



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS KOLEGIJA

POSĖDŽIO PROTOKOLO IŠRAŠAS

2024 m. sausio 9 d. Nr. TK9-1
Palanga

Posėdis įvyko 2024 m. sausio 9 d.

Posėdžio pradžia 10 val., pabaiga 11 val. 45 min.

Posėdžio pirmininkas – Šarūnas Vaitkus, Palangos miesto savivaldybės kolegijos pirmininkas.

Posėdžio sekretorė – Renata Liaudanskytė, Palangos miesto savivaldybės administracijos Bendrojo skyriaus vyriausioji specialistė.

Posėdyje dalyvavo Kolegijos nariai: Domininkas Jurevičius, Akvilė Kilijonienė, Sonda Kulikauskienė, Rimantas Antanas Mikalkėnas, Ilona Pociuvienė, Violeta Staskonienė, Šarūnas Vaitkus, Eimutis Židanavičius, Dainius Želvys, Julius Tomas Žulkus.

Posėdyje dėl pateisinamų priešasčių nedalyvavo Kolegijos narė Elena Kuznecova.

Kviestieji asmenys: Vytautas Indreika, Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojas, Ramunė Olšauskaitė Urbonienė, Palangos miesto savivaldybės administracijos Ekonominės plėtros skyriaus vedėja, Žydrūnas Žvirblis, Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjas.

...

Eimutis Židanavičius nusišalino nuo klausimo dėl piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą (žemę) atkūrimo svarstymo.

3. SVARSTYTA. Dėl piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą (žemę) atkūrimo. Pranešėjas – Vytautas Indreika.

Kolegijos nariai, susipažinę su Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Palangos skyriaus 2023 m. lapkričio 7 d. raštu Nr. 16SD-1795 (14.16.136E) „Dėl laisvos (neužstatytos) žemės“ ir atsižvelgdami į Kunigiškių g. rekonstrukcijos techninio projekto sprendinius, siūlė rezervuoti 0,0409 teritoriją komunikaciniams koridoriams, susisiekimo komunikacijoms, infrastruktūros ir kitiems visuomenės poreikiams reikalingiems objektams plėtoti, o kitas teritorijas formuoti grąžinimui natūra.

BALSAVO: už – 9 (vienbalsiai).

NUSPRESTA. Atsižvelgiant į Kunigiškių g. rekonstrukcijos techninio projekto sprendinius, siūloma rezervuoti 0,0409 teritoriją komunikaciniams koridoriams, susisiekimo komunikacijoms, infrastruktūros ir kitiems visuomenės poreikiams reikalingiems objektams plėtoti, o kitas teritorijas formuoti grąžinimui natūra.

...

Posėdžio pirmininkas

Šarūnas Vaitkus

Posėdžio sekretorė

Renata Liaudanskytė

Tikra

Bendrojo skyriaus vyriausioji specialistė
Renata Liaudanskytė
2024-01-10



TAIKOS SUTARTIS

2024 m. d.
Palanga

Palangos miesto savivaldybės administracija (toliau – Administracija), kodas 125196077, Vytauto g. 112, Palanga, atstovaujama Administracijos direktorės Ramunės Olšauskaitės Urbonienės, veikiančios pagal Palangos miesto savivaldybės mero 2024 m. birželio 19 d. potvarkio Nr. M2-101 „Dėl Ramunės Olšauskaitės Urbonienės perkėlimo į Palangos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pareigas ir priemokos jai skyrimo“ įgaliojimus (toliau vadinama Savivaldybės administracija) ir (*duomenys nuasmeninti*) (toliau vadinami Pretendente) sudarė taikos sutartį žemiau nurodytomis sąlygomis.

Atsižvelgdami į tai, kad šalys siekia Regionų administraciniame teisme nagrinėjama administracinę bylą Nr. eI3-7062-423/2024; proceso Nr. 3-63-3-00131-2024-8 baigti taikiai,

Sutarties šalys, atsižvelgdamos į LR ABTĮ 51 str. bei kitas teisės aktų nuostatas, susitaria:

1. Šalys pripažįsta, kad tarp žemės sklypų Austėjos g. 5a ir Austėjos g. 9, Palanga, įsiterpusi žemė bei prie Austėjos g. 20, Palanga, šiaurinės pusės esanti žemė, kuri pareiškime teismui minima kaip teritorija Nr.3, yra laisva (neužstatyta) žemė, kuriai toks statusas yra nustatytas Palangos m. savivaldybės tarybos 2003-11-13 sprendimu Nr. 176 (schema pridedama).
2. Palangos miesto savivaldybės administracija įsipareigoja ne vėliau kaip **90 (devyniasdešimt) dienų** nuo teismo nutarties, kuria bus patvirtinta ši sutartis, įsiteisėjimo dienos, vadovaujantis Lietuvos Respublikos piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymo įgyvendinimo tvarkos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. rugsėjo 29 d. nutarimu Nr. 1057 (Žin., 1997, Nr. 90-2256, su vėlesniais pakeitimais), 106¹ punktu,
 - organizuoti dviejų žemės sklypų kadastro duomenų bylų rengimo paslaugų pirkimą Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo (Žin., 1996, Nr. 84-2000; 2006, Nr. 4-102) nustatyta tvarka.
 - Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto nuostatų nustatyta tvarka suderinus dviejų žemės sklypų kadastro duomenų bylas su Nacionalinės žemės tarnybos žemėtvarkos skyriumi, patvirtinti nekilnojamojo dviejų žemės sklypų kadastro duomenų bylose esančius žemės sklypų planus;
 - perduoti dviejų žemės sklypų kadastro duomenų bylas su patvirtintais žemės sklypo planais Nacionalinei žemės tarnybai prie Aplinkos ministerijos, pagal kurias Nacionalinė žemės tarnyba turėtų teisę atkurti nuosavybės teises, žemę pretendentei gražinant natūra.
3. Teisme patvirtinus šią taikos sutartį, pretendente (*duomenys nuasmeninti*) pripažįsta, kad iki žemės nacionalizavimo turėtoje žemėje buvusiose Palangos miesto bendrosiose ganyklose (*duomenys nuasmeninti*) priklausė 1,56 ha iš bendro 152,99 ha ploto), daugiau laisvos natūra gražintinos žemės nėra, ir pretendente Palangos m. savivaldybės administracijai daugiau jokių pretenzijų dėl laisvos gražintinos žemės žymėjimo ir papildomų sklypų formavimo (tvirtinimo) nereiškia ir nereikš.
4. Šalys patvirtina, kad joms yra žinomos ir suprantamos visos Taikos sutarties patvirtinimo pasekmės t.y. kad įsiteisėjus teismo sprendimui, patvirtinančiam ginčo šalių taikos sutartį, administracinio teismo pirmininkas ar teisėjas motyvuota nutartimi atsisako priimti skundą, pateiktą dėl to paties dalyko ir tuo pačiu pagrindu.
5. Šalys įsipareigoja dėti visas pastangas, kad Taikos sutartis būtų patvirtinta teisme, bendradarbiauti teikiant ir pasirašant reikiamus dokumentus. Taikos sutartimi šalys paveda Palangos m. savivaldybės administraciją pateikti Taikos sutartį kompetentingam teismui tvirtinti, parengti ir pasirašyti reikiamus dokumentus.
6. Ši taikos sutartis įsigalioja, kai ją nustatyta tvarka patvirtins teismas.

7. Sutinkamai su LR ABTĮ 38 str. 2 d. teismui nutartimi patvirtinus ginčo šalių sudarytą taikos sutartį, grąžinama 50 procentų sumokėto žyminio mokesčio.
8. Šalys susitaria, kad kiekvienos iš šalių patirtos bylinėjimosi išlaidos yra neatlyginamos.

Taikos sutarties priedai: laisvo (neužstatytos) žemės schema, 1 lapas.

VI. ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI IR REKVIZITAI

Administracija

PALANGOS MIESTO
SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
Kodas 125196077
Vytauto g. 112, LT-00153 Palanga
Tel. (0 460) 48 705
El. paštas administracija@palanga.lt

Direktorė
Ramunė Olšauskaitė Urbonienė

A. V.

Pretendentė

(duomenys nuasmeninti)

(parašas)