



## PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS STATYBOS IR MIESTO ŪKIO KOMITETAS

### POSĖDŽIO PROTOKOLAS

2023 m. lapkričio 13 d. Nr. TK5-17  
Palanga

Posėdis įvyko 2023 m. lapkričio 13 d.

Posėdžio pradžia 15 val., pabaiga 16 val. 20 min.

Posėdžio pirmininkas – Dainius Želvys, Palangos miesto savivaldybės tarybos Statybos ir miesto ūkio komiteto pirmininkas.

Posėdžio sekretorė – Diana Andrijauskė, Palangos miesto savivaldybės administracijos Bendrojo skyriaus vyriausioji specialistė.

Posėdyje dalyvavo Komiteto nariai: Domininkas Jurevičius, Darius Kubilius, Bronius Vaitkus, Paulius Rojus ir Dainius Želvys.

Kviestieji asmenys: Dovilė Endriukaitienė, Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vyriausioji specialistė, Jolita Antanavičiūtė-Gedgaudienė, Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vyriausioji specialistė, Vytautas Indreika, Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojas, Žydrūnas Žvirblis, Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjas.

Posėdžio darbotvarkė (pridedama).

Posėdžio pirmininkas teikė balsavimui posėdžio darbotvarkę.

Balsavo: už – 5 (vienbalsiai).

Darbotvarkė patvirtinta.

**1. SVARSTYTA.** Dėl Bendrojo plano koregavimo upių ir upelių apsaugos zonų nustatymo. Pranešėjas – Žydrūnas Žvirblis.

Komiteto nariai susipažino su pateikta informacija ir siūlė Bendrojo plano koregavimo upių ir upelių apsaugos zonų nustatymo projekto rengime dalyvautų hidrologas, kuris išanalizuotų ir įvertintų hidrologinę situaciją.

**2. SVARSTYTA.** Dėl Bendrojo plano korektūros K4 kvartale (buvęs karinis dalinys prie Liepojos plento) pristatymo. Pranešėjas – Vytautas Indreika.

Komiteto nariai susipažino su esama situacija dėl Bendrojo plano korektūros K4 kvartale.

**3. SVARSTYTA.** Dėl viešbučio paskirties Kastyčio g. 29, Palangoje, statybos projekto pristatymo.

Klausimo svarstyme dalyvavo Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojas Vytautas Indreika bei viešbučio paskirties Kastyčio g. 29, Palangoje, statinio architektas Vytautas Pocius.

Vytautas Pocius pristatė viešbučio paskirties Kastyčio g. 29, Palangoje statybos projektą ir informavo, kad Architektūros ir teritorijų planavimo skyrius nepriima derinti pateiktą projektinių sprendinių, kadangi Klaipėdos regioninė architektūros taryba, kurios sprendimai yra tik rekomendacinio pobūdžio, pateikė neigiamą išvadą dėl pateikto projekto. Architektas informavo,

kad projektiniai pasiūlymai buvo koreguojami ne kartą, atsižvelgus į Klaipėdos regioninės architektūros tarybos rekomendacijas.

Vytautas Indreika pažymėjo, jog projektinių pasiūlymų rengimo užduotyje pažymėta, kad rekomenduojama, kad statybos projektas turi būti pateiktas gavus Klaipėdos architektų tarybos teigiamą išvadą ir pažymėjo, jog projektiniai sprendiniai vertinami neigiamai, nes iš esmės reikia keisti sprendinius.

Dainius Želvys, atsižvelgęs į Lietuvos Respublikos architektūros įstatymo nuostatas, siūlė Administracijai rengti Tarybos sprendimo projektą dėl reglamento, teritorijų ir kriterijų, kuriais remiantis projektuojant statinius būtina gauti Klaipėdos architektų tarybos išvadas dėl projektinių sprendinių.

Komiteto nariai siūlė projektuotojams teikti pakoreguotus sprendinius ir Klaipėdos architektų tarybos pasiūlymus derinimui į IS „Infostatyba“. Projektiniams pasiūlymams reikalinga ir Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus išvados.

Posėdžio pirmininkas

Dainius Želvys

Posėdžio sekretorė

Diana Andrijauskė

**STATYBOS IR MIESTO ŪKIO KOMITETO POSĖDŽIO,  
VYKSIANČIO 2023 M. LAPKRIČIO 13 D. 15 VAL. KOMITETŲ POSĖDŽIŲ SALĖJE,  
317 KAB., VYTAUTO G. 112, DARBOTVARKĖ**

2023 m. lapkričio 8 d.  
Palanga

1. Dėl Bendrojo plano koregavimo upių ir upelių apsaugos zonų nustatymo. Pranešėjas – Vytautas Indreika.
2. Dėl Bendrojo plano korektūros K4 kvartale (buvęs karinis dalinys prie Liepojos plento) pristatymo. Pranešėjas – Vytautas Indreika.
3. Dėl viešbučio paskirties Kastyčio g. 29, Palangoje, statybos projekto pristatymo. Pranešėjas – Vytautas Indreika.
4. Kiti klausimai.

Komiteto pirmininkas

Dainius Želvys