštu ofisas@palangosvandenys.lt. Informuojant apie vykdomų darbų pradžią, būtina pateikti PDF formatu pilną vandentiekio ir nuotekų tinklų projektą ir statybas leidžiantį dokumentą pateikiamam projektui. Atlikti bet kokius atjungimo ar prijungimo darbus prie vandentiekio, buitinių ir paviršinių nuotekų tinklų be UAB „Palangos vandenys“ atstovų dalyvavimo griežtai draudžiama. Naudotis UAB „Palangos vandenys“ vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugomis be sutarties-draudžiama.

Direktorius pavaduotojas

K.V.

Originalas nebus siunčiamas

@palangosvandenys.lt



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, 08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-08-20 08:54:19

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2025749**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **2015-12-18**
Palanga, L. Vaineikio g.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai(EI-6 kolektorius)**
Palanga, L. Vaineikio g.
Aprašymas / pastabos: **Tinklai yra L.Vaineikio g., Plytų g., Bartų g., Žemaičių g. ir Žemynos g.**
Unikalus daikto numeris: **4400-4049-5785**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **1L**
Statybos pradžios metai: **1978**
Statybos pabaigos metai: **1979**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **3582.17 m**
Medžiaga: **Betonas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **666000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **167000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2020-02-06**
Vidutinė rinkos vertė: **167000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-02-06**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-12-18**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **Palangos miesto savivaldybė, a.k. 111101343**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4049-5785, aprašyti p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1996-09-30 Priėmimo - perdavimo aktas pagal LRV 1995.09.20 d. nutarimą Nr. 1251**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-08-12**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Uždaroji akcinė bendrovė "PALANGOS VANDENYS", a.k. 152447391**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4049-5785, aprašyti p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-02-12 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 3**
2020-02-12 Turto patikėjimo teisės sutartis Nr. 708
Įrašas galioja: **Nuo 2021-02-25**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4049-5785, aprašyti p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1996-09-30 Priėmimo - perdavimo aktas pagal LRV 1995.09.20 d. nutarimą Nr. 1251**
2015-12-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2016-08-08**

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
R.P.
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4049-5785, aprašyti p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-359**
2015-12-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2016-08-08**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-10-03 09:37:49

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **50/124247**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **1998-07-29**
Adresas: **Palanga, Vytauto g. 32****2. Nekilnojamieji daiktai:**

- 2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-1758-5221**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **2501/0035:77 Palangos m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinės teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **0.7353 ha**
Užstatyta teritorija: **0.7353 ha**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **588000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-09-15**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-06-15**
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros** žemės naudojimo sąlygos: **apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100358479**
Teritorijos nustatymo data: **2022-07-25**
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2022-08-08**
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100106977**
Teritorijos nustatymo data: **2021-10-25**
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-11-12**
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100116794**
Teritorijos nustatymo data: **2021-10-25**
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-11-19**
- 2.2. **Pastatas - Poilsio pastatas**
Unikalus daikto numeris: **2599-0005-7014**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Poilsio**
Žymėjimas plane: **1K4p**
Statybos pradžios metai: **1991**
Statybos pabaigos metai: **1991**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **4**
Bendras plotas: **3148.31 kv. m**
Pagrindinis plotas: **1208.02 kv. m**
Tūris: **14420 kub. m**
Užstatytas plotas: **1137.00 kv. m**
Koordinatė X: **6200903.37**
Koordinatė Y: **316413.46**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1157949 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **7 %**
Atkuriamoji vertė: **1076892 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **2164000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-09-06**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-07-29**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **F**
Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **169.24 kWh/m2/m.**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **UAB "Velocia", a.k. 306115603**
Daiktas: **pastatas Nr. 2599-0005-7014, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-09-23 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-5777**
2022-09-29 Perdavimo - priėmimo aktas
Nr. A419-243/22(2.14.1.8E-AD23)
Įrašas galioja: **Nuo 2022-10-03**

4.2.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **UAB "Velocia", a.k. 306115603**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1758-5221, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-09-26 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4808**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-09-26**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1758-5221, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-06-30 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 4-4712-(1.3)**
Plotas: **0.7353 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2008-11-18**

6.2.

Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1758-5221, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-06-30 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 4-4712-(1.3)**
Plotas: **0.7353 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2008-11-18**

6.3.

Servitutas - teisė lankyti saugomus kraštovaizdžių kompleksus, rekreacines teritorijas bei objektus (tarnaujantis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1758-5221, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-06-30 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 4-4712-(1.3)**
Plotas: **0.7353 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2008-11-18**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1758-5221, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-02**
Aprašymas: **2016-03-22 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-VL-902**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-08-24**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1758-5221, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.7353 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2.

Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius,

dvyliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1758-5221, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.0176 ha

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.3.

Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1758-5221, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.27 ha

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.4.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1758-5221, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.0323 ha

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.5.

Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1758-5221, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.0317 ha

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)

Daiktas: pastatas Nr. 2599-0005-7014, aprašytas p. 2.2.

Įregistravimo pagrindas: 2022-09-23 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. PL-0212-05289/0

Įrašas galioja: Nuo 2022-09-23

Terminas: Nuo 2022-09-22 iki 2032-09-22

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1758-5221, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2008-06-30 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 4-4712-(1.3)

Įrašas galioja: Nuo 2008-11-18

10.3.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "INŽINERINIAI TYRINĖJIMAI" FILIALAS "INŽINERINĖ
GEODEZIJA", a.k. 122613697**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1758-5221, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2008-11-18

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:

13.1.

Duomenys patikslinti 2022-09-06, užsakymo Nr. 32579634

Patikslinimas galioja iki: 2022-10-05

Patikslinimas atliktas:

13.2.

Duomenys patikslinti 2022-09-15, užsakymo Nr. 32708729

Patikslinimas galioja iki: 2022-10-14

Patikslinimas atliktas:

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

SKLYPO PLOTAS-7353m²

SKLYPO VIETOS SCHEMA

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
2002.01.12
(data)

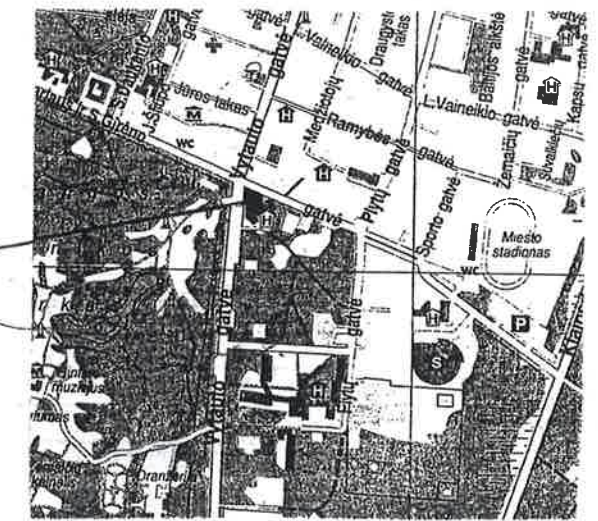
VI Registras centro, Palangos filialas
(pareigos) (parašas) (v. n. p. d. e.)

23/60-0326
17-A-9

Palangos miesto
savivaldybės administracijos direktoriaus
2006.06.22
įsakymu Nr. A1-392

Sklypo vieta

x= 6200950
y= 316450



M 1:15000

Kadastro: Vietovė	PALANGA	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	25101	0035	0062

Gatvė, namo Nr.	VYTAUTO G. NR.32.
Seniūnija	
Miestas (rajonas)	PALANGA
Apskritis	KLAIPĖDOS

Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2-3-4	LVZF	
4-5-6-7-8-9		Reg. sklypas
9-10-1	LVZF	

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai	bendrai			atskirai	bendrai		
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²
				1	7353		

Su paženklinimais vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2006.06.22
Žemės sklypo paženklinimo - parodymo akte ir nustatytų planų sąraše.
Žemės savininkas (naudotojas):
1. *[Signature]* (parašas)
(varnas ir pavardė) (parašas)

Klaipėdos	Apskritis savivaldybės administracijos
Klaipėdos	Žemėtvarkos skyrius
Patikrino:	<i>[Signature]</i>
Suderino:	<i>[Signature]</i>
(pareigos)	(parašas)

PATVIRTINTA
Palangos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus
2006.06.22 įsakymu Nr. A1-392

UAB "INŽINERINIAI TYRINĖJIMAI"			
FILIALAS "INŽINERINĖ GEODEZIJA"			
tel./faksas 73-22-29, 73-22-28			
LICENZIJĄ Nr.314			
Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	data
Direktorius	<i>[Signature]</i>	Z. G.	2006-06-22
Direkt.pav.	<i>[Signature]</i>	R. G.	2006-06-22
Vykdytojas	<i>[Signature]</i>	A.L.	2006-06-22
Kopijavo	<i>[Signature]</i>	A.L.	2006-06-22
Obj. Nr.	011-34000/416-K		A.V.

Žemėtvarkininkas
O.B.

2010 04 26

Vaiku reabilitacijos sanatorijos "PALANGOS GINTARAS" teritorija

G.M.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 7353 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 250100350062

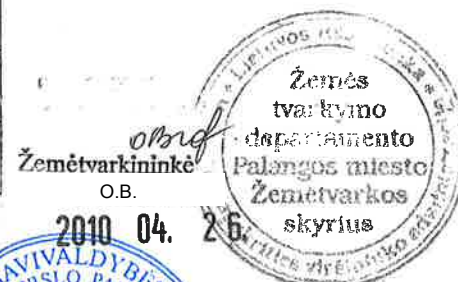
KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

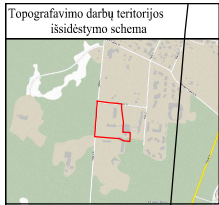
Koordinatų sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6200936.03	316348.79				
2	R	6200932.44	316398.17				
3	R	6200930.93	316411.23				
4	R	6200927.35	316442.42				
5	R	6200920.52	316441.66				
6	R	6200864.05	316435.32				
7	R	6200852.58	316434.03				
8	R	6200853.00	316402.20				
9	R	6200853.78	316342.45				
10	R	6200896.10	316345.71				
11	NK	6200923.96	316410.46				
12	NK	6200922.46	316423.77				
13	NK	6200914.62	316425.41				
14	NK	6200893.38	316425.57				
15	NK	6200865.80	316420.38				
16	NK	6200867.71	316403.99				
17	NK	6200903.04	316405.18				
SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS							
Koordinatės X/Y				Planšeto nomenklatūra			
Koordinatų sistema, kurioje vykdyti matavimai Palangos vietinė; LKS-94				5376.36, 2074.12.			
Valstybinė LKS-1994				6200896.00, 316390.00.			
Žiniaraštį sudarė:				 A. L Vardas, pavardė	parašas	2006-06-22	data

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos Administracinių teisinių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punkto bei markšėiderystės ženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo penkių šimtų iki vieno tūkstančio litų.





TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500

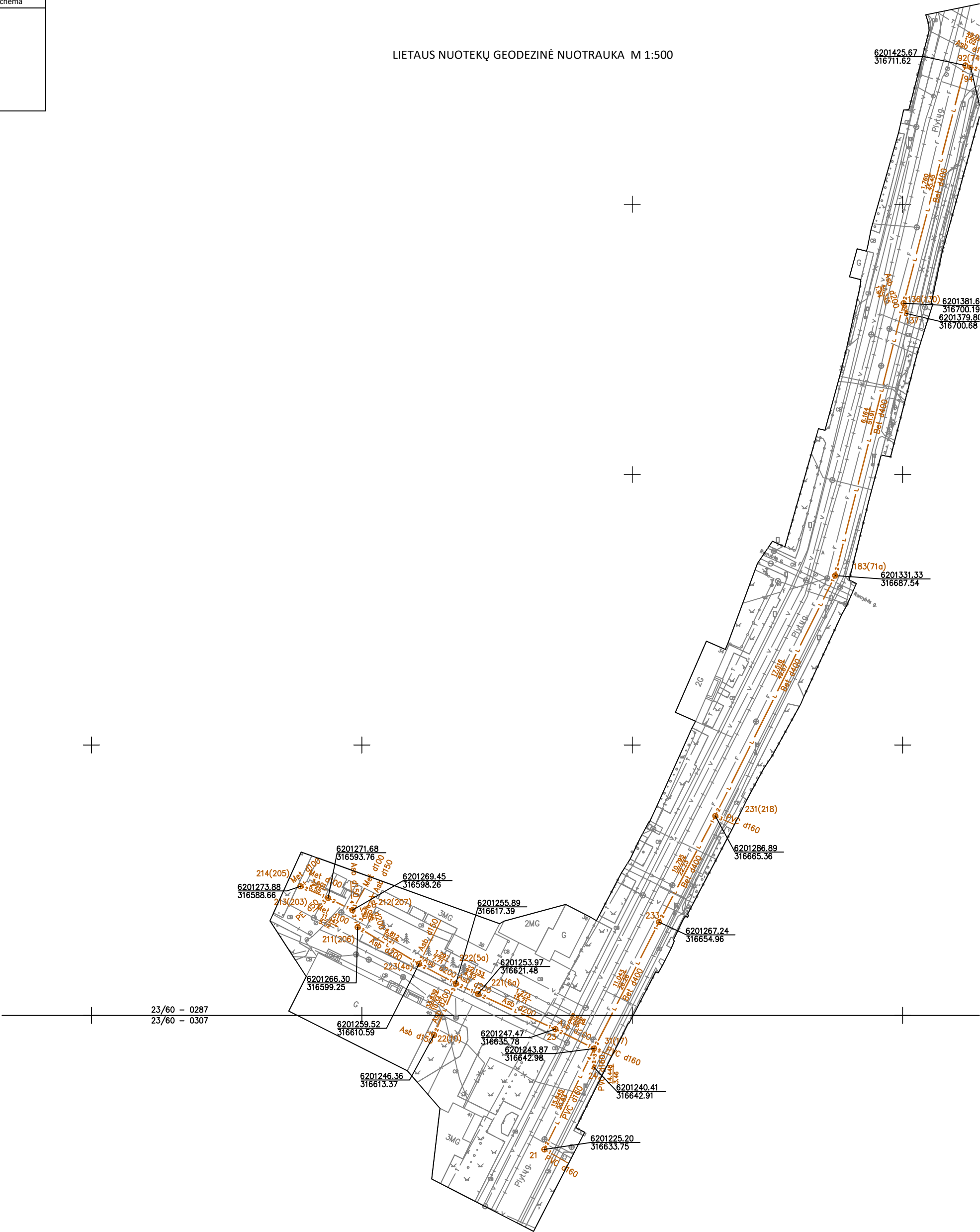


Suderinimo TIHS sistemoje ID: TIHS1-20241008-065975

Plano tipas:		Topografinis planas- pilnas turinys			
Objekto adresas:		Vytauto g. 32, Palanga, Palangos m. sav.			
Aukščių sistema		Koordinatinių sistema		Pagrindinis objektų tikslumas, cm	
LAS07	LKS-04	Horizontalus:	3	Vertikalus:	3
Miškinio g. 127-006, Klaipėda Tel. 867772745					
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data		
IGKV-894	T. V.		2024-09		
Užsakovas	Statytojas	Mūstelis	Lapo Nr.	Lapų sk.	
		1:500	1		



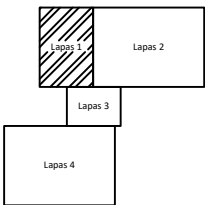
LIETAUS NUOTEKŲ GEODEZINĖ NUOTRAUKA M 1:500



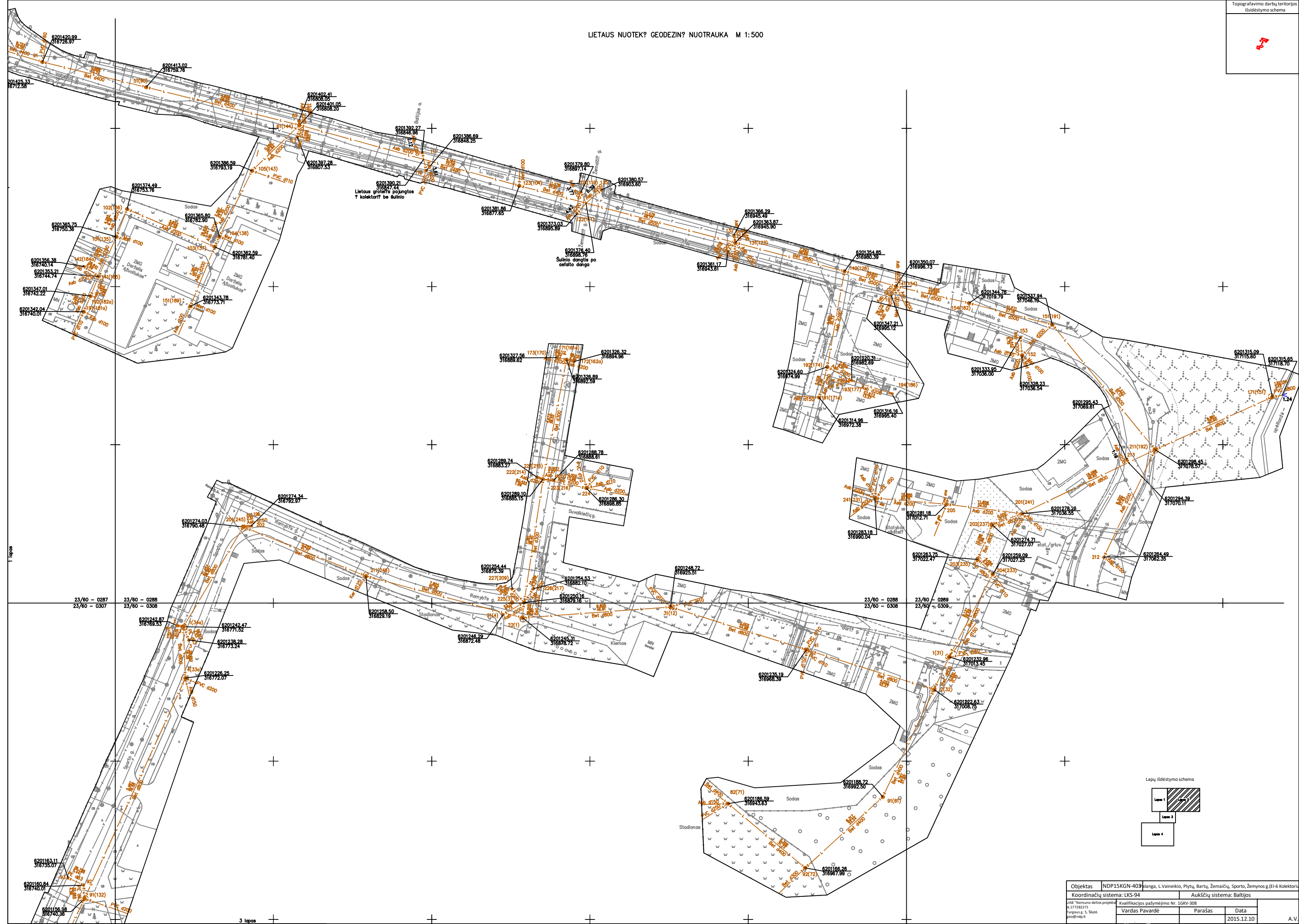
23/60 - 0287
23/60 - 0307

Lietaus nuotekų trasa d800 - 843.79m
Lietaus nuotekų trasa d500 - 253.78m
Lietaus nuotekų trasa d400 - 778.54m
Lietaus nuotekų trasa d300 - 196.68m
Lietaus nuotekų trasa d200 - 1393.13m
Lietaus nuotekų trasa d160 - 31.69m
Lietaus nuotekų trasa d150 - 57.68m
Lietaus nuotekų trasa d110 - 4.58m
Lietaus nuotekų trasa d100 - 11.59m
Lietaus nuotekų trasa d63 - 16.26m
Lietaus nuotekų šuliniai: 147 vnt.
Lietaus tinklo grotelės: 53 vnt.

Lapų išdėstymo schema



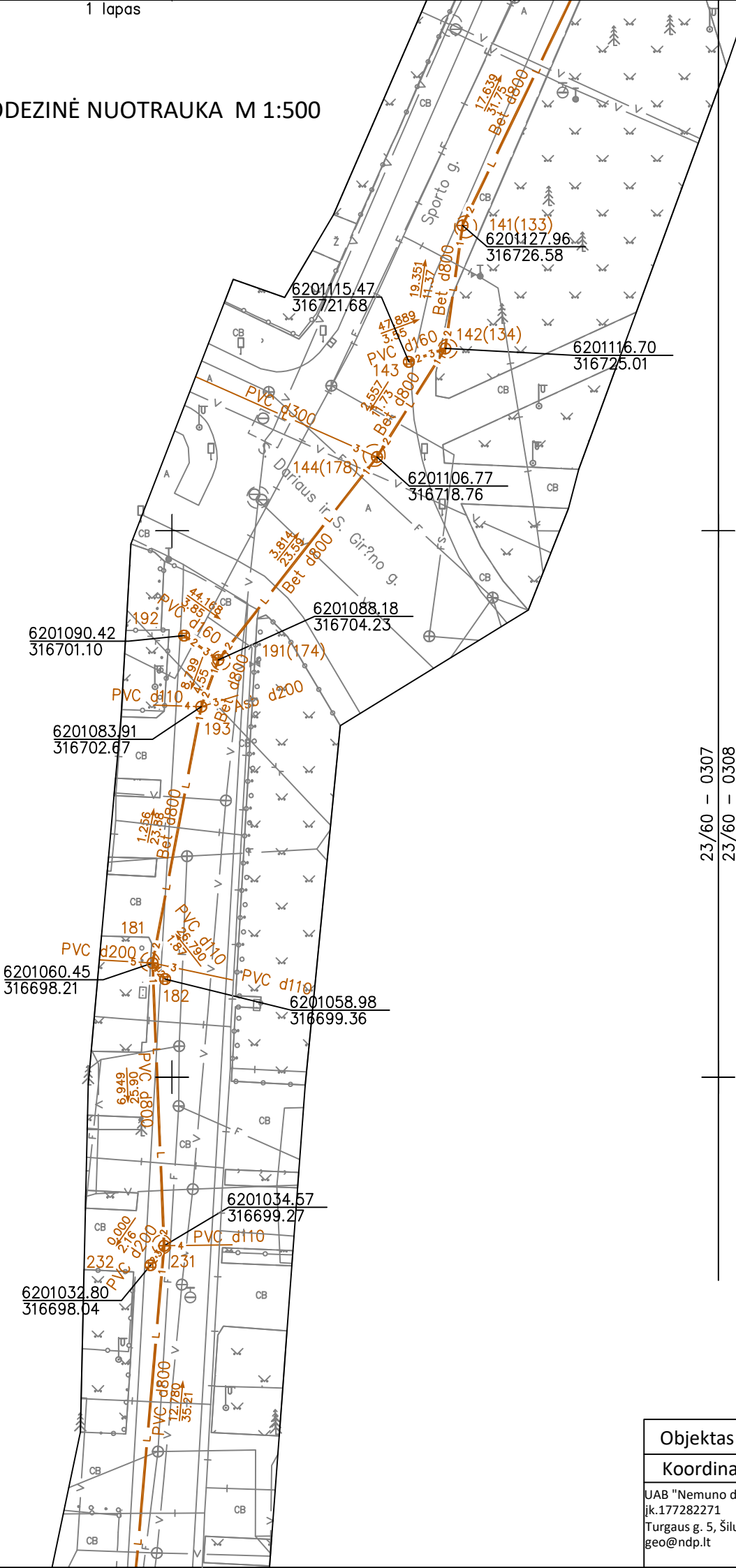
Objektas	NDP15KGN-403planga, L.Vaineikio, Plytų, Bartų, Žemaičių, Sporto, Žemynos g.(EI-6 Kolektorius)		
Koordinačių sistema: LKS-94		Aukščių sistema: Baltijos	
UAB "Nemuno deltos projektai" uk.177282271 Turgaus g. 5, Šilutė. geo@ndp.lt	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-308		
	Vardas Pavardė	Parašas	Data
			2015.12.10
			A.V.



Objektas	NDP15KGN-403	Vieta	Plaņa, L.Vainelkio, Plytų, Bartų, Žemaičių, Sporto, Žemynos g.(E1-6 Kolektorius)
Koordinatų sistema:	LKS-94	Aukščių sistema:	Baltijos
UAB "Nemuno dešios projektai"	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GRV-308		
K.177282271			
Furgus g. 5, Šilutė.	Vardas Pavardė	Parašas	Data
eco@ndp.lt			2015.12.10

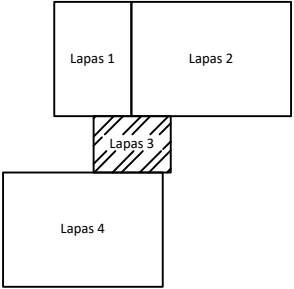
Topografavimo darbų teritorijos išsidėstymo schema

LIETAUS NUOTEKŲ GEODEZINĖ NUOTRAUKA M 1:500

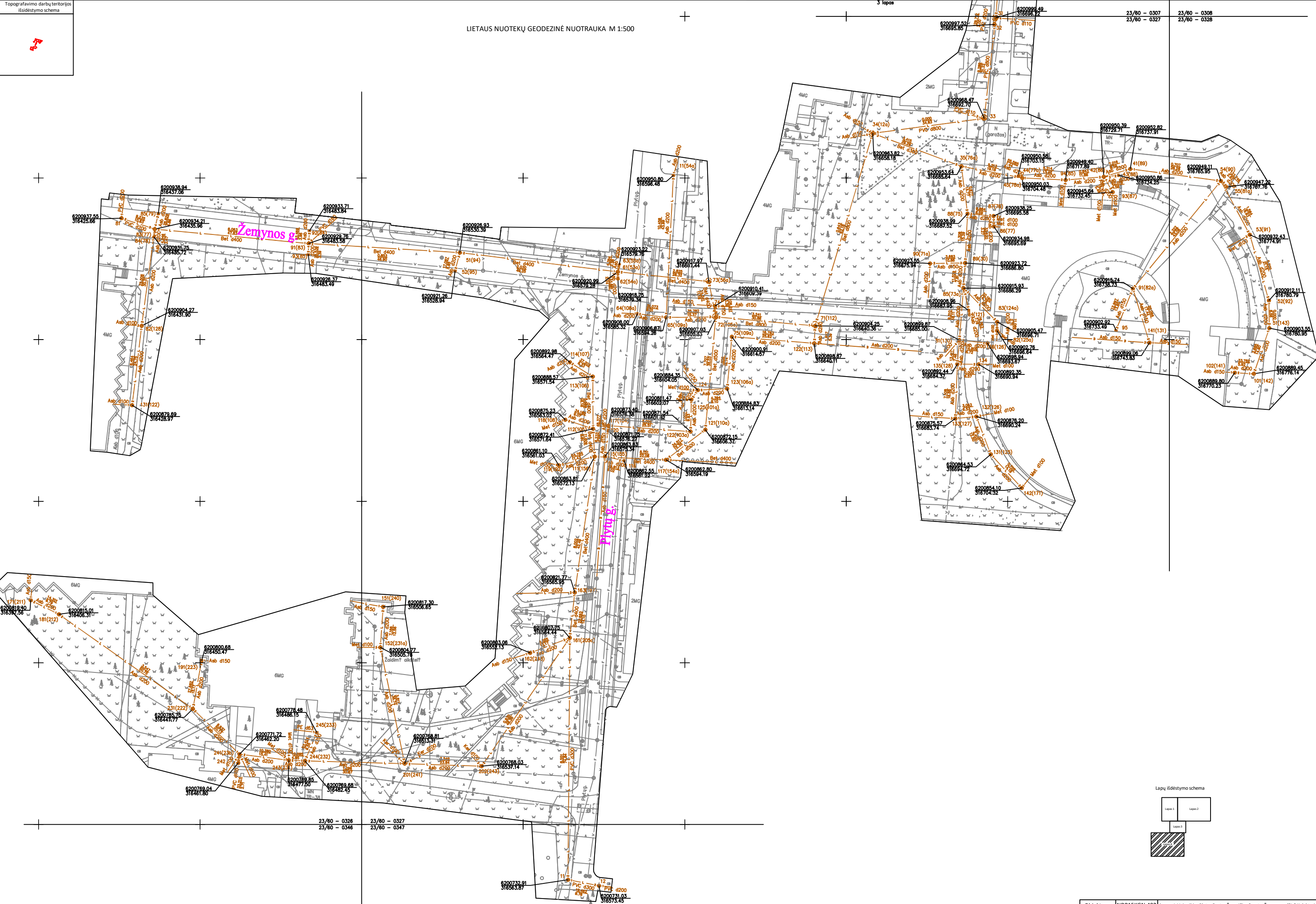


23/60 – 0307
23/60 – 0308

Lapų išdėstymo schema



Objektas	NDP15KGN-403, Palanga, L.Vaineikio, Plytų, Bartų, Žemaičių, Sporto, Žemynos g.(EI-6 Kolektorių)			
Koordinatinių sistema: LKS-94			Aukščių sistema: Baltijos	
UAB "Nemuno deltos projektai" Įk.177282271 Turgaus g. 5, Šilutė. geo@ndp.lt		Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-308		A.V.
		Vardas Pavardė	Parašas	
				2015.12.10



UAB „Želdynų vizija“

Juridinių asmenų registras. Kodas 302657040. Kaštonų g. 7, LT-71228, Lekėčiai, Šakių r.

[UAB „Velocia“]

2023 - 06 – 09 Nr. 23-29K-01

DENDROLOGO IŠVADA DĖL VYTAUTO G. 32, PALANGOS M., ESANČIŲ ŽELDINIŲ

Inventorizavus Vytauto g. 32, Palangos m., augančius medžius, galima daryti šias išvadas:

- 1) Minėtoje teritorijoje yra 146 medžiai (*turintys 156 kamienus*), priklausantys 12 taksonų (*1 priedas*) ir du krūmai. Medžių/kamienų aukščiai įvairuoja nuo 5 iki 26 m (vid. 15 m), skersmenys – nuo 7 iki 70 cm (vid. 36 cm);
- 2) Vertinant gyvų medžių būklę pagal „*Želdinių atkuriamosios vertės įkainiuose*“ nurodomą būklės vertinimo (*4 balais*) metodiką, 57 medžių kamienai yra geros, 41 vnt. – patenkinamos, 38 vnt. – nepatenkinamos, 12 vnt. - blogos būklės bei yra 8 sausuočiai. Vidutinė visų sklype esančių gyvų medžių kamienų būklė – 2,0 balai;
- 3) Pagal „*Kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai, augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje, priskiriami saugotiniams, sąrašo*“ priedo 1.2 ir 5 punktus minėtoje teritorijoje saugotini ≥ 12 cm skersmens gyvi, nenulaužti medžiai/kamienai. Tokiu būdu saugotinių medžių/kamienų minėtoje teritorijoje yra 135 vnt., nesaugotinių – 21 vnt. (13,5 %).
- 4) Pagal būklę ar dėl kitų svarbių priežasčių rekomenduotina pašalinti 18 saugotinių (*vid. būklė – 3,6 balo*) ir 13 nesaugotinių medžių kamienų (*1 lentelė*);
- 5) Želdinių atkuriamoji vertė paskaičiuota pagal „*Želdinių atkuriamosios vertės įkainius*“. Dėl ypač blogos būklės 11 medžių kamienų atkuriamoji vertė yra 0 eurų;

1 lentelė. Šalintinų ir tvarkytinų medžių pasiskirstymas pagal rūšis ir kiekius, vnt.

Medžio rūšis	Kirsti skubiai, vnt.	Kirsti I eilėje, vnt.	Kirsti II eilėje, vnt.	Bendras kertamų medžių/kamienų kiekis, vnt.	Pastabos	Genėti
Ažuolas paprastasis		2		2	1 nesaug.	
Beržas karpotasis		2		2		
Eglė baltoji		3		3	1 nesaug.	
Eglė dygioji f. glauca		1		1		
Klevas paprastasis		2		2	1 nesaug.	
Liepa mažalapė		3		3	1 nesaug.	
Pušis paprastoji	2	14	1	17	8 nesaug.	9
Uosis paprastasis		1		1	1 nesaug.	
Viso:	2	28	1	31		9

Direktorius



J.B.

PALANGOS M. SAV., VYTAUTO G. 32 AUGANČIŲ ŽELDINIŲ PLANAS
M 1: 400



ŽELDINIŲ INVENTORIZACIJOS DUOMENYS

Nr.	Rūšis	H, m	D, cm	Bū- klė	Pastabos	Ūkinė priemonė	Saugo tinum as	Atkur. vertė, €
1	Pušis paprastoji	15	44	1	mažos kamieno žaizdos, pasvirimas 15°		S	528,00
2	Pušis paprastoji	11	51	4	kamieno žaizdos, medienos puvinys, yra drevių, nulaužta viršūnė, pasvirimas 15°	kirsti 1 eilėje	S	0,00
3	Pušis paprastoji	15	62	1	2 kamienai		S	744,00
	Pušis paprastoji	14	43	4	kamieno žaizdos, medienos puvinys, sausa 1 iš 2 viršūnių, pasvirimas 30°	kirsti 1 eilėje	S	0,00
4	Liepa mažalapė	17	42	1	2 kamienai		S	504,00
	Liepa mažalapė	9	25	2	yra sausų šakų, stelbimas, pasvirimas 45°		S	225,00
5	Klevas paprastasis	16	52	2	yra sausų šakų, žiemospirgis		S	702,00
6	Eglė paprastoji	12	20	2	stelbimas		S	180,00
7	Pušis paprastoji	18	68	3	kamieno žaizdos, medienos puvinys		S	408,00
8	Pušis paprastoji	17	46	1			S	552,00
9	Eglė baltoji	7	16	3	yra sausų šakų, stelbimas		S	144,00
10	Pušis paprastoji	17	57	2	kamieno žaizdos, medienos puvinys		S	513,00
11	Pušis paprastoji	16	52	3	kamieno žaizdos, medienos puvinys		S	312,00
12	Pušis paprastoji	16	47	3	kamieno žaizdos, medienos puvinys, yra sausų šakų		S	282,00
13	Klevas paprastasis	14	36	1			S	648,00
14	Liepa mažalapė	17	41	1			S	492,00
15	Pušis paprastoji	12	15	6*		kirsti 1 eilėje	N	
16	Pušis paprastoji	15	31	1			S	372,00
17	Pušis paprastoji	15	22	1			S	264,00
18	Pušis paprastoji	9	15	6*			N	
19	Pušis paprastoji	6	11	4	stelbimas	kirsti 1 eilėje	N	
20	Pušis paprastoji	18	60	4	kamieno žaizdos, medienos puvinys	kirsti 1 eilėje	S	0,00
21	Eglė paprastoji	14	29	1			S	348,00
22	Beržas karpotasis	22	34	4	kamieno žaizdos, medienos puvinys	kirsti 1 eilėje	S	0,00
23	Ažuolas paprastasis	9	24	2	stelbimas		S	324,00
24	Eglė paprastoji	22	36	1			S	432,00
25	Liepa mažalapė	18	41	1			S	492,00
26	Liepa mažalapė	17	28	1	2 kamienai		S	336,00
	Liepa mažalapė	13	19	2	stelbimas		S	171,00
27	Pušis paprastoji	10'	29	6*		kirsti 1 eilėje	N	

28	Pušis paprastoji	19	51	2	netinkamas genėjimas, medienos puvinys, yra sausų šakų		S	459,00
29	Lazdynas paprastasis	9		1			N	
30	Pušis paprastoji	19	63	1			S	756,00
31	Pušis paprastoji	17	64	3	medienos puvinys, yra sausų šakų		S	384,00
32	Pušis paprastoji	16	45	6*		kirsti skubiai	N	
33	Pušis paprastoji	17	44	2	medienos puvinys		S	396,00
34	Pušis paprastoji	17	51	1			S	612,00
35	Pušis paprastoji	12	47	4	kamieno žaizdos, medienos puvinys, yra sausų šakų, remiasi laja į pastatą	kirsti 1 eilėje	S	0,00
36	Pušis paprastoji	15	37	4	kamieno žaizdos, medienos puvinys	kirsti 1 eilėje	S	0,00
37	Pušis paprastoji	18	43	1	mažos kamieno žaizdos		S	516,00
38	Pušis paprastoji	19	66	2	medienos puvinys		S	594,00
39	Pušis paprastoji	16	57	2	medienos puvinys		S	513,00
40	Pušis paprastoji	12	54	2	kamieno žaizdos, yra sausų šakų, pasvirimas 45°	genėti saikingai	S	486,00
41	Blindė	14	45	3	medienos puvinys		S	135,00
42	Pušis paprastoji	13	49	3	kamieno žaizdos, medienos puvinys	kirsti 2 eilėje	S	294,00
43	Pušis paprastoji	13	54	3	medienos puvinys		S	324,00
44	Pušis paprastoji	16	55	3	kamieno žaizdos, medienos puvinys, yra sausų šakų	genėti saikingai	S	330,00
45	Pušis paprastoji	15	41	3	kamieno žaizdos, medienos puvinys, yra drevių		S	246,00
46	Eglė dygioji f. glauca	14	27	2	2 kamienai, defoliacija		S	364,50
	Eglė dygioji f. glauca	14	23	2	defoliacija		S	310,50
47	Eglė dygioji f. glauca	16	27	3	yra sausų šakų, defoliacija	kirsti 1 eilėje	S	243,00
48	Pušis paprastoji	18	62	3	medienos puvinys, yra sausų šakų	genėti sausas šakas	S	372,00
49	Pušis paprastoji	14	53	2	2 kamienai, yra sausų šakų, pasvirimas 45°	genėti sausas šakas	S	477,00
	Pušis paprastoji	6	32	2	stelbimas, pasvirimas 60°		S	288,00
50	Pušis paprastoji	10	44	2	kamieno žaizdos, yra sausų šakų, pasvirimas 45°		S	396,00
51	Pušis paprastoji	13	57	3	kamieno žaizdos, medienos puvinys		S	342,00
52	Uosis paprastasis	7	7	1			N	
53	Pušis paprastoji	6	9	1			N	
54	Pušis paprastoji	14	53	3	kamieno žaizdos, medienos puvinys, yra sausų šakų	genėti sausas šakas	S	318,00
55	Ažuolas paprastasis	17	22	1			S	396,00
56	Ažuolas paprastasis	7	10	3	stelbimas	kirsti 1 eilėje	N	
57	Uosis paprastasis	6,5	9	3	stelbimas	kirsti 1 eilėje	N	
58	Ažuolas paprastasis	8	13	3	2 kamienai, stelbimas		S	117,00

	Ažuolas paprastasis	8	18	2	stelbimas		S	243,00
59	Pušis paprastoji	17	70	2	medienos puvinys, yra sausų šakų		S	630,00
60	Pušis paprastoji	18	36	1			S	432,00
61	Liepa mažalapė	14	17	2	stelbimas		S	153,00
62	Pušis paprastoji	19	43	3	medienos puvinys		S	258,00
63	Liepa mažalapė	11	20	2	stelbimas		S	180,00
64	Pušis paprastoji	18	54	2	medienos puvinys		S	486,00
65	Pušis paprastoji	19	62	1			S	744,00
66	Pušis paprastoji	20	62	3	medienos puvinys, yra sausų šakų		S	372,00
67	Pušis paprastoji	14	49	1			S	588,00
68	Pušis paprastoji	17	59	1	kamieno žaizdos, yra sausų šakų	genėti	S	708,00
69	Pušis paprastoji	21	41	3	medienos puvinys		S	246,00
70	Liepa mažalapė	16	25	2	kamieno žaizdos, medienos puvinys, stelbimas		S	225,00
71	Liepa mažalapė	18	24	1			S	288,00
72	Liepa mažalapė	17	33	1			S	396,00
73	Pušis paprastoji	18	35	4	medienos puvinys	kirsti 1 eilėje	S	0,00
74	Klevas paprastasis	16	18	1	2 kamienai		S	324,00
	Klevas paprastasis	16	24	1			S	432,00
75	Klevas paprastasis	8	9	2	stelbimas		N	
76	Pušis paprastoji	17	48	3	medienos puvinys, yra sausų šakų		S	288,00
77	Pušis paprastoji	15	47	4	kamieno žaizdos, medienos puvinys, gausu sausų šakų	kirsti 1 eilėje	S	0,00
78	Uosis paprastasis	20	48	1			S	864,00
79	Juodalksnis	8	10	1			N	
80	Pušis paprastoji	18	42	2	2 kamienai, medienos puvinys		S	378,00
	Pušis paprastoji	18	46	3	medienos puvinys		S	276,00
81	Klevas paprastasis	16	21	2	stelbimas		S	283,50
82	Liepa mažalapė	22	48	1			S	576,00
83	Liepa mažalapė	19	32	1	2 kamienai		S	384,00
	Liepa mažalapė	18	27	1			S	324,00
84	Liepa mažalapė	16	25	1			S	300,00
85	Klevas paprastasis	10	11	3	stelbimas	kirsti 1 eilėje	N	
86	Beržas karpotasis	24	52	4	kamieno žaizdos, medienos puvinys, pasvirimas 15°, žiemospirgis	kirsti 1 eilėje	S	0,00
87	Klevas paprastasis	18	16	1			S	288,00
88	Pušis paprastoji	18	48	1			S	576,00
89	Klevas paprastasis	16	12	3	kamieno žaizdos, stelbimas	kirsti 1 eilėje	S	108,00
90	Klevas paprastasis	10	9	2	stelbimas		N	
91	Liepa mažalapė	18	29	1			S	348,00
92	Liepa mažalapė	18	30	1			S	360,00
93	Liepa mažalapė	9	10	3	kamieno žaizdos, stelbimas	kirsti 1 eilėje	N	
94	Liepa mažalapė	17	39	1			S	468,00
95	Tuja vakarinė	9	18	2	stelbimas		S	162,00

96	Liepa mažalapė	22	37	1			S	444,00
97	Liepa mažalapė	11	12	3	stelbimas	kirsti 1 eilėje	S	72,00
98	Liepa mažalapė	19	28	1			S	336,00
99	Pušis paprastoji	19	41	1			S	492,00
100	Liepa mažalapė	18	29	2	stelbimas		S	261,00
101	Pušis paprastoji	17	36	1			S	432,00
102	Pušis paprastoji	19	33	1			S	396,00
103	Pušis paprastoji	17	45	1			S	540,00
104	Pušis paprastoji	10	45	6*	nulaužta viršūnė	kirsti 1 eilėje	N	
105	Liepa mažalapė	17	23	2	yra drevių		S	207,00
106	Liepa mažalapė	17	27	1			S	324,00
107	Beržas karpotasis	26	56	1			S	672,00
108	Liepa mažalapė	23	48	1			S	576,00
109	Ažuolas paprastasis	6	8	3	stelbimas		N	
110	Pušis paprastoji	17	35	2	yra sausų šakų, pasvirimas 15°		S	315,00
111	Ažuolas paprastasis	20	24	1			S	432,00
112	Ažuolas paprastasis	12	15	3	stelbimas	kirsti 1 eilėje	S	135,00
113	Ažuolas paprastasis	18	26	1			S	468,00
114	Liepa mažalapė	20	39	1			S	468,00
115	Liepa mažalapė	19	36	1			S	432,00
116	Liepa mažalapė	12	19	4	medienos puvinys, yra drevių, stelbimas	kirsti 1 eilėje	S	0,00
117	Uosis paprastasis	17	25	2	yra sausų šakų		S	337,50
118	Liepa mažalapė	19	37	1			S	444,00
119	Liepa mažalapė	18	31	1			S	372,00
120	Liepa mažalapė	19	33	2	yra drevių		S	297,00
121	Liepa mažalapė	20	44	1			S	528,00
122	Liepa mažalapė	22	54	1			S	648,00
123	Eglė baltoji	11	24	2	yra sausų šakų, defoliacija, stelbimas		S	324,00
124	Eglė baltoji	6	9	3	yra sausų šakų, defoliacija, pasvirimas 30°	kirsti 1 eilėje	N	
125	Eglė baltoji	15	19	3	yra sausų šakų, defoliacija		S	171,00
126	Juodalksnis	18	50	1			S	600,00
127	Pušis paprastoji	19	52	2	yra sausų šakų		S	468,00
128	Pušis paprastoji	18	66	3	medienos puvinys, yra sausų šakų	genėti sausas šakas	S	396,00
129	Pušis paprastoji	17	34	6*		kirsti skubiai	N	
130	Ažuolas paprastasis	15	35	2	stelbimas		S	472,50
131	Ažuolas paprastasis	9	24	2	stelbimas		S	324,00
132	Ažuolas paprastasis	19	29	1			S	522,00
133	Pušis paprastoji	17	61	2	medienos puvinys, yra sausų šakų	genėti sausas šakas	S	549,00
134	Eglė baltoji	13	17	3	kamieno žaizdos, yra sausų šakų, defoliacija	kirsti 1 eilėje	S	153,00
135	Eglė baltoji	13	16	2	yra sausų šakų, defoliacija, pasvirimas 15°		S	216,00
136	Eglė baltoji	13	21	2	yra sausų šakų, defoliacija		S	283,50
137	Eglė baltoji	14	13	3	kamieno žaizdos, yra sausų šakų, defoliacija	kirsti 1 eilėje	S	117,00

138	Eglė baltoji	7	10	3	yra sausų šakų, defoliacija		N	
139	Eglė baltoji	9	20	2	yra sausų šakų, defoliacija		S	270,00
140	Pušis paprastoji	10	26	1			S	312,00
141	Alyvos paprastosios	3		1			N	
142	Blindė	12	42	3	medienos puvinys, pasvirimas 15°		S	126,00
143	Pušis paprastoji	5	12	6*		kirsti 1 eilėje	N	
144	Pušis paprastoji	17	51	3	medienos puvinys		S	306,00
145	Pušis paprastoji	17	46	4	medienos puvinys, defoliacija	kirsti 1 eilėje	S	0,00
146	Pušis paprastoji	16	65	3	kamieno žaizdos, medienos puvinys		S	390,00
147	Pušis paprastoji	19	55	2	medienos puvinys		S	495,00
148	Pušis paprastoji	16	61	3	2 kamienai, kamieno žaizdos, medienos puvinys, yra sausų šakų	genėti sausas šakas	S	366,00
	Pušis paprastoji	11	35	6*		kirsti 1 eilėje	N	
	Viso:							47.820,00

Pastaba: būklė 6 - žuvęs medis, nes vadovaujantis „Želdinių atkuriamosios vertės įkainiuose“ pateiktu būklės skirstymu tokie želdiniai neaptariami (kaip neturintys atkuriamosios vertės). S - saugotinas, N – nesaugotinas.*

***Nustatant medžių saugotinumą - neatsižvelgta į antžemines ir požemines komunikacijas bei jų apsaugos zonas.*

Liet. nuot. tinkl., dren. Lietaus nuotekų, drenažo šulinys Nr.(82(128)) KORTELE?
(Komunikacija) (?renginio pavadinimas)

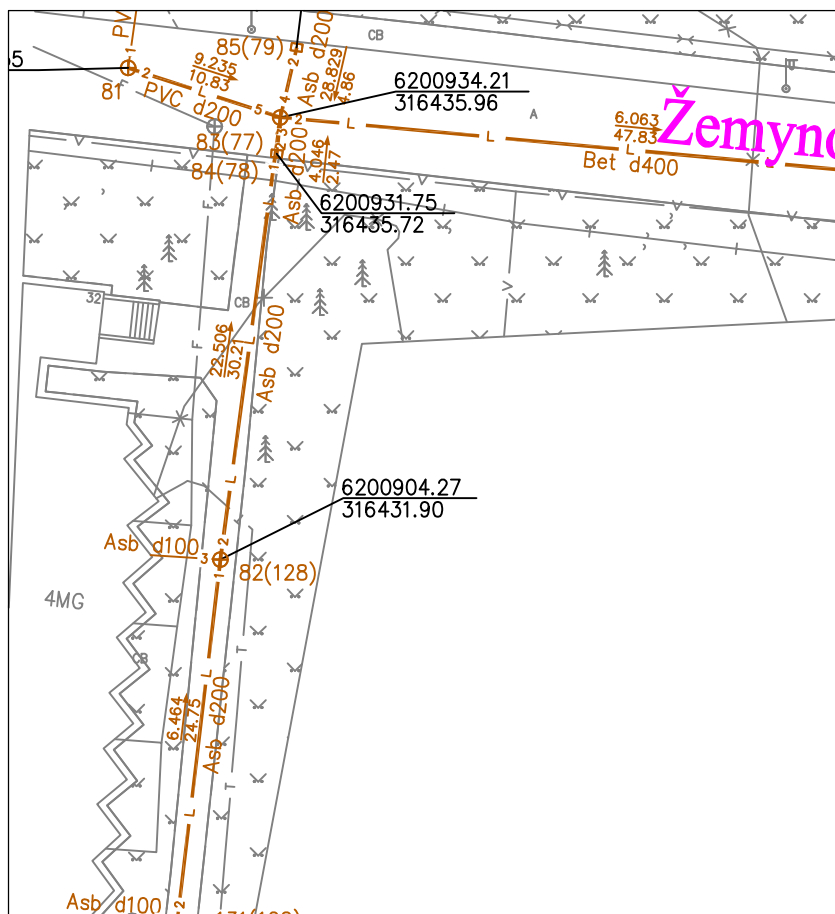
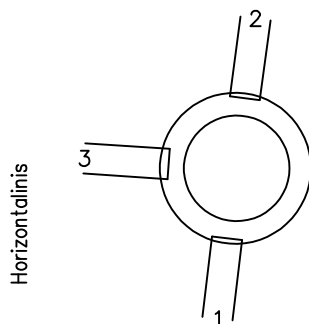
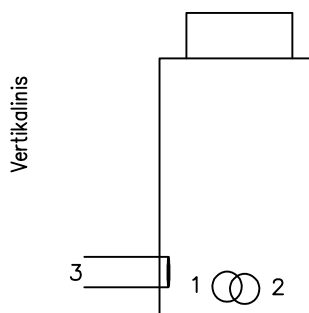
Palanga
(Miestas)

Žemynos g.
(Gatvė)

23/60-0326
(Planšeto nomenklatūra)

ŠULINIO PJŪVIAI (Matmenys duoti m)

PRIRIŠIMO BRŪŽINYS



Pavadinimas		Medžiaga	Diametras	Atstumas nuo dangčio		Altitud?s	Lipyn?s <u> n?ra</u> (medžiaga, kiekis)		
Dangtis		Ketus	650			13.53	Ar yra vandens <u> n?ra</u>		
Žem?		Cementas		0.00		13.53	Ar yra dujų? <u> n?ra</u>		
Sienos		Betonas					Pastabos <u> X = 6200904.27; Y = 316431.90</u>		
Dugnas		Betonas	1000	2.88		10.65			
Vamzdžiai	Nr. 1	Asbc.	200	Viršus	2.55	10.98	UAB "Nemuno deltos projektai"		
				Apačia	2.75	10.78			
	Nr. 2	Asbc.	200	Viršus	2.57	10.96			
				Apačia	2.77	10.76			
	Nr. 3	Asbc.	200	Viršus	2.41	11.12	Objekto nr.		
				Apačia	2.61	10.92			
	Nr. 4			Viršus			Sudar?		S. Šimkus
				Apačia					
	Nr. 5			Viršus				Parašas	Pavard?
				Apačia					
	Nr. 6			Viršus			Patikrino		
				Apačia					
	Nr. 7			Viršus			2015–11–18 (?renginio tyrin?jimo data)		
				Apačia					
	Nr. 8			Viršus					
				Apačia					

2015-11-18

(?renginio tyrinėjimo data)

Pavadinimas		Medžiaga	Diametras	Atstumas nuo dangčio		Altitud?s	Lipyn?s 7 (medžiaga, kiekis)		
Dangtis		Ketus	650			12.98	Ar yra vandens n?ra		
Žem?		Asfaltas		0.00		12.98	Ar yra dujų? n?ra		
Sienos		Betonas					Pastabos X = 6200934.21; Y = 316435.96		
Dugnas		Betonas	1500	2.68		10.30			
Vamzdžiai	Nr. 1	Asbc.	200	Viršus	2.70	10.28	UAB "Nemuno deltos projektai"		
				Apačia	2.90	10.08			
	Nr. 2	Beton.	400	Viršus	2.52	10.46			
				Apačia	2.92	10.06			
	Nr. 3	Asbc.	200	Viršus	0.80	12.18	Objekto nr.		
				Apačia	1.00	11.98			
	Nr. 4	Asbc.	200	Viršus	0.85	12.13	Sudar?		S. Šimkus
				Apačia	1.05	11.93			
	Nr. 5	Plast.	200	Viršus	1.74	11.24	Patikrino		
				Apačia	1.94	11.04			
	Nr. 6			Viršus					
				Apačia					
	Nr. 7			Viršus					
				Apačia					
	Nr. 8			Viršus			2015–11–18 (?renginio tyrin?jimo data)		
				Apačia					

Liet. nuot. tinkl., dren. Lietaus nuotakyno tinklo grotelės Nr. (84(78)) KORTELE?
(Komunikacija) (?renginio pavadinimas)

Palanga
(Miestas)

Žemynos
(Gatvė)

23/60-0326
(Planšeto nomenklatura)

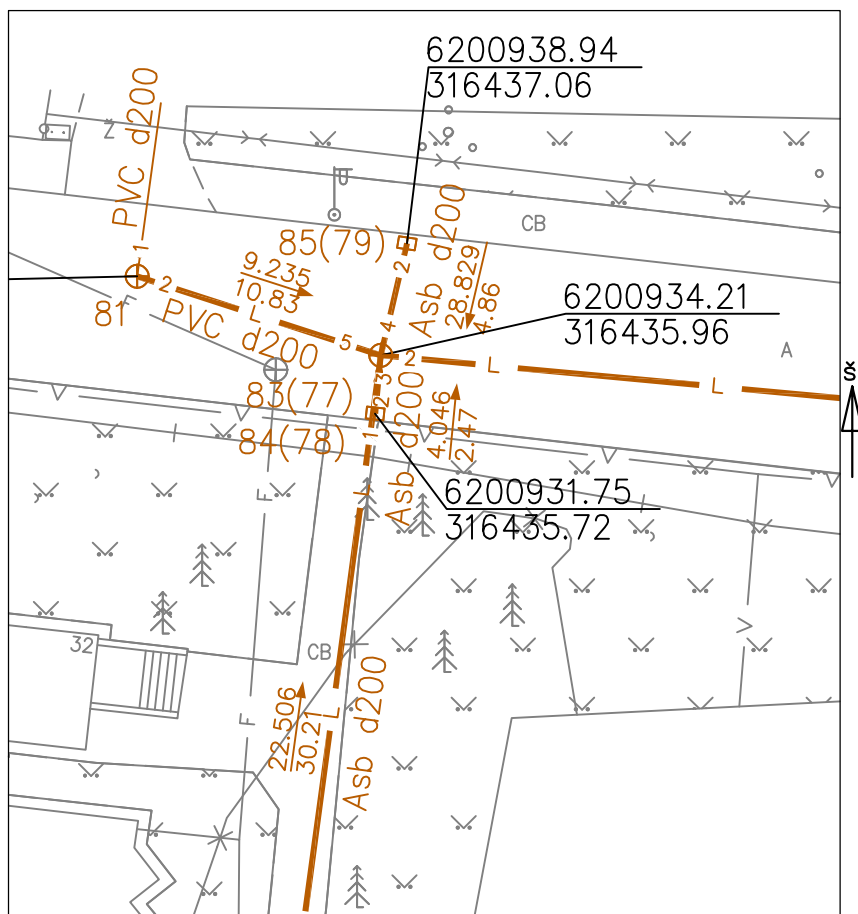
ŠULINIO PJEVIAI (Matmenys duoti m)

PRIRIŠIMO BRŽINYS

Vertikalinis



Horizontalinis



Pavadinimas	Medžiaga	Diametras	Atstumas nuo dangčio	Altitudės	Lipyns nra (medžiaga, kiekis)
Dangtis	Ketus	400X500		12.87	Ar yra vandens nra
Žemė	Asfaltas		0.00	12.87	Ar yra dujų nra
Sienos	Betonas				Pastabos X = 6200931.75; Y = 316435.72
Dugnas	Betonas	700	0.95	11.92	
Vamzdžiai	Nr. 1		Viršus		UAB "Nemuno deltos projektai"
			Apačia		
	Nr. 2	Asbc.	Viršus	0.68	Objekto nr.
			Apačia	0.88	
	Nr. 3		Viršus		Sudar?
			Apačia		
	Nr. 4		Viršus		Parašas
			Apačia		
	Nr. 5		Viršus		Patikrino
			Apačia		
	Nr. 6		Viršus		Parašas
			Apačia		
	Nr. 7		Viršus		Pavard?
			Apačia		
	Nr. 8		Viršus		2015-11-18 (?renginio tyrinėjimo data)
			Apačia		

Liet. nuot. tinkl., dren. Lietaus nuotekų, drenažo šulinys Nr.(131(122)) _____KORTELO?
(Komunikacija) (?renginio pavadinimas)

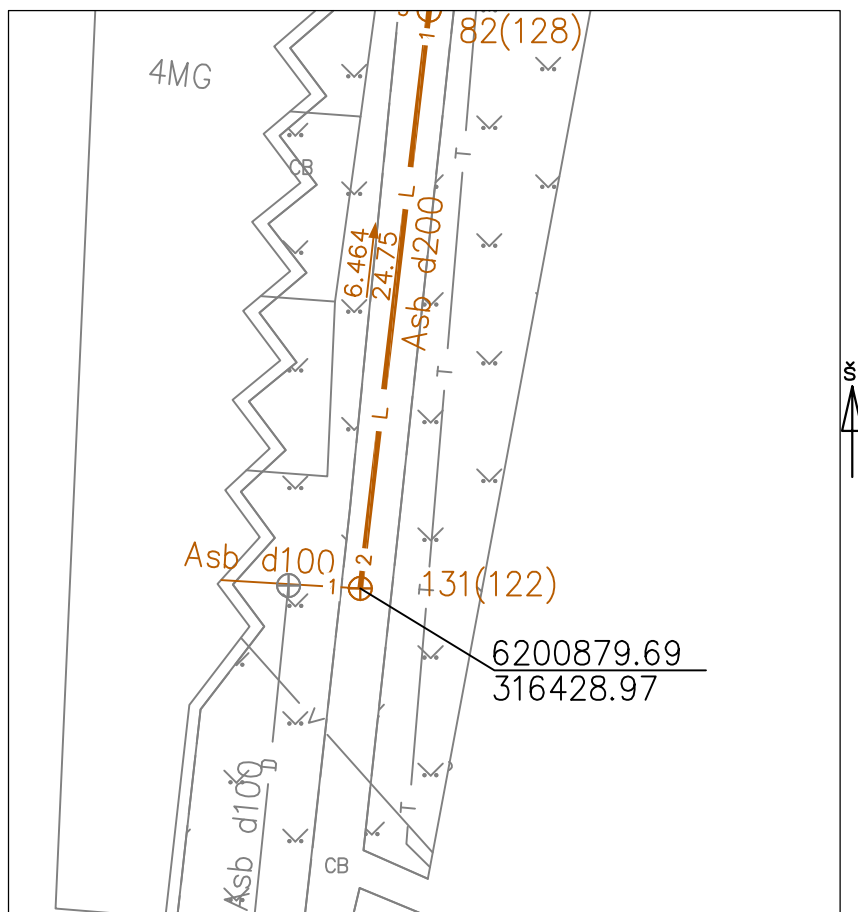
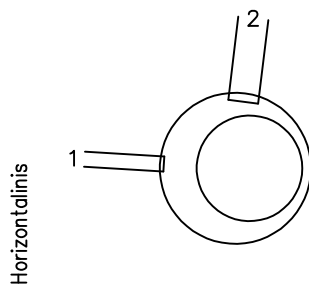
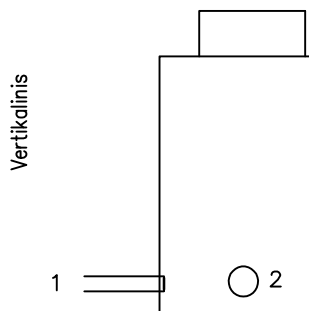
Palanga
(Miestas)

Žemynos g.
(Gatvė)

23/60-0326
(Planšeto nomenklatūra)

ŠULINIO PJEŲVIAI (Matmenys duoti m)

PRIRIŠIMO BRŲŽINYS



Pavadinimas		Medžiaga	Diametras	Atstumas nuo dangčio		Altitud?s	Lipyn?s <u> n?ra</u> (medžiaga, kiekis)		
Dangtis		Ketus	650			13.66	Ar yra vandens <u> n?ra</u>		
Žem?		Cementas		0.00		13.66	Ar yra duj? <u> n?ra</u>		
Sienos		Betonas					Pastabos <u> X = 6200879.69; Y = 316428.97</u>		
Dugnas		Betonas	1000	2.88		10.78			
Vamzdžiai	Nr. 1	Asbc.	100	Viršus	2.57	11.09	UAB "Nemuno deltos projektai"		
				Apačia	2.67	10.99			
	Nr. 2	Asbc.	200	Viršus	2.52	11.14			
				Apačia	2.72	10.94			
	Nr. 3			Viršus			Objekto nr.		
				Apačia					
	Nr. 4			Viršus			Sudar?		S. Šimkus
				Apačia				Parašas	Pavard?
	Nr. 5			Viršus			Patikrino		
				Apačia				Parašas	Pavard?
	Nr. 6			Viršus			2015–11–18 (?renginio tyrin?jimo data)		
				Apačia					
	Nr. 7			Viršus					
				Apačia					
	Nr. 8			Viršus					
				Apačia					

2015-11-18

(?renginio tyrinėjimo data)

UAB Velocia, įm.k. 306115603

(vardas, pavardė/ juridinio asmens pavadinimas, kodas)

J. Simpsono g. 21-3, LT-00135 Palanga

(gyvenamoji vieta/ buveinės adresas)

velocia.projektai@gmail.com

(telefonas, el. paštas)

Suinteresuotiems asmenims/institucijoms

2025-02-19 Nr. S25-22

SUTIKIMAS

UAB Velocia, įm. kodas 306115603, yra žemės sklypo (un. Nr. 4400-1758-5221, kad. Nr. 2501/0035:77) esančio Vytauto g. 32, Palanga, savininkas.

Sutinku, kad mano sklype vykdomo „Nuotekų šalinimo tinklų (unik. Nr. 4400-4049-5785), inžinerinių tinklų grupės, demontuojant atkarpą, adresu Vytauto g. 32, Palangoje, rekonstravimo projektas“ metu būtų demontuojama nuotekų tinklų atkarpa, kurios savininkas yra Palangos m. savivaldybė.

Direktorė



E.G.



KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 1113

Eugenijus Žarkovskis

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros,
statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros,
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies,
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies vykdymo priežiūros
vadovas**

Statinių rūšys: pastatai ir inžineriniai statiniai

Statinių kategorija: ypatingieji ir neypatingieji statiniai, įskaitant statinius,
esančius kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje ar kultūros paveldo
vietovėje (išskyrus kultūros paveldo objektus ir kultūros paveldo statinius)

Teritorijų planavimo vadovas

Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rūšies:
vietovės lygmens detalieji planai

Specialiojo teritorijų planavimo dokumentų rūšies:
vietovės, savivaldybės, valstybės lygmens inžinerinės infrastruktūros vystymo planai

Lietuvos architektų rūmų pirmininkas



A.P.

PV E.Žarkovskis
KOPIJA TIKRA

Išduota 2014 m. liepos mėn. 31 d.
pagal Architektų profesinio atestavimo komisijos posėdžio protokolą Nr. 91.
Atnaujinta 2024 m. birželio mėn. 3 d. Lietuvos architektų rūmų sprendimu Nr. 24/06/S-216



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.31014

Antanas Žutautas

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo, ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo, ypatingojo statinio specialiųjų statybos darbų vadovo ir ypatingojo statinio specialiųjų statybos darbų techninės priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiektimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalis: vandentiekio ir nuotekų šalinimo.

Specialieji statybos darbai: vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų tiesimas; statinio vandentiekio ir nuotekų šalinimo inžinerinių sistemų įrengimas.

Direktorius



Išduotas 2018 m. gruodžio 12 d.

Pirmą kartą išduotas 2013 m. balandžio 19 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

22393



KLAIPĖDOS APSKRITIES VALSTYBINĖS MOKESČIŲ INSPEKCIJOS
PALANGOS SKYRIUS

Vytauto g. 75, Palanga, tel. 8(460)48560, el. paštas Palangos sk.@vmi.lt
(istaigos duomenys)

**NUOLATINIO LIETUVOS GYVENTOJO INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO
PAŽYMA**

2004-01-26,
(data)

(20.30)-M2-
(numeris)

Pažymos Nr. 319014

Pažymima, kad šios pažymos pateikėjas Antanas Žutautas, a/k
(vardas, pavardė, asmens kodas)

gyvenantis _____
(indeksas, adresas, telefono numeris, savivaldybė)

vykdo individualią veiklą:

18
(kodas)

finansinis tarpininkavimas, nekilnojamas turtas, nuoma, kita verslo,
konsultacinė veikla (medicinos mokslų tiriamieji ir taikomieji darbai)
(veiklos rūšies pavadinimas)

(kodas)

(veiklos rūšies pavadinimas)

(kodas)

(veiklos rūšies pavadinimas)

Vedėja
(pareigos)



(Parasas)

(vardas, pavardė)

Veiklos rūšių kodai:

- 1 – advokatai, advokatų padėjėjai
- 2 – notariai
- 3 – antstoliai
- 4 – sporto veikla
- 5 – atlikėjų veikla
- 6 – kūrybinė veikla
- 7 – žemės ūkis ir susijusių paslaugų veikla
- 8 – maisto produktų, gėrimų gamyba
- 9 – tekstilės ir tekstilės gaminių gamyba
- 10 – odos ir jos dirbinių gamyba

- 11 – medienos ir jos gaminių gamyba
- 12 – kita aukščiau nenurodyta gamyba
- 13 – statybos, remonto darbai
- 14 – automobilių, asmeninių, namų ūkio reikmenų, buitinių daiktų taisymas
- 15 – prekyba
- 16 – viešbučiai ir restoranai
- 17 – transporto paslaugos
- 18 – finansinis tarpininkavimas, nekilnojamas turtas, nuoma, kita verslo, konsultacinė veikla
- 19 – profesinis (papildomas) mokymas
- 20 – kita aptarnavimo veikla