



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS STATYBOS IR MIESTO ŪKIO KOMITETAS

POSĖDŽIO PROTOKOLAS

2024 m. rugpjūčio 2 d. Nr. TK5-9
Palanga

Posėdis įvyko 2024 m. rugpjūčio 2 d.

Posėdžio pradžia 13 val., pabaiga 13 val. 45 min.

Posėdžio pirmininkas – Dainius Želvys, Palangos miesto savivaldybės tarybos Statybos ir miesto ūkio komiteto pirmininkas.

Posėdžio sekretorė – Diana Andrijauskė, Palangos miesto savivaldybės administracijos Bendrojo skyriaus vyriausioji specialistė.

Posėdyje dalyvavo Komiteto nariai: Domininkas Jurevičius, Darius Kubilius, Dainius Želvys.

Posėdyje nedalyvavo Komiteto nariai: Paulius Rojus, Bronius Vaitkus.

Kviestieji asmenys: Aušra Dangėlaitienė, Palangos miesto savivaldybės administracijos Rinkliavų skyriaus vedėja, Kostas Jakubauskas, Palangos miesto savivaldybės administracijos Ūkio ir turto skyriaus vedėjas, Reda Kairienė, Palangos miesto savivaldybės administracijos Aplinkos ir žemėtvarkos skyriaus vedėja, Inga Juozapaitienė, Palangos miesto savivaldybės administracijos Ekonominės plėtros skyriaus vedėjo pavaduotoja, Kristina Vaitilavičė, Palangos miesto savivaldybės kontrolės ir audito tarnybos kontrolierė,

Posėdžio darbotvarkė (pridedama).

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui posėdžio darbotvarkę.

Balsavo: už – 3 (vienbalsiai).

Darbotvarkė patvirtinta.

1. SVARSTYTA. Sprendimo „Dėl Palangos miesto savivaldybės kontrolės ir audito tarnybos nuostatų patvirtinimo“ projektas. Pranešėja – Kristina Vaitilavičė.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 3 (vienbalsiai).

NUSPŪSTA. Pritarti sprendimo projektui.

2. SVARSTYTA. Sprendimo „Dėl pritarimo bendradarbiavimo susitarimui dėl skrydžių skatinimo“ projektas. Pranešėja – Inga Juozapaitienė.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 3 (vienbalsiai).

NUSPŪSTA. Pritarti sprendimo projektui.

3. SVARSTYTA. Sprendimo „Dėl sutikimo atidaryti ar steigti lošimų organizavimo vietą“ projektas. Pranešėja – Aušra Dangėlaitienė.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 3 (vienbalsiai).

NUSPŪSTA. Pritarti sprendimo projektui.

4. SVARSTYTA. Sprendimo „Dėl valstybinės žemės nuomos mokesčio tarifų 2024 metams nustatymo“ projektas. Pranešėja – Aušra Dangėlaitienė.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 3 (vienbalsiai).

NUSPŪSTA. Pritarti sprendimo projektui.

5. SVARSTYTA. Sprendimo „Dėl Palangos miesto savivaldybės tarybos 2024 m. kovo 28 d. sprendimo Nr. T2-66 „Dėl SĮ Šventosios jūrų uosto direkcijos teikiamų atlygintų paslaugų kainų patvirtinimo“ pakeitimo“ projektas. Pranešėjas – Kostas Jakubauskas.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 3 (vienbalsiai).

NUSPŪSTA. Pritarti sprendimo projektui.

6. SVARSTYTA. Sprendimo „Dėl patalpų, esančių Grafų Tiškevičių al. 1, Palangoje, perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis VŠĮ „Palangos orkestras“ projektas. Pranešėjas – Kostas Jakubauskas.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 3 (vienbalsiai).

NUSPŪSTA. Pritarti sprendimo projektui.

7. SVARSTYTA. Sprendimo „Dėl Viešųjų paslaugų teikimo vietinio (miesto ir priemiesčio) susisiekimo maršrutais poreikio nustatymo Palangos miesto savivaldybėje tvarkos aprašo patvirtinimo“ projektas. Pranešėjas – Kostas Jakubauskas.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 3 (vienbalsiai).

NUSPŪSTA. Pritarti sprendimo projektui.

8. SVARSTYTA. Sprendimo „Dėl Palangos miesto savivaldybės tarybos 2024 m. vasario 15 d. sprendimo Nr. T2-33 „Dėl Palangos miesto savivaldybės tarybos 2023 m. rugpjūčio 31 d. sprendimo Nr. T2-217 „Dėl BĮ „Palangos investicijų valdymas“ teikiamų atlygintų paslaugų kainų patvirtinimo“ pakeitimo“ pakeitimo“ projektas. Pranešėjas – Kostas Jakubauskas.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 3 (vienbalsiai).

NUSPŪSTA. Pritarti sprendimo projektui.

9. SVARSTYTA. Sprendimo „Dėl 2001 m. gruodžio 1 d. valstybinės žemės sklypo nuomos sutarties Nr. N25/2001-177 ir 2021 m. vasario 2 d. susitarimo pakeisti nuomos sutartį Nr. 16SŽN-24-(14.16.55.) nutraukimo“ projektas. Pranešėja – Reda Kairienė.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 3 (vienbalsiai).

NUSPŪSTA. Pritarti sprendimo projektui.

10. SVARSTYTA. Sprendimo „Dėl Palangos miesto savivaldybės tarybos 2021 m. lapkričio 11 d. sprendimo Nr. T2-189 „Dėl Palangos miesto želdynų ir želdinių apsaugos, priežiūros ir tvarkymo komisijos sudarymo ir jos nuostatų patvirtinimo“ pakeitimo“ projektas. Pranešėja – Reda Kairienė.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 3 (vienbalsiai).

NUSPŪSTA. Pritarti sprendimo projektui.

11. SVARSTYTA. Sprendimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2018 m. gruodžio 27 d. nutarimo Nr. 1413 „Dėl Šventosios jūrų uosto žemės nuomos konkurso tvarkos aprašo, Šventosios jūrų uosto žemės nuomos sutarties pavyzdinės formos ir Šventosios jūrų uosto žemės nuomos mokesčio apskaičiavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ projekto“ projektas. Pranešėja – Reda Kairienė.

Dainius Želvys klausė, ar SĮ Šventosios jūrų uosto direkcijos išnuomotai teritorijai bus taikomas 50 metų nuomos terminas, jei Taryba pritartų sprendimo projektui.

Reda Kairienė atsakė, kad minėta teritorija nėra išnuomota, yra išnuomoti tik statiniai.

Dainius Želvys teiravosi, kas leido išnuomotus statinius nugriauti ir pastatyti naujus.

Reda Kairienė atsakė, kad tai ne jos kompetencijos klausimas, už tai atsakingas SĮ Šventosios jūrų uosto direkcijos vadovas.

Dainius Želvys klausė, ar sprendimo projektas yra įvertintas antikorporciniu požiūriu.

Pranešėja atsakė, kad ne.

Domininkas Jurevičius pasisakė dėl atrakcionų keliamo triukšmo.

Komiteto nariai siūlė į Tarybos posėdį kviesti SĮ Šventosios jūrų uosto direkcijos direktorių dėl atsakymų į kilusius klausimus.

BALSAVO: už – nėra, prieš – 1, susilaikė – 2.

NUSPŪSTA. Sprendimas nepriimtas.

12. SVARSTYTA. Sprendimo „Dėl valstybinės žemės patikėtinio sutikimo dėl teritorijų, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, išdavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ projektas. Pranešėja – Reda Kairienė.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 3 (vienbalsiai).

NUSPŪSTA. Pritarti sprendimo projektui.

13. SVARSTYTA. Sprendimo „Dėl 2006 m. rugpjūčio 7 d. valstybinės žemės sklypo nuomos sutarties Nr. (4.12.) Ž1-39 dalies nutraukimo“ projektas. Pranešėja – Reda Kairienė.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 3 (vienbalsiai).

NUSPŪSTA. Pritarti sprendimo projektui.

14. SVARSTYTA. Sprendimo „Dėl 2013 m. liepos 29 d. valstybinės žemės sklypo nuomos sutarties Nr. 16SŽN-(14.16.55.)-85 nutraukimo“ projektas. Pranešėja – Reda Kairienė.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 3 (vienbalsiai).

NUSPŪSTA. Pritarti sprendimo projektui.

15. SVARSTYTA. Sprendimo „Dėl 2006 m. rugpjūčio 7 d. valstybinės žemės sklypo nuomos sutarties Nr. (4.12.) Ž1-38 nutraukimo“ projektas. Pranešėja – Reda Kairienė.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 3 (vienbalsiai).

NUSPŪSTA. Pritarti sprendimo projektui.

16. SVARSTYTA. Sprendimo „Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2501/0027:394, unikalus Nr. 4400-5503-4483, esančio S. Nėries g. 3, Palangos mieste, dalies nuomos (prie buto, unikalus Nr. 2596-2001-6014:0007)“ projektas. Pranešėja – Reda Kairienė.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 3 (vienbalsiai).

NUSPŪSTA. Pritarti sprendimo projektui.

17. SVARSTYTA. Sprendimo „Dėl sutikimo perleisti statinius, esančius Mokyklos g. 34, Palangoje“ projektas. Pranešėja – Reda Kairienė.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 3 (vienbalsiai).

NUSPŪSTA. Pritarti sprendimo projektui.

18. SVARSTYTA. Sprendimo „Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2501/0027:210, unikalus Nr. 2501-0027-0210, esančio Gintaro g. 28, Palangos mieste, dalies nuomos (prie ½ dalies poilsio patalpos, unikalus Nr. 2595-6000-3019:0010)“ projektas. Pranešėja – Reda Kairienė.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 3 (vienbalsiai).

NUSPŪSTA. Pritarti sprendimo projektui.

19. SVARSTYTA. Sprendimo „Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2501/0028:201, esančio Ganyklų g. 8, Palangos mieste, dalies nuomos (prie poilsio patalpos, unikalus Nr. 4400-2991-5877:5653)“ projektas. Pranešėja – Reda Kairienė.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 3 (vienbalsiai).

NUSPŪSTA. Pritarti sprendimo projektui.

20. SVARSTYTA. Sprendimo „Dėl 2011 m. rugpjūčio 10 d. valstybinės žemės sklypo nuomos sutarties Nr. 16SŽN-30 nutraukimo“ projektas. Pranešėja – Reda Kairienė.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 3 (vienbalsiai).

NUSPŪSTA. Pritarti sprendimo projektui.

21. SVARSTYTA. Sprendimo „Dėl sutikimo perleisti statinius, esančius adresu Jūros g. 2H ir Jūros g. 2G, Palangos mieste“ projektas. Pranešėja – Reda Kairienė.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 3 (vienbalsiai).

NUSPŪSTA. Pritarti sprendimo projektui.

21. SVARSTYTA. Sprendimo „Dėl Palangos miesto savivaldybės tarybos 2024 m. balandžio 25 d. sprendimo Nr. T2-120 „Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2501/0028:201, esančio Ganyklų g. 8, Palangos mieste, dalies nuomos (prie negyvenamosios patalpos – poilsio patalpos, unikalus Nr. 4400-2991-4836:5595)“ pakeitimo ir pritarimo susitarimui dėl 2024 m. gegužės 7 d. valstybinės žemės sklypo, esančio Ganyklų g. 8, Palangos mieste, nuomos sutarties Nr. (2.17.) S18-ŽN-15, pakeitimo“ projektas. Pranešėja – Reda Kairienė.

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui sprendimo projektą.

BALSAVO: už – 3 (vienbalsiai).

NUSPŪSTA. Pritarti sprendimo projektui.

Posėdžio pirmininkas

Dainius Želvys

Posėdžio sekretorė

Diana Andrijauskė

**STATYBOS IR MIESTO ŪKIO KOMITETO POSĖDŽIO,
VYKSIANČIO 2024 M. RUGPJŪČIO 2 D. 13 VAL. KOMITETŲ POSĖDŽIŲ SALĖJE,
317 KAB., VYTAUTO G. 112, DARBOTVARKĖ**

2024 m. liepos 31 d.

Palanga

1. Sprendimo „Dėl Palangos miesto savivaldybės kontrolės ir audito tarnybos nuostatų patvirtinimo“ projektas. Pranešėja – Kristina Vaitilavičė.
2. Sprendimo „Dėl pritarimo bendradarbiavimo susitarimui dėl skrydžių skatinimo“ projektas. Pranešėja – Inga Juozapaitienė.
3. Sprendimo „Dėl sutikimo atidaryti ar steigti lošimų organizavimo vietą“ projektas. Pranešėja – Aušra Dangėlaitienė.
4. Sprendimo „Dėl valstybinės žemės nuomos mokesčio tarifų 2024 metams nustatymo“ projektas. Pranešėja – Aušra Dangėlaitienė.
5. Sprendimo „Dėl Palangos miesto savivaldybės tarybos 2024 m. kovo 28 d. sprendimo Nr. T2-66 „Dėl SĮ Šventosios jūrų uosto direkcijos teikiamų atlygintinų paslaugų kainų patvirtinimo“ pakeitimo“ projektas. Pranešėjas – Kostas Jakubauskas.
6. Sprendimo „Dėl patalpų, esančių Grafų Tiškevičių al. 1, Palangoje, perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis VŠĮ „Palangos orkestras“ projektas. Pranešėjas – Kostas Jakubauskas.
7. Sprendimo „Dėl Viešųjų paslaugų teikimo vietinio (miesto ir priemiesčio) susisiekimo maršrutais poreikio nustatymo Palangos miesto savivaldybėje tvarkos aprašo patvirtinimo“ projektas. Pranešėjas – Kostas Jakubauskas.
8. Sprendimo „Dėl Palangos miesto savivaldybės tarybos 2024 m. vasario 15 d. sprendimo Nr. T2-33 „Dėl Palangos miesto savivaldybės tarybos 2023 m. rugpjūčio 31 d. sprendimo Nr. T2-217 „Dėl BĮ „Palangos investicijų valdymas“ teikiamų atlygintinų paslaugų kainų patvirtinimo“ pakeitimo“ pakeitimo“ projektas. Pranešėjas – Kostas Jakubauskas.
9. Sprendimo „Dėl 2001 m. gruodžio 1 d. valstybinės žemės sklypo nuomos sutarties Nr. N25/2001-177 ir 2021 m. vasario 2 d. susitarimo pakeisti nuomos sutartį Nr. 16SŽN-24-(14.16.55.) nutraukimo“ projektas. Pranešėja – Reda Kairienė.
10. Sprendimo „Dėl Palangos miesto savivaldybės tarybos 2021 m. lapkričio 11 d. sprendimo Nr. T2-189 „Dėl Palangos miesto želdynų ir želdinių apsaugos, priežiūros ir tvarkymo komisijos sudarymo ir jos nuostatų patvirtinimo“ pakeitimo“ projektas. Pranešėja – Reda Kairienė.
11. Sprendimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2018 m. gruodžio 27 d. nutarimo Nr. 1413 „Dėl Šventosios jūrų uosto žemės nuomos konkurso tvarkos aprašo, Šventosios jūrų uosto žemės nuomos sutarties pavyzdinės formos ir Šventosios jūrų uosto žemės nuomos mokesčio apskaičiavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ projekto“ projektas. Pranešėja – Reda Kairienė.
12. Sprendimo „Dėl valstybinės žemės patikėtinio sutikimo dėl teritorijų, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, išdavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ projektas. Pranešėja – Reda Kairienė.
13. Sprendimo „Dėl 2006 m. rugpjūčio 7 d. valstybinės žemės sklypo nuomos sutarties Nr. (4.12.) Ž1-39 dalies nutraukimo“ projektas. Pranešėja – Reda Kairienė.
14. Sprendimo „Dėl 2013 m. liepos 29 d. valstybinės žemės sklypo nuomos sutarties Nr. 16SŽN-(14.16.55.)-85 nutraukimo“ projektas. Pranešėja – Reda Kairienė.
15. Sprendimo „Dėl 2006 m. rugpjūčio 7 d. valstybinės žemės sklypo nuomos sutarties Nr. (4.12.) Ž1-38 nutraukimo“ projektas. Pranešėja – Reda Kairienė.

16. Sprendimo „Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2501/0027:394, unikalus Nr. 4400-5503-4483, esančio S. Nėries g. 3, Palangos mieste, dalies nuomos (prie buto, unikalus Nr. 2596-2001-6014:0007)“ projektas. Pranešėja – Reda Kairienė.

17. Sprendimo „Dėl sutikimo perleisti statinius, esančius Mokyklos g. 34, Palangoje“ projektas. Pranešėja – Reda Kairienė.

18. Sprendimo „Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2501/0027:210, unikalus Nr. 2501-0027-0210, esančio Gintaro g. 28, Palangos mieste, dalies nuomos (prie ½ dalies poilsio patalpos, unikalus Nr. 2595-6000-3019:0010)“ projektas. Pranešėja – Reda Kairienė.

19. Sprendimo „Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2501/0028:201, esančio Ganyklų g. 8, Palangos mieste, dalies nuomos (prie poilsio patalpos, unikalus Nr. 4400-2991-5877:5653)“ projektas. Pranešėja – Reda Kairienė.

20. Sprendimo „Dėl 2011 m. rugpjūčio 10 d. valstybinės žemės sklypo nuomos sutarties Nr. 16SŽN-30 nutraukimo“ projektas. Pranešėja – Reda Kairienė.

21. Sprendimo „Dėl Palangos miesto savivaldybės tarybos 2024 m. balandžio 25 d. sprendimo Nr. T2-120 „Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2501/0028:201, esančio Ganyklų g. 8, Palangos mieste, dalies nuomos (prie negyvenamosios patalpos – poilsio patalpos, unikalus Nr. 4400-2991-4836:5595)“ pakeitimo ir pritarimo susitarimui dėl 2024 m. gegužės 7 d. valstybinės žemės sklypo, esančio Ganyklų g. 8, Palangos mieste, nuomos sutarties Nr. (2.17.) S18-ŽN-15, pakeitimo“ projektas. Pranešėja – Reda Kairienė.

Komiteto pirmininkas

Dainius Želvys