

R [REDACTED] L [REDACTED]

, e. paštas: [REDACTED]

Palangos miesto savivaldybės administracijos  
Direktoriui

**PASIŪLYMAS  
DĖL TERITORIJŲ PLANAVIMO PROCESO INICIJAVIMO**

2024 m. gruodžio 17 d.

Prašome inicijuoti žemės sklypo Užkanavės g. 7A, Palangoje, detalų planavimą (vietovės lygmens).

Šį sklypą iš trijų pusių supa valstybiniai miškai, šiaurinė gretimybė – privažiavimas. Tai atitinka kvartalo sąvoką pagal LR Teritorijų planavimo įstatymo 2 str. 10 d.

**Planavimo tikslai:** optimalios urbanistinės struktūros numatymas, suplanuojant inžinerinių komunikacijų tinklus, inžinerinei infrastruktūrai reikalingų teritorijų ir (ar) inžinerinių komunikacijų koridorių ribas, žemės sklypo naudojimo būdo keitimas, teritorijos naudojimo reglamentų nustatymas.

Planuojama teritorija – 0,0814 ha.

Planavimo iniciatorius – R [REDACTED] L [REDACTED], [REDACTED],  
e. paštas: [REDACTED]

Detaliojo plano rengėjas – UAB „Neoforma“, Baltijos pr. 123 – 45, 93224 Klaipėda, tel. Nr. 8 657 63323; el. p. [info@neoforma.lt](mailto:info@neoforma.lt)

Teritorijų planavimo dokumento rengimo darbus įsipareigoju finansuoti. **Svarstant šį klausimą, prašome leisti dalyvauti man (planavimo iniciatoriui) ir detaliojo plano rengėjui, kad galėtume atsakyti į kylančius klausimus ir paaiškinti planavimo būtinybę.**

PRIDEDAMA:

1. Siūlomos planuoti teritorijos schema;
2. Žemės sklypo planas;
3. Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas.
4. Numatomo pastato vizualizacijos.
5. Medžių taksacija.



R [REDACTED] L [REDACTED]

V. [redacted] P. [redacted], D. [redacted] P. [redacted]  
GYV. [redacted]  
TEL. +370 650 58 212; EL. PAŠTAS: [redacted]

Palangos miesto savivaldybės administracijos direktoriui  
Vytauto g. 112, Palanga  
El.paštas: administracija@palanga.lt

**PRAŠYMAS**  
**Dėl žemės sklypų, kurių kad. Nr. 2501/0010:282 ir Nr.2501/0010:256 detaliojo plano**  
**koregavimo**  
**2024-10-25**

Prašome, vadovaujantis LR Teritorijų planavimo įstatymo 6, 28 str. reikalavimus bei Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų LR AM 2014-01-02 įsakymu Nr. D1-8, 316, 318, punktais, **koreguoti**, Šventosios gyvenvietės detaliojo plano, **sprendinius ir inicijuoti** žemės sklypų, kurių kad. Nr. **2501/0010:282** ir Nr. **2501/0010:256**, Palangoje, detaliojo plano korektūros rengimą.

Detaliojo plano rengėją esame pasirinkę – UAB „Vakarų regiono projektai“. Įsipareigojame apmokėti už detaliojo plano rengimą.

**Planavimo tikslai:**

(nurodyti pagal Teritorijų planavimo įstatymo 22 straipsnio 1 dalį)

Žemės sklypų performavimo ir naudojimo būdo keitimas iš bendro naudojimo į rekreacinės teritorijos R, ir/ar gyvenamosios teritorijos G1, užstatymo reglamentų nustatymas. Šventosios gyvenvietės detaliojo plano koregavimas planuojamoje teritorijoje.

PRIDEDAMA:

1. NT registro centrinio duomenų banko išrašų kopijas;
2. Žemės sklypų plano kopijas.

V. [redacted] P. [redacted]

D. [redacted] P. [redacted]

D [redacted] S [redacted]

(fizinio asmens vardas, pavardė / juridinio asmens pavadinimas)

(įmonės kodas, gyvenamosios vietos/ buveinės adresas)

(Tel. Nr.; el. pašto adresas)

Palangos miesto savivaldybės administracijai

Vytauto g. 112, LT-00153 Palanga

**PRAŠYMAS PAKEISTI  
PAGRINDINĘ ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO PASKIRTĮ IR/AR BŪDĄ**

**2025 m. sausio mėn. 16 d.**

Palanga

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymu, Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014-01-15 nutarimu Nr. 44 ir Palangos miesto bendruoju planu,

**prašome pakeisti pagrindinę žemės sklypo naudojimo paskirtį ir/ar naudojimo būdą;**

Esamo žemės sklypo adresas ir/ar kadastrinis Nr.	2501/0023:222
Esama žemės sklypo paskirtis	kita
Esamas žemės sklypo naudojimo būdas	Bendrojo naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendrojo naudojimo)teritorijos
Planuojama žemės sklypo paskirtis	kita
Planuojamas žemės sklypo naudojimo būdas	Rekreacinės teritorijos

**PRIDEDAMA:**

- |  |               |
|--|---------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Žemės sklypo nuosavybės dokumentai – Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašo kopija; | lapų sk.<br>2 |
| <input type="checkbox"/> Pastatų nuosavybės dokumentai – Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašo kopija;                 | _____         |
| <input checked="" type="checkbox"/> Žemės sklypo ribų planas;  | 2             |
| <input type="checkbox"/> Inventorinis sklypo planas;   | _____         |
| <input type="checkbox"/> Projektiniai pasiūlymai;  | _____         |

- Dokumentai įrodantys, kad buvo atlikta visuomenės supažindinimo procedūra dėl numatomo žemės sklypo pagrindinės žemės naudojimo paskirties ar žemės naudojimo būdo pakeitimo
- Kiti dokumentai



(pareiškėjo parašas, vardas ir pavardė, pareigų pavadinimas)

\* Pasirašydami Jūs patvirtinate, kad esate tinkamai informuotas, kad Jūsų asmens duomenų valdytojas yra Palangos miesto savivaldybės administracija (juridinio asmens kodas 125196077, adresas: Vytauto g. 112, LT-00153 Palanga, tel. (3 460) 43705, el. p. [administracija@palanga.lt](mailto:administracija@palanga.lt) ). Asmens duomenys tvarkomi siekiant išnagrinėti Jūsų prašymą/skundą/paklausimą. Tvarkymo pagrindas - tvarkyti būtina, siekiant atlikti užduotį, vykdomą viešojo intereso labui arba vykdant duomenų valdytojui pavestas viešosios valdžios funkcijas. Jūsų duomenys Savivaldybės administracijoje bus saugomi teisės aktų, reglamentuojančių duomenų saugojimo terminus, nustatyta tvarka ir gali būti teikiami tretiesiems asmenims, jeigu tai yra būtina Jūsų prašymui/skundui/paklausimui išnagrinėti ir asmenims, kurie turi teisę šiuos duomenis gauti teisės aktų nustatyta tvarka. Duomenis pateikti privalote, kadangi kitaip negalėsime išnagrinėti Jūsų skundo/prašymo/pareiškimo ir/ar suteikti paslaugas. Jūs turite teisę kreiptis su prašymu susipažinti su asmens duomenimis, juos ištaisyti, ištrinti, apriboti jų tvarkymą, juos perkelti, taip pat turite teisę nesutikti su duomenų tvarkymu, pateikti skundą Valstybinei duomenų apsaugos inspekcijai (A. Juozapavičiaus g. 6, 09310 Vilnius) ir pasikonsultuoti su Palangos miesto savivaldybės administracijos Civilinės metrikacijos skyriaus vyriausiuoju specialistu atsakingu už asmens duomenų apsaugą. Daugiau informacijos apie duomenų tvarkymą rasite [www.palanga.lt/asmens duomenų apsauga](http://www.palanga.lt/asmens-duomenu-apsauga).

**UAB BALTIJOS REZIDENCIJA**  
Įmonės kodas 304607157  
Europos g. 21-2, Aukštkiemių k., Klaipėdos r.sav.  
[baltijosrezidencija@gmail.com](mailto:baltijosrezidencija@gmail.com)

Palangos miesto Savivaldybės administracijai  
Vytauto g. 112, LT-00153 Palanga  
El.paštas: [administracija@gmail.com](mailto:administracija@gmail.com)

**PRAŠYMAS**

**PAKEISTI PAGRINDINĘ ŽEMES SKLYPŲ NAUDOJIMO PASKIRTĮ IR/AR BŪDĄ**

2025 01 17 d.

Palanga

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymu, Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014-01-15 nutarimu Nr. 44 ir Palangos miesto bendroju planu, patvirtintu Palangos miesto savivaldybės tarybos 2008-12-30 sprendimu Nr. T2-317.

**Prasau pakeisti pagrindinę žemės sklypo naudojimo paskirtį ir/ar naudojimo būdą;**

Esamo žemės sklypo adresas ir/ar kadastrinis Nr.	Klaipėdos pl. 54B, Palanga. Kadastrinis Nr.: 2501/0029:12
Esama žemės sklypo paskirtis	KITA
Esamas žemės sklypo naudojimo būdas	Bedro naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendrojo naudojimo)
Planuojama žemės sklypo paskirtis	KITA
Planuojamas žemės sklypo naudojimo būdas	Komercinės paskirties objektų teritorijos (K)

**PRIDEDAMA:**

1. RC išrašas
2. Žemės sklypo planas
3. Teritorijos planas
4. Vizualizacijos

UAB Baltijos rezidencija direktorius Elmaras Milaševičius

