



## PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Vytauto g.112, LT-00153 Palanga, tel. (8 460) 48 705, faks. (8 460) 40 217,  
el. p. administracija@palanga.lt.  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

Tiekėjams

2016-04-26 Nr. (4.34.) D3-1152

### DĖL KONCESININKO ATRANKOS VIEŠOJO IR PRIVATAUS SEKTORIAUS PARTNERYSTĖS PROJEKTO „KEMPINGO NEMIRSETOJE, KLAIPĖDOS PL. 33I, PALANGOJE ĮRENGIMAS, VALDYMAS IR PASLAUGŲ TEIKIMAS“ KONKURSO

Informuojame, kad Palangos miesto savivaldybės administracijos „Kempingo Nemirsetoje, Palangoje koncesijos suteikimo organizavimo ir vykdymo“ komisija (toliau – Komisija) 2016 m. balandžio 26 d. posėdyje (protokolo Nr. 20) išnagrinėjo Dalyvio paklausimą ir teikia tokį atsakymą:

**„Klausimas:**

Koncesininko atrankos viešojo ir privataus sektoriaus partnerystės projekto „Kempingo Nemirsetoje, Klaipėdos pl. 33I, Palangoje įrengimas, valdymas ir paslaugų teikimas“ konkurso sąlygų priede koncesijos sutarties projekte (patvirtintame 2015 m. rugpjūčio 27 d. sprendimo Nr. T2-217 3 punktu (pakeista 2016 m. kovo 31 d. sprendimu Nr. T2-96)) numatyta, kad „**Investicijų grąža** reiškia bet kokias Investuotojo iš Koncesininko gautinas pajamas (dividendus, palūkanas, išmokamas lėšas sumažinus Koncesininko kapitalą ar bet kokia kita forma gaunamą ekonominę naudą)“.

Prašome paaiškinti, ar investuotojas gali sudaryti paskolos sutartį su koncesininku planuojamai investuoti sumai -165 000 Eurų - bei atgauti minėtą investuotą sumą bei palūkanas ne dividendų, palūkanų ar išmokamų lėšų, sumažinus Koncesininko kapitalą, forma?

**Atsakymas:**

Sutarčių teisę apibrėžia LR Civilinis kodeksas, LR Akcinių bendrovių įstatymas ir kitos teisės normos, Koncesininko sandorių vykdymas numatytas ir Koncesijos sutarties 15.9 punkte. Nurodytame pavyzdyje sudarius paskolos sutartį Investuotojas iš Koncesininko gautų palūkanas. Šia forma Investuotojo gaunamos pajamos patenka į Investicijų grąžos sąvoką.

Atkreipiame dėmesį, kad Koncesijos konkurso sąlygų 4 priedo 2.1. punkte nurodoma 165 000,00 EUR suma yra tik finansinio pajėgumo įrodymo, o **ne investicijų** suma. Investicijos turi būti skaičiuojamos pagal pateiktus kiekių žiniaraščius.

**Klausimas:**

Prašome paaiškinti, ar yra galimybė investuotojui ar koncesininkui nutraukti koncesijos sutartį, jei koncesininko veikla yra nuostolinga po trijų metų ir vėliau?

**Atsakymas:**

Koncesijos sutarties nutraukimo pagrindai numatyti Koncesijos sutarties 16 dalyje. Koncesininkui priėmus sprendimą nutraukti sutartį nurodytu pagrindu, bus laikoma, kad sutartis nutraukiama dėl privataus subjekto kaltės ir bus taikoma Koncesijos sutartyje numatyta atsakomybė ir Suteikiančioji institucija įgis teisę pasinaudoti 31.1 punkte nurodytu sutarties įvykdymo užtikrinimu.

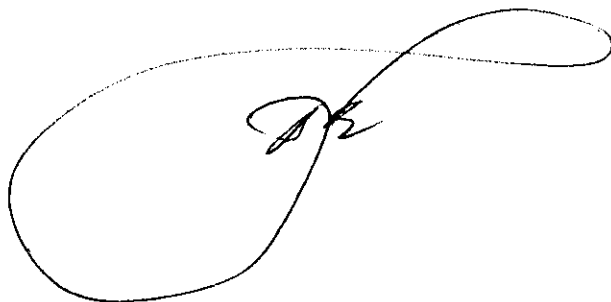
**Klausimas:**

Ar pagal koncesijos sutartį finansuotojas ir investuotojas gali būti tas pats asmuo?

**Atsakymas:**

Koncesijos sutarties II dalyje atskirtos Investuotojo ir Finansuotojo sąvokos ir jie yra laikomi atskirais juridiniais asmenimis.“

Direktorė

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, sweeping loop on the left and a smaller, more intricate flourish on the right.

Akvilė Kilijonienė

I. Juozapaitienė, (8 460) 48 125