



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS KOLEGIJA

POSĖDŽIO PROTOKOLAS

2024 m. kovo 7 d. Nr. TK9-2

Palanga

Posėdis įvyko 2024 m. kovo 7 d.

Posėdžio pradžia 9 val., pabaiga 11 val. 45 min.

Posėdžio pirmininkas – Šarūnas Vaitkus, Palangos miesto savivaldybės kolegijos pirmininkas.

Posėdžio sekretorė – Renata Liaudanskytė, Palangos miesto savivaldybės administracijos Bendrojo skyriaus vyriausioji specialistė.

Posėdyje dalyvavo Kolegijos nariai: Domininkas Jurevičius, Akvilė Kilijonienė, Sonda Kulikauskienė, Elena Kuznecova, Rimantas Antanas Mikalkėnas, Ilona Pociuvienė, Violeta Staskonienė, Šarūnas Vaitkus, Eimutis Židanavičius, Dainius Želvys, Julius Tomas Žulkus.

Kviestieji asmenys: Aura Banevičienė, Palangos miesto savivaldybės viešosios bibliotekos direktoriaus pavaduotoja, Irena Biriukaitė, Palangos miesto globos namų direktorė, Daiva Dekontaitė, Palangos miesto socialinių paslaugų centro direktorė, Milda Gedvilienė, Palangos miesto savivaldybės visuomenės sveikatos biuro direktorė, Vytautas Indreika, Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojas, Jūratė Mikutienė, VšĮ Palangos asmens sveikatos priežiūros centro direktorė, Egidijus Palevičius, BĮ „Palangos investicijų valdymas“ direktorius, Virginija Paluckienė, Palangos kurorto muziejaus direktorė, Renata Prialgauskaitė-Šlapelienė, Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vyriausioji specialistė, Vita Petrauskienė, Palangos kultūros centro direktorė, Giedrius Ramonas, Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vyresnysis patarėjas, Vygantas Rekašius, VšĮ „Palangos orkestras“ direktorius, Loreta Birutė Turauskaitė, VšĮ Antano Mončio meno muziejaus direktorė, Kristina Vaitilavičė, Palangos miesto savivaldybės kontrolierė, Dangyras Žukauskas, Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus savivaldybės vyriausiasis inžinierius, Žydrūnas Žvirblis, Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjas.

Posėdžio darbotvarkė (pridedama).

Posėdžio pirmininkas siūlė balsuoti dėl darbotvarkės tvirtinimo.

Balsavo: už – 11 (vienbalsiai).

Darbotvarkė patvirtinta.

1. SUSIPAŽINTA. Dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo žemės sklypuose. Pranešėjas – Vytautas Indreika.

1.1. SUSIPAŽINTA. Dėl detalaus plano žemės sklype Neringos g. 4, Palangoje, inicijavimo.

Kolegijos nariai rekomendavo pritarti žemės sklypo Neringos g. 4, Palangoje, detaliojo plano inicijavimui paliekant esamą vienbučių – dvibučių gyvenamųjų teritorijų naudojimo būdą, nagrinėjant galimybę nustatyti naujus teritorijos plėtros reglamentus.

BALSAVO: už – 11 (vienbalsiai).

REKOMENDUOTA. Pritarti žemės sklypo Neringos g. 4, Palangoje, detaliojo plano inicijavimui paliekant esamą vienbučių – dvibučių gyvenamųjų teritorijų naudojimo būdą, nagrinėjant galimybę nustatyti naujus teritorijos plėtros reglamentus.

1.2. SUSIPAŽINTA. Dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo žemės sklype Kuršių tak. 46, Palangoje.

Kolegijos nariai rekomendavo pritarti teritorijų planavimo proceso inicijavimui žemės sklype Kuršių takas 46, Palangoje, A kvartalo apimtyje, suplanuojant valstybinės žemės sklypus savivaldybės funkcijoms vykdyti bei siūlė Architektūros ir teritorijų planavimo skyriui, rengiant teritorijų planavimo dokumentus, įvertinti planuojamus privažiuojimus prie šio žemės sklypo.

BALSAVO: už – 11 (vienbalsiai).

REKOMENDUOTA:

1. Pritarti teritorijų planavimo proceso inicijavimui žemės sklype Kuršių takas 46, Palangoje, A kvartalo apimtyje, suplanuojant valstybinės žemės sklypus savivaldybės funkcijoms vykdyti.

2. Architektūros ir teritorijų planavimo skyriui, rengiant teritorijų planavimo dokumentus, įvertinti planuojamus privažiuojimus prie šio žemės sklypo.

1.3. SUSIPAŽINTA. Dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo žemės sklype, kurio kad. Nr. 2501/0003:79, Palangoje.

Kolegijos nariai rekomendavo pritarti teritorijų planavimo proceso inicijavimui žemės sklype kad. Nr. 2501/0003:79, Palangoje, AB kvartalo apimtyje, suplanuojant valstybinės žemės sklypus savivaldybės funkcijoms vykdyti bei siūlyti Architektūros ir teritorijų planavimo skyriui, rengiant teritorijų planavimo dokumentus, įvertinti planuojamus privažiuojimus prie šio žemės sklypo.

BALSAVO: už – 11 (vienbalsiai).

REKOMENDUOTA:

1. Pritarti teritorijų planavimo proceso inicijavimui žemės sklype kad. Nr. 2501/0003:79, Palangoje, AB kvartalo apimtyje, suplanuojant valstybinės žemės sklypus savivaldybės funkcijoms vykdyti.

2. Architektūros ir teritorijų planavimo skyriui, rengiant teritorijų planavimo dokumentus, įvertinti planuojamus privažiuojimus prie šio žemės sklypo.

1.4. SUSIPAŽINTA. Dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo žemės sklype Užkanavės g. 7A, Palangoje.

Kolegijos nariai, įvertinę sklype esančius želdinius ir siekdami juos išsaugoti, rekomendavo nepritarti teritorijų planavimo proceso inicijavimui žemės sklype Užkanavės g. 7A, Palangoje (už – 8).

REKOMENDUOTA. Nepritarti teritorijų planavimo proceso inicijavimui žemės sklype Užkanavės g. 7A, Palangoje, siekiant išsaugoti jame esančius želdinius.

2. SUSIPAŽINTA. Dėl žemės sklypo naudojimo būdo keitimo Žalioji g. 1, Palangoje. Pranešėjas – Vytautas Indreika.

Renata Prialgauskaitė-Šlapelienė informavo, kad žemės sklype Žalioji g. 1, Palangoje, stovi pastatas – svečių namai.

Kolegijos nariai rekomendavo nepritarti žemės sklypo Žalioji g. 1, Palangoje, naudojimo būdo keitimui, nes galiojančio detaliojo plano sprendiniuose nustatyti maksimalūs užstatymo reglamentai, kurie buvo išnagrinėti ir apsvarstyti su visuomene.

BALSAVO: už – 11 (vienbalsiai).

REKOMENDUOTA. Nepritarti žemės sklypo Žalioji g. 1, Palangoje, naudojimo būdo keitimui, nes galiojančio detaliojo plano sprendiniuose nustatyti maksimalūs užstatymo reglamentai, kurie buvo išnagrinėti ir apsvarstyti su visuomene.

3. SUSIPAŽINTA. Dėl 0,6199 ha žemės sklypo plano patvirtinimo, skirto piliečių nuosavybės teisių grąžinimui į turėtą žemę. Pranešėjas – Vytautas Indreika.

Kolegijos nariai rekomendavo pritarti 0,6199 ha žemės sklypo tvirtinimui, skirto piliečių nuosavybės teisių grąžinimui į turėtą žemę, bei siūlyti Architektūros ir teritorijų planavimo skyriui parengti kitam Kolegijos posėdžiui situacijos dėl grąžinamų žemės sklypų apžvalgą.

BALSAVO: už – 11 (vienbalsiai).

REKOMENDUOTA:

1. Pritarti 0,6199 ha žemės sklypo plano tvirtinimui, skirto piliečių nuosavybės teisių grąžinimui į turėtą žemę.
2. Architektūros ir teritorijų planavimo skyriui parengti kitam Kolegijos posėdžiui situacijos dėl grąžinamų žemės sklypų apžvalgą.

Dainius Želvys nusišalino nuo klausimo dėl Pavėsio tako atkarpos pratęsimo svarstymo.

4. SUSIPAŽINTA. Dėl Pavėsio tako atkarpos pratęsimo. Pranešėjas – Vytautas Indreika.

Kolegijos nariai rekomendavo pritarti infrastruktūros sutarties sudarymui suprojektuojant Pavėsio tako pratęsimą, skirtą tik dviračių ir pėsčiųjų eismui, atsižvelgti į detaliojo plano sprendinių viešinimo metu gautas pretenzijas ir įpareigoti detaliojo plano rengėjus taisyti sprendinius, kiek tai susiję su Pavėsio tako jungtimi skirta automobilių eismui.

Kolegijos nariai taip pat įpareigojo Administraciją pradėti teritorijų planavimo dokumento rengimo procedūras, susijusias su alternatyvių gatvių jungčių su Rytų kvartalu projektavimu.

Kolegijos narių balsų dauguma (už – 7) pritarta šioms rekomendacijoms.

REKOMENDUOTA:

1. Pritarti infrastruktūros sutarties sudarymui suprojektuojant Pavėsio tako pratęsimą, skirtą tik dviračių ir pėsčiųjų eismui, atsižvelgti į detaliojo plano sprendinių viešinimo metu gautas pretenzijas ir įpareigoti detaliojo plano rengėjus taisyti sprendinius, kiek tai susiję su Pavėsio tako jungtimi skirta automobilių eismui.
2. Administracijai pradėti teritorijų planavimo dokumento rengimo procedūras, susijusias su alternatyvių gatvių jungčių su Rytų kvartalu projektavimu.

5. SUSIPAŽINTA. Dėl detaliojo plano koregavimo žemės sklypuose Elijos g. 8D, 8E, 8F, Palangoje, koncepcija.

Kolegijos nariai rekomendavo nepritarti detaliojo plano koregavimo žemės sklypuose Elijos g. 8D, 8E, 8F, Palangoje, koncepcijai, nes pateiktas užstatymo urbanistinis architektūrinis sprendinys neatliepia Šventosios seniūnijos urbanistinio integralumo, numatytas tankus, simetriškas, nuobodus sklypų dalinimas, „dispersiškai urbanizuoto kraštovaizdžio tipas, išskiriamas buvusiose atvirose agrarinėse teritorijose“. Planuojamas vienas iš didelio kvartalo sklypų, kuris duos pagrindą naujam urbanistiniam kurorto veidui ir jo pagrindu bus formuojamas aplinkinių teritorijų kvartalinis užstatymas. Neiškirtos rekreacinės aktyvaus poilsio zonos, tik tankus užstatymas, kuris de facto taps gyvenamaisiais namais, o ne rekreacijai skirtais poilsio pastatais.

BALSAVO: už – 11 (vienbalsiai).

REKOMENDUOTA. Nepritarti detaliojo plano koregavimo žemės sklypuose Elijos g. 8D, 8E, 8F, Palangoje, koncepcijai, nes pateiktas užstatymo urbanistinis architektūrinis sprendinys neatliepia Šventosios seniūnijos urbanistinio integralumo, numatytas tankus, simetriškas, nuobodus sklypų dalinimas, „dispersiškai urbanizuoto kraštovaizdžio tipas, išskiriamas buvusiose atvirose agrarinėse teritorijose“. Planuojamas vienas iš didelio kvartalo sklypų, kuris duos pagrindą naujam urbanistiniam kurorto veidui ir jo pagrindu bus formuojamas aplinkinių teritorijų kvartalinis užstatymas. Neiškirtos rekreacinės aktyvaus poilsio zonos, tik tankus užstatymas, kuris de facto taps gyvenamaisiais namais, o ne rekreacijai skirtais poilsio pastatais.

6. SVARSTYTA. Dėl pritarimo Palangos miesto savivaldybės kontrolės ir audito tarnybos 2023 metų ataskaitų rinkiniui. Pranešėja – Kristina Vaitilavičė.

NUSPŪSTA. Rekomenduoti pritarti Palangos miesto savivaldybės kontrolės ir audito tarnybos 2023 metų ataskaitų rinkiniui.

Sondra Kulikauskienė nusišalino nuo klausimo dėl VŠĮ Palangos asmens sveikatos priežiūros centro 2023 m. ataskaitų rinkinio svarstymo.

7. SVARSTYTA. Dėl VšĮ Palangos asmens sveikatos priežiūros centro 2023 m. ataskaitų rinkinio. Pranešėja – Jūratė Mikutienė.

Elena Kuznecova domėjosi dėl galimybės teikti rehabilitacines paslaugas Šventojoje.

Ilona Pociuvienė teiravosi dėl įstaigos perkamų valymo paslaugų kokybės.

NUSPRĘSTA. Rekomenduoti patvirtinti VšĮ Palangos asmens sveikatos priežiūros centro 2023 m. ataskaitų rinkinį.

8. SVARSTYTA. Dėl Palangos miesto savivaldybės visuomenės sveikatos biuro 2023 m. ataskaitų rinkinio. Pranešėja – Milda Gedvilienė.

NUSPRĘSTA. Rekomenduoti patvirtinti Palangos miesto savivaldybės visuomenės sveikatos biuro 2023 m. ataskaitų rinkinį.

9. SVARSTYTA. Dėl Palangos miesto globos namų 2023 m. ataskaitų rinkinio. Pranešėja – Irena Biriukaitė.

NUSPRĘSTA. Rekomenduoti patvirtinti Palangos miesto globos namų 2023 m. ataskaitų rinkinį.

10. SVARSTYTA. Dėl Palangos miesto socialinių paslaugų centro 2023 m. ataskaitų rinkinio. Pranešėja – Daiva Dekontaitė.

NUSPRĘSTA. Rekomenduoti patvirtinti Palangos miesto socialinių paslaugų centro 2023 m. ataskaitų rinkinį.

11. SVARSTYTA. Dėl Palangos kurorto muziejaus 2023 m. ataskaitų rinkinio. Pranešėja – Virginija Paluckienė.

NUSPRĘSTA. Rekomenduoti patvirtinti Palangos kurorto muziejaus 2023 m. ataskaitų rinkinį.

12. SVARSTYTA. Dėl VšĮ „Palangos orkestras“ 2023 m. ataskaitų rinkinio. Pranešėjas – Vygantas Rekašius.

NUSPRĘSTA. Rekomenduoti patvirtinti VšĮ „Palangos orkestras“ 2023 m. ataskaitų rinkinį.

13. SVARSTYTA. Dėl VšĮ Antano Mončio meno muziejaus 2023 m. ataskaitų rinkinio. Pranešėja – Loreta Birutė Turauskaitė.

NUSPRĘSTA. Rekomenduoti patvirtinti VšĮ Antano Mončio meno muziejaus 2023 m. ataskaitų rinkinį.

14. SVARSTYTA. Dėl Palangos miesto savivaldybės viešosios bibliotekos 2023 m. ataskaitų rinkinio. Pranešėja – Aura Banevičienė.

NUSPRĘSTA. Rekomenduoti patvirtinti Palangos miesto savivaldybės viešosios bibliotekos 2023 m. ataskaitų rinkinį.

15. SVARSTYTA. Dėl Palangos kultūros centro 2023 m. ataskaitų rinkinio. Pranešėja – Vita Petrauskienė.

Elena Kuznecova domėjosi dėl patalpų nuomos sutarties sudarymo su VšĮ „Palangos orkestras“ ir perkamų paslaugų renginiams.

Eimutis Židanavičius siūlė pagal galimybes pakviesti į renginius skirtingus atlikėjus, atliekančius įvairesnio žanro muziką.

Dainius Želvys siūlė organizuoti daugiau renginių ir dar labiau įveiklinti Kuhauzo teatro salę.

Domininkas Jurevičius kalbėjo dėl Šventosios bendruomenės įtraukimo į renginių planavimą ir organizavimą, renginių kokybės ir jų organizavimo.

NUSPRĘSTA. Rekomenduoti patvirtinti Palangos kultūros centro 2023 m. ataskaitų rinkinį.

16. SVARSTYTA. Dėl BĮ „Palangos investicijų valdymas“ 2023 m. ataskaitų rinkinio.
Pranešėjas – Egidijus Palevičius.

NUSPŪSTA. Rekomenduoti patvirtinti BĮ „Palangos investicijų valdymas“ 2023 m.
ataskaitų rinkinį.

Posėdžio pirmininkas

Šarūnas Vaitkus

Posėdžio sekretorė

Renata Liaudanskytė

**PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS MERAS****PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS KOLEGIJOS
POSĖDŽIO, VYKSIANČIO 2024 M. KOVO 7 D. 9 VAL. SAVIVALDYBĖS MERO
POSĖDŽIŲ KABINETE, VYTAUTO G. 112, PALANGOJE, DARBOTVARKĖ**

2024 m. kovo 4 d.

Palanga

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 18 straipsniu, Palangos miesto savivaldybės tarybos veiklos reglamento, patvirtinto Palangos miesto savivaldybės tarybos 2023 m. kovo 29 d. sprendimo Nr. T2-41 „Dėl Palangos miesto savivaldybės tarybos veiklos reglamento patvirtinimo“ 1 punktu, 19.1.1, 34.2 ir 34.3 papunkčiais, atsižvelgdamas į Palangos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2024 m. kovo 4 d. raštą Nr. (4.17)D3-883 „Dėl Palangos miesto savivaldybės kolegijos posėdžio“,

s u š a u k i u Palangos miesto savivaldybės kolegijos posėdį, kuris vyks 2024 m. kovo 7 d. 9 val. Palangos miesto savivaldybės mero posėdžių kabinete, Vytauto g. 112, Palangoje, ir t e i k i u svarstyti klausimus:

1. Dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo žemės sklypuose. Pranešėjas – Vytautas Indreika.
2. Dėl žemės sklypo naudojimo būdo keitimo. Pranešėjas – Vytautas Indreika.
3. Dėl 0,6199 ha žemės sklypo plano patvirtinimo, skirto piliečių nuosavybės teisių grąžinimui į turėtą žemę. Pranešėjas – Vytautas Indreika.
4. Dėl Pavėsio tako atkarpos pratęsimo. Pranešėjas – Vytautas Indreika.
5. Dėl pritarimo koncepcijai žemės sklypuose Elijos g. Pranešėjas – Vytautas Indreika.
6. Dėl pritarimo Palangos miesto savivaldybės kontrolės ir audito tarnybos 2023 metų ataskaitų rinkiniui. Pranešėja – Kristina Vaitilavičė.
7. Dėl VšĮ Palangos asmens sveikatos priežiūros centro 2023 m. ataskaitų rinkinio. Pranešėja – Jūratė Mikutienė.
8. Dėl Palangos miesto savivaldybės visuomenės sveikatos biuro 2023 m. ataskaitų rinkinio. Pranešėja – Milda Gedvilienė.
9. Dėl Palangos miesto globos namų 2023 m. ataskaitų rinkinio. Pranešėja – Irena Biriukaitė.
10. Dėl Palangos miesto socialinių paslaugų centro 2023 m. ataskaitų rinkinio. Pranešėja – Daiva Dekontaitė.
11. Dėl Palangos kurorto muziejaus 2023 m. ataskaitų rinkinio. Pranešėja – Virginija Paluckienė.
12. Dėl VšĮ „Palangos orkestras“ 2023 m. ataskaitų rinkinio. Pranešėjas – Vygantas Rekašius.
13. Dėl VšĮ Antano Mončio meno muziejaus 2023 m. ataskaitų rinkinio. Pranešėja – Loreta Birutė Turauskaitė.
14. Dėl Palangos miesto savivaldybės viešosios bibliotekos 2023 m. ataskaitų rinkinio. Pranešėjas – Kęstutis Rudys.
15. Dėl Palangos kultūros centro 2023 m. ataskaitų rinkinio. Pranešėja – Vita Petrauskienė.
16. Dėl BĮ „Palangos investicijų valdymas“ 2023 m. ataskaitų rinkinio. Pranešėjas – Egidijus Palevičius.