



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS KOLEGIJA

POSĖDŽIO PROTOKOLAS

2024 m. rugsėjo 19 d. Nr. TK9-6

Palanga

Posėdis įvyko 2024 m. rugsėjo 19 d.

Posėdžio pradžia 10 val., pabaiga 10 val. 35 min.

Posėdžio pirmininkai – Šarūnas Vaitkus, Palangos miesto savivaldybės meras, kolegijos pirmininkas, Rimantas Antanas Mikalkėnas, Palangos miesto savivaldybės mero pavaduotojas, kolegijos narys.

Posėdžio sekretorė – Renata Liaudanskytė, Palangos miesto savivaldybės administracijos Bendrojo skyriaus vyriausioji specialistė.

Posėdyje dalyvavo 10 Palangos miesto savivaldybės kolegijos narių: Domininkas Jurevičius, Akvilė Kilijonienė, Sonda Kulikauskienė, Elena Kuznecova, Rimantas Antanas Mikalkėnas, Ilona Pociuvienė, Ramunė Olšauskaitė Urbonienė, Šarūnas Vaitkus, Dainius Želvys, Eimutis Židanavičius.

Posėdyje nedalyvavo Kolegijos narys Julius Tomas Žulkus (išvykęs).

Posėdyje dalyvavo kviestieji asmenys: Vytautas Indreika, Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojas (Savivaldybės vyr. architektas), Vytautas Korsakas, Palangos miesto savivaldybės administracijos Juridinio ir personalo skyriaus vedėjo pavaduotojas.

Posėdžio darbotvarkė (pridedama).

Posėdžio pirmininkas siūlė balsuoti dėl darbotvarkės tvirtinimo.

Balsavo: už – 10 (vienbalsiai).

Darbotvarkė patvirtinta.

1. SUSIPAŽINTA. Dėl detaliųjų planų koregavimo žemės sklypuose koncepcijų.

Šarūnas Vaitkus nusišalina nuo klausimo „Dėl „Lino“ gyvenamojo kvartalo detalaus išplanavimo projekto korektūros koregavimo žemės sklypuose Gabijos g. 3, 5 ir Perkūno g. 7, 7A, koncepcijos“ svarstymo.

1.1. SUSIPAŽINTA. Dėl „Lino“ gyvenamojo kvartalo detalaus išplanavimo projekto korektūros koregavimo žemės sklypuose Gabijos g. 3, 5 ir Perkūno g. 7, 7A, koncepcijos. Pranešėjas – Vytautas Indreika.

Vytautas Indreika informavo, kad pirmuoju sprendinių etapu suformuojami įsiterpusių valstybinių žemės sklypai – sklypas Nr. 1A (plotas 200 kv. m), sklypas Nr. 2A (plotas 105 kv. m) ir inžinerinės infrastruktūros sklypas Nr. 7 (plotas 575 kv. m.), o antruoju etapu – sklypas Nr. 1A prijungiamas prie esamo žemės sklypo Gabijos g. 3, Palanga (kadastrinis Nr. 2501/0023:74) ir sklypas Nr. 2A prijungiamas prie esamo žemės sklypo Gabijos g. 5, Palanga (kadastrinis Nr. 2501/0023:75).

Kolegijos nariai siūlė pritarti „Lino“ gyvenamojo kvartalo detalaus išplanavimo projekto korektūros koregavimo žemės sklypuose Gabijos g. 3, 5 ir Perkūno g. 7, 7A, koncepcijai, kadangi valstybinės žemės sklypas (Nr. 7) gatvei suformuotas atsižvelgus į Palangos miesto tarybos 2023 m. kovo 29 d. sprendimo Nr. T2-85 „Dėl privažiavimų planavimo, projektavimo, ir statybos Palangos mieste taisyklių patvirtinimo“, 4.2 punkto nuostatas (privažiavimai prie 2 – 4 žemės sklypų – 8 m).

BALSAVO: už – 9 (vienbalsiai).

REKOMENDUOTA. Pritarti „Lino“ gyvenamojo kvartalo detalaus išplanavimo projekto korektūros koregavimo žemės sklypuose Gabijos g. 3, 5 ir Perkūno g. 7, 7A, koncepcijai.

1.2. SUSIPAŽINTA. Dėl teritorijos tarp kelio, žemės sklypų, kurių kadastriniai Nr. 2501/0001:7 ir 2501/0001:12, bei melioracijos griovio Š-2 koncepcijos. Pranešėjas – Vytautas Indreika.

Kolegijos nariai siūlė nepritarti pateiktiems detaliojo plano koncepcijos sprendiniams, patikslinti žemės sklypų, formuojamų savivaldybės reikmėms, naudojimo būdus, papildant juos visuomeninėmis teritorijomis.

BALSAVO: už – 10 (vienbalsiai).

REKOMENDUOTA. Nepritarti pateiktiems detaliojo plano koncepcijos sprendiniams, patikslinti žemės sklypų, formuojamų savivaldybės reikmėms, naudojimo būdus, papildant juos visuomeninėmis teritorijomis.

2. SUSIPAŽINTA. Dėl žemės sklypo Kretingos g. 47, Palangoje, detaliojo plano koregavimo. Pranešėjas – Vytautas Indreika.

Kolegijos nariai siūlė pritarti žemės sklypo Kretingos g. 47, Palangoje detaliojo plano koregavimui (koreguojama statybos zona ir riba, automobilių stovėjimo vietų keitimas, įvažiavimo ir išvažiavimo vietų tikslinimas, apželdinamos teritorijos ploto tikslinimas) nesukeliant naujų neigiamų padarinių gyvenimo ir aplinkos kokybei, nekeičiant privalomų teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimų.

BALSAVO: už – 10 (vienbalsiai).

REKOMENDUOTA. Pritarti žemės sklypo Kretingos g. 47, Palangoje detaliojo plano koregavimui (koreguojama statybos zona ir riba, automobilių stovėjimo vietų keitimas, įvažiavimo ir išvažiavimo vietų tikslinimas, apželdinamos teritorijos ploto tikslinimas) nesukeliant naujų neigiamų padarinių gyvenimo ir aplinkos kokybei, nekeičiant privalomų teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimų.

3. SUSIPAŽINTA. Dėl žemės sklypų naudojimo būdo keitimo.

3.1. SUSIPAŽINTA. Dėl žemės sklypų naudojimo būdo keitimo Vaivorykštės g. 70R, 70P, 70N, Palangoje. Pranešėjas – Vytautas Indreika.

Kolegijos nariai siūlė pritarti žemės sklypų Vaivorykštės g. 70R, 70P, 70N, Palangoje, naudojimo būdo keitimui iš komercinės paskirties objektų teritorijos į rekreacinės paskirties teritorijas, patikslinant naudojimo būdus pagal sumažintą Palangos oro uosto sanitarinę apsaugos zoną (SAZ).

BALSAVO: už – 10 (vienbalsiai).

REKOMENDUOTA. Pritarti žemės sklypų Vaivorykštės g. 70R, 70P, 70N, Palangoje, naudojimo būdo keitimui iš komercinės paskirties objektų teritorijos į rekreacinės paskirties teritorijas, patikslinant naudojimo būdus pagal sumažintą Palangos oro uosto sanitarinę apsaugos zoną (SAZ).

3.2. SUSIPAŽINTA. Dėl žemės sklypo, kurio kadastrinis Nr. 2501/0023:222, Palangoje naudojimo būdo keitimo. Pranešėjas – Vytautas Indreika.

Kolegijos nariai siūlė nepritarti žemės sklypo, kurio kadastrinis Nr. 2501/0023:222, Palangoje, būdo keitimui ir palikti Bendro naudojimo paskirties objektų teritoriją.

BALSAVO: už – 9, prieš – nėra, susilaikė – 1.

REKOMENDUOTA. Nepritarti žemės sklypo, kurio kadastrinis Nr. 2501/0023:222, būdo keitimui ir palikti Bendro naudojimo paskirties objektų teritoriją.

4. SVARSTYTA. Dėl piliečių nuosavybės teisių grąžinimo.

4.1. SVARSTYTA. Dėl teritorijos tarp Kunigiškių g., Šilūno g. ir Ošupio upelio. Pranešėjas – Vytautas Korsaskas.

Kolegijos nariai pastebėjo, kad teikiamos Kolegijai svarstyti taikos sutartys jau turėtų būti pasirašytos pirmosios šalies.

Kolegijos nariai siūlė pripažinti netekusiu galios Palangos miesto savivaldybės kolegijos 2024-01-09 posėdžio protokolo Nr. TK9-1 trečiu klausimu priimtą sprendimą toje dalyje, kuria pritarta dvi teritorijas Kviecinsko iki žemės nacionalizavimo turėtoje žemėje (posesijoje Nr. 105), esančioje Kunigiškių ir Šilūno gatvėse, Palangoje, formuoti grąžinimui natūra.

BALSAVO: už – 10 (vienbalsiai).

NUSPŪSTA. Pripažinti netekusiu galios Palangos miesto savivaldybės kolegijos 2024-01-09 posėdžio protokolo Nr. TK9-1 trečiu klausimu priimtą sprendimą toje dalyje, kuria pritarta dvi teritorijas Kviecinsko iki žemės nacionalizavimo turėtoje žemėje (posesijoje Nr. 105), esančioje Kunigiškių ir Šilūno gatvėse, Palangoje, formuoti grąžinimui natūra.

4.2. SVARSTYTA. Dėl teritorijų žemės sklypų Gabijos g. 27 šiaurinėje gretimybėje, Austėjos g. 27A šiaurinėje gretimybėje; Austėjos g. 20 šiaurinėje gretimybėje ir tarp žemės sklypų Austėjos g. 5A ir Austėjos g. 9, Palangoje. Pranešėjas – Vytautas Korsakas.

Kolegijos nariai siūlė pritarti parengtai taikos sutarčiai, kuria konstatuojama, kad tarp žemės sklypų Austėjos g. 5A ir Austėjos g. 9, Palanga, įsiterpusi bei prie Austėjos g. 20, Palanga, šiaurinėje pusėje esanti žemė yra laisva (neužstatyta) valstybinė žemė, kuriai toks statusas yra nustatytas Palangos miesto savivaldybės tarybos 2003 m. lapkričio 13 d. sprendimu Nr. 176.

BALSAVO: už – 10 (vienbalsiai).

NUSPŪSTA. Pritarti parengtai taikos sutarčiai, kuria konstatuojama, kad tarp žemės sklypų Austėjos g. 5A ir Austėjos g. 9, Palanga, įsiterpusi bei prie Austėjos g. 20, Palanga, šiaurinėje pusėje esanti žemė yra laisva (neužstatyta) valstybinė žemė, kuriai toks statusas yra nustatytas Palangos miesto savivaldybės tarybos 2003 m. lapkričio 13 d. sprendimu Nr. 176.

Posėdžio pirmininkai

Šarūnas Vaitkus

Rimantas Antanas Mikalkėnas

Posėdžio sekretorė

Renata Liaudanskytė



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS MERAS

PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS KOLEGIJOS POSĖDŽIO, VYKSIANČIO 2024 M. RUGSĖJO 19 D. 10 VAL. SAVIVALDYBĖS MERO POSĖDŽIŲ KABINETE, VYTAUTO G. 112, PALANGOJE, DARBOTVARKĖ

2024 m. rugsėjo 17 d.
Palanga

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 18 straipsniu, Palangos miesto savivaldybės tarybos veiklos reglamento, patvirtinto Palangos miesto savivaldybės tarybos 2023 m. kovo 29 d. sprendimo Nr. T2-41 „Dėl Palangos miesto savivaldybės tarybos veiklos reglamento patvirtinimo“ 1 punktu, 19.1.1, 34.2 ir 34.3 papunkčiais, atsižvelgdamas į Palangos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2024 m. rugsėjo 17 d. raštą Nr. (4.17)D3-3757 „Dėl Palangos miesto savivaldybės kolegijos posėdžio“,

s u š a u k i u Palangos miesto savivaldybės kolegijos posėdį, kuris vyks 2024 m. rugsėjo 19 d. 10 val. Palangos miesto savivaldybės mero posėdžių kabinete, Vytauto g. 112, Palangoje, ir t e i k i u svarstyti klausimus:

1. Dėl detaliųjų planų koregavimo žemės sklypuose koncepcijų. Pranešėjas – Vytautas Indreika.
2. Dėl žemės sklypo detaliojo plano sprendinių koregavimo (tikslinimo). Pranešėjas – Vytautas Indreika.
3. Dėl žemės sklypų naudojimo būdo keitimo. Pranešėjas – Vytautas Indreika.
4. Dėl piliečių nuosavybės teisių grąžinimo. Pranešėjai – Vytautas Korsakas ir Renata Prialgauskaitė Šlapelienė.

Meras

Šarūnas Vaitkus