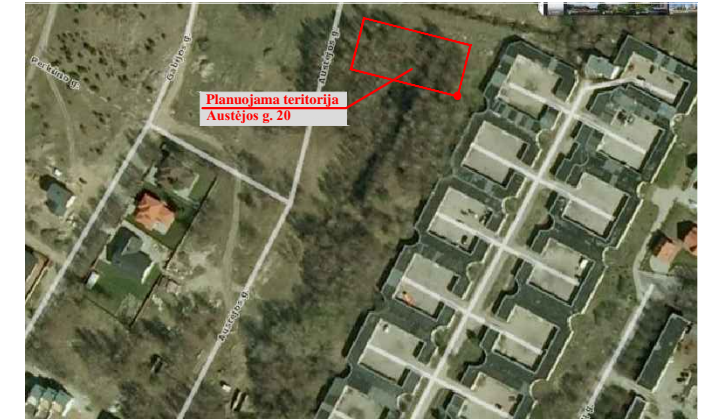


Detaliojo plano koregavimo brėžinys, M 1:500

Austėjos g. 20	
1563	
G/G1	10,4m
20%	0,4
a	

Sklypo adresas	Sklypo (jo dalies) plotas, m²	Konkreto s terit. naud. tipas	Žemės naudojimo būdas	Privalomieji reikalavimai						Kiti		
				leistinas pastatų aukštis nuo žemės paviršiaus, m	užstatymo tankis, %	užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio tankis*	užstatymo tipas	priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %	pastatų aukštų skaičius	statinių paskirtys (pagal STR 1.01.03: 2017)	papildomi reikalavimai	
Austėjos g. 20, Palanga	1563	Kita	G/G1	10,4	-	20	0,40	-	35	2 a.	6.1., 6.2., 7.17.	-

SUTARTINIAI REGLAMENTŲ ŽYMĖJIMAI	
	Sklypo riba
	Gretimų sklypų ribos
	Įvažiavimas - išvažiavimas į sklypą
	Esama statybos riba
	Naikinama statinių statybos zona
	Projektuojama statybos linija
	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)
	Projektuojama statinių statybos zona



Situacijos schema

TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMAS:

- 1 - žemės sklypo adresas;
- 2 - žemės sklypo plotas;
- 3 - žemės sklypo naudojimo būdas/pobūdis;
- 4 - leistinas pastatų aukštis (metrais);
- 5 - leistinas žemės sklypo užstatymo tankis, %;
- 6 - leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas;

1
2
3 4
5 6
a

PAPILDOMI REIKALAVIMAI:

a - urbanistiniai ir architektūriniai reikalavimai;

G (G kodas tp6) - naudojimo būdas - gyvenamosios teritorijos;
G1 (G kodas tp6) - naudojimo pobūdis - vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos.

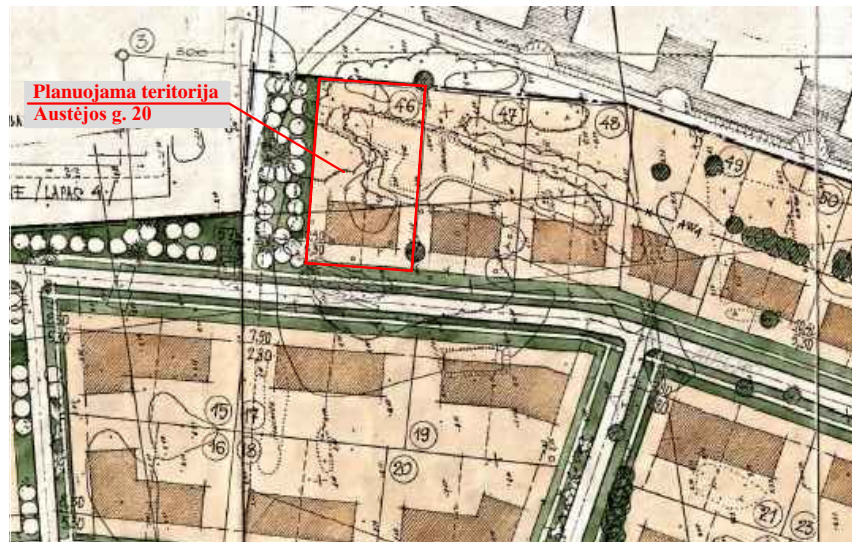
"Lino" gyvenamojo kvartalo Palangoje detalaus išplanavimo korektūra, patvirtinta 1994-09-23 Palangos miesto tarybos sprendimu Nr. 44, buvo nustatyti privalomieji žemės sklypo Nr.46 (Austėjos g. 20, Palangoje) tvarkymo ir režimo reikalavimai.

SPRENDINIAI:

Nekeičiant 1994-09-23 Palangos miesto tarybos sprendimu Nr. 44 patvirtintos detaliojo plano korektūros tikslų, koreguojami sklypo plano sprendiniai detaliojame plane:

- koreguojama statybos riba;
- koreguojama statybos zona;
- numatoma įvažiavimo - išvažiavimo vieta į/iš sklypą

Kiti aukščiau minėto, patvirtinto detaliojo plano korektūros sprendiniai bei teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimai nekeičiami - paliekami esantys.



Ištrauka iš "Lino" gyvenamojo kvartalo Palangoje detalaus išplanavimo korektūros, patvirtintos 1994-09-23 Palangos miesto tarybos sprendimu Nr. 44.

Pastabos:

- Vadovaujantis žemės sklypo Liepojos pl. 1, Palangoje, detaliojo plano sprendiniais, (patvirtintas Palangos miesto savivaldybės tarybos 2004-04-01 sprendimu Nr. 36), planuojama teritorija patenka į Palangos oro uosto apsaugos zoną. Oro uosto sanitarinė apsaugos zona nenustatyta, o buvusi panaikinta. Šiuo metu Palangos oro uostui nustatomos tik apsaugos zonos (žemės sklypo Liepojos pl. 1, Palangoje, detalusis planas, patvirtintas Palangos m. tarybos 2004-04-01 sprendimu Nr. 36).

0	2024.02		
Laida	išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. at. Nr.	Projektuotojas	Statinio projekto pavadinimas:	
	UAB "VAKARŲ REGIONO PROJEKTAI"	"Lino" gyvenamojo kvartalo Palangoje detalaus išplanavimo korektūros, patvirtintos 1994-09-23 Palangos miesto tarybos sprendimu Nr. 44, koregavimas. Statybos zonos koregavimas žemės sklype: Austėjos g. 20, Palangoje	
A951	PV	R. Grikšas	Dokumento pavadinimas:
A951	Arch.	R. Grikšas	Statybos zonos koregavimo brėžinys, M 1:500
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas:	Dokumento žymuo:	
	UAB "Pajūrio nuoma"	23/13-DPK-01	
		Lapas	Lapų
		1	1